



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE  
PREFEITURA MUNICIPAL DE PARNAMIRIM  
CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES**

**ACÓRDÃO n. 249/2023**

**REFERÊNCIA:** Processo n. 2018.001567-7.

**ASSUNTO:** Recurso Voluntário.

**RECORRENTE:** Geysa Pereira de Macedo.

**RECORRIDO:** A Fazenda Pública Municipal Parnamirim.

**RELATOR:** Conselheiro Hudson Svante Bezerra Pereira.

**TRIBUTÁRIO. IPTU. RECLAMAÇÃO CONTRA LANÇAMENTO. BASE DE CÁLCULO. VALOR VENAL. COBRANÇA DA TAXA DE SERVIÇOS DIVERSOS NA EMISSÃO DOS *BOLETOS*. MANIFESTAÇÃO FISCAL E DECISÃO DA PRIMEIRA INSTÂNCIA ADMINISTRATIVA PELA CONTINUIDADE DO VALORES DO SISTEMA TRIBUTÁRIO MUNICIPAL. ADEQUAÇÃO COM O METRO QUADRADO DA REGIÃO. VALORES ABAIXO DO ITIV PRETÉRITO. RECURSO VOLUNTÁRIO CONHECIDO E PROVIDO EXCLUSIVAMENTE QUANTO A TSD INDEVIDA. MANUTENÇÃO DOS VALORES DO SISTEMA.**

Vistos, relatados e discutidos estes autos, acordam os membros deste Conselho Municipal de Contribuintes – CMC, por unanimidade dos votos, em conhecer do recurso voluntário, para em seguida, dar-lhe provimento parcial, exclusivamente, quanto a devolução da TSD, mantendo as demais termos da decisão da CIJ, nos termos do voto do relator, definindo a base de cálculo do imóvel de sequencial n. 20541333, relativo ao ano base 2018, no importe de R\$ 95.217,07 (noventa e cinco mil, duzentos e dezessete reais e sete centavos).

Data de Julgamento: 14 de dezembro de 2022.

Data de leitura e aprovação: 25 de janeiro de 2023.

Parnamirim/RN, 25 de janeiro de 2023.

**Francisco Josenildo Olinto Bezerra**  
CONSELHEIRO PRESIDENTE

**Hudson Svante Bezerra Pereira**  
CONSELHEIRO RELATOR