

Reporte de Estrategia

Agente: María Rodríguez (SPONSOR)
ID Agente: A1_SPONSOR
Modelo LLM: Claude 3.7 Sonnet
Fecha: 2026-01-17 06:58 UTC
Versión: V1

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

ID Proyecto: PROJ-01452128
Nombre: Estudio prospectiva, macroeconómico
Cliente/Sponsor: ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DE MERCADO, S.A. DE C.V.
Monto: \$1,200,000.00 MXN
Tipo de Servicio: Estudio prospectiva, macroeconómico
Descripción: Requerimos conocer las tendencias y cuestiones relevantes relacionadas con los mercados de la construcción de Nayarit y Nuevo León para 2026, con la finalidad de tener un panorama claro de actuación

DECISIÓN

SOLICITUD AJUSTE

ANÁLISIS DETALLADO

Análisis del Proyecto PROJ-01452128

Desde mi rol como Directora de Estrategia de Revisar.ia, procedo a evaluar el proyecto de acuerdo con los pilares de cumplimiento fiscal establecidos por el SAT. A continuación, detallo mi análisis:

1. **RAZÓN DE NEGOCIOS (Art. 5-A CFF):** - **Evaluación:** El servicio de la realización de un estudio prospectivo y macroeconómico tiene una justificación económica real. La información obtenida será fundamental para comprender las tendencias del mercado de la construcción en Nayarit y Nuevo León, lo cual es esencial para la planificación estratégica de nuestra empresa. - **Riesgo:** Bajo. La necesidad de este tipo de estudios es generalmente reconocida en nuestro sector.
2. **BENEFICIO ECONÓMICO (Art. 5-A CFF):** - **Evaluación:** El estudio tiene el potencial de generar un ROI medible al permitirnos anticipar movimientos del mercado y ajustar nuestras estrategias, lo que puede traducirse en decisiones más informadas y rentables. - **Riesgo:** Medio. Aunque el beneficio es potencial, su cuantificación dependerá de la precisión y aplicabilidad de los resultados del estudio.
3. **MATERIALIDAD (Art. 69-B CFF):** - **Evaluación:** Es fundamental que se pueda demostrar que el estudio fue efectivamente realizado. Esto incluirá la entrega de informes detallados, análisis y

conclusiones por parte de ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DE MERCADO, S.A. DE C.V. -
Riesgo: Medio. Se requiere asegurar la entrega de documentación robusta y verificable.

4. **TRAZABILIDAD (NOM-151):** - **Evaluación:** Es necesario contar con documentación completa y verificable que soporte todas las etapas del servicio, desde la contratación hasta la entrega final del estudio. - **Riesgo:** Medio. La falta de documentación completa podría presentar problemas en auditorías futuras.

****Recomendación:** **SOLICITAR AJUSTES****

****Justificación de la Decisión:****

- Aunque el proyecto tiene una razón de negocio clara y un potencial beneficio económico, la materialidad y trazabilidad deben ser fortalecidas. Es esencial solicitar a ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DE MERCADO, S.A. DE C.V. un plan detallado de entregables y cronograma, además de un mecanismo para asegurar la verificación documental del servicio prestado. - Se recomienda establecer cláusulas específicas en el contrato para garantizar la entrega de toda la documentación necesaria que soporte la realización efectiva del estudio, así como la provisión de reportes intermedios para asegurar la trazabilidad del proyecto.

Proceder de esta manera garantizará el cumplimiento con las normativas fiscales y maximizará el valor obtenido del estudio.

HALLAZGOS PRINCIPALES

- **evaluación:** el servicio de la realización de un estudio prospectivo y macroeconómico tiene una justificación económica real. la información obtenida será fundamental para comprender las tendencias del mercado de la construcción en nayarit y nuevo león, lo cual es esencial para la planificación estratégica de nuestra empresa.
- **beneficio económico (art. 5-a cff):**
- **materialidad (art. 69-b cff):**
- **razón de negocios (art. 5-a cff):**

RECOMENDACIONES

- Establecer cláusulas específicas en el contrato para garantizar la entrega de toda la documentación necesaria que soporte la realización efectiva del estudio, así como la provisión de reportes intermedios para asegurar la trazabilidad del proyecto.
- ***solicitar ajustes***

*Este reporte fue generado automáticamente por el Agent Network System.
Agente: María Rodríguez - SPONSOR
Revisar.ia - Trazabilidad de Servicios Intangibles*