

Město Litovel**Výpis usnesení**

ze 41. schůze Rady města Litovel, konané dne 3. října 2024

Číslo: RM/1229/41/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Smluv o nájmu bytu mezi městem Litovel a nájemci v předloženém znění.

Číslo: RM/1230/41/2024

Rada města Litovel schvaluje zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru sloužícího k podnikání - poskytování zdravotních služeb, umístěného v 1. NP v budově č.p. 664, způsob užití: stavba občanského vybavení (Poliklinika), stojící na pozemku parc.č. st. 1 a st. 118, vše v k.ú. Litovel (ul. Kollárova) o celkové ploše 78,35 m² nájemci - společnosti Chirurgie Litovel s.r.o., IČ: 17540551, se sídlem Svobody 220/2, 692 01 Mikulov za účelem provozu ambulance Chirurgie.

Číslo: RM/1231/41/2024

Rada města Litovel bere na vědomí výpověď Smlouvy o nájmu a podnájmu nebytových prostor uzavřené dne 30. 6. 2005 mezi městem Litovel a nájemcem S. G. Výpovědní lhůta činí 3 měsíce, nájemní vztah bude ukončen k 31. 12. 2024.

Číslo: RM/1232/41/2024

Rada města Litovel schvaluje na základě zveřejněného záměru pronájmu nebytového prostoru sloužícího k podnikání, nacházejícího se v 1. NP objektu č.p. 754 v Litovli, na náměstí Přemysla Otakara výběr nájemce paní A. P. s podnikatelským záměrem otevření moderního knihkupectví s espresso barem.

Číslo: RM/1233/41/2024

Rada města Litovel souhlasí s ukončením nájemního vztahu z nebytových prostor v objektu č.p. 795 v Litovli, ul. Smyčkova mezi městem Litovel a paní Mgr. B. Š. dohodou ke dni 31. 10. 2024.

Číslo: RM/1234/41/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvou o právu provést stavbu mezi oprávněným, tj. Společností ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035, DIČ CZ24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené společností Emontas, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1273/7a, Olomouc, PSČ: 779 00, IČO: 25883551, DIČ: CZ25883551, a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemku parc.č. 980/2 vedená jako trvalý travní porost, zapsaných na LV č. 10001 pro v k.ú. Litovel, obec Litovel, ke stavbě č. IV-12-8029514/VB/001, Litovel p. č. 979/37 kNN, za cenu 2.000 Kč + DPH.

Číslo: RM/1235/41/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou smlouvou o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene a smlouvou o právu provést stavbu mezi oprávněným, tj. Společností ČEZ Distribuce, a. s. IČO 24729035, DIČ CZ24729035

se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02, zastoupené společností Emontas, s.r.o., se sídlem Jiráskova 1273/7a, Olomouc, PSČ: 779 00, IČO: 25883551, DIČ: CZ25883551, a povinným, tj. městem Litovel zastoupeným starostou města jako vlastníkem pozemků parc.č. 979/9 vedená jako zahrada, parc.č. 979/35 vedená jako ostatní plocha, to vše v k.ú. Litovel, obec Litovel, zapsaných na LV č. 10001, ke stavbě č. IV-12-8029534/VB/001, Litovel, Revúcká p. č. 2649 kNN, za cenu 2.000 Kč + DPH.

Číslo: RM/1236/41/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi městem Litovel, na straně obdarovaného, a statut. městem Brno, na straně dárce, jejímž předmětem je účelově určený finanční dar ve výši 100.000 Kč, v předloženém znění.

Číslo: RM/1237/41/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi městem Litovel, na straně obdarovaného, a městem Dvůr Králové nad Labem, na straně dárce, jejímž předmětem je účelově určený finanční dar ve výši 100.000 Kč, v předloženém znění.

Číslo: RM/1238/41/2024

Rada města Litovel schvaluje předloženou Smlouvu mezi městem Litovel a společností ČEZ Distribuce, a. s. na připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě pro pozemek parc.č. 1581/1, v k.ú. Litovel, v rámci akce „Kanalizace - ul. Polní“.

