

# Headline News

## Industri Semen & Infrastruktur

19 - 24 Feb 2017



PT Semen Indonesia (Persero) Tbk.

A strategic holding company of



Together We Build A Better Future

# INDUSTRI PERSEMEMENAN

## Semen Padang Masuk Pasar Australia

PT Semen Padang menargetkan ekspor tahun ini melampaui 1 juta ton atau meningkat hingga 3 kali lipat dari tahun 2016 (469.141 ton). Semen Padang menargetkan ekspor ke Australia menembus 200.000 ton tahun ini. Berdasarkan data ASI, kinerja ekspor tahun 2016 tumbuh 18% (yoy). *Bisnis Indonesia*, 22 Feb 2017. hal. 9.



## Plant 14 ITP Siap Beroperasi

Plant 14 ITP telah rampung dibangun. Plant tersebut memiliki kapasitas produksi terpasang sebesar 4,4 juta ton semen per tahun.

<http://buletinkokoh.sementigaroda.com/read/20170213/71/inovasi-konstruksi-terbaik-untuk-negeri>





# INDUSTRI PERSEMEMENAN



## WTON Incar Kenaikan 21%

Korporasi PT Wijaya Karya Beton Tbk menargetkan dapat memiliki kapasitas produksi 2,84 juta ton pada 2017, atau meningkat 21,4% (yoy). Perusahaan menargetkan produksi segmen beton pracetak nonputar sebanyak 996.615 ton pada 2017, dan menargetkan pendapatan Rp 2,8 triliun. *Bisnis Indonesia*, 21 Feb 2017, hal. 13 .



## Saham SMBR Terjembab

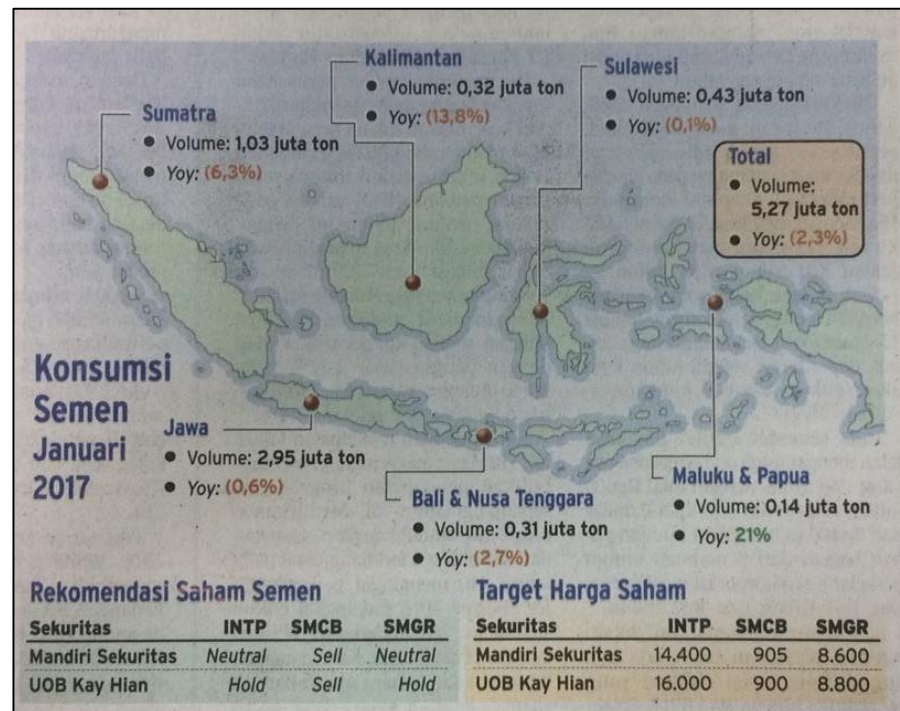
Berdasarkan Bloomberg dan Bahana Sekuritas, saham PT Semen Baturaja termasuk perusahaan pelat merah yang naik signifikan pada 2016 dikarenakan prospek kinerja SMBR dinilai cukup menjanjikan seiring dengan bergulirnya proyek infrastruktur dan renovasi terkait venue Asian Games 2018. Penyesuaian di lantai bursa membuat harga saham SMBR membukukan return negatif sepanjang tahun berjalan 2017, harga saham SMBR menurun 16,13%. *Bisnis Indonesia*, 22 Feb 2017, hal. 14.



# INDUSTRI PERSEMENTAN

## Berharap Bangkit Lagi

Pertumbuhan pasar properti yang melemah dalam dua tahun terakhir menjadi salah satu faktor penekan kinerja produsen semen. Bahana Sekuritas memperkirakan penjualan sektor properti belum pulih secara total pada paruh pertama 2017. Sementara sektor infrastruktur pada tahun ini berpeluang lebih stabil sebab belanja infrastruktur pemerintah bisa diharapkan tidak lagi berubah dengan APBN yang dinilai lebih kredibel. Total volume penjualan semen di Indonesia turun 2,3% pada Januari 2017 (yoy). *Bisnis Indonesia*, 22 Feb 2017. hal . 13.



## China Masih Jadi Faktor Utama

Harga batu bara diprediksi masih berpeluang membara seiring dengan proyeksi berkurangnya produksi dari China, meskipun Amerika Serikat bakal meningkatkan volume suplai. China sedang mempertimbangkan untuk memulai kembali pengendalian produksi tambang melalui pengurangan operasi kerja menjadi 276 hari mulai Maret 2017. Seiring dengan naiknya harga gas alam, sehingga produksi batu bara akan ditingkatkan sekitar 3% 2017 (yoy). Bisnis Indonesia, 22 Feb 2017, hal. 16.





# PROYEK INFRASTRUKTUR DAN LAINNYA



## Proyek Tol Semarang-Solo Bakal Tepat Waktu

Pemprov Jateng optimis proyek pembangunan tol Semarang-Solo dan Waduk Logung di Jawa Tengah akan rampung pada 2018. Proyek tol Semarang-Solo sepanjang 72,64 km dan pembangunannya menjadi 5 seksi. Seksi pertama dan kedua sudah dalam tahap operasi. Seksi ketiga baru rampung 99% pada tahap pengadaan tanah. Seksi keempat dan kelima baru terealisasi 97,8% pada tahap pengadaan tanah. Terkait Waduk Logung, hingga pekan kedua Februari 2017 secara fisik pembangunannya sudah terealisasi 44,15% di atas target (44,04%). *Bisnis Indonesia*, 20 Feb 2017, hal. 9.



## Kopelland Tuntaskan Akusisi Lahan

PT Kopelland menuntaskan akuisisi lahan di Surabaya untuk membangun hunian vertikal. Konstruksi yang terdiri dari 3 menara diharapkan selesai pada 3 tahun ke depan. *Bisnis Indonesia*, 20 Feb 2017, hal. 27.



# PROYEK INFRASTRUKTUR DAN LAINNYA



## Desain Tol Semarang-Demak Direvisi

Keputusan Kementerian PUPR mendesain ulang tol Semarang-Demak. Jalan tol Semarang-Demak terbagi menjadi 5 seksi. Seksi I dan Seksi II sudah beroperasi. Seksi III, progres fisiknya mencapai 90,48%. Seksi IV sedang dalam proses konstruksi dan pembebasan lahan, dengan progres 97,6%. Dan Seksi V, sudah dilakukan konstruksi dan proses pembebasan lahan dengan progres 98,82. Investor Daily, 20 Feb 2017, hal 6.

