

**BROCHURE**



**INGENIERIA  
DE  
BIENES RAICES**



## ¿QUIENES SOMOS?

Somos un equipo de expertos dedicados a la gestión integral en la ingeniería civil, arquitectura y el sector inmobiliario. Nos especializamos en ofrecer un amplio rango de servicios que abarcan desde: consultorias, interventoría y ejecución de obras hasta la gestión inmobiliaria como avalúos, peritajes y trámites ante entidades del sector público y privado.



# MISIÓN

Participar en el desarrollo de proyectos que incluye, propiedad horizontal, inmuebles comerciales, viviendas, terrenos urbanos y rurales. Involucrarse en gestión de avalúos, peritajes tramitación inmobiliaria entre otros; Incentivar al desarrollo formal y legal de la infraestructura regional por medio de la gestión y dirección de proyectos basados en metodologías innovadoras.



# VISIÓN

Consolidarse a nivel regional mediante la excelencia en la gestión y ejecución de proyectos y trámites en el sector de bienes raíces e infraestructuras. Esto se logrará cumpliendo con los objetivos de los clientes y aportando valor agregado, siempre en conformidad con los parámetros técnicos y legales vigentes.

# Nuestros --- SERVICIOS



**Gestión de  
proyectos de obra y  
edificaciones**



**Diseño de Planos  
y presupuestos**



**Trámites para  
licencias  
Urbanísticas  
(Construcción)**



**Supervisión e  
interventorías de  
obras y proyectos**



**Topografía y  
Mediciones**



**Análisis (urbanos y  
rurales)**



Dictámenes  
periciales para  
procesos Jurídicos



Solicitud Técnica y  
Jurídica de garantía  
de obras



Inspección técnica  
de calidad en  
inmuebles nuevos y  
remodelaciones



Inspección y recepción  
de zonas comunes



# Nuestros --- Proyectos

Consultoría e Interventoría.

Mantenimiento de  
acabados de fachada.



**Conjunto Torres de  
Castilla vía Picalaña  
Ibagué**

# Nuestros \_\_\_\_\_ **Proyectos**

*Asesoría e interventoría en  
impermeabilización de placa de cubierta.*



**Edificio Torres de Castilla  
Ibagué**

# Nuestros --- Proyectos



Supervisión e  
interventoría de  
construcción.

**Torreón Quinta Avenida  
Etapa 5 Ibagué**



# Nuestros --- Proyectos

Peritajes y avalúos de bienes inmuebles y propiedad raíz.



# Nuestros --- Proyectos

Levantamiento topográfico predio urbano Area:  $3122 \text{ m}^2$ .

**Girardot  
cundinamarca**



# Nuestros --- Proyectos

Consultoría y remodelación  
de piscinas.



**Conjunto residencial  
Reservas de Cantabria**

# INGENIERIA DE BIENES RAICES

## Contáctanos



321 9397333



[ibringenieriadebienesraices@gmail.com](mailto:ibringenieriadebienesraices@gmail.com)



Avenida 37#11A-08 piso 2  
Ibagué, Tolima - Colombia