



לכבוד:

שם המשכיר

יעל עוסק מורשה בדיקת ערבות שכר דירה

תאריך: 2021-01-25

א.ג.נ.,

הנדון: ערבות מס 2934399484

1. אנו ערבים בזה כלפיך/ם לתשלום כל סכום עד לסכום כולל של 40000 ₪ ((להלן: "סכום הערבות") שתדרוש/תדרשו מ- יעל עוסק מורשה בדיקת ערבות שכר דירה (להלן וביחד: "הנערב") בקשר עם ההסכם מיום 2021-01-25, על כל תוספותיו, ככל שיהיו מעת לעת (להלן: "ההסכם").

2. סכום הערבות יהיה צמוד למדד המחירים לצרכן כפי שהוא מתפרסם מפעם לפעם על ידי הלשכה המרכזית לסטטיסטיקה ולמחקר כלכלי, בתנאי ההצמדה שלהלן:

"**המדד היסודי**" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם ביום 2021 בגין חודש 01 שינה

"**המדד החדש**" לעניין ערבות זו, יהא המדד שפורסם לאחרונה וקודם לקבלת דרישתכם על פי ערבות זו.

הפרשי ההצמדה לעניין ערבות זו יחושבו כדלהלן: אם יתברר כי המדד החדש עלה לעומת המדד היסודי, יהיו הפרשי ההצמדה - הסכום השווה למכפלת ההפרש בין המדד החדש למדד היסודי בסכום הדרישה, מחולק במדד היסודי. אם המדד החדש יהיה נמוך מהמדד היסודי, נשלם לך/ם את הסכום הנקוב בדרישתך/ם עד לסכום הערבות, ללא כל הפרשי הצמדה.

3. אנו נשלם לך לפי דרישתך/ם הראשונה בכתב, ולא יאוחר מארבעה עשר ימים מתאריך התקבל דרישתך/ם על ידינו (באמצעות מייל לכתובת info@obli.co.il), כל סכום הנקוב בדרישה ובלבד שלא יעלה על סכום הערבות הצמוד למדד, מבלי להטיל עליך/ם חובה להוכיח או לבסס את דרישתך/ם ומבלי שתהיה/ו חייב/ים לדרוש את התשלום תחילה מאת הנערב. להודעת המייל כאמור יש לצרף את שטר הערבות שהתקבל במייל, צילום תעודת זהות, אישור ניהול חשבון בנק או צילום צ'ק מבוטל עם פרטי החשבון.

4. ערבות זו תישאר בתוקפה עד ליום 2022-01-24, ולאחר תאריך זה תהיה בטלה ומבוטלת.

5. ערבות זאת אינה ניתנת להעברה ו/או להסבה.

6. ערבות זו ניתנת למימוש לשיעורין. בכבוד רב,

שם החברה: oka שם החותם: יעל עוסק מורשה בדיקת ערבות שכר דירה **חתימה דיגיטלית:**

