

# 105-109 年各直轄市、縣（市）政府 社會住宅興辦計畫彙整表

資料時間:107 年 11 月 26 日

縣市別	案名	預定開工年度	實際開工年度	預定完工年度	實際完工年度	執行情形	戶數	合計
臺北市	萬華青年公共住宅	-	105.02.18	107.12	-	興建中	273	13,406
	東明公共住宅	-	105.02.24	108.02	-	興建中	700	
	大橋頭聯開宅	105.04	105.04.07	107.11	-	興建中	47	
	明倫公共住宅	106.01	106.03.10	109.04	-	興建中	380	
	萬華青年公共住宅二期	106.07	106.07.17	109.05	-	興建中	518	
	木柵段公共住宅	106.08	106.08.17	108.12	-	興建中	119	
	奇岩公共住宅	106.05	106.05.26	108.07	-	興建中	288	
	瑞光市場公共住宅	106.09	106.10.05	109.04	-	興建中	389	
	中南段公共住宅	106.11	106.11.09	109.02	-	興建中	119	
	莒光段公共住宅	106.12	106.12.28	109.12	-	興建中	201	
	廣慈博愛園區(D 基地)	107.01	107.01.10	109.10	-	興建中	522	
	廣慈博愛園區(E 基地)	107.01	107.01.10	109.10	-	興建中	522	
	小彎公共住宅	107.03	107.03.08	109.06	-	興建中	341	
	廣慈博愛園區(A、B、C)	107.08	107.08.09	110.04	-	興建中	476	
	六張犁營區(AB 街廓)基地	107.09	107.09.18	111.04	-	興建中	709	
	河濱高中基地	107.10	107.10.28	110.02	-	興建中	520	
	景美運動公園南側第一期公共住宅基地	107.11	-	109.12	-	規劃中	92	
	南港機廠	107.11	-	111.10	-	規劃中	1,520	
	華榮市場都更案	108.01	-	110.06	-	規劃中	118	
	錦州街基地	107.11	-	111.01	-	規劃中	440	
	興隆公共住宅二期(A 基地)	107.11	-	110.12	-	規劃中	340	
	興隆公共住宅二期(E 基地)	107.11	-	110.12	-	規劃中	263	
	福星公共住宅	107.12	-	110.09	-	規劃中	255	
	北士科機 1 基地	107.12	-	110.11	-	規劃中	362	
	培英基地	107.12	-	110.10	-	規劃中	96	
	三興段公共住宅	107.12	-	110.06	-	規劃中	560	
	舊宗段基地	107.12	-	110.12	-	規劃中	97	
	景美女中調車場公共住宅基地	107.12	-	109.12	-	規劃中	186	
	經貿段土地	107.12	-	110.12	-	規劃中	174	
	華興段公共住宅	107.12	-	109.12	-	規劃中	179	

