

社會住宅興辦案件執行情形彙整表

資料時間：109年5月

縣市	案名	興辦主體	戶數	開發方式	預定工程 決標日期	實際工程 決標日期	預定開工 日期	實際開工 日期	預定完工 日期	實際完工 日期	執行狀 況	合計
臺北市	百齡水岸社會住宅	臺北市	266	直接興建	109.03	109.03.18	109.09	-	113.08	-	待開工	16,821
	景豐一區社會住宅	臺北市	90	直接興建	109.03	109.03.26	109.06	-	112.12	-	待開工	
	興隆I區社會住宅	臺北市	500	直接興建	109.03	109.03.20	109.06	-	112.04	-	待開工	
	福國社會住宅	臺北市	363	直接興建	108.08	108.08.26	109.07	-	113.04	-	待開工	
	玉成社會住宅	臺北市	396	直接興建	108.11	108.11.14	109.10	-	114.01	-	待開工	
	華榮市場都更案	臺北市	118	直接興建	-	-	108.05	108.05.23	111.11	-	興建中	
	瑞光社會住宅	臺北市	389	直接興建	106.05	106.05.12	106.10	106.10.05	109.12	-	興建中	
	舊宗社會住宅	臺北市	97	直接興建	108.09	108.09.05	109.02	109.02.24	112.05	-	興建中	
	行善社會住宅	臺北市	526	直接興建	107.08	107.08.17	107.10	107.10.29	110.09	-	興建中	
	木柵社會住宅	臺北市	119	直接興建	106.05	106.05.17	106.08	106.08.17	109	-	興建中	
	樟新水岸社會住宅	臺北市	188	直接興建	108.04	108.04.18	108.12	108.12.18	111.05	-	興建中	
	和興水岸社會住宅(華興 段基地)	臺北市	174	直接興建	108.04	108.04.19	108.11	108.11.26	111.12	-	興建中	
	興隆A區社會住宅	臺北市	340	直接興建	108.02	108.02.20	108.05	108.05.06	111.10	-	興建中	
	興隆E區社會住宅	臺北市	263	直接興建	108.03	108.03.15	108.05	108.05.06	111.11	-	興建中	
	新奇岩社會住宅	臺北市	288	直接興建	106.02	106.02.21	106.05	106.05.26	109.09	-	興建中	
	培英社會住宅	臺北市	96	直接興建	108.10	108.10.01	109.02	109.02.27	111.07	-	興建中	
	錦州社會住宅	臺北市	387	直接興建	108.08	108.08.27	109.02	109.02.17	112.12	-	興建中	
	廣慈博愛園區(A、B、C 基地)	臺北市	476	直接興建	107.04	107.04.12	107.08	107.08.09	110.11	-	興建中	
	廣慈博愛園區社會住宅 (D基地)	臺北市	522	直接興建	106.10	106.10.06	107.01	107.01.10	110.05	-	興建中	
	廣慈博愛園區社會住宅 (E基地)	臺北市	522	直接興建	106.10	106.10.06	107.01	107.01.10	110.05	-	興建中	
	三興社會住宅	臺北市	560	直接興建	108.07	108.07.08	108.08	108.09.04	112.09	-	興建中	
	犁和段都更案基地	臺北市	81	都更分回	-	-	109.01	109.01.02	111.09	-	興建中	
	六張犁A、B區社會住宅	臺北市	709	直接興建	107.05	107.05.04	107.09	107.09.18	111.06	-	興建中	
	萬華青年社會住宅二期	臺北市	518	直接興建	106.04	106.04.21	106.07	106.07.17	110.06	-	興建中	
	莒光社會住宅	臺北市	201	直接興建	106.10	106.10.03	106.12	106.12.28	110.10	-	興建中	
	福星社會住宅	臺北市	255	直接興建	108.03	108.03.25	108.10	108.10.23	113.10	-	興建中	
	明倫社會住宅	臺北市	380	直接興建	106.01	106.01.12	106.03	106.03.10	109.07	-	興建中	
	南港機廠社會住宅	臺北市	1,436	直接興建	108.02	108.02.25	108.12	108.12.27	113.04	-	興建中	
	中南社會住宅	臺北市	119	直接興建	106.07	106.07.19	106.11	106.11.09	109.10	-	興建中	
	小鶯社會住宅	臺北市	341	直接興建	106.11	106.11.15	107.03	107.03.08	110.07	-	興建中	
	東湖段一小段(東湖A)	中央	171	直接興建	109.11	-	110.09	-	113.04	-	規劃中	
	東湖段一小段(東湖B)	中央	192	直接興建	109.11	-	110.09	-	113.04	-	規劃中	
	延吉段一小段	中央	141	直接興建	109.11	-	110.09	-	113.04	-	規劃中	
	福民平宅改建	臺北市	332	直接興建	109.11	-	109.12	-	115.06	-	規劃中	
	華江段二小段(華江A)	中央	143	直接興建	109.11	-	110.09	-	113.04	-	規劃中	
	華江段二小段(華江B)	中央	196	直接興建	109.11	-	110.09	-	113.04	-	規劃中	
	延平北路教育局宿舍	臺北市	56	直接興建	109.11	-	110.03	-	114.03	-	規劃中	
	經貿社會住宅	臺北市	118	直接興建	109.06	-	109.08	-	112.09	-	規劃中	
	金華社會住宅(特四、五)	臺北市	515	直接興建	-	-	110.06	-	115.07	-	規劃中	

