

# Songdo śliczne miasto



<http://songdoibd.com>

## Opis

Całe miasto należy w sumie do trzech firm i zostało zaprojektowane od A do Z z uwzględnieniem wszystkich ulic, budynków, szkół, szpitali po replikę nowojorskiego Central Parku na wzór wieżowców Le Corbusiera. Ale jego zobowiązanie do zrównoważenia czuje się jak pomysł Miasta Ogrodowego, z wyjątkiem tego, że zrównoważony rozwój jest wszystko możliwe dzięki maszynie w dużej infrastruktury technicznej miasta. De facto Songdo jest prywatną inwestycją deweloperską.

## Opinia

Miasto nie może powstać w krótkim okresie czasu i w całe zaplanowane, bo duże szczegółów zawsze wykrywa się w ciągu eksploatacji, dla tego miasto powinno rozwijać się postępowo. Ryzykownym jest też przesada opierania na technologii bo oni wcale wymieniają się co 10 lat. Nawet klimatyzację lepiej opierać kosztem materiałów (izolacyjnych/przewietrzanych) niż kosztem pracy narzędzia elektronicznego a jakiegokolwiek automatyzacja powinna być testowana i udoskonalana w ciągu kilku lat przed zaczęciem użytku stałego.