

12 Résidence de la Cerisaie



1	Se rendre au 1 allée de Médecis au rdc gauche et prendre contact avec le gardien pour lui demander d'accompagner la visite.
2	Observer le barrage gaz en façade au niveau de l'accès au hall d'entrée du bâtiment situé au n°3 allée de médecis
3	Localiser le PI n°17
4	Pénétrer dans le bâtiment au n°9. Constaté l'existence d'un escalier unique, non en cloisonné, allant de N-1 à R+3. Se rendre à N-1 et visiter le local poubelles (observer la sortie extérieur) ainsi que les divers locaux (coupure générale d'eau). Monter au dernier niveau et observer le skydom à ouverture manuelle. Se rendre au RDC et emprunter la sortie à l'arrière du bâtiment, localiser le barrage gaz situé en façade.
5	Descendre l'escalier qui mène à la chaufferie. En bas, devant la porte, observer le raccord zag et expliquer son utilité éventuelle sur un feu. Egalement visualiser les organes de coupure électrique et rappeler la conduite à tenir sur un feu de chaufferie. Demander au gardien d'ouvrir la porte et visiter.
6	A l'arrière de la cheminée, repérer le barrage gaz de la chaudière.
7	Observer la voie échelle ainsi que les façades qu'il est alors possible de balayer. Réfléchir sur l'utilisation que l'on pourrait avoir en cas de feu, de la porte arrière du bâtiment situé au n°21 allée Diane (PI n°17 plus proche que PI n°16, positionnement éventuel du FPT dans l'allée de Médecis).
8	Observer le barrage gaz en façade au niveau de l'accès au hall d'entrée du bâtiment situé au n°21 allée Diane. Se rendre dans la voie échelle juste devant le bâtiment et analyser les façades que l'échelle peut balayer.
9	Se rendre au niveau du portail et analyser la manœuvre d'ouverture manuelle. Localiser le panneau sur lequel est indiqué l'adresse du gardien.
10	Observer la voie échelle ainsi que les façades qu'il est possible de balayer.
11	Au sous-sol du bâtiment situé au 11 allée Diane, il y a une salle de réunion (environ 10 réunions par an). A visiter si le gardien a les clés.
12	Localiser le PI n°18 et observer sa position en retrait par rapport à une voie carrossable.
13	Repérer les grilles d'évacuation naturelle des fumées du parking souterrain ainsi que la porte de l'escalier de secours et le transformateur HT.
14	Descendre la rampe d'accès au parking souterrain et pénétrer dans ce dernier. Constaté l'absence de déverrouillage manuel de secours de la porte du parking. Visiter les deux niveaux et ressortir par l'escalier de secours.
15	Troisième accès à la résidence depuis la rue de la libération. Voir avec le gardien pour l'ouverture de celui-ci
16	Observer la façade arrière des bâtiments et constater la présence de nombreux balcons permettant l'utilisation éventuelle des échelles à crochets.

Secteur de Résidence de la Cerisaie

Il s'agit d'une résidence fermée comportant trois accès et composée de 10 bâtiments, d'une chaudière enterrée et d'un parking souterrain. La résidence a environ une trentaine d'années, elle est globalement en bon état mais sa conception ne tient pas compte de certaines règles de sécurité plus récentes. Elle est bien entretenue par un gardien qui réside dans le bâtiment n°1. Au cœur de la résidence il y a deux poteaux d'incendie.

CRM pour la visite

Avenue du connétable en face de la résidence

Particularités sur l'accessibilité des engins

<u>Barrières</u>	Rue de la libération Avenue du connétable	<u>Voies</u> <u>échelle</u>	2 voies dans l'allée Diane 1 voie dans l'allée de Médicis
<u>Voies engins</u>	les deux allées de la résidence	<u>Adresses</u> <u>non</u> <u>accessibles</u>	Néant

Hydrants à connaître ou particuliers

	PI n°16 allée Diane PI n°17 allée Médicis PI n°18 avenue du connétable		
--	--	--	--

Localisation des divers gardiens sur le secteur

Un seul gardien pour toute la résidence. Ce dernier habite au 1 allée Médicis

Accès aux différents bâtiments

<u>Caves</u>	Dans chaque bâtiment il y a des caves, l'escalier qui y mène n'est pas encloisonné. Il existe un grand puits de lumière au milieu du bâtiment qui va du niveau n-1 au niveau n+3. Il y a une sortie extérieure pour chaque bâtiment au niveau des caves. Le local poubelles est également à n-1.	<u>Bâtiments</u> <u>divers</u>	Une chaudière au gaz se trouve en sous-sol devant le bâtiment n°9 allée Médicis
<u>Parkings</u>	Un parking souterrain sur 2 niveaux se trouve au bout de l'allée Médicis		Un transformateur haute tension se situe en haut de l'allée Diane sur la droite

EMPLACEMENT

<u>Barrages gaz en terre</u>	Pour chaque bâtiment le barrage gaz se trouve en façade (attention parce que dans certains cas il peut se trouver sur la façade arrière du bâtiment). Il y a également le barrage gaz de la chaudière qui se trouve sur la cheminée de celle-ci l'extérieur.
<u>Coupures électrique</u>	RAS
<u>Barrages d'eau</u>	Dans chaque bâtiment le barrage d'eau général se trouve à N-1 et se situe à coté du local poubelle.
<u>Machineries d'ascenseur</u>	Néant
<u>Locaux V.O.</u>	Dans chaque bâtiment le local V.O se trouve à N-1.
<u>Désenfumages</u>	Sydom manuel au dernier niveau.
<u>Colonnes sèches</u>	Néant

IMPORTANT A RETENIR

Résidence entièrement clôturée dont l'accès se fait par des portails. L'ouverture manuelle se fait au niveau d'un boîtier manipulable au moyen de la tricoises.

Deux P.I se trouvent au cœur de la résidence.

La chaudière est entièrement enterrée et dispose au niveau de son accès des coupures électriques et d'un raccord gaz et à l'extérieur au niveau de la cheminée du barrage gaz.

Un parking sous-terrain de deux niveaux se trouve en haut de l'allée Diane. Sa porte d'accès n'est pas manœuvrable manuellement de l'intérieur.

Les bâtiments possèdent sur l'arrière des balcons qui peuvent permettre d'accéder aux divers niveaux.

Le gardien habite dans la résidence son adresse se situe au 1 allée de Médicis au RDC.

Au sous-sol du 11 allée Diane il y a une salle de réunion (elle est occupée environ 10 fois par an).

Chaque bâtiment possèdent deux entrées (une à l'avant et une autre à l'arrière).

Un des risque principal est l'existence, dans chaque bâtiment, d'une cage d'escalier unique non encloisonnée allant du sous-sol (local poubelles, ...) au dernier niveau.