



УПОЛНОМОЧЕННЫЙ  
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА  
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ



## **КРУГЛЫЙ СТОЛ**

**«Проблема сохранности и воссоздания витражного  
наследия в многоквартирных домах исторического центра  
Санкт-Петербурга»**

31.01.2025



УПОЛНОМОЧЕННЫЙ  
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА  
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ



## Проблема сохранности и воссоздания витражного наследия в многоквартирных домах исторического центра Санкт-Петербурга

### **1. ОБЗОР УТРАТ ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2013-2023 ГГ.**



# 1. ОБЗОР УТРАТ ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2013-2023 ГГ.

**ДОМ** «Дом А.А.Антоновой» Большой пр. П.С., д.74 1912-13 гг **СТАТУС** ВОКН

**УПРАВЛЕНИЕ** УК – ТСЖ «Дом Антоновой»

## ИСТОРИЯ

К ПО памятника относятся лишь витражи со свинцовыми переплетами оконного проема площадки между 6 и 7 этажами (лестницы 3 и 5).

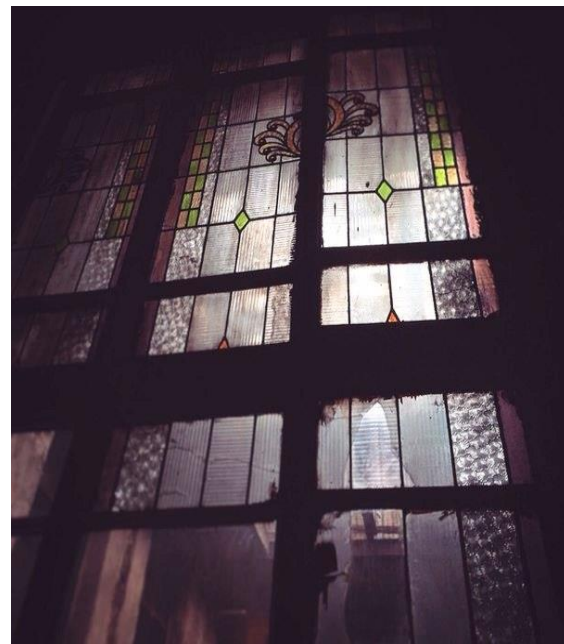
16.04.2015 г. в социальных сетях появилась информация о планируемом демонтаже витражей в «Доме А.А.Антоновой». Утверждения председателя ТСЖ "Дом Антоновой" о наличии разрешительных документов КГИОП на демонтаж витража не нашли подтверждения в Комитете.

Прокуратура Петроградского района подтвердила (исх.№1070 от 26.05.2015) что замена окон с витражами, составляющими ПО объекта, была произведена ООО «СПК» по договору с ТСЖ «Дом Антоновой» в нарушение задания КГИОП, в связи с чем КГИОП в отношении ТСЖ «Дом Антоновой» был составлен протокол об административном правонарушении по ч.3 ст.7.13 КоАП, а со стороны прокуратуры объявлено предостережение о недопустимости нарушений ст. 7.45 73-ФЗ.

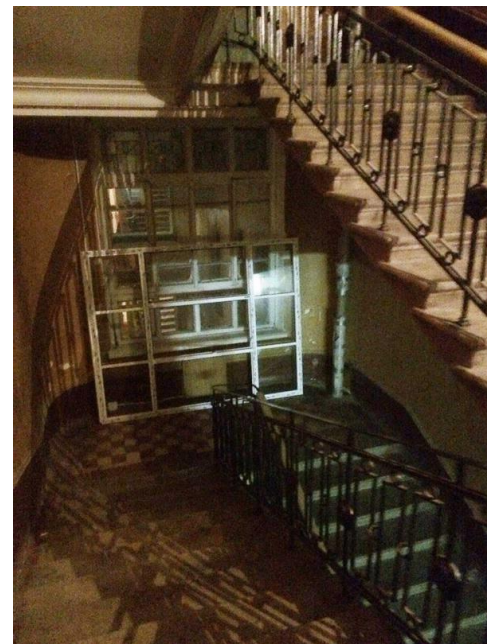
КГИОП дважды оштрафовал ТСЖ «Дом Антоновой» за несогласованную замену оконных заполнений лестничной клетки на стеклопластик по ч.3 ст.7.13 КоАП РФ с взысканием штрафов в 100 тыс.р. и 150 тыс.р.

Решением Петроградского районного суда СПб от 18.06.2018 по делу №2-1991/2018 исковые требования КГИОП о понуждении ТСЖ «Дом Антоновой» привести оконные заполнения на лестничной клетке в соответствие с требованиями охранного законодательства удовлетворены в полном объеме.

01.11.2018 вступило в силу решение Петроградского суда в отношении оконных заполнений со 2 по 4 эт..со стороны ул.Пордрезова и со 2 по 3 этажи со стороны Бармалеевой ул. но без требований воссоздания витражей, т.к. они не были в ПО. (вхКГИОП от 08.02.24 №01-43-22/24-0-1)



Состояние окон до демонтажа. 2015 г.



