

105-109 年各直轄市、縣（市）政府 社會住宅興辦計畫彙整表

資料時間:108 年 4 月

縣市別	案名	預定開工年度	實際開工年度	預定完工年度	實際完工年度	執行情形	戶數	合計
臺北市	東明公共住宅	104.12	105.02.24	108.07	-	興建中	700	13,595
	大橋頭聯開宅	105.04	105.04.07	108.10	-	興建中	47	
	明倫公共住宅	106.01	106.03.10	109.04	-	興建中	380	
	萬華青年公共住宅二期	106.07	106.07.17	109.05	-	興建中	518	
	木柵段公共住宅	106.08	106.08.17	108.12	-	興建中	119	
	新奇岩公共住宅	106.05	106.05.26	109.03	-	興建中	288	
	瑞光市場公共住宅	106.09	106.10.05	109.04	-	興建中	389	
	中南段公共住宅	106.11	106.11.09	109.05	-	興建中	119	
	莒光公共住宅	106.12	106.12.28	109.12	-	興建中	201	
	廣慈博愛園區公共住宅(D 基地)	107.01	107.01.10	109.09	-	興建中	522	
	廣慈博愛園區公共住宅(E 基地)	107.01	107.01.10	109.10	-	興建中	522	
	小彎公共住宅	107.03	107.03.08	109.07	-	興建中	341	
	廣慈博愛園區(A、B、C 基地)	107.08	107.08.09	110.04	-	興建中	476	
	六張犁 A、B 區公共住宅	107.09	107.09.18	111.01	-	興建中	709	
	行善公共住宅(河濱高中基地)	107.10	107.10.29	110.09	-	興建中	526	
	華榮市場都更案	108.05	-	111.11	-	規劃中	118	
	興隆公共住宅二期(A 基地)	108.06	-	111.04	-	規劃中	340	
	興隆公共住宅二期(E 基地)	108.06	-	111.07	-	規劃中	263	
	福星公共住宅	108.07	-	112.03	-	規劃中	255	
	樟新水岸公共住宅(景美女中調車場基地)	108.10	-	112.04	-	規劃中	186	
	和興水岸公共住宅(華興段基地)	108.10	-	111.12	-	規劃中	179	
	南港機廠公共住宅	108.11	-	111.04	-	規劃中	1,520	
	錦州公共住宅	108.12	-	112.08	-	規劃中	387	
	三興公共住宅	108.12	-	112.09	-	規劃中	560	
	犁和段都更案基地	108.12	-	111.09	-	規劃中	81	
	景豐一區公共住宅(景美運動公園南側第一期基地)	109.01	-	111.12	-	規劃中	90	