<https://finance.detik.com/ekonomi-bisnis/3425591/tersambung-di-2018-jakarta-solo-non-stop-lewat-tol>

## Jalan Trans Papua Sorong-Manokwari Tersambung 100%

Dari 594,81 km di segmen I ini, jalan yang sudah diaspal sepanjang 459,93 km, dan sisanya 134,88 km masih merupakan urugan pilihan (urpil) atau tanah.

<http://finance.detik.com/ekonomi-bisnis/3426563/jalan-trans-papua-sorong-manokwari-594-km-sudah-tersambung-100>





# PROYEK INFRASTRUKTUR DAN LAINNYA



## Kontrak 3 Ruas Tol Ditandatangani

Kementerian PUPR dan Perumahan Rakyat dan investor menandatangani perjanjian pengusahaan jalan tol tiga ruas baru senilai Rp 27 triliun. Ketiga ruas itu adalah Cileunyi - Sumedang - Dawuan, Serang-Panimbang, dan Kuala Tanjung-Tebing Tinggi-Parapat. .

Bisnis Indonesia, 23 Feb 2017, hal 7.

## Cilacap-Yogyakarta Bakal Dibangun Tol

Pemerintah berencana membangun jalan tol Cilacap-Yogyakarta. Ruas tol ini merupakan ruas tambahan atau ruas baru, di luar dari rencana pemerintah membangun 1.000 kilometer (km) jalan tol hingga tahun 2019 mendatang.

<http://finance.detik.com/ekonomi-bisnis/3426549/cilacap-yogyakarta-bakal-dibangun-tol-ini-alasannya>

### Data Teknis 3 Proyek Jalan Tol

Jalan Tol	Panjang (km)	Investasi (Rp triliun)
Cileunyi-Sumedang-Dawuan	60	8,21
Serang-Panimbang	84	5,40
Kuala Tanjung-Parapat	143	13,40





# PROYEK INFRASTRUKTUR DAN LAINNYA

## Pekerjaan Fisik Siap Jalan

Kereta Cepat Indonesia-China (KCIC) masih memproses sejumlah perizinan untuk pembangunan fisik proyek Kereta Cepat Jakarta-Bandung. Ditargetkan pekerjaan sudah dimulai pada Maret 2017. Pekerjaan fisik sudah bisa dilakukan karena lahan yang telah disiapkan sudah mencapai 60%.

Bisnis Indonesia, 23 Feb 2017, hal. 9.



## Pembangunan MRT Sudah 64,71%

Kemajuan pembangunan MRT tahap pertama sepanjang 16 km sudah rampung 64,7% dan bakal mencapai 93% akhir tahun ini. Kemajuan terbesar adalah sektor bawah tanah yang sudah mencapai 79,8% atau 5,2 km dari total panjang 6,5 km. Sedangkan sektor layang sudah mencapai 49,1% atau 4,9 km dari 10 km. Investor Daily, 23 Feb 2017. hal. 1.

Kemajuan Pekerjaan Konstruksi MRT			
Paket	Kontrak	Kontraktor	Progres Hingga 31 Januari 2017 (%)
Depot & Elevated Section	CP101	TWJO	41,180
	CP102		56,574
	CP103	OSJ	49,691
	Combined Progress		48,064
Underground Section	CP104	SOWJ	75,488
	CP105		74,789
	CP106	SMCC-HK	89,203
	Combined Progress		81,528
Total			64,719

Sumber: MRT Jakarta

# PROYEK INFRASTRUKTUR DAN LAINNYA

## Dikebut Setelah Mangkrak 20 Tahun, Tol Becakayu Siap Operasi Akhir 2017

Berdasarkan data monitoring Badan Pengatur Jalan Tol (BPJT), untuk seksi I Tol Becakayu dengan rute Jakasampurna-Kampung Melayu sepanjang 11,5 km saat ini sudah rampung 66%. Ditargetkan rampung 100% dan bisa dipergunakan pada Desember 2017. Tol ini juga nantinya akan tersambung dengan jalan tol Jakarta Outer Ring Road (JORR).

<http://finance.detik.com/ekonomi-bisnis/3425673/dikebut-setelah-mangkrak-20-tahun-tol-becakayu-siap-operasi-akhir-2017>



## Pembebasan Lahan Tol Ngawi Kertosono Dikebut

Pemerintah mempercepat pengadaan lahan proyek jalan tol Ngawi-Kertosono guna menargetkan 35 km dari 88,35 km dapat dilalui pemudik. Konstruksi jalan tol tersebut terbagi menjadi 3 paket.

Pembebasan lahan pada tiap paket sebesar 95,81%, 90,60%, dan 97,6% dengan rata-rata realisasi konstruksi 55%. *Bisnis Indonesia*, 21 Feb 2017, hal. 7.



# PROYEK INFRASTRUKTUR DAN LAINNYA

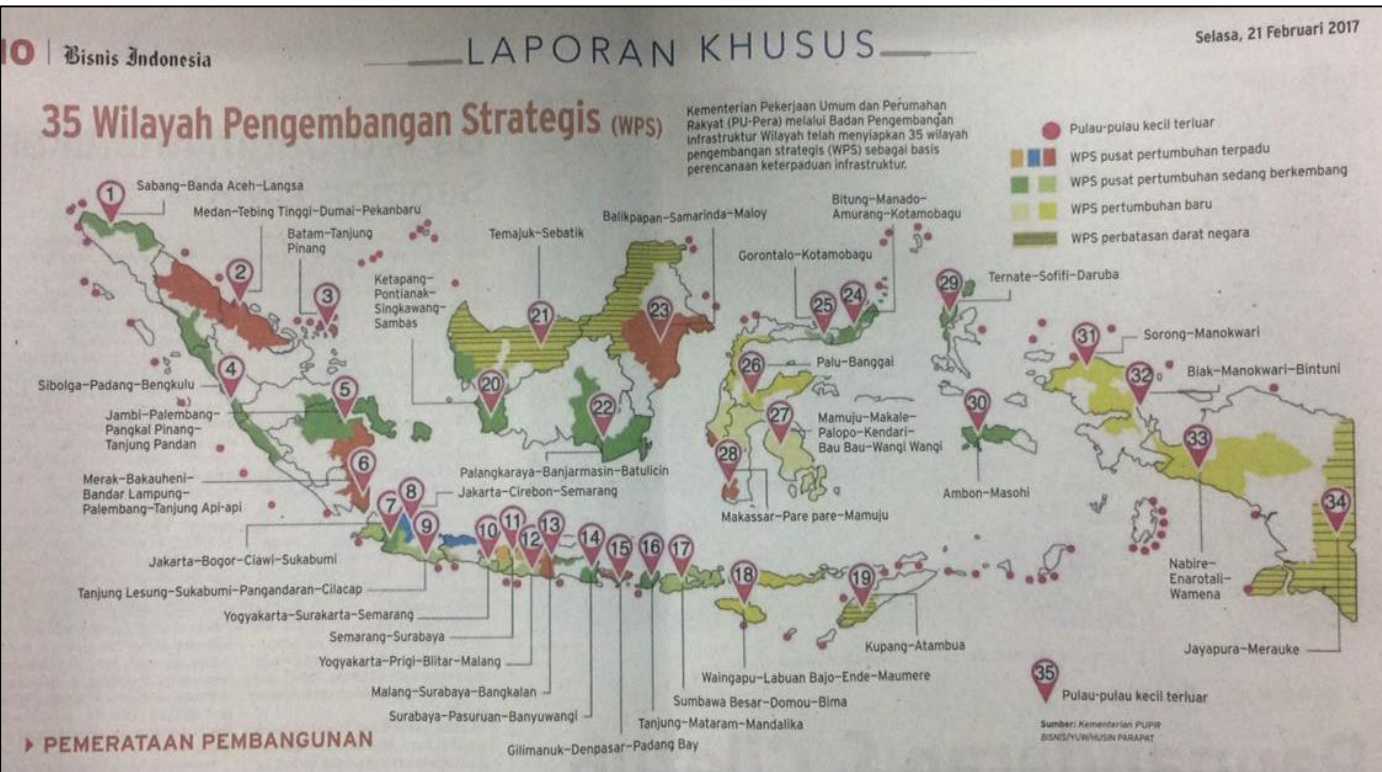
## Menagih Janji Nawa Cita

Pemerataan pembangunan infrastruktur selalu menjadi tantangan besar yang terus membayangi perekonomian Indonesia. Pemerintah ingin membangun Indonesia dari pinggiran.