Подготовка окон к замене 2015 г.



# 1. ОБЗОР УТРАТ ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2013-2023 ГГ.

**ДОМ** «Дом А.А.Антоновой» Большой пр. П.С., д.74 1912-13 гг **СТАТУС** ВОКН

**УПРАВЛЕНИЕ** УК – ТСЖ «Дом Антоновой»

## ИСТОРИЯ

К ПО памятника относятся лишь витражи со свинцовыми переплетами оконного проема площадки между 6 и 7 этажами (лестницы 3 и 5).

16.04.2015 г. в социальных сетях появилась информация о планируемом демонтаже витражей в «Доме А.А.Антоновой». Утверждения председателя ТСЖ "Дом Антоновой" о наличии разрешительных документов КГИОП на демонтаж витража не нашли подтверждения в Комитете.

Прокуратура Петроградского района подтвердила (исх.№1070 от 26.05.2015) что замена окон с витражами, составляющими ПО объекта, была произведена ООО «СПК» по договору с ТСЖ «Дом Антоновой» в нарушение задания КГИОП, в связи с чем КГИОП в отношении ТСЖ «Дом Антоновой» был составлен протокол об административном правонарушении по ч.3 ст.7.13 КоАП, а со стороны прокуратуры объявлено предостережение о недопустимости нарушений ст. 7.45 73-ФЗ.

КГИОП дважды оштрафовал ТСЖ «Дом Антоновой» за несогласованную замену оконных заполнений лестничной клетки на стеклопластик по ч.3 ст.7.13 КоАП РФ с взысканием штрафов в 100 тыс.р. и 150 тыс.р.

Решением Петроградского районного суда СПб от 18.06.2018 по делу №2-1991/2018 исковые требования КГИОП о понуждении ТСЖ «Дом Антоновой» привести оконные заполнения на лестничной клетке в соответствие с требованиями охранного законодательства удовлетворены в полном объеме.

01.11.2018 вступило в силу решение Петроградского суда в отношении оконных заполнений со 2 по 4 эт..со стороны ул.Пордрезова и со 2 по 3 этажи со стороны Бармалеевой ул. но без требований воссоздания витражей, т.к. они не были в ПО. (вхКГИОП от 08.02.24 №01-43-22/24-0-1)

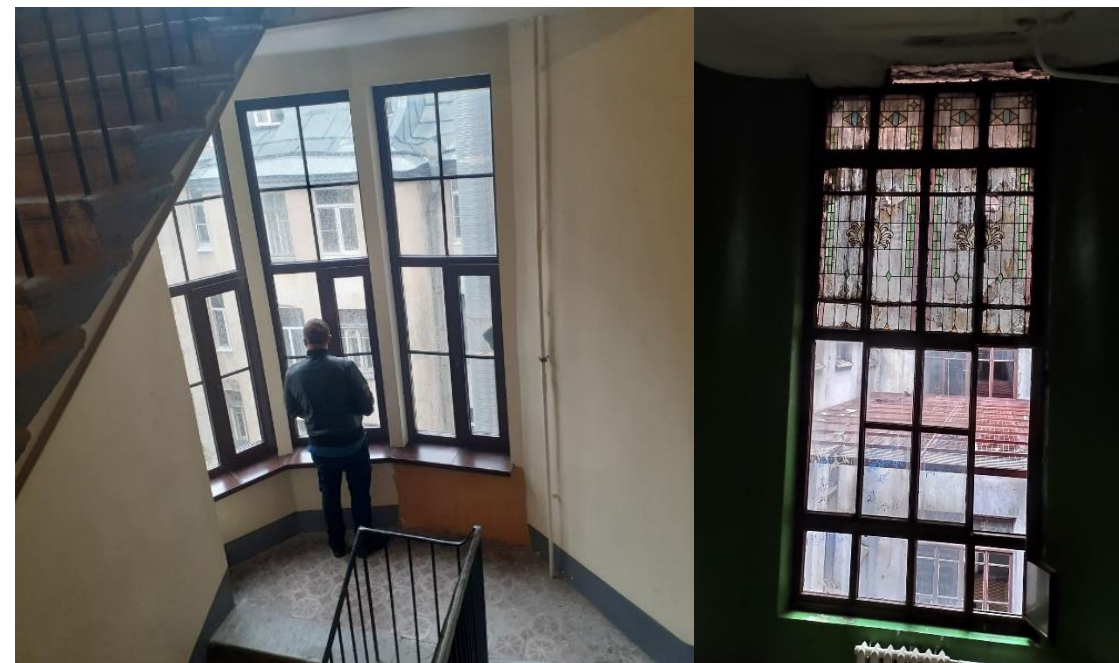


Фото окт.2023. Парадная No 2

Парадная No 3, сохранившийся витраж на площадке 6-7 эт.





