**Цены на услуги**

**Фундамент**

**Ленточный мелкозаглубленный фундамент**

Используется на малопучинистых грунтах, в частности, песчаных, в качестве фундаментов для не слишком тяжелых конструкций, это преимущественно деревянные строения, бревенчатые, брусовые, каркасные дома. Для зданий выполненных из камня есть ограничения по этажности и типу перекрытия. Не более двух этажей и не более одного монолитного перекрытия.

**Ленточный заглубленный фундамент**

Применяется на всех видах грунта, лучше всего подходит для высокопучинистых грунтов это чернозем и суглинок, обладает самыми высокими нагрузочными способностями, ограниченными общей площадью фундамента и несущей способностью грунта. Применяется для всех видов сооружений, ограничений по этажности в частном строительстве нет, ограничений по материалам стен нет. Ограничение только по близкому залеганию грунтовых вод, ближе 150 см.

**Свайно-ростверковый фундамент**

Применяется на всех видах грунта, несущая способность уступает ленточным фундаментам, экономичный вариант для устройства фундамента на высокопучинистых грунтах.

**Блочный фундамент**

Применяется в качестве более дешевого варианта ленточного заглубленного фундамента, но уступает по надежности.

**Плитный фундамент**

Применяется на всех видах грунта. Оптимален для грунта с очень близким залеганием грунтовых вод, несущая способность значительно выше, чем у всех остальных существующих фундаментов. Нагрузочная способность уступает ленточному заглубленному фундаменту. В стоимости же плита получается дешевле заглубленной ленты для одного и того же размера фундамента на 20-25%.

**Цокольный этаж**

Состоит из плиты основания, и монолитных либо блочных стен, монолитное перекрытие или плитное. Выполняется по проекту.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Фундамент** | **Ед. изм.** | **Цена** |
| Ленточный мелкозаглубленный | п/м | От **1800** руб. |
| Ленточный заглубленный | п/м | От **6500** руб. |
| Свайно-ростверковый | п/м | От **3500** руб. |
| Блочный | п/м | От **6000** руб. |
| Плитный | м2 | От **3000** руб. |
| Цокольный | м2 | От **10000** руб. |

**Кладка стены**

**Возведение стен**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | | **Ед. изм.** | **Цена** |
| 1 | Кирпичная кладка в 1/4 кирпича | | м2 | **1200** руб. |
| 2 | Кирпичная кладка в 1/2 кирпича | | м2 | **900** руб. |
| 3 | Кирпичная кладка в 1 кирпич | | м2 | **1200** руб. |
| 4 | Кладка гипсового пазогребневого блока 8-10 см | | м2 | **800** руб. |
| 5 | Кладка пеноблока (газоблока), 8-10 см | | м2 | **800** руб. |
| 6 | Межкомнатные стены из гипсокартона  (2 слоя) с изготовлением каркаса Кнауф | | м2 | **890** руб. |
| 7 | Звукоизоляция перегородок из гипсокартона минерал. ватой | | м2 | **150** руб. |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед. изм.** | | **Цена** |
| 8 | Монтаж гипсокартона на стену без каркаса в 2 слоя | м2 | | **580** руб. |
| 9 | Зашивка гипсокартоном стояков отопления, ширина 30-40 см | п/м | | **700** руб. |
| 10 | Сборка откосов из гипсокартона 20-40 см (окна, двери) | п/м | | **800** руб. |
| 11 | Установка дверных перемычек из металл. уголка 70/70 мм | п/м | | **300** руб. |
| 12 | Заделка стыков ГКЛ маляр. сеткой, шпаклевка | м2 | | **150** руб. |

**Демонтажные работы**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |
| 1 | Разборка стен из кирпича (в полкирпича) | м2 | **300** руб. |
| 2 | Разборка стен из кирпича (в кирпич) | м2 | **600** руб. |
| 3 | Разборка бетонных перегородок толщиной 8 см | м2 | **1200** руб. |
| 4 | Разборка бетонных перегородок толщиной 14 см | м2 | **1800** руб. |
| 5 | Демонтаж, разборка деревянных перегородок с дранкой и штукатуркой (сталинка) | м2 | **600** руб. |
| 6 | Удаление подоконной части из бетона | м2 | **7200** руб. |
| 7 | Удаление подоконной части из кирпича | м2 | **2300** руб. |
| 8 | Расширение дверного проема в бетоне | п/м | **1450** руб. |
| 9 | Резка алмаз. проема в армированном бетоне толщиной 14 см | п/м | **7300** руб. |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |
| 10 | Удаление штукатурки на цементной основе | м2 | **300** руб. |
| 11 | Удаление старой настенной плитки вместе с раствором | м2 | **300** руб. |
| 12 | Удаление со стен старых обоев | м2 | от **50** руб. |
| 13 | Удаление со стен масляной краски, шпатлевки, шлифование | м2 | **200** руб. |
| 14 | Штробление канавок под кабели кондиционера (кирпич) | п/м | **600** руб. |
| 15 | Штробление канавок под кабели кондиционера (бетон) | п/м | 1. руб. |

