

### PT CORPUS PRIMA MANDIRI

**Corpus Prima** Ventura

99,6%

**Corpus Prima** Investama 90%

**Corpus Kapital** Manajemen 69,6%

PT Jotem Prima Sejahtera 65%

Pilar Pualam Asa Bangunan Investama Investama 55% 34% Corpus Prima Investama **Pilar Optima** Investama 50%

PT Corpus Prima Mandiri adalah perusahaan yang bergerak dibidang keuangan dan masih beroprasi hingga sekarang. Corpus dimiliki oleh 3 perusahaan utama yaitu Corpus Prima Ventura (99,6%), Corpus Prima Investama (90%), Corpus Kapital Manajemen (69,6%). Sedangkan PT Corpus Prima Investama dimiliki oleh 3 PT, yaitu PT asa bangunan investama, PT Pilar Optima Investama dan Pt Pilar Pualam investama yang semuanya bergerak dalam bidang properti. Yang terakhir adalah PT Corpus Kapital manajemen dengan kepemilikan 69,6 % bergerak dalam bidang aset manajemen. Semua masih beroperasi dengan baik hingga saat ini.



### Aset

Kas dan Bank

2015 2016 Aset Lancar

Lain-Lain

344.817

Penempatan Investasi dan Pinjaman

Aset Tidak Lancar

112.166

344.817

4730

695.693 Kas dan Bank Penempatan Investasi dan Pinjaman Lain-Lain

Akumulasi Aset tetap penyusutan

695.593

114.092

546.312

25.000

# Kewajiban dan Defisiensi Modal

#### Kewajiban Lancar 379.081 **Hutang Bank** Penempatan PN Hutang Pajak

Laba rugi

tahun berjalan

# Kewajiban Tidak Lancar

Hutang Pemegan Saham 383.811 Defesiensi Modal

Modal saham-		
nilai nominal		
Rp 1.000.000		
per saham		

73.172 Laba rugi 456.983 tahuntahun lalu

## Kewajiban Lancar

67.098	481.139	-1.925	
Hutang Bank	Penempatan PN	Hutang Pajak	

### Kewajiban Tidak Lancar

Hutang Pemegan Saham			
			571.312
100.000	56.172	82.301	238.473

Modal saham- nilai nominal	Laba rugi
	tahun berjalan
Rp 1.000.000	
per saham	

Laba rugi tahuntahun lalu

809.785



OURHISTORY

2004

Diperkenalkan kepada publik 2007

Mulai berperan sebagai arranger, presentase pendanaan 40% dari bank dan 60% dari capital market 2011

Seluruh pendanaan berasal dari capital market 2013

1/1 Selain berperan sebagai financial advisor dan arranger, juga berperan sebagai Inverstor dan Private Eqity

1/7 PT Asa Prima Mandiri didirikan sebagai holding non operasional

2/1 CPM dan PPI bekerja sama dengan Langham untuk proyek di Pandawa, Bali 2014

1/1 CPM dan PPI mengembangkan komplek pergudangan bernama Prambanan Bizland di Gresik, Surabaya

4/2
CPM mendirikan anak
perusahaan bernama
CPI yang fokus pada
pengembangan
properti

6/30 CPM mendirikan CPV yang bergerak dibidang modal ventura

12/18 CPM mendirikan anak perusahaan bernama ABI yang bergerak pada pengembangan properti 2015

4/21 Melakukan investasi pada PT JPS untuk perusahaan manufaktur di Mojokerto.

9/1 Melalui anak perusahaan ABI mengembangkan proyek perumahan di Makassar

9/8 Anak perusahaan CPM yaitu CPV mendapatkan ijin usaha modal ventura dari otoritas jasa keuangan 2016

22/8 Melebarkan sayap dengan mengakusisi sebuah perusahaan aset manajemen