

M ě s t o L i t o v e l**V ý p i s u s n e s e n í**

ze 43. schůze Rady města Litovel, konané dne 14. listopadu 2024

Číslo: RM/1299/43/2024

Rada města Litovel na základě zveřejněného výběrového řízení na pozici městského architekta, dle prezentací a osobních pohovorů a na základě doporučení výběrové komise schvaluje na pozici architekta města Litovel Ing. arch. S. Ž. a schvaluje s ním uzavřít příslušnou smluvní činnost.

Číslo: RM/1300/43/2024

Rada města Litovel

a) revokuje usnesení č. RM/619/22/2023, kterým byla schválena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ zastoupenou společností Elektromontáže BLESK na stavbu IP-12-8032164/VB/001, Litovel, Tři Dvory p. č. 216.

b) revokuje usnesení č. RM/920/32/2024, kterým byla schválena smlouva o zřízení věcného břemene mezi společností ČEZ zastoupenou společností TRABBAU na stavbu IV-12-8024445/1, Litovel, Revúcká p. č. 977/6.

Číslo: RM/1301/43/2024

Rada města Litovel schvaluje v souladu s ustanovením § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení) ve znění pozdějších předpisů, záměr zveřejnění nebytového prostoru - budova bez čísla popisného/čísla evidenčního, stojící na pozemku parc.č. st. 217 v obci Litovel, k.ú. Unčovice.

Číslo: RM/1302/43/2024

Rada města Litovel

a) souhlasí s prodloužením nájmu bytu č. 001, nacházejícího se v 1. NP objektu č.p. 91 v Litovli, část obce Nasobůrky o další vymezenou dobu, a to od 1. 1. 2025 do 30. 6. 2025.

b) schvaluje uzavření předloženého Dodatku č. 2.

Číslo: RM/1303/43/2024

Rada města Litovel

a) schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke Smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Litovel a společností MEDIVIZE s.r.o. v předloženém znění.

b) schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Litovel a společností Chirurgie Litovel s.r.o. v předloženém znění.

Číslo: RM/1304/43/2024

Rada města Litovel souhlasí s ukončením účinnosti Smlouvy o nájmu bytu č.j.: LIT 12043/2024, uzavřené dne 4. 6. 2024 dohodou ke dni 30. 11. 2024.

Číslo: RM/1305/43/2024

Rada města Litovel

- a) souhlasí** s ukončením Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání č.j.: LIT 14288/2023, uzavřené dne 9. června 2023 dohodou ke dni 31. 12. 2024.
- b) schvaluje** Dohodu o ukončení účinnosti Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání mezi městem Litovel a společností Pediatrie HBH s.r.o. v předloženém znění.
- c) schvaluje** uzavření Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání za účelem poskytování zdravotní péče v oboru praktické lékařství pro děti a dorost mezi městem Litovel a MUDr. L. Š. v předloženém znění.
-

Číslo: RM/1306/43/2024

Rada města Litovel

- a) souhlasí** s poskytnutím dotace ve výši 10.000 Kč na činnost družstva malé kopané FK Rozvadovice a organizační zajištění kulturního života v obci v roce 2024.
- b) schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Litovel a J. P. v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se této dotace.
-

Číslo: RM/1307/43/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene mezi oprávněným, tj. Společností GasNet, s.r.o. Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupena na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311 a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 1573/4, v k.ú. Litovel, obec Litovel, zapsané na LV č. 10001, ke stavbě č. „PREL A Litovel - nám. Svobody, NTL přípojka pro č. 676_2, tři parkovací místa, číslo stavby: 8800093703“, za cenu 500 Kč + DPH.

Číslo: RM/1308/43/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene mezi oprávněným, tj. Společností GasNet, s.r.o. Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupena na základě plné moci společností GasNet Služby, s.r.o., sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311 zastoupena na základě plné moci Ing. Z. Ch., vedoucím připojování PZ a B. K., senior specialistou připojování PZ a investorem DiS. V. H., a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 532, Unčovice, v k.ú. Litovel, obec Litovel, zapsané na LV č. 10001, ke stavbě č. 9900119731_1/VB, za cenu 230 Kč + DPH.

