

Verslag van onderzoek / Rapport de contrôle				
Verslagnummer: Nº de rapport:	173/2024/11/13/2	Datum van bezoek: Date de visite:	13/11/2024	
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	Juan Miguel BLANCO Lange Koepoortstraat 53 - 2000 ANTWERPEN			IK: CI:
Distributionenbeheerder: Gestionnaire de réseau:	Fluvius	Nr teller: Nº compteur: Nr teller nachttarief: Nº compteur tarif de nuit:	1SAG3100062105 /	EAN-nr: Nº EAN:
Plaats van het onderzoek: Lieu du contrôle:	Lange Koepoortstraat 53 - 2000 ANTWERPEN			
Eigenaar: Propriétaire:	Juan Miguel BLANCO Lange Koepoortstraat 53 - 2000 ANTWERPEN			
Installateur:	bestaande installatie			BTW/TVA:
Gebruikte interne procedure: Procédure interne utilisée:	F-ELS271/HUIS1 (Periodieke controle van 1 huis)			

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:

Aard van onderzoek: AREI / Genre de contrôle: RGIE Art. hh: Huishoudelijk / Domestique

Art. onderzoek:

Controlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5)

Afwijkingen toegepast van / Application de dérogations du: 8.2.2

Onderzoek / Contrôle:	Woning/Maison			1e, 2e, 3e verdieping	
Netspanning / Tension de réseau:	Meter / Bord verbinding / Liaison compteur-tableau:	3x230V	x 16 mm ²	bestaande VOB	Max. beveiliging / Protection max.: 63A
Aardelektrode / Electrode de terre:	Pen/Piquets	17.6 Ohm	Isolatie / Isolement:	1.18 MΩ	Aantal verdeelborden / Nombre de tableaux: 1
Differentieelschakelaars/ Interrupteurs différentiels: Aantal eindstroombanen en reservekringen / Nombre de circuits terminaux avec réserve comprise: 15					
In(A)	A In (mA)	Type	Eindstromenbanen / terminaux	TestAIn	1.AIn
63A	300mA	A/s	algemeen	OK	OK
40A	30mA	A/s	an te duiden op schema	OK	OK
63A	300mA	A/s	algemeen bord verdiep	OK	OK
63A	30mA	A/s	aan te duiden	OK	OK
Visueel nazicht Algemeen: Contrôle visuel général:	NOK	Rechtstreekse aanraking: Contact direct:	NOK	Onrechtstreekse aanraking: Contact indirect:	OK
Aansluitingen: Raccordements:	OK	Equipotentiale verbindingen: Liaisons équipotentielles:	NOK	Beschermingsgeleiders: Conducteurs de protection:	NVT

Inbreuken / Infractions:

B1: E.V. niet aanwezig / B1: L.E. non réalisées - E1: De kringen zijn niet of onjuist gemaakt / E1: Les circuits ne sont pas ou incorrectement marqués - Letters te gebruiken E4: Er zijn geen kalibrerelementen geplaatst of deze zijn niet in functie van de draadsectie / E4: Absence d'éléments de calibrage ou inadaptés en fonction des section des canalisations - kelder - verdieping G1: De stopcontacten zijn niet op voldoende hoogte van het vloerniveau geplaatst (van as tot vloer: 25cm in vochtige lokalen en 15cm droge lokalen) / G1: Les prises de courant ne sont placées à une hauteur suffisante vis à vis du niveau de sol (25cm dans des locaux humides et 15cm dans des locaux secs) - 2e verdieping gang J1: Eéndraadschema niet aanwezig / J1: Le schema unifilair n'est pas présent - J2: Situatiebeschrijving niet aanwezig / J2: Le schema de position n'est pas présent -

Bijkomende inbreuken / Infractions supplémentaires:

- transfo en teleruptor bord IN bord te monteren.

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

- Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit /
Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning.

Een nieuw controlebezoek moet door hetzelfde orgaan worden uitgevoerd om de verdwijning van de inbreuken na te gaan uiterlijk vóór: 13/11/2025.

De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

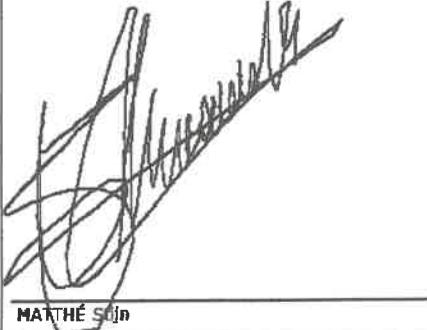
Indien tijdens het nieuwe controlebezoek wordt vastgesteld dat er nog inbreuken overblijven of indien geen gevolg wordt gegeven aan het in orde brengen van de installatie, wordt de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft, binnen een termijn van één jaar door het erkend orgaan ingelicht.