**105-109 年各直轄市、縣（市）政府  
社會住宅興辦計畫彙整表**

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
	福順段土地	107.12	-	110.12	-	規劃中	266	
	台電中心倉庫	108.02	-	112.03	-	規劃中	373	
	華光社區回饋基地	109	-	-	-	規劃中	662	
	景美運動公園南側二期基地	109	-	-	-	規劃中	129	
	健康公共住宅	103.10	103.12.17	106.12	106.12.26	已完工	507	
	北士科專案宅(洲美公共住宅)	105.03	105.03.15	106.07	106.07.11	已完工	137	
	興隆公共住宅 2 區	103.04	103.11.13	107.04	107.07.26	已完工	526	
新 北 市	中央新村北側青年社會住宅	-	106.04.28	108.12	-	興建中	1,070	9,189 (含內政部 2,907)
	永和中正橋派出所及青年社會住宅	106.11	106.11.20	108.12	-	興建中	70	
	三峽國光青年社會住宅	107.04	107.03.19	108.12	-	興建中	241	
	三重五穀王段青年社會住宅	107	107.03.08	111.12	-	興建中	12	
	五股芳洲段青年社會住宅	107.12	-	111.12	-	規劃中	21	
	土城員和青年社會住宅	108.02	-	110.07	-	規劃中	543	
	中和安邦段青年社會住宅	108.11	-	111.12	-	規劃中	630	
	新店明德青年社會住宅	109.06	-	110.04	-	規劃中	200	
	新店民安段青年社會住宅	108.11	-	110.10	-	規劃中	200	
	土城大安段青年社會住宅	108.11	-	111.10	-	規劃中	88	
	土城永和段青年社會住宅	108.12	-	110.08	-	規劃中	66	
	永和雙和段青年社會住宅(國軍帳務中心)	109	-	110	-	規劃中	50	
	三峽國光段青年社會住宅(二期)	109.08	-	111.12	-	規劃中	1,070	
	泰山中山段青年社會住宅	109.10	-	111.10	-	規劃中	220	
	中和秀峰段青年社會住宅	-	103.01.28	-	105.10.15	已完工	816	
	大安青年社會住宅(三重 1 館)	-	103.03.07	-	105.05.15	已完工	133	
	大同南青年社會住宅(三重 2 館)	-	103.03.07	-	105.03.15	已完工	119	
	大同南青年社會住宅(三重 3 館)	-	104.03.10	-	106.01.10	已完工	75	
	永和秀朗派出所及青年社會住宅	-	104.02.10	106.03	106.03.21	已完工	36	

**105-109 年各直轄市、縣（市）政府  
社會住宅興辦計畫彙整表**

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
	三峽台北大學安置住宅配餘 屋轉作社會住宅	-	102.12.05	-	106.01.07	已完工	28	
	新莊新豐青年社會住宅	-	103.10.01	106.08	106.09.25	已完工	76	
	浮洲合宜住宅出租單元	-	100.12.21	106.11	107.01.04	已完工	446	
	板橋府中青年社會住宅	-	104.11.24	107.01	107.03.15	已完工	72	
	林口世大運選手村社會住宅	-	103.05	107.12	107.08.31	已完工	2,907	
桃園市	中路二號社會住宅	-	105.12.19	108.04	-	興建中	219	12,444
	八德一號社會住宅	106.10	106.10.18	109.02	-	興建中	431	
	八德二號社會住宅	106.06	106.07.21	108.11	-	興建中	359	
	蘆竹二號社會住宅	107.03	107.03.16	109.05	-	興建中	430	
	八德三號社會住宅	107.10	107.09.05	111.07	-	興建中	577	
	中路一號社會住宅	107.10	107.10.04	109.12	-	興建中	184	
	中路三號社會住宅	107.10	107.10.17	110.08	-	興建中	437	
	中路四號社會住宅	108	-	110.11	-	規劃中	370	
	蘆竹一號社會住宅	108	-	109.12	-	規劃中	120	
	中壢一號社會住宅	108.04	-	110.11	-	規劃中	1,043	
	中興巷警察宿舍	108.03	-	109.12	-	規劃中	94	
	楊梅一號社會住宅(金門新 村)	109.01	-	110.12	-	規劃中	500	
	平鎮一號社會住宅(南勢一 號)	109.01	-	111.06	-	規劃中	50	
	東門停車場	109.04	-	110.12	-	規劃中	106	
	航空城安置住宅	109	-	112	-	規劃中	1,170	
	北富台新村	109	-	112	-	規劃中	240	
	南富台新村	109	-	112	-	規劃中	100	
	平寮段	109	-	112	-	規劃中	270	
	龍慈社會住宅	109	-	112	-	規劃中	100	
	龍岡體育園區	109	-	112	-	規劃中	640	
	捷運 A20 站	109	-	112	-	規劃中	530	
	捷運 A21 站	109	-	112	-	規劃中	370	
	埔心營區	109	-	112	-	規劃中	1,050	
	蘆竹三號(捷運 A10 站)	109	-	112	-	規劃中	510	
	蘆竹四號	109	-	112	-	規劃中	70	
	樂捷段 244 地號	109	-	112	-	規劃中	540	