Dalam beberapa kesempatan, Presiden menegaskan pemerintah sangat berkonsentrasi untuk pembangunan infrastruktur. Menteri PUPR mengatakan terdapat tiga tantangan membangun infrastruktur di Indonesia yakni pembebasan lahan, regulasi, dan pembiayaan.

Beberapa skenario pembiayaan yang disiapkan pemerintah dilakukan untuk mendorong perbankan BUMN terlibat dalam pembiayaan infrastruktur.

Binis Indonesia, 21 Feb 2017, hal. 10.





# PROYEK INFRASTRUKTUR DAN LAINNYA

## Taspen Bidik Proyek Lain

Setelah berinvestasi dalam ekuitas PT Waskita Toll Road, Taspen masih membidik proyek-proyek infrastruktur lainnya yang akan ditawarkan pemerintah sebagai proyek dengan pembiayaan infrastruktur nonanggaran pemerintah. *Bisnis Indonesia*, 20 Feb 2017, hal. 7.



## PD Pembangunan Sarana Kembangkan Superblok

Salah satu BUMD DKI Jakarta, PD Pembangunan Sarana Jaya akan mengembangkan proyek Superblok dengan investasi mencapai Rp 1,3 triliun di kawasan Lebak Bulus pada 2018. *Bisnis Indonesia*, 20 Feb 2017, hal. 7.



# PROYEK INFRASTRUKTUR DAN LAINNYA

## Kontrak Pinjaman Patimban dari Jepang Diteken 2017

Penandatanganan persetujuan pinjaman dari Pemerintah Jepang untuk membiayai proyek pembangunan Pelabuhan Patimban akan dilakukan pada pertengahan tahun 2017. Jika semua sesuai dengan rencana, pembangunan sudah dapat dimulai pada awal 2018 dan pada awal 2019 sudah dilakukan dilakukan peresmian awal. Investor Daily, 22 Feb 2017, hal. 6.



## PUPR Bangun Jalan Nabire-Papua Barat 32 Km

Kementerian PUPR berencana menambah panjang jalan agregat di jalan nasional Nabire-Batas Papua Barat sepanjang 32 km pada tahun ini.

Jalan nasional yang direncanakan dari Nabire hingga batas Provinsi Papua Barat sepanjang 208 km. Dari 208 km yang sudah teraspal standar jalan nasional sepanjang 86,7 km. Investor Daily, 22 Feb 2017, hal. 6.





# PROYEK INFRASTRUKTUR DAN LAINNYA



## ATI Tak Keberatan Skema Bundling

Asosiasi Tol Indonesia menilai bahwa skema bundling atau subsidi dalam pelelangan pembangunan jalan bebas hambatan tak memberatkan badan usaha jalan tol. Skema bundling tergantung bagaimana respon investor. *Bisnis Indonesia*, 24 Feb 2017, hal. 7.

<b>Rencana Pembangunan Jalan Tol 2015–2019</b>	
Jumlah ruas (per 2015)	<b>37 ruas</b>
Panjang (per 2015)	<b>984 km</b>
Volume Lalu lintas (per 2015)	<b>1,36 miliar</b>
Target Pembangunan (2015–2019)	<b>1.060 km</b>
Perkiraan total investasi (2015–2019)	<b>Rp167,40 triliun</b>

## Tanggul Kali Bekasi Diperbaiki

Dialokasikan dana sebesar Rp 180 miliar untuk perbaikan permanen tanggul Kali Bekasi yang rawan jebol mulai 2017 hingga 2019. Pemetaan terhadap tanggul yang kondisinya rawan telah dilakukan. *Bisnis Indonesia*, 24 Feb 2017, hal. 7.





# MAKRO - MIKRO EKONOMI

## Pertumbuhan Ekonomi Harus Digenjot 6%

Pertumbuhan ekonomi nasional harus didongkrak lebih tinggi dari level 5% menjadi 6% pada 2018. Dalam APBN 2017, asumsi pertumbuhan ekonomi nasional dipatok 5,1%, lebih rendah dari asumsi APBN-P 2016 sebesar 5,2%, namun lebih tinggi dari realisasinya yang hanya 5,02%.

Investor Daily, 20 Feb 2017, hal. 1.

### Ekonomi Kawasan dan Negara Utama Dunia

	Jumlah Penduduk	PDB (Triliun US\$)	*Pert. Ekonomi (%)	Ekspor (Triliun US\$)	Impor (Triliun US\$)
Indonesia	257.563.815	0,862	5,02	0,150	0,143
Thailand	67.959.359	0,395	3,10	0,214	0,203
Malaysia	30.331.007	0,296	4,20	0,200	0,176
Singapura	5.535.002	0,293	1,80	0,351	0,297
AS	321.418.820	18,037	1,60	1,505	2,308
Uni Eropa	509.668.361	16,312	1,60	5,387	5,213
RRT	1.371.220.000	11,008	6,70	2,275	1,682
India	1.311.000.000	2,095	7,00	0,267	0,392
Jepang	12.958.472	4,123	1,00	0,624	0,648
Korea	50.617.045	1,378	2,80	0,526	0,436

Ket: \*Data Tahun 2016

Sumber: World Bank (2015)

### Indikator Ekonomi Indonesia

Tahun	Kemiskinan (Juta Jiwa)	Pengangguran (Juta Jiwa)	Gini Ratio	IPM	Pert. Ekonomi (%)
2009	32,53	8,96	0,37	71,76*	4,50
2010	31,02	8,32	0,38	72,27*	6,20
2011	30,02	8,68	0,41	67,09	6,40
2012	28,71	7,34	0,41	67,70	6,23
2013	28,60	7,41	0,41	68,31	5,58
2014	27,73	7,24	0,41	68,90	5,02
2015	28,51	7,56	0,41	69,55	4,79
2016	27,76	7,03	0,40	70,10	5,02

Ket: \* Metode Lama

Sumber: BPS

# MAKRO - MIKRO EKONOMI

## Harga Naik Dalam Batas Wajar

Tren pertumbuhan harga properti di Manado dalam kurun 4 tahun terakhir tertinggi secara nasional. Harga rumah di Manado pada kuartal I/2017 diperkirakan bakal naik 8,76%, jauh di atas estimasi pertumbuhan wilayah lainnya. *Bisnis Indonesia*, 23 Feb 2017, hal. 9.

