

Město Litovel**Výpis usnesení**

z 30. schůze Rady města Litovel, konané dne 22. února 2024

Číslo: RM/826/30/2024

Rada města Litovel

a) schvaluje Dodatek č. 1 k Nájemní smlouvě SML/0153/2021/MH ze dne 30. 6. 2021, uzavřený mezi městem Litovel a Inlife Morava s.r.o. ve věci udělení souhlasu k investičnímu záměru - umístění kontejnerového dvoupodlažního objektu na předmětu nájmu (části pozemku parc.č. 479/21, ostatní plocha, v k.ú. Litovel), který bude sloužit jako nová recepce, zázemí pro nové GASTRO a prostory pro dětské skupiny, tábory, kluby atd. Stavba bude financovaná z vlastních zdrojů nájemce a dále z dotací nájemce. Žádná práva a povinnosti z poskytnutého dotačního titulu nepřecházejí při skončení smlouvy na pronajímatele. Životnost stavby je 20 let a nájemce v souvislosti s jejím umístěním na pronajatý pozemek nežádá o prodloužení doby nájmu. Nájemce je povinen zrealizovat investici tak, aby doba udržitelnosti dotace (5 let) uplynula nejpozději do dne ukončení nájemní smlouvy (do 30. 6. 2031). Odlišně od úpravy v čl. II. nájemní smlouvy je ujednáno, že při skončení nájmu nájemci nenáleží žádná náhrada za provedenou investici ze strany pronajímatele.

b) pověřuje starostu města k podpisu souhlasu vlastníka pozemku s realizací projektu „INLIFE CUBE“.

Číslo: RM/827/30/2024

Rada města Litovel bere na vědomí oznamení Československé obchodní banky, a.s. o prodloužení doby trvání nájmu na dobu dalšího jednoho (1) roku, tj. do 31. 8. 2025 s tím, že i nadále většinovou část předmětu nájmu využívá podnájemce skupiny ČSOB, a to ČSOB Pojišťovna, a.s., člen holdingu ČSOB.

Číslo: RM/828/30/2024

Rada města Litovel schvaluje výpověď Smlouvy o nájmu prostor sloužící podnikání č.j.: LIT 16780/2018, uzavřené dne 31. 8. 2018 mezi pronajímatelem městem Litovel a nájemcem CELARIO s.r.o., v předloženém znění.

Číslo: RM/829/30/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu bytu mezi městem Litovel a nájemcem panem J. S., v předloženém znění.

Číslo: RM/830/30/2024

Rada města Litovel

a) bere na vědomí ukončení pronájmu k části pozemku parc.č. 849/3, díl č. 4, dle SML/0185/2020/MH jedním ze společných nájemců manž. M. a A. V. z Pňovic k datu 28. 2. 2024.

b) schvaluje Smlouvu o nájmu pozemku, uzavřenou mezi městem Litovel a dalším společným nájemcem (dle SML/0185/2020/MH za stejných podmínek) paní I. U. z Litovle na pronájem části pozemku parc.č. 849/3, díl č. 4, s účinností od 1. 3. 2024 na dobu neurčitou.

Číslo: RM/831/30/2024

Rada města Litovel

a) bere na vědomí ukončení pronájmu k části pozemku parc.č. 1617/1, ostatní plocha/ostatní komunikace, o výměře 95 m², v k.ú. Litovel, ul. Šemberova, který byl využíván jako předzahrádka, k datu 29. 2. 2024 z důvodu odprodeje rodinného domu.

b) souhlasí v souladu s ustanovením § 39, odst. 1. zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“, v platném znění, se zveřejněním záměru pronájmu části pozemku parc.č. 1617/1, ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 95 m², na dobu neurčitou, za účelem využití rozšíření zázemí k soukromému domu v ul. Šemberova v Litovli jako předzahrádka.

Číslo: RM/832/30/2024

Rada města Litovel

a) souhlasí s poskytnutím daru ve výši 3.000 Kč na podporu činnosti společnosti v roce 2024.

b) schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí daru mezi městem Litovel a společností Zdravotní klaun, o. p. s. v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se tohoto daru.

Číslo: RM/833/30/2024

Rada města Litovel

a) souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 5.000 Kč na činnost spolku v roce 2024.

b) schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Litovel a SDH Březové v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se této dotace.

Číslo: RM/834/30/2024

Rada města Litovel

a) souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 10.000 Kč na činnost spolku v roce 2024.

b) schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Litovel a SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Myslechovice v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se této dotace.