L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension.

Une nouvelle visite de contrôle est à exécuter pour constater la disparition des infractions par le même organisme au plus tard avant: 13/11/2025.

Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes.

Dans le cas où, lors de la nouvelle visite de contrôle des infractions subsistent ou au cas où il n'est pas donné suite à la remise en ordre de l'installation électrique, le Service public fédéral ayant l'Energie dans ses attributions en est informée par l'organisme agréé dès le délai d'un an expiré.

Naam en handtekening van de inspecteur, voor de directeur,**Nom et signature de l'inspecteur, pour le directeur,****VISUM (Datum / Date):**

MATTHÉ SIJNSSEN

Algemene inlichtingen / renseignements généraux:

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1:

1. Het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test).
2. De nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd.
3. De documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren (eendraadsschema's, situatieplannen, controleverslagen, ...), dat wordt samengesteld in tweevoud. Waarvoor een kopie ter beschikking van elke eventuele huurder wordt gesteld, die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van de eventuele huurder te stellen.
4. Het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerder of uitbater over te maken.
5. Onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties te stellen.
6. De verplichting in het dossier elke niet-belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden.
7. Een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend orgaan te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een kopie van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkend orgaan gehouden. Deze kopie wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. D'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test).
2. De prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées.
3. De conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire.
4. De transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant.
5. D'aviser immédiatement le fonctionnaire proposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.
6. De renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique.
7. De laisser réaliser par un organe agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organe agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)



Verslag van onderzoek: controle van een Elektrische installatie op laagspanning en zeer lage spanning
Rapport de visite: Installation électrique à basse tension et à très basse tension

Verslagennummer: Nº de rapport:	173/2024/11/13/1	Datum van bezoek / Date de visite:	13/11/2024
Opdrachtgever: Donneur d'ordre:	Juan Miguel BLANCO Lange Koepoortstraat 53 - 2000 ANTWERPEN		
Controle volgens Boek 1: Elektrische installatie op LS en ZLS: Controle selon Livre 1: Installations électriques à BT et à TBT:	Controlebezoek (6.5) / Visite de contrôle (6.5) Afwijkende beschikkingen toegepast van: / Dérogations appliquées à: 8.3.1 8.3.2 Beveilig. tegen de onrechtstreekse aanrakingen / Protect. contre les contacts indirects: Niet-huishoudelijk (4.2.4.4) / Non-domestique (4.2.4.4) Specifieke en/of regionale reglementen / Réglementation spécifiques ou locales:		
Betreft: Concerne:	Kapsalon Gelijkvloerse verdieping		
Plaats van het onderzoek: Adresse de l'installation:	Lange Koepoortstraat 53 bus gvl gebouw/bâtiment kapsalon - 2000 ANTWERPEN		
Eigenaar / Propriétaire:	Juan Miguel BLANCO		
Installateur:	bestaande installatie	BTW/TVA:	
Aanwezigen: Personnes présentes:	eigenaar		
Gebruikte interne procedure: Procédure Interne utilisée:	F-EI3 (Controle van een laagspanningsinstallatie zonder injectie van een hoogspanningscabine)	Aantal gecontroleerde borden: Nombre de tableaux contrôlés:	2

Beschrijving van de gecontroleerde installatie / description de l'installation contrôlée:		OK	NOK	NVT
		POK	PA	
Elektrisch dossier: Dossier électrique:	Zie schema's: ter plaatse nagezien / voir schémas vérif. sur place		✓	
Beveiliging tegen onrechtstreekse aanrakingen: Prot. contre les contacts Indirects:	Differentieel / différentiel	✓		
Aardingsnet: Schéma de mise à la terre:	TT	✓		
Bevoegdheid: Compétence du personnel:	BA 1 BA 3	✓		
Gebruikt te uitwendige invloeden tijdens de controle: Facteurs d'influence ext. utilisés pendant le contrôle:	Lokaal/local: voor te leggen AA- AD- AE- AG- BB- BC- BD- Andere/autres:-			✓
Dienstspanning / tension de service:	3x230V	✓		
Voeding v.d. gecontroleerde installatie: Alimentation de l'instal. contrôlée:	verdeebord/tableau 63A	✓		
Kortsluitstroom: Courant de court-circuit:	3.1 kA gemeten / mesuré publieke aansluiting / raccordement public	✓		

