

M ě s t o L i t o v e l**V ý p i s u s n e s e n í**

ze 40. schůze Rady města Litovel, konané dne 12. září 2024

Číslo: RM/1207/40/2024

Rada města Litovel

- a) **schvaluje** předložený záměr zveřejnění odprodeje pozemků parc.č. 802 a 803, ostatní plocha/jiná plocha, o výměře 459 a 466 m² - celkem 925 m², v k.ú. Litovel, za minimální cenu 3.900 Kč/m² vč. DPH.
- b) **neschvaluje** předložený záměr zveřejnění odprodeje částí pozemků parc.č. 802 a 803, ostatní plocha/jiná plocha, o výměře cca 231 a cca 231 m² - celkem cca 462 m², v k.ú. Litovel, za minimální cenu 3.200 Kč/m² vč. DPH.
- c) **schvaluje** pro zveřejnění záměru odprodeje pozemků parc.č. 802 a 803, ostatní plocha/jiná plocha, v k.ú. Litovel „Pravidla“ dle přílohy.
-

Číslo: RM/1208/40/2024

Rada města Litovel

- a) **souhlasí** s poskytnutím daru ve výši 3.000 Kč na org. zajištění oslav 70. výročí založení základní školy Vejdovského pro slabozraké.
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí daru mezi městem Litovel a Nadací prof. Vejdovského v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se tohoto daru.
-

Číslo: RM/1209/40/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene mezi oprávněným, tj. ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená společností ELMO-SA, spol. s.r.o., se sídlem Pavlovická 29/25, 779 00 Olomouc, IČ: 479 77 001, DIČ: CZ479 77 001 a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 1582/1, ostatní plocha a parc.č. 762/19, orná půda v k.ú. Litovel, obec Litovel, ke stavbě č. IV-12-8027353/VB/001, Litovel, p. č. 762/2, kNN, za cenu 2.000 Kč + DPH.

Číslo: RM/1210/40/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou smlouvu o zřízení věcného břemene mezi oprávněným, tj. ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená společností EMONTAS, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1273/7A, 779 00 Olomouc, IČ: 25883551, DIČ: CZ25883551, a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 425/3, ostatní plocha v k.ú. Litovel, obec Litovel, ke stavbě č. IZ-12-8003577/VB/001, Litovel, Karla Sedláka, p. č. 425/3, kNN, za cenu 2.000 Kč + DPH.

Číslo: RM/1211/40/2024

Rada města Litovel

- a) **revokuje** usnesení č. RM/739/18/2019 ze dne 10. 10. 2019, kterým byla schválena smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.

b) schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi oprávněným, tj. Společností GasNet, s.r.o. se sídlem: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupená společností GasNet Služby, s.r.o., sídlo: Plynářská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311 a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 1573/4, zapsaného na LV č. 10001 pro k.ú. Litovel, obec Litovel, ke stavbě č. 8800093703, LITOVEL, plynářské zařízení „PREL A Litovel – nám. Svobody NTL, přípojka pro č. 676-2, tři parkovací místa, za cenu 500 Kč + DPH.

Číslo: RM/1212/40/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby mezi oprávněným, tj. Společností ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené společností ENCO group, s.r.o. se sídlem: Olomouc, Kosmonautů 989/8, PSČ 772 11, IČ: 26828570, DIČ: CZ26828570 a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemků parc.č. 414 a 142/42, zapsaných na LV č. 10001 pro k.ú. Myslechovice, obec Litovel, ke stavbě č. IV-12-8029107/SOBS VB/1, LITOVEL, Myslechovice 142/43, kNN, za cenu 2.000 Kč + DPH.

Číslo: RM/1213/40/2024

Rada města Litovel

a) schvaluje výběr dodavatele IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. pro realizaci akce „Úpravy předprostoru Gymnázia Jana Opletala v Litovli“.

b) schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a společností IDS – Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. pro realizaci akce „Úpravy předprostoru Gymnázia Jana Opletala v Litovli“, v předloženém znění.

Číslo: RM/1214/40/2024

Rada města Litovel

a) schvaluje dle předložené písemné zprávy administrátora výběrového řízení (Osigeno - veřejné zakázky a dotace s.r.o.) výběr dodavatele zakázky: „Solární sušárna kalů - kompenzační opatření založení remízku v lokalitě Šargoun Litovel“, a to LT EkoLesServis s.r.o., se sídlem Příkazy 33, 783 33 Příkazy.

b) schvaluje uzavření Smlouvy o dílo (ve lhůtě stanovené zákonem č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu s § 124 zákona) mezi městem Litovel a společností LT EkoLesServis s.r.o. se sídlem Příkazy 33, 783 33 Příkazy.

Číslo: RM/1215/40/2024

Rada města Litovel schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „RPS Uničovské předměstí v Litovli – VI. etapa Karla Sedláka“ mezi městem Litovel a firmou Skanska a.s.

Číslo: RM/1216/40/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a společností StavoSport s.r.o. pro realizaci akce „Modernizace oplocení a ochranných sítí a výměna povrchu sportovního hřiště Nová Ves u Litovle“, v předloženém znění.

Číslo: RM/1217/40/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo mezi městem Litovel a firmou Pavel Hemelka, IČ 478 680 23 na rekonstrukci atria MŠ Gemerská.

Číslo: RM/1218/40/2024

Rada města Litovel schvaluje závazné ukazatele a rozpis účelově vázaných příspěvků a podmínky pro jejich čerpání pro školské a kulturní příspěvkové organizace v roce 2024.

Číslo: RM/1219/40/2024

Rada města Litovel souhlasí s objednáním analýzy financí u Ing. L. T. dle předloženého návrhu.

