

Město Litovel**Výpis usnesení**

z 24. schůze Rady města Litovel, konané dne 2. listopadu 2023

Číslo: RM/650/24/2023

Rada města Litovel

- a) **schvaluje** zveřejnění záměru odprodeje části pozemku parc.č. 1603/4, ostatní plocha, v k.ú. Litovel, o výměře cca 55 m².
- b) **doporučuje Zastupitelstvu města Litovel** pozemek odprodat za cenu stanovenou znaleckým posudkem.

Číslo: RM/651/24/2023

Rada města Litovel doporučuje Zastupitelstvu města Litovel schválit odkup části pozemku parc.č. 147/1, o výměře cca 70 m², v k.ú. Nová Ves u Litovle za částku 500 Kč/m².

Číslo: RM/652/24/2023

Rada města Litovel schvaluje uzavření Dodatku č. 4 ke Smlouvě o nájmu a podnájmu nebytových prostor mezi městem Litovel a paní S. R. v předloženém znění.

Číslo: RM/653/24/2023

Rada města Litovel schvaluje Smlouvou o nájmu pozemku uzavřenou v souladu s ust. § 39, odst. 1, zákona č. 128/2000 Sb. „o obcích“, v platném znění, dle přijatého usnesení rady města č. RM/444/15/2023, na pronájem části pozemku parc.č. 331/2, ostatní plocha/ostatní komunikace, v k.ú. Nová Ves u Litovle, o výměře 64 m², z celkové výměry z 1 620 m². Smlouva je uzavřena mezi městem Litovel a Ing. M. K. z Bruntálu, na dobu neurčitou k pěstitelským účelům. Pronajatá část pozemku nebude ze strany nájemce oplocená a nebude sloužit k parkování.

Číslo: RM/654/24/2023

Rada města Litovel

- a) **souhlasí** s poskytnutím daru ve výši 5.000 Kč na zakoupení drobných předmětů pro děti v rámci pořádání lampionového průvodu, který se bude konat 16. listopadu 2023.
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí daru mezi městem Litovel a Charitou Šternberk v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se této akce.

Číslo: RM/655/24/2023

Rada města Litovel

- a) **souhlasí** s poskytnutím dotace ve výši 7.000 Kč na činnost družstva malé kopané v Chudobíně v roce 2023.
- b) **schvaluje** uzavření smlouvy o poskytnutí dotace mezi městem Litovel a J. Š., Chudobín v předloženém znění a rozpočtovou změnu týkající se této dotace.

Číslo: RM/656/24/2023

Rada města Litovel

a) **revokuje** usnesení RML/12/368/2023 ze dne 11. 5. 2023.

b) **schvaluje** smlouvu o zřízení služebnosti mezi oprávněným, tj. Správa železnic, státní organizace se sídlem: Dlážděná 1003/7, 110 00 Praha 1, Nové Město, IČO: 70994234, DIČ: CZ70994234, zastoupená Ing. Jiřím Machem, ředitelem Oblastního ředitelství Ostrava a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 1478/3, v k.ú. Litovel, obec Litovel, pro stavbu „Oprava staničního zabezpečovacího zařízení v žst. Litovel předměstí“ za cenu 10.000 Kč + DPH.

Číslo: RM/657/24/2023

Rada města Litovel schvaluje uzavření smlouvy číslo Z_S24_12_8120082883 o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce energie s ČEZ Distribuce a.s. Děčín související s připravovanou akcí „Myslechovice - úprava návsi“.

Číslo: RM/658/24/2023

Rada města Litovel schvaluje uzavření Příkazní smlouvy k výkonu zadavatelských činností podle zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek k připravované akci: „Litovel, Nasobůrky - smíšená stezka v profilu II/635“. Smlouva bude uzavřena mezi městem Litovel a společností Osigeno s.r.o., v předloženém znění.

Číslo: RM/659/24/2023

Rada města Litovel schvaluje uzavření Smlouvy o nájmu frankovacího stroje mezi městem Litovel a společností XERTEC a.s., Údolní 212/1, 147 00 Praha 4, IČ: 27399508, v předloženém znění.

Číslo: RM/660/24/2023

Rada města Litovel schvaluje uzavření předložené Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a TS Litovel, p. o. Předmětem smlouvy je realizace projektu „Doprovodná zeleň cyklostezky Litovel - Tři Dvory“.

Číslo: RM/661/24/2023

Rada města Litovel schvaluje uzavření předložené Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a společností LT EkoLesServis s.r.o., Příkazy. Předmětem smlouvy je realizace projektu „Liniová výsadba dřevin u Litovle, k.ú. Unčovice“.

Číslo: RM/662/24/2023

Rada města Litovel schvaluje uzavření předložené Smlouvy o výpůjčce mezi městem Litovel a DSO Region Moravská cesta. Předmětem smlouvy je zapůjčení majetku v rámci realizace projektu „Předcházení vzniku komunálního odpadu v obcích DSO Region Moravská cesta“.

