**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

Mẫu số: **01/LPTB**

*(Ban hành kèm theo Thông tư số 156/ 2013/TT-BTC ngày*

*06/11/2013 của Bộ Tài chính)*

**Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

**TỜ KHAI LỆ PHÍ TRƯỚC BẠ NHÀ, ĐẤT**

**[01] Kỳ tính thuế**: Theo từng lần phát sinh 🗆

[02] Lần đầu 🗆 [03] Bổ sung lần thứ 🗆

**[04] Tên người nộp thuế:** #NAME\_A1#

**[05] Mã số thuế:** ....................................................................................................................

[06] Địa chỉ: #DC\_A1#

[07] Quận/huyện: Lệ Thủy [08] Tỉnh/Thành phố: Quảng Bình.

[09] Điện thoại: #DT\_A1# [10] Fax: ...................... [11] Email: ...................

**[12] Đại lý thuế (nếu có)**.............................

**[13] Mã số thuế**: ...........................................................................................................

[14] Địa chỉ: .................................................................................................................

[15] Quận/huyện: ............................... [16] Tỉnh/Thành phố: ......................................

[17] Điện thoại: ............................ [18] Fax: ........................ [19] Email: ...................

[20] Hợp đồng đại lý thuế, số:...........................................ngày ....................................

**ĐẶC ĐIỂM NHÀ ĐẤT**

1.Đất:

1.1. Địa chỉ thửa đất: #DIA\_CHI\_DAT#

1.2. Vị trí (mặt tiền đường phố hay ngõ, hẻm): ......................................................................................................

1.3. Mục đích sử dụng đất: #MUC\_DICH\_SD#

1.4. Diện tích (m2): #DIEN\_TICH#

1.5. Nguồn gốc nhà đất: (đất được Nhà nước giao, cho thuê; đất nhận chuyển nhượng; nhận thừa kế, hoặc nhận tặng, cho): ............................................................................................................................................................

a) Tên tổ chức, cá nhân chuyển giao QSDĐ: ..........................................................................................................

Địa chỉ người giao QSDĐ: ............................................................................................................................................

b) Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao QSDĐ ngày........ tháng...... năm ..........

1.6. Giá trị đất thực tế chuyển giao (nếu có): ...........................................................................................................

**2. Nhà**

2.1. Cấp nhà: ............................................................ Loại nhà: ..............................................................

2.2. Diện tích nhà (m2 sàn xây dựng): .......................................................................................................................

2.3. Nguồn gốc nhà:

a) Tự xây dựng:

-Năm hoàn công (hoặc năm bắt đầu sử dụng nhà): ..............................................................................................

b) Mua, thừa kế, cho, tặng:

- Thời điểm làm giấy tờ chuyển giao nhà ngày ....... tháng......... năm ...........

2.4. Giá trị nhà (đồng): ...........................................................................................................................................

**3. Trị giá trị nhà, đất thực tế nhận chuyển nhượng, nhận thừa kế, nhận tặng cho (đồng):**

**-** .............................................................................................................................................................................................

**4. Tài sản thuộc diện không phải nộp lệ phí trước bạ (lý do):**

**-** .............................................................................................................................................................................................

**5. Giấy tờ có liên quan, gồm:**

**-** .............................................................................................................................................................................................

**-** .............................................................................................................................................................................................

Tôi cam đoan số liệu khai trên là đúng và chịu trách nhiệm trước pháp luật về số liệu đã khai./.

**NHÂN VIÊN ĐẠI LÝ THUẾ**

Họ và tên:

Chứng chỉ hành nghề số:

*Ngày......... tháng........... năm*

**NGƯỜI NỘP THUẾ hoặc**

**ĐẠI DIỆN HỢP PHÁP CỦA NGƯỜI NỘP THUẾ**

Ký, ghi rõ họ tên, chức vụ và đóng dấu (nếu có)