Controles, metingen en proeven / contrôles, mesures et essais:		✓	✓	✓
Visuele controles / contrôles visuels:				
PE continuïteit en equipotentialiteit / continuité PE et liaisons équipotentielles:		✓		
Werking van de / fonctionnement des differentieeschakelaar(s) / interrupteurs différentiels:		✓		
Beveiligingen- en onderbrekingsmiddelen / protections et moyens de coupure:		✓		
Isolatienniveau / niveau d'isolation: Algemeen / général 0.2 MΩ			✓	
Isolatienniveau van de ZLS kringen / niveau d'isolation des circuits TBT: kringen/circuits tussen/entre en/et : MΩ				✓
Spreidingsweerstand van de aardverbinding / Résistance de dispersion de la prise de terre: $R_A = 17.8\Omega$; hulpelektronen / sondes de référence		✓		
Foutfussen / boucles de défaut: in orde, publieke aansl. & Δ / en ordre, réseau public & Δ		✓		✓
Codex / Codex IIL2:				

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

Inbreuken / Infractions:

- isolatienniveau doorstroomer < 0,5 MΩ
- Schema's en elektrisch dossier te vervolledigen - schema bijzondere invloeden / kritische stroombanen.
- materialen te plaatsen volgens voorschriften fabrikant en IN verdeelbord
- kabel doorstroomer vast te bevestigen.
- kelder - calibreerklementen te voorzien

Opmerkingen / Remarques:

Nota's / Notes:

Het onderzoek beperkt zich tot de makkelijk bereikbare en zichtbare delen van de installatie en sluit verborgen delen zoals nissen, valse plafonds en dergelijke, uit. /

Le contrôle se limite aux parties facilement accessibles et visibles de l'installation et exclut les parties cachées telles que les niches, les faux plafonds et autres.

Teller 1SAG3100062105. EAN ter plaatse niet aanwezig

Besluit / Conclusion:

De elektrische installatie voldoet niet aan de voorschriften van Boek 1 van het koninklijk besluit van 8 september 2019 tot vaststelling van Boek 1 betreffende de elektrische installaties op laagspanning en op zeer lage spanning. De werken, nodig om de tijdens het controlebezoek vastgestelde inbreuken te doen verdwijnen, moeten zonder vertraging worden uitgevoerd en alle gepaste maatregelen worden genomen opdat, indien de installatie in dienst blijft, deze inbreuken geen gevaar vormen voor de personen of goederen.

L'installation électrique n'est pas conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 établissant le Livre 1 sur les installations électriques à basse tension et à très basse tension. Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes.

Naam en handtekening van de inspecteur,
voor de directeur,

Nom et signature de l'inspecteur,
pour le directeur,



MATTHÉ STIJN

Herinnering aan de voorschriften van het Boek 1 / Le rappel sur les prescriptions réglementaires du Livre 1:

1. Geen enkele elektrische installatie waarvoor overtredingen tegenover dit reglement worden vastgesteld tijdens de gelijkvormigheidscontrole vóór de ingebruikname, mag in gebruik worden genomen.
2. De niet behandelde controle aspecten van de installatie, die van toepassing zijn op de betreffende installatie, worden gelijkgesteld met gebreken die niet toelaten de installatie conform te verklaren.
3. **De eigenaar, de beheerde of de uitbater van de elektrische installatie is er toe gehouden:**

- het te onderhouden en de uitgevoerde tussenkomsten op de elektrische installatie te documenteren (onderhoud en test);
- de nodige maatregelen te nemen zodat de voorschriften van Boek 1 te allen tijde worden nageleefd;
- de documenten van de elektrische installatie in een dossier te bewaren, ter beschikking het te houden van iedere persoon die het mag raadplegen en een kopie van dit dossier ter beschikking van elke eventuele huurder te stellen;
- het dossier van de elektrische installatie aan de nieuwe eigenaar, beheerde of uitbater over te maken;
- onmiddellijk de met het toezicht belaste ambtenaar van de Federale Overheidsdienst die Energie onder zijn bevoegdheid heeft in kennis te stellen van elk ongeval waarvan personen het slachtoffer zijn en dat rechtstreeks of onrechtstreeks te wijten is aan de aanwezigheid van elektrische installaties;
- de verplichting in het dossier elke niet-beloofde wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie te vermelden;
- een gelijkvormigheidscontrole op elke belangrijke wijziging of uitbreiding aan de elektrische installatie door een erkend orgaan te laten uitvoeren.

