

Compte rendu de réunion Octobre

Date : 12 octobre 2024

Lieu : Salle des Réunions de la Résidence Les Jardins

Présents :

- M. Jean Dupont (Président du Syndic)
- Mme Sophie Martin (Gestionnaire de la Résidence)
- M. Pierre Leblanc (Résident, Bâtiment A)
- M. Antoine Robert (Résident, Bâtiment C)
- Mme Clara Bernard (Résidente, Bâtiment B)

Ordre du jour :

1. Révision du budget de l'entretien des espaces communs
2. Travaux de rénovation de la toiture
3. Gestion des nuisances sonores

1. Révision du budget de l'entretien des espaces communs

Mme Martin présente une augmentation des frais d'entretien due à l'ajout de nouveaux équipements dans les espaces communs (jardin et parking). Le budget passera de 150 € à 200 € mensuels par appartement à partir de novembre 2024.

2. Travaux de rénovation de la toiture

Les travaux sont prévus pour début novembre. Le devis de 4 500 € a été accepté et les résidents seront informés des éventuelles perturbations durant les travaux.

3. Gestion des nuisances sonores

Des plaintes ont été reçues concernant des nuisances sonores dans le Bâtiment C après 22h. Une communication sera envoyée à tous les résidents pour rappeler les règles de respect du voisinage.

Fin de la réunion à : 19h00

Prochaine réunion : 15 novembre 2024