

우당탕탕 회의록5

우당탕탕팀

<진행사항>

유진 : 경기도 지오판다스로 표현

유정 : 선형회귀로 지방과 서울의 상관관계 파악 but 한계가 있었음 알리기, 서울 지오판다스

주은 : 지오판다스 정교화 작업

하윤 : 예측 모델 거의 완성, 그러나 overfit의 한계가 있음

<오늘 본격적으로 할 이야기 -> 스토리>

[브레인 스토밍]

서울 집값만 예측을 한 거임..

서울, 경기, 수도권, 지방권 이렇게 동향을 살펴보았고

지오판다스로 서울 경기 살펴보았고

➔ 현재 집값 현황 시각화

저 4가지의 상관관계를 표현했고

서울의 집값까지 앞으로 어떻게 될지 예측했는지

➔ 앞으로 어떻게 될지 상관관계와 서울 집값을 예측

지방권의 가격이 변동됨에 따라 수도권이 어떻게 되는지

서울 집값 예측한 걸 보여주고 그래서 지방이 어떻게 될지 궁금해서 수도권과 지방권의 상관관계를 보여줌

(아니면 수도권의 집값이 변동함에 따라 지방이 어떻게 될지)

카푸어족

높아진 집값에 따라 나온 결과물

[총 정리]

집값이 우리의 생활에 미치는 영향 알아보기

0. 문제 제기 : (흥미를 끌 애들을 몇 개 가져와서 보여주기) 애로 문제제기 하면서 시작) 집값이 오름으로 인해 많은 사회문제가 생기고 있음. 실제로 어떠한지 알아봄
1. 집값 현황을 알아본 거임 -> 지속적으로 올라감
2. 지오판다스로 어디 지역이 가장 높은지 궁금해서 알아본 거임

(지오판다스는 조금 더 정리 개념을 생각. 더 깔끔하게 구별로 한 눈에 볼 수 있도록!

사람들의 일반적인 인식을 이야기 해봄. 올라가는 추세이다. 이 중에서 가장 비싼 곳이 ~~~임. 가장 비싼 집값 얘기하면 놀랄 듯. 정말 놀랍지 않은가? 더 높아질 것이다.)

3. 그렇다면 이러한 집값들이 계속해서 올라갈까? 그러하다.

그래서 앞으로 어떻게 될지 알아보았음 -> 계속해서 집값이 오를 거라 예측

선형회귀랑 집값 예측한 거를 어떻게 연관시키면 좋을지

알아보았더니 서울 집값 계속 상승, 수도권이랑 지방 집값 상관관계 살펴보니 둘 다 상승세의 상관관계를 가짐.

4. 그래서 미치는 영향은? 더 찾아보기

➔ 기사 몇 개 스크랩 해와서 보여주기 (3개)

(영끌족 <http://www.m-i.kr/news/articleView.html?idxno=921354>)

(출산율 <http://www.kukinews.com/newsView/kuk202201250205>)

(비싼 집값이 소비를 위축시키고 고용부담을 키움

<http://www.shinailbo.co.kr/news/articleView.html?idxno=1438277>)

5. 결론

이에 따라 집값 문제는 중요시 다루어 져야 하는 문제임. 지금도 계속해서 집값으로 인해 많은 문제가 생겨나고 있음 . 미래를 대비해야 한다. 파이팅! 아자아자

6. 소감&과제를 하면서 느꼈던 한계

➔ 소감 각자, overfitting, 데이터 수가 적어서 정확한 결과값이 나오지 않은 것 같아서 아쉽

최신데이터가 2021.06 이어서 조금 아쉽 -> 그러나 우리가 다 맞음

좋았어!!!

<할 일, 일정 정리>

1. 코드 최종 정리 : 하윤(6/7)
2. 피피티 제작: 유정, 주은 (6/8)
3. 발표대본, 영상 : 유진, 서연(알아서 잘 각자 이야기 했던 대로 찍어서 잘 이어붙이기로)
4. 회식 : 6/13(추천받습니다....토마트(화덕피자, 맥주, 흑석시장 쪽))