

左岭新镇四期还建社区 2#地下室工程桩工程的施工督促函

武汉鑫野基础工程有限公司：

1. 左岭新镇四期还建社区 2#地下室工程桩、贵公司于今年 2015 年 12 月 3 日正式进场施工，到目前为止已历时 40 天，工程量基本完成了 2-3# ~ 2-2# 楼旋挖桩分项项目、地下室长螺旋桩 537 根只完成 50 根、2-1# 楼 158 根、以完成 57 根。根据目前施工情况，你司的施工进度比原计划进度严重滞后，按此进度根本无法在 1 月 31 日前完成桩基工程。综合分析造成进度滞后的原因，主要在于雨季较为频繁，支护桩土方、及设备给施工造成不必要的麻烦，施工作业产生窝工状态，也引发了施工进度的缓慢，望贵司本着“重合同，守信誉”的原则，按照投标书中承诺派驻项目经理及主要技术负责人进场，加强管理，加快进度，保质如期完成合同内工作。望你司予以重视并给予关注，
2. 因此特要求贵公司针对本工程现场实际情况、增加人力、物力，科学铺排，确保在 2016 年 1 月 31 日之前完成本工程。
3. 我司提出以下要求，现严正通知贵公司：按照业主的进度节点要求你司作如下工作要求：
 - (1) 贵司在 2016 年 1 月 15 日前，提交桩基分项工程切实可行的赶工保障措施。倒排施工计划和竣工时间表，报我司审核；切实做好各个工作面的工作安排、安排加班工作，积极地把滞后的工期赶回来；
 - (2) 为了按时按期完成工程，并保证施工进度及施工质量，望你司尽快组织并合理安排施工人员，在本月底前，要不惜一切成本完成本项目桩基的施工。就目前情况，贵司对于工程施工的各项投入（管理人员、机械设备、劳务人员、管理环境、技术等投入）明显不足，体现不出贵司应具备的基本职能，与工程要求不相匹配，工程进展缓慢，没有形成实质性的突破，没有形成应有的施工局面和规范的管理制度，工程进度和工程质量都不容乐观。我司作为总包方，对目前的施工状况十分担忧。我司将本着对业主负责，对工程建设负责的态度，实事求是地开展我司工作，积极努力，克服困难，按照合同、规范、规程及相关要求履行好自身的工作职责，做好配合、但面对非我司所能控制的一些因素，当前现状中存在不利于工程进度等建设目标实现的问题，责任重大，也非我司所能负担得起。切望你司有关部门采取有效措施，促进本工程积极顺利进展，圆满完成工程桩施工任务。如不能按期圆满完成工程施工任务、给我方造成不必要的损失，由贵司承担、我司将依据我方与建设签订的合同及建设方有关文件规定，进度滞后式万元 / 天违约金。

怡翔建设集团有限公司

左岭新镇四期还建社区 D 块工程

2016

年 1 月 10 日