Číslo: RM/1309/43/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu mezi oprávněným, tj. Společností ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené společností Emontas, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1273/7a, Olomouc, PSČ: 779 00, IČO: 25883551, DIČ: CZ25883551, a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 391/1 vedená jako ostatní plocha, v k.ú. Litovel, obec Myslechovice, zapsané na LV č. 10001 ke stavbě č. IP-12-8034024/VB/001, „K_Litovel Myslechovice p. č. 278/2 kNN“, za cenu 2.000 Kč + DPH.

Číslo: RM/1310/43/2024

Rada města Litovel schvaluje Kupní smlouvu uzavíranou mezi městem Litovel na straně kupujícího a paní Ing. H. P. a MUDr. J. K. na straně prodávajících, jejímž předmětem je nákup 4 ks obrazů autora: F. F. určených do sbírky Muzea města Litovel, v předloženém znění.

Číslo: RM/1311/43/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Smlouvy o poskytování servisních služeb uzavíranou mezi městem Litovel na straně objednatele a společností Aricoma Systems a.s., se sídlem Hornopolská 3322/34, 702 00 Ostrava, IČ: 04308697, na straně poskytovatele, jejímž obsahem je provedení posouzení kybernetické bezpečnosti, za celkovou cenu 66.000 Kč + příp. DPH, v předloženém znění.

Číslo: RM/1312/43/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Kupní smlouvy na dodávku CAS pro JSDH Tři Dvory na základě rámcové dohody, kterou uzavřelo Ministerstvo vnitra generální ředitelství Hasičského záchranného sboru ČR (dále jen „MV - GR HZS ČR“), v předloženém znění. Uzavření kupní smlouvy je podmínkou pro čerpání dotace poskytované MV - GR HZS ČR.

Číslo: RM/1313/43/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření předložené Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a TS Litovel, p. o. se sídlem Cholinská 1008, Litovel. Předmětem smlouvy je realizace projektu „Výsadba stromořadí na ulici Uničovská v Litovli“.

Číslo: RM/1314/43/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření předložené Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a TS Litovel, p. o. se sídlem Cholinská 1008, Litovel. Předmětem smlouvy je realizace projektu „Doprovodná zeleň cyklostezky Litovel - Tři dvory - II. část“.

Číslo: RM/1315/43/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. pro realizaci akce „Litovel - oprava zastávek podél silnice II/373 v katastru obce Savín“, v předloženém znění.

Číslo: RM/1316/43/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Dodatku č. 2 Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. pro realizaci veřejné zakázky „Litovel - úprava ulic Šmakalova a Čs. Armády“, v předloženém znění.

Číslo: RM/1317/43/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření předloženého Dodatku č. 2 ke SoD na akci „Litovel, Nasobůrky - smíšená stezka v profilu II/635“ vč. změnového listu č. 2 mezi městem Litovel a firmou IDS - Inženýrské dopravní stavby Olomouc a.s.

Číslo: RM/1318/43/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Dodatku č. 2 smlouvy o dílo č. SML/0400/2024/MH mezi městem Litovel a ELBAU-MONT s.r.o., v předloženém znění.

Číslo: RM/1319/43/2024

Rada města Litovel

a) bere na vědomí důvodovou zprávu.

b) schvaluje rozpočtové změny 113/2024/RM až 121/2024/RM.

Číslo: RM/1320/43/2024

Rada města Litovel doporučuje Zastupitelstvu města Litovel schválit přijetí dotace na základě Rozhodnutí o poskytnutí dotace z Národního plánu obnovy na projekt „Zavedení nástrojů kybernetické bezpečnosti MěÚ Litovel“ vč. spolufinancování akce, v předloženém znění.