**Pertumbuhan Harga Properti Residensial (%)**

Kota	2015				2016				2017
	I	II	III	IV	I	II	III	IV	I
Bandung	10,60	9,97	5,29	3,17	5,42	6,43	6,48	6,79	3,67
Semarang	8,30	11,04	11,80	10,92	6,96	3,20	1,30	1,16	0,44
Yogyakarta	2,06	2,25	2,24	2,39	2,02	1,60	1,39	1,18	1,37
Medan	3,86	4,64	2,78	5,66	7,23	7,44	6,85	3,53	1,65
Manado	21,90	13,67	5,92	5,24	3,53	8,99	8,77	8,01	8,76
Jabodetabek-Banten	4,65	4,21	3,83	2,81	2,24	1,35	1,23	1,04	0,77

Sumber: Bank Indonesia per kuartal, diolah

## Lima Proyek Tol Senilai Rp 51 T Rampung 2019

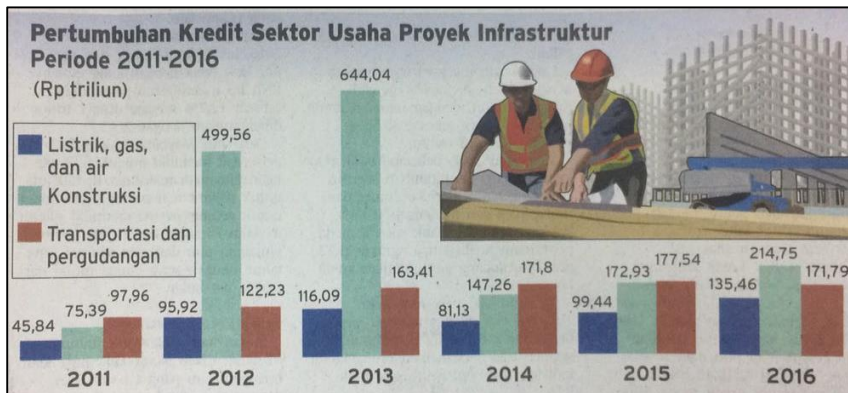
Pemerintah memastikan lima ruas jalan tol sepanjang 361 km dengan nilai sekitar Rp 51 triliun tuntas pada 2019. Hal tersebut seiring sudah dilaksanakannya PJJT untuk tiga ruas tol baru serta perjanjian penjaminan dan regres bagi empat ruas jalan tol. Kelima proyek tol tersebut adalah jalan bebas hambatan ruas Cileunyi-Sumedang-Dawuan, ruas Serang-Panimbang, ruas Kuala Tanjung-Tebing Tinggi-Parapat, Jakarta - Cikampek II elevated, dan ruas Cileunyi-Sumedang-Dawuan, serta Krian-Legundi-Bundar-Manyar. *Investor Daily*, 23 Feb 2017, hal. 6.



# MAKRO - MIKRO EKONOMI

## Bank Menengah Tergirur Infrastruktur

Bank papan tengah tertarik untuk menyalurkan kredit ke sektor infrastruktur yang saat ini gencar dijalankan pemerintah. Salah satunya adalah Bank CCB yang siap berpartisipasi dalam kredit sindikasi proyek PLTU di Sumatera dan Kalimantan. Perseroan menyiapkan Rp 3,5 triliun untuk penyaluran kredit segmen korporasi sektor infrastruktur. *Bisnis Indonesia*, 22 Feb 2017, hal. 24.



## Stabilitas Terjaga dan Ekonomi Tumbuh Membaik

Bank Indonesia mempertahankan BI-7 Day Reserve Repo Rate sebesar 4,75%. Keputusan tersebut konsisten dengan upaya BI menjaga stabilitas makroekonomi dan sistem keuangan dengan tetap mendukung momentum pemulihan ekonomi domestik. BI memfokuskan pada 3 kebijakan. *Investor Daily*, 23 Feb 2017, hal. 7.



Full laporan dapat diakses di :

<https://drive.google.com/drive/folders/0BzmF6DomOPwWbmNOT1NfRTVSekk?usp=sharing>



# MAKRO - MIKRO EKONOMI

## Ekonomi RI Terangkat

Di tengah kelesuan ekonomi dunia tahun 2015-2016, ekonomi Indonesia terangkat. Laju pertumbuhan ekonomi Indonesia sedikit menurun pada tahun 2015 sebesar 4,88% dari 5,02% tahun 2014 akibat merosotnya harga komoditas dunia.

Pertumbuhan Ekonomi Indonesia & Dunia 2010-2016 (%)		
Periode	Indonesia	Dunia
2010	6,20	4,37
2011	6,40	3,10
2012	6,23	2,45
2013	5,58	2,48
2014	5,02	2,69
2015	4,88	2,63
2016	5,02	2,30

Sumber: BPS & World Bank

Indikator Ekonomi Indonesia					
Tahun	Kemiskinan (Juta Jiwa)	Pengangguran (Juta Jiwa)	Gini Ratio	IPM	Pert. Ekonomi (%)
2009	32,53	8,96	0,37	71,76*	4,50
2010	31,02	8,32	0,38	72,27*	6,20
2011	30,02	8,68	0,41	67,09	6,40
2012	28,71	7,34	0,41	67,70	6,23
2013	28,60	7,41	0,41	68,31	5,58
2014	27,73	7,24	0,41	68,90	5,02
2015	28,51	7,56	0,41	69,55	4,79
2016	27,76	7,03	0,40	70,10	5,02

Ket. \* Metode Lama

Sumber: BPS

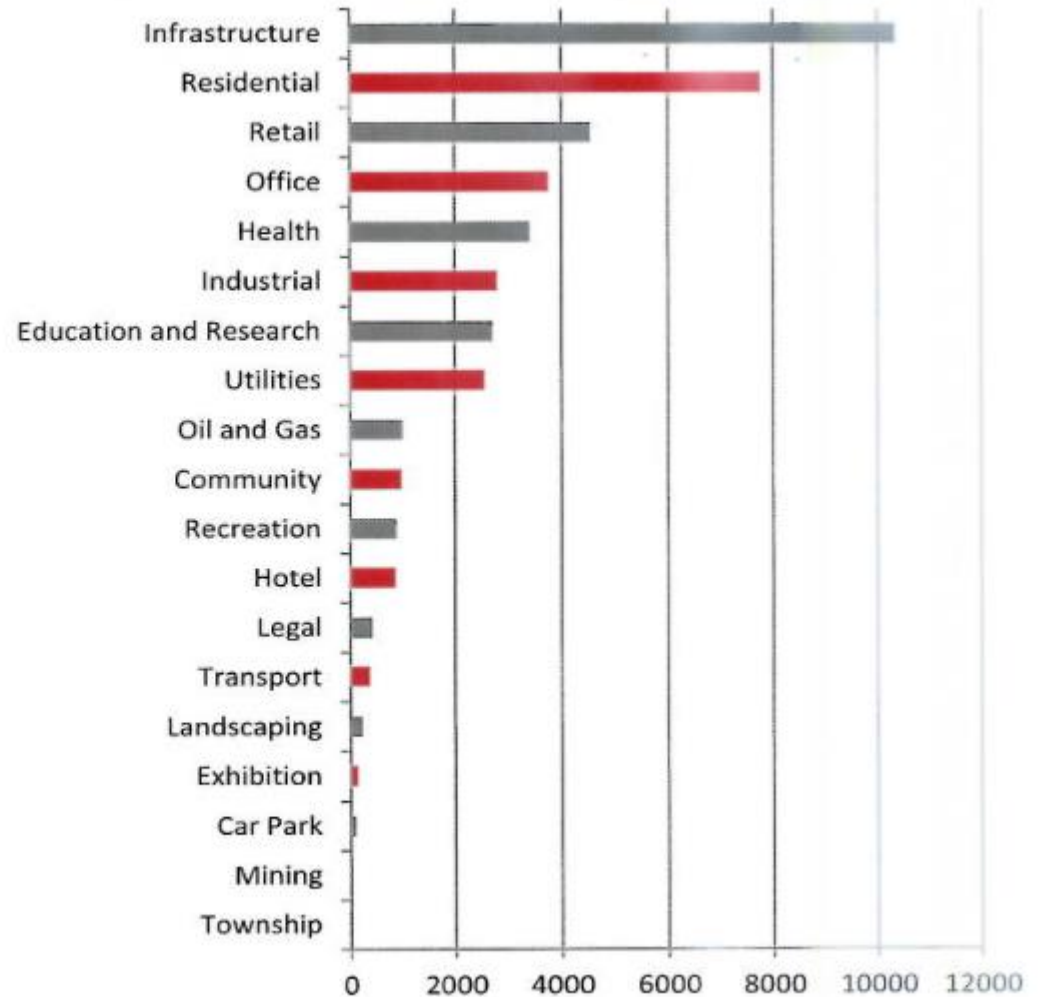
Indikator Kinerja Perbankan			
Indikator Utama	2016	2015	2014
Kredit (Triliun Rp)	4.377,20	4.057,90	3.674,31
DPK (Triliun Rp)	4.836,76	4.413,06	4.114,42
Laba Periode Berjalan (Triliun Rp)	106,54	104,63	112,21
Aset (Triliun Rp)	6.729,80	6.095,91	5.615,15
CAR (%)	22,93	21,39	19,57
ROA (%)	2,23	2,32	2,85
BOPO (%)	82,22	81,49	76,29
NIM (%)	5,63	5,39	4,23
LDR (%)	90,70	92,11	89,42

