

LEMBAR DISPOSISI

No. Agenda = ~~2047~~ 2047 Tanggal Surat = 26.10.22

Perihal = Perbaikan ruang rapat

Terima Dari : FK

Diterima Melalui : ☐ Pos ☒ Diantar Langsung ☐ Ekspedisi ☐ Titipan/fax

Diterima Tanggal : 26.10.22 Jam: 15.00

Kepada : W.R. 2

Isi Disposisi :

Paraf:

Tanggal		Paraf:
26/10	Acc → utk ditindaklanjuti	
27/10	DSD	
27/10	Ace Sumai desp Reletar	

27/10 siap dilaksanakan, yth. kasubder  
sarpas chahen ditindaklanjuti  
27/10 sesuai disposisi Reletar & WR2  
27/10 Sar koordinasi dg ka WP.

dan karuniaNya,  
kita selalu dalam

g akan dijadikan  
rsitas Nahdlatul  
ultas Kedokteran  
aktu mengalami  
an.

ami sampaikan

Tembusan Yth.:

1. Wakil Rektor II UNUSA;
2. Arsip.



# UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA SURABAYA

## FAKULTAS KEDOKTERAN

Kampus A Wonokromo : Jl. SMEA NO.57 Tlp. (031) 8291920, 8284508, Fax. (031) 8298582 - Surabaya 60243  
Kampus B RSI Jemursari : Jl. Jemursari No. 51-57 Tlp. (031) 8479070 Fax. (031) 8433670 - Surabaya 60237  
Website : [fk.unusa.ac.id](http://fk.unusa.ac.id) , Email : [fk@unusa.ac.id](mailto:fk@unusa.ac.id)

Surabaya, 26 Oktober 2022

Nomor : 284/UNUSA-FK/Adm-I/X/2022  
Lampiran : 1 (Satu) Berkas  
Perihal : Permohonan Perbaikan Ruang Rapat FK UNUSA

Kepada Yth.  
Rektor Universitas Nahdlatul Ulama Surabaya  
di -  
tempat.

**Assalamu'alaikum Wr. Wb.**

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Allah SWT atas limpahan rahmat dan karuniaNya, sholawat dan salam senantiasa tercurahkan kepada Rasulullah SAW, semoga kita selalu dalam keadaan sehat wal'aflat, Amin.

Sehubungan dengan rencana pembangunan ruang kafe fastron lantai 3 yang akan dijadikan ruang kelas untuk pembelajaran mahasiswa Fakultas Kedokteran Universitas Nahdlatul Ulama Surabaya, dengan ini perlu kami sampaikan bahwa ruang rapat Fakultas Kedokteran lantai 2 yang berada tepat dibawah ruang kafe fastron sudah beberapa waktu mengalami retakan pada bagian tembok sehingga kami mohon untuk dilakukan perbaikan.

Demikian surat permohonan ini kami sampaikan, atas perhatiannya kami sampaikan terimakasih.

**Wassalamu'alaikum Wr. Wb.**

Dekan Fakultas Kedokteran



UNUSA  
FAKULTAS KEDOKTERAN  
Dr. Handayani, dr., M.Kes

Tembusan Yth.:

1. Wakil Rektor II UNUSA;
2. Arsip.



Lampiran surat nomor 284/UNUSA-FK/Adm-I/X/2022:

**Foto Retakan Ruang Rapat FK Lantai 2**









# UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA SURABAYA

## FAKULTAS KEDOKTERAN

Kampus A Wonokromo : Jl. SMEA NO.57 Tlp. (031) 8291920, 8284508, Fax. (031) 8298582 – Surabaya 60243  
Kampus B RSI Jemursari : Jl. Jemursari No. 51-57 Tlp. (031) 8479070 Fax. (031) 8433670 - Surabaya 60237  
Website : [fk.unusa.ac.id](http://fk.unusa.ac.id) , Email : [fk@unusa.ac.id](mailto:fk@unusa.ac.id)

---



## ANALISA PERKIRAAN STRUKTUR BANGUNAN RENCANA RUANG FASTRON

Kami sampaikan Analisa perkiraan ini untuk evaluasi rencana pembuatan Tribun dan Interior ruang Fastron di Universitas Nahdlatul Ulama Surabaya, yang mencakup kuat atau tidaknya struktur bangunan yang akan di kerjakan.

Adapun isi dari Analisa perkiraan ini sebagai berikut :

