

Město Litovel

Zápis

ze 45. schůze Rady města Litovel, konané dne 9. ledna 2025

Přítomni: p. Kohout V., Mgr. Broza, Ing. Benešl, Bc. Jančí, p. Kohout J., Mgr. Spurník, Ing. Zavadilová
Omluven: Ing. Vašíček

Program:

1. Kontrola plnění termínu usnesení, úkolů
2. Pronájmy
 - 2.1. Žádost Hanáckého jezdeckého klubu Litovel, Rozvadovice 30 o pronájem pozemku na parc.č. 858/4, v k.ú. Litovel
 - 2.2. Žádost o ukončení Nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 479/20, díl č. 4, v k.ú. Litovel - schválení záměru pronájmu
 - 2.3. Žádost SDH Nasobůrky o prominutí nájmů z veřejnosti přístupných akcí
3. Různé
 - 3.1. Podpora činnosti
 - 3.1.1. Finanční příspěvek - Moravský senior
 - 3.1.2. Finanční příspěvek - Sokol Unčovice
 - 3.1.3. Finanční příspěvek - SDH Nasobůrky
 - 3.2. Smlouvy
 - 3.2.1. Smlouva o zřízení věcného břemene
 - 3.2.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvou o právu provést stavbu
 - 3.2.3. Darovací smlouva - Českomoravský štěrk a.s.
 - 3.2.4. GJO Litovel - smlouva o užívání sportovních prostor v areálu Sokolovny
 - 3.2.5. Opravy na Radniční Moravě - smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie
 - 3.2.6. Dodatek č. 4 k akci „ČOV Litovel – Solární sušení surového kalu“
 - 3.2.7. Žádost ZP Červenka, a.s. o valorizaci pachtovného a předložení Dodatku č. 6
 - 3.3. Informace o převodu finančních prostředků na činnost odborného lesního hospodáře
 - 3.4. MŠ Frištenského - přijetí dotace
 - 3.5. Odměny ředitelkám školských příspěvkových organizací
 - 3.6. Seznámení se s kronikou za rok 2021
 - 3.7. Žádost TV Nova s.r.o. ve věci zajištění záboru a uzavření náměstí ve dnech 7. - 8. 2. 2025
 - 3.8. Změna složení komise Fondu rozvoje bydlení
 - 3.9. Finanční příspěvek - maškarní ples Nasobůrky
 - 3.10. Přijetí dotace - MV GŘHZS - Cisternová automobilová stříkačka pro JSDH Tři Dvory
 - 3.11. Dodatek č. 3 ke SoD na akci „Litovel, Nasobůrky - smíšená stezka v profilu II/635“
 - 3.12. Petice proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli
 - 3.13. Vitrína v ulici Husova
 - 3.14. Částečná revokace usnesení č. RM/1142/38/2024, bod a)
4. Informace členům rady
5. Připomínky, dotazy

Materiály po termínu:

- 3.8. Změna složení komise Fondu rozvoje bydlení
- 3.9. Finanční příspěvek - maškarní ples Nasobůrky
- 3.10. Přijetí dotace - MV GŘHZS - Cisternová automobilová stříkačka pro JSDH Tři Dvory

3.11. Dodatek č. 3 ke SoD na akci „Litovel, Nasobůrky - smíšená stezka v profilu II/635“

3.12. Petice proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli

3.13. Vitrína v ulici Husova

3.14. Částečná revokace usnesení č. RM/1142/38/2024, bod a)

1. Kontrola plnění termínu usnesení, úkolů

Členové RM souhlasí s upraveným programem a projednáním materiálů zaslaných po termínu.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Plnění usnesení bylo zasláno všem radním v úterý.

Členové RM obdrželi plnění usnesení ze 44. RM.

Pan starosta informuje o materiálech, které jsou splněny v předtermínu a materiálech, jejichž termín plnění stále běží.

Členové RM souhlasí s kontrolou usnesení ze 44. RM.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

2. Pronájmy

2.1. Žádost Hanáckého jezdeckého klubu Litovel, Rozvadovice 30 o pronájem pozemku na parc.č. 858/4, v k.ú. Litovel

Na město Litovel předložil žádost Mgr. Josef Pokorný za Hanácký jezdecký klub Litovel ve věci pronájmu pozemku parc.č. 858/4, v k.ú. Litovel. O pronájmem pozemku žádá z toho důvodu, že spolek ZKJD nemůže město finančně podporovat. Pozemek parc.č. 858/4 je vedený v kultuře trvalý travní porost o celkové výměře 54 037 m², chráněná krajinná oblast II. - IV. zóna, zemědělský půdní fond. Dle Dodatku č. 1. ke smlouvě o nájmu pozemků č. SML/12/256 a dohodě o úhradě neodůvodněného majetkového prospěchu ze dne 28. 11. 2012, uzavřené mezi městem Litovel a ZD Unčovice je předmětný pozemek v nájmu ZD Unčovice. V nájmu je celá parcela (jednotková cena za ha = 2.500 Kč). Roční nájemné městu ze strany ZD Unčovice činí 13.509 Kč. Jak pan Pokorný uvádí ve své žádosti, zřejmě se domnívá, že by pozemek užíval bezplatně, když uvádí, že klub ZKJD nemůže město finančně podporovat. Dle předmětného Dodatku č. 1 čl. III. doba nájmu se mění a nově zní dle bodu 3.3. K předmětu nájmu specifikovaného v čl. 1, odstavci 1.3. se smlouva uzavírá na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou 10ti let. Výpovědní lhůta bude dohodnuta oboustranně a začíná běžet 1. 10. kalendářního roku po doručení písemné výpovědi druh smluvní straně. Město Litovel musí pronajímat pozemky s péčí řádného hospodáře. V případě, že by byl pozemek vyčleněn z nájmu ZD Unčovice a ZKJD předán do užívání bezplatně, je toto pro město neekonomické. Dále je nutné zohlednit výpovědní lhůtu 10 roků.

Usnesení č. 1386/45

Rada města Litovel:

a) bere na vědomí žádost Hanáckého jezdeckého klubu Litovel se sídlem Rozvadovice, který zastupuje Mgr. Josef Pokorný ve věci pronájmu pozemku parc.č. 858/4, vedeného v kultuře trvalý travní porost, o celkové výměře 54 037 m². Vzhledem k tomu, že předmětný pozemek je součástí Dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu pozemků č. SML/12/256 a dohodě o úhradě neodůvodněného majetkového prospěchu ze dne 28. 11. 2012, na dobu neurčitou, s výpovědní lhůtou 10 roků, za roční nájemné 13.509 Kč, je pro město Litovel neekonomické požadavku vyhovět.

b) vyhovuje žádosti Mgr. Josefa Pokorného ve věci pronájmu pozemku parc.č. 858/4, vedeného v kultuře trvalý travní porost, o celkové výměře 54 037 m².

