

MANUALE D'USO DI EASYCLOUD

Per una corretta compilazione del compromesso

Dopo aver effettuato l'accesso con codice bdt e password vi troverete nella pagina iniziale. Per iniziare a compilare un nuovo compromesso premete il tasto

Crea nuovo compromesso

Cliccare sulla freccia per aprire il pannello e visualizzare i campi da compilare.

The screenshot shows the top navigation bar with buttons: 'Salva BOZZA', 'Stampa BOZZA', 'Modifica Testo a mano', and 'Salva e Stampa'. Below this is a list of sections to be filled out, each with a green header and a right arrow icon. The first section, 'Venditore', is highlighted with a red box. The other sections are 'Acquirente', 'Conclusione Affare', 'Dati Immobile', 'Catasto', 'Provenienza', and 'Regolamento condominio - Ipoteca- Pignoramento'. To the right of the list is a sidebar with icons for 'Paragrafo' and 'Con la'.

Una volta terminata la compilazione della sezione (ad es. Venditore), mettere il baffetto nella casella accanto alla freccia.

Potrete notare che **sulla destra** il vostro compromesso inizierà a compilarsi con i dati inseriti.

IMPORTANTE: Per il momento non cambiate nulla di ciò che vedete nella parte destra, la modifica manuale del testo del compromesso deve essere fatta alla fine del processo. Qualsiasi modifica fatta durante la compilazione genererà errore impedendo il corretto salvataggio e comportando la perdita dei dati.

Ora vediamo a cosa servono i Tasti in alto

The screenshot shows the top navigation bar with buttons: 'Salva BOZZA', 'Stampa BOZZA', 'Modifica Testo a mano', and 'Salva e Stampa'. Below this is a form for filling out the 'Venditore' section. The form has a green header with a right arrow icon. A red box highlights the text: 'salva tutti i pannelli con il ☒ in modo da continuare in un secondo momento'. The form fields are: 'Cognome', 'Nome', 'Sesso' (dropdown), 'Città nascita' (dropdown), 'Data di nascita' (date picker), and 'C. F.'. To the right of the form is a sidebar with icons for 'Paragrafo' and 'Segue UI'. The text 'SCRITTURA PRIVATA' is visible on the right side of the screen.

Salva BOZZA **Stampa BOZZA** Modifica Testo a mano Salva e Stampa

☒ Venditore

☐ Agisce per conto Società

Cognome

Nome

Sesso

Città' nascita

Data di nascita

C. F.

**genera un PDF redatto
fino a quel momento**

Paragrafo Segue

SCR

Con la presente scrittura

Salva BOZZA Stampa BOZZA **Modifica Testo a mano** Salva e Stampa

☒ Venditore

☐ Agisce per conto Società

Cognome

Nome

Sesso

Città' nascita

Data di nascita

C. F.

**attiva l'editor manuale
disattivando i pannelli**

Paragrafo Segue

SCR

Con la presente scrittura

Attenzione: il tasto “Modifica Testo a mano” deve essere utilizzato dopo aver terminato la compilazione delle sezioni della parte sinistra, perché le rende **NON MODIFICABILI**. Si potrà invece agire sulla parte scritta nella parte destra. **Il processo è irreversibile**

Salva BOZZA Stampa BOZZA Modifica Testo a mano **Salva e Stampa**

Venditore

☐ Agisce per conto Società

Cognome

Nome

Sesso

Citta' nascita

Data di nascita

C. F.

si attiva dopo il "Modifica Testo a mano" salva il lavoro e genera un PDF da consultare e o stampare

SCR

Con la presente scrittura

In seguito alle Vostre segnalazioni, abbiamo voluto fare un po' di chiarezza sugli errori generati dal sistema:

E' necessario porre particolare attenzione nella compilazione dei Comuni e delle Date, selezionandole dalla tendina e NON compilandole liberamente.