**Кровельные работы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **Устройство мембранной кровли** |  | Ед. изм. | | | | | | | | Цена | |
| Монтаж ПВХ - мембраны (основание кровли) |  | м2 | | | | | | | | от **100** руб. | |
| Монтаж ПВХ - мембраны (примыкания кровли) |  | м2 | | | | | | | | от **130** руб. | |
| Монтаж ПВХ - кровли с утеплением |  | м2 | | | | | | | | от **250** руб. | |
| Монтаж ПВХ - кровли с утеплением и разуклонкой керамзитом/стяжкой |  | м2 | | | | | | | | от **450** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Монтаж профлиста** |  |  | | | | | | | |  | |
| Укладка профнастила |  | м2 | | | | | | | | от **200** руб. | |
| Монтаж профнастила с обрешеткой |  | м2 | | | | | | | | от **280** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж профнастила со стропильной системой |  | м2 | | | | | | | | от **800** руб. | |
| Монтаж кровельных ограждений |  | п/м | | | | | | | | от **300** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Строительство мансард** |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж обрешетки |  | м2 | | | | | | | | от **100** руб. | |
| Монтаж сплошной обрешетки (OSB или фанера) |  | м2 | | | | | | | | от **120** руб. | |
| Монтаж стропильной системы |  | м2 | | | | | | | | от **550** руб. | |
| Монтаж пароизоляционной пленки |  | м2 | | | | | | | | **80** руб. | |
| Монтаж теплоизоляции до 100 мм |  | м2 | | | | | | | | от **80** руб. | |
| Монтаж теплоизоляции до 150 мм |  | м2 | | | | | | | | от **100** руб. | |
| Монтаж теплоизоляции до 200 мм |  | м2 | | | | | | | | от **120** руб. | |
| Монтаж гидроизоляционной пленки |  | м2 | | | | | | | | **80** руб | |
| Антисептирование деревянных конструкций составом ППС |  | м2 | | | | | | | | **50** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Мансардные окна** |  |  | | | | | | | |  | |
| Установка мансардных окон (при выполнении комплекса работ по устройству кровли) |  | шт. | | | | | | | | от **3000** руб. | |
| Установка мансардных окон в готовую кровлю |  | шт. | | | | | | | | от **4000** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Кровельный материал** |  |  | | | | | | | |  | |
| Фальцевая кровля (двойной фалец) |  | м2 | | | | | | | | от **500** руб. | |
| Фальцевая кровля (одинарный фалец) |  | м2 | | | | | | | | от **400** руб. | |
| Монтаж мягкой черепицы |  | м2 | | | | | | | | от **300** руб. | |
| Монтаж композитной черепицы |  | м2 | | | | | | | | от **300** руб. | |
| Монтаж металлочерепицы |  | м2 | | | | | | | | от **200** руб. | |
| Укладка битумных волнистых листов |  | м2 | | | | | | | | **160** руб. | |
| Укладка черепицы с базальтовым покрытием |  | м2 | | | | | | | | **210** руб. | |
| Укладка черепицы с медным покрытием |  | м2 | | | | | | | | **380** руб. | |
| Монтаж наплавляемой кровли в 1-н слой |  | м2 | | | | | | | | **120** руб. | |
| Монтаж наплавляемой кровли в 2 слоя |  | м2 | | | | | | | | **160** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Монтаж мягкой черепицы** |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж мягкой черепицы c фасонными элементами (планки, коньки, ендовы) |  | м2 | | | | | | | | от **300** руб. | |
| Монтаж мягкой черепицы со сплошной обрешёткой и подкладочным ковром |  | м2 | | | | | | | | от **550** руб. | |
| Монтаж мягкой черепицы c пирогом утепления |  | м2 | | | | | | | | от **700** руб. | |
| Монтаж мягкой черепицы со стропильной системой и пирогом утепления |  | м2 | | | | | | | | от **1100** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Монтаж композитной черепицы** |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж композитной черепицы c фасонными элементами (планки, коньки, ендовы) |  | м2 | | | | | | | | от **350** руб. | |
| Монтаж композитной черепицы c обрешёткой |  | м2 | | | | | | | | от **380** руб. | |
| Монтаж композитной черепицы c пирогом утепления и обрешеткой |  | м2 | | | | | | | | от **600** руб. | |
| Монтаж композитной черепицы со стропильной системой и пирогом утепления |  | м2 | | | | | | | | от **1100** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Монтаж ондулина и шифера** |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж ондулина c фасонными элементами (планки, коньки, ендовы) |  | м2 | | | | | | | | от **250** руб. | |
| Просушка кровельного основания газовыми горелками |  | м2 | | | | | | | | **40** руб. | |
| Замена шифера/рубероида на ондулин |  | м2 | | | | | | | | от **330** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Стропильная система крыш -стропильные конструкции** |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж конька |  | п/м | | | | | | | | от **100** руб. | |
| Монтаж мауэрлата сечением 100\*100 мм |  | п/м | | | | | | | | от **250** руб. | |
| Монтаж мауэрлата сечением 150\*150 мм |  | п/м | | | | | | | | от **300** руб. | |
| Монтаж стропильных конструкций с учетом монтажа мауэрлата (сеч. до 150\*150) |  | м2 | | | | | | | | от **450** руб. | |
| Монтаж стропильных конструкций с применением металлических зубчатых пластин |  | м2 | | | | | | | | от **500** руб. | |
| Монтаж конструкций из клееного бруса |  | м2 | | | | | | | | от **8000** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Обрешетка** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство контробрешетки из бруса сечением 50\*50 мм |  |  | | | | | от **100** п/м | | | | |
| Устройство шаговой обрешетки из доски 25\*100 мм |  |  | | | | | от **100** м2 | | | | |
| Устройство шаговой обрешетки из доски 30\*100 мм |  |  | | | | | от **100** м2 | | | | |
| Устройство шаговой обрешетки из бруса 50\*50 мм |  |  | | | | | от **140** м2 | | | | |
| Устройство сплошной обрешетки из доски 25\*100 мм |  |  | | | | | от **150** м2 | | | | |
| Устройство сплошной обрешетки из доски 30\*100 мм |  |  | | | | | от **150** м2 | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Изоляции** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство пароизоляции с креплением степлером и проклеиванием скотчем |  |  | | | | | | | | от **120** м2 | |
| Укладка теплоизоляционных минераловатных плит толщиной 100 мм |  |  | | | | | | | | от **110** м2 | |
| Укладка теплоизоляционных минераловатных плит толщиной 150 мм |  |  | | от **130** м2 | | | | | | | |