Sumber: OJK

Tahun 2016 ekonomi Indonesia melaju 5,02% dan tahun ini optimis menembus 5,1%. Laju pertumbuhan ekonomi Indonesia tergolong tertinggi di dunia setelah Tiongkok dan India. Investor Daily, 22 Feb 2017, hal. 6.

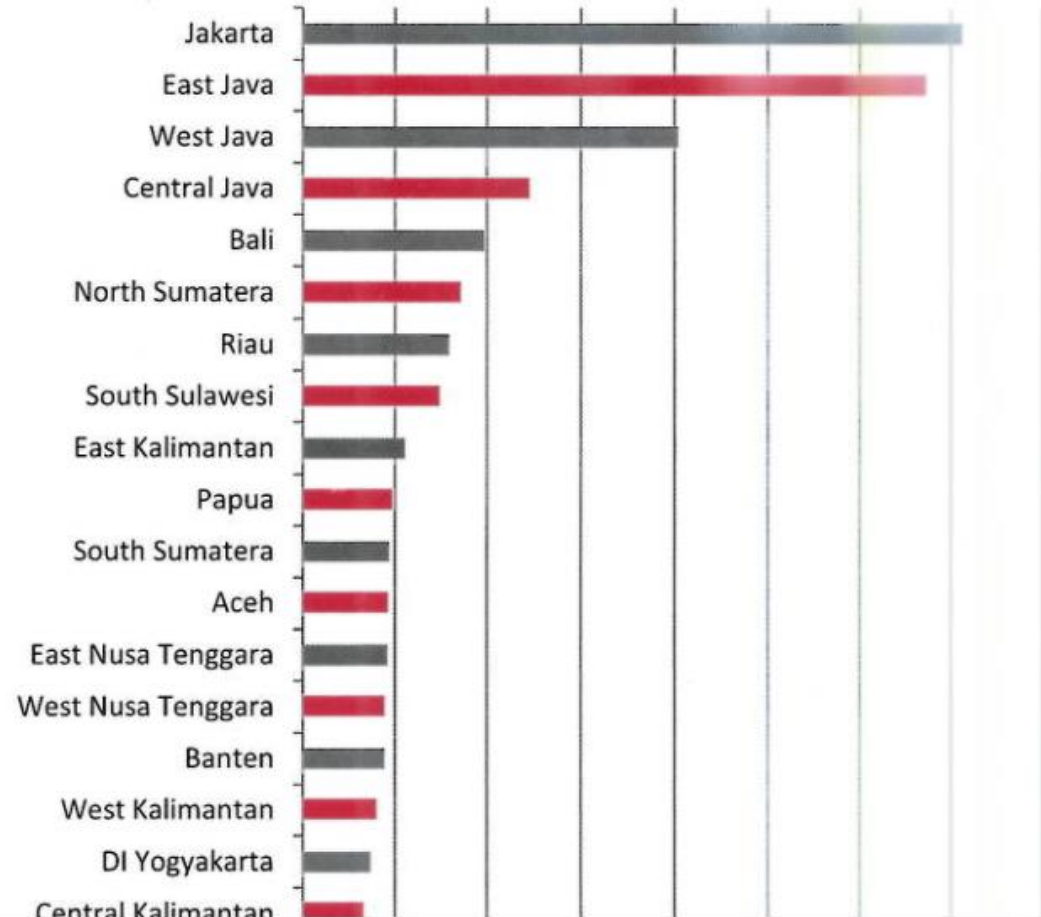
## Jumlah Proyek Tahun 2016 Berdasarkan Kategori

Categories	Total
Infrastructure	10342
Residential	7750
Retail	4553
Office	3761
Health	3404
Industrial	2790
Education and Research	2703
Utilities	2558
Oil and Gas	991
Community	967
Recreation	873
Hotel	856
Legal	420
Transport	367
Landscaping	219
Exhibition	142
Car Park	94
Mining	4
Township	0
<b>Total</b>	<b>42794</b>



## Jumlah Proyek Tahun 2016 Berdasarkan Provinsi

Province	Total
Jakarta	7118
East Java	6724
West Java	4040
Central Java	2457
Bali	1966
North Sumatera	1711
Riau	1580
South Sulawesi	1481
East Kalimantan	1109
Papua	974
South Sumatera	942
Aceh	929
East Nusa Tenggara	919
West Nusa Tenggara	892
Banten	887
West Kalimantan	804
DI Yogyakarta	737

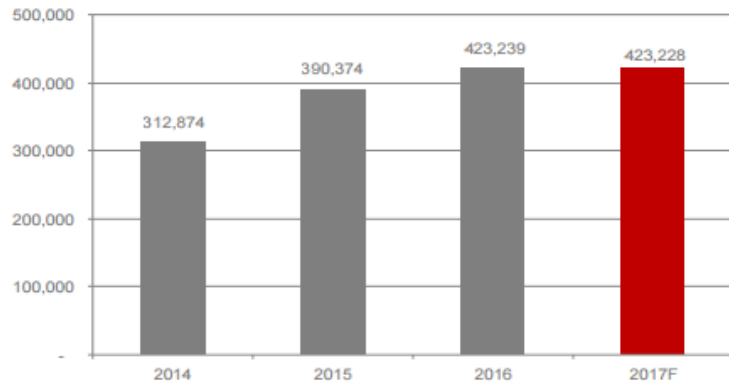




## NASIONAL

GRAPH 2.2.2: ANNUAL CONSTRUCTION MARKET DEVELOPMENT

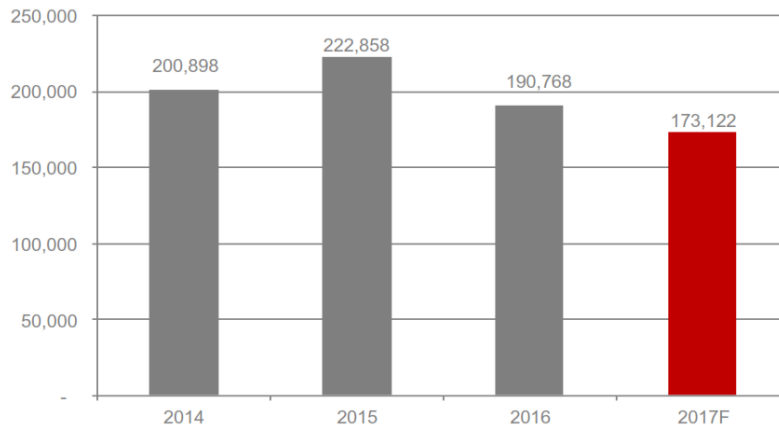
Value of construction commencements in billion IDR



