

# Requisitos técnicos funcionais

## User Stories

**US-0001:** Calcule o total de metros quadrados de uma propriedade

**US-0002:** Indique o valor de uma propriedade com base em seus cômodos e medidas. Lembre-se que os preços por metro quadrado são determinados de acordo com a vizinhança.

**US-0003:** Determine qual é o maior cômodo.

**US-0004:** Determinar a quantidade de metros quadrados que tem cada cômodo de uma propriedade.

## Dados de entrada:

Dados/Parâmetros	Tipo	Comprimento	Descrição
prop_name	String	30	Nome da propriedade
prop_district	String	45	Bairro
value_district_m2	BigDecimal	13	Valor do metro quadrado no bairro
room_name	String	30	Nome do cômodo
room_width	double	-	Largura de um cômodo
room_length	double	-	Comprimento do cômodo

## Validações:

Dado/Parâmetro	Obrigatório?	Validação	Mensagem de error
prop_name	SIM	Que o campo não está vazio. Que comece com uma letra maiúscula. Comprimento máximo de 30 caracteres.	O nome da propriedade não pode estar vazio. O nome da propriedade deve começar com uma letra maiúscula. O comprimento do nome não

			pode exceder 30 caracteres.
prop_district	SIM	Que o campo não está vazio. Comprimento máximo de 45 caracteres.	O bairro não pode estar vazio. O comprimento do bairro não pode exceder 45 caracteres.
value_district_m2	SIM	Que o campo não está vazio. Comprimento máximo de 13 dígitos.	Que o valor do metro quadrado no bairro não pode estar vazio.
room_name	SIM	Que o campo não está vazio. Que comece com uma letra maiúscula. Comprimento máximo de 30 caracteres.	O campo não pode estar vazio. O nome do cômodo deve começar com uma letra maiúscula. O comprimento do cômodo não pode exceder 30 caracteres.
room_width	SIM	Que o campo não está vazio. A largura máxima permitida por cômodo é de 25 metros.	A largura do cômodo não pode estar vazia. A largura máxima permitida por cômodo é de 25 metros

room_length	SIM	Que o campo não está vazio. O comprimento máximo permitido por cômodo é de 33 metros.	O comprimento do cômodo não pode estar vazio. O comprimento máximo permitido por cômodo é de 33 metros.
-------------	-----	--	--

**\*Nota:** Lembre-se que para retornar mensagens de erro é possível utilizar os respectivos códigos de status.

## Testes Unitários:

Uma série de testes de unidade a serem realizados é sugerida abaixo; no entanto, caso seja necessário implementar outras, isso é totalmente viável.

Situações de entrada	Comportamento esperado
Verifique se o total de metros quadrados calculados <b>por propriedade</b> está correto.	Retorna o cálculo correto do total de metros quadrados de uma propriedade.
Verifique se o bairro de entrada existe no repositório de bairros.	<b>Se cumprir:</b> Permite continuar normalmente. <b>Se não cumprir:</b> Relate a incompatibilidade com uma exceção.
Verifique se a maior sala foi realmente devolvida.	Retorna a sala com o maior tamanho
Verifique se de fato o total de metros quadrados <b>por cômodo</b> está correto.	Retorna o cálculo correto do total de metros quadrados de um cômodo.