Zodpovídá: Ing. P. Hojgr

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: a) pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

b) pro - 0, proti - 6, zdržel se - 1 (p. Kohout J.) **Návrh nebyl přijat.**

K danému materiálu je přizvána paní Dohnalová z odboru MHaSI. Paní Dohnalová sděluje, že se ZD Unčovice je uzavřena nájemní smlouva. ZD Unčovice tento pozemek užívá a váže se na něj desetiletá výpovědní lhůta. Odbor MHaSI nedoporučuje žádosti Mgr. Pokorného vyhovět. Mgr. Pokorný chce pozemek užívat bezplatně. Město Litovel by se v dané věci nechoval jako řádný hospodář.

2.2. Žádost o ukončení Nájemní smlouvy na pronájem části pozemku parc.č. 479/20, díl č. 4, v k.ú. Litovel - schválení záměru pronájmu

Pan Petr Kopečný a paní Marie Kopečná, bytem Litovel, ul. Vítězná 579, předložili na město Litovel žádost o ukončení Nájemní smlouvy (SML/12/141) na pronájem části pozemku parc.č. 479/20, díl č. 4, v k.ú. Litovel. Nájem požadují ukončit z důvodu vysokého věku a ze zdravotních důvodů. Na pozemku zanechali dřevěnou chatku, jeden strom a raženou studnu. Tyto věci si odkoupili od předchozího nájemce, paní Otáhalové a nyní po novém nájemci požadují

rovněž finanční vyrovnaní. Nájemci, manželé Kopeční podali žádost o ukončení nájmu dne 30. 10. 2024 k datu ukončení nájmu k 31. 10. 2024. V souladu s čl. V. Nájemní smlouvy lze nájemní vztah ukončit dohodou smluvních stran, anebo výpovědí jedné z nich. Dohoda doručena nebyla. Výpovědní lhůta je jednoměsíční a počíná běžet od prvního dne kalendářního měsíce následujícího po doručení výpovědi. Nájemní smlouvu lze vypovědět pouze k datu 31. 3. nebo 31. 10. běžného kalendářního roku. Vzhledem k tomu, že nájemci pozemek městu nepředali, nájem k předmětné části pozemku bude ukončen k datu 31. 3. 2025. Pozemek parc.č. 479/20, díl č. 4 byl předán nájemcům do nájmu na základě Nájemní smlouvy ze dne 21. 5. 2012. Předmětem pronájmu bylo 200 m² z celkové výměry pozemku z 3 139 m². Radě města předkládáme současně záměr ke zveřejnění pronájmu části pozemku parc.č. 479/20, díl č. 4 v souladu s ust. § 39, odst. 1., zák. č. 128/2000 Sb.

Usnesení č. 1387/45

Rada města Litovel:

a) bere na vědomí ukončení pronájmu k Nájemní smlouvě (SML/12/141) ze dne 21. 5. 2012, uzavřenou mezi městem Litovel a nájemci P. Kopečným a M. Kopečnou z Litovle na pronájem části pozemku parc.č. 479/20, díl č. 4, o celkové výměře 200 m², v k.ú. Litovel v souladu s čl. V. smlouvy, nájem bude ukončen k datu 31. 3. 2025.

b) schvaluje v souladu s ust. § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů záměr pronájmu části pozemku parc.č. 479/20, díl č. 4, o výměře 200 m², v k.ú. Litovel, vedeného v kultuře orná půda, v souladu se zákonem o podpoře zahrádkářské činnosti (zahrádkářský zákon) ze dne 25. 5. 2021, § 2, k zahrádkářské činnosti, na dobu neurčitou.

Zodpovídá: Ing. P. Hojgr

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

2.3. Žádost SDH Nasobůrky o prominutí nájmů z veřejnosti přístupných akcí

Předseda SDH Nasobůrky pan Miloslav Čunderle, předložil na radu města žádost, týkající se prominutí nájmů z veřejnosti přístupných akcí, konaných dne 26. 7. 2024 (letní kino) a 30. 11. 2024 (rozsvěcování stromečku). V žádosti uvádí, že ani jedna z těchto akcí nebyla zisková. V žádost dále uvádí, že SDH se stará o prostory hřiště a kulturního domu nad rámec nejnutnějších oprav. K dané žádosti odbor MHaSI doplňuje a upřesňuje:

- Na akci, konanou dne 26. 7. 2024 byla řádně uzavřena Smlouva o krátkodobém nájmu venkovních veřejných prostranství mezi městem Litovel (p. Skácel) a nájemcem SDH Nasobůrky (Pavel Vlček) dne 24. 7. 2024. Předmětem smlouvy a předávacího protokolu byl pronájem sportovního areálu, prodejního stánku na hřišti + WC v kulturním domě dle ceníku B) - činil 1.800 Kč vč. DPH + energie, celkem tedy 1.961 Kč. Nájemce tuto částku odsouhlasil na zúčtovacím dokladu dne 27. 7. 2024 a dále byla tato částka dne 14. 10. 2024 uhrazena ze strany nájemce na účet města.
- Na akci, konanou dne 30. 11. 2024 byla mezi městem Litovel (p. Skácel) a nájemcem SDH Nasobůrky (Petr Šuráň) uzavřena Smlouva o krátkodobém nájmu nebytových prostor. Předmětem pronájmu byl velký sál v kulturním domě, kuchyňka a WC. Nájemní smlouva byla odsouhlasena 20. 11. 2024.

Cena za pronájem kulturního domu činila dle ceníku A) 1.937 Kč + energie. Nájemce celkem uhradil dne 5. 12. 2024 na účet města částku 3.961 Kč, kterou předem odsouhlasil na zúčtovacím dokladu.

Co se týká informace, kterou pan Čunderle uvedl v žádosti, že se SDH dlouhodobě stará o prostory hřiště a Kulturního domu nad rámec nejnutnějších oprav odbor MH upřesňuje:

Veškeré údržbové práce, jak na hřišti, tak v Kulturním domě v Nasobůrkách byly v roce 2024 zajišťovány dodavatelsky za úplatu. Konkrétně se jedná o generální opravu světlíků, včetně výměny skel a oplechování, kompletní výměnu veškerého osvětlení v kulturním domě, vymalování KD, výměnu poškozeného WC v KD včetně dodání nové baterie do venkovního kiosku včetně zajištění odvzdušnění vodovodního potrubí z kiosku na hřišti. Dodavatelsky je rovněž zajišťováno sečení trávy na hřišti nad rámec plánu TS. Tuto službu zajišťuje TS za úplatu. Údržbu venkovních a vnitřních prostor má na starosti správce, který tuto činnost vykonává za úplatu včetně sjednávání pronájmů. Údržba dětského hřiště je v kompetenci TS. Pronájem kulturních domů a venkovních veřejných prostranství (hřiště) upravuje vnitřní předpis 5/2023/ZML - konkrétně Směrnice o spolupráci Osadních výborů v místních částech města Litovel v souvislosti s péčí o majetek města, schválené SML na 5. zasedání dne 19. 6. 2023.