# 1. ОБЗОР УТРАТ ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2013-2023 ГГ.

**ДОМ** «Доходный дом Ш. Яполутера» Зверинская ул., д.33 **СТАТУС** ВОКН  
**УПРАВЛЕНИЕ** ООО «ЖКС No 2 Петроградск. р-на», **ИСПОЛНИТЕЛЬ** ООО «СтилСтрой»

## ИСТОРИЯ

В марте 2015 г. силами ООО «СтилСтрой» по заказу Управляющей компании ООО «ЖКС No2 Петроградского района» произведена несанкционированная КГИОП замена на стеклопакеты витражных окон на обеих парадных лестницах, составляющих Предмет охраны ВОКН. Работы проведены без согласования с собственниками.

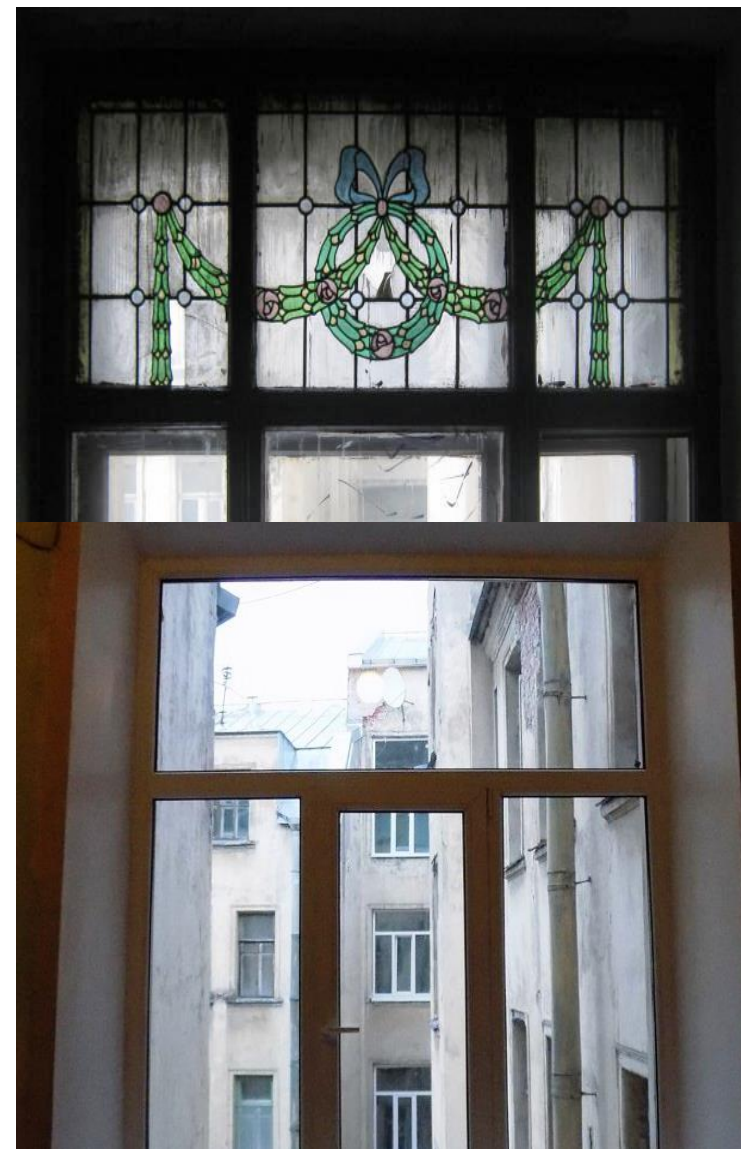
По информации КГИОП Санкт-Петербурга (исх. No17-76-1 от 10.07.2015) сообщил, правонарушении прекращено в связи с отсутствием состава преступления, в связи с чем КГИОП подана апелляционная жалоба на это решение.

Прокуратура Петроградского района (No2-17в-2015 от 24.07.2015) подтвердила факт несогласованных с КГИОП работ, ООО «ЖКС No2 Петроградского района» оштрафовано на 100 тыс.р. по ч.3 ст.7.14 КоАП РФ, КГИОП выдано предписание No34/24 в адрес «ЖКС No2» до 24.08.2015 согласовать колер наружной отделки оконных заполнений и «выполнить работы по приведению оконных заполнений в соответствии с законодательством об охране культурного наследия РФ», также сообщив что устранение нарушений находится на контроле прокуратуры.

В связи с неисполнением предписания об устранении нарушений 28.12.2015 Петроградским районным судом СПб ООО «СтилСтрой» привлечено к административной ответственности по ч.18 ст.19.5 КоАП РФ с наложением штрафа в 100 тыс.руб.