Pannelli dei Comuni

Sesso

Citta' nascita

Data di nascita

C. F.

Citta' Residenza

selezionare dal menu il comune scelto cliccando con il mouse

E Pannello Date

Sesso

Citta' nascita

Data di nascita

< Maggio > < 2016 >

	Lun	Mar	Mer	Gio	Ven	Sab	Dom
17	25	26	27	28	29	30	1
18	2	3	4	5	6	7	8
19	9	10	11	12	13	14	15
20	16	17	18	19	20	21	22
21	23	24	25	26	27	28	29
22	30	31	1	2	3	4	5

Acquirente

E' inoltre possibile che il dato inserito in un campo non venga riconosciuto dal sistema (per esempio per un errore di battitura).

Premendo il Tasto

Elenco Compromessi

Si torna nella pagina iniziale dove ci sono tutti i compromessi salvati.

Ora vediamo nel dettaglio il significato dei tasti presenti nell'elenco:

Crea nuovo compromesso

Elenco Compromessi

CREA CARTELLI

Stampa Cartella

Logout

Elenco Compromessi da ultimare e stampare

Compromesso	Modifica PDF	PDF	Elimina	Info
2016-3-4bindi_via gioberli 4	Modifica	PDF	Elimina	Righe Doc: 110 Pagine Doc: 3 -- 2 marche da bollo
2016-3-23sbarbina	Modifica			
2016-5-3pippo_	Modifica			
2016-5-3cvddf_	Modifica			

permette di entrare nel compromesso salvato in precedenza, e continuare con la modifica/compilazione

permette di modificare manualmente un compromesso precedentemente concluso, cliccando su "Modifica Testo a mano"

stampa l'ultimo PDF generato dopo "Modifica Testo a mano"

elimina in modo definitivo tutto il compromesso

Passiamo ora alla creazione dei cartelli per la vetrina

Premendo il tasto



Potete scegliere, in base al marchio di appartenenza, tra le varie tipologie. Come potrete notare, c'è anche il formato A3 per le vetrine nuove.

La logica è la stessa per tutti, prendiamo come esempio "LED_TECNOCASA APE"



**PROPONE IN
VENDITA**

RAGIONE SOCIALE

NUMERO DI TELEFONO

FOTO

OGNI AGENZIA HA UN PROPRIO TITOLARE ED E AUTONOMA

TESTO



PRESTAZIONE ENERGETICA
APE 2015
EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO
CLASSE ENERGETICA
EP_{gl,ren}
kWh/m² anno
Indice della prestazione energetica rinnovabile
Epgl,ren : kWh/m² anno
Prestazione energetica del fabbricato
Inverno
Estate

Cliccando sulla parte azzurra è possibile selezionare la foto. Per quanto riguarda il riquadro relativo all'APE

The image shows a digital form for the APE 2015 energy performance label. It includes a color-coded efficiency scale from A4 (green) to G (red), a section for the energy class and EP_{gl,nren} value, and a section for the renewable energy index (E_{p,gl,ren}) with seasonal performance indicators. Annotations include a red box pointing to the efficiency scale, a blue box pointing to the class and EP_{gl,nren} fields, and a blue box pointing to the E_{p,gl,ren} field.

PRESTAZIONE ENERGETICA **APE 2015**

Prestazione energetica

+ Più efficiente

A4 A3 A2 A1 B C D E F G

Meno efficiente

EDIFICIO A ENERGIA QUASI ZERO

CLASSE ENERGETICA

EP_{gl,nren}

kWh/m² anno

Indice della prestazione energetica rinnovabile

E_{p,gl,ren} : kWh/m² anno

Prestazione energetica del fabbricato

Inverno Estate

compila i campi richiesti

sposta il cursore in corrispondenza della classe corretta

Stampa Cartello

Il tasto si attiverà una volta compilato il testo.

A questo punto potrete evidenziare manualmente le faccine della prestazione energetica.

Buon lavoro!