| Укладка теплоизоляционных минераловатных плит толщиной 200 мм |  |  | | от **150** м2 | | | | | | | |
| Укладка теплоизоляционных минераловатных плит толщиной более 200 мм |  |  | | от **160** м2 | | | | | | | |
| Устройство гидроветрозащиты |  |  | | от **100** м2 | | | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Кровля из металлочерепицы** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство кровли из металлочерепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, торцевых планок, ендов, примыканий |  | м2 | | | | | | | | от **450** руб. | |
| Монтаж металлочерепицы (включая фасонные элементы: планки, коньки, ендовы) |  | м2 | | | | | | | | от **250** руб. | |
| Монтаж металлочерепицы c обрешёткой |  | м2 | | | | | | | | от **280** руб. | |
| Монтаж металлочерепицы c обрешёткой и пирогом утепления |  | м2 | | | | | | | | от **500** руб. | |
| Монтаж металлочерепицы со стропильной системой и пирогом утепления |  | м2 | | | | | | | | от **990** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Кровля из битумной (гибкой) черепицы** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство сплошной обрешетки из фанеры толщиной 9 мм по готовому основанию |  |  | | | | | | | | от **120** м2 | |
| Устройство сплошной обрешетки из фанеры толщиной 12 мм по готовому основанию |  |  | | | | | | | | от **130** м2 | |
| Устройство сплошной гидроизоляции из кровельного гидроизоляционного материала |  |  | | | | | | | | от **80** м2 | |
| Устройство кровли из битумной (гибкой) черепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, торцевых планок, ендов, примыканий |  |  | | | | | | | | от **450** м2 | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Кровля из цементно-песчаной черепицы** |  |  | | | | | | | |  | |
| Кровля из цементно-песчаной черепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, ветровых планок, ендов, примыканий |  |  | | | | | | | | от **550** м2 | |
| **Кровля из композитной черепицы** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство кровли из композитной черепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, ветровых планок, ендов, примыканий |  |  | | | | | | | | от **600** м2 | |
| **Кровля из керамической черепицы** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство кровли из керамической черепицы на готовое основание с учетом монтажа комплектующих: коньков, карнизных, торцевых планок, ендов, примыканий |  |  | | | | | | | | от **600** м2 | |
| **Фальцевая кровля** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство фальцевой кровли на готовое основание из стального листа |  |  | | | | | | | | от **700** м2 | |
| Устройство фальцевой кровли на готовое основание из медного листа |  |  | | | | | | | | от **800** м2 | |
| Устройство фальцевой кровли на готовое основание из цинк-титана |  |  | | | | | | | | от **850** м2 | |
| **Установка аэратора** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство конькового аэратора |  | п/м2 | | | | | | | | **720** руб. | |
| Монтаж готового конькового аэратора |  | п/м2 | | | | | | | | **120** руб. | |
| Устройство пристенного аэратора |  | п/м2 | | | | | | | | **680** руб. | |
| Установка аэратора (KTV) |  | шт. | | | | | | | | **500** руб. | |
| Устройство конькового аэратора |  | п/м | | | | | | | | от **400** руб. | |
| Устройство пристенного аэратора |  | п/м2 | | | | | | | | от **500** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Подшивка карнизов** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство каркаса карнизных и торцевых свесов |  | п/м | | | | | | | | от **300** руб. | |
| Подшивка карнизных и торцевых свесов пластиковыми панелями (софит) |  | м2 | | | | | | | | от **350** руб. | |
| Подшивка карнизных и торцевых свесов доской |  | м2 | | | | | | | | от **450** руб. | |
| Окраска деревянных поверхностей в два слоя |  | м2 | | | | | | | | от **100** руб. | |
| Подшивка карнизных свесов и фронтонных выносов соффитом шириной до 500 мм |  | п/м2 | | | | | | | | от **300** руб. | |
| Подшивка карнизных свесов и фронтонных выносов соффитом шириной более 500 мм |  | п/м2 | | | | | | | | от **400** руб. | |
| Подшивка карнизных свесов и фронтонных выносов доской шириной до 500 мм |  | п/м2 | | | | | | | | от **400** руб. | |
| Подшивка карнизных свесов и фронтонных выносов доской шириной более 500 мм |  | п/м2 | | | | | | | | от **500** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Водосточная система** |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж водосточных желобов |  | п/м | | | | | | | | от **300** руб. | |
| Монтаж водосточных труб |  | п/м | | | | | | | | от **300** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Кровельные аксессуары** |  |  | | | | | | | |  | |
| Установка снегозадержателей |  | п/м | | | | | | | | от **300** руб. | |
| Установка кровельных лестниц |  | п/м | | | | | | | | от **450** руб. | |
| Установка мостика переходного |  | п/м | | | | | | | | от **500** руб. | |
| Установка вытяжной трубы |  | шт. | | | | | | | | от **1200** руб. | |
| Установка антенного выхода |  | шт. | | | | | | | | от **1200** руб. | |
| Установка канализационного выхода |  | шт. | | | | | | | | от **1200** руб. | |
| Установка скатного кровельного вентилятора |  | шт. | | | | | | | | от **500** руб. | |
| Флюгарки. Изготовление и монтаж. (колпаки на трубы) |  | м2 | | | | | | | | от **5000** руб. | |
| Изготовление нестандартных деталей из кровельной стали любого покрытия |  |  | | | | | | | | **договорная** | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Молниезащита** |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж активной молниезащиты |  |  | | | | | | | | **договорная** | |
| Монтаж пассивной молниезащиты |  |  | | | | | | | | **договорная** | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| Цены на комплекс кровельных работ |  | **Стоимость с материалом** | | | | | | | | **Стоимость работ** | |
| **Устройство утепленной вентилируемой кровли из металлочерепицы** |  | от **3500** руб/м2 | | | | | | | | от **1550** руб/м2 | |
| Монтаж стропильной системы |  |  | | | | | | | |  | |
| Утеплитель Rockwoll 200 мм |  |  | | | | | | | |  | |
| Паро-гидроизоляция |  |  | | | | | | | |  | |
| Внутренняя, внешняя обрешетка |  |  | | | | | | | |  | |
| Покрытие из металлочерепицы полиэстер |  |  |  | |  | | | | |  | |
| Подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж водосточной системы |  |  | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Устройство холодной кровли из металлочерепицы** |  | от **2600** руб/м2 | | | | | | | | от **1250** руб/м2 | |
| Монтаж стропильной системы |  |  | | | | | | | |  | |
| Внешняя обрешетка |  |  | | | | | | | |  | |
| Покрытие из металлочерепицы полиэстер |  |  | | | | | | | |  | |
| Подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж водосточной системы |  |  | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Устройство утепленной вентилируемой кровли из гибкой битумной черепицы** |  | от **3700** руб/м2 | | | | | | | | от **1750** руб/м2 | |
| Монтаж стропильной системы |  |  | | | | | | | |  | |
| Утеплитель Rockwoll 200 мм |  |  | | | | | | | |  | |
| Паро-гидроизоляция |  |  | | | | | | | |  | |
| Внутренняя, внешняя обрешетка |  |  | | | | | | | |  | |
| Покрытие из гибкой битумной черепицы |  |  | | | | | | | |  | |
| Подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж водосточной системы |  |  | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Устройство холодной кровли из гибкой черепицы** |  | от **2800** руб/м2 | | | | | | | | от **1450** руб/м2 | |
| Монтаж стропильной системы |  |  | | | | | | | |  | |
| Внешняя обрешетка |  |  | | | | | | | |  | |
| Покрытие из гибкой битумной черепицы |  |  | | | | | | | |  | |
| Подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж водосточной системы |  |  | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Устройство утепленной вентилируемой кровли из кровельной стали** |  | от **4000** руб/м2 | | | | | | | | от **2300** руб/м2 | |
| Монтаж стропильной системы |  |  | | | | | | | |  | |
| Утеплитель Rockwoll 200 мм |  |  | | | | | | | |  | |
| Паро-гидроизоляция |  |  | | | | | | | |  | |
| Внутренняя, внешняя обрешетка |  |  | | | | | | | |  | |
| Покрытие из кровельной стали |  |  | | | | | | | |  | |
| Подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж водосточной системы |  |  | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Устройство холодной кровли из кровельной стали** |  | от **2600** руб/м2 | | | | | | | | | от **1600** руб/м2 |
| Монтаж стропильной системы |  |  | | | | | | | |  | |
| Внешняя обрешетка |  |  | | | | | | | |  | |
| Покрытие из кровельной стали |  |  | | | | | | | |  | |
| Подшивка карнизных свесов пластиковым сайдингом |  |  | | | | | | | |  | |
| Монтаж водосточной системы |  |  | | | | | | | |  | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Цены на отдельные виды работ** |  |  | | | | | | | |  | |
| Устройство лесов |  | м2 | | | | **80** руб. | | | | | |
| Устройство стропильной системы с антисептированием деревянных элементов |  | м2 | | | | от **520** руб. | | | | | |
| Устройство паро- или гидроизоляции |  | м2 | | | | от **50** руб. | | | | | |
| Антисептирование (огнебиозащита) деревянных элементов |  | м2 | | | | **20** руб. | | | | | |
| Устройство обрешетки, разряженной из доски и бруска |  | м2 | | | | **140** руб. | | | | | |
| Устройство покрытия кровли из металлочерепицы по разряженной обрешетке |  | м2 | | | | от **500** руб. | | | | | |
| Устройство покрытия кровли из гибкой черепицы по разряженной обрешетке |  | м2 | | | | от **600** руб. | | | | | |
| Устройство покрытия кровли из кровельной стали по разряженной обрешетке |  | м2 | | | | от **850** руб. | | | | | |
| Устройство и подшивка карнизных свесов из пластикового сайдинга |  | м2 | | | | от **400** руб. | | | | | |
| Устройство и подшивка карнизных свесов из дерева |  | м2 | | | | от **550** руб. | | | | | |
| Устройство и подшивка карнизных свесов из металлического сайдинга |  | м2 | | | | от **550** руб. | | | | | |
| Установка сайдинга ПВХ/сталь |  | м2 | | | | от **270 - 350** руб. | | | | | |
| Монтаж водосточной системы |  | м2 | | | | от **350** руб. | | | | | |
| Устройство примыканий к стенам |  | м2 | | | | **200** руб. | | | | | |
| Установка оконного отлива |  | м2 | | | | **300** руб. | | | | | |
| Установка колпака на дымоходную трубу/вент. шахту |  | шт. | | | | **1200** руб. | | | | | |
| Врезка вент./канализационной проходки / вывод антенны |  | шт. | | | | **1200** руб. | | | | | |
| Установка колпака на башню |  | шт. | | | | **1200** руб. | | | | | |
| Установка флюгера |  | шт. | | | | **1200** руб. | | | | | |
| Облицовка поверхности сталью с полим. покрытием |  | м2 | | | | **300** руб. | | | | | |
| Монтаж кровельных мостиков |  | п/м | | | | от **300** руб. | | | | | |
| Монтаж лестниц |  | п/м | | | | от **400** руб. | | | | | |
| Устройство молниезащиты |  | п/м | | | | **100** руб. | | | | | |
| Устройство примыканий с врезкой |  | п/м | | | | от **200** руб. | | | | | |
| Монтаж снегозадержателей |  | п/м | | | | от **300** руб. | | | | | |
| Монтаж пристенной планки |  | п/м | | | | от **250** руб. | | | | | |
| Монтаж фронтонной/торцевой планки |  | п/м | | | | **150** руб. | | | | | |
| Монтаж карнизной планки |  | п/м | | | | **150** руб. | | | | | |
| Устройство ендовы |  | п/м | | | | от **300** руб. | | | | | |
| Монтаж накладки ендовы |  | п/м | | | | от **200** руб. | | | | | |
| Монтаж подкладочного ковра |  | м2 | | | | **80** руб. | | | | | |
| Монтаж дополнительной обрешетки |  | м2 | | | | **80** руб. | | | | | |
| Черновая подшивка потолка |  | м2 | | | | **80** руб. | | | | | |
| Монтаж контробрешетки (вент. камеры) |  | м2 | | | | **80** руб. | | | | | |
| Укладка утеплителя до 150 мм |  | м2 | | | | **80** руб. | | | | | |
| Укладка утеплителя от 150 мм |  | м2 | | | | **120** руб. | | | | | |
| Монтаж диффузионной мембраны |  | м2 | | | | | | | **80** руб. | | |
| Монтаж покрытия на парапеты |  | м2 | | | | | | | **65** руб. | | |
| Уборка, вынос и загрузка мусора в контейнер |  | 8 м3 | | | | | | | **2500** руб. | | |
| Контейнер под мусор |  | 8 м3 | | | | | | | **4000** руб. | | |
| Подъём материала |  | т/этаж | | | | | | | **300** руб. | | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Виды кровельных работ** |  | **Ед. изм.** | | | | | **Цена** | | | | |
| Монтаж стропильной системы кровли |  |  | | | | |  | | | | |
| Выполнение установки стропильной системы |  | м2 | | | | | **390 – 550** руб. | | | | |
