

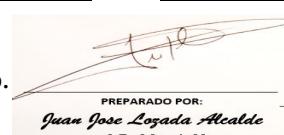
# Universidad Privada Norbert Wiener S.A.

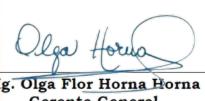
## Estado separado de situación financiera

Al 31 de diciembre de 2022 y de 2021

	Nota	2022 S/(000)	2021 S/(000)
<b>Activo</b>			
<b>Activo corriente</b>			
Efectivo y equivalentes de efectivo	5	5,616	14,173
Cuentas por cobrar comerciales, neto	6	9,957	10,032
Cuentas por cobrar a partes relacionadas	7(a)	11,736	26,733
Otras cuentas por cobrar	8	5,655	1,673
Suministros	2.2(d)	289	265
Gastos pagados por anticipado		1,765	762
Activos no corrientes mantenidos para la venta, neto	2.2(k)	32,571	-
<b>Total activo corriente</b>		<b>67,589</b>	<b>53,638</b>
<b>Activo no corriente</b>			
Inversiones	2.2(e)	254	254
Inmuebles, mobiliario y equipo, neto	9	84,121	74,382
Intangibles, neto	10	13,224	5,026
Activo por derecho de uso, neto	11(b)	4,417	6,587
<b>Total activo</b>		<b>169,605</b>	<b>139,887</b>
<b>Pasivo y patrimonio</b>			
<b>Pasivo corriente</b>			
Obligaciones financieras	12	8,600	7,875
Cuentas por pagar comerciales	13	9,468	7,434
Cuentas por pagar a partes relacionadas	7(a)	10,324	5,270
Otras cuentas por pagar	14	17,459	23,613
Pasivo por arrendamiento	11(d)	2,225	2,322
<b>Total pasivo corriente</b>		<b>48,076</b>	<b>46,514</b>
<b>Pasivo no corriente</b>			
Obligaciones financieras	12	38,119	14,819
Pasivo por arrendamiento	11(d)	4,265	7,107
Otras cuentas por pagar	14	1,666	1,666
Pasivo por impuesto a las ganancias diferido, neto	15(a)	6,652	5,601
<b>Total pasivo</b>		<b>98,778</b>	<b>75,707</b>
<b>Patrimonio</b>	16		
Capital		2,536	2,536
Reserva legal		507	507
Excedente de revaluación		30,095	24,968
Resultados acumulados		37,689	36,169
<b>Total patrimonio</b>		<b>70,827</b>	<b>64,180</b>
<b>Total pasivo y patrimonio</b>		<b>169,605</b>	<b>139,887</b>

Las notas a los estados financieros adjuntas son parte integrante de este estado.

  
 PREPARADO POR:  
 Juan José Lozada Alcalde  
 C.P. C.R. 51099

  
 Mg. Olga Flor Horna Horna  
 Gerente General

# Universidad Privada Norbert Wiener S.A.

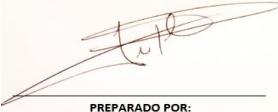
## Estado separado de resultados integrales

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y de 2021

	Nota	2022 S/(000)	2021 S/(000)
Ingresos por derechos de enseñanza	17	201,049	154,456
Costo del servicio	18	(93,514)	(64,337)
<b>Utilidad bruta</b>		<b>107,535</b>	<b>90,119</b>
Gastos de administración	19	(44,321)	(32,080)
Gastos de ventas	20	(25,786)	(16,233)
Otros gastos e ingresos, neto	22	(804)	2,227
<b>Utilidad de operación</b>		<b>36,624</b>	<b>44,033</b>
Ingresos financieros		481	597
Gastos financieros	23	(3,417)	(2,035)
Diferencia de cambio, neta	27(c)	(1,655)	(993)
<b>Utilidad antes de impuesto a las ganancias</b>		<b>32,033</b>	<b>41,602</b>
Impuesto a las ganancias	15(b)	(13,965)	(13,687)
<b>Utilidad neta</b>		<b>18,068</b>	<b>27,915</b>
<b>Otros resultados integrales</b>		-	-
Revaluación de terrenos e inmuebles neto del impuesto a las ganancias diferido	9(c) y 16(c)	5,127	1,915
<b>Total resultados integrales del año</b>		<b>23,195</b>	<b>29,830</b>



Mg. Olga Flor Horna Horne  
Gerente General



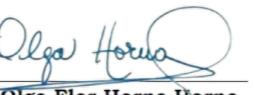
PREPARADO POR:  
Juan Jose Logada Alcalde  
C.P. C.R. 51099

**Universidad Privada Norbert Wiener S.A.**

**Estado separado de cambios en el patrimonio neto**

Por los años terminados el 31 de diciembre de 2022 y de 2021

	<b>Capital S/(000)</b>	<b>Reserva legal S/(000)</b>	<b>Excedente de revaluación S/(000)</b>	<b>Resultados acumulados S/(000)</b>	<b>Total S/(000)</b>
<b>Al 1 de enero de 2021</b>	2,536	507	23,053	34,709	60,805
Utilidad neta	-	-	-	27,915	27,915
Revaluación de terrenos e inmuebles, nota 9(c) y 16(c)	-	-	1,915	-	1,915
Total resultados integrales del año	-	-	1,915	27,915	29,830
Distribución de dividendos, nota 16(d)	-	-	-	(26,455)	(26,455)
<b>Al 31 de diciembre de 2021</b>	2,536	507	24,968	36,169	64,180
Utilidad neta	-	-	-	18,068	18,068
Revaluación de terrenos e inmuebles, nota 9(c) y 16(c)	-	-	5,127	-	5,127
Total resultados integrales del año	-	-	5,127	18,068	23,195
Distribución de dividendos, nota 16(d)	-	-	-	(16,548)	(16,548)
<b>Al 31 de diciembre de 2022</b>	<u>2,536</u>	<u>507</u>	<u>30,095</u>	<u>37,689</u>	<u>70,827</u>

  
Mg. Olga Flor Horna Horne  
 Gerente General

  
 PREPARADO POR:  
Juan Jose Lozada Alcalde  
 C.P.C.N° 51099