अनुसूची - : १२ 'क' सुख्खा ढुङ्गाको गारोवाला घरको दोस्रो प्राविधिक निरीक्षण तथा प्रमाणीकरण फाराम (प्राविधिक निरीक्षण-२)

नेपाल सरकार
शहरी विकास मन्त्रालय
केन्द्रीय आयोजना कार्यन्वयन इकाई

सुख्खा ढुङ्गाको गारो (द्वितीय निरीक्षण)

निरीक्षण फाराम
सुख्खा ढुङ्गाको गारोवाला घरको द्वितीय प्राविधिक निरीक्षणको लागि

घरधनी/लाभग्राहीको जानकारी		निरीक्षण मिति :	गते		महिना		वर्ष
नाम :		अनुदान सम्झौता नं.		–		–	–
ठेगाना :	जिल्ला:	गा.पा./न.पा.:	वडा:टोल:		जग्गाको कित्ता नं.:		
फोन / मोबाइल नं :-	अनुदान सम्झौतामा उल्लेखित बैंक खाता नं:-				बैंकको नाम :-		

खण्ड -१ :घरको जाचँको लागि दिइएको आवेदनमा भएको विवरण

स्वीकृत नक्शा-डिजाइन मध्येको भए		डिजाइन नं.:	
यदि आफ्नै नक्शा डिजाइन भए अनुदान सम्झौतामा किसिम भर्ने	निर्माण सामाग्री र प्रविधि		
	छाना र सामाग्रीको निर्माण		
प्राविधिक सहायक	□छ □छैन	संस्था	□नेपाल सरकार□गैरसरकारी संस्था९ ०
तालिम प्राप्त डकर्मी प्रयोग गरिएको	□छ □छैन	माटोको प्रकार	□कडा□मध्यम□नरम

खण्ड -२ : विस्तृत प्राविधिक विवरण

नं	वर्ग	विवरण				न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको छ	न्यूनतम मापदण्ड पालना गरिएको छैन	टिप्पणी
१	भवनको आकार प्रकार र नाप	तल्ला संख्या	As Per Drawing	दुइ तल्लामा सिमित	Refer correction exception manual) (घर संरचनात्मक हिसावले सुरक्षित भएको हुनुपर्ने र संरचनात्मक सुरक्षा मुल्याङ्कन सहित पेश गर्नुपर्ने ।)	□	□	
		कोठाको लम्बाई	As Per Drawing		Drawing मा उल्लेख भए अनुसार लम्बाई, चौडाई र आकार मिल्नु पर्ने ।	□	□	
		कोठाको नाप	As Per Drawing			□	□	
		कोठाको उचाई	As Per Drawing			□	□	
२	निर्माण सामाग्री	ढुङ्गा	GI Wire प्रयोग गरेको खण्डमा Random Rubble प्रयोग गर्न सकिने तर Wooden vertical & horizontal bands प्रयोग गरेको खण्डमा Dressed stone प्रयोग गर्नु पर्ने ।			□	□	
		GI Wire	Fy=500mpa मा 50µm भन्दा बढि zine coated				□	
			Size	GI wire को मोटाई 2.03mm		□	□	

		काठ	कडा काठ ।	(स्थानिय स्तरमा उपलब्ध काठलाई राम्रोसँग उपचार गरी नेपाल **राष्ट्रिय** भवन आचार **संहिता** अनुसार तोकेको नापका प्रयोग गरेको भए हुने ।)	☐	☐	
३	**ठाडो सबलीकरण (for Dressed Stone Masonry)**	**ठाडो काठ**	Drawing मा उल्लेख भए अनुसार Corner wall र Junction wall मा ७५मि.मि.x७५मि.मि. को Vertical काठ प्रयोग गर्ने ।	Refer Drawing	☐	☐	
		ठाडो काठको Connection	Vertical काठलाई Metal Strip र Nail प्रयोग गरी Horizontal (sill, lintel) band मा Connect गर्ने ।		☐	☐	

