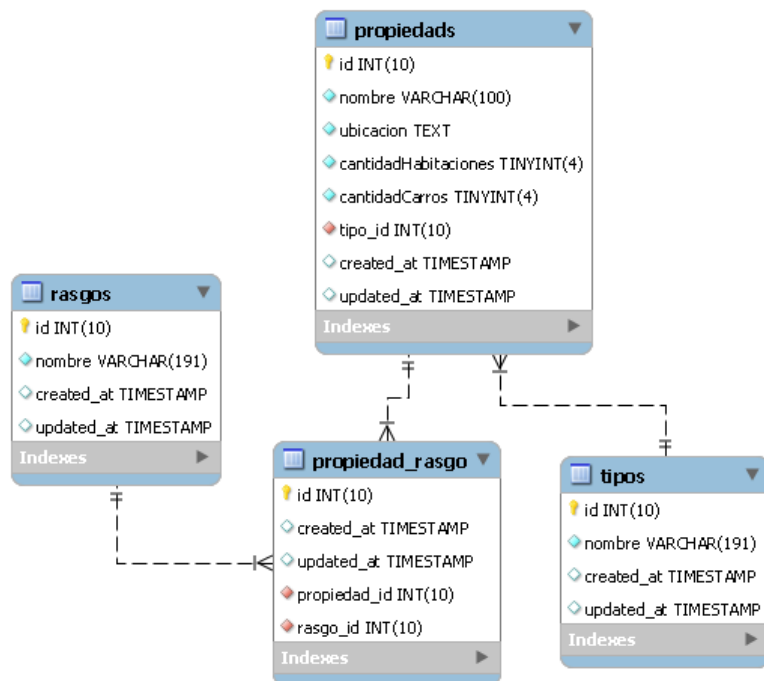


PRÁCTICA DE EXAMEN I

Se le solicita crear una aplicación para manipular la información de propiedades para la venta de un bienes raíces, de la cual se le solicita cumplir con los siguientes aspectos:

- El nombre del proyecto debe ser practica1NombreInicialesApellidos



- Ejecute la migración con sus respectivas semillas para crear el esquema de BD necesario para desarrollar lo que se le solicita.
- Ejecute el script para insertar la información de 3 propiedades.
- Se le proporciona una carpeta que indica el nombre de "recursos", las carpetas que contiene son las imágenes, JavaScript y CSS, cópielas en el archivo para que pueda ser utilizado por todas las vistas.
- Cree las rutas y métodos de controlador necesarios para dar respuesta a cada uno de los aspectos que se le solicitan, además de actualizar las vistas que se le proporcionan para

que se presente la información necesaria.

- Especifique su nombre completo en el pie de la página.
- La información de las propiedades que debe gestionar es la siguiente:

Campo	Descripción	Validación
Nombre	Nombre de la propiedad	Requerido Mínimo 3 caracteres
Ubicación	Ubicación de la propiedad	Requerido Mínimo 5 caracteres

Cantidad de Habitaciones	Cantidad de Habitaciones con las que cuenta la propiedad	Requerido Solo números entre 1 y 30
Cantidad de Carros	Cantidad de Carros que se pueden guardar en la propiedad	Requerido Solo números entre 0 y 10

- Las tablas que debe gestionar son **propiedades, tipos y rasgos**; cree los modelos necesarios para estas.
- Las relaciones entre las tablas, debe especificar en un método cada uno y deben obedecer las siguientes especificaciones:
 - Una propiedad pertenece a un tipo, pero tipo tiene muchas propiedades
 - Una propiedad puede pertenecer a muchos rasgos y un rasgo puede pertenecer a muchas propiedades.
- Especifique las validaciones que antes se le solicita en el controlador para crear y editar una propiedad, y muestre los mensajes de validación.

Menú Propiedades

Propiedades Gestion de Propiedades

- Link Propiedades: mostrar la página principal
- Link Gestión Propiedades: debe mostrar la página de Gestión de Propiedades.

Menú Gestión de Propiedades

Gestión Propiedades Nueva Propiedad Propiedades

- Link Gestión Propiedades: debe mostrar la página de Gestión de Propiedades.
- Link Nueva Propiedad: debe mostrar la página para crear una nueva Propiedad.
- Link Propiedades: mostrar la página principal

Página principal

Propiedades Gestion de Propiedades

Lista de propiedades

Tipos de Propiedades

Todas ▾

Buscar

Propiedades 3

Venta de Nuevo Edificio de 4 Apartamentos en Comunidad Privada, Curridabat

Lomas de Ayarco Sur (Monte Ayarco), Curridabat (Costa Rica)

Ver

Casa en Condominio con Vistas y Piscina, Escazu

Jaboncillo, Escazú (Costa Rica)