Dle předmětné směrnice na úseku nájmů pod bodem A) běžné užívání je uvedeno:

- běžné užívání venkovních veřejných prostranství za účelem sportovního využití dětí, mládeže a dospělých je ve všech místních částech bezplatné.

-pro zabezpečení činností, kterými se rozumí schůze osadního výboru se nájem za užívání nemovitého majetku, jakožto náhrady za spotřebované energie nehradí.

-Všechny ostatní organizované akce (ať již veřejnosti přístupné nebo soukromé) jsou zpoplatněny dle ceníku A) - objekty nebo ceníku B) - hřiště. Stávající Vnitřní předpis č. 5/2023/ZML neumožnuje ani RML ani ZML poskytnout slevu na nájemné, byť prominout nájemné nad rámec uvedeného v předmětné směrnici. V obou případech byly nájmy

řádně oboustranně odsouhlaseny a na účet města vždy ze strany nájemce, tj. SDH Nasobůrky řádně uhrazeny.

Usnesení č. 1388/45

Rada města Litovel:

a) bere na vědomí žádost pana Miloslava Čunderle za SDH Nasobůrky ve věci prominutí nájmů z veřejnosti přístupných akcí, konaných dne 26. 7. 2024 (letní kino) a 30. 11. 2024 (rozsvěcování stromečku) na hřišti a v Kulturním domě v Nasobůrkách. U obou akcí byla řádně uzavřena Smlouva o krátkodobém pronájmu nebytových prostor a Smlouva o krátkodobém pronájmu venkovních veřejných prostranství a nájem z obou akcí byl řádně uhrazen. Vnitřní předpis č. 5/2023/ZML - Směrnice o spolupráci Osadních výborů v místních částech města Litovel v souvislosti s péčí o majetek města neumožňuje RM ani ZML prominout nájemné z jakékoliv akce nad rámec taxativně uvedených akcí, které se nezpoplatňují.

b) vyhovuje žádosti pana Miloslava Čunderle za SDH Nasobůrky ve věci prominutí nájmů z veřejnosti přístupných akcí, konaných dne 26. 7. 2024 (letní kino) a 30. 11. 2024 (rozsvěcování stromečku) na hřišti a v Kulturním domě v Nasobůrkách.

Zodpovídá: Ing. P. Hojgr

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: a) pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

b) pro - 0, proti - 6, zdržel se - 1 (p. Kohout J.) **Návrh nebyl přijat.**

K danému materiálu je přizvána paní Dohnalová z odboru MHaSI. Paní Dohnalová upozorňuje, že veškeré smluvní dokumenty uzavírané ve věci krátkodobého pronájmu/výpůjčky musí být podepsány za subjekt nájemce oprávněnou osobou – statutárním zástupcem (viz www.justice.cz), případně zplnomocněným zástupcem. V opačném případě nemusí být smlouva uzavřena platně. **Úkol pro H. Dohnalovou** – sdělit tuto skutečnost správci KD Nasobůrky.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3. Různé

3.1. Podpora činnosti

3.1.1. Finanční příspěvek - Moravský senior

Spolek Moravský senior žádá o finanční příspěvek na podporu vydávání stejnojmenného časopisu. V minulosti nežádali.

Usnesení č. 1389/45

Rada města Litovel:

souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku spolku Moravský senior, z. s. na podporu vydávání časopisu Moravský senior.

Zodpovídá: Ing. V. Habermann

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 0, proti - 7, zdržel se - 0 **Návrh nebyl přijat.**

Důvodem pro neposkytnutí příspěvku je omezený rozpočet města a velký počet podobných žádostí.

3.1.2. Finanční příspěvek - Sokol Unčovice

Pan Ryzí žádá o finanční příspěvek na organizační zajištění plesu, který se bude konat 25. ledna v Unčovicích. Hlavním důvodem žádosti jsou extrémně zvýšené ceny energií a plynu. Na zajištění plesu v minulosti nežádali.

Usnesení č. 1390/45

Rada města Litovel:

souhlasí s poskytnutím finančního příspěvku TJ Sokol Unčovice na organizační zajištění plesu.

Zodpovídá: Ing. V. Habermann

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 0, proti - 6, zdržel se - 1 (p. Kohout J.) **Návrh nebyl přijat.**

Důvodem pro neposkytnutí příspěvku je omezený rozpočet města a velký počet podobných žádostí.

3.1.3. Finanční příspěvek - SDH Nasobůrky

SDH Nasobůrky žádá o finanční podporu na úhradu nákladů spojených s pořízením dárkových balíčků pro děti při rozsvěcování vánočního stromu 30. 11. 2024. Na tuto akci v minulosti nežádali.

V rámci diskuze je návrh příspěvku ve výši 1.500 Kč.

Usnesení č. 1391/45

Rada města Litovel:

a) souhlasí s poskytnutím daru ve výši 1.500 Kč na uhrazení nákladů spojených s rozsvěcováním vánočního stromku v Nasobůrkách, který se konal 30. listopadu 2024.

b) schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí daru mezi městem Litovel a SH ČMS - Sborem dobrovolných hasičů Nasobůrky v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se tohoto daru.

Zodpovídá: Ing. V. Habermann

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Mgr. Broza informuje, že při rozsvěcování vánočního stromu v Litovli děti nedostaly žádné dárkové balíčky. Zástupci SDH Nasobůrky měli tuto akci zahrnout do svého plánu činností.

3.2. Smlouvy

3.2.1. Smlouva o zřízení věcného břemene

Návrhu smlouvy předloženému společnosti GasNet Služby, s.r.o., sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311 zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, se doporučuje vyhovět.

Usnesení č. 1392/45

Rada města Litovel:

schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene mezi oprávněným, tj. Společností GasNet, s.r.o., sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupena na základě plné moci společnosti GasNet Služby, s.r.o., sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 1701, zapsané na LV č. 10001, pro k.ú. Litovel, obec Litovel, ke stavbě č. „PREL A Litovel, Lesní zátiší, STL přípojka pro č. 386_5a, novostavba RD, číslo stavby: 8800107266“, za cenu 1.206,40 Kč + DPH.

Zodpovídá: JUDr. M. Mazánková

Termín: EDU

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.2.2. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu

Návrhu smlouvy předloženému společnosti GasNet, s.r.o., sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupené společnosti GasNet Služby, s.r.o., sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, se doporučuje vyhovět.

Usnesení č. 1393/45

Rada města Litovel:

schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu mezi oprávněným, tj. Společností GasNet, s.r.o., sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupené společnosti GasNet Služby, s.r.o., sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311 a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemků parc.č. 56/19, zapsaného na LV č. 10001, pro k.ú. Víska u Litovle, obec Litovel zapsané na LV č. 10001 ke stavbě č. „PREL A – STL plynovod PE dn 50, číslo stavby 8800116308“, za cenu 5.000 Kč + DPH.