४	गारो	गारोको सल	गारोहरु घन्टी मिलाएर सिधा ठाडो हुने गरी लगाइएको			□	□	
		मोटाई	६०० मि. मि.			□	□	
		जोर्नी	२० मि. मि.भन्दा बढी र १० मि. मि.भन्दा कम हुनुहुँदैन ।			□	□	
		कैची मार्ने वारपार ढुङ्गा	ठाडोमा ६०० मि. मि.भन्दा बढी र तेर्सोमा १.२ मि.भन्दा कम हुनुहुँदैन ।			□	□	
५	गारोमा राखिने खुल्ला भाग	स्थान		(खुल्ला भागलाई प्रवलिकरण गरिएको हुनुपर्ने ।)		□	□	
		कुल लम्बाई	As Per Drawing	Refer correction exception manual) (घर यदि वायाँतर्फ उल्लेखित मापदण्ड अनुसार नभएमा संरचनात्मक हिसावले सुरक्षित भएको हुनुपर्ने र संरचनात्मक सुरक्षा मुल्याङ्कन सहित पेश गर्नुपर्ने ।)		□	□	
		दूरी		(खुल्ला भागलाई प्रवलिकरण गरिएको हुनुपर्ने ।)		□	□	
६	तेर्सो बन्धन For Dressed stone only			काठ				
		सिल पट्टीको नाप (झ्यालको तल्लो सतह)	सबै गारो वरिपरी पट्टीको प्रयोग कम्तिमा ७५ मि.मि.	२ वटा ७५ मिमि X ३८ मि.मि काठको स्ट्रिपलाई गारो सँग संगै ५० मिमि X ३० मिमि काठको पट्टीले ५०० मि.मि. दूरीमा	उपर्युक्त कभर र मोटाइमा १०% सम्म घटवढ भए सिफारिस गर्न सकिने, उपर्युक्त कभर ।	□	□	
		लिन्टेल पट्टीको नाप (झ्याल ढोकाको माथिल्लो सतह)	सबै गारो वरिपरी पट्टीको प्रयोग इदि खुल्ला भागको चौडाई < १.२५ मि. र यस माथिको गारोको उचाई ०.९ मि. भन्दा बढी भए ७५ मि.मि.भन्दा कम हुनुहुँदैन। यदि खुल्ला भागको चौडाई > १.२५ मि.र यस माथिको गारोको उचाई १.२ मि. भन्दा बढी भए १५० मि.मि.भन्दा कम हुनुहुँदैन।			□	□	
		स्टिच पट्टीको नाप	बढीमा सुर र जोर्नीमा १.२ मि. लम्बाई कम्तिमा ७५ मि.मि. मोटाई			□	□	
		छानाको पट्टीको नाप	सबै गारो वरिपरी पट्टीको प्रयोग कम्तिमा ७५ मि.मि.			□	□	
		पट्टीको नाप, डण्डी र रिङ्ग	१५०मि.मि.मोटाइको पट्टीमा,४–१२मि.मि. ब्यासको डण्डी र ७५ मि.मि. मोटाईको पट्टीमा २–१२ मि.मि. ब्यासको डण्डी । ६ मि.मि. ब्यासको रिङ्ग १५० मि.मि. दूरीमा, २५ मि.मि. (कभर) ढलान ।			□	□	
		डण्डीको खप्ट्याउने **लम्बाई**	६० गुणा डण्डीको ब्यासको लम्बाई			□	□	

Note : यो फर्म MOUD-CLPIU बाट डिजाइन भएको Dry/Dressed Stone Masonry का लागि मात्र उपयुक्त हुने ।

अन्य

क) घरको कम्तीमा छ वटा फोटोहरु खिची फोटो नं.हरु उल्लेख गर्ने (जस्तै : dsc0152.jpg)

फोटो फाइलको नाम

अगाडिको मोहडा (Front view): ☐

पछाडिको मोहडा (Back view): ☐

दायाँ साइड (Right side view): ☐

बायाँ साइड(Left side view): ☐

माथिको दृश्य (Top view): ☐

साइटको नक्शा(Site Plan): ☐

(ख) जि.पि.एस्. को–अर्डिनेट:

अक्षांश: ☐ देशान्तर: ☐ समुन्द्र सतहबाट उचाइ: ☐

(ग) घरको मोटामोटी नक्शा:

☐

(घ) देखिएका प्राविधिक विवरणहरुको विश्लेषण गरी निर्माणाधीन घर थप निर्माणको लागि स्वीकृति दिनु उपयुक्त देखिन्छ ?☐देखिन्छ ☐ देखिदैन

☐ प्राविधिक निरीक्षणबाट पास भएकोले थप निर्माण कार्य अगाडि बढाउनको लागि तथा तेश्रो किस्ता बापत रु ७५,०००.०० र शौचालय /वैकल्पिक ऊर्जाको समेत व्यवस्था भएकोले थप रकम बापत रु २५,०००.०० समेत भुक्तानीको लागि प्रमाणित गरिएको छ ।

☐ सुधार/प्रवलीकरण गर्नु पर्ने देखिएकोले अनुसूची -११ अनुसार सुधार/प्रबलीकरण आदेश दिइएको छ ।

(ङ) जाँचमा देखिएका प्राविधिक विवरणहरु ठीक साँचो छन् । **यो प्राविधिक निरीक्षण र सिफारिस नेपाल सरकारबाट भूकम्प प्रभावित लाभग्राही घरधनीलाई दिइने निजी आवास अनुदान भुक्तानी प्रयोजनका लागि मात्र लागु हुनेछ भन्ने व्यहोरामा मलाई मंजूर छ । साथै यो घर मैले आफै बनाएको हुँ र यसको गुणस्तर तथा सुरक्षाको सम्पूर्ण जिम्मेवारी म आफै लिनेछु भनी स्वीकार गर्ने :**

घरधनी/लाभग्राही वा प्रतिनिधिको नाम, थर ..... हस्ताक्षर .....

प्रतिनिधिको घरधनी/लाभग्राहीसंगको नाता .....मिति .....

(च) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृतिको लागि पेश गर्ने: .....

MoUD-DLPIU को सुपरीवेक्षक: .....

नाम: ..... पद: .....

हस्ताक्षर: ..... मिति: .....

(छ) प्राविधिक जाँचको विवरण स्वीकृत गर्ने

MoUD-DLPIU को सुपरीवेक्षण इन्जिनियर:.....

नाम: ..... पद: .....

हस्ताक्षर: ..... मिति: .....