

BẢN TIN THÁNG 6/2014

Kính gửi Quý vị,

Công ty U.S. Investment Services (USIS) kính gửi đến Quý vị lời chúc sức khỏe và lời chào trân trọng. Trong bản tin tháng này, chúng tôi cập nhật đến Quý vị thông báo Hội thảo đầu tư EB-5 trực tiếp Wendy's - chuỗi nhà hàng đồ ăn nhanh hamburger lớn thứ 3 thế giới; thông tin thị trường bất động sản Mỹ và mua nhà tại Mỹ - xu hướng đầu tư mới của các doanh nhân Việt Nam.

Hội thảo đầu tư EB-5 trực tiếp Wendy's tại TP.HCM và Hà Nội vào cuối tháng 7/2014



Bên cạnh thế mạnh dẫn đầu thị trường Việt Nam về lĩnh vực đầu tư EB-5 gián tiếp (thông qua các Vùng đặc khu kinh tế hay còn gọi là Regional Center) trong suốt 5 năm qua, USIS hân hạnh là đơn vị tiên phong và duy nhất tại Việt Nam giới thiệu cơ hội đầu tư và đạt Thẻ Xanh Mỹ cho cả gia đình bằng việc đầu tư

trực tiếp vào hệ thống nhà hàng Wendy's tại Mỹ. Đây là chuỗi nhà hàng đồ ăn nhanh hamburger lớn thứ 3 trên thế giới (sau McDonald's và Burger King) với 78.000 nhân viên và 6.650 cửa hàng tại 27 quốc gia trên thế giới. Ngoài ra, Wendy's hiện đang được giao dịch tại NASDAQ, sàn chứng khoán lớn thứ 2 thế giới. Cũng chỉ với 500 ngàn USD, gia đình nhà đầu tư được thẻ Xanh Mỹ, được là cổ đông của chuỗi nhà hàng Wendy's, được cam kết chia lãi tối thiểu 3%/ năm trong khi các Vùng đặc khu kinh tế là 1%/năm. Đặc biệt hơn nữa, thời gian duyệt hồ sơ dạng đầu tư trực tiếp này sẽ nhanh hơn so với đầu tư EB-5 truyền thống qua Vùng đặc khu kinh tế.

Nhằm giúp Quý vị hiểu hơn về Wendy's và chương trình đầu tư EB-5 trực tiếp, công ty USIS phối hợp cùng Greenberg Traurig – Công ty luật lớn thứ 7 của Mỹ và Wendy's tổ chức hội thảo tại TP.HCM vào lúc 17h30 ngày 25/7 (thứ Sáu) tại khách sạn Park Hyatt, số 2 công trường Lam Sơn, Q.1 và tại Hà Nội vào lúc 14h ngày 27/7 (Chủ nhật) tại Khách sạn De L'Opera Hanoi, số 29 Tràng Tiền, Q. Hoàn Kiếm. Đăng ký tại [đây](#).

Thị trường bất động sản Mỹ liên tục tăng trưởng

Theo hãng tin uy tín của Mỹ Reuters giá bất động sản Mỹ vẫn giữ vững mức độ tăng trưởng tích cực. Trong lĩnh vực nhà ở, tỷ lệ tăng trung bình trên toàn nước Mỹ là 4,9% (thông tin từ Hiệp hội Bất động sản Quốc gia công bố vào cuối tháng 6/2014) và thị phần nhà ở hộ cá thể cũng tăng cao hơn so với cùng kỳ năm ngoái. Để có được điều này phần vì người dân được hưởng lợi từ mức vay ngân hàng thấp và phần vì biến động thị trường nước ngoài. Xem thêm tại [đây](#)

Mua nhà tại Mỹ - Xu hướng đầu tư mới của doanh nhân Việt Nam



Gần đây, các doanh nhân Việt Nam có xu hướng đầu tư nhiều vào thị trường bất động sản tại Mỹ. Đây là một hướng đi khác với hình thức đầu tư truyền thống như mua bất động sản tại Việt Nam, mua vàng, mua Đô la Mỹ hoặc gửi tiết kiệm tại ngân hàng. Khi được hỏi những lý do để các doanh nhân Việt Nam thực hiện hình thức đầu tư mới này, thì câu trả lời hầu hết xoay quanh việc thị

trường bất động sản Mỹ đang tăng trưởng trở lại và họ cảm thấy yên tâm hơn khi mua bất động sản tại đây.

Công ty USIS trân trọng cảm ơn Quý vị đã đón đọc bản tin tháng 7/2014. Để được cập nhật những thông tin về công ty USIS và chương trình EB-5, kính mời Quý vị đón đọc những bản tin tiếp theo hoặc truy cập website www.usis.us.

Trân trọng,
Ban Giám đốc USIS.

Để biết thêm thông tin, vui lòng liên hệ

CÔNG TY U.S. INVESTMENT SERVICES (USIS)

Văn phòng tại Tp. Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Lầu 7, P.701, Tòa nhà Gemadept
06 Lê Thánh Tôn, Q.1

Điện thoại: 08 3822 0366
090 933 7657

Văn phòng tại Hà Nội

Địa chỉ: Lầu 2, P. 05B, Toà nhà Int'l Centre
17 Ngô Quyền, Q. Hoàn Kiếm

Điện thoại: 04 3824 6959
090 933 7647