

แบบสัญญาเช่าหอพัก

ทำที่

วันที่ 06 มิถุนายน 2568

สัญญาเช่าหอพักฉบับนี้ทำขึ้นระหว่าง (นาย/นาง/น.ส.) ปิยะเชษฐ จ่าปาทอง
เลขที่บัตรประชาชน 1510101416176 หมายเลขทะเบียนนิติบุคคล.....
บ้านเลขที่ 25 ตรอก/ซอย..... ถนน..... ตำบล/แขวง มะเชื้อแจ้
อำเภอ/เขต เมือง จังหวัด ลำพูนรหัสไปรษณีย์ 51000 เบอร์โทรศัพท์ 0911431626
โทรศัพท์มือถือ..... ซึ่งต่อไปในสัญญาเช่าหอพักนี้จะเรียกว่า "ผู้เช่า" ฝ่ายหนึ่ง
กับเลขที่บัตรประชาชน
บ้านเลขที่ ตรอก/ซอย ถนน
ตำบล/แขวง อำเภอ/เขต จังหวัด
รหัสไปรษณีย์ เบอร์โทรศัพท์
ซึ่งต่อไปในสัญญาเช่าหอพักนี้จะเรียกว่า "ผู้ให้เช่า" อีกฝ่ายหนึ่ง

รายละเอียดการเช่า

หมายเลขห้อง: A102

วันที่เริ่มสัญญา: 01 มิถุนายน 2568

วันที่สิ้นสุดสัญญา: 31 พฤษภาคม 2569

ค่าเช่าต่อเดือน: 3,000.00 บาท

เงินประกัน: 3,000.00 บาท

เงื่อนไขการเช่า

1. ผู้เช่าต้องชำระค่าเช่าล่วงหน้าทุกวันที่ 1 ของเดือน
2. ผู้เช่าต้องรักษาความสะอาดและความเป็นระเบียบเรียบร้อยของห้องพัก
3. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้าพักในหอพัก
4. ห้ามจัดงานเลี้ยงหรือทำกิจกรรมที่ก่อให้เกิดเสียงดังรบกวน
5. ผู้เช่าต้องแจ้งล่วงหน้า 30 วัน หากต้องการยกเลิกสัญญา
6. หากผู้เช่าผิดสัญญา ผู้ให้เช่ามีสิทธิบอกเลิกสัญญาได้ทันที

7. เงินประกันจะคืนให้หลังจากตรวจสอบห้องพักแล้วไม่มีความเสียหาย

ทั้งสองฝ่ายได้อ่านและเข้าใจข้อความในสัญญานี้โดยตลอดแล้ว จึงได้ลงลายมือชื่อไว้เป็นหลักฐาน

ลงชื่อ
(.....)

ผู้เช่า

วันที่/...../.....

ลงชื่อ
(.....)

ผู้ให้เช่า

วันที่/...../.....

ลงชื่อ
(.....)

พยาน

วันที่/...../.....

ลงชื่อ
(.....)

พยาน

วันที่/...../.....