Číslo: RM/1321/43/2024

Rada města Litovel

a) zřizuje ve smyslu § 122 zákona o obcích tři tříčlenné komise určené k administraci žádostí postižených domácností o podporu v rámci dotačního programu MŽP – SFŽP „Pomoc domácnostem postiženým povodní“ (září 2024) ve složení komise č. 1: JUDr. M. M., Mgr. K. F. a M. S.; komise č. 2: Mgr. E. K., J. K. a Ing. M. B.; komise č. 3: Bc. P. S., Mgr. L. B. a Ing. K. Z. Komise se zřizují na dobu určitou pro splnění úkolu: procesní zpracování a vyhodnocení podaných žádostí o podporu v rámci dotačního programu MŽP – SFŽP – pomoc domácnostem postiženým povodní (září 2024); po jeho splnění bude činnost komisí ukončena.

b) stanovuje jako náplň činnosti komisí: procesní zpracování a vyhodnocování žádostí o podporu z výše uvedeného programu včetně přípravy podkladů pro rozhodnutí o výši přiznané podpory pro Radu města Litovel. Při své činnosti se budou komise řídit především Pravidly schválenými ZML dne 4. 11. 2024, výzvou MŽP – SFŽP Pomoc domácnostem a příslušným dotačním programem jako celkem, jakož i Pravidly města Litovel pro ustavování, jednání, usnášení a hlasování komisí rady ze dne 10. 1. 2019.

Číslo: RM/1322/43/2024

Rada města Litovel schvaluje předložené Smlouvy o nájmu pozemku (krátkodobý pronájem) uzavřené mezi městem Litovel a nájemci: firmou STAVBEX s.r.o, IČO: 07890281, panem S. Š. z Olomouce a panem J. M. ze Smržic na pronájem části pozemku parc.č. 1573/1, ostatní plocha/ostatní komunikace, na dobu určitou od 15. 11. 2024 do 15. 1. 2025 za cenu nájemného 125 Kč/m²/den, v souladu se zveřejněným záměrem města. Předmětem pronájmu je umístění vlastních dřevěných stánků s odpočtovými hodinami za účelem prodeje alkoholických a nealkoholických nápojů.

Číslo: RM/1323/43/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou Smlouvu o nájmu pozemku (krátkodobý pronájem) uzavřenou mezi městem Litovel a Kubešovou medovou manufakturou, IČ: 64633934, na pronájem části pozemku parc.č. 1573/1 (cca 6 m²) u Morového sloupu směrem k lékárně Benu, za účelem umístění vlastního prodejního stánku s horkou medovinou a výrobky Kubešovy manufaktury na dobu od 29. 11. 2024 do 22. 12. 2024. Smlouva je předložena v souladu s usnesením Rady města Litovel č. RM/1262/2024/bod b), včetně ceny za pronájem 125 Kč/m²/měsíc. V době, kdy Městský klub Litovel bude pořádat vánoční akce, se tento stánek nevztahuje do výběru poplatků za pronájem a ze strany městského klubu nebude účtován poplatek za pronájem a spotřebu elektrické energie.

Povinnost odvodu dle OZV 1/2024 o místním poplatku zůstává nedotčena. Spotřeba elektrické energie dle odpočtových hodin umístěných ve stánku bude nájemci Finančním odborem přeučtována.

Číslo: RM/1324/43/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou Smlouvu o nájmu pozemku (krátkodobý pronájem) uzavřenou mezi městem Litovel a panem V. L. za účelem umístění dětské manéže (kolotoče), stolku s balonky a cukrovou vatou v prostoru u Morového sloupu v období od 28. 11. 2024 do 8. 12. 2024 za cenu nájemného 1.100 Kč. Spotřeba el. energie bude panu L. Finančním odborem přefakturovaná. V době, kdy bude Městský klub Litovel pořádat na náměstí vánoční akce, se manéž a stolek s balonky nevztahují do výběru poplatků a ze strany městského klubu nebude nájem ani částka za spotřebu el. energie účtována.

