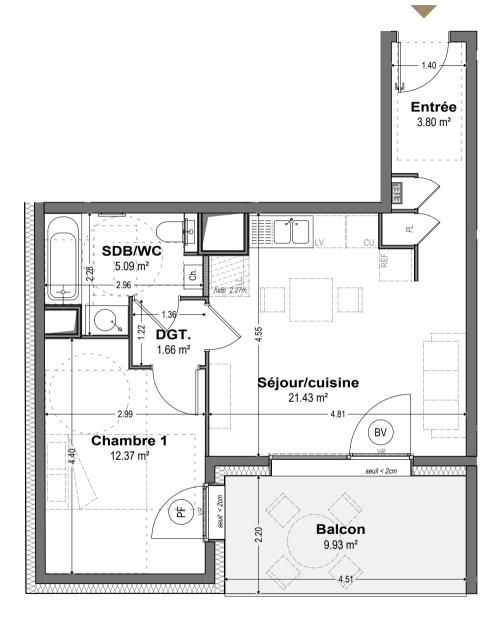
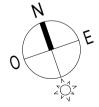
## PLAN DE PRE-COMMERCIALISATION





Pour l'acquéreur :

Pour la SCCV Croix Busier





199-201, avenue Ambroise Croizat - 38400 ST MARTIN D'HERES

PLAN DE REPERAGE Bâtiments - ech. 1/1200







| N°    | TYPE | NIVEAU |
|-------|------|--------|
| A-201 | T2   | R+2    |

## **Surfaces Habitables**

Nota : la surface des placards est incluse dans celle des pièces attenantes

| ENTREE         | 3,80 m²  |
|----------------|----------|
| SEJOUR/CUISINE | 21,43 m² |
| CHAMBRE 1      | 12,37 m² |
| SDB/WC         | 5,09 m²  |
|                |          |

44,35 m<sup>2</sup> SHAB TOTAL:

BALCON 9,93 m<sup>2</sup>

## LÉGENDE

DGT.

Fenêtre 0 : Porte-fenêtre

0 : Baie vitrée

: Fenêtre allège vitrée

: Volet roulant électrique C.D. : Cloison démontable

: Placard PL : Mobilier non fourni : Empl. lave-vaisselle : Empl. lave-linge

: Empl. cuisinière & four : Empl. réfrigérateur

: Chaudière individuelle

1,66 m<sup>2</sup>

: Sèche-serviettes :Tableau électrique

Indice : A Format: A3

:Faux-plafond ou soffite Date d'édition : 23/11/2023



Nota: Des modifications pourront être apportées au plan suivant les nécessités techniques et administratives rencontrées lors de la réalisation. Les surfaces indiquées et les côtes sont approximatives. Les dimensions libres, les équipements, la position des baies, les seuils, les allèges, les retombées, les soffites et les faux-plafonds, les plantations ... peuvent évoluer ; ils sont représentés à titre indicatif et ne sont pas contractuels.