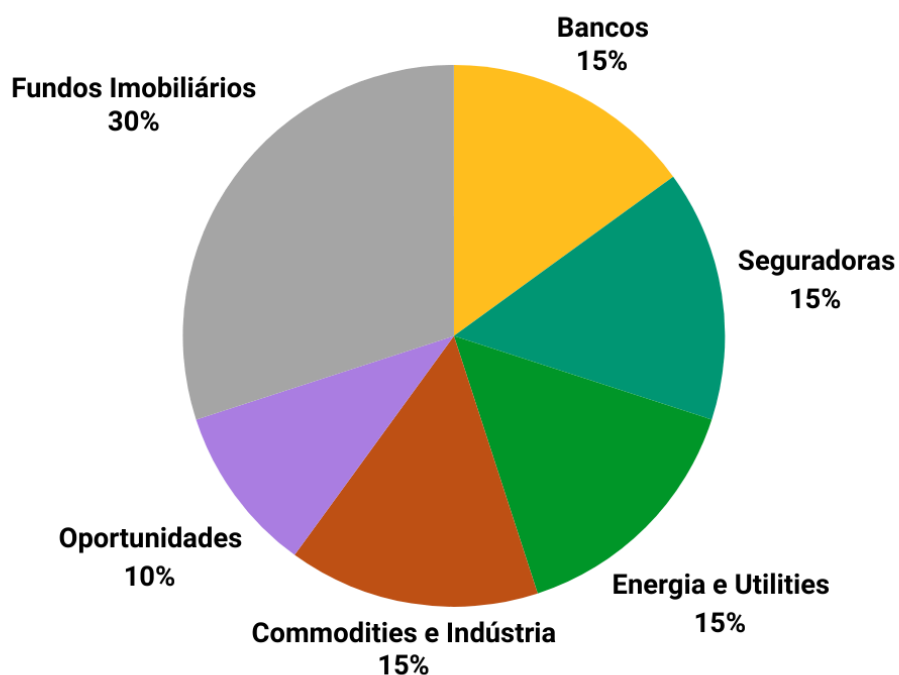




JARRO

Simples, perene e resistente, essa **cerâmica de barro** está entre nós desde o princípio da humanidade **protegendo** o que nos há de mais essencial, a **água**. A metodologia **JARRO** é focada na criação e crescimento constante do **patrimônio** e na geração de **renda**, com aplicações pagadoras de **dividendos robustas**, diversificadas e com **liquidez**.



60% Ações:

- 15% **Bancos**
- 15% **Seguradoras**
- 15% **Elétricas**

(Empresas perenes pagadoras de dividendos)

- 15% **Commodities**

(Empresas perenes porém cíclicas que também pagam dividendos)

30% Fundos Imobiliários de tijolos

10% Oportunidades (caixa)

- Ações de **Commodities** necessitam de cuidado especial, além de um bom valuation é preciso acertar o timing do investimento (ciclo de commodities), que é muito difícil, porém não dá pra descartar o investimento nelas considerando que são muito lucrativas... só compraremos quando estiverem "de graça".

Ponderação constante (**rebalanceamento**)

Acompanhar o desempenho dos ativos para que os percentuais de participação por setor sejam mantidos.

Ações que pretendo investir no momento (próximos meses ou anos):
(07/01/2025)

BBAS3

Banco do Brasil

preço atual: **24,25 R\$**

10,4% yield

(comprar)

VALE3

Vale

preço atual: **52,15 R\$**

11,7% yield

(ponto de compra: **45,00 R\$**)

EGIE3

Engie Brasil

preço atual: **35,40 R\$**

5,5% yield

(comprar)

BBSE3

BB Seguridade

preço atual: **36,52 R\$**
8,1% yield
(aguardar)

UNIP6

Unipar

preço atual: **45,63 R\$**
3,0% yield
(comprar)

PETR4

Petrobras

preço atual: **36,98 R\$**
13,5% yield
(aguardar)

Fundos Imobiliários com melhor avaliação da Suno Research e que pretendo investir no momento:

TRXF11 (híbrido)

TRX Real Estate

preço atual: **99,72 R\$**
11,7% yield
(comprar)

BTLG11 (logístico)

BTG Pactual Logística

preço atual: **95,69 R\$**
10,2% yield
(comprar)

XPML11 (shopping)

XP Malls

preço atual: **98,95 R\$**
11,4% yield
(comprar)