Číslo: RM/1239/41/2024

Rada města Litovel

a) schvaluje uzavření Nájemní smlouvy a Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti na akci „Rozvadovice - Komunikace pro pěší vč. řešení povrchů příp. doplnění parkovacích míst“ mezi městem Litovel a Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, v předloženém znění.

b) schvaluje uzavření Smlouvy o údržbě odvodňovacích obrubníků na akci „Rozvadovice - Komunikace pro pěší vč. řešení povrchů příp. doplnění parkovacích míst“ mezi městem Litovel a Správou silnic Olomouckého kraje, příspěvkovou organizací, v předloženém znění.

Číslo: RM/1240/41/2024

Rada města Litovel

a) schvaluje výběr zhotovitele ELNERMONT s.r.o. pro realizaci akce „VO Litovel - NPO 2024“.

b) schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a společností ELNERMONT s.r.o. pro realizaci akce „VO Litovel - NPO 2024“, v předloženém znění.

Číslo: RM/1241/41/2024

Rada města Litovel

a) schvaluje výběr dodavatele ELBAU-MONT s.r.o. pro realizaci akce „Oprava elektroinstalace - KD Myslechovice“.

b) schvaluje uzavření Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a společností ELBAU-MONT s.r.o. pro realizaci akce „Oprava elektroinstalace - KD Myslechovice“, v přeloženém znění.

Číslo: RM/1242/41/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Smlouvy o vzájemné výprose uzavírané mezi městem Litovel, a společností DOUBRAVA.NET, s.r.o., jejímž předmětem je výpůjčka optických vláken, v předloženém znění.

Číslo: RM/1243/41/2024

Rada města Litovel schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke SoD na akci „Litovel, Nasobůrky - smíšená stezka v profilu II/635“ vč. změnového listu č. 1 mezi městem Litovel a firmou IDS - Inženýrské dopravní stavby Olomouc a.s.

Číslo: RM/1244/41/2024

Rada města Litovel schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke SoD na PD „Litovel - ul. Žerotínova mezi ul. Gemerská a Sušilova“ mezi městem Litovel a projekční kanceláří Atelis - Ateliér liniových staveb.

Číslo: RM/1245/41/2024

Rada města Litovel schvaluje předložený Dodatek č. 1 ke SoD na akci „Kanalizace Litovel – Pavlínka“ mezi městem Litovel a firmou RI-STAV s.r.o.

Číslo: RM/1246/41/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo mezi městem Litovel a IDS - Inženýrské a dopravní stavby Olomouc a.s. pro realizaci veřejné zakázky „Litovel - úprava ulic Šmakalova a Čs. Armády“, v předloženém znění.

Číslo: RM/1247/41/2024

Rada města Litovel odkládá materiál „Revokace Dodatku č. 1 ke SoD na akci „RPS Uničovské předměstí v Litovli – VI. etapa Karla Sedláka“ a schválení nového“ na další schůzi RM.

Číslo: RM/1248/41/2024

Rada města Litovel souhlasí se zněním Dodatku č. 1 ke smlouvě Revitalizace sportovního areálu v Litovli - 2. etapa uzavřené mezi městem Litovel a Stavební firmou Vymětal s.r.o.

Číslo: RM/1249/41/2024

Rada města Litovel

- a) bere na vědomí** důvodovou zprávu včetně příloh.
 - b) schvaluje** rozpočtové změny 89/2024/RM až 92/2024/RM.
-

Číslo: RM/1250/41/2024

Rada města Litovel bere na vědomí informaci o převodu finančních prostředků na činnost odborného lesního hospodáře.

Číslo: RM/1251/41/2024

Rada města Litovel souhlasí s uzavřením dlouhodobého pronájmu místnosti v 1. patře budovy městského klubu. Smlouva na pronájem bude uzavřena mezi Městským klubem Litovel a Pedagogicko-psychologickou poradnou a Speciálně pedagogickým centrem Olomouckého kraje, cena nájemného bude 4.000 Kč měsíčně.

Číslo: RM/1252/41/2024

Rada města Litovel určuje pro školské a kulturní příspěvkové organizace města Litovel vedení účetnictví ve zjednodušeném rozsahu s tím, že příloha účetní závěrky bude obsahovat informace o tvorbě a čerpání fondů.