**105-109 年各直轄市、縣（市）政府
社會住宅興辦計畫彙整表**

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
	福國公共住宅(北士科機 1 基地)	109.01	-	111.07	-	規劃中	342	
	培英公共住宅	109.02	-	111.07	-	規劃中	96	
	舊宗公共住宅	109.02	-	111.06	-	規劃中	97	
	百齡水岸公共住宅(福順段土地)	109.03	-	111.08	-	規劃中	266	
	經貿公共住宅	109.04	-	111.08	-	規劃中	118	
	玉成公共住宅(台電中心倉庫基地)	109.06	-	112.01	-	規劃中	372	
	延平北路教育局宿舍	109.06	-	112.06	-	規劃中	78	
	景豐二區公共住宅(景美運動公園南側第二期基地)	109.06	-	112.02	-	規劃中	129	
	金華公共住宅(特四、五)(華光社區回饋基地)	109.11	-	113.12	-	規劃中	515	
	福民平宅改建	109.12	-	115.12	-	規劃中	282	
	健康公共住宅	103.10	103.12.17	106.12	106.12.26	已完工	507	
	北士科專案宅(洲美公共住宅)	105.03	105.03.15	106.07	106.07.11	已完工	137	
	興隆公共住宅 2 區(安康市場)	103.04	103.11.13	107.04	107.05.09	已完工	510	
	萬華青年公共住宅	-	105.02.18	107.12	107.12.22	已完工	273	
	新興公共住宅(新興市場整建)	-	107.07.16	-	107.12.07	已完工	37	
新 北 市	中央新村北側青年社會住宅	-	106.04.28	108.12	-	興建中	1,070	9,139 (含內政部 2,907)
	永和中正橋派出所及青年社會住宅	106.11	106.11.20	108.12	-	興建中	70	
	三峽國光一期青年社會住宅	107.04	107.03.19	108.12	-	興建中	241	
	三重五谷王段青年社會住宅	107	107.03.08	111.12	-	興建中	12	
	土城員和青年社會住宅	108.04	108.02.20	110.07	-	興建中	543	
	五股芳洲段青年社會住宅	108	-	111.12	-	規劃中	21	
	中和安邦段青年社會住宅	108.11	-	111.12	-	規劃中	630	
	新店民安段青年社會住宅	108.11	-	111.12	-	規劃中	200	
	土城大安段青年社會住宅	108.11	-	111.12	-	規劃中	88	
	土城永和段青年社會住宅	108.12	-	111.12	-	規劃中	66	
	新店明德青年社會住宅	109.06	-	110.04	-	規劃中	200	

**105-109 年各直轄市、縣（市）政府
社會住宅興辦計畫彙整表**

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
	三峽國光二期青年社會住宅	109.08	-	111.12	-	規劃中	1,070	
	泰山中山段青年社會住宅	109.10	-	111.10	-	規劃中	220	
	中和秀峰段青年社會住宅	-	103.01.28	-	105.10.15	已完工	816	
	大安青年社會住宅(三重 1 館)	-	103.03.07	-	105.05.15	已完工	133	
	大同南青年社會住宅(三重 2 館-西側)	-	103.03.07	-	105.03.15	已完工	119	
	大同南青年社會住宅(三重 3 館-東側)	-	104.03.10	-	106.01.10	已完工	75	
	永和秀朗派出所及青年社會 住宅	-	104.02.10	106.03	106.03.21	已完工	36	
	三峽台北大學安置住宅配餘 屋轉作社會住宅	-	102.12.05	-	106.01.07	已完工	28	
	新莊新豐青年社會住宅	-	103.10.01	106.08	106.09.25	已完工	76	
	浮洲合宜住宅出租單元	-	100.12.21	106.11	107.01.04	已完工	446	
	板橋府中青年社會住宅	-	104.11.24	107.01	107.03.15	已完工	72	
	林口世大運選手村社會住宅	-	103.05	107.12	107.08.31	已完工	2,907	
桃園市	中路二號社會住宅	-	105.12.19	108.07	-	興建中	212	11,895
	八德一號社會住宅	106.10	106.10.18	109.03	-	興建中	418	
	八德二號社會住宅	106.06	106.07.21	109.02	-	興建中	354	
	蘆竹二號社會住宅	107.03	107.03.16	109.05	-	興建中	416	
	八德三號社會住宅	107.10	107.09.05	111.07	-	興建中	496	
	中路一號社會住宅	107.10	107.10.04	109.12	-	興建中	169	
	中路三號社會住宅	107.10	107.10.17	110.11	-	興建中	417	
	中路四號社會住宅	108	108.01.11	110.01	-	興建中	350	
	蘆竹一號社會住宅	108	-	110.05	-	規劃中	114	
	中壢一號社會住宅	108.07	-	110.11	-	規劃中	957	
	中壢老小段 100 地號都市更 新事業(中興巷警察宿舍)	108.07	-	110.12	-	規劃中	94	
	楊梅一號社會住宅(金門新 村)	109.01	-	111.06	-	規劃中	220	
	平鎮一號社會住宅(南勢一 號)	109.01	-	111.06	-	規劃中	70	
	東門段 208-1 地號都市更新 事業案(東門停車場)	109.04	-	110.12	-	規劃中	84	