Zodpovídá: JUDr. M. Mazánková

Termín: EDU

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.2.3. Darovací smlouva - Českomoravský štěrk a.s.

Jedná se o schválení uzavření Darovací smlouvy mezi městem Litovel a společností Českomoravský štěrk a.s., jejímž předmětem je finanční dar 30.000 Kč od Českomoravský štěrk a.s., určený na podporu kulturních akcí v místní části Nová Ves, a to pro r. 2025. Odbor MHAS doporučuje radě města schválit předloženou Darovací smlouvu.

Usnesení č. 1394/45

Rada města Litovel:

schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi městem Litovel a Českomoravský štěrk a.s., v předloženém znění.

Zodpovídá: Ing. P. Hojgr

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.2.4. GJO Litovel - smlouva o užívání sportovních prostor v areálu Sokolovny

Ředitel GJO žádá o uzavření smlouvy o užívání o užívání sportovních a tělovýchovných zařízení v areálu Sokolovny. Důvodem žádosti je požadavek zřizovatele na uzavření této smlouvy. Smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou, cena

pronájmu je stanovena na 250 Kč/hod. usnesením RM 1164/32 z roku 2012.

Naskýtá se otázka, zda by nebylo vhodné upravit cenu nájmů Sokolovny, která je stará téměř 13 let, když za tu dobu podstatně vzrostly ceny energií i nájmy jiných sportovišť v Litovli a okolí. Příkladám schválený ceník:

sál (podium) 250 Kč / hod - využívají spolky i jednotlivci

balkon 50 Kč / hod - využívají především mažoretky

herna 1. patro (RM 2809/76) 80 Kč / hod - dnes nevyužíváno, bývali tam šachisti

sál, bufet, zázemí 300 Kč / hod - ochotnická divadelní představení

ubytování ve vlastním spacáku 50 Kč / osoba / den - občas v létě návštěvníci Litovle

pískové hřiště, bufet, zázemí 1 000 Kč / den - turnaje petanque

Usnesení č. 1395/45

Rada města Litovel:

souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy mezi městem Litovel a Gymnáziem Jana Opletala o užívání sportovních a tělovýchovných zařízení v areálu Sokolovny.

Zodpovídá: Ing. V. Habermann

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.2.5. Opravy na Radniční Moravě - smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie

Město Litovel připravuje projekt: „Opravy na Radniční Moravě“. Součástí stavby bude i realizace přeložek inženýrských sítí včetně sítí ve správě společnosti ČEZ Distribuce, a.s. Podmínky realizace přeložky sítí stanovuje smlouva o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie.

Usnesení č. 1396/45

Rada města Litovel:

schvaluje uzavření předložené Smlouvy o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie mezi městem Litovel a společností ČEZ Distribuce a.s., se sídlem Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

Zodpovídá: Ing. P. Kurfürst

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.2.6. Dodatek č. 4 k akci „ČOV Litovel – Solární sušení surového kalu“

K akci „ČOV - Solární sušení surového kalu“ je potřeba schválit poslední dodatek č. 4. V rámci projednání Změnového listu č. 3 proběhla realizace trasy stoky A pro odvodnění betonové plochy bez nutnosti realizace 1 ks plastové šachty – Uvp – uliční vpusť 425 s filtrem. Tím pádem se cena snížila o méně práce ve výši 10.881,97 Kč. Stavba byla předána městu 13. 12. 2024 a po novém roce bude zahájen zkušební provoz.

Usnesení č. 1397/45

Rada města Litovel:

schvaluje předložený Dodatek č. 4 ke Smlouvě o dílo stavby „ČOV Litovel - Solární sušení surového kalu“ se zhotovitelem stavby ARKO TECHNOLOGY, a.s., Vídeňská 108, 61 900 Brno.

Zodpovídá: Ing. P. Hojgr

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.2.7. Žádost ZP Červenka, a.s. o valorizaci pachtovného a předložení Dodatku č. 6

ZP Červenka a.s., se sídlem Nádražní ul. 109, Červenka, předložili na město Litovel žádost, týkající se valorizace výše pachtovného. Valorizaci pachtovného promítli v návrhu „Dodatku č. 6“, který předkládáme radě města k projednání. V příloze jsou dále uvedeny sazby zvýšení pachtovného pro všechny obdělávané katastry. Výměry propachtovaných pozemků jsou upraveny dle aktuálních dat z katastru nemovitostí k datu 1. 10. 2024. Dle posledního platného Dodatku č. 5 k Pachtovní smlouvě SML/14/440 ze dne 5. 11. 2014, který je uzavřený dle ust. § 2345 a násl. zákona číslo 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, ze dne 13. 11. 2023, je výše pachtovného pro kalendářní rok 2023 upravena na částku 34.892 Kč. Předmětný Dodatek č. 5. k Pachtovní smlouvě SML/14/440 ze dne 5. 11. 2024, včetně Přílohy č. 5, ke Smlouvě SML/14/440, schválila rada města na 24. schůzi, konané dne 2. 11. 2023. Nově předložený „Dodatek č. 6“ řeší navýšení částky oproti Dodatku č. 5 o částku 5.464 Kč/rok. Celková výměra propachtovaných pozemků v katastrálních územích Tři Dvory, Litovel a Červenka dle Dodatku č. 6 činí 6,9597 ha. Oproti Dodatku č. 5 se jedná o navýšení o 0,0016 ha. (Dodatek č. 5 = 6,9581 ha, Dodatek č. 6 = 6,9597 ha).

Usnesení č. 1398/45**Rada města Litovel:**

schvaluje uzavření Dodatku č. 6 k Pachtovní smlouvě SML/14/440 ze dne 5. 11. 2024 včetně Přílohy č. 6. ke Smlouvě SML/14/440 (005299138), uzavřený mezi městem Litovel a ZP Červenka, a.s., se sídlem v Červené, ve znění Dodatku č. 5, včetně přílohy č. 5, ze dne 13. 11. 2023, ve znění Dodatku č. 4, včetně přílohy č. 4, ze dne 31. 10. 2022, Dodatku č. 3, včetně přílohy č. 3, ze dne 9. 3. 2020, včetně Dodatku č. 2 ze dne 28. 7. 2017 a Dodatku č. 1 ze dne 29. 10. 2015, včetně přílohy č. 2. Z důvodu valorizace pachtovného ze strany ZP Červenka a.s. včetně úpravy výměr propachtovaných pozemků dle katastru nemovitostí k datu 1. 10. 2024, se jedná o pronájem 6,9597 ha, pro katastrální území Tři Dvory, Litovel a Červenka, za roční pachtovné pro kalendářní rok 2024 ve výši 40.356 Kč. Jedná se o navýšení pachtovného o částku 5.464 Kč za kalendářní rok 2024.