In het kader van de wettelijke opdrachten van de erkende organismen, wordt een koptekst van dit verslag tijdens een periode van 5 jaar door het erkende orgaan gehouden. Deze koptekst wordt gesteld ter beschikking van elke persoon die wettelijk wordt toegelaten om het te raadplegen. Voor bijkomende informatie op de reglementaire voorschriften of klachten, is de Algemene Directie Energie van de Federale Overheidsdienst Economie, KMO, Middenstand en Energie (<https://www.economie.fgov.be>) bevoegd voor de erkende organismen.

1. Aucune installation électrique, pour laquelle des infractions à ce règlement ont été constatées pendant le contrôle de conformité avant la mise en service, ne peut être mise en service.
2. Les aspects de contrôle non traités de l'installation, qui sont applicables à l'installation concernée, sont assimilés aux défauts qui ne permettent pas de déclarer l'installation conforme.
3. **Le propriétaire, le gestionnaire ou l'exploitant de l'installation électrique est tenu:**

- d'en assurer l'entretien et de documenter toute intervention réalisée sur l'installation électrique (entretien et test);
- de prendre toutes mesures adéquates pour que les dispositions du Livre 1 soient en tout temps observées;
- de conserver les documents de l'installation électrique dans un dossier, de le tenir à disposition de toute personne qui peut le consulter et de mettre à disposition une copie de ce dossier à tout éventuel locataire;
- de transmettre le dossier de l'installation électrique au nouveau propriétaire, gestionnaire ou exploitant;
- d'aviser immédiatement le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques;
- de renseigner dans le dossier de l'installation électrique toute modification ou extension non importante survenue sur l'installation électrique;
- de laisser réaliser par un organisme agréé un contrôle de conformité sur toute modification ou extension importante survenue sur l'installation électrique.

Dans le cadre des missions légales des organismes agréés, une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Cette copie est tenue à la disposition de toute personne autorisée légalement à la consulter. Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction générale Energie du Service public fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

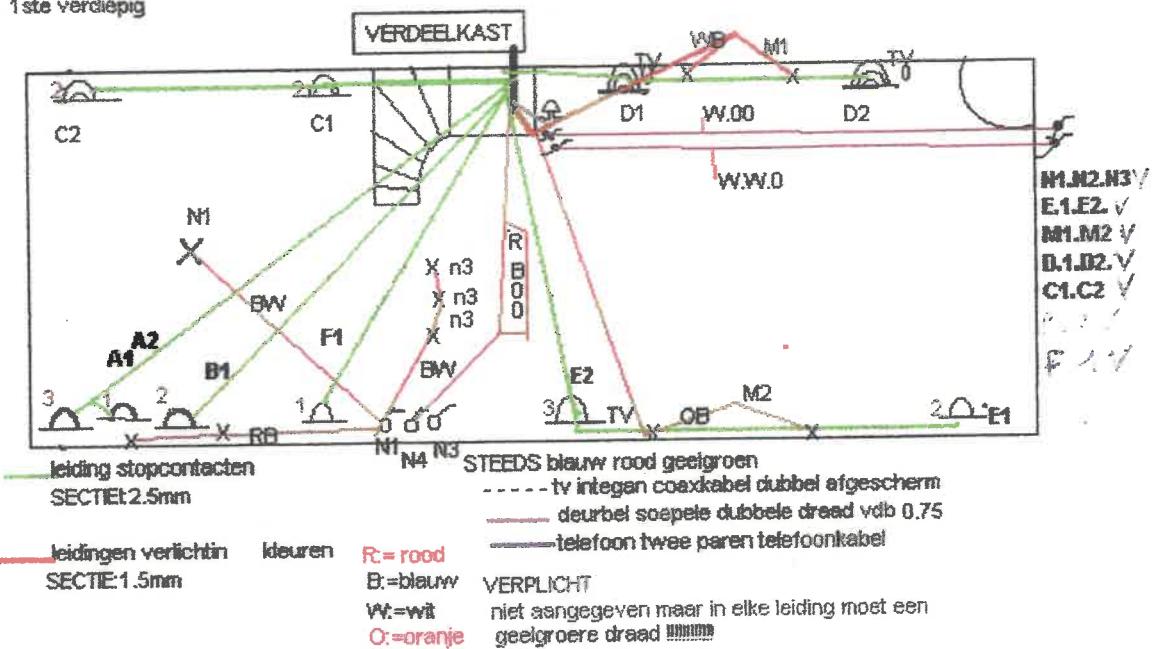
Algemene voorwaarden zijn van toepassing (beschikbaar op aanvraag of via de website) / Les conditions générales s'appliquent (disponibles sur demande ou via le site Web)