社會住宅興辦案件執行情形彙整表

資料時間：109年5月

縣市	案名	興辦主體	戶數	開發方式	預定工程 決標日期	實際工程 決標日期	預定開工 日期	實際開工 日期	預定完工 日期	實際完工 日期	執行狀 況	合計
	景豐二區社會住宅	臺北市	80	直接興建	-	-	110.03	-	114.06	-	規劃中	
	興隆H區社會住宅	臺北市	447	直接興建	-	-	111.05	-	115.03	-	規劃中	
	六張犁D、E區社會住宅	臺北市	1,113	直接興建	-	-	111.03	-	115.03	-	規劃中	
	福星段都更案基地	臺北市	173	都更分回	-	-	110.06	-	-	-	規劃中	
	南海段都更案基地	臺北市	214	都更分回	-	-	-	-	-	-	規劃中	
	興隆D2區社會住宅	臺北市	510	直接興建	-	-	103.11	103.11.13	107.05	107.05.09	新完工	
	洲美社會住宅	臺北市	136	價購	-	-	105.03	105.03.15	106.07	106.07.11	新完工	
	新興社會住宅(新興市場 整建)	臺北市	37	修建	-	-	107.07	107.07.16	107.12	107.12.07	新完工	
	健康社會住宅	臺北市	507	直接興建	-	-	103.12	103.12.17	106.12	106.12.26	新完工	
	萬華青年社會住宅一期	臺北市	273	直接興建	-	-	105.02	105.02.18	107.12	107.12.22	新完工	
	捷運新莊線大橋頭站分 回	臺北市	47	聯開合建 (1/2都市計 畫獎勵容積)	-	-	105.04	105.04.07	108.06	108.06.26	新完工	
	東明社會住宅	臺北市	700	直接興建	104.12	104.12.28	105.02	105.02.24	108.07	108.07.31	新完工	
新北市	中和安邦段青年社會住 宅	新北市	639	直接興建	108.06	108.06.26	109.07	-	112.09	-	待開工	10,120
	新店民安段青年社會住 宅	新北市	195	直接興建	108.11	108.11.28	109.08	-	112	-	待開工	
	土城永和段青年社會住 宅	新北市	66	直接興建	108.11	108.11.28	109.08	-	112	-	待開工	
	土城大安段青年社會住 宅	新北市	88	直接興建	108.11	108.11.26	109.08	-	112	-	待開工	
	三峽國光二期青年社會 住宅	新北市	915	直接興建	109.04	109.04.22	110.01	-	112.09	-	待開工	
	泰山中山段青年社會住 宅	新北市	210	直接興建	109.04	109.04.10	110.03	-	112.12	-	待開工	
	板橋永翠(39)	新北市	21	容積獎勵捐 贈	-	-	107.04	107.04.30	110.04	-	興建中	
	板橋江翠(31)	新北市	53	容積獎勵捐 贈	-	-	107.10	107.10.22	112	-	興建中	
	三重五谷王(27)青年社 會住宅	新北市	12	容積獎勵捐 贈	-	-	107.03	107.03.28	109.09	-	興建中	
	新店斯馨(2)青年社會住 宅	新北市	14	容積獎勵捐 贈	-	-	107.04	107.04.10	110.06	-	興建中	
	新店斯馨(13、15)青年 社會住宅	新北市	20	容積獎勵捐 贈	-	-	107.11	107.11.07	111.12	-	興建中	
	新店斯馨(100)青年社會 住宅	新北市	12	容積獎勵捐 贈	-	-	108.06	108.06.27	110.11	-	興建中	
	土城員和段青年社會住 宅	新北市	543	直接興建	107.03	107.03.28	107.12	107.12.28	110.07	-	興建中	
	土城明德(211、218)	新北市	30	容積獎勵捐 贈	-	-	106.12	106.12.19	109.06	-	興建中	
	土城明德(23)	新北市	28	容積獎勵捐 贈	-	-	107.09	107.09.19	110.12	-	興建中	
	永和中正橋青年社會住 宅	新北市	70	直接興建	106.10	106.10.20	106.11	106.11.20	109	-	興建中	
	五股芳洲(203)青年社會 住宅	新北市	21	容積獎勵捐 贈	108.10	108.10.15	108.10	108.10.15	111.12	-	興建中	
	板橋江翠(96)青年社會 住宅	新北市	130	直接興建	109.08	-	110	-	112.05	-	規劃中	
	江翠段65地號	中央	114	直接興建	109.09	-	110.07	-	113.04	-	規劃中	
	江翠段151地號	中央	100	直接興建	109.09	-	110.07	-	113.04	-	規劃中	
	新都段83地號	中央	114	直接興建	109.09	-	110.07	-	113.04	-	規劃中	
	環翠段108地號	中央	89	直接興建	109.09	-	110.07	-	113.04	-	規劃中	
	中和保二總隊基地(自行 興辦)	中央	317	自行興辦	109.06	-	109.12	-	113.11	-	規劃中	
	五穀王段297地號	中央	161	直接興建	109.09	-	110.07	-	113.03	-	規劃中	
	富貴段324、331地號	中央	139	直接興建	109.09	-	110.07	-	113.04	-	規劃中	
	浮洲合宜住宅出租單元	新北市	446	本署招商興 建	-	-	100.12	100.12.21	107.01	107.01.04	新完工	
	板橋府中青年社會住宅	新北市	72	直接興建	-	-	104.11	104.11.24	107.03	107.03.15	新完工	

