

Kính gửi: Quý vị

Công ty U.S. Investment Services (USIS) xin gửi đến Quý vị lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng. Như thường lệ, chúng tôi gửi đến Quý vị bản tin tháng tư cập nhật thông tin về chương trình EB-5 cũng như những hoạt động của công ty USIS.

Hội thảo “Giấc Mơ Mỹ - Giới thiệu Dự án Extell Đại lộ 10” thành công tốt đẹp



Ngày 12/3 tại TPHCM và ngày 14/3 tại Hà Nội vừa qua, công ty **U.S. Investment Services** (USIS) phối hợp cùng **Extell** (tập đoàn bất động sản uy tín và năng động nhất New York), **Greenberg Traurig** (Công ty luật lớn thứ 7 của Mỹ) đã tổ chức thành công hội thảo với chủ đề "Giấc Mơ Mỹ". Hội thảo giới thiệu đến các nhà đầu tư Việt Nam cơ hội đạt Thẻ Xanh định cư cho cả gia đình và hưởng đầy đủ quyền lợi của thường trú nhân Mỹ thông qua việc đầu tư vào Dự án EB-5: Đại Lộ 10. Chương trình đã thu hút trên 200 nhà đầu tư tiềm năng tại TPHCM và trên 50 nhà đầu tư tại Hà Nội. Hội thảo còn đặc biệt ấn tượng bởi các tiết mục biểu diễn văn nghệ của các doanh nhân thành đạt, ca sĩ hải ngoại Nguyễn Hưng, Nam Khánh và các ca sĩ Bar Lio.

Cũng trong buổi hội thảo này, công ty USIS đã được công ty luật Greenberg Traurig trao giải thưởng Đơn vị Đối tác Xuất sắc năm 2013, đồng thời được tập đoàn Extell trao Chứng nhận Độc quyền tại Việt Nam năm 2014.

Hội thảo “Đầu tư Bất động sản, Chính sách thuế và Kế hoạch Tài chính tại Mỹ”

Từ Tiếp nối thành của hội thảo “Giấc Mơ Mỹ”, công ty USIS phối hợp với CMB, tập đoàn hàng đầu trong lĩnh vực EB-5 tổ chức hội thảo “Đầu tư Bất động sản, Chính sách thuế và Kế hoạch Tài chính tại Mỹ” do Chuyên gia từ Mỹ trình bày. Đây là một trong những chủ đề được các nhà đầu tư EB-5 quan tâm hàng đầu. Đồng thời, cũng trong buổi hội thảo này, ông Ky Boyle – Phó Chủ tịch CMB sẽ giới thiệu đến Quý vị dự án EB-5 mới của CMB – Nhóm 16 Great Wolf Lodge tại Nam California. Hội thảo sẽ diễn ra lúc 17h30, ngày 23/4/2014 tại khách sạn Sheraton Tp.HCM.

Giới thiệu Dự án CMB: Nhóm 16 - Khu nghỉ dưỡng Great Wolf Lodge



Khu Nghỉ dưỡng Great Wolf Lodge là khu phức hợp cao cấp bao gồm khu vui chơi giải trí, công viên nước, nhà hàng, khách sạn, khu bán lẻ, trung tâm thể dục thể thao tại thành phố Garden Grove, Nam California (chỉ cách Khu Nghỉ dưỡng Disneyland gần 2 dặm về phía Nam và Sân bay Quốc tế John Wayne 20 phút). Tổng vốn đầu tư dự án: 291,530 triệu USD, trong đó có 116 triệu USD là vốn vay từ nhà đầu tư EB-5 (tương đương 232 suất). Dự án đang thu hút sự quan tâm của nhiều nhà từ Việt Nam bởi được đặt tại một vị trí gần công viên Disneyland với khí hậu tốt nhất tại Mỹ.

Giới thiệu Dự án Extell: Đại Lộ 10 New York



Dự án Đại Lộ 10 (555 Tenth Avenue), là khu phức hợp cao cấp 52 tầng bao gồm căn hộ cho thuê, khu bán lẻ và khu giải trí. Dự án được khởi công xây dựng vào tháng 9/2013 và dự kiến khai trương năm 2016. Dự án có tổng giá trị đầu tư là 630 triệu USD, trong đó, vốn vay từ các nhà đầu tư EB-5 là 100 triệu USD (tương đương 200 suất), chiếm 16%/tổng giá trị đầu tư. Dự án đang được nhiều nhà đầu tư Việt Nam quan tâm bởi những thế mạnh như: được điều hành bởi Extell, tập đoàn bất động sản uy tín và năng động nhất New York; dự án có chiến lược hoàn vốn rõ ràng, dự án có tỷ lệ thành công cao; dự án nằm trong khu vực có tỷ lệ thất nghiệp cao và là khu dân cư tương lai; chủ dự án cam kết hoàn công.

Tour tham quan Dự án Đại Lộ 10, New York

Nhằm tạo cơ hội để các nhà đầu tư Việt Nam được gặp gỡ và giao lưu với Lãnh đạo tập đoàn Extell, đồng thời tận mắt chứng kiến dự án Đại lộ 10, sắp tới công ty USIS sẽ tổ chức tour Tham quan dự án do chính ông Chris Lộc Đào, CEO USIS tháp tùng nhà đầu tư từ ngày 20 đến ngày 22/05/2014. Đối với những Quý vị quan tâm, xin vui lòng đăng ký trước ngày 30/04/2014.

Liên hệ Tour: Mr. Nguyễn Phúc Hậu – ĐT: 090 371 7240. Email: hau.nguyen@usis.us

Trân trọng,
Ban Giám đốc USIS.

Để biết thêm về chương trình EB-5, vui lòng liên hệ

CÔNG TY U.S. INVESTMENT SERVICES (USIS)

Văn phòng tại Tp. Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Lầu 7, P.701, Tòa nhà Gemadept
06 Lê Thánh Tôn, Q.1

Điện thoại: 08 3822 0366
090 933 7657

Văn phòng tại Hà Nội

Địa chỉ: Lầu 2, P. 05B, Toà nhà Int'l Centre
17 Ngô Quyền, Q. Hoàn Kiếm

Điện thoại: 04 3824 6959
090 933 7647