Číslo: RM/1220/40/2024

Rada města Litovel doporučuje Zastupitelstvu města Litovel schválit tříčlennou Komisi pro otevírání obálek ve složení: Mgr. L. B., Mgr. I. N. a M. S.

Číslo: RM/1221/40/2024

Rada města Litovel bere na vědomí doplnění informace o budově č.p. 19 Myslechovice a setrvává na svém stanovisku z usnesení č. 965/34 ze dne 25. 4. 2024.

Číslo: RM/1222/40/2024

Rada města Litovel

- a) doporučuje Zastupitelstvu města Litovel** vzít na vědomí informaci o proběhlé kontrole MV ČR, odbor veřejné správy, dozoru a kontroly, č.j. MV-33424-5/ODK-2024 konané dne 30. 5. 2024, včetně výsledku kontroly.
 - b) doporučuje Zastupitelstvu města Litovel** vzít na vědomí přijatá nápravná opatření z proběhlé kontroly, v rozsahu informace v důvodové zprávě.
 - c) bere na vědomí** skutečnost, že ve smyslu § 129a zákona o obcích bude seznámení s výsledky kontroly postoupeno zastupitelstvu města na jeho nejbližším zasedání.
-

Číslo: RM/1223/40/2024

Rada města Litovel

- a) doporučuje Zastupitelstvu města Litovel** souhlasit se vzdáním se práva a prominutím dluhu Litovelského bytového družstva ve výši částky 359.520 Kč za podíl na projektech, k jejichž úhradě se Litovelské bytové družstvo zavázalo dle Smluv o sdružení na výstavbu bytových domů č.p. 691, č.p. 734, č.p. 2738 a č.p. 1249 (ul. Severní, Litovel), z důvodu promlčení.
 - b) doporučuje Zastupitelstvu města Litovel** schválit Dohodu o vypořádání smluv o sdružení v předloženém znění.
-

Číslo: RM/1224/40/2024

Rada města Litovel bere na vědomí informaci o úpravě textace návrhu Obecně závazné vyhlášky o stanovení koeficientů daně z nemovitých věcí, z důvodu uvedených v právním posouzení návrhu OZV provedeném Ministerstvem vnitra ČR.

Číslo: RM/1225/40/2024

Rada města Litovel uděluje výjimku z obecně závazné vyhlášky číslo 1/2016 „o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství“ dle čl. 3 (omezující opatření), bod (3), při konání veřejnosti přístupných akcí dne 28. 9. 2024 (rybářské závody) a 5. 10. 2024 (výlov rybníků) pro pořadatele akce, tj. Český rybářský svaz, z. s., místní organizaci Litovel. Jedná se o veřejné prostranství v okolí Uničovského a Olomouckého rybníka v Litovli.

Číslo: RM/1226/40/2024

Rada města Litovel

- a) bere na vědomí důvodovou zprávu.
 - b) **schvaluje** rozpočtové změny 81/2024/RM až 87/2024/RM.
-

Číslo: RM/1227/40/2024

Rada města Litovel

- a) bere na vědomí důvodovou zprávu.
 - b) **doporučuje Zastupitelstvu města Litovel** projednat a schválit dle důvodové zprávy rozpočtové změny 65/2024/ZM až 73/2024/ZM.
-

Číslo: RM/1228/40/2024

Rada města Litovel

- a) **doporučuje Zastupitelstvu města Litovel** vzít na vědomí informaci o připravované směně nemovitostí s ČR - Úřadem pro zastupování státu ve věci majetkových a ČR – Hasičským záchranným sborem Olomouckého kraje, včetně podrobností připravované směny, v předloženém znění.
 - b) **schvaluje** záměr směny nemovitých věcí ve vlastnictví města Litovel, a to: pozemkové parcely č. 59/25 o výměře 5149 m², orná půda, zemědělský půdní fond, a pozemkové parcely č. 59/24 o výměře 7326 m², orná půda, zemědělský půdní fond, se všemi součástmi těchto nemovitých věcí, zapsané na LV 10001 pro katastrální území Nasobůrky, obec Litovel v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Olomoucký kraj, Katastrálním pracovištěm Olomouc, oceněné na základě znaleckého posudku č. 3738-30A/2024 ze dne 8. 4. 2024 vyhotoveného Ing. B. Š. v souhrnné výši 8.847.642 Kč, za nemovité věci ve vlastnictví České republiky, příslušnost hospodařit s majetkem státu pro Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Rašínovo nábřeží 390/42, Nové Město, Praha 2, IČO 69797111, se všemi součástmi a příslušenstvím těchto nemovitých věcí, oceněné na základě znaleckých posudků vypracovaných společností XP invest, s.r.o. znaleckou kanceláří v oboru Ekonomika, Ceny a odhady – nemovitosti v souhrnné výši celkem 9.646.115 Kč, a to u parc.č. st. 104/5, součástí je stavba: Litovel č. p. 805, adminis., a parc.č. st. 104/7, součástí je stavba: bez čp/če, garáž, oba k.ú. Litovel, ve znaleckém posudku č. 15593-235/2022 ve znění Dodatku č. 1 ze dne 28. 3. 2022, a u pozemku pozemkové parc.č. 1815/1, k.ú. Litovel, ve znaleckém posudku č. 304378/2024 ze dne 14. 4. 2024, přičemž nemovité věci z vlastnictví města Litovel budou zapsány pro Českou republiku, Hasičský záchranný sbor Olomouckého kraje, Schweitzerova 524/91, 779 00 Olomouc, IČO: 70885940, s finančním vyrovnáním, a to doplatkem města Litovel rozdílu mezi cenami směňovaných nemovitých věcí ve prospěch České republiky, ve výši 798.473 Kč na příjmový účet Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, v předloženém znění.
-

Viktor Kohout v. r.
starosta města

Mgr. Lubomír Broza v. r.
místostarosta města