

全國社會住宅興辦進度統計表

單位：戶

區域別	興辦主體	截至2025年12月31日達成數				規劃中	總計
		已完工	興建中	已決標 待開工	小計		
臺北市	中央	649	385	2,288	3,322	1,420	4,742
	地方	16,238	4,602	515	21,355	354	21,709
	小計	16,887	4,987	2,803	24,677	1,774	26,451
新北市	中央	3,545	8,192	1,994	13,731	7,567	21,298
	地方	7,015	1,268	1,069	9,352	10,760	20,112
	小計	10,560	9,460	3,063	23,083	18,327	41,410
桃園市	中央	463	3,677	2,616	6,756	1,811	8,567
	地方	4,374	1,631	220	6,225	3,926	10,151
	小計	4,837	5,308	2,836	12,981	5,737	18,718
臺中市	中央	265	4,507	461	5,233	1,246	6,479
	地方	4,748	5,483	0	10,231	219	10,450
	小計	5,013	9,990	461	15,464	1,465	16,929
臺南市	中央	828	6,645	2,467	9,940	0	9,940
	地方	563	787	755	2,105	0	2,105
	小計	1,391	7,432	3,222	12,045	0	12,045
高雄市	中央	1,858	12,380	5,650	19,888	0	19,888
	地方	608	1,759	743	3,110	0	3,110
	小計	2,466	14,139	6,393	22,998	0	22,998
基隆市	中央	0	449	0	449	0	449
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	0	449	0	449	0	449
新竹市	中央	0	1,381	1,122	2,503	0	2,503
	地方	6	0	0	6	0	6
	小計	6	1,381	1,122	2,509	0	2,509
新竹縣	中央	0	132	0	132	566	698
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	0	132	0	132	566	698
苗栗縣	中央	224	107	259	590	0	590
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	224	107	259	590	0	590
彰化縣	中央	4	380	254	638	0	638
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	4	380	254	638	0	638
南投縣	中央	0	432	279	711	0	711
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	0	432	279	711	0	711
雲林縣	中央	288	505	0	793	0	793
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	288	505	0	793	0	793
嘉義市	中央	0	491	2	493	0	493
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	0	491	2	493	0	493
嘉義縣	中央	0	1,006	0	1,006	0	1,006
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	0	1,006	0	1,006	0	1,006
屏東縣	中央	229	1,045	85	1,359	0	1,359
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	229	1,045	85	1,359	0	1,359
宜蘭縣	中央	0	395	417	812	0	812
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	0	395	417	812	0	812
花蓮縣	中央	0	924	0	924	321	1,245
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	0	924	0	924	321	1,245
臺東縣	中央	10	485	0	495	0	495
	地方	43	0	0	43	0	43
	小計	53	485	0	538	0	538
澎湖縣	中央	0	78	0	78	0	78
	地方	0	70	0	70	0	70
	小計	0	148	0	148	0	148
金門縣	中央	0	225	0	225	0	225
	地方	0	0	0	0	0	0
	小計	0	225	0	225	0	225
連江縣	中央	0	0	60	60	0	60
	地方	20	0	25	45	40	85
	小計	20	0	85	105	40	145
合計	中央	8,363	43,821	17,954	70,138	12,931	83,069
	地方	33,615	15,600	3,327	52,542	15,299	67,841
	小計	41,978	59,421	21,281	122,680	28,230	150,910
備註	1.已完工：新建社宅為取得使用執照；修繕社宅為修繕完成。						
	2.興建中：取得建造執照並完成開工申報。						
	3.中央興辦社會住宅達成7萬0,138戶，包含國家住宅及都市更新中心6萬9,932戶、財政部國有財產署206戶。						
	4.中央興辦社會住宅已達成案件						
	(1)採直接興辦方式：總計6萬5,746戶，已完工6,230戶、興建中4萬2,538戶、已決標未開工1萬6,978戶。						
	(2)採其他多元興辦方式：總計4,186戶，已完工1,927戶、興建中1,283戶、已決標未開工706戶。						