**105-109 年各直轄市、縣（市）政府  
社會住宅興辦計畫彙整表**

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
	樂捷段 292 地號	109	-	112	-	規劃中	310	
	居廣、居敬、篤行五村	109	-	112	-	規劃中	250	
	內壢福利站	109	-	112	-	規劃中	100	
	水利會合作興辦社宅	109	-	112	-	規劃中	1,000	
	建國一村	109	-	113	-	規劃中	49	
	機場捷運 A7 合宜住宅出租 單元	-	102.03.29	-	104.08.14	已完工	225	
臺中市	光正段一期	-	105.09.01	107.09.13	-	興建中	201	6,745
	育賢段一期	106.08.13	106.08.12	109.02.08	-	興建中	300	
	精密機械科技創新園區「勞 工住宅」社區	106.04	106.04.28	108.09	-	興建中	190	
	北屯段	107.07	107.06.28	110	-	興建中	220	
	同榮段	107.08	107.08.19	110.06	-	興建中	560	
	三民段	107.09	107.09.06	110.06	-	興建中	300	
	東山段	108	-	110.06	-	規劃中	330	
	尚武段	108	-	110.06	-	規劃中	800	
	東勢子段	108	-	110.06	-	規劃中	100	
	育賢段二期	107.12	-	110.09	-	規劃中	420	
	練武段	108	-	111	-	規劃中	270	
	光正段二期	108.06	-	111.05	-	規劃中	230	
	惠來厝段	108	-	110	-	規劃中	400	
	安康段二期	108	-	111	-	規劃中	500	
	豐原火車站後站都更案	108	-	111	-	規劃中	72	
	永億段	108	-	110	-	規劃中	160	
	育賢段三期	108	-	111	-	規劃中	250	
	太原段	109.03	-	112.02	-	規劃中	1,242	
	安康段一期	-	104.11.09	107.03	107.03.20	已完工	200	
臺南市	平實營區更新案	108	-	111	-	規劃中	300	430
	精忠二村更新案	109	-	112	-	規劃中	80	
	自強新村更新案	109	-	112	-	規劃中	50	

**105-109 年各直轄市、縣（市）政府  
社會住宅興辦計畫彙整表**

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
高雄市	凱旋青樹（苓雅區機關用地 11 第一期社會暨安置住宅）	107.12	-	110.12	-	規劃中	245	482
	前金警察宿舍	108.03	-	108.04	-	規劃中	48	
	新都段公營出租住宅	109.02	-	111.12	-	規劃中	115	
	鳳山共合宅	-	106.12.01	-	107.03.23	已完工	19	
	五甲國宅公共出租住宅	-	105.04.06	-	106.01.09	已完工	55	
新竹市	親仁段二小段 12 地號等 58 筆土地都市更新事業計畫	107	-	110	-	規劃中	30	1,092
	聚吉段公共住宅	108	-	110	-	規劃中	120	
	和平段公共住宅	108	-	110	-	規劃中	82	
	崙子段 2066-3 地號等 11 筆土地都市更新事業計畫	108	-	111	-	規劃中	30	
	崙子段 2059 地號等 8 筆土地都市更新事業計畫	108	-	112	-	規劃中	30	
	光復段公共住宅	109	-	112	-	規劃中	800	
基隆市	基隆市興辦安樂區西定段社會住宅	108	-	109	-	規劃中	20	20
苗栗縣	海口段社會住宅	109	-	110	-	規劃中	100	100
	勝利段社會住宅	109	-	110	-	規劃中	-	
南投縣	南投市藍田街宿舍(第一期)	109	-	111	-	規劃中	50	50
臺東縣	安居家園	-	106.04.07	107.12	-	興建中	43	43
花蓮縣	仁愛新城(仁禮段)	109	-	110	-	規劃中	272	1,572
	前花蓮菸葉廠(仁義段)	109	-	110	-	規劃中	1,300	
金門縣	金門縣尚義社會住宅興建案(金湖鎮)	108.05	-	110.12	-	規劃中	72	72

**105-109 年各直轄市、縣（市）政府  
社會住宅興辦計畫彙整表**

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
連 江 縣	南竿鄉仁愛段社會住宅	108.04	-	111.12	-	規劃中	20	20
總計								<b>45,665</b>