

# PROYECTO HABITACIONAL CONDADO SANTA LUCIA

**OFERTANTE:** GRUCIDESA, desarrolladora de CONDADO SANTA LUCIA.  
GRUPO CORPORATIVO DE INVERSIONES INMOBILIARIAS  
PARA EL DESARROLLO, SOCIEDAD ANONIMA desarrolladora de CONDADO SANTA LUCIA.

## 1 DATOS DEL "OPTANTE COMPRADOR" o "ADQUIRENTE"

Nombres y apellidos completos Mario De Leon  
Fecha de Nacimiento 2021-01-01 Estado Civil: casado ( ) soltero ( x )  
Nacionalidad Guatemala Profesión u oficio Developer  
Residencia: San Felipe  
Teléfono: 12548789  
Dirección de Trabajo Retalhuleu  
Teléfono trabajo 98565421  
Ingreso Mensual : US\$ Q  
Correo electrónico mario@gmail.com:  
Documento de Identificación: ( ) Pasaporte ( ) DPI Numero: 9887565421  
Extendido por \_\_\_\_\_

## 2 ACTÚA EN REPRESENTACIÓN DE UNA ENTIDAD JURÍDICA

Nombre, razón social o denominación social \_\_\_\_\_  
Adjuntar fotocopia de la representación \_\_\_\_\_

## 3 REFERENCIAS

Nombres y apellidos \_\_\_\_\_ Nombres y apellidos \_\_\_\_\_  
Residencia y teléfono \_\_\_\_\_ Residencia y teléfono \_\_\_\_\_

## 4 DATOS DEL LOTE CONFORME PLANOS DEL PROYECTO

Lote Número \_\_\_\_\_ Sector \_\_\_\_\_  
Área \_\_\_\_\_ Mts2 Equivalente a \_\_\_\_\_ Vrs2 \_\_\_\_\_

## 4 DATOS DE LA NEGOCIACIÓN

Valor total del lote: US\$ 50000  
Valor de las mejoras US\$ \_\_\_\_\_

### FORMA DE PAGO

#### Al contado ( )

Reserva: US\$ \_\_\_\_\_ Fecha límite de cancelación del saldo \_\_\_\_\_

#### Al crédito ( )

Reserva: US\$ \_\_\_\_\_

Enganche US\$ \_\_\_\_\_

Saldo: cuotas fijas mensuales niveladas: \_\_\_\_\_

Número de cuotas \_\_\_\_\_ Valor de cada cuota \_\_\_\_\_

## Suscripción y aceptación del contenido íntegro del presente documento:

\_\_\_\_\_  
Firma adquirente

\_\_\_\_\_  
Firma del Representante Legal

En la ciudad de \_\_\_\_\_ el día \_\_\_\_\_ del mes de \_\_\_\_\_ del año dos mil \_\_\_\_\_,  
como Notario DOY FE: que las firmas que anteceden son auténticas por haber sido reconocidas a mi presencia, el día de  
hoy, por \_\_\_\_\_, representante legal de GRUPO CORPORATIVO DE INVERSIONES INMOBILIARIAS PARA EL  
DESARROLLO, SOCIEDAD ANONIMA (GRUCIDESA), de mi conocimiento, y \_\_\_\_\_ identificado con  
\_\_\_\_\_ numero \_\_\_\_\_ extendido por \_\_\_\_\_, quienes firman la presente.

\_\_\_\_\_  
Firma adquirente

\_\_\_\_\_  
Firma del Representante Legal