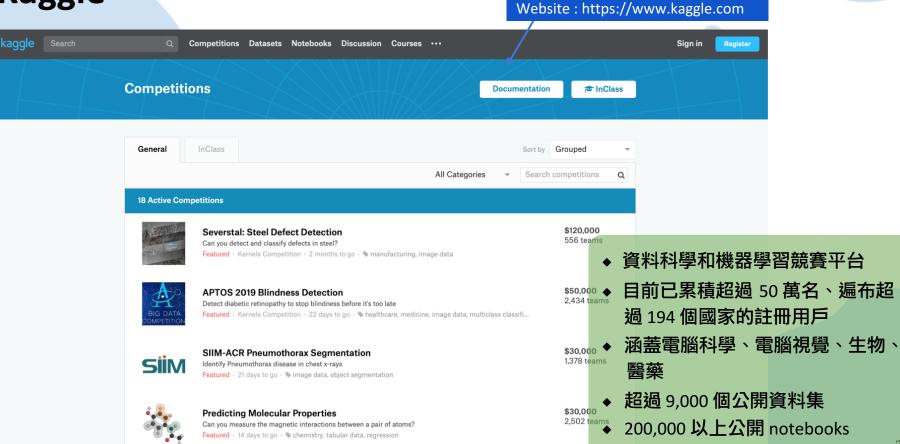
# 我們與的距離

資料集介紹

**House Prices: Advanced Regression Techniques** 

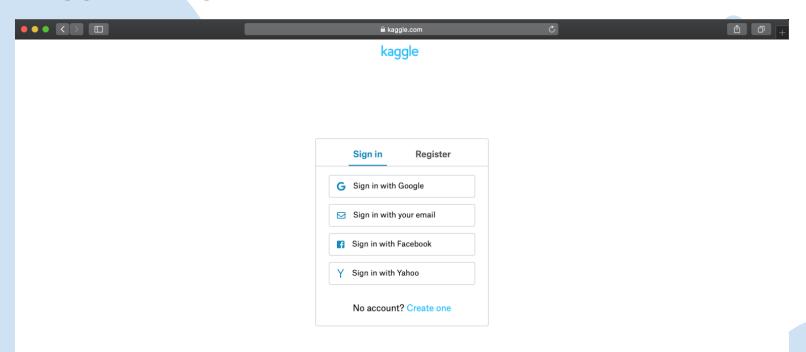


## Kaggle



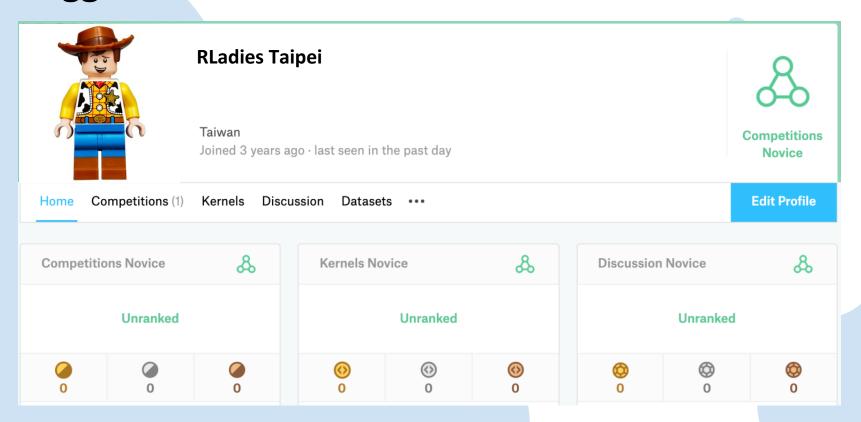


## Kaggle -- Sign In



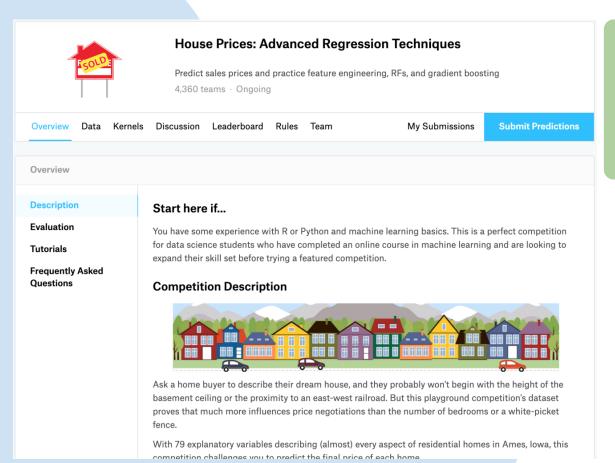


## **Kaggle -- That's Start**





## **House Prices: Advanced Regression Techniques**



#### 預測房屋銷售價格

Data

● Train Data : 共 1,460 個房子

● Test Data: 共 1,450 個房子

◆ 共 80 個 Feature



## House Prices -- 欄位介紹

- ◆ MSSubClass: 住宅類型
- ◆ MSZoning : 住宅區域;房屋的落點區域
- ◆ LotFrontage:前面街道長度
- ◆ LotArea:前面街道面積
- ◆ Street:街道路面;街道路面材質
- ◆ Alley:鄰近巷子;巷子路面材質
- ◆ LotShape:房屋形狀
- ◆ LandContour:房屋地面平坦度;平坦度分級
- ◆ Utilities: 水電瓦斯供應類型
- ◆ LotConfig:地皮相對街道位置;角落、中間、面路...
- ◆ LandSlop: 地面斜率;斜率分級
- ◆ Neighborhood : 社區位置
- ◆ Condition1: 鄰近區域;房屋周邊的設施
- ◆ Condition2: 鄰近區域; Condition1 補充

- ◆ BldgType:內部房間類型
- ◆ HouseStyle:內部住宅風格
- ◆ OverallQual:材料與完成度評比;評比等級
- ◆ OverallCond:綜合狀況評比;評比等級
- ◆ YearBuilt:建造年分
- ◆ YearRemodAdd: 重建年分
- ◆ RoofStyle:屋頂類型
- ◆ RoofMatl:屋頂材料
- ◆ Exterior1st:房屋外觀材質
- ◆ Exterior2nd:房屋外觀材質
- ◆ MasVnrType:紅磚類型
- ◆ MasVnrArea:紅磚面積
- ◆ ExteralQual:房屋外觀材料品質
- ◆ ExterCond : 外觀材料目前狀況;分級



## House Prices -- 欄位介紹

◆ Foundation: 地基類型

◆ BsmtQual: 地下室高度; 高度分級

◆ BsmtCond: 地下室評級

◆ BsmtExposure:牆面狀況

◆ BsmtFinType1:地下室完工評比 1