社會住宅興辦案件執行情形彙整表

資料時間：109年5月

縣市	案名	興辦主體	戶數	開發方式	預定工程 決標日期	實際工程 決標日期	預定開工 日期	實際開工 日期	預定完工 日期	實際完工 日期	執行狀 況	合計
	新莊新豐青年社會住宅	新北市	76	容積獎勵捐 贈	-	-	103.10	103.10.01	106.09	106.09.25	新完工	
	中和秀峰青年社會住宅	新北市	816	促進民間參 與公共建設	-	-	103.01	103.01.28	105.10	105.10.15	新完工	
	大安青年社會住宅(三重 1館)	新北市	133	促進民間參 與公共建設	-	-	103.03	103.03.07	105.05	105.05.15	新完工	
	大同南青年社會住宅(三 重2館-西側)	新北市	119	促進民間參 與公共建設	-	-	103.03	103.03.07	105.03	105.03.15	新完工	
	大同南青年社會住宅(三 重3館-東側)	新北市	75	促進民間參 與公共建設	-	-	104.03	104.03.10	106.01	106.01.10	新完工	
	新店央北青年社會住宅	新北市	1,070	直接興建	-	-	106.03	106.03.21	109.01	109.01.23	新完工	
	永和秀朗青年社會住宅	新北市	36	直接興建	-	-	104.02	104.02.10	106.03	106.03.21	新完工	
	三峽國光一期青年社會 住宅	新北市	241	直接興建	106.08	106.08.11	107.03	107.03.19	108.11	108.11.01	新完工	
	三峽北大青年社會住宅	新北市	28	區徵安置配 餘屋轉社宅	-	-	102.12	102.12.05	106.01	106.01.07	新完工	
	林口世大運選手村社會 住宅	中央	2,907	直接興建	-	-	-	103.05.30	107.12	107.08.31	新完工	
桃園市	航空城安置住宅-A11	桃園市	98	直接興建	109.05	109.05.20	110.07	-	112.04	-	待開工	9,723
	航空城安置住宅-A18	桃園市	549	直接興建	109.05	109.05.20	110.07	-	112.04	-	待開工	
	航空城安置住宅-G17	桃園市	583	直接興建	109.03	109.03.31	110.07	-	112.04	-	待開工	
	中路一號社會住宅	桃園市	169	直接興建	107.08	107.08.24	107.10	107.10.04	110.01	-	興建中	
	中路三號社會住宅	桃園市	417	直接興建	107.09	107.09.04	107.10	107.10.17	110.11	-	興建中	
	中路四號社會住宅	桃園市	350	直接興建	107.12	107.12.10	108.01	108.01.11	111.04	-	興建中	