Číslo: RM/663/24/2023

Rada města Litovel doporučuje Zastupitelstvu města Litovel schválit Smlouvu o poskytnutí dotace na základě žádosti města Litovel ve výši 43.350 Kč od Olomouckého kraje. Účelem dotace je realizace projektu „Doprovodná zeleň cyklostezky Litovel - Tři Dvory“.

Číslo: RM/664/24/2023

Rada města Litovel schvaluje předloženou Smlouvou o poskytování služeb, uzavřenou mezi městem Litovel a firmou PAULLA s.r.o. s účinností od 1. 1. 2024 do 31. 12. 2024, za účelem dodávky pekařských výrobků a základních potravin dle nabídky zboží do Myslechovic, Rozvadovic a Unčovic, 2x týdně (ve středu a pátek), za roční příspěvek za tuto službu ze strany města Litovel ve výši 42.108 Kč, což činí měsíčně 3.509 Kč vč. DPH. Částka bude hrazena z finančních prostředků příslušných OV v měsíčních splátkách ve výši 1.169,66 Kč vč. DPH.

Číslo: RM/665/24/2023

Rada města Litovel souhlasí se zněním a uzavřením smlouvy mezi městem Litovel a Profi-tisk group s.r.o., Olomouc na zajištění tisku Litovelských novin v letech 2024 a 2025.

Číslo: RM/666/24/2023

Rada města Litovel

- a) **souhlasí** s uzavřením Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo stavby: „Výstavba urnové zdi na městském hřbitově v Litovli“ se zhotovitelem stavby Martin Hönig, Červenka.
 - b) **souhlasí** s uplatněním Sankční pokuty za nedodržení lhůty výstavby vyměřené dle smlouvy o dílo.
-

Číslo: RM/667/24/2023

Rada města Litovel

- a) **schvaluje** předložený návrh Dodatku č. 1 smlouvy o dílo mezi městem Litovel a společností KARETA s.r.o., IČ: 62360213, Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál, jako zhotovitelem stavební akce: „Litovel, parkoviště Vítězná – Sušilova“.
 - b) **schvaluje** uplatnění smluvní pokuty společnosti KARETA s.r.o., IČ: 62360213, Krnovská 1877/51, 792 01 Bruntál za prodlení zhotovitele se splněním termínu zahájení stavebních prací na akci „Litovel, parkoviště Vítězná – Sušilova“.
-

Číslo: RM/668/24/2023

Rada města Litovel schvaluje Dodatek č. 5 k Pachtovní smlouvě SML/14/440 ze dne 5. 11. 2014, včetně Přílohy č. 5 ke Smlouvě SML/14/440 (00299138), uzavřený mezi městem Litovel a ZP Červenka a.s., platný k 1. 1. 2023, ve znění Dodatku č. 4 včetně přílohy č. 4 ze dne 31. 8. 2022, Dodatku č. 1 ze dne 29. 1. 2015 včetně přílohy č. 2, Dodatku č. 2 ze dne 8. 7. 2017, dále Dodatku č. 3 ze dne 8. 3. 2020 včetně přílohy č. 3. Z důvodu valorizace pachtovného ze strany ZP Červenka a.s., včetně úpravy výměr propachtovaných pozemků dle katastru, se jedná o pronájem 6 9581 ha, za roční pachtovné 34.892 Kč. Oproti Dodatku č. 4 jde o navýšení o 0,0081 ha a navýšení pachtovného o částku 3.827 Kč pro kalendářní rok 2023.

Číslo: RM/669/24/2023

Rada města Litovel

- a) **bere na vědomí** důvodovou zprávu.
 - b) **schvaluje** rozpočtové změny 104/2023/RM až 109/2023/RM.
-

Číslo: RM/670/24/2023

Rada města Litovel souhlasí s přijetím účelově vázaného daru ve výši 14.000 Kč pro období od 1. 11. 2023 do 30. 6. 2024 od nadace Women for women pro Mateřskou školu G. Frištenského, příspěvkovou organizaci.

Číslo: RM/671/24/2023

Rada města Litovel schvaluje odpisový plán majetku pořízeného Základní školou Litovel, Vítězná 1250, okres Olomouc dle předloženého návrhu.

Číslo: RM/672/24/2023

Rada města Litovel schvaluje uzavření smlouvy o předání majetku k hospodaření mezi Základní školou Litovel, Vítězná 1250, okres Olomouc a městem Litovel.

Číslo: RM/673/24/2023

Rada města Litovel doporučuje Zastupitelstvu města Litovel schválit úpravu Obecně závazné vyhlášky města Litovle „O místním poplatku za užívání veřejného prostranství“ s účinností od 1. 1. 2024.

