

프로젝트 발표

프론트/백엔드 개발부문 지원자 변지훈





목차

프로젝트 개요

프로젝트 구조도

핵심 기여 항목

개발 내용

개선 사항

CHAPTER 1

프로젝트 개요



기획 배경 및 목표

기획 배경



부동산 관심 증가

부동산에 대한 관심이 증가하고 있음.
사용자에게 부동산 정보를 제공하여
원활한 부동산 거래에 도움이 되고자 함

핵심 목표



부동산 정보를 시각화해 제공

동별 아파트 매물 검색, 주변 상권 등의 데이터를
시각화해 한눈에 쉽게 볼 수 있도록 함



유사한 서비스의 장단점 분석

“

유사 제품 직방, 다방

직방은 대한민국 최초, 사용자가 쉽게 사용할 수 있는 UI 디자인 보유

다방은 현재 최대 매물을 보유하고 있어야, 1~2인 가구를 집중 공략.

또한, 분양 정보관, 청약 가점 계산 서비스 등 사용자의 요구 및 편의에 맞춰 서비스를 지속 개편 중

하지만, 두 서비스 플랫폼은 허위매물 대처에 취약하고 데이터 직관성이 낮음



“

차별화 전략 Happy House

공공 데이터(국토교통부)를 사용하여 허위 매물과 같은 거짓 정보를 차단하고 사용자에게

정확한 정보를 전달

거래가격 분포, 주변 상권, 매매타입 등의 데이터를 차트를 사용해 시각화해

직관성을 높임

