

# 105-109 年各直轄市、縣（市）政府

## 社會住宅興辦計畫彙整表

資料時間:107 年 03 月 21 日

縣市別	案名	預定開工年度	實際開工年度	預定完工年度	實際完工年度	執行情形	戶數	合計
臺北市	文山區興隆公共住宅 2 區	-	103	107	-	興建中	526	15,873
	萬華區青年公共住宅	-	105	107	-	興建中	273	
	南港區東明公共住宅基地	-	105	108	-	興建中	700	
	大同區明倫公共住宅	106	106	109	-	興建中	380	
	萬華區青年公宅二期	106	106	109	-	興建中	518	
	文山區木柵段公共住宅基地	106	106	108	-	興建中	119	
	北投區奇岩新社區公共住宅	106	106	108	-	興建中	288	
	內湖區瑞光市場公共住宅基地	106	106	109	-	興建中	389	
	南港區中南段基地	106	106	108	-	興建中	119	
	萬華區莒光段公共住宅基地	106	106	109	-	興建中	201	
	信義區廣慈博愛園區	107	107	110	-	興建中	1,520	
	南港區小彎公共住宅基地	107	107	109	-	興建中	341	
	萬華區福星公共住宅	107	-	110	-	規劃中	255	
	文山區景美運動公園南側第一期公共住宅基地	107	-	109	-	規劃中	92	
	文山區景美女中調車場公共住宅基地	107	-	109	-	規劃中	186	
	文山區華興段基地	107	-	109	-	規劃中	179	
	文山區興隆公共住宅二、三期基地	107	-	110	-	規劃中	1,376	
	北投區北士科機 1 基地	107	-	110	-	規劃中	362	
	中山區培英基地	107	-	110	-	規劃中	96	
	中山區錦州街基地	107	-	111	-	規劃中	440	
	信義區六張犁營區(A、B 街廓)基地	107	-	110	-	規劃中	709	
	信義區三興段基地	107	-	109	-	規劃中	560	
	信義區六張犁營區(C、D、E 基地)	107	-	111	-	規劃中	1,113	
	內湖區舊宗段基地	107	-	110	-	規劃中	97	
	內湖區河濱高中基地	107	-	110	-	規劃中	520	
	大同區大橋頭聯開宅	107	-	規劃中	-	規劃中	47	
	南港區經貿段土地	107	-	110	-	規劃中	174	
	南港區南港機廠	107	-	111	-	規劃中	1,520	
	南港區台電中心倉庫	107	-	111	-	規劃中	500	
	士林區福順段土地	107	-	110	-	規劃中	266	

縣市別	案名	預定開工年度	實際開工年度	預定完工年度	實際完工年度	執行情形	戶數	合計
	士林區華榮市場都更案	規劃中	-	規劃中	-	規劃中	190	
	北投區北士科專案宅	規劃中	-	規劃中	-	規劃中	138	
	大安區華光社區回饋基地	規劃中	-	規劃中	-	規劃中	662	
	信義區犁和斷都更案基地	規劃中	-	規劃中	-	規劃中	80	
	文山區景美運動公園南側二期基地	規劃中	-	規劃中	-	規劃中	129	
	文山區樟新基地	規劃中	-	規劃中	-	規劃中	89	
	中正區南海段都更案基地	規劃中	-	規劃中	-	規劃中	212	
	松山區健康公共住宅	103	103	106	106	已完工	507	
新北市	林口世大運選手村社會住宅	-	103	107	-	興建中 (內政部)	3,408	9,815 (含內政部 3,408)
	板橋府中青年社會住宅	-	104	107	-	興建中	72	
	新店中央新村北側青年社會住宅	-	106	108	-	興建中	1,070	
	永和中正橋派出所及青年社會住宅	106	106	108	-	興建中	70	
	三峽國光青年社會住宅	107	-	108	-	規劃中	241	
	新店明德青年社會住宅	108	-	110	-	規劃中	203	
	新店民安段青年社會住宅	108	-	110	-	規劃中	206	
	土城員和青年社會住宅	107	-	110	-	規劃中	540	
	土城永和段青年社會住宅	108	-	110	-	規劃中	72	
	土城大安段青年社會住宅	108	-	110	-	規劃中	117	
	三重五谷王段青年社會住宅	107	-	109	-	規劃中	13	
	五股芳洲段青年社會住宅	107	-	109	-	規劃中	21	
	泰山中山段青年社會住宅	108	-	111	-	規劃中	210	
	中和安邦段青年社會住宅	108	-	111	-	規劃中	690	
	永和雙和青年社會住宅	108	-	110	-	規劃中	50	
	三峽國光段青年社會住宅(二期)	108	-	111	-	規劃中	1,105	
	中和、三重三處青年社會住宅	-	102	-	106	已完工	1,143	
	永和秀朗派出所及青年社會住宅	-	104	106	106	已完工	36	
	三峽台北大學安置住宅配餘屋轉作社會住宅	-	102	-	106	已完工	26	
	新莊新豐青年社會住宅	-	103	106	106	已完工	76	
	浮洲合宜住宅出租單元	-	100	106	107	已完工	446	