Číslo: RM/1325/43/2024

Rada města Litovel

a) uděluje výjimku z OZV číslo 1/2016 „o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství“ dle čl. 3 (omezuující opatření), bod (3), při provozu prodejních stánků, umístěných na nám. Přemysla Otakara v Litovli za účelem prodeje alkoholických nápojů pro Městský klub Litovel ve dnech 29. 11. 2024, 6. 12. 2024, 11. 12. 2024 a 17. 12. 2024. Spotřeba elektrické energie při vánočních akcích bude ze strany Městského klubu Litovel uhrazena.

b) souhlasí s výpomocí Městské policie Litovel a Technických služeb Litovel, p. o.

c) souhlasí s bezplatným zapůjčením inventáře z krizového řízení (stánky a zábrany).

d) souhlasí se zpřístupněním podzemních rozvaděčů.

e) schvaluje předloženou Smlouvu o nájmu pozemku (krátkodobý pronájem) uzavřenou mezi městem Litovel a Městským klubem Litovel ve věci pronájmu vyhrazené části pozemku parc.č. 1573/1, ostatní plocha/ostatní komunikace (dle přiloženého snímku) za účelem uspořádání veřejnosti přístupných akcí spojených se stánkovým prodejem ve dnech 29. 11. 2024, 5. 12. 2024, 11. 12. 2024 a 17. 12. 2024 za cenu nájemného 300 Kč za akci + příslušné DPH.

Číslo: RM/1326/43/2024

Rada města Litovel nesouhlasí s kompenzací slevy nájmu v prodejně H-PODLAHY na ulici Palackého ve výši 4.000 Kč měsíčně za měsíce září, říjen a listopad 2024 v důsledku rekonstrukce autobusové zastávky na ulici Palackého.

Číslo: RM/1327/43/2024

Rada města Litovel bere na vědomí oznámení o jmenování zimní pohotovostní skupiny na období listopad 2024-březen 2025.

Číslo: RM/1328/43/2024

Rada města Litovel schvaluje střednědobý výhled TS Litovel na období 2025-2028.

Číslo: RM/1329/43/2024

Rada města Litovel souhlasí se změnou závazného ukazatele - odpisový plán pro TS Litovel.

Číslo: RM/1330/43/2024

Rada města Litovel

a) bere na vědomí zápis z jednání komise Fondu rozvoje bydlení ze dne 21. 10. 2024.

b) doporučuje Zastupitelstvu města Litovel projednat a schválit poskytnutí zápůjčky z Fondu rozvoje bydlení manželům L. a D. Z. z Litovle, celkem 300.000 Kč, z toho 200.000 Kč dle titulu č. 1 na opravu fasády, zateplení a 100.000 Kč dle titulu č. 4 výměna oken a vchodových dveří, úrok 1 %, doba splatnosti 5 let.

Číslo: RM/1331/43/2024

Rada města Litovel bere na vědomí zápis z jednání Komise prevence kriminality a BESIP ze dne 29. 10. 2024.

Číslo: RM/1332/43/2024

Rada města Litovel bere na vědomí zápis ze schůze Seniorklubu ze dne 5. 11. 2024.

Číslo: RM/1333/43/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Smlouvy o reklamě a propagaci v rámci akce „Rozsvěcení vánočního stromu v Litovli“. Smlouva bude uzavřena mezi městem Litovel a ČEZ, a.s. v předloženém znění.

Číslo: RM/1334/43/2024

Rada města Litovel

a) bere na vědomí důvodovou zprávu.

b) se seznámila s obsahem nabídek, které předložily ČSOB, a.s. a Komerční banka, a.s.

c) vyhodnocuje nabídku Komerční banky, a.s. jako nejvýhodnější.

d) souhlasí se zahájením jednání s Komerční bankou, a.s. o uzavření smlouvy.

e) pověřuje vedení města k jednání s Komerční bankou, a.s. o uzavření úvěrové smlouvy.

Číslo: RM/1335/43/2024

Rada města Litovel souhlasí s navrženou výší odměny pro ředitelku Městského klubu Litovel dle důvodové zprávy.

Viktor Kohout v. r.
starosta města

Mgr. Lubomír Broza v. r.
místostarosta města