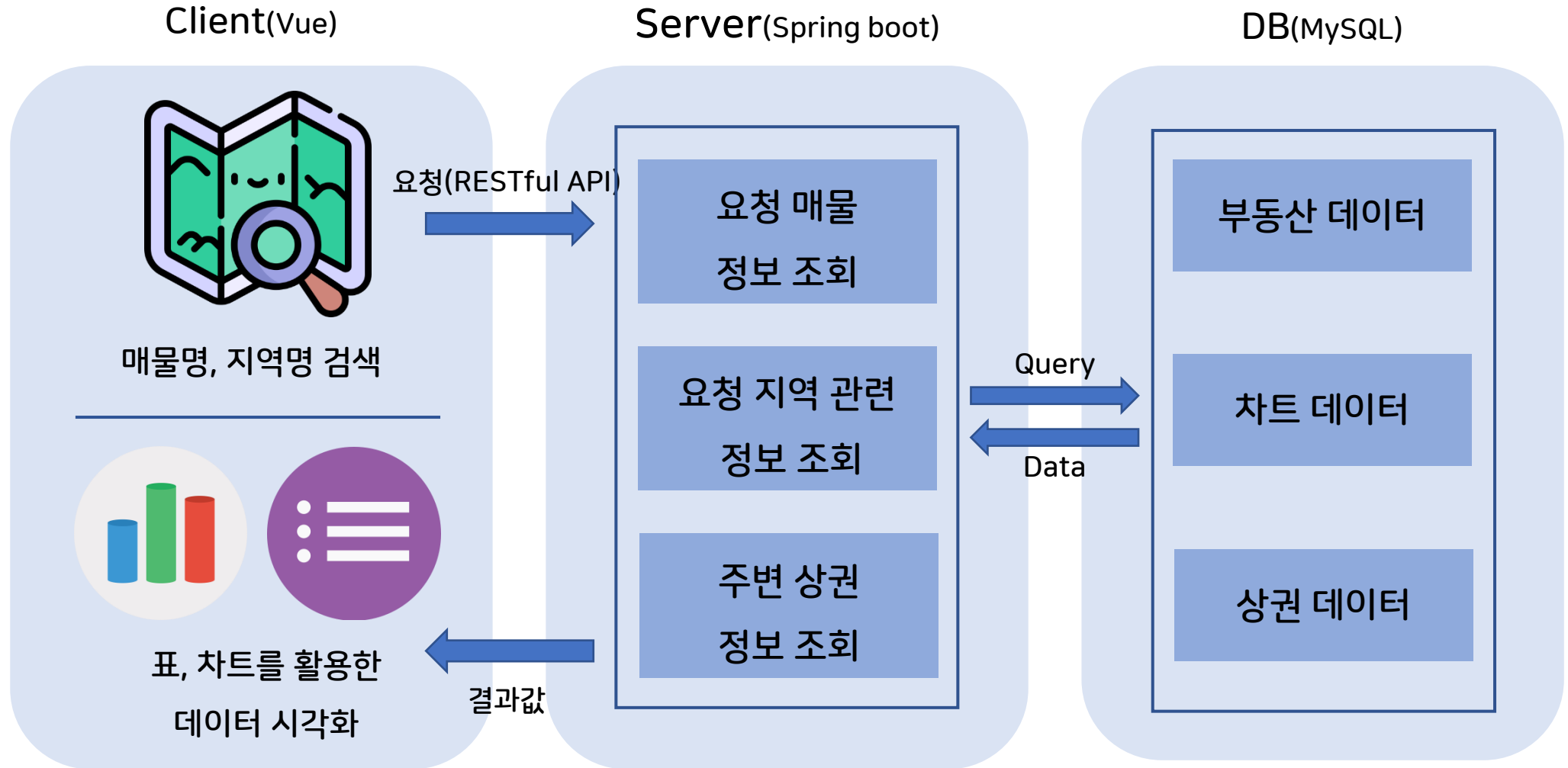


CHAPTER 2

프로젝트 구조



프로젝트 구조도





API

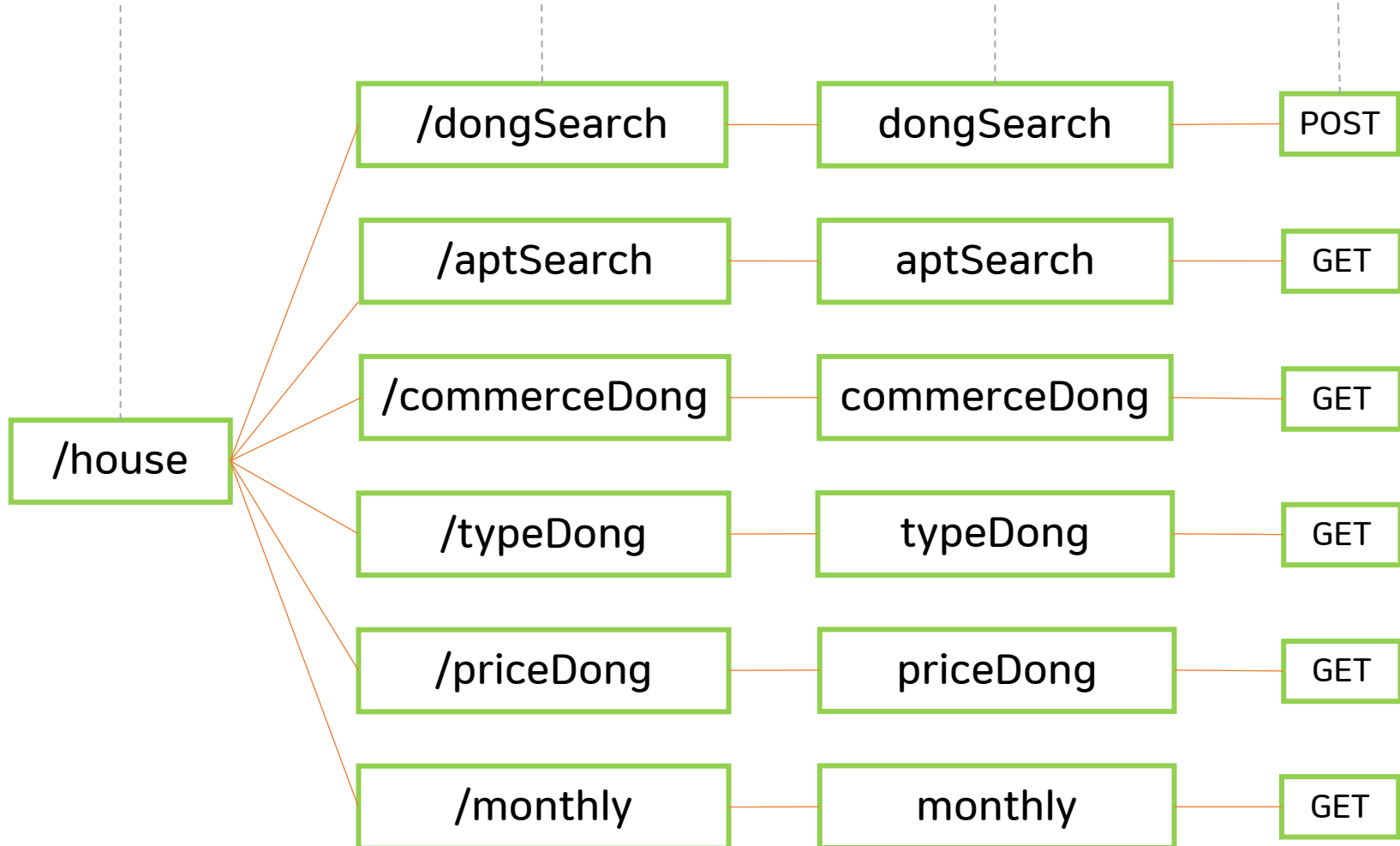


Request Mapping

Mapping

Controller

REST API





API

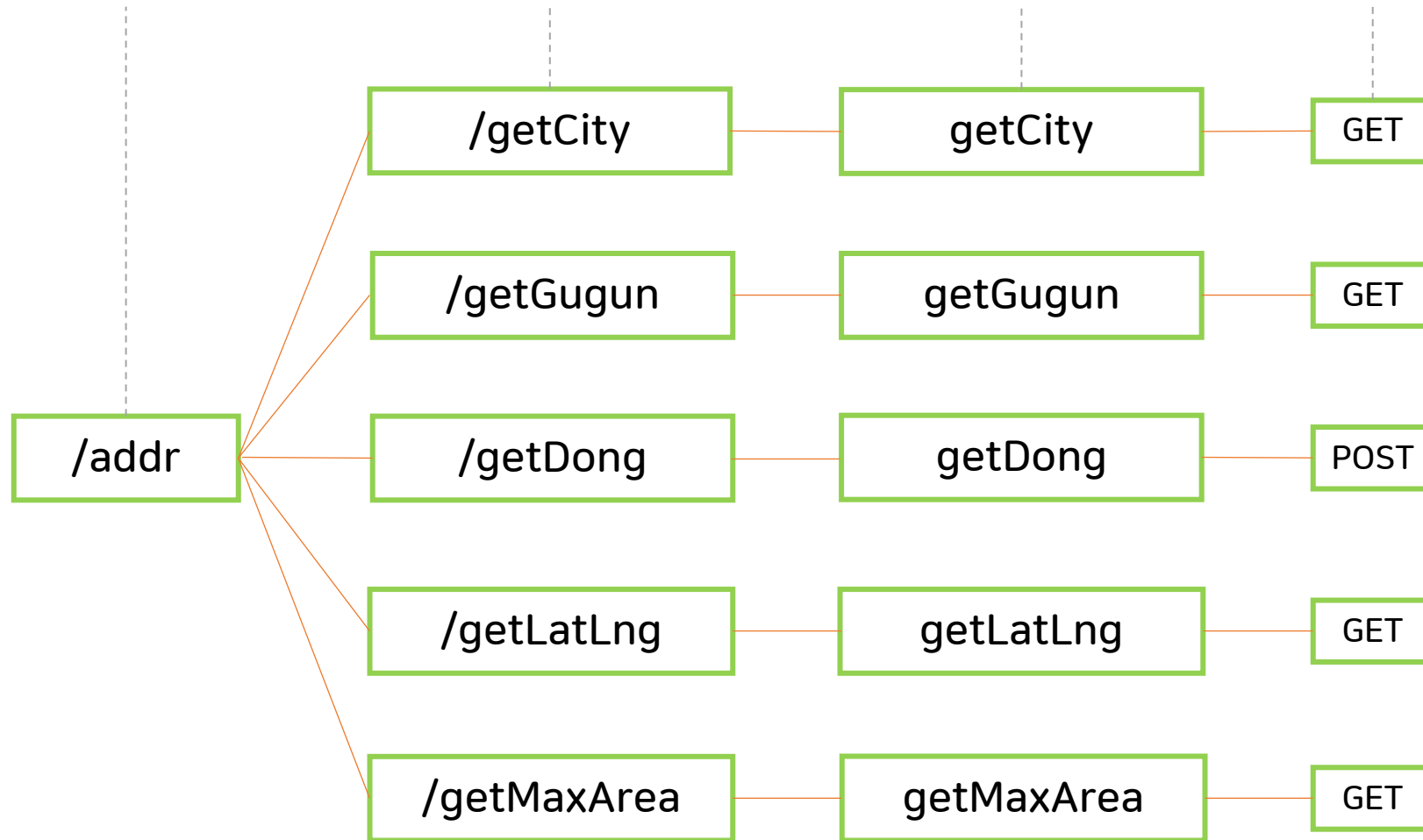


Request Mapping

Mapping

Controller

REST API



CHAPTER 3

핵심 기여 항목



핵심 기여 항목

Frontend
1. Vue.js를 활용한 플랫폼 구축
2. 부동산 데이터의 차트화
3. 카카오 지도 API 활용

Backend
1. Spring boot를 활용한 백엔드 구축
2. REST API를 활용한 데이터 매핑
3. Swagger를 활용한 REST API 문서화

Data Base
1. 공공데이터 파싱
2. DB 설계 및 구축
3. Query문 작성

Vue.js와 Spring boot를 활용한 SPA 웹 서비스 구축

CHAPTER 4

개발 내용



사용 기술



Front

Vue, Vue-Bootstrap



Back

Spring Boot

MyBatis


REST API





DB


MySQL