Číslo: RM/835/30/2024

Rada města Litovel

a) souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 20.000 Kč na opravu a údržbu sportovního areálu a činnost tělovýchovné jednoty v roce 2024.

b) schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Litovel a TJ Sokolem Unčovice z. s. v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se této dotace.

Číslo: RM/836/30/2024

Rada města Litovel

a) souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 25.000 Kč na úhradu nákladů při konání minifestivalu amatérských hudebních skupin dne 21. června 2024 ve dvoře SOŠ Litovel.

b) schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Litovel a Střední odbornou školou Litovel v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se této dotace.

Číslo: RM/837/30/2024

Rada města Litovel

a) souhlasí s poskytnutím dotace ve výši 25.000 Kč na činnost sboru v roce 2024 a na pořádání kulturních a společenských akcí v Chořelicích.

b) schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Litovel a pobočným spolkem SH ČMS - Sbor dobrovolných hasičů Chořelice v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se této dotace.

Číslo: RM/838/30/2024

Rada města Litovel schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a právu provést stavbu mezi oprávněným, tj. GasNet, s.r.o. Sídlo: Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČO: 27295567, DIČ: CZ27295567, zastoupena na základě plné moci společnosti GasNet Služby, s.r.o., Sídlo: Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno, IČO: 27935311, DIČ: CZ27935311, a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemků parc.č. 395/2, 1582/1, 1583/1, v k.ú. Litovel, obec Litovel ke stavbě plynárenského zařízení „Z-REKO MS Litovel - Novosady, číslo stavby: 7700105052“ úplata za zřízení věcného břemene bude pro pozemek parc.č. 1583/1 a 1582/1, ve výši 66,06 Kč za každý započatý metr délkový plynárenského zařízení uloženého do chodníku a 165,15 Kč za každý započatý metr délkový plynárenského zařízení uloženého do komunikace v budoucích služebných pozemcích a pro pozemek parc.č. 395/2 ve výši 88,44 Kč za každý započatý metr délkový plynárenského zařízení uloženého v budoucím služebném pozemku + DPH.

Číslo: RM/839/30/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Nájemní smlouvy a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na akci „Víska, komunikace podél silnice III/03543“, pozemek p.č. 93/1, v k.ú. Víska u Litovle, obec Litovel mezi městem Litovel a Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, v předloženém znění.

Číslo: RM/840/30/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou Příkazní smlouvu č. 552/2024 na administraci podlimitní veřejné zakázky „LITOVEL - OPRAVA ZASTÁVEK PODĚL SILNICE II/373 V KATASTRU OBCE SAVÍN“ s firmou Osigeno - veřejné zakázky a dotace s.r.o.

Číslo: RM/841/30/2024

Rada města Litovel schvaluje Smlouvu o právu provést stavbu mezi Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací a městem Litovel na akci „Rozvadovice – místní komunikace na p. č. 316/2“, v předloženém znění.

Číslo: RM/842/30/2024

Rada města Litovel

a) schvaluje dle předložené písemné zprávy administrátora výběrového řízení (Osigeno – veřejné zakázky a dotace s.r.o.) výběr dodavatele veřejné zakázky „Litovel, Nasobůrky - smíšená stezka v profilu II/635“, a to uchazeče IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s., IČ: 25869523, Albertova 229/21, 779 00 Olomouc.

b) schvaluje uzavření předložené Smlouvy o dílo (ve lhůtě stanovené v zákoně č. 134/2016 Sb., o zadávání veřejných zakázek v platném znění a v souladu s § 124 zákona) mezi městem Litovel a vítězným uchazečem IDS -

Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s., IČ: 25869523, Albertova 229/21, 779 00 Olomouc.

Číslo: RM/843/30/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření předložené Příkazní smlouvy se společností Osigeno - veřejné zakázky a dotace s.r.o., se sídlem Petrovská 594, Vikýřovice. Předmětem smlouvy je administrace výběrového řízení na realizaci stavby: „Oprava rybníka „Olomoucký“ k.ú. Litovel“.

Číslo: RM/844/30/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření předloženého Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo stavby: „ČOV Litovel - Solární sušení surového kalu“ se zhotovitelem stavby ARKO TECHNOLOGY, a.s., Vídeňská 108, 61900 Brno.