Číslo: RM/1253/41/2024

Rada města Litovel

a) svěřuje starostovi města ve smyslu § 102 odst. 3 (část druhé věty za středníkem) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pravomoc přijímání finančních darů právnických i fyzických osob poskytnutých na krytí povodňových škod či v souvislosti s povodněmi, které město Litovel postihly ve dnech 14. - 17. 9. 2024, stejně tak věcných darů právnických i fyzických osob (pokud nemohou mít negativní vliv na majetek obce), do výše hodnoty 500.000 Kč v každém jednotlivém případě, a k podpisu tomu odpovídajících darovacích smluv. Svěření pravomoci je časově omezeno do 31. 12. 2024.

b) svěřuje starostovi města ve smyslu § 102 odst. 3 (část druhé věty za středníkem) zákona č. 128/2000 Sb., zákona o obcích, ve znění pozdějších předpisů, pravomoc rozhodování ostatních záležitostí patřících do samostatné působnosti, pokud se bezprostředně vztahují k řešení povodňových škod nebo situací vyvolaných povodněmi, které město Litovel postihly ve dnech 14. - 17. 9. 2024, a současně hrozí nebezpečí z prodlení, a k podpisu tomu odpovídajících dokumentů. Svěření pravomoci je časově omezeno do 31. 12. 2024.

Číslo: RM/1254/41/2024

Rada města Litovel

a) uděluje výjimku z obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 „o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství“, dle čl. 3 (omezuje opatření), bod (3), při provozu vlastních prodejních stánků umístěných na náměstí Přemysla Otakara v Litovli, za účelem prodeje alkoholických nápojů - vánočních punčů, pro tyto žadatele:

- společnost STAVBEX s.r.o., IČ: 07890281, se sídlem Jiráskova 91/26, Hodolany, 779 00 Olomouc, zastoupenou panem P. V., na období od 15. 11. 2024 do 15. 1. 2025.
- pana J. M. ze Smržic, na období od 15. 11. 2024 do 15. 1. 2025.
- pana S. Š. z Olomouce, na období od 15. 11. 2024 do 15. 1. 2025.

Všem stánkařům bude FO přefakturovaná skutečná spotřeba elektrické energie dle záznamů z odpočtových hodin, umístěných v každém stánku dle pokynu odboru MHaSI.

b) souhlasí se zveřejněním zámléru krátkodobého pronájmu částí pozemku parc.č. 1573/1, ostatní plocha/ostatní komunikace, k.ú. Litovel (nám. Přem. Otakara v Litovli) – v rozsahu tří samostatně pronajímaných částí, které budou blíže specifikovány rozlohou i konkrétním umístěním v grafické příloze zámléru, za účelem umístění vlastních dřevěných stánků s odpočtovými hodinami. Účel pronájmu: prodej alkoholických a nealkoholických nápojů na období 15. 11. 2024 – 15. 1. 2025. Minimální cena pronájmu činí 125 Kč/m²/měsíc + případné DPH. Zájemce: STAVBEX s.r.o., J. M. ze Smržic (podnikající fyzická osoba), S. Š. z Olomouce (podnikající fyzická osoba).

Povinnost odvodu dle OZV č. 1/2024 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství zůstává nedotčena. V době, kdy Městský klub Litovel bude pořádat kulturní vánoční akce na nám. Přem. Otakara v Litovli, se tyto stánky nevztahují do výběru poplatků za pronájem a ze strany Městského klubu Litovel jim nebude účtován ani nájem za umístění stánku a ani částka za spotřebu elektrické energie.

Číslo: RM/1255/41/2024

Rada města Litovel bere na vědomí zápis z jednání Komise SPOZ ze dne 10. 9. 2024.

Číslo: RM/1256/41/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření předložené Smlouvy o poskytování služeb mezi městem Litovel a Ing. Karin Dienstbierovou, se sídlem Politických vězňů 736/1a, Olomouc. Předmětem smlouvy je výkon autorského dozoru.