회원 관리


 김싸피님 환영합니다


 INTEREST


 LOGOUT

 Happy House

 TABLE LIST

 LOG IN

 DASHBOARD

 MAP

LOGIN

검색

도/광역시

시/구/군

동

검색

 USER PROFILE

Login

UserId

User id

UserPassword

User password

LOGIN

SIGN UP

회원 가입 폼

Sign up

UserId

User id

UserPassword

User password

UserName

UserName

UserEmail

Email

Address

Home Address

SIGN UP

회원 가입 버튼 클릭

검색



Happy House



TABLE LIST



LOG IN



DASHBOARD



MAP

TABLE-LIST

검색어 입력

검색

서울특별시

서대문구

동

검색

매물명 검색

지역명 검색

- 동
- 충정로2가
- 충정로3가
- 합동
- 미근동
- 남천동
- 천연동
- 육천동
- 영천동
- 현저동
- 북아현동
- 홍제동
- 대현동
- 대신동
- 신촌동
- 봉원동
- 창천동
- 연희동
- 홍은동
- 북가좌동

Dashboard

검색 결과



TABLE LIST

USER PROFILE

DASHBOARD

MAP

TABLE-LIST

검색어 입력

검색

도/광역시

시/구/군

동

검색

김씨피님 환영합니다

INTEREST

LOGOUT

역삼동 매물 리스트

Dong Search List

관심지역 등록

매물명으로 검색할 경우

현대(으)로 검색한 결과

Apt Search List

아파트명	동	거래금액(만원)	면적	분류	건설년도	거래년도
강남역 센트럴 푸르지오 시티	역삼동	30,800.0	24.63	오피스텔	2015	2020
상지리즈빌역삼2차	역삼동	185,000.0	141.53	아파트	2006	2020
대림역삼	역삼동	115,000.0	59.99	아파트	1997	2020
성우스타우스오피스텔	역삼동	22,500.0	32.03	오피스텔	2004	2020
성우스타우스오피스텔	역삼동	23,800.0	33.59	오피스텔	2004	2020
동원스위트	역삼동	29,800.0	27.79	연립주택	2015	2020
대우디오빌	역삼동	42,600.0	36.96	아파트	2002	2020
현대빌라 라동	역삼동	75,500.0	92.7	연립주택	1987	2020
강남역 서희스타힐스 오피스텔	역삼동	19,000.0	24.56	오피스텔	2012	2020
BIEL 106	역삼동	29,000.0	21.39	오피스텔	2018	2020

