

MANUEL FLÓREZ AVILEZ  
INGENIERO INDUSTRIAL  
Móvil +57 317 419 5959  
+57 316 516 0632  
[manuel.florezavilez@gmail.com](mailto:manuel.florezavilez@gmail.com)

## PERFIL PROFESIONAL

Ingeniero Industrial con énfasis en la administración, planeación y control financiero, con gran vocación comercial, especializado en la dirección de proyectos de mejoramiento de procesos y disminución del riesgo.

## ÁREAS DE COMPETENCIA

Planeación, coordinación y control de recursos

Transformación e innovación de procesos

Administración y ventas

Gerencia de proyectos

Planificación estratégica desde la generación de flujo de caja.

Liderazgo y formación de equipos

Análisis de mega datos para la toma de decisiones comerciales y de mercadeo (Power BI, Excel, Kanban)

Negociación

## EXPERIENCIA LABORAL

**La Farmacia Biológica S.A.S** - Gerente administrativo y de operaciones, Cali, Mayo 2021 – septiembre 2024  
Empresa comercializadora de medicamentos para la salud humana

- Elaboración e implementación de los planes estratégicos de la empresa con generación de flujo de caja.
- Responsable de velar y realizar los ajustes necesarios para el cumplimiento de las normas, políticas, procedimientos, planes, programas, proyectos y metas de la empresa brindando apoyo a los directivos en el proceso de toma de decisiones, con el fin de obtener los resultados esperados.
- Planificar, organizar, dirigir y controlar la gestión de los recursos Tecnológicos, Logísticos, Calidad, evaluación y disminución del riesgo, adaptando los procesos para que generen flujo de caja.
- Administración de recursos técnicos y humanos para la operación diaria de la empresa.
- Gestión y mejoramiento continuo del Sistema de Control de procesos y procedimientos, el diseño de políticas relacionadas con la planeación y organización del Sistema de mejoramiento, que involucra entre otros la implementación de Odoo.
- Presentación de propuestas de incremento en ventas con mayor margen
- Rol de Project Manager en la implementación del cambio de software corporativo.

**Urbanizar S.A.S** - Director de proyectos, Cali Marzo 2019 – Mayo 2020

Empresa de construcción de vivienda y comercio

- Responsable del proceso de industrialización de la construcción, adaptando los procesos de la compañía a las nuevas tecnologías, pasando de sistemas tradicionales a modular por formaleta, se demostró en este caso que no importa el sector, se pueden realizar mejoras en tiempo, calidad y costo simultáneamente.
- Dirección de los proyectos de vivienda Altos Del Semillero en Cali, Paseo de las flores en Palmira y Villas de Santa María en Jamundí. A cargo de la coordinación del personal técnico de construcción, directores de obra, residentes, topógrafos y contratistas.
- Seguimiento financiero y logístico del proyecto, control de calidad, seguimiento resultados pruebas de resistencia con laboratorios certificados, auditoria de obra acompañando la empresa de interventoría.
- Consecución, negociación de predios, licencias de construcción y ambientales. Enlace constructora y copropietarios (compradores) entrega y posventas Logística implementación Papso - bioseguridad

**Vía Sabia S.A.S** - Gerente de proyectos, Cali Marzo 2015 – febrero 2019 gestión de proyectos

- Consultoría en mejoramiento de procesos contables y financieros en empresas del sector farmacia, empresas industriales, de diseño y construcción.
- Gestión de registro de productos ante la SIC para importadora de productos y bebidas
- Responsable de la consecución de terrenos para el desarrollo de una ciudadela en la ciudad de Cali Gestión ante las autoridades responsables como planeación y CVC
- Gestión de permiso del uso de suelos para vivienda y turismo, permisos construcción y venta para interés y social.

**Construvalle Inmobiliaria S.A.S** - Gerente Administrativo y Comercial, Cali Enero 2013 –

Enero 2015

Empresa del sector de la construcción y gestión inmobiliaria.

- Responsable de la evaluación técnica y económica de los proyectos, Capacitación, seguimiento y acompañamiento a los asesores comerciales en pro del cumplimiento del presupuesto.
- Análisis, verificación y corrección de contratos.

**WM Impresores S.A.** – Gerente Administrativo y Financiero - Yumbo Marzo de 2004 a diciembre 2012

Empresa del sector de la industria gráfica mediante tecnologías flexográfica y digital banda angosta y banda media.

- Responsable de garantizar utilidades mediante la gestión de recursos físicos, humanos y financieros. Logré en ese periodo un incremento de patrimonio de 7 veces su valor, negocié la compra de la planta industrial de 2000m2 hasta entonces estaban en bodegas de alquiler.
- Negociación de compra de materia prima y maquinaria.
- Desarrollo de nuevos productos y crecimiento progresivo en ventas, tuve funciones de Key Account Manager responsable de las grandes cuentas de la compañía con excelente atención demostrado en la

calificación de los clientes respecto al servicio al cliente y asesoría siempre de 5 puntos sobre 5 y desarrollé nuevos negocios.

**Instituto de Desarrollo Urbano IDU.** –Planeación Estratégica - Bogotá Julio de 2003 a marzo de 2004

Entidad encargada de la ejecución de obras de infraestructura de Bogotá como puentes, rehabilitación de la malla vial, espacio público y vías transmilenio.

- Profesional dirección técnica de planeación, responsable del mejoramiento del proceso del flujo de datos desde su recolección, tratamiento y entrega para el seguimiento del Plan Operativo Anual de Inversión.
- Logré la automatización en la elaboración de informes pasando de dos semanas a 35 minutos en su procesamiento de datos e impresión.
- Lideré un grupo interdisciplinario de profesionales de todos los departamentos con el fin de hacer el presupuesto de obras y su seguimiento con una herramienta in house precisa y oportuna.

## **FORMACIÓN ACADÉMICA**

Ingeniero Industrial - Pontificia Universidad Javeriana de Cali, 1996.

Cursos y Actualizaciones:

- Gestión del riesgo ISO 31000
- Modelamiento de procesos
- Curso taller básico Power BI
- Excel avanzado 2021
- Seminarios varios en habilidades blandas y liderazgo equipos 2018 - 2020
- Seminarios varios sobre construcción Asocreto 2020
- Curso profesional bienes raíces Keller Williams 2017
- Seminarios varios sobre software de gestión por procesos iBPMS 2015
- Gestión documental AuraPortal 2014 - 2015
- Curso actualización avalúos 2013
- Diplomado Marketing y Servicio al Cliente Unipymes, virtual 2012
- Diplomado finanzas Unipymes, virtual 2012
- Actualización auditor interno de calidad ISO 9000:2008, Applus 2008
- Diplomado Alta Gerencia riesgos Logísticos, Universidad del Rosario convenio Seguros Bolívar. 2008 2009
- Curso auditor interno de calidad ISO 9000, Applus 2008



**MANUEL FLÓREZ AVILEZ**