**105-109 年各直轄市、縣（市）政府
社會住宅興辦計畫彙整表**

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
	航空城安置住宅	109	-	112	-	規劃中	1,170	
	北富台新村	109	-	112	-	規劃中	240	
	南富台新村	109	-	112	-	規劃中	100	
	平寮段	109	-	112	-	規劃中	270	
	龍慈社會住宅	109	-	112	-	規劃中	100	
	龍岡體育園區	109	-	112	-	規劃中	640	
	捷運 A20 站	109	-	112	-	規劃中	530	
	捷運 A21 站	109	-	112	-	規劃中	370	
	埔心營區	109	-	112	-	規劃中	1,050	
	蘆竹三號(捷運 A10 站)	109	-	112	-	規劃中	510	
	蘆竹四號	109	-	112	-	規劃中	70	
	樂捷段 244 地號	109	-	112	-	規劃中	540	
	樂捷段 292 地號	109	-	112	-	規劃中	310	
	居廣、居敬、篤行五村	109	-	112	-	規劃中	250	
	內壢福利站	109	-	112	-	規劃中	100	
	水利會合作興辦社宅	109	-	112	-	規劃中	1,000	
	建國一村	109	-	112	-	規劃中	49	
	機場捷運 A7 合宜住宅出租 單元	-	102.03.29	-	104.08.14	已完工	225	
臺中市	育賢段一期	106.08.13	106.08.12	109.02.08	-	興建中	300	4,831
	精密機械科技創新園區「勞 工住宅」社區	106.04	106.04.28	108.09	-	興建中	190	
	北屯段	107.07	107.06.28	110	-	興建中	220	
	同榮段	107.08	107.08.19	110.06	-	興建中	560	
	三民段一期	107.09	107.09.06	110.06	-	興建中	300	
	育賢段二期	108.02	108.02.17	110.09	-	興建中	420	
	尚武段	108.03	108.03.10	111.06	-	興建中	800	
	東勢子段	108.09	-	110.10	-	規劃中	100	
	光正段二期	108.12	-	111.05	-	規劃中	230	
	惠來厝段	108.12	-	110	-	規劃中	400	
	安康段二期	108.10	-	111	-	規劃中	500	
	永億段	108.10	-	110	-	規劃中	160	
	育賢段三期	109.01	-	111	-	規劃中	250	
	安康段一期	-	104.11.09	107.03	107.03.20	已完工	200	
	光正段一期	-	105.09.01	107.09.13	107.10.27	已完工	201	

**105-109 年各直轄市、縣（市）政府
社會住宅興辦計畫彙整表**

縣市別	案 名	預定開 工年度	實際開 工年度	預定完 工年度	實際完 工年度	執行情 形	戶數	合計
臺 南 市	平實營區更新案	109	-	111	-	規劃中	300	430
	精忠二村更新案	109	-	112	-	規劃中	80	
	自強新村更新案	109	-	112	-	規劃中	50	
高 雄 市	凱旋青樹（苓雅區機關用地 11 第一期社會暨安置住宅）	108.05	-	111.03	-	規劃中	245	479
	前金警察宿舍	108.05	-	109.05	-	規劃中	48	
	新都段公營出租住宅	109.02	-	111.12	-	規劃中	112	
	鳳山共合宅	-	106.12.01	-	107.03.23	已完工	19	
	五甲國宅公共出租住宅	-	105.04.06	-	106.01.09	已完工	55	
苗 栗 縣	海口段社會住宅	109	-	110	-	規劃中	100	100
	勝利段社會住宅	109	-	110	-	規劃中	-	
臺 東 縣	安居家園	-	106.04.07	107.12	107.12.05	已完工	43	43
金 門 縣	尚義社會住宅興建案	109.03	-	110.12	-	規劃中	72	72
連 江 縣	南竿仁愛段社會住宅	108.06	-	111.12	-	規劃中	20	20
總計								40,604