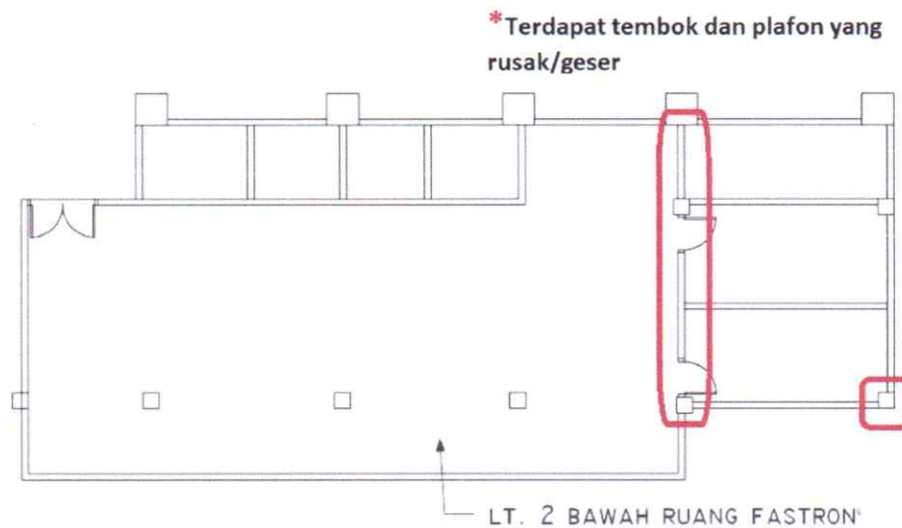
1. Menghitung perkiraan beban yang akan di tambahkan pada bangunan tersebut.
  - Untuk penambahan beban perkiraan sebagai berikut.
    - a. Akan ada penambahan beban mati  $+5.500\text{kg}$  (5,5ton) dibagi  $70\text{m}^2$  luas pekerjaan tribun samadengan  $+78\text{kg}$  per  $\text{m}^2$ .
    - b. Akan ada penambahan beban gerak jika ruangan di pakai penuh, berat badan orang dewasa rata2  $60\text{kg} \times 160$  orang samadengan  $+9.600\text{kg}$  (9,6ton)

Berat total penambahan jika di realisasikan  $5.500\text{kg} + 9.600\text{kg} = +15.100\text{kg}$  (15,1ton)

2. Kita sudah survei di lantai 2 bahwa ada permasalahan tembok yang tidak sesuai / rusak, kami sertakan bukti-bukti fotonya sebagai berikut :



21/22  
u  
- dislan / diterangkan  
Sya



\*gambar di atas menjelaskan area yang terjadi kerusakan / tembok rusak lt.2 bawah ruang Fastron

Setelah kami evaluasi dari kerusakan dan identifikasi struktur Gedung lantai 2, kami menyimpulkan bahwa ada pergerakan struktur beton bertulang di area lt.3 ruang fastron yg berdampak kerusakan di area lt.2 bawah ruang Fastron.

- solusi jika tetap ingin di realisasikan pengerjaan Tribun dan Interior ruang Fastron kami menyarankan untuk dilakukan penguatan balok beton di lantai 2 bawah ruang fastron agar menghindari resiko yang lebih fatal.

Demikian Analisa perkiraan yang kami bias sampaikan, atas perhatiannya terima kasih

Surabaya, 27 Oktober 2022  
CV. DUA JAYA



CV. DUA JAYA

Mohammad Rahman Fawzy Akbar  
Direktur

Kepada  
Yth. Pimpinan Unusa  
Ditempat.

Dengan hormat,  
Bersama surat ini kami sampaikan perincian harga dan surat penawaran

**REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA  
PERBAIKAN DINDING RUSAK LT.2  
UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA SURABAYA**

NO	URAIAN PEKERJAAN	JUMLAH HARGA	
I	PEKERJAAN PERSIAPAN	Rp	6.500.000
II	PEKERJAAN PASANGAN	Rp	8.266.000
III	PEKERJAAN LAIN-LAIN	Rp	4.500.000
JUMLAH		Rp	19.266.000

Demikianlah surat penawaran ini kami sampaikan, atas seluruh perhatian dan kerjasamanya kami mengucapkan terima kasih.

Surabaya, 25 November 2022  
**CV. Dua Jaya**



Mohamad Rahman Fawzy  
Direktur



**REKAPITULASI RENCANA ANGGARAN BIAYA  
PERBAIKAN DINDING RUSAK LT.2  
UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA SURABAYA**

NO	URAIAN PEKERJAAN	SATUAN	VOUME	HARGA SATUAN	JUMLAH HARGA
<b>I</b>	<b>PEKERJAAN PERSIAPAN</b>				
1	Pemindahan barang	ls	1,00	Rp 3.000.000	Rp 3.000.000
2	Bongkar kubikel	ls	1,00	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000
3	Bongkar plester dinding rusak	ls	1,00	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000
				<b>SUB TOTAL</b>	<b>Rp 6.500.000</b>
<b>II</b>	<b>PEKERJAAN PASANGAN</b>				
1	Pemasangan penguatan besi beton	ls	1,00	Rp 1.500.000	Rp 1.500.000
2	Beton cor	m3	0,50	Rp 3.500.000	Rp 1.750.000
3	Plester ulang dinding bata	m2	38,00	Rp 55.000	Rp 2.090.000
5	Acian dinding	m2	38,00	Rp 42.000	Rp 1.596.000
6	Pengecatan dinding	m2	38,00	Rp 35.000	Rp 1.330.000
				<b>SUB TOTAL</b>	<b>Rp 8.266.000</b>
<b>III</b>	<b>PEKERJAAN LAIN-LAIN</b>				
1	Pasang kembali kubikel	ls	1,00	Rp 2.000.000	Rp 2.000.000
2	Pembersihan lokasi pekerjaan	ls	1,00	Rp 2.500.000	Rp 2.500.000
				<b>SUB TOTAL</b>	<b>Rp 4.500.000</b>