	東門段208-1地號都市 更新事業案(東門停車場)	桃園市	84	都更分回	-	-	109.05	109.05.07	110.12	-	興建中	
	中壢一號社會住宅	桃園市	957	直接興建	108.06	108.06.18	108.06	108.06.21	111.03	-	興建中	
	中壢老小段100地號都市 更新事業(中興巷警察 宿舍)	桃園市	94	都更分回	-	-	108.12	108.12.27	111.06	-	興建中	
	平鎮一號社會住宅	桃園市	64	直接興建	108.10	108.10.24	109.05	109.05.18	111.01	-	興建中	
	八德一號社會住宅	桃園市	418	直接興建	106.05	106.05.03	106.10	106.10.18	109.07	-	興建中	
	八德二號社會住宅	桃園市	354	直接興建	106.05	106.05.23	106.07	106.07.21	109.07	-	興建中	
	八德三號社會住宅	桃園市	524	直接興建	106.12	106.12.14	107.09	107.09.05	110.08	-	興建中	
	楊梅一號社會住宅-第一 期	桃園市	216	直接興建	108.10	108.10.24	109.05	109.05.18	111.04	-	興建中	
	蘆竹一號社會住宅	桃園市	114	直接興建	108.11	108.11.08	109.01	109.01.24	111.03	-	興建中	
	蘆竹二號社會住宅	桃園市	416	直接興建	106.06	106.06.26	107.03	107.03.16	109.07	-	興建中	
	中壢區雙嶺段1283、 1284地號	桃園市	81	桃園與石門 農田水利會 合作	109.06	-	109.12	-	111.10	-	規劃中	
	大溪區仁武段13、14地 號	桃園市	54	桃園與石門 農田水利會 合作	109.06	-	109.12	-	111.10	-	規劃中	
	南富台新村	桃園市	100	直接興建	-	-	113	-	115	-	規劃中	
	北富台新村	桃園市	240	直接興建	110.09	-	111.03	-	113.05	-	規劃中	
	慈安社會住宅(平寮段)	桃園市	270	直接興建	-	-	113	-	115	-	規劃中	
	龍慈社會住宅(福德段)	桃園市	100	直接興建	-	-	113	-	115	-	規劃中	
	龍岡體育園區	桃園市	640	直接興建	-	-	113	-	116	-	規劃中	
	捷運A20站-第一期	桃園市	250	直接興建	-	-	111.05	-	114	-	規劃中	
	捷運A20站-第二期	桃園市	150	直接興建	-	-	113	-	-	-	規劃中	
	捷運A21站	桃園市	280	直接興建	-	-	113	-	115	-	規劃中	
	中壢區內壢段	桃園市	230	直接興建	-	-	113	-	115	-	規劃中	
	楊梅一號社會住宅-第二 期	桃園市	284	直接興建	-	-	113	-	115	-	規劃中	