Číslo: RM/1257/41/2024

Rada města Litovel schvaluje zveřejnění adresného záměru pronájmu nebytového prostoru sloužícího k podnikání - poskytování zdravotních služeb, umístěného v 1. NP v budově č.p. 664, způsob užití: stavba občanského vybavení (Poliklinika), stojící na pozemku parc.č. st. 1 a st. 118, vše v k.ú. Litovel (ul. Kollárova) o celkové ploše 46,20 m² nájemci - MUDr. L. Š., za účelem provozu ordinace praktického lékaře pro děti a dorost.

Číslo: RM/1258/41/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi městem Litovel, na straně obdarovaného, a obcí Lužice, na straně dárce, jejímž předmětem je účelově určený finanční dar ve výši 50.000 Kč, v předloženém znění.

Číslo: RM/1259/41/2024

Rada města Litovel schvaluje Darovací smlouvu uzavíranou mezi městem Litovel na straně obdarovaného a společností ROSSMANN, spol. s.r.o. na straně dárce, jejímž předmětem je poskytnutí věcného daru účelově určeného na odstranění povodňových následků, v předloženém znění.

Číslo: RM/1260/41/2024

Rada města Litovel schvaluje Smlouvu o výpůjčce uzavíranou mezi městem Litovel na straně vypůjčitele a Vlastivědným muzeem v Olomouci jako půjčitelem, jejímž předmětem je výpůjčka sbírkových předmětů pro výstavu „Cestou mléka. Mlékárny, sýrárny a tvarůžkárny v regionu“, v předloženém znění.

Číslo: RM/1261/41/2024

Rada města Litovel schvaluje uzavření Darovací smlouvy mezi městem Litovel, na straně obdarovaného, a společností AUDIT TEAM, s.r.o. na straně dárce, jejímž předmětem je účelově určený finanční dar ve výši 30.000 Kč, v předloženém znění.

Číslo: RM/1262/41/2024

Rada města Litovel

a) uděluje výjimku z obecně závazné vyhlášky č. 1/2016 „o zákazu konzumace alkoholických nápojů na veřejném prostranství“, dle čl. 3 (omezuje opatření), bod (3), při provozu vlastního dřevěného uzamykatelného stánku, který bude umístěný na nám. Přem. Otakara v Litovli, za účelem prodeje alkoholických nápojů pro subjekt: Kubešova medová manufakturna, J. K., IČO: 64633934, s místem podnikání Jožky Jabůrkové 2, Olomouc 779 00, na období od 29. 11. 2024 do 22. 12. 2024. Stánek musí být opatřen odpočtovými hodinami a po skončení nájmu bude FO přefakturovaná skutečná spotřeba el. energie dle záznamu z odpočtových hodin, dle pokynu odboru MHaSI.

b) souhlasí s uzavřením Smlouvy o krátkodobém pronájmu na období od 29. 11. 2024 do 22. 12. 2024 dle ust. § 2201, zák. č. 89/2012 v účinném znění, na pronájem části pozemku parc.č. 1573/1, ostatní plocha/ostatní komunikace - část vyhrazeného prostoru dle zákresu na nám. Přem. Otakara v Litovli, za účelem umístění vlastního dřevěného uzamykatelného stánku s odpočtovými hodinami, v němž bude zajišťován prodej alkoholických nápojů pro nájemce: Kubešova medová manufaktura, J. K., IČO: 64633934, s místem podnikání Jožky Jabůrkové 2, Olomouc 779 00. Cena pronájmu činí 125 Kč/m²/měsíc + případné DPH.

Povinnost odvodu dle OZV č. 1/2024 o místním poplatku za užívání veřejného prostranství zůstává nedotčena. V době, kdy Městský klub Litovel bude pořádat kulturní vánoční akce na nám. Přem. Otakara v Litovli, se tento stánek nevztahuje do výběru poplatků za pronájem a ze strany Městského klubu Litovel nebude účtován ani nájem za umístění stánku a ani částka za spotřebu elektrické energie.

Číslo: RM/1263/41/2024

Rada města Litovel na návrh tajemníka MěÚ Ing. Radovana Vašíčka jmenuje do funkce vedoucího odboru MHaSI pana Ing. Petra Hojgra, s účinností od 1. 12. 2024 se zkušební dobou 6 měsíců.

Viktor Kohout v. r.
starosta města

Ing. Martin Benešl v. r.
člen rady města