Вице-губернатор Санкт-Петербурга Албин И.Н. (исх. No05-09-38/18-0-1 от 25.01.2018) сообщил, что окна были заменены еще в 2014 г. в связи с ветхостью – в отсутствие согласования с КГА и собственником; согласно его информации в 2017 г. Петроградский районный суд отказал председателю Совета дома Соломатиной Г.А. в иске о признании этих работ незаконными; апелляционным определением Санкт-Петербургского городского суда (рег. No 33-152909/2017) это решение было подтверждено. По информации И.Н.Албина демонтированные витражные рамы хранились на лестнице No2 дома Решением Петроградского районного суда от 19.11.2018 по делу No2-3669/2018 иски о понуждении ООО «ЖКС No2 Петроградского р-на» привести оконные заполнения на лестничных клетках дворового фасада в соответствие с его предметом охраны удовлетворены в полном объеме.

Поскольку витражи не входили в ПО, иск КГИОП не предусматривал требования их восстановления (исх. КГИОП от 08.02.24 No01-43-22/24-0-1) Фотофиксацией октября 2023 г. подтверждена повсеместная установка стеклопакетов на лестнице No2



Окна парадной лестницы No2 до и после демонтажа



# 1. ОБЗОР УТРАТ ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2013-2023 ГГ.

**ДОМ** «Дом Арнгольда» 8-я Советская ул, д.49 1910-1911 гг. **СТАТУС** ВОКН

**УПРАВЛЕНИЕ** ТСЖ «Жилком»

## ИСТОРИЯ

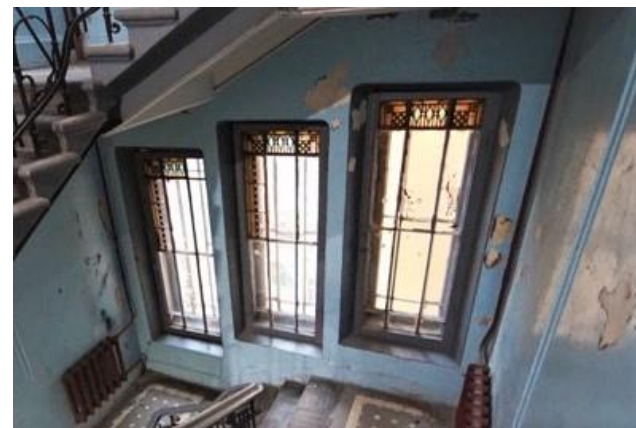
В октябре 2017 г. по распоряжению председателя ТСЖ витражи, не входившие в состав ПО, были заменены на белые стеклопакеты. СПб отделение ВООПИиК обратилось в УМВД по Центральному району Санкт-Петербурга и в КГИОП.

КГИОП (исх.№01-31-1289/17-0-1 от 8.11.2017) подтвердил СПб ВООПИиК факт несогласованного демонтажа 18 двойных деревянных рам, включая 15 витражей, и намерение привлечь виновных к ответственности. По информации КГИОП (подтверждена в письме (исх.№01-21-73/18-0-1 от 23.04.2018) 15 витражей складированы в подвале, непригодном для хранения подвале, рамы мешают проходу к коммуникациям, контроль за их хранением ГИОП осуществлять не уполномочен.

2.08.2018 и 10.10.2018 Смольнинским районным судом СПб ТСЖ «Жилком» дважды привлечено к административной ответственности по ч.3 ст.7.13 КоАП РФ, предусматривающей штраф в 100 тыс.р. Решением Смольнинского районного суда СПб от 02.08.2018 №2-3082/2018 иски о понуждении ТСЖ провести работы по приведению оконных заполнений в соответствие с предметом охраны объекта удовлетворены в полном объеме (ответ вице-губернатора Санкт-Петербурга Н.В.Линченко исх.№05-10-32/19-0-1 от 14.03.2019) .

Решения не исполнены, КГИОП обратился в суд с заявлением о взыскании неустойки (вх КГИОП от 08.02.24 №01-43-22/24-0-1)

Исторический облик



Современный облик



# 1. ОБЗОР УТРАТ ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2013-2023 ГГ.

**ДОМ** «Дом Ф.Ф.Утемана» Большой пр. П.С., 70-72, лит.А **СТАТУС** ВОКН

**УПРАВЛЕНИЕ** ТСЖ «Большой пр. 70-72»

## ИСТОРИЯ

30.01.2018 г. на парадной лестнице здания в ходе работ по замене лестничных оконных заполнений на стеклопакеты были демонтированы витражи, не входившие в состав ПО, а также историческая оконная фурнитура. ВООПИиК обратился в КГИОП, прокуратуру города и районную полицию с заявлением о преступлении, предусмотренном ст.243 УК РФ.

КГИОП (09.02.2018 No01-25-1162/18-0-1) подтвердил незаконность работ УК ТСЖ «Большой проспект 70-72» (исх.No01-21-73/18-0-1 23.04.2018) уточнил что витражи не входят в ПО, представители ТСЖ вызваны в КГИОП для составления протокола об административном правонарушении по ч.3.ст.7.13 КоАП, но поскольку витражи не входят в ПО, в полицию не обращались.