社會住宅興辦案件執行情形彙整表

資料時間：109年5月

縣市	案名	興辦主體	戶數	開發方式	預定工程決標日期	實際工程決標日期	預定開工日期	實際開工日期	預定完工日期	實際完工日期	執行狀況	合計
	捷運A10站-第一期	桃園市	200	直接興建	110.05	-	110.11	-	113.06	-	規劃中	
	捷運A10站-第二期	桃園市	200	直接興建	-	-	113	-	-	-	規劃中	
	蘆竹區大興段	桃園市	70	直接興建	110.05	-	111.11	-	112.12	-	規劃中	
	龜山區善捷段	桃園市	280	直接興建	110.06	-	110.12	-	113.04	-	規劃中	
	龜山區樂捷段	桃園市	310	直接興建	-	-	113	-	116	-	規劃中	
	龜山中興段	桃園市	100	直接興建	110.06	-	110.12	-	113.03	-	規劃中	
	大溪區田心子段	桃園市	40	直接興建	110.12	-	111.02	-	112.02	-	規劃中	
	中路二號社會住宅	桃園市	212	直接興建	106.01	106.01.25	105.12	105.12.19	108.06	108.06.21	新完工	
	機場捷運A7合宜住宅出租單元	桃園市	225	本署招商投資興建	-	-	102.03	102.03.29	104.08	104.08.14	新完工	
臺中市	寶文段50-20地號	中央	140	直接興建	108.12	108.12.26	109.07	-	-	-	待開工	6,260
	北屯段	臺中市	220	直接興建	107.05	107.05.25	107.11	107.11.15	110.10	-	興建中	
	同榮段	臺中市	560	直接興建	107.07	107.07.31	107.11	107.11.07	110.10	-	興建中	
	育賢段一期	臺中市	300	直接興建	106.06	106.06.29	106.08	106.08.12	109.07	-	興建中	
	育賢段二期	臺中市	420	直接興建	107.11	107.11.28	108.02	108.02.17	110.09	-	興建中	
	南屯區建功段26地號	臺中市	78	都市計畫變更回饋	-	-	108.07	108.07.26	111	-	興建中	
	南屯區建功段4-1地號	臺中市	99	都市計畫變更回饋	-	-	108.10	108.10.28	111	-	興建中	
	安康段二期	臺中市	500	直接興建	108.11	108.11.05	109.02	109.02.11	111	-	興建中	
	尚武段	臺中市	800	直接興建	108.01	108.01.16	108.04	108.04.02	111.06	-	興建中	
	三民段一期	臺中市	300	直接興建	107.08	107.08.14	107.10	107.10.15	110.06	-	興建中	
	惠來厝段	臺中市	400	直接興建	109.10	-	110.01	-	114	-	規劃中	
	光正段二期	臺中市	230	直接興建	109.08	-	109.10	-	111.05	-	規劃中	
	永億段	臺中市	160	直接興建	109.07	-	109.09	-	112	-	規劃中	
	育賢段三期	臺中市	250	直接興建	109.07	-	109.10	-	111	-	規劃中	
	東勢子段	臺中市	100	直接興建	109.08	-	109.10	-	112	-	規劃中	
	國安段一期	臺中市	500	直接興建	-	-	110.06	-	113.12	-	規劃中	
	豐原火車站後站都更案	臺中市	72	都更分回	-	-	-	-	-	-	規劃中	
	練武段	臺中市	270	直接興建	-	-	111	-	114	-	規劃中	
	烏日區新榮和段	臺中市	270	直接興建	110.06	-	111.06	-	113.12	-	規劃中	
	光正段一期	臺中市	201	直接興建	-	-	105.09	105.09.01	107.10	107.10.27	新完工	
	精密機械科技創新園區「勞工住宅」社區	臺中市	190	容積獎勵捐贈	-	-	106.04	106.04.28	108.09	108.08.27	新完工	
	安康段一期	臺中市	200	直接興建	-	-	104.11	104.11.09	107.03	107.03.20	新完工	
臺南市	小東路北側基地公營住宅	臺南市	350	自行興建	109.12	-	110.04	-	112	-	規劃中	800
	精忠二村更新案	臺南市	50	都更容獎回饋	-	-	110.12	-	112	-	規劃中	
	平實營區更新案第一期	臺南市	120	都更容獎回饋	-	-	114.12	-	-	-	規劃中	
	平實營區更新案第二期	臺南市	80	都更容獎回饋	-	-	110	-	113	-	規劃中	
	平實營區更新案第三期	臺南市	100	都更容獎回饋	-	-	111	-	114	-	規劃中	
	二空新村更新案(A區)第一期	臺南市	40	都更容獎回饋	-	-	110.12	-	112	-	規劃中	
	二空新村更新案(B區)第二期	臺南市	60	都更容獎回饋	-	-	110	-	113	-	規劃中	
	光華段一小段1664地號	中央	182	直接興建	108.12	108.12.30	109.07	-	-	-	待開工	

