|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | ${pbpName} |  |
|  | ${pbpContact} |  |
|  |  |  |
|  | ${prcName} |  |
|  | ${prcContact} |  |
|  |  |  |
|  | 先生/女士: |  |
|  |  |  |
|  | 小型工程呈交編號 ${mwno} |  |
|  | ${address} |  |
|  | 0.-------就你所呈交的簡化規定下有關豎設或改動第III 級別小型工程的招牌的呈交編號申請書已於${ReceiveYear}年${ReceiveMonth}月${ReceiveDay}日收悉。 |  |
|  |  |  |
|  | 2.-------現通知你，在上址根據簡化規定展開的第III級別小型工程的有關招牌所須展示的小型工程呈交編號為${mwno}。有關展示編號的標準及指引，請參考《註冊承建商作業備考》71。 |  |
|  |  |  |
|  | 3.-------請注意，此信並不賦予任何土地業權或構成免除任何租契或特許的任何條款。請參閱《建築物（小型工程）規例》第61條。訂明註冊承建商應確保安排進行小型工程的人明白本信件的內容。 |  |
|  |  |  |
|  | 4.-------若有關小型工程涉及大廈外牆的公用部份或樓宇的其他公用部份，你應先與共同業主/業主立案法團、物業管理公司或有關業主商討使用公用部份的權利，特別是在展開工程前，並遵守大廈公契所訂定的責任。這責任包括（但不限於）第三者責任保險的安排。在未有得到共同業主/業主立案法團/物業管理公司/有關業主同意的情況下於大廈外牆的公用部分或樓宇的其他公用部分進行小型工程，則有可能違反公契，並有可能會遭受民事起訴及須負上民事法律責任。 |  |
|  |  |  |
|  | 5.-------訂明註冊承建商應採取合適的措施，確保建築廢物會得到適當的處理。 |  |
|  |  |  |
|  | 6.-------根據簡化規定進行的小型工程及就訂明建築物或建築工程的檢查及核證而呈交屋宇署的文件，是與「中央處理建築圖則」制度不同，文件不會轉介到其他政府部門。所以擬進行的小型工程涉及其他政府部門的管轄範疇，你須另外與有關政府部門商討及取得其所需的批准或同意。 |  |
|  |  |  |
|  | 7.-------如有其他問題，可致電3842 3619與本署職員聯絡。 |  |
|  |  |  |
|  | 屋宇署署長 |  |
|  |  |  |
|  | ${spoPosition}　${spoName}　代行 |  |
|  | (此乃電腦自動編印之有效文件，無需簽署。) |  |
|  |  |  |
|  | ${paw} |  |
|  | |  |  | | --- | --- | | ${pawContact} |  | |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  |  |  |
|  | ${lyear}年${lmonth}月${lday}日 |  |
|  |  |  |