Nilai proyek dalam milyar Rupiah

GRAPH 3.3.2: ANNUAL BUILDING CONSTRUCTION DEVELOPMENT

Value of construction commencements in billion IDR



Nilai proyek dalam milyar Rupiah

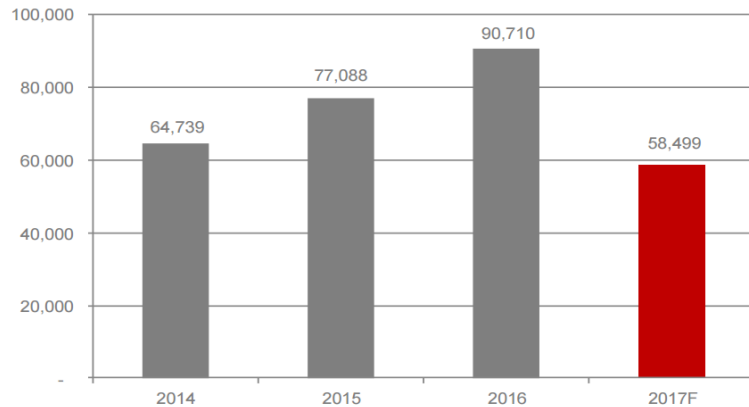
## Perkembangan Total Konstruksi Tahunan

Nilai proyek pada tahun 2017 diprediksi mengalami **penurunan 0,01%** untuk total konstruksi, sedangkan untuk konstruksi bangunan mengalami **penurunan 9,25%**. Tahun ini, performa infrastruktur diperkirakan menurun dikarenakan rasio proyek yang terbengkalai akan meningkat dibandingkan proyek baru yang masuk.

## SUMATERA

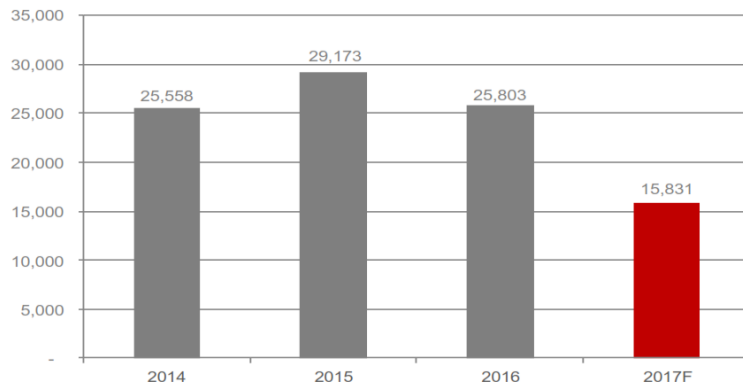
GRAPH 2.5.2: ANNUAL CONSTRUCTION DEVELOPMENT SUMATERA

Value of construction commencements in billion IDR



GRAPH 3.3.1.2 ANNUAL BUILDING CONSTRUCTION DEVELOPMENT SUMATERA

Value of building construction commencements in billion IDR



## Perkembangan Total Konstruksi Tahunan

Nilai proyek pada tahun 2017 diprediksi mengalami **penurunan 35,51%** untuk total konstruksi, sedangkan untuk konstruksi bangunan mengalami **penurunan 38,65%**.

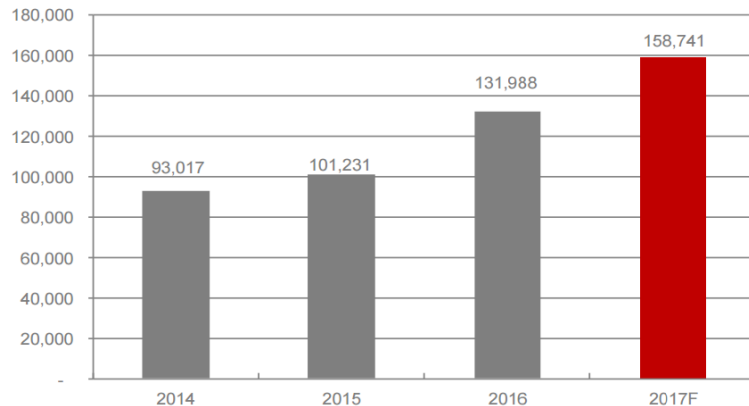


## D.K.I. Jakarta

## Perkembangan Total Konstruksi Tahunan

GRAPH 2.5.5: ANNUAL CONSTRUCTION DEVELOPMENT GREATER JAKARTA

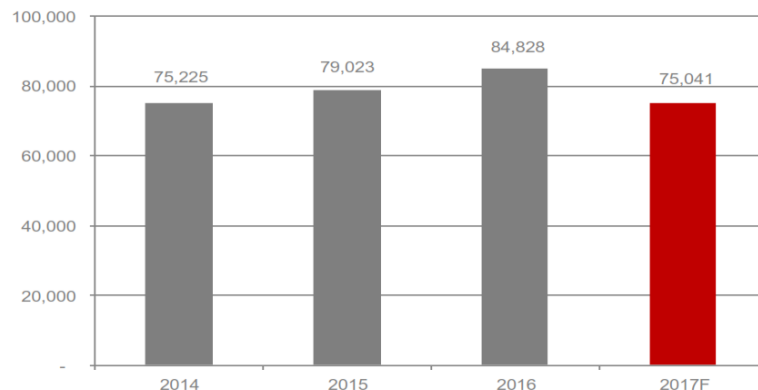
Value of construction commencements in billion IDR



Untuk provinsi **DKI Jakarta**, nilai proyek pada tahun 2017 diprediksi mengalami **kenaikan 20,27%** untuk total konstruksi, sedangkan untuk konstruksi bangunan mengalami **penurunan 11,54%**.

GRAPH 3.3.1.5: ANNUAL BUILDING CONSTRUCTION DEVELOPMENT GREATER JAKARTA

Value of building construction commencements in billion IDR

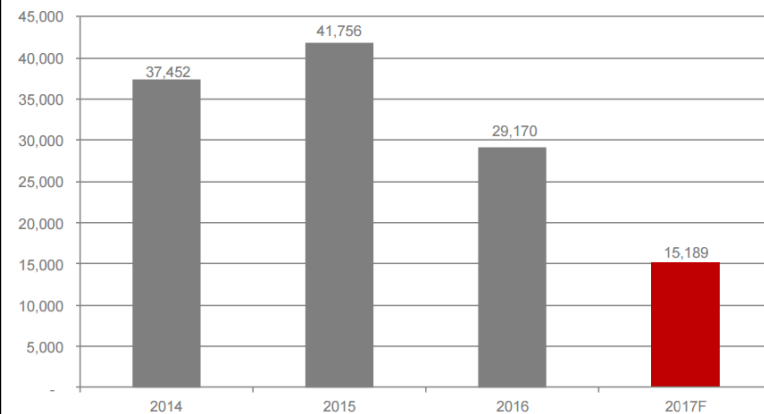


## JAWA BARAT

## Perkembangan Total Konstruksi Tahunan

GRAPH 2.5.8: ANNUAL CONSTRUCTION DEVELOPMENT WEST JAVA

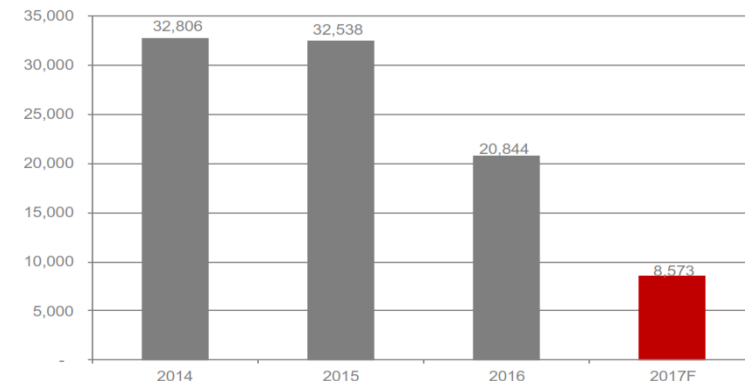
Value of construction commencements in billion IDR



Untuk provinsi **Jawa Barat**, nilai proyek pada tahun 2017 diprediksi mengalami **penurunan 47,93%** untuk total konstruksi, sedangkan untuk konstruksi bangunan mengalami **penurunan 58,87%**.

