



नगर परिषद वणी / Municipal Council Wani

(नमुना ४३ नियम ७४ पहा)/(Form No. 43 See Rule No. 74)

सन २०२३-२४ ते २०२६-२७ या वर्षाकरिता कर आकारणीस पात्र असलेल्या इमारती व जमीन यांची आकारणी सूची/ Assessment List of Buildings and Lands for the Year of 2023-24 To 2026-27

महाराष्ट्र नगरपरिषदा, नगर पंचायती व औद्योगिक नगरी अधिनियम, १९६५ चे कलम ११४(१) व ११५ अन्वये

अ. क्र.	वार्ड क्र. नविन जुना	झोन क्र. नविन जुना	मालमत्ता क्र. नविन जुना सर्व्हे मा.क्र.	मालकाचे नाव	भोगवटदाराचे नाव	मखला	प्रत्यक्ष भिळणारे भाडे (वार्षिक)	वापर प्रकार	बांधकाम प्रकार	मालमत्ता वय (गट)	एकूण चटई क्षेत्रफळ	एकूण कर योग्य क्षेत्रफळ	प्रती चौ.मी. दर	वार्षिक भाडे	घसारा टक्केवारी	घसारा रक्कम	वार्षिक भाडे मूल्य (घसारा वजा जाता)	विचारात घेतले जाणारे वार्षिक भाडे मूल्य	10% देखभाल दुस्तरी (रक्कम)	कर योग्य मूल्य	कर योग्य मूल्य विवरण			एकूण कर	जुने कर योग्य मूल्य	जुने एकत्रित कर	प्राधिकृत कर निर्धारण अधिकार्याची मदत
																					कर योग्य मूल्य (एकूण)	निवासी	विनारनिवासी				
१	२	३	४	५	६	७	८	९	१०	११	१२	१३	१४	१५	१६	१७	१८	१९	२०	२१	२२			२३	२४	२५	२६
1	3	2	030001		कातकडे	G		निवासी	B	21-40	63.89	51.11	200	10222	35	3577.7	6644.3	6644	664	5980	7122	7122	0	2781			
	-	-	- 0552			1		निवासी	B	21-40	12.2	9.76	200	1952	35	683.2	1268.8	1269	127	1142							
2	3	2	030002	श्री/श्रीमती/कु./मे./दी नट्ठु गणपत विजारे		G		निवासी	B	11-20	77.05	54	200	10800	25	2700	8100	8100	810	7290	11632	11632	0	4315		2049	
	2	-	2-638 0650			1		निवासी	B	11-20	40.2	32.16	200	6432	25	1608	4824	4824	482	4342							
3	3	2	030003		शर्मा	G		निवासी	B	21-40	95.16	72.96	200	14592	35	5107.2	9484.8	9485	948	8536	8536	0	3262				
4	3	2	030004	नगररिषद वणी ,पाणी टाकी		other		न.प. मालमत्ता	O	21-40	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0			
	-	-	- 0562			G		न.प. मालमत्ता	C	21-40	48.24	0	0	0	30	0	0	0	0	0							
5	3	2	030005	धारक		OP		निवासी खुला भूखंड	OP	-	0	140.55	15	2108	0	0	2108	2108	211	1897	1897	0	1897	531			
6	3	2	030006	श्री/श्रीमती/कु./मे./दी वसंता बापुजी जुनगरी		1		निवासी	B	0-05	39.08	39.08	200	7816	0	0	7816	7816	782	7034	7034	0	2752		2101		
7	3	2	030007	धारक		OP		निवासी खुला भूखंड	OP	-	0	127.5	15	1913	0	0	1913	1913	191	1722	1722	0	1722	482			
8	3	2	030008	श्री/श्रीमती/कु./मे./दी महादेव गोविंदराव खाडे		G		निवासी	A	21-40	69.91	69.91	225	15730	30	4719	11011	11011	1101	9910	21955	21955	0	7825		4716	
	1	-	1-2348 0494			1		निवासी	A	11-20	58.58	58.58	225	13181	20	2636.2	10544.8	10545	1054	9490							
						2		निवासी	A	11-20	15.77	15.77	225	3548	20	709.6	2838.4	2838	284	2555							
9	3	2	030009	धारक		G		निवासी	F	06-10	25.46	24.19	80	1935	30	580.5	1354.5	1355	135	1219	1219	0	750				
10	3	2	030010		भुपण मोरेश्वर वानखेडे	G		निवासी	F	06-10	17.26	16.4	80	1312	30	393.6	918.4	918	92	827	827	0	625				
11	3	2	030011		विनोद वावरे	G		निवासी	F	0-05	33.16	31.5	80	2520	0	0	2520	2520	252	2268	2268	0	1086				
12	3	2	030012	सौ. कल्पना दिपक छाजेड		G		निवासी	A	11-20	90.76	85.71	225	19285	20	3857	15428	15428	1543	13885	18327	18327	0	6592			
	-	-	- 0456			1		निवासी	A	11-20	27.42	27.42	225	6170	20	1234	4936	4936	494	4442							
13	3	2	030013		रामचंद्र पुरनलाल पाल	G		निवासी	F	0-05	26.73	25.39	80	2031	0	0	2031	2031	203	1828	1828	0	945				
14	3	2	030014		अविनाश एन. वटाने	2		निवासी	B	21-40	47.56	46.34	200	9268	35	3243.8	6024.2	6024	602	5422	5422	0	2149				
15	3	2	030015		सुनील अण्णाजी झाडे	G		निवासी	B	11-20	48.01	46.91	200	9382	25	2345.5	7036.5	7037	704	6333	10684	10684	0	3993			
	-	-	- 0464			1		निवासी	B	11-20	48.74	32.23	200	6446	25	1611.5	4834.5	4835	483	4351							