Číslo: RM/674/24/2023

Rada města Litovel doporučuje Zastupitelstvu města Litovel schválit dohodu o ukončení smlouvy o spolupráci obcí při likvidaci komáru.

Číslo: RM/675/24/2023

Rada města Litovel doporučuje Zastupitelstvu města Litovel schválit dohodu o mimosoudním vyřízení věci v částce významně převyšující 50% žalovanou částku.

Číslo: RM/676/24/2023

Rada města Litovel

a) schvaluje s účinností od 1. 1. 2024 zvýšení měsíčního nájemného z bytů u nově uzavíraných smluv u bytů „standard“ na částku 60 Kč/m² podlahové plochy a u bytů se sníženou kvalitou „substandard“ na částku 55 Kč/m² podlahové plochy.

b) schvaluje s účinností od 1. 1. 2024 zvýšení měsíčního nájemného z bytů u smluv na dobu určitou u nichž dochází k prodlužování nájemního vztahu se smluvním nájemem za plochu u bytů „standard“ na částku 60 Kč/m² podlahové plochy a u bytů se sníženou kvalitou „substandard“ na částku 55 Kč/m² podlahové plochy. U bytů s věcně usměrňovaným nájemem přechod na smluvní nájem za plochu na částku 60 Kč/m² podlahové plochy.

c) schvaluje s účinností od 1. 4. 2024 zvýšení měsíčního nájemného z bytů u smluv na dobu neurčitou, dle ust. § 2249 OZ u bytů:

- se smluvním nájemem za plochu u bytů „standard“ na částku 56 Kč/m² podlahové plochy a u bytů se sníženou kvalitou „substandard“ na částku 50 Kč/m² podlahové plochy.
- s věcně usměrňovaným nájemem na částku 31 Kč/m² podlahové plochy.

Číslo: RM/677/24/2023

Rada města Litovel souhlasí s využíváním místnosti v hasičské zbrojnici ve Třech Dvorech dle předložené žádosti s podmínkou nastavení režimu provozu tak, aby nebyla narušena akceschopnost jednotky SDH Tři Dvory.

Číslo: RM/678/24/2023

Rada města Litovel

- a) **schvaluje** zařazení žádosti o byt do Seznamu žadatelů o byt města Litovel v objektu č.p. 674/9 v Litovli, nám. Svobody (DPS).
 - b) **schvaluje** návrh Bytové komise o přidělení bytu a souhlasí s uzavřením Smlouvy o jistotě a Smlouvy o nájmu bytu v předloženém znění.
-

Číslo: RM/679/24/2023

Rada města Litovel bere na vědomí Účetní uzávěrku TS Litovel za III. Q/2023.

Číslo: RM/680/24/2023

Rada města Litovel bere na vědomí zápis z jednání Komise SPOZ ze dne 19. 10. 2023.

Číslo: RM/681/24/2023

Rada města Litovel bere na vědomí zápis ze schůze Seniorklubu ze dne 10. 10. 2023.

Číslo: RM/682/24/2023

Rada města Litovel

- a) **schvaluje** předloženou dokumentaci ISVS - Informační koncepci a Bezpečnostní politiku.
 - b) **ukládá** oddělení IT zabezpečit získání nového atestu dlouhodobého řízení ISVS.
-

Číslo: RM/683/24/2023

Rada města Litovel souhlasí se zněním upraveného provozního rádu venkovního hřiště ZŠ Vítězná.

Číslo: RM/684/24/2023

Rada města Litovel schvaluje uzavření Příkazní smlouvy k výkonu zadavatelských činností podle zák. č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek k připravované akci: „Dopravně bezpečnostní opatření pro pěší a cyklisty podél silnice II/449 v zastavěném území města Litovel - II“. Smlouva bude uzavřena mezi městem Litovel a společností Osigeno s.r.o., v předloženém znění.

Číslo: RM/685/24/2023

Rada města Litovel schvaluje poskytnutí úhrady za bezesmluvní užívání pozemku parc.č. 312/25, v k.ú. Tři Dvory u Litovle, o rozloze 290 m², ve výši 1.021 Kč/rok (vydání bezdůvodného obohacení) vlastníkovi pozemku panu Z. R., Litovel.

Číslo: RM/686/24/2023

Rada města Litovel bere na vědomí poskytnuté informace.

Číslo: RM/687/24/2023

Rada města Litovel souhlasí s prominutím pohledávky ve výši 120.441,50 Kč, která je evidovaná od roku 1999 u města Litovel a od roku 2002 u exekutorského úřadu Olomouc a do současné doby nebyla ani částečně vymožena.

Číslo: RM/688/24/2023

Rada města Litovel souhlasí s navrženou výší odměny pro ředitelku Městského klubu Litovel dle důvodové zprávy.

Viktor Kohout v. r.
starosta města

Mgr. Lubomír Broza v. r.
místostarosta města