RPR Brussel
BTW/TVA: BE 0434.433.603

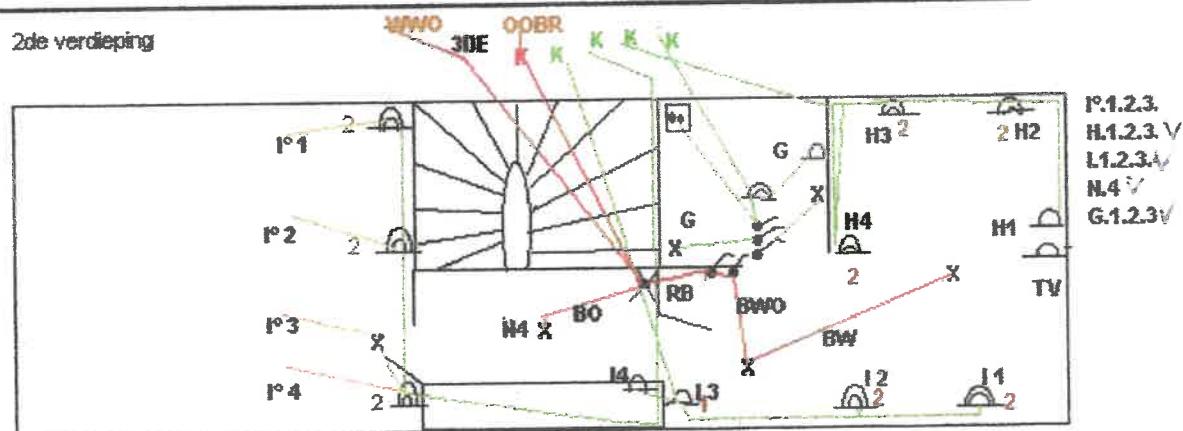
KBC IBAN: BE79 7341 1260 0033
BIC: KREDBEBB