관심지역 목록



Happy House



TABLE LIST



USER PROFILE



DASHBOARD



MAP

INTEREST

검색어 입력

검색

도/광역시



시/구/군



동



검색

김복희님 환영합니다

INTEREST

LOGOUT

관심지역 목록

Interest Lists

도광역시	시구군	동	Delete
서울특별시	종로구	청운동	삭제
서울특별시	종로구	적선동	삭제
서울특별시	용산구	남영동	삭제
서울특별시	동대문구	휘경동	삭제
서울특별시	중랑구	면목동	삭제
서울특별시	강북구	미아동	삭제
서울특별시	도봉구	쌍문동	삭제
서울특별시	서대문구	충정로3가	삭제
서울특별시	마포구	공덕동	삭제
서울특별시	금천구	가산동	삭제

검색 결과 차트 화면



- TABLE LIST
- USER PROFILE
- DASHBOARD
- MAP

DASHBOARD

검색어 입력

검색

도/광역시

시/군/구

동

검색

자문님 환영합니다

INTEREST

LOGOUT



역상동 총 거래량
1,297건

평균 거래량: 421건



역상동 평균 매매 가격
69,360만원

전체 평균 매매 가격: 60,104만원



역상동 매매 최고가
320,000만원

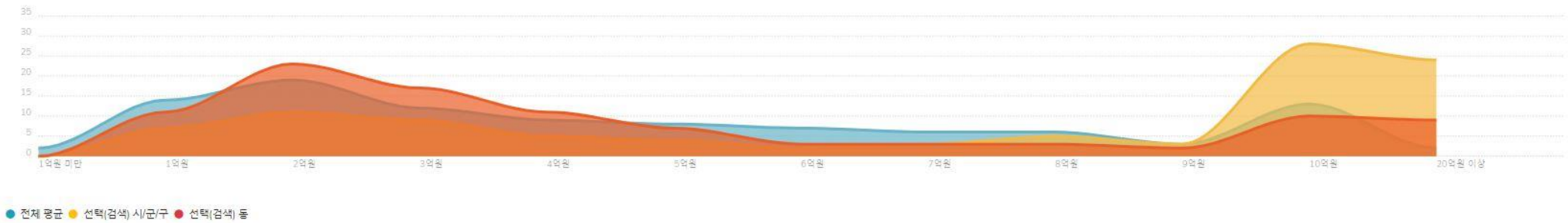
평균 최고가: 149,045만원



역상동 매매 최저가
12,000만원

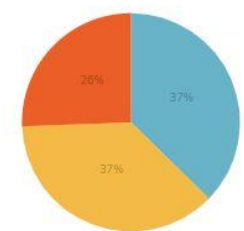
평균 최저가: 19,540만원

거래가격 분포
Trade Price Distribution



✓ 2억원에 가장 많이 분포되어있습니다.

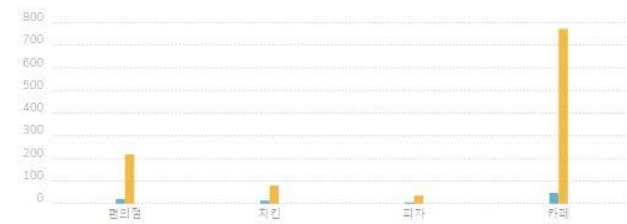
매매 타입
Trading type



아파트 연립주택 오피스텔

✓ 아파트가 가장 많아요.

