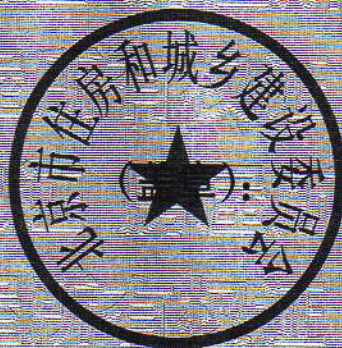


根据《中华人民共和国物权法》，房屋所有权证书是权利人享有房屋所有权的证明。



登记机构



FANGWUSUOYOUQUANZHENG

核对人

2015

3

19

与原  
核对

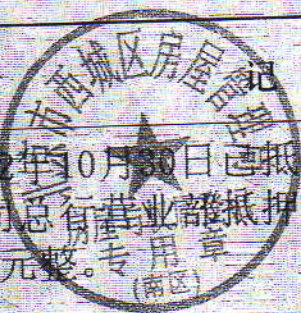


X京      房权证西      字第 084492      号

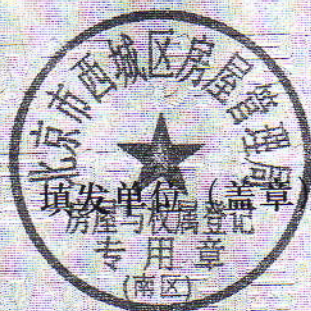
房屋所有权人		杨宝山		
共有情况		单独所有		
房屋坐落		西城区广安门外大街305号二区1号楼14层3单元1705		
登记时间		2012-05-17		
房屋性质		商品房		
规划用途		住宅		
房屋状况	总层数	建筑面积 (m <sup>2</sup> )	套内建筑面积 (m <sup>2</sup> )	其 他
	28(-2)	93.99	71.67	
	合计	93.99		
土地状况	地 号	土地使用权取得方式		土地使用年限
		有偿(出让)		至 止



附



该房屋于2012年10月30日已抵押给中信银行股份有限公司总行营业部抵押借款金额为人民币1300000元整。



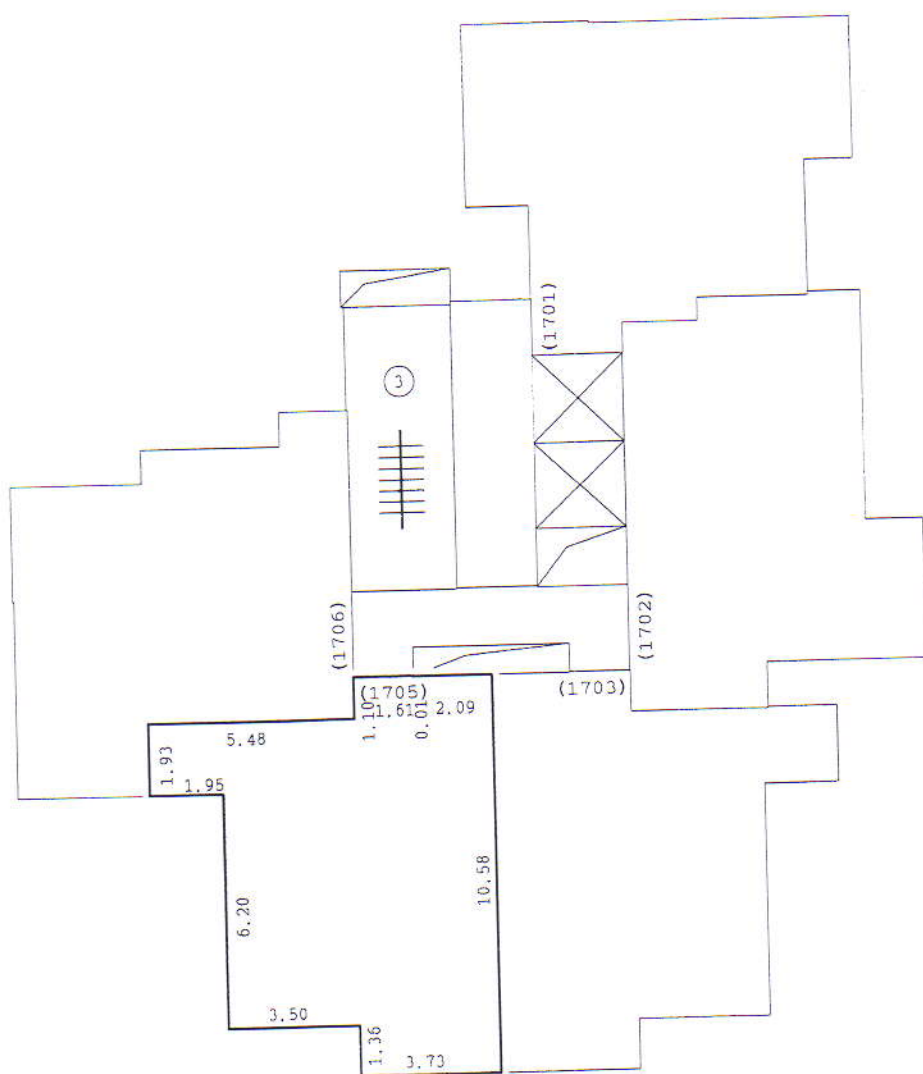


# 房地平面图

房屋权证号  
土地证号

地号：  
坐落：西城区广安门外大街305号二区1号楼

北  
↑  
1:200



十七层  
(十四层)

表 记 登 屋 房

面积单位: 平方

共1页 第1页

西城区广安门外大街305号二区													图号	
坐落													地号	
平房建筑面积			楼房建筑面积			93.99		楼、平房建筑总面积				93.99		
楼号	幢号	房屋总层数	所在层数	部位及房号	结构	套数或间数	建筑面积	其中			使用面积	规划用途		
								套内建筑面积(含阳台)	阳台建筑面积	分摊建筑面积				
1号楼		28(-2)	14	3单元1705	钢混		93.99	71.67			22.32	住宅		
本 页 小 计							93.99	71.67			22.32			
总 计							93.99	71.67			22.32			
备注:													填表日期:2012.4	

测图日期: 2011年5月23日

填表人:

检查人:

测绘单位: 北京市房地产勘

填表日期: 2012年



## 注 意 事 项

- 一、本证是权利人享有房屋所有权的证明。
- 二、房屋所有权人、利害关系人可到房屋登记机构依法查询房屋登记簿。
- 三、本证记载的事项与房屋登记簿不一致的，除有证据证明房屋登记簿确有错误外，以房屋登记簿为准。
- 四、除房屋登记机构外，其他单位或个人不得在本证上注记事项或加盖印章。
- 五、本证应妥善保管，如有遗失、损毁的，可申请补发。

编号： 05995186

北京印钞厂中印公司印制

19