

Condominio "Via A. Bassini9"

Presidente : Di Panfilo Marcello

Segretario : Rossi Valter

Condomino	Millesimi	Presente	Delega	Delegato
Pesoli	35,23	35,23		
Forleo	43,84		43,84	Longo
Ranfone	45,14		45,14	Russo
Ferri	31,74		31,74	Boccalari
Boccalari	70,75	70,75		
Di Panfilo	78,98	78,98		
Mattioli	80,13	80,13		
Rossi	90,2	90,2		
Gubbiotti	9			
Polito	44	44		
Napoleoni	44,3	44,3		
Angelini	43,5		43,5	Giudice
Urbani	42,2	42,2		Comprende anche box su cui è delegato Barbuto
Barbuto	62,8	62,8		
Giudice	78,4	78,4		
Ameli	71,6		71,6	Longo
Bonassisa	99,4		99,4	Bonassisa
Imperiali	8,4			
Gabrielli	10,2			
Ianni	10,2			
	1000,01	626,99	335,22	

Presenti millesimi : 626,99

Presenti con delega millesimi : 335,22

Totale : **962,21**

Il Presidente, constatata la regolare convocazione dell'Assemblea, dichiara aperti i lavori alle ore 21.15.

L'Amministratore sollecita il pagamento delle quote, altrimenti saranno distaccati i servizi.

L'Amministratore si dimette, con decorrenza immediata.

Si passa all'esame dell'ODG.

1) Approvazione Consuntivo 2019-2020

Relativamente al bilancio, Pesoli contesta le somme addebitate alla propria posizione. In particolare chiede prova del bonifico effettuato allo studio legale da Sebastianelli. Il Consuntivo si approva all'unanimità salvo errori ed omissioni e con riserva legata a:

- verifica del conto corrente condominiale;
- quadratura tra il saldo 2018-2019 ed il residuo anno precedente nel rendiconto 2019-2020;
- alla rendicontazione dei lavori straordinari.

In merito all'ultimo punto, l'Amministratore produrrà una specifica relazione.

2) Dimissioni amministratore

Si prende atto delle dimissioni dell'Amministratore. L'assemblea si riserva di aggiornarsi per la nomina dell'Amministratore venerdì 30 ottobre 2020 ore 19.30.

3) Approvazione Preventivo 2020-2021

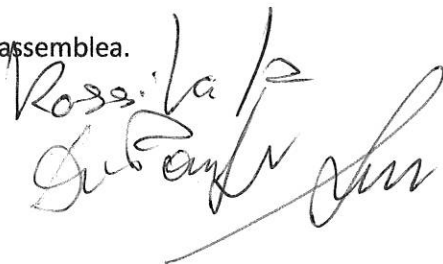
Si approva il preventivo 2020-2021 all'unanimità.

Per i punti 4), 5) e 6) relativi ai lavori straordinari e relativi piani di accantonamento, si rimanda alla prossima assemblea.

Alle ore 23.00 si chiude l'assemblea.

FTO Rossi Valter

FTO Marcello Di Panfilo

The image shows two handwritten signatures in black ink. The first signature, 'Rossi Valter', is written in a cursive style with a large, sweeping 'V'. The second signature, 'Di Panfilo', is also cursive and more compact, with a long horizontal stroke extending to the right. Both signatures are positioned to the right of the printed names.