30.07.2018 Петроградским районным судом СПб ТСЖ оштрафовано на 100 тыс.р. по ч.18 ст.19.5 КОАП РФ. Решением Петроградского районного суда от 27.12.2018 No 2-2855/2018 исковые требования КГИОП о понуждении ТСЖ выполнить работы по приведению оконных заполнений на лестничных клетках со стороны второго внутреннего двора в соответствие с согласованной КГИОП проектной документацией выполнены в полном объеме (ответ вице-губернатора Санкт-Петербурга Н.В.Линченко исх.No05-10-32/19-0-1 от 14.03.2019). По инф. КГИОП, в связи с отсутствием витражей в составе ПО памятника восстановление витражей не предполагается (вх.КГИОП от 08.02.24 No01-43-22/24-0-1)

По информации волонтеров проекта инвентаризации (сент.2023 г.) на парадной лестнице установлены стеклопакеты на всех этажах, нет ни одного витража.

Исторический облик, 2018 г.

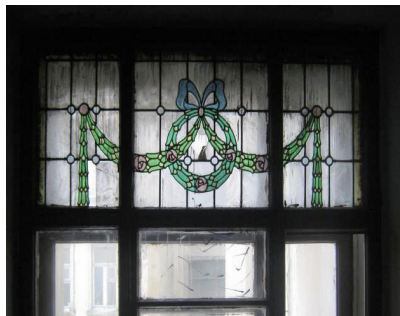
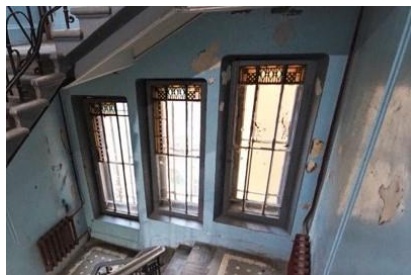
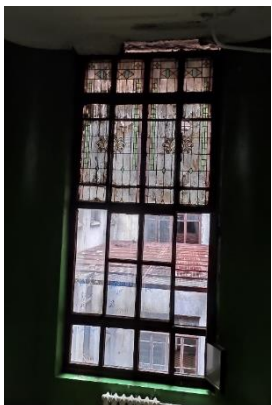


Современный облик, после демонтажа, сентябрь 2019 года

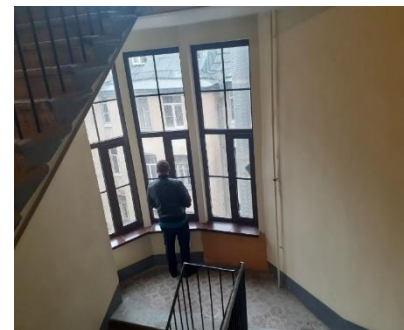




# 1. ОБЗОР УТРАТ ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2013-2023 ГГ.



*«В СВЯЗИ С ОТСУТСТВИЕМ  
ВИТРАЖЕЙ В СОСТАВЕ ПО  
ПАМЯТНИКА ВОССТАНОВЛЕНИЕ  
ВИТРАЖЕЙ НЕ ПРЕДПОЛАГАЕТСЯ»*







УПОЛНОМОЧЕННЫЙ  
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА  
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ



## Проблема сохранности и воссоздания витражного наследия в многоквартирных домах исторического центра Санкт-Петербурга

### **2. ОБЗОР ДЕЙСТВИЙ УМВД В ОТНОШЕНИИ РЯДА ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2017-2024 ГГ.**



## 2. ОБЗОР ДЕЙСТВИЙ УМВД В ОТНОШЕНИИ РЯДА ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2017-2024 ГГ.

**ДОМ** «Дом И.А. Алферова» Литейный проспект, д. 41 **СТАТУС** ВОКН  
**УПРАВЛЕНИЕ** ООО «ЖКС No1 Центрального р-на»

### ИСТОРИЯ

В мае 2017 г. Комитет ГИОП (от 26.06.2017 г. No 01-21-101/17-0-1) подтвердил факт несогласованной замены исторических витражных окон, входящих в ПО, на современные. 24.05.2017 г. УМВД по Центральному району было проинформировано о факте утраты исторических витражей, составляющих предмет охраны ВОКН, включая контакты информаторов, ссылки на источники, даты и обстоятельства преступления. Однако полиция не сумела установить обстоятельства демонтажа витража, в связи с чем депутат обратился в прокуратуру города с жалобой на действия органов внутренних дел, не использовавших сведения и просил провести проверку принятого процессуального решения. По информации Прокуратуры Центрального р-на (исх.14.08.2017 No16-731-2017) 07.08.2017 УМВД России по Центральному р-ну СПб было возбуждено уголовное дело No11701400013762998 по ч.1 ст.158 УК РФ (кража, т.е. тайное хищение чужого имущества) и начаты «следственные действия», вместе с тем органом дознания по материалу КУСП No27004 нарушены требования ст.6.1 УПК РФ, в связи с чем направлено представление с требованием о привлечении виновных к ответственности.