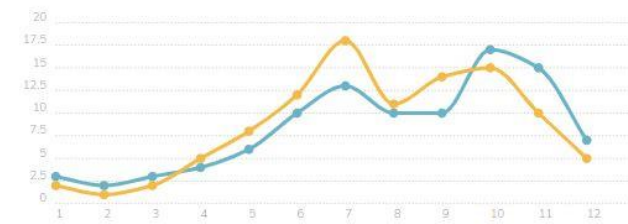
음식 지수
Food index



전체 평균 선택(검색) 지역

✓ 주변 음식점이 많은 편입니다.

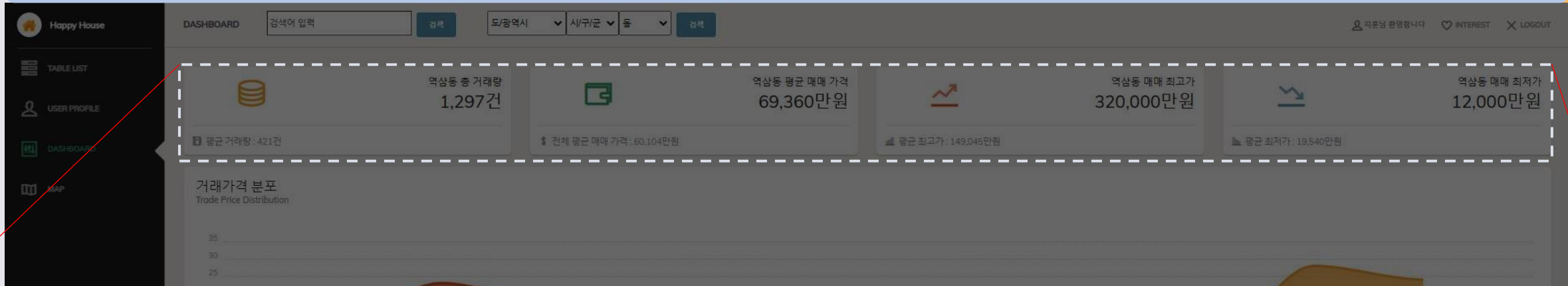
월별 거래량
Monthly trading volume



전체 평균 선택(검색) 지역

✓ 7월에 거래량이 가장 많습니다.

검색 결과 차트 화면



역삼동 총 거래량
1,297건



역삼동 평균 매매 가격
69,360만원



역삼동 매매 최고가
320,000만원



역삼동 매매 최저가
12,000만원

평균 거래량 : 421건

전체 평균 매매 가격 : 60,104만원

평균 최고가 : 149,045만원

평균 최저가 : 19,540만원

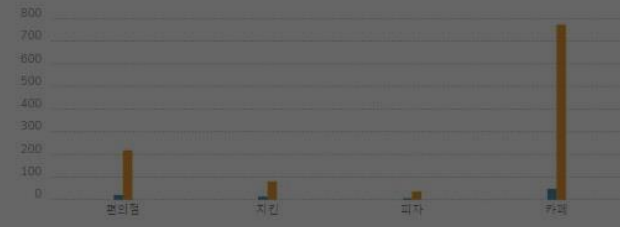
매매 타입
Trading type



아파트 연립주택 오피스텔

아파트가 가장 많아요.

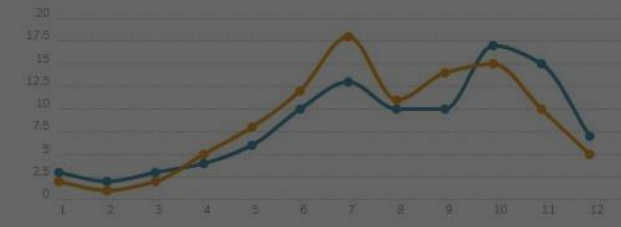
음식 지수
Food index



전체 평균 선택(검색) 지역

주변 음식점이 많은 편입니다.