Zodpovídá: Ing. P. Hojgr

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.3. Informace o převodu finančních prostředků na činnost odborného lesního hospodáře

Dne 5. 12. 2024 byly na účet města Litovel v ČNB připsány finanční prostředky ve výši 117.136 Kč. Jedná se o náhradu pro Lesy ČR na úhradu nákladů na činnost odborného lesního hospodáře v případech, kdy jeho činnost hradí stát, za období III. čtvrtletí roku 2024. Finanční prostředky byly dne 12. 12. 2024 poukázány příjemcům této náhrady.

Usnesení č. 1399/45**Rada města Litovel:**

bere na vědomí informaci o převodu finančních prostředků na činnost odborného lesního hospodáře.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.4. MŠ Frištenského - přijetí dotace

Ředitelka MŠ Frištenského žádá o schválení přijetí dotace ve výši 460.392 Kč v rámci OP Jan Amos Komenský II pro Mateřskou školu G. Frištenského, příspěvkovou organizaci. Spoluúčast zřizovatele je 5 % a činí 23.019,60 Kč. Na tuto spoluúčast bude muset být schválena v ZML rozpočtová změna. Peníze budou použity na úhradu služeb školního asistenta a na vzdělávání pracovníků ve vzdělávání.

Usnesení č. 1400/45**Rada města Litovel:**

souhlasí s přijetím dotace ve výši 460.392 Kč v rámci OP Jan Amos Komenský II pro Mateřskou školu G. Frištenského, příspěvkovou organizaci. Spoluúčast zřizovatele je 5 % a činí 23.019,60 Kč.

Zodpovídá: Ing. V. Habermann

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.5. Odměny ředitelkám školských příspěvkových organizací

RM svým usnesením 1364/44 z 5. prosince 2024 schválila odměny pro ředitelky školských PO. Ředitelka ŠJ Litovel v té době odměnu nepožadovala. V současné době se vyjasnila ekonomická situace ŠJ (co se týká prostředků na platy) a ředitelka předkládá hodnocení činnosti ŠJ. S ohledem na kvalitu řízení ŠJ a s ohledem na kvalitu a pestrost poskytované stravy je navržena odměna ředitelce Halířové.

Pozn.: Navržená částka odměny je uvedena v programu IntraDoc a předkládaném materiálu v papírové podobě.

Usnesení č. 1401/45**Rada města Litovel:**

souhlasí s navrženou výší odměny pro ředitelku školní příspěvkové organizace dle důvodové zprávy.

Zodpovídá: Ing. V. Habermann

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.6. Seznámení se s kronikou za rok 2021

Ing. Radovan Urválek, kronikář města, předkládá návrh kroniky města za rok 2021.

Usnesení č. 1402/45**Rada města Litovel:**

se seznámila s kronikou za období roku 2021.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Pan starosta sděluje, že Ing. Urválek po několika urgencích dodal kroniku za rok 2021.

3.7. Žádost TV Nova s.r.o. ve věci zajištění záboru a uzavření náměstí ve dnech 7. - 8. 2. 2025

Dne 17. 12. 2024 byla na město doručena žádost od asistentky produkce - Bc. Petry Rajmonové za TV Nova, s.r.o., která je zplnomocněna k jednání za TV Nova s.r.o. (Substituční plná moc) ze dne 17. 10. 2023 - viz příloha, v zastoupení společnosti TV Nova s.r.o. jednat s úřady a třetími osobami ve věci zajišťování záborů veřejných prostranství a uzavírek komunikací pro potřeby filmových a televizních děl. TV Nova s.r.o. plánuje ve dnech 7. 2. 2025 - 8. 2. 2025 natáčet na náměstí Přemysla Otakara v Litovli ve vyhrazeném prostoru u Morového sloupu reklamní spoty k 30. výročí TV Nova. Mají požadavek na zábor celého prostoru mezi zahrazovacími sloupky u Morového sloupu, tj. dle jejich žádosti na 636 m². V pátek dne 7. 2. 2025 má proběhnout generální zkouška na náměstí ve vyhrazeném prostoru v čase od 10.00 - do 00.00 hod. hlavní natáčení se uskuteční v sobotu dne 8. 2. 2025 s požadavkem na zábor od 7.00 hod. do 23.45 hod. Podél vyhrazeného záboru požadují uzavřít náměstí, tj. v daném prostoru v tyto dny omezit parkování a průjezd na náměstí z ul. Poděbradova, Husova a Šafaříkova. Střed náměstí by zůstal po oba dny průjezdný. Požadují osadit DZ E13 mimo film s uvedením data + čas (7. - 8. 2. 2024, dne 7. 2. 2025 10.00 - 00.00 hod. a 8. 2. 2025 v čase 00.00 - 23.45 hod.). Žádost o vydání rozhodnutí týkající se zvláštního užívání komunikací, kterou předložili, je dle sdělení odboru dopravy nedostatečná, postrádá stanovení dopravního značení odbornou firmou (např. Sekne, spol. s.r.o. Olomouc-Holice nebo firmou Dopravní značení Svoboda, s.r.o., Olomouc, Bystrovany), odsouhlasené Dopravním inspektorátem. *Pozn.: Celá důvodová zpráva je uvedena v programu IntraDoc a předkládaném materiálu v papírové podobě.*

Usnesení č. 1403/45

Rada města Litovel:

a) bere na vědomí žádost TV Nova s.r.o. se sídlem Kříženeckého nám. 1078/5, Praha 5, ve věci natáčení reklamních spotů k 30. výročí vzniku TV Nova s.r.o., na náměstí Přemysla Otakara v Litovli, ve vyhrazeném prostoru, mezi parkovacími sloupky u Morového sloupu (zábor cca 636 m²) ve dnech 7. 2. 2025 v době od 10.00 do 00.00 hod. (generální zkouška) a dne 8. 2. 2025 od 7.00 hod. do 23.45 hod. (přímý přenos).

b) na základě projednání přijímá plnou záštitu města Litovel nad akcí TV Nova s.r.o. V rámci přijaté záštity zajistí vyřízení žádosti o omezení provozu v prostoru záboru (omezení dopravy ve dnech natáčení, průjezdu ul. Poděbradova, ul. Husova a ul. Šafaříkova v Litovli včetně zrušení parkování na polovině náměstí) a žádosti o povolení zvláštního užívání místních komunikací svým jménem na své náklady; poskytne pomoc při propagaci akce v místě realizace akce, poskytne různé drobné výpomoci, jakož i ponese náklady spojené s odběrem el. energie pro potřebu akce. Prostor řešený záborem veřejného prostranství bude smluvně ošetřen formou výpůjčky.