В декабре 2017 г. Управления организации дознания Главка МВД по СПб (исх.27.12.2017 No3/1777806137961) сообщило что «производство дознания по уголовному делу возобновлено, следствие ищет похитителей и похищенное, Управлением даны письменные указания о ходе расследования, выполнение которых взято на контроль РУВД Центрального района».

По результатам обследования, в сентябре 2023 г. в парадной сделан полностью евроремонт, окна и подоконники полностью заменены на стеклопакеты.



Окно до и после ремонта



## 2. ОБЗОР ДЕЙСТВИЙ УМВД В ОТНОШЕНИИ РЯДА ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2017-2024 ГГ.

**ДОМ** «Дом Сагалова» 6 линия В.О., д.47 **СТАТУС** ВОКН

**УПРАВЛЕНИЕ** УК «Мир»

### ИСТОРИЯ

14.07.2017 в УМВД России по Василеостровскому району Санкт-Петербурга (КУСП №14798) зарегистрированы обращения градозащитников о демонтаже витражей, составляющих предмет охраны ВОКН, произведенном силами управляющей компании «МИР», включая обстоятельства преступления, ориентировочную дату исчезновения витражей, приметы лиц, открыто проводивших демонтаж витражей и старинной оконной фурнитуры, фотофиксацию оконных проёмов до и после демонтажа, координаты информатора.

Комитет ГИОП, подтвердил факт отсутствия согласования с КГИОП (исх. № 01-21-134-1 от 12.07.2017) Начальник 30 отдела УМВД России по Василеостровскому району Санкт-Петербурга подтвердил факт замены исторических витражей современными окнами в ходе косметического ремонта и сообщил об отказе в возбуждении уголовного дела на основании п.1 часть 1 ст.24,27, ч.3 УПК РФ (Постановление от 24.07.2017), одновременно направив прокурору Василеостровского района ходатайств о необходимости возвращения материала для проведения дополнительной проверки и выяснения обстоятельств

Прокуратура Санкт-Петербурга (исх.7-13797-2014 от 06.12.2017) подтвердила необоснованность постановлений полиции об отказе в возбуждении уголовного дела по п.1 ч.1 ст.24 УПК РФ и сообщила о внесенном в ООО «УК МИР» представлении об устранении нарушений жилищного и охранного законодательства, подтвердив, что устранение нарушений находится под контролем прокуратуры Санкт-Петербурга.



Окно до ремонта





## 2. ОБЗОР ДЕЙСТВИЙ УМВД В ОТНОШЕНИИ РЯДА ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2017-2024 ГГ.

**ДОМ** «Дом Сагалова» 6 линия В.О., д.47 **СТАТУС** ВОКН

**УПРАВЛЕНИЕ** УК «Мир»

### ИСТОРИЯ

(продолжение)

КГИОП Санкт-Петербурга (№01-21-134/17-1-1 от 28.12.2017) сообщил о составлении в отношении УК административного протокола по ч.3 ст.7.13 КоАП РФ и о направлении в УМВД России по Василеостровскому району Санкт-Петербурга заявления о возбуждении уголовного дела по ст.243 УК РФ и заверил, что будут приняты меры по восстановлению исторических оконных заполнений

24.04.2018 Василеостровским районным судом СПб ООО УК «Мир» по данному факту привлечено к административной ответственности по ч.3 ст.7.13 КоАП РФ, предусматривающей штраф в размере 100 тыс.р.

Решением Василеостровского районного суда Санкт-Петербурга от 14.01.2019 по делу №2-763/2019 иски о взыскании убытков ООО «УК МИР» провести работы по восстановлению витражей во фрамугах оконных заполнений в парадной лицевого корпуса удовлетворены в полном объеме. Требования судебных решений не были исполнены, КГИОП обратился в суд с заявлением о взыскании неустойки (вх.КГИОП от 08.02.24 №01-43-22/24-0-1)

ГУ МВД по Василеостровскому району СПб 10.10.24 №60/30-4692 сообщает что в 30 о.п. проводится проверка по материалу КУСП-9527 от 27.09.24, в отношении неустановленного лица возбуждено дело об административном правонарушении по ч.3 ст.7.13 КоАП.