Číslo: RM/845/30/2024

Rada města Litovel

- a) **bere na vědomí** důvodovou zprávu.
 - b) **schvaluje** rozpočtové změny 10/2024/RM až 11/2024/RM.
-

Číslo: RM/846/30/2024

Rada města Litovel bere na vědomí informace o hospodaření školských a kulturních příspěvkových organizací v roce 2023.

Číslo: RM/847/30/2024

Rada města Litovel

- a) **jmenuje** zbývající členy konkurzní komise na obsazení pracovního místa ředitele/ředitelky Základní školy Litovel, Vítězná 1250, okres Olomouc (doplnění usnesení RM 811/29):
RNDr. J. H., Ph.D., Mgr. et Mgr. S. Č., Mgr. J. L., PaedDr. I. M., M. H. a Mgr. Z. A.
 - b) **jmenuje** tajemníkem konkurzní komise Ing. V. H., vedoucího OŠKS.
-

Číslo: RM/848/30/2024

Rada města Litovel souhlasí s podepsáním smlouvy o poskytnutí nadačního příspěvku ve výši 60.900 Kč mezi Základní školou Litovel, Vítězná 1250, okres Olomouc a Nadací O2, Za Brumlovkou 266/2, Praha - Michle, IČ 26700000.

Číslo: RM/849/30/2024

Rada města Litovel rozhoduje o zřízení přípravné třídy na Základní škole Litovel, Vítězná 1250, okres Olomouc.

Číslo: RM/850/30/2024

Rada města Litovel

- a) **schvaluje** Nabídku společnosti AP Investing, s.r.o. Brno na zajištění výkonu činností Koordinátora BOZP při práci na staveništi akce „Odkanalizování a likvidace odpadních vod místních částí Savín, Nová Ves a zásobování místní části Savín pitnou vodou“.

b) schvaluje Nabídku společnosti AP Investing, s.r.o. Brno na zajištění výkonu činností Technického dozoru stavebníka na akci „Odkanalizování a likvidace odpadních vod místních částí Savín, Nová Ves a zásobování místní části Savín pitnou vodou“.

Číslo: RM/851/30/2024

Rada města Litovel uděluje výjimku z obecně závazné vyhlášky 1/2016 „o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství“, dle čl. 3 (Omezující opatření), bod (3), při uspořádání veřejnosti přístupné akce „Dětský den – Minitoulky“, která se bude konat 1. června 2024 v době od 8.00 do 18.00 hod. v prostorách nádvorí hřiště u školy ZŠ Jungmannova v Litovli v okolí Litovelských rybníků a městských parků, kde budou umístěna soutěžní stanoviště, pořadateli Spolku rodičů a přátel Základní školy ZŠ Jungmannova Litovel. Doprovodný program k této akci budou tvořit „Toulky Litovelským Pomoravím 2024“ - 24. ročník, pořádaný Klubem českých turistů.

Číslo: RM/852/30/2024

Rada města Litovel

a) bere na vědomí žádost Městského klubu Litovel týkající se spolupráce města Litovel při organizování veřejnosti přístupné akce „Zahájení turistické sezóny“, která se bude konat dne 13. dubna 2024 v době od 8.00 hod. do 15.00 hod. ve vyhrazeném prostoru před Nečízem na náměstí Přemysla Otakara v Litovli.

b) souhlasí pro akci „Zahájení turistické sezóny“, konané dne 13. 4. 2024 s následujícím:

- s bezplatným vstupem do Městského muzea a na radniční věž
- s bezplatným zapůjčením inventáře města (stánky, lavice)
- se zpřístupněním podzemních rozvaděčů v místě záboru před Nečízem s tím, že pořadatel akce zajistí odečet spotřeby elektrické energie a následnou úhradu na účet města (sazba 8,85 Kč/kWh)
- se zajištěním občerstvení pro účinkující
- se součinností Městské policie Litovel

O vyčištění toku Nečíz musí pořadatel akce požádat vlastníka vodního toku, tj. Povodí Moravy. Město Litovel je pouze vlastníkem zpevněných betonových břehů.

Číslo: RM/853/30/2024

Rada města Litovel bere na vědomí Bilanci hospodaření v lesích za období 1.-12. 2023 a Plnění finančního plánu 1.-12. 2023 pro TS Litovel, p. o.

Číslo: RM/854/30/2024

Rada města Litovel bere na vědomí Plán tvorby a čerpání peněžních fondů k 31. 12. 2023 pro TS Litovel, p. o.