◆ BsmtFinSF1: Type 1 大小;完工面積

◆ BsmtFinType2: 地下室完工評比2

◆ BsmtFinSF2: Type 2 大小;完工面積

◆ BsmtUnfSF:地下室未完工大小;面積

◆ TotalBsmtSF:總地下室面積

◆ Heating:屋內加熱方式

◆ HeatingQC: 加熱品質

◆ CentralAir:中央空調;Yes/No

◆ Electrical:電力系統

◆ 1stFlrSF:1 樓面積

◆ 2ndFlrSF: 2 樓面積

◆ LowQualFinSF:不良區域面積

◆ GrLivArea: 生活區域面積

◆ BsmtFullBath: 地下室廁所類型;廁所間數

◆ BsmtHalfBath: 地下室廁所類型;廁所間數

◆ FullBath: 廁所評級

◆ HalfBath:廁所評級

◆ Bedroom: 臥室評級

◆ Kitchen: 廚房評級

◆ KitchenQual: 廚房品質

◆ TotRmsAbvGrd: 房間評比

◆ Functional:房屋損毀狀況

◆ Fireplaces:壁爐數量



## House Prices -- 欄位介紹

◆ FireplaceQu:壁爐品質

◆ GarageType:車庫位置

◆ GarageYrBlt:車庫年分

◆ GarageFinish:車庫內部完工程度

◆ GarageCars:可放幾台車

◆ GarageArea:車庫大小

◆ GarageCond:車庫狀況

◆ GarageQual:車庫品質

◆ PavedDrive:車道材質

◆ WoodDeckSF:木頭甲板區域

◆ OpenPorchSF: 門廊大小

◆ EnclosedPorch : 封閉門廊面積

◆ 3SsnPorch: 門廊面積

◆ ScreenPorch: 門廊面積

◆ PoolArea:游泳池面積

◆ PoolQC: 泳池品質

◆ Fence: 圍籬品質

◆ MiscFeature: 其他特色

◆ MiscVal:其他特色價值

◆ MoSold:售出月份

◆ YrSold:售出年分

◆ SaleType:交易方式與類型

◆ SaleCondition:房屋銷售類型



### Reference

- ◆ Github
  - https://github.com/AdamYuCheng/Machine-Learning/tree/master/Kaggle%20House%20Prediction
  - https://github.com/Shitao/Kaggle-House-Prices-Advanced-Regression-Techniques
  - https://github.com/nbrosson/HousePrediction
- Kaggle Kernel
  - https://www.kaggle.com/xirudieyi/house-prices