Belfius IBAN: BE83 0682 1176 9215
BIC: GKCCBEBB

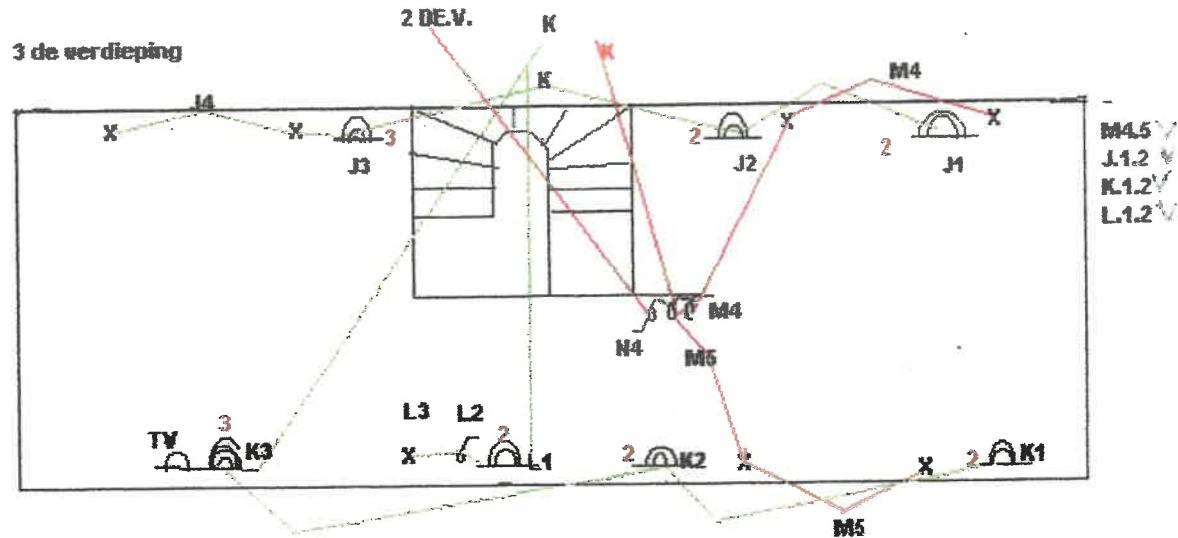
1ste verdieping



2de verdieping



3 de verdieping



de

Blanco

enkelbelaste schakelaar

dubbelbelaste schakelaar

wisselschakelaar

dunner wissel

kruisschakelaar

stopcontact enkel

stopcontact dubbel met aardine en kinderveiligheid

stopcontact titel id

bedrukknop

beltransfo

ventilator

bel

differentiaal schakelaar 0.03 mA

automatische smeltveiligheid 20 anname



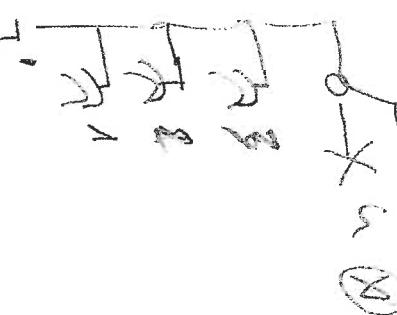
$\delta \times 3$

$\delta \times 4$

$\delta \times 1$

$\delta \times 2$

$\delta \times 1$



$\delta \times 1$

$\delta \times 2$

$\delta \times 3$

$\delta \times 4$

$\delta \times 5$

$\delta \times 6$

$\delta \times 7$

$\delta \times 1$

$\delta \times 2$

$\delta \times 3$

$\delta \times 4$

$\delta \times 5$

$\delta \times 6$

$\delta \times 7$

$\delta \times 1$

$\delta \times 2$

$\delta \times 3$

$\delta \times 4$

$\delta \times 5$

$\delta \times 6$

$\delta \times 7$

$\delta \times 1$

$\delta \times 2$

$\delta \times 3$

$\delta \times 4$

$\delta \times 5$

$\delta \times 6$

$\delta \times 7$

$\delta \times 1$

$\delta \times 2$

$\delta \times 3$

$\delta \times 4$

$\delta \times 5$

$\delta \times 6$

$\delta \times 7$

$\delta \times 1$

$\delta \times 2$

$\delta \times 3$

$\delta \times 4$

$\delta \times 5$

$\delta \times 6$

$\delta \times 7$

$\delta \times 1$

$\delta \times 2$

$\delta \times 3$

$\delta \times 4$

$\delta \times 5$

$\delta \times 6$

$\delta \times 7$

$\delta \times 1$

$\delta \times 2$

$\delta \times 3$

$\delta \times 4$

$\delta \times 5$

$\delta \times 6$

$\delta \times 7$

15 lijnen ~V
min 38 mod

VVB 6mm²

VDB 0.75 mm²

Q1-Q2

L1-L2

N

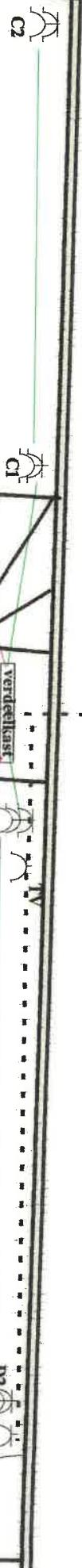
O

A B C D E F G H I J K L M N

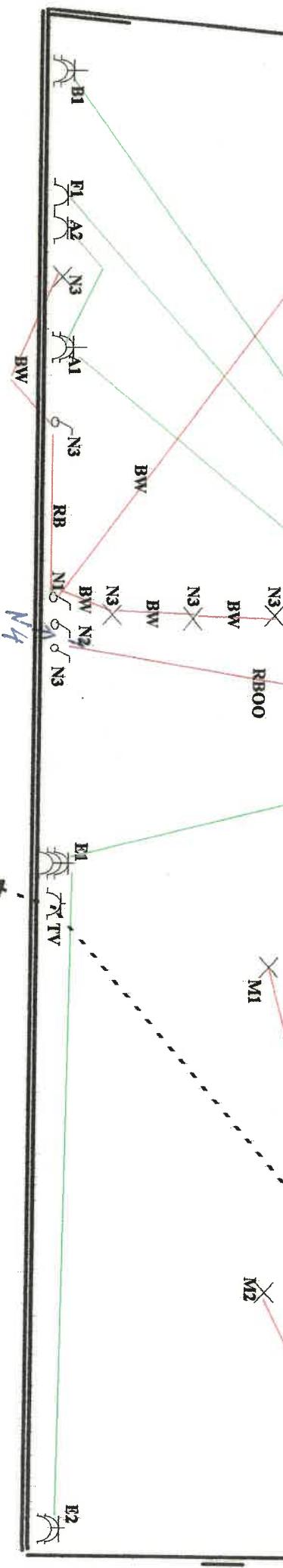
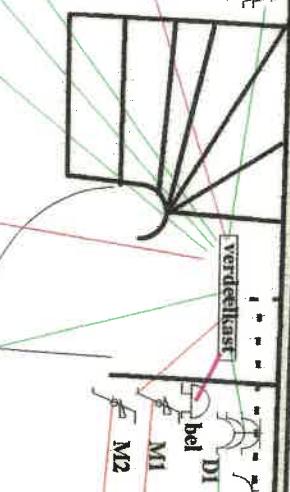
Δ 0.3mA 40A

