

# PROYECTO HABITACIONAL CONDADO SANTA LUCIA

**OFERTANTE:** GRUCIDESA, desarrolladora de CONDADO SANTA LUCIA.

GRUPO CORPORATIVO DE INVERSIONES INMOBILIARIAS

PARA EL DESARROLLO, SOCIEDAD ANONIMA desarrolladora de CONDADO SANTA LUCIA.

## 1 DATOS DEL "OPTANTE COMPRADOR" o "ADQUIRENTE"

Nombres y apellidos completos Mario De Leon  
Fecha de Nacimiento 2021-01-01 Estado Civil: casado ( ) soltero ( x )  
Nacionalidad Guatemala Profesión u oficio Developer  
Residencia: San Felipe  
Teléfono: 12548789  
Dirección de Trabajo Retalhuleu  
Teléfono trabajo 98565421  
Ingreso Mensual : Cinco mil quetzales Q 5000  
Correo electrónico mario@gmail.com:  
Documento de Identificación: ( ) Pasaporte ( ) DPI Numero: 9887565421  
Extendido por Lot: SantaLucia

## 2 ACTÚA EN REPRESENTACIÓN DE UNA ENTIDAD JURÍDICA

Nombre, razón social o denominación social RazonSocialPrueba  
Adjuntar fotocopia de la representación

## 3 REFERENCIAS

Nombres y apellidos Gerson Rivera Nombres y apellidos Marlon De Leon  
Residencia y teléfono El Palmar, 45895632 Residencia y teléfono Palmarcito, 89651245

## 4 DATOS DEL LOTE CONFORME PLANOS DEL PROYECTO

Lote Número 500  
Área 420 Mts2

## 4 DATOS DE LA NEGOCIACIÓN

Valor total del lote: Q 50000  
Valor de las mejoras

### FORMA DE PAGO

#### Al contado ( )

Reserva: Fecha límite de cancelación del saldo 2023-03-03

#### Al crédito ( )

Reserva: Q 20000  
Enganche: Q 15000  
Saldo a financiar : 35000  
Número de cuotas 20 Valor de cada cuota: Q 2500

## Suscripción y aceptación del contenido íntegro del presente documento:

Firma adquirente

Firma del Representante Legal

En la ciudad de Guatemala el día 21 del mes de 9 del año dos mil 2023  
como Notario DOY FE: que las firmas que anteceden son auténticas por haber sido reconocidas a mi presencia, el día de hoy, por \_\_\_\_\_, representante legal de GRUPO CORPORATIVO DE INVERSIONES INMOBILIARIAS PARA EL DESARROLLO, SOCIEDAD ANONIMA (GRUCIDESA), de mi conocimiento, y Mario De Leon identificado con DPI numero 9887565421 extendido por Lot: SantaLucia, quienes firman la presente.

Firma adquirente

Firma del Representante Legal