Zodpovídá: Ing. P. Hojgr, Mgr. I. Nevěčná

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Pan starosta informuje, že TV Nova si vybrala město Litovel pro natáčení reklamních spotů k 30. výročí vzniku této televizní stanice. Dále pan starosta sděluje, že ho před pár dny navštívila paní Darina Vlková, redaktorka pořadu Černé ovce. Paní Vlková připravuje reportáž o paní Hlavinkové a jejím domě na adrese Havlíčkova 635/8 v Litovli. Tento dům je dlouhodobě neudržovaný a má poškozenou statiku. Paní Hlavinková tvrdí, že její dům poškodila rekonstrukce vedlejšího objektu a následně povodeň. Podle paní Hlavinkové je její dům připraven k demolici. Redaktorku Černých ovci mimo jiné zajímalo, jaké možnosti paní Hlavinkové a její babičce nabídl město Litovel. Paní Hlavinkové a její babičce byly nabídnuty pokoje na ubytovně, které odmítla. Paní Hlavinková se přihlásila do pořadníku na městský byt. Nebylo jí však vyhověno, protože má vůči městu dluhy, což je v rozporu s pravidly pro přidělování městských bytů. Vše potřebné bylo paní redaktorce sděleno. Stanovisko Ing. Šmakalové z odboru výstavby bylo rovněž předáno paní Vlkové. Reportáž bud vysílána během několika dní.

3.8. Změna složení komise Fondu rozvoje bydlení

Pan Miroslav Skácel končí pracovní poměr u města Litovel ke dni 31. 12. 2024 a končí i jako člen komise FRB. Kvůli hlasování není vhodné, aby komise pracovala v sudém počtu členů, proto komise doporučuje radě města doplnit nového člena a schválit změnu složení komise FRB. Jako nová členka je navržena paní Irena Hrubá, vedoucí odboru bytového hospodářství MěÚ Litovel. Paní Hrubá s návrhem souhlasí.

Usnesení č. 1404/45

Rada města Litovel:

a) bere na vědomí zápis z jednání komise Fondu rozvoje bydlení ze dne 9. 12. 2024.

b) schvaluje změnu ve složení Komise FRB a jmenuje členku komise paní Irenu Hrubou s účinností od 9. 1. 2025.

c) bere na vědomí odstoupení člena Komise FRB p. Miroslava Skácela.

Zodpovídá: Mgr. L. Broza

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Mgr. Broza sděluje, že členové Komise FRB navrhují uvolnit částku 1,5 – 2 mil. Kč z prostředků FRB a použít je na rekonstrukci městského bytu. Nabízí se dvoupokojový byt na Záložně.

3.9. Finanční příspěvek - maškarní ples Nasobůrky

Paní Zlámalová žádá o finanční příspěvek na organizační zajištění dětského maškarního plesu, který se bude konat 12. ledna v Nasobůrkách. Na zajištění plesu v minulosti nežádali.

V rámci diskuze je návrh příspěvku ve výši 2.500 Kč.

Usnesení č. 1405/45

Rada města Litovel:

a) souhlasí s poskytnutím daru ve výši 2.500 Kč na organizační zajištění dětského maškarního plesu, který se bude konat 12. ledna 2025 v Nasobůrkách.

b) schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí daru mezi městem Litovel a Hanou Zlámalovou Krumniklovou v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se tohoto daru.

Zodpovídá: Ing. V. Habermann

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 5, proti - 1 (p. starosta), zdržel se - 1 (p. Kohout J.)

3.10. Přijetí dotace - MV GŘHZS - Cisternová automobilová stříkačka pro JSDH Tři Dvory

Žádost o dotaci na koupě cisternové automobilové stříkačky (CAS) byla odeslána 18. 10. 2023. Po podpoření žádosti o dotaci ze strany MV GŘ HZS ČR bylo nutné uzavřít kupní smlouvu a zveřejnit ji v Národním elektronickém nástroji. Smlouva s dodavatelem byla uzavřena 26. 11. 2024, na základě usnesení RM/1311/43/2024 a řádně zveřejněna. Dále bylo nutné se zavázat ke spolufinancování celé akce, což zastupitelstvo města schválilo dne 12. 12. 2024 pod č. usnesení: ZM/14/16/2024. Dne 18. 12. 2024 bylo vydáno Rozhodnutí o poskytnutí dotace, které nám zajišťuje maximální možnou dotaci 4.000.000 Kč. Celkové náklady na pořízení CAS vč. příslušenství vč. DPH: 12.867.419,51 Kč. Dotace MV- GŘ HZS ČR: 4.000.000 Kč. Finanční prostředky na akci jsou narozenočtovány v rozpočtu pro rok 2025. U Olomouckého kraje jsme získali dotaci na částečnou úhradu výdajů na pořízení CAS ve výši 600.000 Kč.

Usnesení č. 1406/45

Rada města Litovel:

doporučuje Zastupitelstvu města Litovel schválit přijetí dotace na základě Registrace akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Ministerstva vnitra na projekt „Pořízení nové cisternové automobilové stříkačky pro JSDH Tři Dvory“ vč. spolufinancování akce, v předloženém znění.

Zodpovídá: Ing. P. Hojgr, Mgr. L. Broza

Termín: 17. zasedání ZML

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.11. Dodatek č. 3 ke SoD na akci „Litovel, Nasobůrky - smíšená stezka v profilu II/635“

K akci „Litovel, Nasobůrky - smíšená stezka v profilu II/635“ je potřeba schválit dodatek č. 3 z důvodu víceprací na stavbě a prodloužení termínu realizace a dokončení díla do 20. 12. 2024. Zdůvodnění posunu termínu:

Dle smlouvy o dílo mají na dokončení a předání díla lhůtu 7 měsíců od předání staveniště, ke kterému došlo 20. 5. 2024 a chtějí tento termín z kapacitních důvodů uplatnit (dle dod. č. 2 byl termín do 17. 12. 2025). Aktuálně byl termín tedy posunut jen o 3 pracovní dny. Popis a zdůvodnění více a méněprací je popsán ve změnovém listu a je součástí dodatku č. 3.

Cena víceprací dle dodatku č.3 celkově činí 333.788,13 Kč bez DPH.

Cena méněprací dle dodatku č.3 celkově činí 131.550,53 Kč bez DPH.

Celková cena stavby je nyní celkem 14.457.012,42 Kč bez DPH (17.492.985,03 Kč vč. DPH).

Zdůvodnění jednotlivých položek je blíže specifikováno v přiloženém změnovém listu č. 3 a položkovém rozpočtu (součást přiloženého dodatku).

Usnesení č. 1407/45

Rada města Litovel:

schvaluje uzavření předloženého Dodatku č. 3 ke SoD na akci „Litovel, Nasobůrky - smíšená stezka v profilu II/635“ vč. změnového listu č. 3 mezi městem Litovel a firmou IDS - Inženýrské dopravní stavby Olomouc a.s.

