



**PREFEITURA MUNICIPAL DE PARNAMIRIM  
CONSELHO MUNICIPAL DE CONTRIBUINTES**

**A C Ó R D ã O N.º 21/2018**

**PROCESSO Nº.: 2016.0002995-5  
RECORRIDO: HELDER CORDEIRO NOBRE  
RECORRENTE: FAZENDA PÚBLICA MUNICIPAL  
RELATOR: CONSELHEIRO JOSÉ WEBER OLIVEIRA DE CARVALHO**

***EMENTA: TRIBUTÁRIO. IPTU. RECLAMAÇÃO  
CONTRA LANÇAMENTO. BASE DE CÁLCULO.  
VALOR VENAL. BASE CALCULADA DEFINIDA EM  
AVALIAÇÃO IMOBILIÁRIA ESPECÍFICA.  
ATIVIDADE DE COMPETÊNCIA PRÓPRIA DA  
ADMINISTRAÇÃO PÚBLICA. RECURSO EX-OFÍCIO  
AO CONSELHO DE CONTRIBUINTES CONHECIDO E  
PROVIDO.***

Vistos, relatados e discutidos estes autos, acordam os membros presentes deste Conselho Municipal de Contribuintes – CMC, por unanimidade, em conhecer do recurso interposto, julgando IMPROCEDENTE todos os pedidos da inicial, reformando a Decisão Administrativa de Primeira Instância, mantendo como base de cálculo do imóvel número 20232772 para o IPTU 2016 o valor R\$ 136.515,38 (cinto e trinta e seis mil quinhentos e quinze reais e trinta e oito centavos) sujeitando-se a alíquota igualmente aplicada e aos descontos/acréscimos legais por ocasião da quitação. Refletindo a incidência aos exercícios subsequentes.

Parnamirim, 21 de novembro de 2018.

**Bruno Fonseca de Oliveira  
PRESIDENTE**

**JOSÉ WEBER OLIVEIRA DE CARVALHO  
CONSELHEIRO RELATOR**