



ИНН 4715022970

КПП 471501001 стр. 001



F7E9 2FD3 509A FC65 AEC5 5590 D7B0 FC68

Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2016

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНИЯ ЖКХ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД

70.32

Код по ОКПО

89831202

Форма собственности (по ОКФС)

16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ)

65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ)

384

На 13 страницах

с приложением документов или их копий на листях

Достоверность и полноту сведений, указанных
в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 1 – руководитель
2 – уполномоченный представитель

МИРОНОВ
ВИТАЛИЙ
АЛЕКСЕЕВИЧ(фамилия, имя, отчество* руководителя
(уполномоченного представителя) полностью)

Подпись

Дата 27.03.2017

Наименование документа,
подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001

0710002

0710003

0710004

0710005

0710006

с приложением
документов или их копий на листяхДата представления
документаЗарегистрирован
за №

Фамилия, И. О.*

Подпись

* Отчество при наличии.

** При наличии.





ИНН 4715022970

КПП 471501001 Стр. 002



9387 7E10 5090 825D 59F7 21AD 8BF1 8981

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 187602

Субъект Российской Федерации (код) 47

Район БОКСИТОГОРСКИЙ Р-Н

Город ПИКАЛЕВО Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.)

Улица (проспект,
перекресток и т.п.) ЗАВОДСКАЯ УЛ

Номер дома
(владения) 16

Номер корпуса
(строения)

Номер офиса

+

+



+



4715022970

471501001 стр. 003



59CA AF2D 6C92 E27C B30B 18B7 6D47 1000

Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Нематериальные активы	1110			
Результаты исследований и разработок	1120			
Нематериальные поисковые активы	1130			
Материальные поисковые активы	1140			
Основные средства	1150	1 7 7 8	2 3 5 9	2 9 5 3
Доходные вложения в материальные ценности	1160			
Финансовые вложения	1170			
Отложенные налоговые активы	1180			
Прочие внеоборотные активы	1190			
Итого по разделу I	1100	1 7 7 8	2 3 5 9	2 9 5 3
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
Запасы	1210	6 4 3	5 5 6	1 7 9
Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220			
Дебиторская задолженность	1230	3 9 8 8 5	2 9 4 2 0	2 7 5 5 5
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 1 0 0		
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 6 6	1 1 0 1	3 0
Прочие оборотные активы	1260	1 0	2 3	1 2 8
Итого по разделу II	1200	4 1 9 0 4	3 1 1 0 0	2 7 8 9 2
БАЛАНС	1600	4 3 6 8 2	3 3 4 5 9	3 0 8 4 5

+



+



ИНН 4 7 1 5 0 2 2 9 7 0

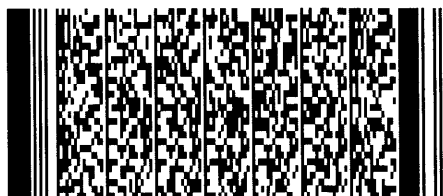
КПП 4 7 1 5 0 1 0 0 1 Стр 0 0 4



C3D2 8F58 5C9D F03E C5DE F899 E894 E755

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 0	1 0	1 0
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(1 4 4 4)	(5 9 0 8)	(5 5 3 5)
	Итого по разделу III	1300	(1 4 3 4)	(5 8 9 8)	(5 5 2 5)
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 4715022970

КПП 471501001 Стр. 005



5D97 B16E 5097 9F4F FCA0 F7A8 1B70 422A

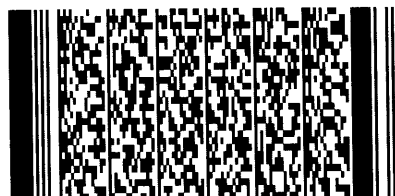
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510			
	Кредиторская задолженность	1520	3 9 3 0 4	3 3 4 2 3	3 0 8 9 8
	Доходы будущих периодов	1530	5 8 1 2	5 9 3 3	5 4 7 2
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550			
	Итого по разделу V	1500	4 5 1 1 6	3 9 3 5 6	3 6 3 7 0
	БАЛАНС	1700	4 3 6 8 2	3 3 4 5 9	3 0 8 4 5

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 4715022970

КПП 471501001 Стр. 006



E78D BF30 5093 A3ED 5726 0CB3 CAA2 9BAC

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	1 3 6 0 8 7	1 2 5 4 8 9
	Себестоимость продаж	2120	(126112)	(112630)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	9 9 7 5	1 2 8 5 9
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220	(7 1 3 1)	(7 5 7 4)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 8 4 4	5 2 8 5
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320		
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	1 8 1 5	1 7 7 0
	Прочие расходы	2350	(3 6 6 1)	(6 3 9 1)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	9 9 8	6 6 4
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 0 0)	(2 7 6)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460	(1 9 0 0)	(2 7)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(1 1 0 2)	3 6 1
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода ³	2500	(1 1 0 2)	3 6 1
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 4715022970

КПП 471501001 Стр. 007



ED2 BA38 509A 05C5 28D6 62B2 62A8 6605

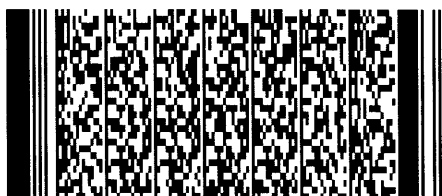
Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710003

1. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0				(5 5 3 5)	(5 5 2 5)
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
(0)				(3 7 3)	(3 7 3)
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					

+



+



ИНН 4715022970

КПП 471501001 стр. 008



8272 58A3 5099 1543 B486 ED88 758A 5826

Уставный
капитал

1

Собственные акции,
выкупленные
у акционеров

2

Добавочный капитал

3

Резервный капитал

4

Нераспределенная
прибыль (непокрытый
убыток)

5

Итого

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

1 0 (5 9 0 8) (5 8 9 8)

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0 1 5 6 6 1 5 6 6

в том числе:

чистая прибыль (3311)

1 5 6 6 1 5 6 6

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно
на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно
на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

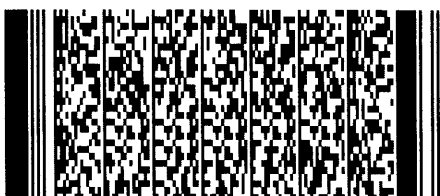
дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

1 0 (1 4 4 4) (1 4 3 4)





ИНН 4715022970

КПП 471501001 Стр. 009



0603 4566 5094 FFE1 0CF2 C48A 3539 5764

2. Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код строки	Изменение капитала за предыдущий год				На 31 декабря предыдущего года
		На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов		
1	2	3	4	5		6
Капитал – всего:						
до корректировок	3400	(5 5 2 5)	(3 7 3)	0		(5 8 9 8)
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____		_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____		_____
после корректировок	3500	(5 5 2 5)	(3 7 3)	0		(5 8 9 8)
в том числе:						
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):						
до корректировок	3401	(5 5 3 5)	(3 7 3)	0		(5 9 0 8)
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____		_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____		_____
после корректировок	3501	(5 5 3 5)	(3 7 3)	0		(5 9 0 8)
по другим статьям капитала:						
до корректировок	3402	_____	_____	_____		_____
корректировка в связи с:						
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____		_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____		_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____		_____

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	4 3 7 8	3 6	(5 3)

+



+



ИНН 4715022970

КПП 471501001 Стр. 010



68E6 6490 5093 8BAE A0F4 699D 4395 EFC7

Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710004

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	1 727 29	1 590 24
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	1 665 78	1 570 76
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	0	1 66
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	6 151	1 782
Платежи – всего	4120	(172464)	(157953)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(130905)	(129169)
в связи с оплатой труда работников	4122	(18190)	(14978)
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	(3804)	(56)
прочие платежи	4129	(2708)	(1691)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	265	1071
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	300	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	300	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	(1400)	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(1400)	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(1100)	_____

+



+



ИНН 4715022970

КПП 471501001 Стр. 011



FE03 F70D 509B BED3 5831 FF87 D473 C74D

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310		
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311		
денежных вкладов собственников (участников)	4312		
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313		
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314		
прочие поступления	4319		
Платежи – всего	4320		
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321		
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322		
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323		
прочие платежи	4329		
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300		
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(8 3 5)	1 0 7 1
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	1 1 0 1	3 0
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	2 6 6	1 1 0 1
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490		





4718022970

471801001 Стр 012



ССАТ 6CB6 509D 7E6D 0CFC 67B9 58D6 3558

Расшифровка отдельных показателей отчета о движении денежных средств

Подпись, печать и номер документа	Код строки 2	Лист предоставляется при наличии расшифровок	
		За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Вписываемые показатели (стр. 4114), в том числе:			
	41141		
	41142		
Прочие поступления (стр. 4119), в том числе:			
	41191		
	41192		
Вписываемые показатели (стр. 4125), в том числе:			
ПРОЧИЕ НАЛОГИ	41251	(1 6 8 5 7)	(1 2 0 5 9)
	41252		
Прочие платежи (стр. 4129), в том числе:			
	41291		
	41292		
Вписываемые показатели (стр. 4215), в том числе:			
	42151		
	42152		
Прочие поступления (стр. 4219), в том числе:			
	42191		
	42192		
Вписываемые показатели (стр. 4225), в том числе:			
	42251		
	42252		
Прочие платежи (стр. 4229), в том числе:			
	42291		
	42292		
Вписываемые показатели (стр. 4315), в том числе:			
	43151		
	43152		
Прочие поступления (стр. 4319), в том числе:			
	43191		
	43192		
Вписываемые показатели (стр. 4324), в том числе:			
	43241		
	43242		
Прочие платежи (стр. 4329), в том числе:			
	43291		
	43292		





ИНН 4715022970

КПП 471501001 стр. 013



6818 B370 5092 E9AA 8A60 9BA2 B01B 6DA5

Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710006

Наименование показателя 1	Код строки 2	За отчетный год 3	За предыдущий год 4
Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	
Поступило средств			
Вступительные взносы	6210		
Членские взносы	6215		
Целевые взносы	6220		
Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
Прочие	6250		
Всего поступило средств	6200		
Использовано средств			
Расходы на целевые мероприятия	6310		
в том числе:			
социальная и благотворительная помощь	6311		
проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
иные мероприятия	6313		
Расходы на содержание аппарата управления	6320		
в том числе:			
расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
ремонт основных средств и иного имущества	6325		
прочие	6326		
Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
Прочие	6350		
Всего использовано средств	6300		
Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	