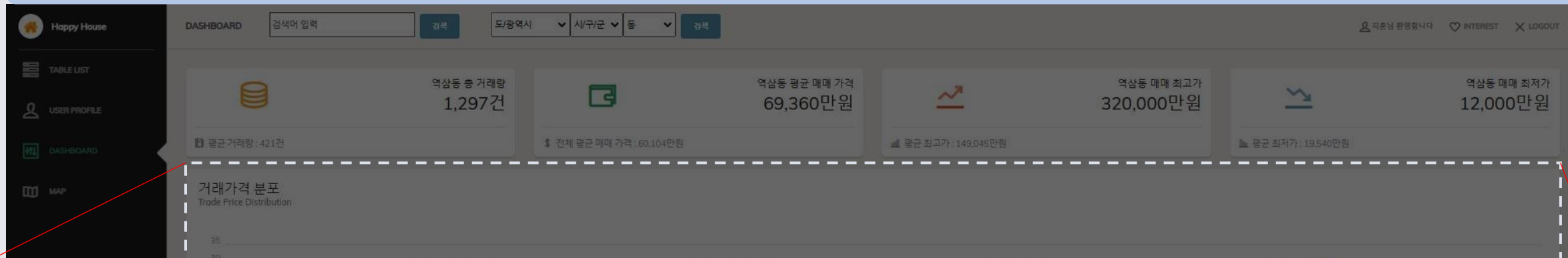
월별 거래량
Monthly trading volume



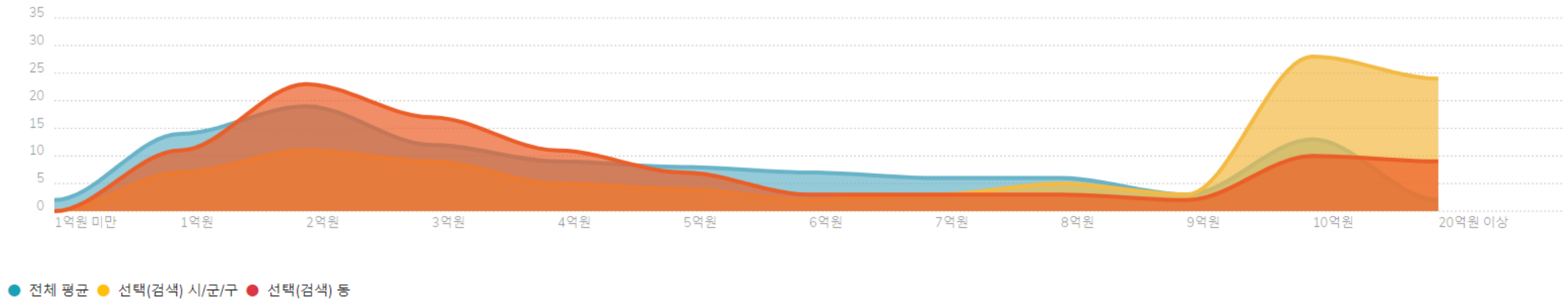
전체 평균 선택(검색) 지역

7월에 거래량이 가장 많습니다.

검색 결과 차트 화면



거래가격 분포 Trade Price Distribution



✓ 2억원에 가장 많이 분포되어있습니다.

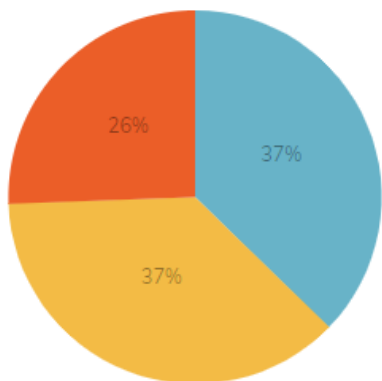
✓ 아파트가 가장 많아요.

✓ 주변 음식점이 많은 편입니다.

✓ 7월에 거래량이 가장 많습니다.

