



根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。

登记机构



FANGWUSUOYOUQUANZHENG

与原件核对无误
核对人: [Signature]
2014年11月28日

与原件核对

X京 房权证 朝 字第 931361 号

房屋所有权人		徐建国		
共有情况		共同共有		
房屋坐落		朝阳区林萃路9号院5号楼12层7单元1201		
登记时间		2010-11-24		
房屋性质		商品房		
规划用途		住宅		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m ²)	套内建筑面积 (m ²)	其他
	21(-2)	119.11	96.20	
	合计	119.11		
土地状况	地号	土地使用权取得方式	土地使用年限	
		有偿(出让)	至 止	

附

记

共有人
徐建国
裴艳明

房屋所有权证号
X京房权证朝字第931361号
X京房权证朝字第931362号

共有份额
共同共有
共同共有

已抵押
2012年11月18日

网上交易
14218



北京市房屋登记表

共 1 页 第 1 页

面积单位: 平方米 (m²)

坐落 朝阳区林萃路9号院5号楼		图号		地号	
产别 私有产	房屋用途 住宅	宗地面积	楼、平房建筑占地面积		楼、平房建筑占地面积
平房建筑面积	119.11	楼、平房建筑总面积		119.11	
楼号 或 幢号	所在层数 12	部位及房号 7单元1201	结构 钢混	建成年份 2006	套数
5	21(-02)	12	7单元1201	钢混	2006
本 页 小 计	119.11	96.20	10.71	22.91	
总 计	119.11	96.20	10.71	22.91	
附记: 另有		建筑总面积			
备注: 系数: 0.238154		m ² 不在以上总建筑面积以内			

测图日期: 2006年04月10日

填表人:

检查人:

填表日期: 2007年04月12日

北京市房地产勘察测绘所监制

比例尺 1:

编号:

054751

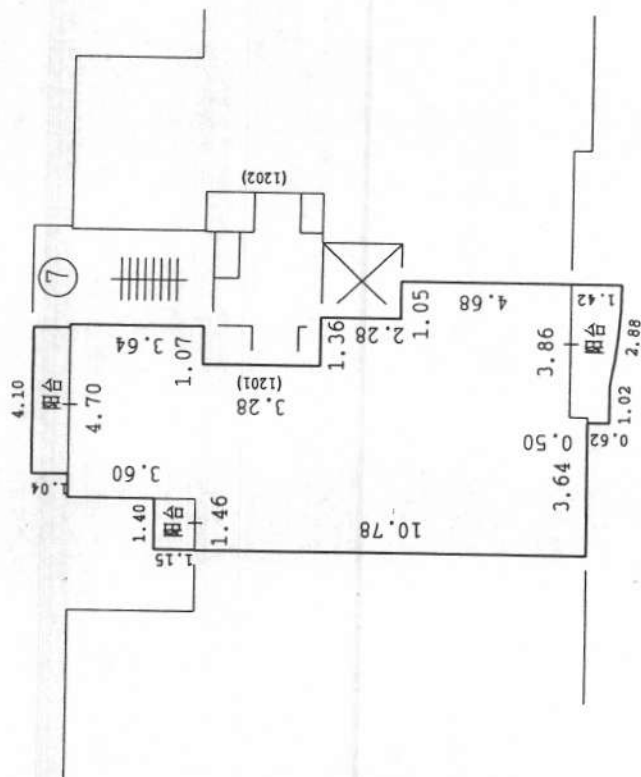
房地平面图

房屋权证号
土地使用证号

地号: --- () -
坐落: 朝阳区林萃路9号院5号楼

北

1:200



测图人: 杨宇
检查人: 付小龙

2006年4月10日

比例尺 1:

编号:

房屋所有权证

房屋所有权证

1:

注 意 事 项

一、本证是权利人享有房屋所有权的证明。

二、房屋所有权人、利害关系人可到房屋登记机构依法查询房屋登记簿。

三、本证记载的事项与房屋登记簿不一致的，除有证据证明房屋登记簿确有错误外，以房屋登记簿为准。

四、除房屋登记机构外，其他单位或个人不得在本证上注记事项或加盖印章。

五、本证应妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。

编号：

05475152

北京印钞厂中融公司印制