GRAPH 3.3.1.8: ANNUAL BUILDING CONSTRUCTION DEVELOPMENT WEST JAVA

Value of building construction commencements in billion IDR

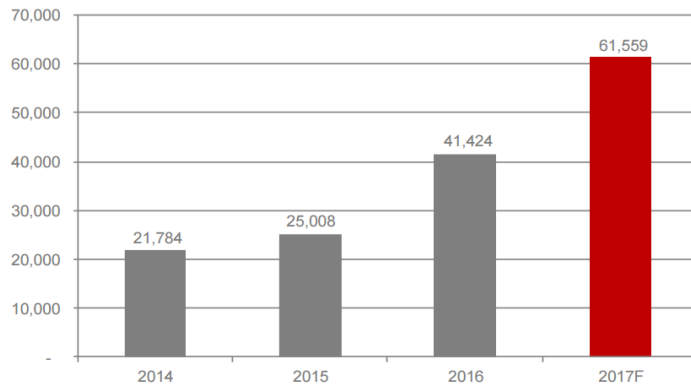




## JAWA TENGAH – D.I. YOGYAKARTA      Perkembangan Total Konstruksi Tahunan

GRAPH 2.5.11: ANNUAL CONSTRUCTION DEVELOPMENT CENTRAL JAVA - DIY

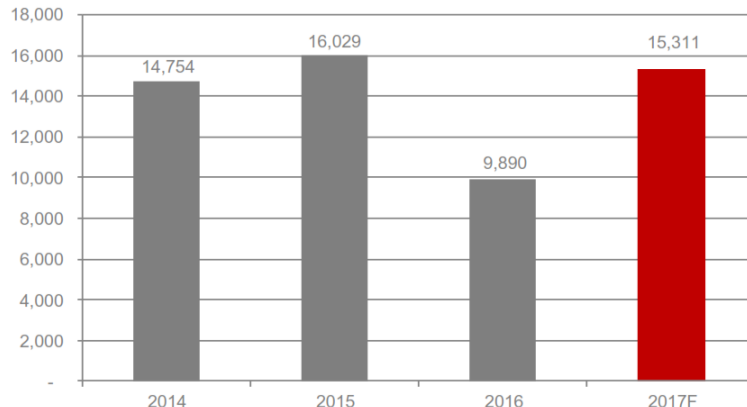
Value of construction commencements in billion IDR



Untuk provinsi Jawa Tengah dan DIY Yogyakarta, nilai proyek pada tahun 2017 diprediksi mengalami **kenaikan 48,61 %** untuk total konstruksi, sedangkan untuk konstruksi bangunan mengalami **kenaikan 54,80%.**

GRAPH 3.3.1.11: ANNUAL BUILDING CONSTRUCTION DEVELOPMENT CENTRAL JAVA - DIY

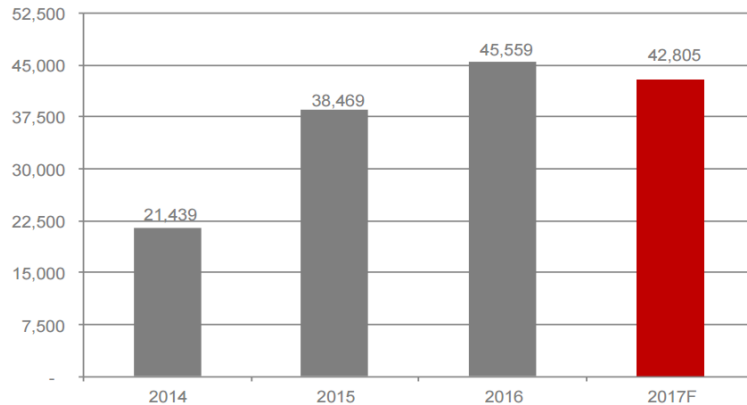
Value of building construction commencements in billion IDR



## JAWA TIMUR

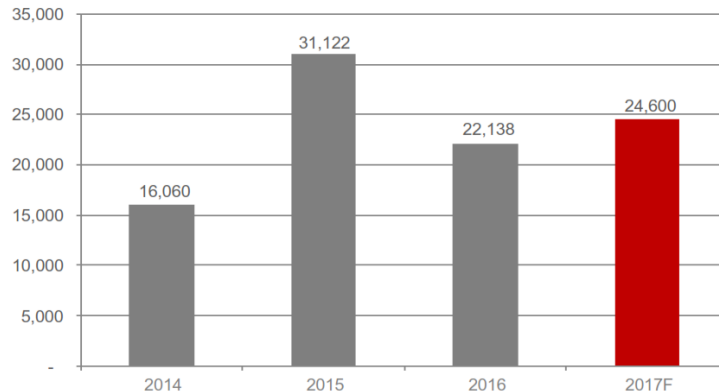
GRAPH 2.5.14: ANNUAL CONSTRUCTION DEVELOPMENT EAST JAVA

Value of construction commencements in billion IDR



GRAPH 3.3.1.14: ANNUAL BUILDING CONSTRUCTION DEVELOPMENT EAST JAVA

Value of building construction commencements in billion IDR



## Perkembangan Total Konstruksi Tahunan

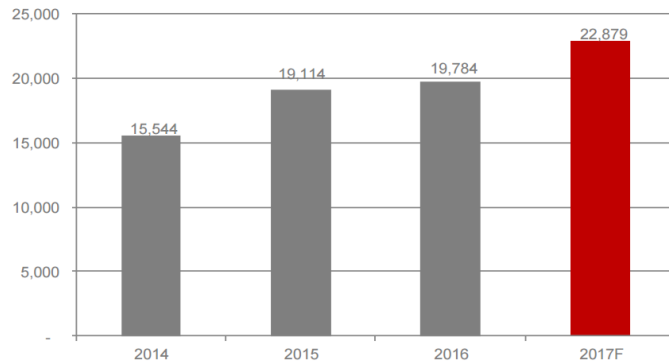
Untuk provinsi Jawa Timur, nilai proyek pada tahun 2017 diprediksi mengalami **penurunan 6,05 %** untuk total konstruksi, sedangkan untuk konstruksi bangunan mengalami **kenaikan 11,12%**.