Zodpovídá: Ing. P. Hojgr

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.12. Petice proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli

Dne 23. 12. 2024 byla na podatelnu Městského úřadu Litovel předložena Petice proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli spolu s „průvodním dopisem k Petici proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli (Nařízení města č. 1/2024).“

K textu písemnosti označené „Petice proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli“

Podepsaní občané (celkem 23 podpisů) požadují následující:

- Přehodnocení nařízení o cenách parkovacích karet tak, aby byly ceny pro místní obyvatele spravedlivé a zohledňovaly jejich potřeby.
- Zavedení výhodnějších podmínek pro rezidenty, například formou zvýhodněné ceny karty nebo alternativních opatření pro parkování.

- Transparentní projednání tohoto problému s veřejností a zapojení místních obyvatel do hledání řešení.

Zákonem č. 85/1990 Sb., o právu petičním, jsou stanoveny tyto obsahové náležitosti:

- K sestavení petice, opatření podpisů občanů pod ní, doručení petice státnímu orgánu a jednání s ním mohou občané vytvořit petiční výbor.

- Občan nebo petiční výbor může každým způsobem, který neodporuje zákonu, vyzývat občany, aby petici svým podpisem podpořili.

- Na podpisových arších musí být uvedeno jméno, příjmení a bydliště toho, kdo petici sestavil.

- Státní orgán musí její obsah posoudit a do 30 dnů písemně odpovědět tomu, kdo ji podal, nebo tomu, kdo zastupuje petiční členy petičního výboru.

Závěr:

- Jak je výše uvedeno, k podání petice je nutné vytvořit petiční výbor anebo petici sestaví občan.

- Předložená písemnost „Petice proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli“ neobsahuje podstatnou náležitost petice, kterou je „uvedení jména, příjmení a bydliště toho, kdo petici sestavil. Nesplnění této náležitosti tak znemožňuje příjemci odpovědět, resp. z textu petice nevyplývá, kterému občanovi by městský úřad měl zaslat odpověď.“

K textu písemnosti označené „Průvodní dopis k petici proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli (Nařízení města č. 1/2024)“ se uvádí následující:

- Tato písemnost byla vyhodnocena ve smyslu směrnice č. S/4/2012 „Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností“. Podle obsahu zasláne písemnosti byla posouzena jako žádost, tedy v návaznosti na zákon č. 128/2000 Sb., o obcích, konkrétně ustanovení § 16 odst. 2, písm. f), které zní tak, že občan obce může požadovat projednání určité záležitosti v oblasti samostatné působnosti radou obce nebo zastupitelstvem obce; je-li žádost podepsána nejméně 0,5 % občanů obce, musí být projednána na jejich zasedání nejpozději do 60 dnů, jde-li o působnost zastupitelstva obce, nejpozději do 90 dnů.

- V daném případě se pisatel (tzn. jediný občan ML) obrací, nikoliv na radu nebo zastupitelstvo, ale na představitele vedení města Litovel, byť uvádí, že tak činí jménem části obyvatel centra města, ovšem žádný seznam takových občanů není přiložen, tudíž z tohoto úhlu pohledu není splněna podmínka zákona – tedy neobrací se ani na radu nebo zastupitelstvo, a navíc jím postoupená žádost není podepsána patřičným počtem občanů města – což je nejméně 0,5 % občanů obce.

- Po věcné stránce pisatel brojí proti zvýšení poplatků za parkovací karty pro rezidenty v centru města a mimo jiné navrhuje, aby cena parkovacích karet byla prodiskutována s občany města s tím, že veřejná diskuse by byla oznamena prostřednictvím veřejného rozhlasu, aby byla poskytnuta transparentnost a široká účast veřejnosti.

Výše uvedený návrh je zcela irrelevantní, neboť:

- právo vydávat právní předpisy typu nařízení, je zákonem vyhrazeno do kompetence rady města
- povinnost vést veřejnou diskusi o stanovení výše cen parkovného s občany, není zákonem stanovena,
- očekávané řešení spočívající ve zohlednění zvýšených finančních nároků občanů bydlících v centru města, není reálné, neboť takovým postupem by byl porušen princip rovnosti občanů.

Usnesení č. 1408/45

Rada města Litovel:

a) bere na vědomí obě písemnosti „Petice proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli“ a „Průvodní dopis k petici proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli (Nařízení města č. 1/2024)“.

b) po projednání setrvává na stanovisku, že k požadavku vyplývajícímu z předložené písemnosti označené jako: „Petice proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli“, která nesplňuje náležitosti petice, není důvodné zrušit nově vydaný právní předpis – Nařízení města č. 1/2024.

c) po projednání setrvává na stanovisku, že předložený „Průvodní dopis k petici proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli (Nařízení města č. 1/2024)“ nesplňuje náležitosti žádosti, a proto není důvodné nově vydaný

právní předpis – Nařízení města č. 1/2024 zrušit.

Zodpovídá: JUDr. M. Mazánková

Termín: 27. 1. 2025

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Pan starosta informuje o doručené petici proti zvýšení cen parkovacích karet pro místní obyvatele v Litovli.

Mgr. Broza uvádí, že každé město si chrání své historické centrum. Z toho důvodu vznikla zóna s regulovaným parkováním v historickém centru. K dnešnímu dni uplynulo téměř 13 let od posledního zdražení parkovacích karet.

Bc. Jančí, Ing. Benešl a Mgr. Broza sdělují, že na minulé schůzi RM bylo schváleno zdražení parkovacích karet a občané by toto rozhodnutí měli akceptovat.

Pan Kohout J. hájí rozhořčené občany a domnívá se, že je pobouřila skutečnost, že se parkovací karty zdražily ze dne na den o 100 %.

Mgr. Broza upozorňuje na fakt, že občané z ulic Havlíčkova a Komenského nesouhlasí se zdražením parkovacích karet. Obyvatelé ostatních dotčených ulic se k dané petici nepřipojili.

3.13. Vitrína v ulici Husova

Na základě usnesení RM Litovel č. RM/100/4/2022 ze dne 8. prosince 2022 užíval ČRS MO Litovel ½ velké vitríny umístěné v Litovli na ulici Husova. Dne 2. 1. 2025 oznámil jednatel ČRS MO Litovel Ing. Petr Machala, že již nemají zájem o užívání této vitrány. Dne 7. 1. 2025 projevila Mgr. Jana Chmelářová, ředitelka DDM Litovel zájem o využívání této uvolněné části velké vitrány pro účely propagace činnosti domu dětí a mládeže. Druhou část vitrány užívá Seniorklub Litovel. Ředitelka DDM vzala na vědomí, že užívání je zpoplatněno částkou 500 Kč/rok. Běžnou údržbu bude průběžně zajišťovat a hradit město Litovel.