Číslo: RM/855/30/2024

Rada města Litovel schvaluje Technickým službám Litovel, příspěvkové organizaci, hospodářský výsledek za rok 2023 a schvaluje jeho rozdělení dle návrhu.

Číslo: RM/856/30/2024

Rada města Litovel bere na vědomí Vyhodnocení závazných ukazatelů za rok 2023 pro TS Litovel, p. o.

Číslo: RM/857/30/2024

Rada města Litovel schvaluje Technickým službám Litovel, příspěvkové organizaci, závazné ukazatele hospodaření.

Číslo: RM/858/30/2024

Rada města Litovel schvaluje roční závěrku Technických služeb Litovel, příspěvkové organizace za rok 2023.

Číslo: RM/859/30/2024

Rada města Litovel bere na vědomí Zprávu o bezpečnostní situaci ve služebním obvodu Obvodního oddělení Policie ČR Litovel za rok 2023.

Číslo: RM/860/30/2024

Rada města Litovel schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene mezi oprávněným, tj. ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupená společností EMONTAS s.r.o., se sídlem Olomouc, Jiráskova 1273/7A, PSČ 779 00, IČ 25883551, DIČ CZ25883551 a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemků parc.č. 288/4, 851/1 a 1578/2, v k.ú. Litovel, obec Litovel ke stavbě č. IV-12-8023993/VB/001, za cenu 2.400 Kč + DPH.

Číslo: RM/861/30/2024

Rada města Litovel schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene mezi oprávněným, tj. ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupeným společností EMONTAS s.r.o., se sídlem Olomouc, Jiráskova 1273/7A, PSČ 779 00, IČ 25883551, DIČ CZ25883551 a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 1589/3, ostatní plocha, v k.ú. Litovel, obec Litovel ke stavbě č. IV-12-8012144/VB/001 za cenu 5.000 Kč + DPH.

Číslo: RM/862/30/2024

Rada města Litovel schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene mezi oprávněným, tj. ČEZ Distribuce, a. s. IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupeným společností MSEM, a. s., IČ 64610080, DIČ CZ64610080, se sídlem Frýdek Místek, Collo-louky 126, 738 01, zastoupeným Ing. Stanislavem Barešem a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemků parc.č. 178/6, 508, 514 a 513, v k.ú. Unčovice, obec Litovel ke stavbě č. IV-12-8021956 IV-12-8021956, za cenu 46.500 Kč + DPH.

Číslo: RM/863/30/2024

Rada města Litovel

- a) schvaluje** zařazení žádostí o byt do Seznamu žadatelů o byt města Litovel.
 - b) schvaluje** zařazení žádostí o byt do Seznamu žadatelů o byt města Litovel v objektu č.p. 674/9 v Litovli, nám. Svobody (DPS).
 - c) schvaluje** návrhy Bytové komise o přidělení bytů a souhlasí s uzavřením Smluv o jistotě a Smluv o nájmu bytu v předloženém znění.
-

Číslo: RM/864/30/2024

Rada města Litovel schvaluje předložený záměr darovat Olomouckému kraji:

část pozemku parc.č. 518/3, o výměře 7 m², dle geometrického plánu1 díl „b“ o výměře 7 m²,
část pozemku parc.č. 425/3, o výměře 60 m², dle geometrického plánu2 díly „j“ o výměře 53 m² a „k“ o výměře 7 m²,
část pozemku parc.č. 445, o výměře 34 m², dle geometrického plánu2 díl „d“ o výměře 34 m²,
část pozemku parc.č. 446, o výměře 18 m², dle geometrického plánu2 díl „c“ o výměře 18 m²,
část pozemku parc.č. 1577/16, o výměře 249 m², dle geometrického plánu2 díly „i“ o výměře 212 m² a „l“ o výměře 37 m²,
část pozemku parc.č. 1577/19, o výměře 66 m², dle geometrického plánu2 díl „b“ o výměře 66 m²,
část pozemku parc.č. 1584/7, o výměře 7 m², dle geometrického plánu2 díl „g“ o výměře 7 m²,
část pozemku parc.č. 1584/8, o výměře 1 m², dle geometrického plánu2 díl „h“ o výměře 1 m²,
část pozemku parc.č. 1584/9, o výměře 4 m², dle geometrického plánu2 díl „f“ o výměře 4 m²,
vše v katastrálním území Litovel, obec Litovel.

Viktor Kohout v. r.
starosta města

Mgr. Lubomír Broza v. r.
místostarosta města