## BALI – NUSA TENGGARA

GRAPH 2.5.17: ANNUAL CONSTRUCTION DEVELOPMENT BALI - NUSA TENGGARA

Value of construction commencements in billion IDR

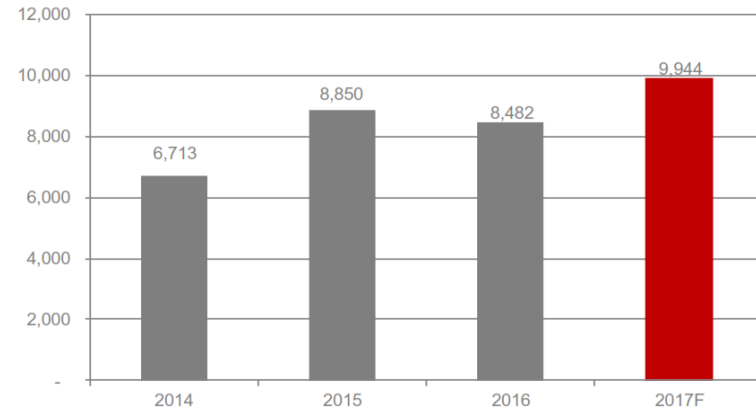


## Perkembangan Total Konstruksi Tahunan

Untuk **Bali dan Nusa Tenggara**, nilai proyek pada tahun 2017 diprediksi mengalami **kenaikan 15,65 %** untuk total konstruksi, sedangkan untuk konstruksi bangunan mengalami **kenaikan 17,23%**.

GRAPH 3.3.1.17: ANNUAL BUILDING CONSTRUCTION DEVELOPMENT BALI - NUSA TENGGARA

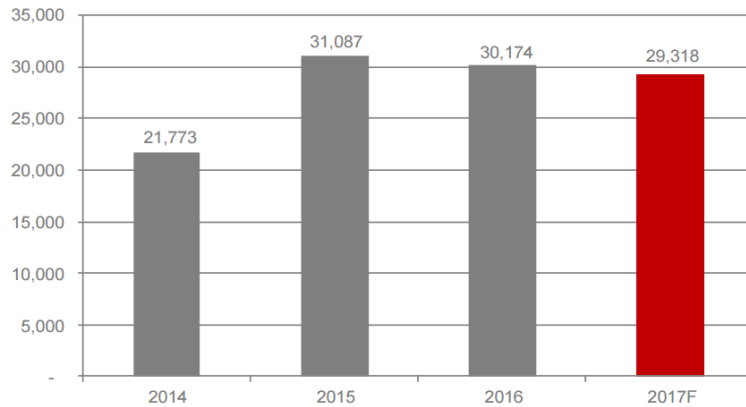
Value of building construction commencements in billion IDR



## KALIMANTAN

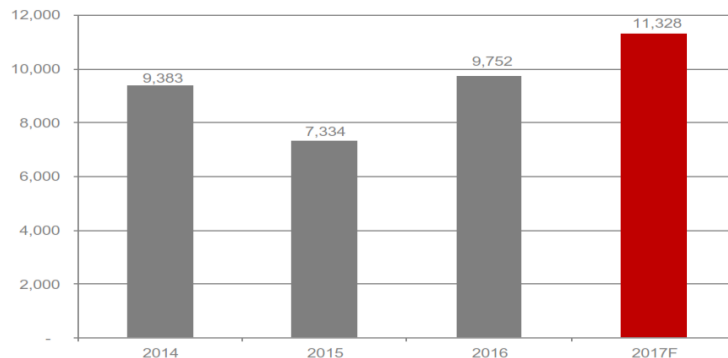
GRAPH 2.5.20: ANNUAL CONSTRUCTION DEVELOPMENT KALIMANTAN

Value of construction commencements in billion IDR



GRAPH 3.3.1.20: ANNUAL BUILDING CONSTRUCTION DEVELOPMENT KALIMANTAN

Value of building construction commencements in billion IDR



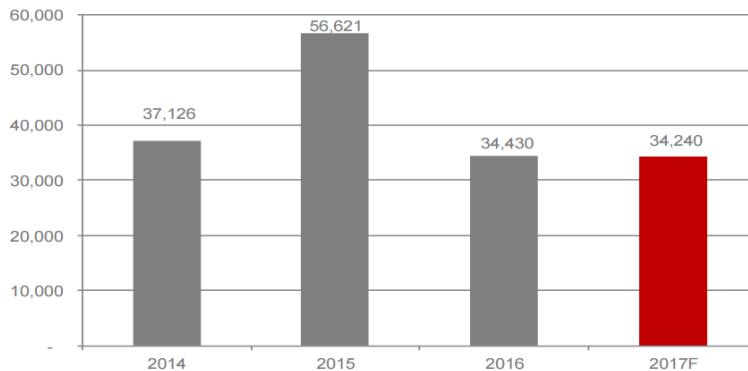
## Perkembangan Total Konstruksi Tahunan

Untuk provinsi Jawa Timur, nilai proyek pada tahun 2017 diprediksi mengalami **penurunan 2,84%** untuk total konstruksi, sedangkan untuk konstruksi bangunan mengalami **kenaikan 16,16%**.

## SULAWESI – MALUKU - PAPUA

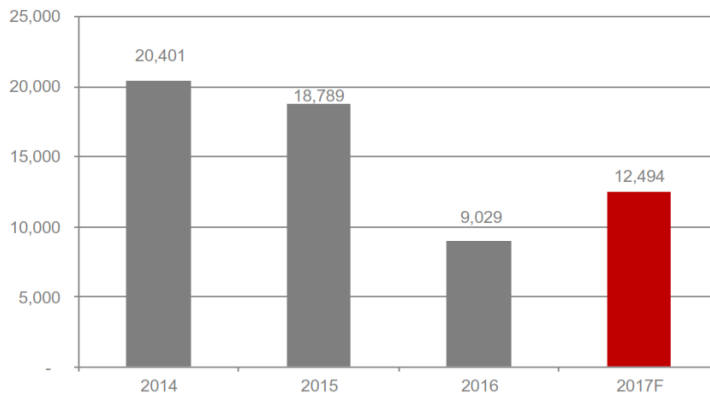
GRAPH 2.5.23: ANNUAL CONSTRUCTION DEVELOPMENT SULAWESI-MALUKU-PAPUA

Value of construction commencements in billion IDR



GRAPH 3.3.1.23: ANNUAL BUILDING CONSTRUCTION DEVELOPMENT SULAWESI-MALUKU-PAPUA

Value of building construction commencements in billion IDR



## Perkembangan Total Konstruksi Tahunan

Untuk regional **Sulawesi, Maluku, dan Papua**, nilai proyek pada tahun 2017 diprediksi mengalami **penurunan 0,55%** untuk total konstruksi, sedangkan untuk konstruksi bangunan mengalami **kenaikan 38,38%**.



# LAPORAN KHUSUS (BCI ASIA)

**BCI** ASIA



## Highlight

Regional	Construction Growth (%)	Building Construction Growth (%)
Sumatera	-35,51	-38,65
DKI Jakarta	20,27	-11,54
Jabar	-47,93	-58,87
Jateng - DIY	48,61	54,8
Jawa Timur	-6,05	11,12
Bali - Nusra	15,65	17,23
Kalimantan	-2,84	16,16
Ind Timur	-0,55	38,38
Nasional	-0,01	-9,25

**Pertumbuhan tertinggi** terjadi di daerah **Jateng – DIY**. Sedangkan **penurunan tertinggi** terjadi di **Jawa Barat** dan disusul oleh **Sumatera**

Pada 2016, 38% dana pembangunan nasional berpusat di D.K.I. Jakarta, kemudian disusul oleh Jawa Barat. **GDP** pada tahun 2017 ditargetkan tumbuh 4,9% – 5,3%.

Full laporan dapat diakses di :

<https://drive.google.com/drive/folders/0BzmF6DomOPwWbmNOT1NfRTVSekk?usp=sharing>

# TERIMA KASIH