| Выполнение установки мауэрлата |  | п/м | | | | | **180 – 260** руб. | | | | |
| Антисептирование пиломатериалов (огнебиозащита) |  | м2 | | | | | **30 – 50** руб. | | | | |
|  |  |  | | | | |  | | | | |
| **Монтаж обрешетки** |  |  | | | | |  | | | | |
| Монтаж контробрешетки |  | м2 | | | | | **50 – 90** руб. | | | | |
| Монтаж шаговой обрешетки |  | м2 | | | | | **60 – 110** руб. | | | | |
| Монтаж сплошной обрешетки из доски |  | м2 | | | | | **150 – 210** руб. | | | | |
| Монтаж сплошной обрешетки (настила) из ОСП-3 или фанеры по основанию |  | м2 | | | | | **100 – 160** руб. | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Монтаж "кровельного пирога" (изоляции кровли)** |  |  | | | | | | | |  | |
| Установка пароизоляции (с проклейкой скотчем) |  | м2 | | | | | | | **80 – 130** руб. | | |
| Установка гидроизоляции (гидроветрозащиты) |  | м2 | | | | | | | **50 – 100** руб. | | |
| Укладка утеплителя толщиной 150-200 мм (утепление кровли) |  | м2 | | | | | | | **120 – 190** руб. | | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Монтаж кровельного покрытия** |  |  | | | | | | | |  | |
| Установка битумной гибкой черепицы |  | м2 | | | | **220 – 350** руб. | | | | | |
| Установка металлочерепицы/профнастила |  | м2 | | | | **200 – 330** руб. | | | | | |
| Установка натуральной керамической черепицы |  | м2 | | | | **440 – 590** руб. | | | | | |
| Установка цементно-песчаной черепицы |  | м2 | | | | **330 – 450** руб. | | | | | |
| Установка композитной черепицы |  | м2 | | | | **260 – 380** руб. | | | | | |
| Установка фальцевой кровли (медь, цинк-титан, сталь с покрытием) |  | м2 | | | | **590 – 1400** руб. | | | | | |
| Установка сланцевой кровли (кровельный сланец) |  | м2 | | | | **1100 – 1500** руб. | | | | | |
| Нанесение праймера на основание |  | м2 | | | | **30** руб. | | | | | |
| Устройство цементной стяжки |  | м2 | | | | **150** руб. | | | | | |
| Армирование стяжки |  | м2 | | | | **130** руб. | | | | | |
| Устройство нижнего слоя из материала «Технониколь» |  | м2 | | | | **155** руб. | | | | | |
| Устройство верхнего слоя из материала «Технониколь» (бронированный) |  | м2 | | | | **155** руб. | | | | | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Установка дополнительных элементов и комплектующих** |  |  | | | | | | | |  | |
| Установка конька/хребта |  | п/м | | | | | | | **150 - 250** руб. | | |
| Установка карнизной планки (капельник) |  | п/м2 | | | | | | | **110 - 160** руб. | | |
| Установка ветровой (торцевой) планки |  | п/м2 | | | | | | | **150 - 210** руб. | | |
| Устройство примыканий к стенам/трубам |  | п/м2 | | | | | | | **190 - 290** руб. | | |
| Обустройство ендовы |  | п/м2 | | | | | | | **200 - 450** руб. | | |
| Устройство битумной гидроизоляции (подкладочный ковер) |  | м2 | | | | | | | **50 - 80** руб. | | |
| Установка системы снегозадержания |  | п/м2 | | | | | | | **250 – 330** руб. | | |
|  |  |  | | | | | | |  | | |
| **Подшивка карнизных и фронтонных свесов** |  |  | | | | | | |  | | |
| Устройство каркаса карнизных и фронтонных свесов |  | п/м | | | | | | | **230 – 310** руб. | | |
| Подшивка карнизных и торцевых свесов пластиковыми панелями (софит) |  | п/м | | | | | | | **250 – 370** руб. | | |
| Подшивка карнизных и торцевых свесов доской |  | п/м | | | | | | | **400 – 520** руб. | | |
| Окраска деревянных поверхностей в 2 слоя |  | п/м | | | | | | | **50 – 90** руб. | | |
|  |  |  | | | | | | |  | | |
| **Монтаж водостоков (в ходе кровельных работ)** |  |  | | | | | | |  | | |
| Монтаж водосточных желобов |  | п/м2 | | | | | | | **265 – 420** руб. | | |
| Монтаж водосточных труб |  | п/м2 | | | | | | | **245 – 420** руб. | | |
| Монтаж карнизных свесов |  |  | | | | | | | **100** руб. | | |
|  |  |  | | | | | | |  | | |
| **Демонтаж** |  |  | | | | | | |  | | |
| Демонтаж стропильной системы |  | м2 | | | | | | | **170** руб. | | |
| Демонтаж обрешетки |  | м2 | | | | | | | **40** руб. | | |
| Демонтаж кровельного покрытия (без сохранения) |  | м2 | | | | | | **80** руб. | | | |
| Демонтаж гидроизоляции |  | м2 | | | | | | **40** руб. | | | |
| Демонтаж утеплителя |  | м2 | | | | | | **60** руб. | | | |
| Демонтаж пароизоляции и черновой подшивки потолка |  | м2 | | | | | | **80** руб. | | | |
| Демонтаж водосточных и декоративных фартуков |  | п/м | | | | | | | **80** руб. | | |
| Демонтаж черепицы по карнизному свесу |  | п/м | | | | | | | **80** руб. | | |
| Демонтаж водосточного желоба |  | п/м | | | | | | | **80** руб. | | |
| Демонтаж водосточных труб |  | п/м | | | | | | | **80** руб. | | |
| Демонтаж старого кровельного покрытия |  | м2 | | | | | | | **50** руб. | | |
| Демонтаж старого кровельного покрытия (шифера) |  | м2 | | | | | | | от **100** руб. | | |
| Демонтаж примыканий |  | м2 | | | | | | | **50** руб. | | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |
| **Ремонтные работы** |  |  | | | | | | | |  | |
| Ремонт мягкой кровли в 1 слой с частичным ремонтом старого кровельного покрытия (до 20%) |  |  | | | | | | | | **160** руб. | |
| Ремонт мягкой кровли в 2 слоя с частичным ремонтом существующего кровельного покрытия (до 20%) |  |  | | | | | | | | **270** руб. | |
| Ремонт мягкой кровли в 2 слоя с с полным демонтажем старого кровельного покрытия и частичным ремонтом существующей стяжки (до 20%) |  |  | | | | | | | | **330** руб. | |
| Устройство покрытия мягкой кровли в два слоя по готовому основанию |  |  | | | | | | | | **265** руб. | |
| Устройство покрытия мягкой кровли в два слоя с устройством цементно-песчаной стяжки с разуклонкой 50мм. |  |  | | | | | | | | **395** руб. | |
| Устройство покрытия мягкой кровли в 2 слоя с устройством армированной цементно-песчаной стяжки толщиной 50 мм и устройством разуклонки из керамзита средней толщиной 100 мм |  |  | | | | | | | | **665** руб. | |
| Устройство кровли в два слоя с утеплителем, двухслойной пароизоляцией и цементно-песчаной |  |  | | | | | | | | **600** руб. | |
| Устройство кровли в два слоя с утеплителем, двухслойной пароизоляцией и цементно-песчаной (50 мм) и разуклонкой из керамзита (100 мм) |  |  | | | | | | | | **800** руб. | |
| Устройство покрытия мягкой кровли в два слоя с утеплителем и пароизоляцией, по металлическому основанию |  |  | | | | | | | | **380** руб. | |
|  |  |  | | | | | | | |  | |

