**主标：千亿房企 碧定三乡**

**副标：全国三强 好园林 好物业 值得期待**

中国房地产3强，福布斯全球上市公司500强

25年来，致力于为有成就和追求美好生活的人建五星级的家

每到一座城市，都成为当地的品质生活标杆

如今，碧桂园来到三乡，以匠心精神

从项目选址、社区规划、产品研发、园林设计、社区配套、物业服务等方面精益求精

并首个引进国际5大智慧体系，21项核心技术，开启智慧人居新时代。

Icon：

千亿房企 全国三强

珠中门户 双城生活

三维交通 立体护航

最美七重 立体园林

国家一级 资质物业

旅游名城 教育强镇

科技美宅 智慧社区

奢装交楼标准

低密社区 高端品质

地址：中山市三乡105国道与金凤路交汇处（近广珠西线出口）

电话：0760-86699333

背面：

**标题：千亿品牌 无际视野 匠心智作**

让三乡人引以为豪的10大**荣耀**

荣耀②：好园林

荣耀③：好物业

荣耀④：大交通

荣耀⑤：优教育

荣耀⑥：享城熟

荣耀⑦：低密度

荣耀⑧：好社区

荣耀⑨：智慧家

荣耀：优户型

**NO.1：大品牌**

**全国3强，福布斯全球上市公司500强，值得信赖**

25年品牌历程，全国3强，福布斯全球上市公司500强。迄今，已成功打造超400城镇，开发超700个高质项目，2016年11月正式入选CCTV·国家品牌计划。中国好品牌，品质更信赖！

（配凤凰星空图）

**NO.2：好物业**

**国家一级资质，专属管家服务，高效贴心**

国家一级资质物业——全球具有权威性的英国标准协会（BSI）认证，提供24小时安保服务、家居清洁、家电保养及维修等，就像为每家配备一个五星级酒店管家团队，给您居住安全保障。

（配物业图）

**NO.3：好园林**

**由国王都赞赏的园林大师梁国坤担纲设计，三乡人的骄傲**

全城至美七重立体园林——融合天然资源与地势地貌，从乔木到绿地草皮均精心栽培，有氧跑道巧妙设计其中，因地制宜打造七重立体园林，花园般怡人，虽由人造，宛如天开。

（配园林美景图）

**NO.4：大交通**

**地铁、轻轨、快速路，30分钟互通珠中，看得见的繁华梦想**

双城生活三维交通护航——紧邻105国道，畅达珠澳及中山城区；1KM上广珠西线高速，连通广澳高速，快速抵达广佛深、港珠澳；14KM直达轻轨明珠站。规划中山地铁5号线南连珠澳，北通广佛。

（配珠三角高速、轨道交通图，标注三乡项目位置）

**NO.5：优教育**

**省一级名校簇拥，为孩子的未来插上梦想的翅膀**

名校簇拥投资孩子未来——毗邻广东省一级学校：三鑫双语学校、桂山中学，让孩子就读国家级示范高中，成为“三双”国际型人才。

（配小学生图片）

**NO.6：享城熟**

**超市、市场、银行、医院、体育中心，10分钟举步即达**

坐拥国家5A生态保护区五桂山山脉和占地达3400多亩的田心森林公园，10分钟生活圈涵括名人故居、温泉度假、高尔夫球会、超市、银行、市场、体育中心等城熟便利。

（配三乡度假山庄美图）

**NO.7：低密度**

**1.5至低容积率，舒适优居榜样**

宽景阔境，1.5低密度社区——超阔无际视野，无可比拟的开阔空间优势，尊享私密环境。开启极品精奢主义的居住氛围。

**NO.8：好社区**

**特设全生命周期健康体系，7大配套满足老人小孩活力所需**

健康生活全生命周期体系——园林慢跑径、儿童乐园、长者康体园、健身会所、无边园林泳池等全生命周期康体配套，活力健康常伴你左右。

（配泳池图）

**NO.9：智慧家**

**前瞻性智慧云生活，科技引领，让家更升级**

安居家APP轻松串门、智能车辆识别系统、WIFI全覆盖、全屋国际品牌装修、全屋完善收纳系统、新风系统、豪华智能入户门锁等，智能安保，领先体验3.0人居时代。

**NO.10：优户型**

**集25年研发精髓，畔山美墅，无际视野一字楼，即将盛装上市**

畔山美墅：全城唯此14席，私家车位、独立花园、实用入户门廊，约300㎡3层别墅，四大套间、大露台赠送，六米八舒适大气会客厅。

一字楼洋房：私家电梯入户，既私密又尊贵，大面积赠送；稀缺一字楼布局，无际视野，揽山阅城。南北对流、户型方正、全明谁家、通风采光一流。