

Kính gửi: Quý nhà đầu tư

Trước tiên, công ty U.S. Investment Services (USIS) xin gửi đến Quý vị lời cảm ơn chân thành vì sự tín nhiệm và ủng hộ USIS trong suốt thời gian qua. Như thường lệ, chúng tôi xin gửi đến Quý vị những tin tức mới nhất về di trú Hoa Kỳ và kinh tế Hoa Kỳ.

Hội thảo Đầu tư & Định cư tại Hoa Kỳ, Dự án EB-5: The Plant, New York

Giữa tháng 8 vừa qua, công ty USIS đã phối hợp cùng Extell Development, tập đoàn dẫn đầu về lĩnh vực phát triển bất động sản cao cấp tại Manhattan New York, Hoa Kỳ và Greenberg Traurig (GT), công ty luật lớn thứ bảy của Hoa Kỳ tổ chức thành công Hội thảo Đầu tư & Định cư tại Hoa Kỳ, Dự án EB-5: The Plant, New York. Chương trình đã diễn ra thành công tốt đẹp tại TP. Hồ Chí Minh và Đà Nẵng. Tại hai Hội thảo trên ngoài các khách mời đặc biệt là diễn giả của chương trình bao gồm Tiến sĩ luật Kate Kalmykov, Trưởng công ty luật GT; ông Shalom Segelman, Phó Chủ tịch tập đoàn Extell; ông Chris Đào Lộc, Giám đốc Điều hành công ty USIS còn có sự góp mặt của nam diễn viên, doanh nhân Trương Minh Cường và hàng trăm nhà đầu tư trong nước và quốc tế.



Đầu tư vì tương lai con em Quý vị

Khi các nhà đầu tư được hỏi về lý do chính tham gia chương trình EB-5, hầu hết các câu trả lời đều xoay quanh: “Con cái luôn là tài sản lớn nhất của cha mẹ, do đó đầu tư lớn nhất của cha mẹ chính là đầu tư vào tương lai con em mình”. Cùng với quan điểm này, diễn viên, doanh nhân Trương Minh Cường chia sẻ: “Lúc đầu tôi còn lưỡng lự sang Hoa Kỳ định cư. Tuy nhiên, Cường đã quyết định đưa gia đình nhỏ sang Hoa Kỳ để học hỏi thêm về ngành công nghiệp sản xuất phim ở quốc gia được xem như là cái nôi của ngành, đồng thời cũng muốn con mình tiếp cận được môi trường sống và giáo dục tốt nhất. Tại đây, tôi và gia đình cảm thấy cuộc sống có giá trị hơn và có thể đạt được những gì mình mong muốn”. Khi được hỏi, liệu có chút gì hối tiếc khi quyết định đến Hoa Kỳ định cư, anh cho biết “Cường không có gì hối tiếc vì hiện giờ Cường vẫn ngồi đây để chia sẻ với Quý vị. Cường vẫn đi về giữa Việt Nam và Hoa Kỳ để vừa làm việc vừa thực hiện ước mơ của mình”.



Ông Chris Đào Lộc - CEO Công ty USIS và Diễn viên, Doanh nhân Trương Minh Cường

Số lượng nhà đầu tư EB-5 ngày càng tăng

Theo thống kê gần đây của Sở Di trú Hoa Kỳ, số lượng các nhà đầu tư nước ngoài theo diện EB-5 ngày càng tăng. Năm 2011, số lượng visa EB-5 được cấp là 3.463. Năm 2012, số lượng visa EB-5 được cấp là 7.641 (bao gồm người đi cùng), trong đó có 7.021 visa EB-5 cấp cho các nhà đầu tư Châu Á và 35 visa EB-5 cấp cho các nhà đầu tư Việt Nam. Bên cạnh đó, tỉ lệ chấp thuận đơn I-526 là 80% (mẫu đơn chính thức xin nhập cư của doanh nhân nước ngoài, chứng minh rằng người xin cấp visa đang đầu tư, hoặc đã đầu tư có số vốn theo yêu cầu phù hợp với dự án EB-5). Và tỉ lệ chấp thuận đơn I-829 là 92% (đơn xin thẻ xanh vĩnh viễn).

Công ty USIS cung cấp dịch vụ mua/bán bất động sản tại Hoa Kỳ

Nhằm đáp ứng nhu cầu nhanh chóng ổn định cuộc sống tại Hoa Kỳ của các nhà đầu tư EB-5 Việt Nam, công ty USIS cung cấp đến Quý vị dịch vụ bất động sản như mua/bán nhà ở, các cơ sở và trung tâm thương mại, cây xăng... Trong những năm qua, công ty USIS đã hỗ trợ nhiều nhà đầu tư EB-5 mua và cho thuê nhà tại Hoa Kỳ. Điều này không chỉ giúp các nhà đầu tư có thu nhập ổn định hàng tháng mà giá trị nhà còn tăng gần 100 ngàn USD/năm. Đặc biệt, theo thông tin gần đây đăng trên Người Việt Online, giá nhà đất tại bang California, Hoa Kỳ tăng trên 20%; và tại một số thành phố thuộc Orange County (Quận Cam) giá nhà tăng trên 30 % so với năm ngoái.



Hiện tại, tỉ lệ thất nghiệp của Hoa Kỳ đã giảm xuống còn 7,4%, thấp nhất trong 4 năm qua. Đây cũng là dấu hiệu tích cực của sự phục hồi của nền kinh tế Hoa Kỳ, nhất là trong các ngành ngân hàng, du lịch và bất động sản. ([Xem thêm](#))

Greenberg Traurig là một trong những công ty luật tốt nhất Hoa Kỳ năm 2013

Giữa tháng 8/2013, tạp chí Best Lawyers in America đã công nhận Greenberg Traurig là một trong những công ty luật tốt nhất Hoa Kỳ chuyên về di trú. Đồng thời, 20 luật sư của GT cũng được công nhận là Luật sư của Năm (Lawyers of the Year). ([Xem thêm](#)). Ngày 26/9 sắp tới, công ty luật Greenberg Traurig sẽ chủ trì Hội thảo về Tài chính tại Los Angeles. Đây là lần thứ 7 công ty GT chủ trì chương trình Hội thảo EB-5 có tầm cỡ quốc gia trong năm 2013. ([Xem thêm](#))

Một lần nữa, công ty USIS chân thành cảm ơn sự ủng hộ của Quý vị. Chúng tôi sẽ gửi đến Quý vị những thông tin mới và hữu nhất về di trú Hoa Kỳ vào ngày đầu tiên hàng tháng, kính mong Quý vị đón đọc.

Trân trọng,

Ban Giám đốc Công ty USIS