**Штукатурка стен с подготовкой**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |
| 1 | Грунтование стен (кирпич), грунт Глимс | м2 | **40** руб. |
| 2 | Грунтование (пеноблок, пазогребень), грунт Бетоноконтакт | м2 | **60** руб. |
| 3 | Грунтование оконных откосов | п/м | **40** руб. |
| 4 | Закладка штукатурной полимерной сетки 5х5мм, стены | м2 | **80** руб. |
| 5 | Закладка штукатурной полимерной сетки 5х5мм, откосы | п/м | **80** руб. |
| 6 | Закладка штуктурной металлической сетки 70х70мм | м2 | **250** руб. |
| 7 | Штукатурка стен по маякам, слой до 2 см (макс выравненность) | м2 | **730** руб. |
| 8 | Штукатурка стен по маякам, слой 2-5см (макс выравненность) | м2 | **790** руб. |
| 9 | Штукатурка стен округлой формы с изготовлением лекал | м2 | **1500** руб. |
| 10 | Штукатурка откосов по маякам, до 40 см (окна, двери) | п/м | **600** руб. |
| 11 | Штукатурка откосов по маякам, до 60 см (окна, двери) | п/м | **700** руб. |
| 12 | Штукатурка арочной, округлой части откосов | п/м | **1300** руб. |

