






- 시민과 더불어 만족하는 으뜸공기업 -

평택도시공사

수신자 주식회사 아이피에스 대표이사
(경유)

제 목 산업용지 변경 계약 체결

접수	팀장	부문장	본부장	대표이사
				
3/23	3/23	1	3/23	1

1. 문서번호 관리20090309-1('09.03.11) 관련입니다.
2. 상기대호에 의거 대금납부조건에 대하여 다음과 같이 변경계약을 체결하고자 합니다.

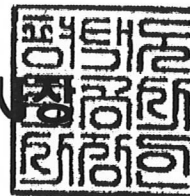
가. 계약기간 : '09.3.18 ~ 4.1(수) - 15일간

나. 변경사항 : 매매대금 및 대금납부방법

구 분		당 초		변 경		비 고
		납부약정일	금 액	납부약정일	금 액	
계약보증금 (10%)		2008.06.13	821,794,985	2008.06.13	821,794,985	
중도금1차 (20%)		2008.07.28	1,643,589,970	2008.07.28	1,643,589,970	
중도금2차 (20%)		2008.09.02	1,643,589,970	2008.09.02	1,643,589,970	
잔 금 (50%)	중도금3차(20%)	2009.05.31	4,108,974,925	2010.04.13	1,643,589,970	
	잔금(30%)			사용승낙일 또는 준공후 면적 정산일	2,465,384,955	
합 계			8,217,949,850		8,217,949,850	

붙임. 용지매매(변경) 계약서 1부. 끝.

평택도시공사



★대리

최영준

팀장

김필구

본부장

전결 03/16
안성현

협조자

시행 용지-170 (2009.03.18.) 접수

()

우 450-702 경기도 평택시 비전동 848

/ http://www.puc.or.kr

전화 031-659-4903

/전송 031-692-4337

/ jojo@puc.or.kr

/ 공개

- 시민과 더불어 만족하는 으뜸공기업 -

평택도시공사

수신자 주식회사 아이피에스 대표이사

(경유)

제 목 산업용지 변경 계약 체결

1. 문서번호 관리20090309-1('09.03.11) 관련입니다.

2. 상기대호에 의거 대금납부조건에 대하여 다음과 같이 변경계약을 체결하고자 합니다.

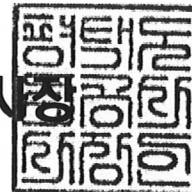
가. 계약기간 : '09.3.18 ~ 4.1(수) - 15일간

나. 변경사항 : 매매대금 및 대금납부방법

구 분		당 초		변 경		비 고
		납부약정일	금 액	납부약정일	금 액	
계약보증금 (10%)		2008.06.13	821,794,985	2008.06.13	821,794,985	
중도금1차 (20%)		2008.07.28	1,643,589,970	2008.07.28	1,643,589,970	
중도금2차 (20%)		2008.09.02	1,643,589,970	2008.09.02	1,643,589,970	
잔 금 (50%)	중도금3차(20%)	2009.05.31	4,108,974,925	2010.04.13	1,643,589,970	
	잔금(30%)			사용승낙일또는 준공후 면적 정산일	2,465,384,955	
합 계			8,217,949,850		8,217,949,850	

붙임. 용지매매(변경) 계약서 1부. 끝.

평택도시공사 사장



★대리

최영준

팀장

김필구

본부장

전결 03/16
안성현

협조자

시행 용지-170 (2009.03.18.) 접수

()

우 450-702 경기도 평택시 비전동 848

/ http://www.puc.or.kr

전화 031-659-4903

/전송 031-692-4337

/ jojo@puc.or.kr

/ 공개

[진위일반산업단지]

계약번호 2009-15-2

[매각일시수납용]

용지매매(변경) 계약서

매 도 인 : 평택도시공사

매 수 인 : 주식회사 아이피에스

용지매매(변경)계약서

매도인 평택도시공사(이하 "갑"이라 한다)와 매수인 주식회사 아이피에스(이하 "을"이라 한다)간에 평택진위일반산업단지내 산업시설용지에 대하여 용지매매 변경계약을 아래와같이 체결한다.

1. 대상토지

소 재 지	가 지 번	지정용도	지 목	면 적(m ²)	비 고
진위일반 산업단지	31-2-①②③④⑤	산업시설 (공장)용지		12,959	준공후 재정산

2. 변경사유 : 주식회사 아이피에스 매매대금 및 대금납부방법 변경 요청

3. 변경내용 : 위 토지위치 변경에 따라 면적 및 금액에 대하여 당초 계약의 제1조 ①항 매매대금 및 대금 납부 방법을 아래와 같이 변경한다.

매매대금 : 팔십이억일천칠백구십사만구천팔백오십원정 (₩8,217,949,850)						
대 금 납 부 방 법						
구분		당 초		변 경		비 고
		납부약정일	납부액(원)	납부약정일	납부액(원)	
계			8,217,949,850		8,217,949,850	
계약보증금 10%		2008.06.13	821,794,985	2008.06.13	821,794,985	기납부
1차중도금 20%		2008.07.28	1,643,589,970	2008.07.28	1,643,589,970	기납부
2차중도금 20%		2008.09.02	1,643,589,970	2008.09.02	1,643,589,970	기납부
잔금 (50%)	중도금3차 (20%)	2009.05.31	4,108,974,925	2010.04.13	1,643,589,970	
	잔금(30%)			사용승낙일 또는 준공후면적정산일	2,465,384,955	

4. 금액 및 대금 납부방법 외 조항은 당초 계약서(2008.06.13. 계약체결)와 동일함.

5. 당초 계약서(분양신청서)에 첨부한 용지매입신청 유의서, 종람확인서 등 일체의 서류는 변경 계약서에도 준용 한다.

본 계약이 체결 되었음을 증명하기 위하여 본 변경계약서 2통을 작성하여 기명날인 하고 “갑” 과 “을” 각각1통씩 당초 계약서와 함께 보관하기로 한다.

2009년 3월 일

갑(매도인) 평택도시공사
대표자 : 민 병 균
법인등록번호 : 131371-0003548
주 소 : 경기도 평택시 비전동 848

을(매수인) 성 명 : 주식회사 아이피에스
대표자 : 문 상 영
법인등록번호 : 134711-0016439
주 소 : 평택시 지제동 33