Usnesení č. 1409/45

Rada města Litovel:

schvaluje změnu přidělení vitrány na ulici Husova v Litovli dle důvodové zprávy.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

3.14. Částečná revokace usnesení č. RM/1142/38/2024, bod a)

Rada města na své 38. schůzi, konané dne 1. srpna 2024, přijala usnesení č. RM/1142/38/2024, kdy pod bodem a) přijala toto usnesení: „Rada města bere na vědomí v souladu s nájemní smlouvou, uzavřenou mezi městem Litovel a nájemcem paní J. H. z Litovle ze dne 15. 12. 2011, v souladu s čl. V. smlouvy, ukončení pronájmu k části pozemku parc.č. 479/20, díl č. 5, výpověď ze strany nájemce k datu 31. 10. 2024 z důvodu stáří a ze zdravotních důvodů. Mezi původním a novým nájemcem bude uzavřena na právním oddělení „dohoda“ o finančním vyrovnání za věci, které původní nájemce na pozemku ponechal (zmodernizovaná zděná chatka, vybavení zahradního domku, studna).“. Město Litovel není oprávněno vstupovat do soukromých smluvních vztahů mezi smluvními stranami. Chatka není povolena odborem výstavby a studnu budoval předchozí nájemce, pan Štromer, kdy povolení dle odboru životního prostředí pozbyde platnost k 31. 12. 2027.

Usnesení č. 1410/45

Rada města Litovel:

revokuje poslední větu z usnesení č. RM/1142/38/2024, pod bodem a), která zní: „Mezi původním a novým nájemcem bude uzavřena na právním oddělení Dohoda o finančním vyrovnání za věci, které původní nájemce na pozemku ponechal (zmodernizovaná zděná chatka, vybavení zahradního domku, studna).“. Zbývající část usnesení zůstává v platnosti.

Hlasování: pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

4. Informace členům rady

Starosta města Viktor Kohout:

- informuje o schůzce se starostou z Kuřimi, jejímž předmětem bude reorganizace správy sportovišť ve městě. Tato návštěva se uskuteční 14. 1. 2025.
- informuje o plánovaném jednání se zástupci Národní sportovní agentury.
- informuje o návštěvě Poslanecké sněmovny, která proběhla 18. 12. 2024 za účelem vyjádření nesouhlasu s tvorbou fondu na opravy vodovodů a kanalizací. Ministrovi Výbornému bylo vysvětleno, že město Litovel by mělo ročně odkládat přibližně 30 mil. Kč, které by bez užitku ležely na účtu města. Bylo požádáno o přehodnocení stanoviska a změnu nařízení. Dne 16. 1. 2025 proběhne v Poslanecké sněmovně seminář na téma „Soužití s nepřizpůsobivými a celková bezpečnost města“.
- informuje, že dne 6. 1. 2025 město Litovel navštívil Mgr. Petr Hladík, ministr životního prostředí. Debatovalo se o zálohování PET lahví a plechovek.

- informuje o kulturních akcích ve městě Litovel a místních částech.
- informuje, že plánovaná výstavba odpočívky u D35 v lokalitě Mohelnice/Litovel se podle dostupných informací nebude realizovat.
- informuje o jednání se všemi členy KV a právničkami města. Cílem této schůzky je objasnit si pravidla, co mimo usnesení může KV kontrolovat. Toto jednání se uskuteční ve středu 22. 1. 2025 v 16.00 hod. v kanceláři pana místostarosty.
- informuje o konání 17. zasedání ZML, které se bude pravděpodobně konat 13. 2. 2025.
- informuje o možnosti zakoupení moderní toalety v parku Míru, která by sloužila pro veřejnost. Pan starosta seznamuje členy RM s jednotlivými variantami této mobilní toalety, které se jim líbí. Pan starosta sděluje, že zjistí podrobnější informace a zašle je členům RM k seznámení.
- dotazuje se, zda letošní rok vyhlásit Litovelské osobnosti. Členové RM souhlasí s vyhlášením a požadují po vedoucím OŠKS zajistit propagaci a další věci potřebné k vyhlášení Litovelských osobností – **úkol pro vedoucího OŠKS**. **Hlasování:** pro - 7, proti - 0 zdržel se - 0
- informuje o nabídce rádia Haná.

Místostarosta města Mgr. Lubomír Broza:

- informuje o úvěru na investiční akce (kanalizace + vodovod v Savíně, kanalizace v Nové Vsi, vybudování sportovní haly a bioplynové stanice na ČOV a dále oprava/výstavba bytového fondu).
- informuje o změně územního plánu města Litovel a jeho místních částí. Veřejné projednávání je naplánované na pondělí 3. 2. 2025 od 15.00 hod. ve Velkém sále Záložny. Ing. arch. Žerava obdržel návrh územního plánu k prostudování.
- informuje, že stále probíhá zpracování žádostí o finanční podporu z dotačního titulu Ministerstva životního prostředí.

5. Připomínky, dotazy

Bc. Jančí:

- dotazuje se, zda jsou v rozpočtu města na r. 2025 vyčleněny finance na akci Litovelské naděje. Pan starosta se domnívá, že ano, nicméně tuto informaci ověří u vedoucího OŠKS.

Mgr. Spurník:

- sděluje, že město Litovel vlastní několik bytů, které nutně potřebují zrekonstruovat, což bude pro město Litovel finančně náročné. Z toho důvodu navrhuje posílit úvěr na opravu/výstavbu bytového fondu.

Mgr. Broza sděluje, že u výstavby sportovní haly je možná úspora přibližně 40 mil. Kč (20 mil. Kč dotace a dalších 20 mil. Kč odečet DPH). O dalším vývoji dotace a odpočtu DPH budou radní informováni. Tyto peníze by poté mohly být využity na opravu či výstavbu bytového fondu.

- poukazuje na špatný stav budovy bývalé VDP a dotazuje se, zda by nebylo vhodné zvážit její demolici.

Mgr. Broza odpovídá, že o špatném stavu budovy je známo. V současné době se řeší možnosti zahájení celého projektu.

p. Kohout J.:

- reaguje na neschválený odkup pozemků parc.č. 300/3 a parc.č. 299/2, v k.ú. Litovel, jejichž vlastníkem je Ing. Sedláček. Problematika ohledně tohoto odkupu byla panem Sedláčkem vysvětlena. Pan Kohout J. navrhuje tento materiál opětovně předložit na únorové zasedání ZML – **úkol pro Mgr. Nevěčnou**. **Hlasování:** pro - 7, proti - 0, zdržel se - 0

Členové RM souhlasí s návrhem p. Kohouta J.

Pan starosta všem poděkoval za průběh této schůze a radu města ukončil v 11:45 hod.

Příští schůze rady města se bude konat ve čtvrtek 30. 1. 2025 od 8.00 hod.

Zapsala: Bc. P. Schönová

Tento zápis je předáván členům Zastupitelstva města Litovel a vedoucím odborů, oddělení a právnímu zástupci s tím, že obsahuje řadu citlivých i osobních údajů. V souladu se zákonem na ochranu osobních údajů upozorňujeme, že se jedná o interní dokument, určený pouze pro jejich vlastní potřebu, není určen třetím stranám a je třeba s ním nakládat ve smyslu tohoto zákona.