Окно после ремонта



## 2. ОБЗОР ДЕЙСТВИЙ УМВД В ОТНОШЕНИИ РЯДА ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2017-2024 ГГ.

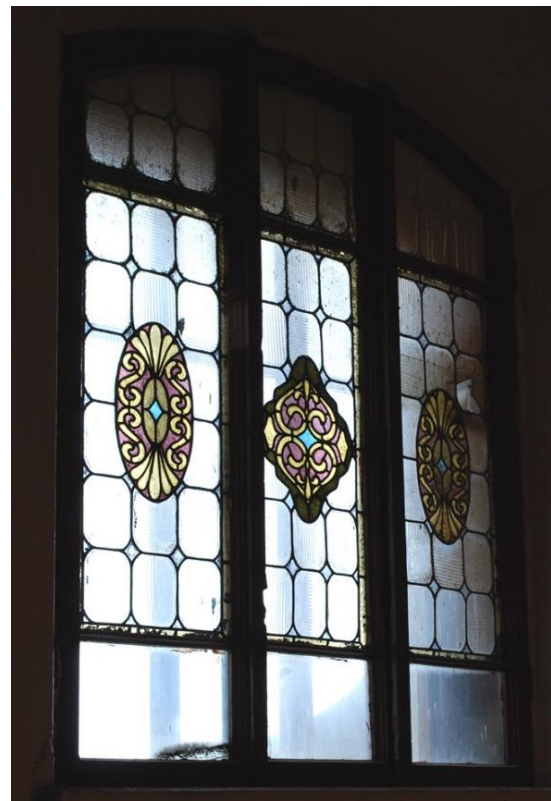
**ДОМ** «Доходный дом Ф.П.Петрова» Пионерская ул., 22 **СТАТУС** ВОКН  
**УПРАВЛЕНИЕ** ООО «ЖКС No2 Петроградского р-на»

### ИСТОРИЯ

В ходе ремонтных работ зимой 2018-2019 г., были утрачены старинные оконные рамы с витражными заполнениями, включенные в состав предмета охраны ОКН наряду с материалом и цветом оконных заполнений и исторической оконной фурнитурой.

КГИОП по факту несанкционированного демонтажа направлены обращения в Жилищный комитет Санкт-Петербурга, Администрацию Петроградского района, ООО «Жилкомсервис No2 Петроградского р-на», НО «ФКР» о предоставлении сведений о лицах, виновных в демонтаже и о принятии мер по устранению нарушений в пределах своей компетенции, а также направлено в УМВД России по Петроградскому району заявление о преступлении, состав которого предусмотрен частью 1 статьи 243 УК РФ.

Прокуратурой Петроградского района в 2019 г. направлены в УМВД копии материалов проверки (КУСП-3708 от 24.04.2019), УМВД неоднократно выносил необоснованные решения об отказе в возбуждении уголовного дела, которые отменялись прокуратурой района. В последний раз это было сделано 17.01.2025. Факты выявленных нарушений законодательства со стороны УМВД включены прокуратурой района в представление в адрес начальника УМВД (ответ зам. Прокурора СПб исх.No7-1144-2024/Он325-25 от 20.01.25)



Исторический облик, 2018 г.



Современный облик, после 2019 года



## 2. ОБЗОР ДЕЙСТВИЙ УМВД В ОТНОШЕНИИ РЯДА ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2017-2024 ГГ.

### ДОМ

«Доходный дом И.С. Мальцева». Басков пер., 41 / Радищева ул., 29

СТАТУС ОКН

УПРАВЛЕНИЕ ООО «ЖКС №3 Центрального района»

### ИСТОРИЯ

В марте 2022 г. КГИОП подтвердил факт несогласованного демонтажа витражей составлявших (наряду с материалом оконных заполнений и рисунком расстекловки оконных проемов) предмет охраны ОКН в ходе капремонта лестничной клетки силами ООО «Жилкомсервис №3 Центрального района». Декоративное полихромное остекление различных фактур сохранялось в 9 окнах двух парадных лестниц. По оценке специалистов, витражи признаны одними из самых эффектных и редких по расцветке стекол среди доходных домов начала XX в.

В УМВД Центрального р-на 18.05.2022 направлено заявление о преступлении по части 1 статьи 243 УК РФ. В связи с отсутствием ответа полиции КГИОП 25.09.2023 обратился в прокуратуру Центрального района с просьбой о проверке законности принятых процессуальных решений в рамках осуществления прокурорского надзора (см. ответ КГИОП № 01-43-22493/23-0-1 от 13.10.2023).

13.12.2023 г. в 78 отделе полиции зарегистрирован материал проверки КУСП № 29580 от 23.12.2023 по факту демонтажа витражей по признакам состава преступления, предусмотренного частью 1 статьи 243 УК РФ и 25.12.2023 вынесено постановление об отказе в возбуждении уголовного дела. По информации УМВД Центрального р-на № 79/23388 от 05.09.2024, 01.07.2024 в отдел полиции поступил материал проверки КУСП № 13405 для выполнения указаний прокуратуры, а 12.08.2024 полицией вынесено постановление об отказе на основании п.1 ч.1 ст.24, 144,145 и 148 УК РФ.