**Малярные работы: шпаклевка, покраска, обои, декор покрытия**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** | |
| 1 | Грунтование стен под шпаклевку, окраску, обои | м2 | **50** руб. | |
| 2 | Закладка малярной армировочной сетки на стены | м2 | **70** руб. | |
| 3 | Закладка малярной армировочной сетки на откосы | п/м | **70** руб. | |
| 4 | Оклейка армировочным флизелином  (под покраску) | м2 | **300** руб. | |
| 5 | Оклейка армировочной "Паутинкой"  (под покраску) | м2 | **150** руб. | |
| 6 | Установка защит. малярного уголка на внешние углы стен | п/м | **100** руб. | |
| 7 | Формирование точных внешних и внутренних углов стен | п/м | **150** руб. | |
| 8 | Шпатлевка стен под покраску (на паутинку, флизелин), 3 слоя, контроль прожектор | м2 | **440** руб. | |
| 9 | Шпатлевка оруглой формы под покраску (на паутинку, флизелин), 3 слоя, контроль прожектор | м2 | | **650** руб. |
| 10 | Шпатлевка оконных откосов под покраску (контроль прожектор) | п/м | | **380** руб. |
| 11 | Шпатлевка стен под оклейку обоями | м2 | | **380** руб. |
| 12 | Шпатлевка стен округлой формы под обои | м2 | | **580** руб. |
| 13 | Шлифовка прошпаклеванных стен под покраску (контроль прожектор) | м2 | | **100** руб. |
| 14 | Шлифовка прошпаклеванных откосов под покраску (контроль прожектор) | п/м | | **80** руб. |
| 15 | Шлифовка прошпаклеванных стен под обои | м2 | | **80** руб. |
| 16 | Поклейка бумажных и виниловых обоев (контроль прожектор) | м2 | | от **400** руб. |
| 17 | Поклейка натуральных текстильных обоев (контроль прожектор) | м2 | от **800** руб. | |
| 18 | Покраска стен вод/э **стандарт красками** валиком (контроль прожектор) | м2 | **400** руб. | |
| 19 | Покраска стен красками **"Бенджамин Мур"** (контроль прожектор) | м2 | **700** руб. | |
| 20 | Покраска оконных откосов вод/э стандарт красками (контроль прожектор) | п/м | **360** руб. | |
| 21 | Работы с венецианской штукатуркой | м2 | от **800** руб. | |

