

# Reporte de Estrategia

**Agente:** María Rodríguez (SPONSOR)  
**ID Agente:** A1\_SPONSOR  
**Modelo LLM:** Claude 3.7 Sonnet  
**Fecha:** 2026-01-15 02:16 UTC  
**Versión:** V1

## INFORMACIÓN DEL PROYECTO

**ID Proyecto:** PROJ-F9BF43AE  
**Nombre:** Implementación de Sistema BIM/ERP  
**Cliente/Sponsor:** Constructora Digital MX  
**Monto:** \$750,000.00 MXN  
**Tipo de Servicio:** Transformación digital e integración de sistemas BIM/ERP  
**Descripción:** Transformación digital con integración de Building Information Modeling y sistema ERP para gestión de proyectos de construcción. Reducción de costos operativos del 20% y mejora en eficiencia del 35%

## DECISIÓN

**APROBADO**

## ANÁLISIS DETALLADO

**\*\*Análisis del Proyecto: Implementación de Sistema BIM/ERP\*\***

**\*\*1. RAZÓN DE NEGOCIOS (Art. 5-A CFF):\*\*** El servicio propuesto tiene una justificación económica real, ya que la implementación de sistemas BIM/ERP en el sector de la construcción es una tendencia creciente que permite optimizar la gestión de proyectos. Esto se traduce en una mejor coordinación y planificación de recursos, lo que es esencial para mejorar la competitividad de Grupo Durezza en el mercado.

**\*\*2. BENEFICIO ECONÓMICO (Art. 5-A CFF):\*\*** El proyecto promete una reducción de costos operativos del 20% y una mejora en la eficiencia del 35%. Estos beneficios son medibles y ofrecen un retorno sobre la inversión (ROI) tangible. La implementación de esta tecnología puede posicionar a Grupo Durezza como un líder en innovación dentro del sector.

**\*\*3. MATERIALIDAD (Art. 69-B CFF):\*\*** La prestación del servicio debe ser documentada a través de contratos claros, informes de progreso, y métricas de rendimiento que evidencien la implementación efectiva del sistema. Es esencial asegurar que Constructora Digital MX proporcione esta documentación durante todo el proceso.

**\*\*4. TRAZABILIDAD (NOM-151):\*\*** Es crucial contar con documentación completa y verificable que detalle cada etapa de la integración de los sistemas BIM/ERP. Esto incluye registros de reuniones, acuerdos y avances del proyecto. Es recomendable implementar un sistema de seguimiento digital para mantener la trazabilidad del proyecto.

**\*\*Riesgos Identificados:\*\*** - Posible subestimación de tiempo y recursos necesarios para la implementación completa del sistema. - Dependencia del proveedor para el soporte técnico y actualizaciones futuras.

**\*\*Recomendación: APROBAR\*\***

**\*\*Justificación:\*\*** El proyecto cumple con los pilares de cumplimiento fiscal del SAT y presenta beneficios económicos claros que justifican la inversión. La transformación digital mediante la integración de BIM/ERP es un paso estratégico que puede mejorar significativamente la eficiencia operativa de Grupo Durezza. Se recomienda mantener un monitoreo constante del progreso del proyecto y asegurar la disponibilidad de toda la documentación requerida para cumplir con las normativas de trazabilidad y materialidad.

[Documento: Evaluación de Proyecto BIM/ERP] (Fecha: 10/10/2023) - Enlace: {URL pCloud}

## HALLAZGOS PRINCIPALES

- Razón de negocios (art. 5-a cff):\*\*
- Beneficio económico (art. 5-a cff):\*\*
- Materialidad (art. 69-b cff):\*\*

## RECOMENDACIONES

- Mantener un monitoreo constante del progreso del proyecto y asegurar la disponibilidad de toda la documentación requerida para cumplir con las normativas de trazabilidad y materialidad.
- Ser documentada a través de contratos claros, informes de progreso, y métricas de rendimiento que evidencien la implementación efectiva del sistema. es esencial asegurar que constructora digital mx proporcione esta documentación durante todo el proceso.

*Este reporte fue generado automáticamente por el Agent Network System.*

*Agente: María Rodríguez - SPONSOR*

*Grupo Durezza - Trazabilidad de Servicios Intangibles*