Δ 0.3mA 40A

VVB 6mm²



naar voordeur deurbel



2de verd

leiding stoncontacten

STEEDS blauw rood geelgroen

(rood mag andere kleur, blauw en geelgroen is verplicht!!!!)
buis eventueel voorzakabelerd sectie 5/8
buis niet voorzakabelerd 3/4 !!

deurbel soeudele dubbele draad type vdb 0.75 mm²
telefoon twee daren telefoonkabel

leidings verlichting

buis niet voorzakabelerd 3/4

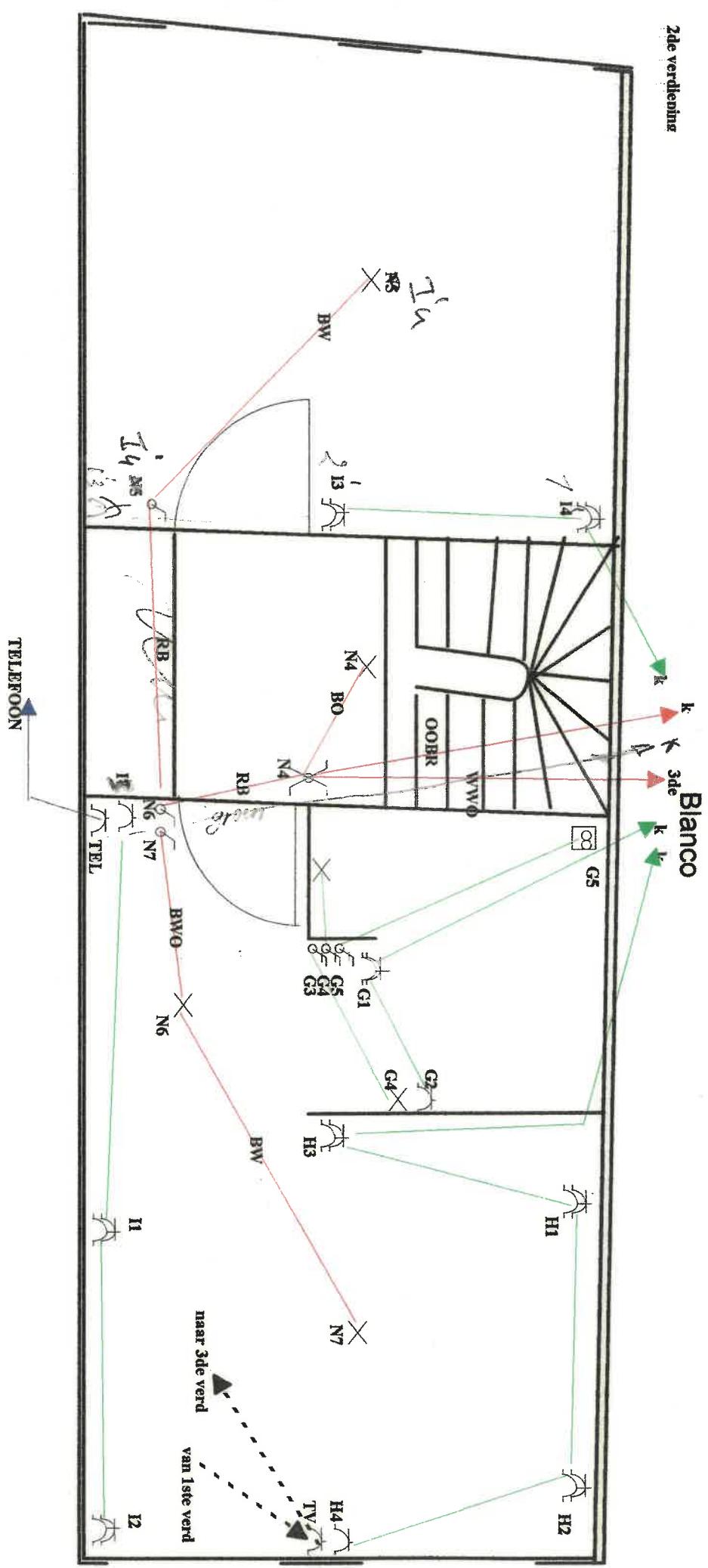
sectie : 1.5 mm²Kleuren : R = rood
B = blauw (verplicht!!!!)

