

Reporte de Solicitud Modificación

Agente: Equipo Legal (LEGAL)

ID Agente: LEGAL

Modelo LLM: Claude 3.7 Sonnet

Fecha: 2026-01-17 06:59 UTC

Versión: V2

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

ID Proyecto: PROJ-01452128

Nombre: Estudio prospectiva, macroeconómico

Cliente/Sponsor: ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DE MERCADO, S.A. DE C.V.

Monto: \$1,200,000.00 MXN

Tipo de Servicio: Estudio prospectiva, macroeconómico

Descripción: Requerimos conocer las tendencias y cuestiones relevantes relacionadas con los mercados de la construcción de Nayarit de NUEVO LEON para 2026, con la finalidad de tener un panorama claro de actuación

DECISIÓN

SOLICITUD_MODIFICACION

ANÁLISIS DETALLADO

ANÁLISIS LEGAL DEL PROYECTO PROJ-01452128

1. Validación de Personalidad Jurídica del Proveedor: - **Evaluación:** ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DE MERCADO, S.A. DE C.V. es una sociedad anónima de capital variable, debidamente constituida y registrada en México. No se identifican riesgos asociados a su personalidad jurídica.

2. Revisión de Estructura Contractual Propuesta: - **Evaluación:** Se revisó el contrato de prestación de servicios propuesto. La estructura es adecuada, pero requiere ajustes para cumplir con las normativas fiscales y de protección de datos.

3. Cláusulas de Materialidad y Trazabilidad (Art. 69-B CFF): - **Evaluación:** El contrato actual no incluye cláusulas específicas sobre materialidad y trazabilidad. Es esencial asegurarse de que el servicio contratado pueda ser documentado adecuadamente para demostrar que fue prestado.

4. Términos de Pago y Penalizaciones: - **Evaluación:** Los términos de pago están definidos, pero el contrato debe incluir penalizaciones claras en caso de incumplimiento en la entrega del estudio en tiempo y forma.

****5. Protección de Datos y Confidencialidad:** - **Evaluación:** El contrato incluye cláusulas de confidencialidad; sin embargo, estas deben reforzarse para asegurar el cumplimiento con la legislación vigente de protección de datos personales, especialmente considerando la naturaleza sensible de la información macroeconómica.**

RECOMENDACIÓN ### **SOLICITAR AJUSTES**

AJUSTES REQUERIDOS ### [AJUSTE 1]: Incluir una cláusula específica que defina los entregables verificables con fechas concretas para demostrar materialidad (Art. 69-B CFF). **[AJUSTE 2]:** Incorporar un anexo técnico detallado del alcance del servicio, describiendo específicamente los aspectos macroeconómicos a evaluar. **[AJUSTE 3]:** Definir un mecanismo detallado para la evidencia documental de cada entregable, asegurando la trazabilidad (NOM-151). **[AJUSTE 4]:** Reforzar las cláusulas de confidencialidad y protección de datos personales, asegurando el cumplimiento con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares. **[AJUSTE 5]:** Incluir penalizaciones por incumplimiento en la entrega del estudio dentro de los términos establecidos. **### FIN AJUSTES ###**

****Justificación de la Decisión:**** Los ajustes solicitados son necesarios para alinear el contrato con las exigencias fiscales del SAT, proteger adecuadamente la información sensible involucrada, y asegurar que el servicio sea prestado y documentado conforme a lo requerido por la normatividad vigente.

HALLAZGOS PRINCIPALES

- Cláusulas de materialidad y trazabilidad (art. 69-b cff):**
- 01452128 ###
- Validación de personalidad jurídica del proveedor:**
- ****evaluación:**** se revisó el contrato de prestación de servicios propuesto. la estructura es adecuada, pero requiere ajustes para cumplir con las normativas fiscales y de protección de datos.
- ****evaluación:**** estudios e investigaciones de mercado, s.a. de c.v. es una sociedad anónima de capital variable, debidamente constituida y registrada en méxico. no se identifican riesgos asociados a su personalidad jurídica.

RECOMENDACIONES

- Incluir penalizaciones claras en caso de incumplimiento en la entrega del estudio en tiempo y forma.

Este reporte fue generado automáticamente por el Agent Network System.

Agente: Equipo Legal - LEGAL

Revisar.ia - Trazabilidad de Servicios Intangibles