## 2. ОБЗОР ДЕЙСТВИЙ УМВД В ОТНОШЕНИИ РЯДА ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2017-2024 ГГ.

### ДОМ

«Доходный дом И.С. Мальцева». Басков пер., 41 / Радищева ул., 29

СТАТУС ОКН

УПРАВЛЕНИЕ ООО «ЖКС №3 Центрального района»

### ИСТОРИЯ

(Продолжение)

Прокуратура Центрального района (№2099ш2022 от 02.05.2024) сообщает, что материал проверки КУСП №13405 от 28.05.2022, зарегистрированный в 78 о.п. УМВД РФ по Центральному р-ну, восстановлен, вынесенное дознавателем 78 о.п. постановление об отказе в возбуждении уголовного дела по ч.1.1.ст.24, 144,145 и 148 УПК РФ, прокуратурой района 02.05.2024 отменено, материал передан в 78 о.п. для дополнительной проверки. 12.07.24 очередной отказ 78 о.п. отменен прокуратурой района.12.08.2024.

В августе 2023 г. на площадке 2-3 этажей применено современное цветное остекление, не соответствующее подлинному по цвету и фактуре.





## 2. ОБЗОР ДЕЙСТВИЙ УМВД В ОТНОШЕНИИ РЯДА ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2017-2024 ГГ.

ДОМ

«Особняк Е. И. Брусовой — М. Э. Бонштедта», 5-я линия В.О., д. 32

СТАТУС ОКН

### ИСТОРИЯ

В августе 2023. собственник помещения ООО «ЭСКО» начал замену исторических окон, составляющих предмет охраны (ПО) ОКН, не имея соответствующей проектной документации. 12.08.2023 градозащитники обращались в 30 о. полиции и к дежурному по ВО району, а 13.08.23 - в КГИОП и в СК. Оперативной реакции полиции не последовало.

21.08.2023 КГИОП (исх.№ОБ-47-16590/23-0-2 от 29.08.23) направил в УМВД России по Василеостровскому району г. Санкт-Петербурга заявление о преступлении по части 1 статьи 243 УК РФ о проведении проверки и принятии решения в порядке, предусмотренном статьями 144,145 УПК РФ (см. ответ КГИОП № 01-43-22493/23-0-1 от 13.10.2023).

В 30 о.п. ВО р-на зарегистрирован материал КУСП-17027 от 02.09.2023, но 11.09.2023 вынесено постановление об отказе в возбуждении уголовного дела на основании п.1.ч.1.ст.24, ст.144,145,148 УПК РФ.

КГИОП 09.11.2023 направил жалобу в прокуратуру Василеостровского района Санкт-Петербурга (см. ответ КГИОП № 01-43-22493/23-1-1 от 08.02.2024).

В ответе ВО прокуратуры (исх.№ Отв-20400003-823-24/3711 от 13.11.2024), сообщается о признании постановлений об отказе в возбуждении уголовного дела незаконными и необоснованными, материал проверки КУСП № 17207 возвращен в УМВД России по Василеостровскому району для организации дополнительной проверки.

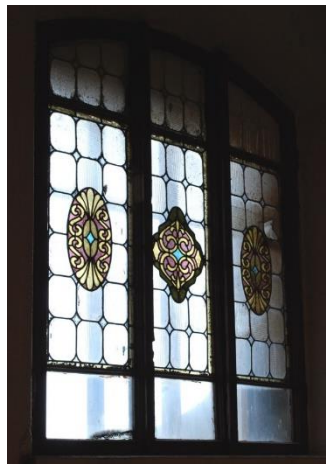


Окно до и после ремонта



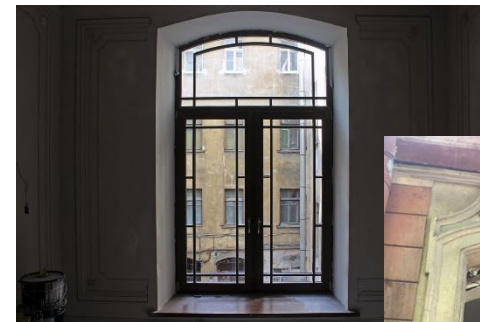


## 2. ОБЗОР ДЕЙСТВИЙ УМВД В ОТНОШЕНИИ РЯДА ОБЪЕКТОВ ВИТРАЖНОГО НАСЛЕДИЯ В МНОГОКВАРТИРНЫХ ДОМАХ ИСТОРИЧЕСКОГО ЦЕНТРА САНКТ-ПЕТЕРБУРГА ЗА 2017-2024 ГГ.



*«отказано в возбуждении  
уголовного дела»*

*УМВД*



*«о признании постановлений  
об отказе в возбуждении  
уголовного дела незаконными  
и необоснованными»*

*ПРОКУРАТУРА*







УПОЛНОМОЧЕННЫЙ  
ПО ПРАВАМ ЧЕЛОВЕКА  
В САНКТ-ПЕТЕРБУРГЕ



**СПАСИБО!**

31.01.2025