



UNIVERSITAS NAHDLATUL ULAMA SURABAYA  
YAYASAN RUMAH SAKIT ISLAM SURABAYA

LEMBAR DISPOSISI

No. Agenda = 539 Tanggal Surat = 04.04.22

Perihal = Permohonan Dana Perbaikan Mushola Rmh No.14

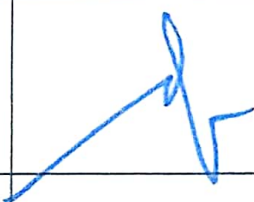

Terima Dari : Dir. SD

Diterima Melalui : ☒ Pos ☒ Diantar Langsung ☐ Ekspedisi ☐ Titipan/fax

Diterima Tanggal : 04.04.2022 Jam: 11.00

Kepada :

Ka ULP.

Tanggal	Jawaban	Paraf
4/4/22	Untuk diperiksa dan diprass	
	Sesuai aturan yg berlaku	
04/04/22	SIAP DICAFAKAN - PROSES / DICARIKAN VENDOR PEMBANDING	

- 3 VENDOR PEMBANDING / PERBAIKAN  
MUSHOLA KARENA NOMINAL DIATAS SOJKA

Surabaya, 4 April 2022

Nomor : 866/UNUSA/Adm.I/IV/2022  
Perihal : Permohonan Dana Perbaikan Mushola Rumah no 14

Kepada Yth.  
Wakil Rektor II  
Universitas Nahdlatul Ulama Surabaya

*Assalamu'alaikum Wr.Wb.*

Puji syukur kami panjatkan ke hadirat Allah SWT atas limpahan rahmat dan karunia-Nya, shalawat dan salam senantiasa tercurahkan kepada Rasulullah SAW semoga Bapak/Ibu selalu dalam keadaan sehat wal'afiat.

Sehubungan dengan kerusakan mushola di rumah no 14 karena hama rayap yang menyebabkan struktur mushola rapuh, maka bersama ini kami bermaksud mengajukan biaya pemeliharaan untuk perbaikan mushola rumah no 14. Dengan rincian rencana anggaran biaya dan foto kondisi sarana yang dimaksud sebagaimana serta foto desain rencana mushola yang baru terlampir dalam surat permohonan ini.

Demikian surat permohonan ini kami sampaikan, dan atas perhatiannya kami ucapkan terima kasih.

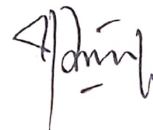
*Wassalamu'alaikum Wr.Wb.*

Ka.Sub.Dit Sarana Prasara



Reno Triyono, SE

Mengetahui :  
Direktur Sumber Daya



Drs. Arofah, M.M.

**Foto Kondisi Mushola**





**Foto Rencana Desain Mushola Baru**





# CV. KARUNIA MANDIRI TAMA

GENERAL CONTRACTOR & SUPPLIER

Jl. Semampir Tengah 8 Blok B-11 Surabaya, Tlp: 031 596 2627, 0317 0330 2411, 031 331 5240 85, email: cv.karuniamandiritama@yahoo.co.id

HAL :  
LAMPIRAN :  
NO : 029/IV/22/KMT

Kepada Yth :  
PIMPINAN  
KAMPUS UNUSA  
JEMUR SARI  
SURABAYA

Dengan hormat,

Bersama ini kami sampaikan rincian penawaran harga pekerjaan :

## PEKERJAAAN MUSHOLA UNUSA

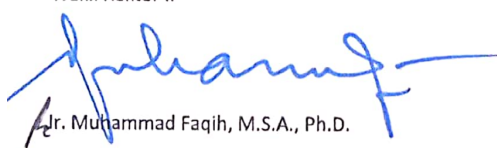
NO.	URAIAN PEKERJAAN	VOL	SAT	HARGA SATUAN (Rp.)	JUMLAH HARGA (Rp.)
<b>1 PEKERJAAN PEMBANGUNAN MUSHOLA</b>					
<b>A PEKERJAAN PERSIAPAN</b>					
1	Pasang dinding pengaman setinggi 2m	52,50	ls	99.700	5.234.250
1	Pembongkaran area Mushola eksisting :	1,00	ls	3.500.000	3.500.000
2	Pembersihan lokasi	1,00	ls	850.000	850.000
<b>PEKERJAAN PERSIAPAN</b>					<b>9.584.250</b>
<b>B PEKERJAAN PONDASI</b>					
1	Galian tanah	30,56	m³	41.940	1.281.770
2	Urugan Tanah Kembali	10,08	m³	38.700	390.096
3	Pasir Urug Bawah Pondasi t. 10cm	4,74	m³	108.750	515.040
4	Lantai Kerja dibawah Pondasi & Lantai camp 1 Pe : 3Ps : 5 Kr t. 7cm	3,32	m³	680.000	2.254.336
5	Pondasi Batu Kali	1,48	m³	481.970	714.164
6	Urugan Tanah 40cm + Pemasukan	13,80	m³	88.290	1.218.402
7	Pasir Urug di bawah Lantai t. 7cm	3,32	m³	107.750	357.213
8	Rabat Lantai Area Teras t. 10cm	4,74	m³	680.000	3.220.480
<b>PEKERJAAN PONDASI</b>					<b>9.951.501</b>
<b>C PEKERJAAN STRUKTUR</b>					
1	Sloof 20x30cm				
-	Cor Beton K225	1,76	m³	687.550	1.212.838
-	Tulangan Polos	58,80	kg	17.600	1.034.880
-	Begesting	6,98	m²	349.300	2.438.114
2	Kolom 15x15cm				
-	Cor Beton K225	0,29	m³	687.550	198.014
-	Tulangan Polos	11,30	kg	17.600	198.880
-	Begesting	0,99	m²	349.300	345.807
3	Ring Balok 15x20cm				
-	Cor Beton K225	0,20	m³	687.550	134.072
-	Tulangan Polos	10,11	kg	17.600	177.936
-	Begesting	0,79	m²	349.300	275.947
<b>PEKERJAAN STRUKTUR</b>					<b>7.397.176</b>