社會住宅興辦案件執行情形彙整表

資料時間：109年5月

縣市	案名	興辦主體	戶數	開發方式	預定工程 決標日期	實際工程 決標日期	預定開工 日期	實際開工 日期	預定完工 日期	實際完工 日期	執行狀 況	合計
高雄市	凱旋青樹(苓雅區機關用地11第一期社會暨安置住宅)	高雄市	245	直接興建	108.02	108.02.20	108.05	108.05.30	111.03	-	興建中	1,117
	前金警察宿舍	高雄市	48	修建	108.03	108.03.13	108.04	108.04.30	109	-	興建中	
	新都段公營出租住宅	高雄市	114	直接興建	110.03	-	110.06	-	112.12	-	規劃中	
	高松一小段1232地號	中央	338	直接興建	-	-	110	-	-	-	規劃中	
	大公段	中央	116	直接興建	110.12	-	112.09	-	-	-	規劃中	
	鳳山共合宅	高雄市	19	購買後修建	-	-	106.12	106.12.01	107.03	107.03.23	新完工	
	五甲國宅公共出租住宅	高雄市	55	修建	-	-	105.04	105.04.06	106.01	106.01.09	新完工	
南投縣	藍田街宿舍(第一期及第二期)	南投縣	20	合建分屋	-	-	112	-	113	-	規劃中	32
	南投市青年住宅(含社會住宅)興建計畫(二期)	南投縣	12	-	-	-	113	-	115	-	規劃中	
臺東縣	安居家園	臺東縣	43	直接興建	-	-	106.04	106.04.06	107.12	107.12.05	新完工	43
澎湖縣	案山段197地號	澎湖縣	50	直接興建	-	-	110	-	112	-	規劃中	100
	中衛段1488地號	澎湖縣	50	直接興建	-	-	110	-	112	-	規劃中	
新竹市	東橋段601地號	中央	233	直接興建	-	-	110	-	-	-	規劃中	233
金門縣	尚義社會住宅興建案	金門縣	72	直接興建	-	-	110.03	-	111.12	-	規劃中	72
連江縣	南竿仁愛段社會住宅	連江縣	20	直接興建	107.06	107.06.04	108.07	108.07.15	111.12	-	興建中	20