

# Reporte de Solicitud Modificación

**Agente:** Laura Sánchez (FISCAL)

**ID Agente:** A3\_FISCAL

**Modelo LLM:** Claude 3.7 Sonnet

**Fecha:** 2026-01-16 20:48 UTC

**Versión:** V2

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

**ID Proyecto:** PROJ-CC8473B3

**Nombre:** Estudio macroeconómico

**Cliente/Sponsor:** Agencia de marketing

**Monto:** \$1,200,000.00 MXN

**Tipo de Servicio:** Estudio macroeconómico

**Descripción:** Estudio para el área comercial

## DECISIÓN

### SOLICITUD\_MODIFICACION

## ANÁLISIS DETALLADO

\*\*Análisis Fiscal del Proyecto: Estudio Macroeconómico (ID: PROJ-CC8473B3)\*\*

\*\*1. Cumplimiento Razón de Negocios (Art. 5-A CFF):\*\* El servicio propuesto es un estudio macroeconómico encargado a una agencia de marketing para el área comercial. La razón de negocios debe estar claramente alineada con los objetivos de la empresa, como identificar tendencias económicas que puedan afectar las decisiones de desarrollo de proyectos residenciales, comerciales e industriales en Nuevo León. Sin embargo, es fundamental que se justifique cómo este estudio específico contribuirá directamente a la estrategia de negocio de Revisar.ia.

\*\*2. Estricta Indispensabilidad (Art. 27 LISR):\*\* Para que el gasto sea deducible, debe ser estrictamente indispensable para las actividades de la empresa. En este caso, el estudio debe demostrar cómo influirá en la toma de decisiones estratégicas y en la rentabilidad de proyectos futuros. Una justificación clara de su necesidad y aplicabilidad en contextos específicos de los desarrollos inmobiliarios de la empresa es esencial.

\*\*3. Materialidad del Servicio (Art. 69-B CFF):\*\* La materialidad se refiere a la capacidad de demostrar que el servicio fue efectivamente prestado. Será necesario presentar evidencia documentada, como informes del estudio, análisis de datos, y cualquier otra documentación que respalte la realización y entrega del servicio. Además, debe haber un contrato detallado que especifique los objetivos y resultados esperados del estudio.

**\*\*4. Riesgos Fiscales:\*\*** - **\*\*Justificación Insuficiente:\*\*** Si la conexión entre el estudio y los beneficios económicos tangibles para la empresa no está claramente documentada, existe el riesgo de que el SAT cuestione la deducibilidad del gasto. - **\*\*Materialidad Dudosa:\*\*** Sin documentación adecuada que demuestre la prestación del servicio, puede haber problemas en caso de auditoría.

**\*\*Dictamen Fiscal:\*\***

**\*\*Recomendación: SOLICITAR AJUSTES\*\***

**\*\*Justificación:\*\*** El proyecto requiere ajustes para asegurar el cumplimiento de los cuatro pilares fiscales. Se necesita una justificación más robusta que detalle cómo el estudio macroeconómico beneficiará directamente a Revisar.ia en términos de estrategia y rentabilidad. Además, debe asegurarse que la documentación de materialidad sea completa y verificable, incluyendo contratos, entregables y correspondencia que demuestre la ejecución del servicio.

Para proceder con seguridad, recomiendo trabajar con la agencia de marketing en la elaboración de un plan detallado que aborde estos aspectos y fortalezca la posición fiscal del proyecto.

[DOCUMENTACIÓN REQUERIDA: Contrato del servicio, informes de entregables, evidencia de la aplicación del estudio en decisiones estratégicas].

## HALLAZGOS PRINCIPALES

- Materialidad del servicio (art. 69-b cff):\*\*
- Cumplimiento razón de negocios (art. 5-a cff):\*\*
- Cc8473b3)\*\*
- Estricta indispensabilidad (art. 27 lISR):\*\*

## RECOMENDACIONES

- Haber un contrato detallado que especifique los objetivos y resultados esperados del estudio.
- Estar claramente alineada con los objetivos de la empresa, como identificar tendencias económicas que puedan afectar las decisiones de desarrollo de proyectos residenciales, comerciales e industriales en Nuevo León. Sin embargo, es fundamental que se justifique cómo este estudio específico contribuirá directamente a la estrategia de negocio de Revisar.ia.
- Solicitar ajustes\*\*
- Ser estrictamente indispensable para las actividades de la empresa. En este caso, el estudio debe demostrar cómo influirá en la toma de decisiones estratégicas y en la rentabilidad de proyectos futuros. Una justificación clara de su necesidad y aplicabilidad en contextos específicos de los desarrollos inmobiliarios de la empresa es esencial.

*Este reporte fue generado automáticamente por el Agent Network System.*

*Agente: Laura Sánchez - FISCAL*

*Revisar.ia - Trazabilidad de Servicios Intangibles*