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
桃園市	桃園區中路二號公營住宅	-	105	108	-	興建中	214	4,538
	八德區八德一號公營住宅	106	106	109	-	興建中	430	
	八德區八德二號公營住宅	106	106	108	-	興建中	359	
	蘆竹區蘆竹二號公營住宅	107	107	109	-	興建中	426	
	桃園區中路一號公營住宅	107	-	108	-	規劃中	184	
	桃園區中路三號公營住宅	107	-	109	-	規劃中	437	
	桃園區中路四號公營住宅	107	-	110	-	規劃中	384	
	八德區八德三號公營住宅	107	-	111	-	規劃中	575	
	中壢區中壢一號公營住宅	107	-	110	-	規劃中	1,044	
	蘆竹區蘆竹一號公營住宅	107	-	108	-	規劃中	120	
	中壢區中興巷警察宿舍	108	-	109	-	規劃中	70	
	桃園區東門停車場	109	-	110	-	規劃中	70	
	機場捷運 A7 合宜住宅出租單元	-	-	-	104	已完工	225	
臺中市	豐原區安康段一期	-	104	106	-	興建中	200	6,745
	大里區光正段一期	-	105	107	-	興建中	201	
	太平區育賢段一期	106	106	109	-	興建中	300	
	南屯區精密機械科技創新園區「勞工住宅」社區	106	106	108	-	興建中	190	
	太平區育賢段二期	107	-	110	-	規劃中	420	
	北屯區北屯段	107	-	109	-	規劃中	220	
	北屯區同榮段	107	-	110	-	規劃中	560	
	北屯區東山段	107	-	110	-	規劃中	330	
	梧棲區三民段	107	-	110	-	規劃中	300	
	東區尚武段	107	-	110	-	規劃中	800	
	東區東勢子段	107	-	110	-	規劃中	100	
	東區練武段	108	-	111	-	規劃中	270	
	北屯區太原段	108	-	110	-	規劃中	1,242	
	大里區光正段二期	108	-	111	-	規劃中	230	
	西屯區惠來厝段	108	-	110	-	規劃中	400	
	豐原區安康段二期	108	-	111	-	規劃中	500	
	豐原區豐原火車站後站都更案	108	-	111	-	規劃中	72	
	太平區永億段	108	-	110	-	規劃中	160	
	太平區育賢段三期	108	-	111	-	規劃中	250	
臺南市	東區閒置公有房舍轉型社會住宅	107	-	108	-	規劃中	100	680
	北區小東路北側基地公營住宅先期規劃案	107	-	110	-	規劃中	150	
	東區平實營區更新案	108	-	111	-	規劃中	300	
	永康區精忠二村更新案	109	-	112	-	規劃中	80	
	北區自強新村更新案	109	-	112	-	規劃中	50	
高雄	苓雅區機 11 公共出租住宅	107	-	110	-	規劃中	300	355

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
市	鳳山區五甲國宅公共出租住宅	-	105	-	106	已完工	55	
新竹市	新竹市親仁段都市更新	107	-	110	-	規劃中	30	1,092
	新竹市聚吉段公共住宅	108	-	110	-	規劃中	120	
	新竹市和平段公共住宅	108	-	110	-	規劃中	82	
	北區崙子段 2066-3 地號等 11 筆土地都市更新	108	-	111	-	規劃中	30	
	北區崙子段 2059 地號等 8 筆土地都市更新	108	-	112	-	規劃中	30	
	新竹市光復段公共住宅	109	-	112	-	規劃中	800	
基隆市	基隆市興辦安樂區西定段社會住宅	108	-	109	-	規劃中	20	20
苗栗縣	高鐵周邊社會住宅計畫(後龍鎮龍椅段、龍富段)	108	-	110	-	規劃中	200	860
	高鐵周邊社會住宅計畫(郵政用地)	108	-	110	-	規劃中	44	
	衛生局及動防所舊有辦公廳舍用地	108	-	110	-	規劃中	116	
	高鐵特定區內污水用地	108	-	110	-	規劃中	500	
南投縣	南投市藍田街宿舍(第一期)	109	-	111	-	規劃中	50	108
	南投市藍田街宿舍(第二期)	111	-	113	-	規劃中	58	
花蓮縣	仁愛新城(仁禮段)	109	-	109	-	規劃中	272	1,572
	前花蓮菸葉廠(仁義段)	109	-	110	-	規劃中	1,300	
臺東縣	安居家園	-	106	107	-	興建中	43	43
金門縣	金門縣尚義社會住宅興建案(金湖鎮)	108	-	110	-	規劃中	72	72
連江縣	南竿鄉仁愛段社會住宅	107	-	111	-	規劃中	20	20
總 計							41,793	