Ver

Se Alquila en Curridabat: Casa de 280 m2 con 3 Habitaciones, Pinares

Pinares/Lomas de Ayarco Norte, Curridabat (Costa Rica)

Ver

En esta página se debe:

- Listar todas las propiedades registradas ordenadas por el nombre de la propiedad. Este listado se debe cargar dinámicamente para mostrar de cada propiedad el nombre y la ubicación, además de crear un link para acceder a ver el detalle de la propiedad.
- Presentar del lado izquierdo la lista de tipos de propiedades, obteniendo el listado utilizando el modelo correspondiente y cargándolas dinámicamente, además de incluir la opción Todas.
- Según la opción seleccionada en los tipos de propiedades se debe:
 - Actualizar el título: “Lista de Propiedades”, y agregarle el criterio de búsqueda por ejemplo si elige Venta el título debe indicar “Lista de Propiedades: Venta”.
 - Cargar el listado de propiedades que corresponden al tipo especificado, la opción todas: lista todas las propiedades y las otras opciones filtran las propiedades según el tipo.
 - Especificar dinámicamente la cantidad de propiedades que se muestran.
- El link “Ver” de cada una de las propiedades debe cargar la página Propiedad.

Página Propiedad

Venta de Nuevo Edificio de 4 Apartamentos en Comunidad Privada, Curridabat

Lomas de Ayarco Sur (Monte Ayarco), Curridabat (Costa Rica)

Acceso Restringido

Comunidad Privada

8

8

Debe presentar la información de la propiedad especificada como se muestra en la imagen, mostrando el nombre, la ubicación, los rasgos, las cantidades de habitaciones y carros a la par de cada imagen, respetando el diseño solicitado.

Página Gestión de Propiedades

Nombre	Tipo	Editar
Casa en Condominio con Vistas y Piscina, Escazu	Venta	Editar
Se Alquila en Curridabat: Casa de 280 m2 con 3 Habitaciones, Pinares	Alquiler	Editar
Venta de Nuevo Edificio de 4 Apartamentos en Comunidad Privada, Curridabat	Comercial	Editar

Lista todas las propiedades registradas ordenas por la fecha de creación y el nombre del tipo, además del para acceder a la página para editar la propiedad. Este listado se debe cargar dinámicamente.

Página Crear Nueva Propiedad

Tipo

Venta

Nombre

Ubicación

Cantidad de Habitaciones

Cantidad de Carros

Rasgos

- ☐ Acceso Restringido
- ☐ Calle sin salida
- ☐ Comunidad Privada
- ☐ Cuarto de Servicio
- ☐ Oficina
- ☐ Sobre de granito
- ☐ Vista
- ☐ Piscina
- ☐ Amueblado
- ☐ Chimenea

Guardar

El formulario debe cargar la información de:

- Listado de tipos registrados en la BD en la entrada tipo select, cargados dinámicamente y mostrando al usuario el nombre de cada uno de ellos.
- Listado de rasgos registrados en la BD en la entrada tipo checkbox, cargados dinámicamente y mostrando al usuario el nombre de cada uno de ellos.

Guardar la información de la propiedad con los datos dados por el usuario, utilizando los métodos de las relaciones y realizar la creación de la propiedad en la BD.

Una vez guardada debe cargar la página de Gestión de Propiedades y mostrar un mensaje de confirmación de la creación de la nueva propiedad.

Página Editar Propiedad

Tipo

Venta

Nombre

Casa en Condominio con Vistas y Piscina, Escazu

Ubicación

Jaboncillo, Escazú (Costa Rica)

Cantidad de Habitaciones

3

Cantidad de Carros

3

Rasgos

- ☐ Acceso Restringido
- ☐ Calle sin salida
- ☒ Comunidad Privada
- ☒ Cuarto de Servicio
- ☐ Oficina
- ☐ Sobre de granito
- ☒ Vista
- ☒ Piscina
- ☐ Amueblado
- ☐ Chimenea

Guardar

El formulario debe precargar la información de la propiedad especificada en cada una de las entradas y los listados de:

- Los tipos registrados en la BD en la entrada tipo select, cargados dinámicamente y mostrando al usuario el nombre de cada uno de ellos, seleccionado el tipo de la propiedad especificada.
- Los rasgos registrados en la BD en la entrada tipo checkbox, cargados dinámicamente y mostrando al usuario el nombre de cada uno de ellos, seleccionado los rasgos de la propiedad especificada.

Guardar la información editada de la propiedad con los datos dados por el usuario, utilizando los métodos de las relaciones y realizar la actualización de la propiedad en la BD.

Una vez actualizada debe carga la página de Gestión de Propiedades y mostrar un mensaje de confirmación de la actualización de la propiedad.