

Reporte de Legal

Agente: Equipo Legal (LEGAL)

ID Agente: LEGAL

Modelo LLM: Claude 3.7 Sonnet

Fecha: 2026-01-17 06:59 UTC

Versión: V1

INFORMACIÓN DEL PROYECTO

ID Proyecto: PROJ-01452128

Nombre: Estudio prospectiva, macroeconómico

Cliente/Sponsor: ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DE MERCADO, S.A. DE C.V.

Monto: \$1,200,000.00 MXN

Tipo de Servicio: Estudio prospectiva, macroeconómico

Descripción: Requerimos conocer las tendencias y cuestiones relevantes relacionadas con los mercados de la construcción de Nayarit de NUEVO LEON para 2026, con la finalidad de tener un panorama claro de actuación

DECISIÓN

SOLICITUD AJUSTE

ANÁLISIS DETALLADO

ANÁLISIS LEGAL DEL PROYECTO PROJ-01452128

1. Validación de Personalidad Jurídica del Proveedor: - **Evaluación:** ESTUDIOS E INVESTIGACIONES DE MERCADO, S.A. DE C.V. es una sociedad anónima de capital variable, debidamente constituida y registrada en México. No se identifican riesgos asociados a su personalidad jurídica.

2. Revisión de Estructura Contractual Propuesta: - **Evaluación:** Se revisó el contrato de prestación de servicios propuesto. La estructura es adecuada, pero requiere ajustes para cumplir con las normativas fiscales y de protección de datos.

3. Cláusulas de Materialidad y Trazabilidad (Art. 69-B CFF): - **Evaluación:** El contrato actual no incluye cláusulas específicas sobre materialidad y trazabilidad. Es esencial asegurarse de que el servicio contratado pueda ser documentado adecuadamente para demostrar que fue prestado.

4. Términos de Pago y Penalizaciones: - **Evaluación:** Los términos de pago están definidos, pero el contrato debe incluir penalizaciones claras en caso de incumplimiento en la entrega del estudio en tiempo y forma.

****5. Protección de Datos y Confidencialidad:** - **Evaluación:** El contrato incluye cláusulas de confidencialidad; sin embargo, estas deben reforzarse para asegurar el cumplimiento con la legislación vigente de protección de datos personales, especialmente considerando la naturaleza sensible de la información macroeconómica.**

RECOMENDACIÓN ### **SOLICITAR AJUSTES**

AJUSTES REQUERIDOS ### [AJUSTE 1]: Incluir una cláusula específica que defina los entregables verificables con fechas concretas para demostrar materialidad (Art. 69-B CFF). **[AJUSTE 2]:** Incorporar un anexo técnico detallado del alcance del servicio, describiendo específicamente los aspectos macroeconómicos a evaluar. **[AJUSTE 3]:** Definir un mecanismo detallado para la evidencia documental de cada entregable, asegurando la trazabilidad (NOM-151). **[AJUSTE 4]:** Reforzar las cláusulas de confidencialidad y protección de datos personales, asegurando el cumplimiento con la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares. **[AJUSTE 5]:** Incluir penalizaciones por incumplimiento en la entrega del estudio dentro de los términos establecidos. **### FIN AJUSTES ###**

****Justificación de la Decisión:**** Los ajustes solicitados son necesarios para alinear el contrato con las exigencias fiscales del SAT, proteger adecuadamente la información sensible involucrada, y asegurar que el servicio sea prestado y documentado conforme a lo requerido por la normatividad vigente.

HALLAZGOS PRINCIPALES

- Cláusulas de materialidad y trazabilidad (art. 69-b cff):**
- 01452128 ###
- Validación de personalidad jurídica del proveedor:**
- ****evaluación:**** se revisó el contrato de prestación de servicios propuesto. la estructura es adecuada, pero requiere ajustes para cumplir con las normativas fiscales y de protección de datos.
- ****evaluación:**** estudios e investigaciones de mercado, s.a. de c.v. es una sociedad anónima de capital variable, debidamente constituida y registrada en méxico. no se identifican riesgos asociados a su personalidad jurídica.

RECOMENDACIONES

- Incluir penalizaciones claras en caso de incumplimiento en la entrega del estudio en tiempo y forma.

Este reporte fue generado automáticamente por el Agent Network System.

Agente: Equipo Legal - LEGAL

Revisar.ia - Trazabilidad de Servicios Intangibles