<b>D</b>	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>				
1	Pasangan Dinding Bata Ringan	34,35	m <sup>2</sup>	227.700	7.821.495
2	Plesteran Dinding Semen Instant	68,70	m <sup>2</sup>	75.790	5.206.773
3	Acian Semen Instant	68,70	m <sup>2</sup>	45.000	3.091.500
4	Benangan & Tali Air Semen Instant	13,20	m <sup>1</sup>	19.700	260.040
5	Cat Dinding Dalam	16,95	m <sup>2</sup>	33.400	566.130
6	Cat Dinding Luar Weathershield	34,35	m <sup>2</sup>	45.700	1.569.795
7	Cat Emulsi Langit-langit	52,35	m <sup>1</sup>	25.450	1.332.308
8	Pasangan GRC Mighrab	5,27	m <sup>2</sup>	240.000	1.264.800
9	Pelapis Lantai Homogeneous tile 60x60cm dengan sement instant	37,95	m <sup>2</sup>	293.720	11.146.674
10	Pelapis Dinding Mighrab Homogeneous tile 60x60cm dengan sement instant	2,23	m <sup>2</sup>	327.550	730.437
11	Kolom Double CNP 150.50.20.3,2mm	181,50	kg	45.400	8.240.100
12	Cat Nipe/Duco	9,90	m <sup>2</sup>	39.900	395.010
13	Railling Pagar hollow	19,30	m <sup>1</sup>	650.000	12.545.000
14	Ornament tulisan "Allah" di railling	18,00	bh	175.000	3.150.000
15	Pasang Lisplank ex Kalsiplank 3/30, Rangka Siku L.50.50.5	35,00	m <sup>1</sup>	184.725	6.465.375
16	Memasang Plafond Gypsum Board	52,35	m <sup>2</sup>	261.350	13.681.673
	<b>PEKERJAAN ARSITEKTUR</b>				<b>77.467.109</b>
<b>E</b>	<b>PEKERJAAN ATAP</b>				
1	Penutup Atap Onduline Motif Genteng	76,45	m <sup>2</sup>	345.400	26.405.830
2	Bubungan Onduline Motif Genteng	24,80	m <sup>1</sup>	99.700	2.472.560
3	Hollow besi 50 x 100 x 3 mm	632,96	kg	33.750	21.362.400
4	Zincromate	632,96	kg	4.500	2.848.320
5	Ornamen Atap Lafadz "Allah"	1,00	bh	746.300	746.300
	<b>PEKERJAAN ATAP</b>				<b>53.835.410</b>
<b>F</b>	<b>PEKERJAAN MEP</b>				
1	Stop Kontak 1 Phase	4,00	bh	175.000	700.000
2	Instalasi Stop Kontak, NYM 3x2,5 mm	4,00	ttk	285.000	1.140.000
3	Lampu Downlight 12 W LED + Armature	5,00	bh	417.400	2.087.000
4	Instalasi Penerangan, NYM 3x2,5 mm	5,00	bh	248.200	1.241.000
5	Saklar Ganda	2,00	bh	135.700	271.400
6	Saklar Tunggal	1,00	bh	105.300	105.300
7	Penyambungan Kabel UNUSA ke Musholla	1,00	ls	1.750.000	1.750.000
8	Panel Listrik Lengkap	1,00	bh	4.986.500	4.986.500
	<b>PEKERJAAN MEP</b>				<b>12.281.200</b>
	<b>DPP</b>				<b>170.516.645,30</b>
	<b>PPN10%</b>				<b>17.051.664,53</b>
	<b>SUB TOTAL</b>				<b>187.568.309,83</b>
<b>TERBILANG : SERATUS DELAPAN PULUH TUJUH JUTA LIMA RATUS ENAM PULUH DELAPAN RIBU TIGA RATUS SEMBILAN RUPIAH DELAPAN PULUH</b>					

Demikian penawaran kami, atas perhatian dan kesempatan yang di berikan kami mengucapkan terima kasih

Menyetujui,  
Wakil Rektor II

  
Mr. Muhammad Faqih, M.S.A., Ph.D.

SURABAYA, 4 APRIL 2022



**YONI ARIAS SETIAWAN**  
DIREKTUR