검색 결과 차트 화면

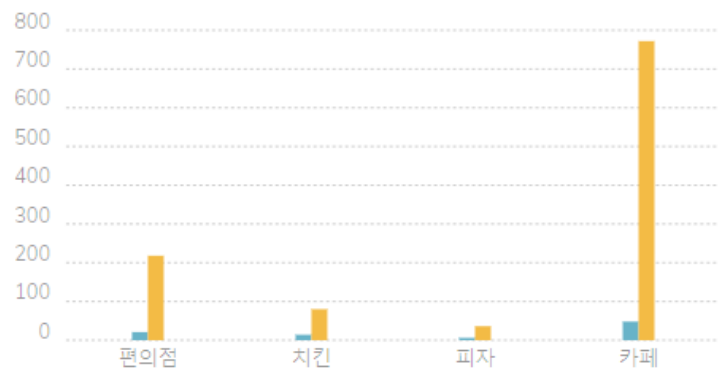
매매 타입
Trading type



● 아파트 ● 연립주택 ● 오피스텔

✓ 아파트가 가장 많아요

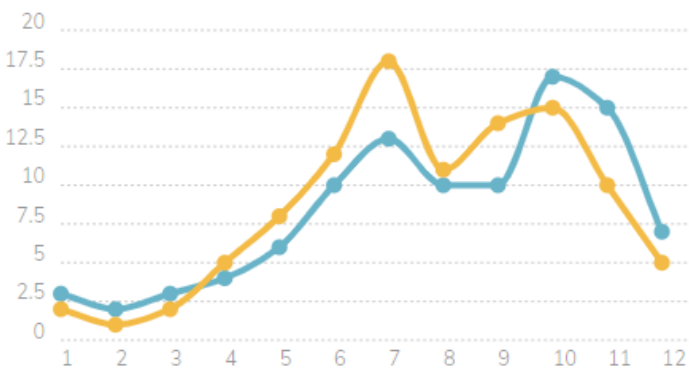
음식 지수
Food index



● 전체 평균 ● 선택(검색) 지역

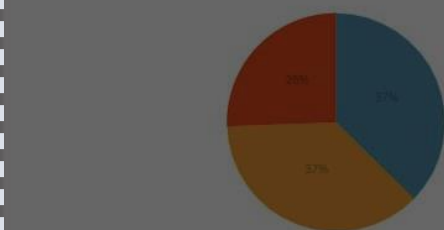
✓ 주변 음식점이 많은 편입니다..

월별 거래량
Monthly trading volume



● 전체 평균 ● 선택(검색) 지역

✓ 7월에 거래량이 가장 많습니다.



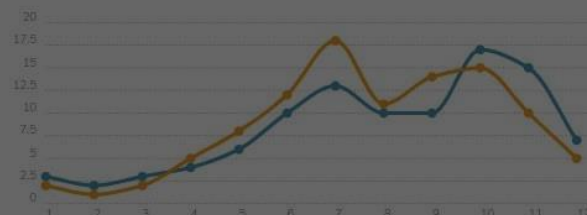
● 아파트 ● 연립주택 ● 오피스텔

✓ 아파트가 가장 많아요



● 전체 평균 ● 선택(검색) 지역


✓ 주변 음식점이 많은 편입니다..



● 전체 평균 ● 선택(검색) 지역

✓ 7월에 거래량이 가장 많습니다.

검색결과 지도 화면

 Happy House







TABLE LIST



USER PROFILE



DASHBOARD



MAP

MAPS

검색어 입력

검색

도/광역시

시/구/군

동

검색

[👤 검색기록 관리하기](#)
 [❤️ INTEREST](#)
 [✕ LOGOUT](#)

Kakao Maps

지도에 있는 마커 클릭

Dashboard

지번	건물명	층수	거리
서울특별시 서(지)번222	북아현비버리힐 아파트	층수 : 16 층	거리 : 2019

해당 매물의 상세 정보 조회

피어리스

서울특별시 서대문구 충정로3가 (지번)222
 거래가 : 54,000 만원
 층수 : 16 층
 거래일 : 2019-9-17

해당 매물의 구글 이미지 검색 결과창으로 이동

CHAPTER 5

개선사항



개선사항

배운 것	개선 사항
1. Vue 프레임워크, Vuex	1. JWT를 활용한 사용자 인증
2. REST API 를 활용한 비동기 방식의 SPA	2. 요청 데이터 반환 시간
3. Swagger를 활용한 REST API의 문서화	3. Query문 작성 방법

THANK YOU

프론트/백엔드 개발부문 지원자 변지훈