**Плитка**

**Работы по укладке настенной плитки**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** |
| 1 | Укладка на стены керамической плитки единой фактуры | м2 | **1400** руб. |
| 2 | Укладка на стены керамической плитки (размер свыше 38/28 см) | м2 | **1700** руб. |
| 3 | Укладка на стены мелкой керамической плитки 10/10мм | м2 | **1700** руб. |
| 4 | Работы по укладке мозаики | м2 | от **2000** руб. |
| 5 | Укладка на стены брекчи, камня-плитняка | м2 | **1600** руб. |
| 6 | Укладка плитки из полированного мрамора, гранита | м2 | от **3000** руб. |
| 7 | Укладка керамической плитки на откосы | п/м | **1400** руб. |
| 8 | Торцевой запил, шлифовка керамической плитки под 45 градусов (укладка без вставки-раскладки) | п/м | **700** руб. |
| 9 | Резка настенной плитки лекалами (округлые линии) | п/м | **1500** руб. |
| 10 | Работы по стандарт затирке настенной плитки | м2 | **150** руб. |
| 11 | Работы по 2-ух компонентной затирке настенной плитки | м2 | **800** руб. |
| 12 | Работы по стандарт затирке мозаики | м2 | **300** руб. |

**Работы по укладке напольной плитки**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **№** | **Наименование работ** | **Ед. изм.** | **Цена** | |
| 1 | Грунтование пола (под плитку) | м2 | **40** руб. | |
| 2 | Укладка керамогранита и керамической плитки | м2 | **1450** руб. | |
| 3 | Укладка плиточного орнамента | м2 | от **1800** руб. | |
| 4 | Работы с мозаикой | м2 | от **1800** руб. | |
| 5 | Укладка плитки 330/330мм из полированного мрамора | м2 | **3800** руб. | |
| 6 | Укладка плитки из полированного гранита | м2 | **3800** руб. | |
| 7 | Уладка мелкой плитки 10/10см | м2 | **1800** руб. | |
| 8 | Дуговой пропил уложенной плитки (для беспорогового соединения с другими видами напольных покрытий) | п/м | **1800** руб. | |
| 9 | Прямой пропил уложенной плитки | п/м | **1000** руб. | |
| 10 | Установка керамоплинтуса | п/м | **460** руб. | |
| 11 | Работы по затирке напольной плитки | м2 | | **150** руб. |

**Гипсокартонные работ****ы**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Цена** |
| Гипсокартонная перегородка в один слой с каждой стороны | м2 | от **420** руб. |
| Гипсокартонная перегородка в два слоя с каждой стороны | м2 | от **520** руб. |
| Шумоизоляция перегородки (мин. вата, пароизоляция) | м2 | от **50** руб. |

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **Наименование** | | **Ед. изм.** | **Цена** | |
| Гипсокартонный потолок, обшитый одним слоем без шумоизоляции | | м2 | от **350** руб. | |
| Гипсокартонный потолок обшитый в 2 слоя без шумоизоляции | | м2 | от **500** руб. | |
| Шумоизоляция потолка (мин. вата, пароизоляция) | | м2 | от **80** руб. | |
| Шпаклевка потолка по гипсу | | м2 | **400** руб. | |
| **Последующие уровни потолка** |  |  | | |
| В виде короба | м/п | | | от **350** руб. |
| Криволинейный элемент потолка | м/п | | | от **400** руб. |
| Элемент со скрытой встроенной подсветкой | м/п | | | от **480** руб. |
| Устройство арочных работ с гипсом | шт. | | | **2100** руб. |

**Цены на облицовку стен гипсокартоном**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Цена** |
| Облицовка стен гипсокартоном в один слой | м2 | от **350** руб. |
| Облицовка стен гипсокартоном в два слоя | м2 | от **350** руб. |
| Изготовление ниш из гипсокартона | м/п | от **350** руб. |
| Шумоизоляция (гидроизоляция, мин. вата, пароизоляция) | м2 | от **50** руб. |

**Заливка лестницы**

Приведена средняя стоимость бетонной лестницы при ширине марша не более 1м.

Высота определяется от чернового пола 1-го этажа до чистового пола 2-го этажа.

В стоимость входит: изготовление и монтаж каркаса лестницы, монтаж опалубки, укладка бетона в опалубку, вибрирование бетона, снятие опалубки, уборка помещения.

Материалы в стоимость лестницы не входят.

Дополнительно можно заказать изготовление красивой пригласительной или нескольких криволинейных ступеней

Таблица с ценами находится на следующей странице.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| **Наименование** | **Ед. изм.** | **Цена** |
| Лестница прямая | м/п | от **18 000** руб. |
| Лестница прямая Г-образная с площадкой | м/п | от **20 000** руб. |
| Лестница прямая П-образная с площадкой | м/п | от **22 000** руб. |
| Лестница прямая П-образная с 2-мя площадками | м/п | от **23 000** руб. |
| Лестница Г-образная с забежными ступенями | м/п | от **24 000** руб. |
| Лестница П-образная с забежными ступенями | м/п | от **26 000** руб. |
| Лестница полувинтовая или изогнутая | м/п | от **32 000** руб. |
| Лестница винтовая | м/п | от **35 000** руб. |
| Лестница фасадная | м/п | от **50 000** руб. |