W = wit

O = oranje

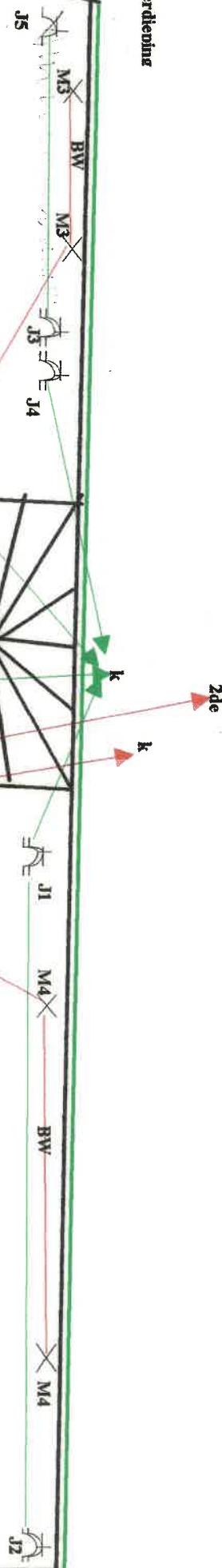
NIET AANGEGEVEN MAAR IN ELKE LEIDING MOET BEN GEELGROENE DRAAD!!!!

2de verdiening

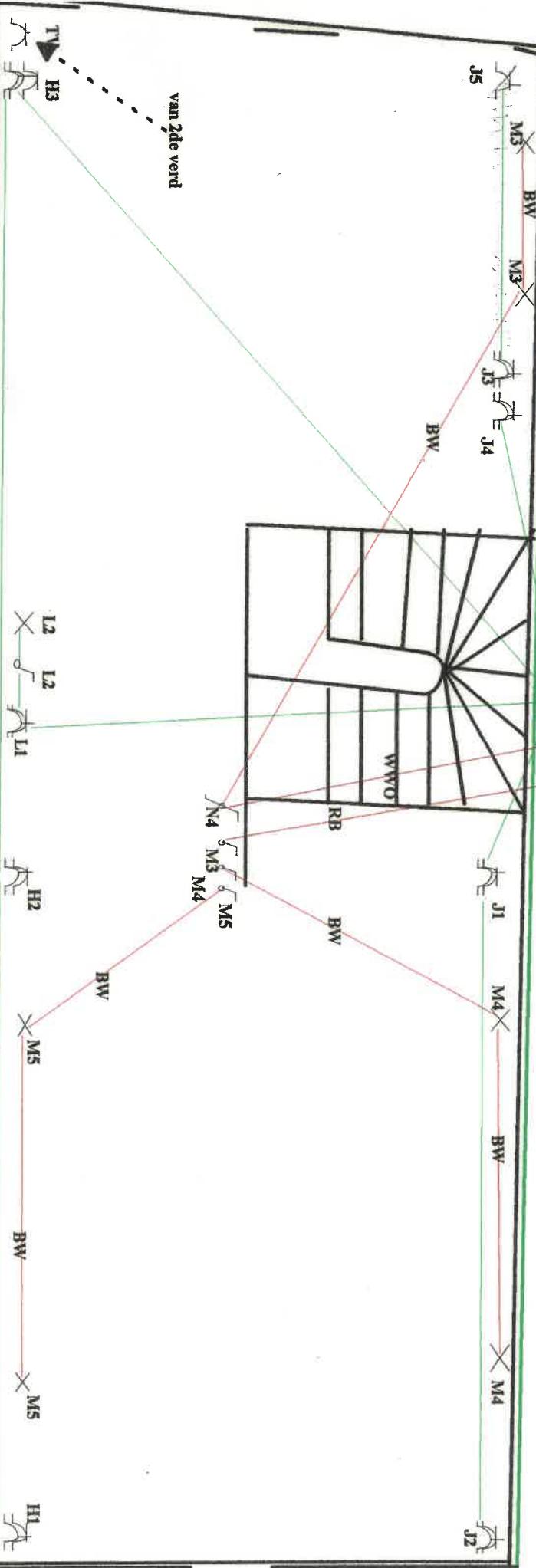


Blanco

3de verdiening



van 2de verd



$$3de \text{ verdiening} \rightarrow \underline{\underline{H}} = \rightarrow K$$