

צוואה

הואיל: ואין אדם יודע יום פקודתו ;

והואיל: וברצוני לערוך צוואה ולהביע את רצוני האחרון ואת הוראותיי מה יעשה ברכושי לאחר פטירתי ;

לכן אני, החתומה מטה, **דרורית שלי שושן**, בעלת ת.ז. שמספרה **057270837**, מרחוב הכלנית 4, גבעתיים, אזרחית ותושבת ישראל, בהיותי בדעה צלולה ומוכשרת לכך מכל הבחינות הקבועות בחוק, מרצוני הטוב והחופשי, ללא כל אונס, איום, כפיה והכרח או השפעת צד ג' כלשהי, מצווה בזה ומביעה את רצוני ואת הוראותיי מה יעשה ברכושי וזכויותיי מכל מין וסוג שהוא לאחר פטירתי, כדלקמן :

חלק א': כללי

1. אני מבטלת בזאת כל צוואה אחרת או תוספת לצוואה שנעשתה על ידי בעבר, ומורה כי כל צוואה ו/או תוספת שעשיתי אי פעם, בטלה ומבוטלת, וחסרת כל תוקף. כמו כן, אני שומרת לעצמי את הזכות לשנות, לתקן, להוסיף, לגרוע ואף לבטל את תנאיה והוראות צוואה זו, או חלק ממנה בכל עת שאחפוץ וככל שיעלה הרצון מלפני, ואפילו לא בפני העדים לצוואתי זו, או מי מהם, אלא שכל עוד לא אשנה או אבטל את צוואתי זו, היא תישאר תקפה.

2. לאחר אריכות ימי, כל ההוצאות הכרוכות בפטירתי, לרבות הוצאות קבורה, הקמת מצבה וכל ההוצאות הכרוכות והקשורות בביצוע צוואה זו ישולמו מעיזבוני. יתרת עזבוני, לאחר תשלום ההוצאות האמורות וכל חובותיי, תחולק על פי הוראות צוואה זאת, כמפורט להלן.

3. אם איזה מהחלקים או מנה בצוואה זו ילקה בחסר, או ימצא פסול, לא ישפיע הדבר על יתר חלקי צוואה זו, ויתר חלקיה יישארו תקפים, ישררו ויתקיימו.

4. ככל שיתעוררו ספקות בקשר לצוואה זו, הם ידונו ע"פ הדין ו/או הדעה המקיימים צוואה זו ואת קניינם של הזוכים לפיה.

5. הנני חפצה שיורשי ידע, כי עשיתי צוואה זו מתוך אמונה שלמה ועל פי רצוני וצו מצפוני.

חלק ב': חלוקת הרכוש

6. לאחר אריכות ימי, הנני מצווה לבני, **מאיר שושן**, בעל ת.ז. שמספרה **034656546**, (להלן: "**בני**" או "**היורש**") את דירתי ברחוב הכלנית 4, גבעתיים, הידועה גם כגוש 6160, חלקה 166 (להלן: "**הדירה**"); וכן את מלוא הכספים בחשבון בבעלותי בבנק לאומי, מס' ח-ן 28923/89 המצוי בסעיף לאומי בגבעתיים (857).

7. כמו כן, ומבלי לגרוע מהאמור לעיל, הריני מצווה ליורשי את כל יתרת רכושי עלי אדמות, שיש לי היום ושיהיה לי בעתיד, לרבות נכסי דלא נידי, מיטלטלין, זכויות קנייניות וזכויות אישיות, תביעות וטובות הנאה, כספים, קרנות, חסכונות, ניירות ערך, פיקדונות מכל מין וסוג שהוא, חשבונות בבנקים וכן כל נכס שבבעלותי ו/או העומד לרשותי, בין אם בבעלותי המלאה ובין אם יחד עם אחרים, ולרבות זכויות אחרות המגיעות לי ו/או שיגיעו לי מצדדים כלשהם (להלן: "**יתרת רכושי**").

8. אם חס וחלילה בני לא יהיה בחיים בעת פטירתי, הריני מצווה כי ילדיו של בני יירשו את חלקו בעיזבוני בחלקים שווים ביניהם.

9. הריני מצווה בזאת כי הוראות צוואתי זו הנוגעות לבני ויורשי היחיד, **מאיר שושן**, בעל ת.ז. שמספרה **034656546**, יחולו כלשונן בכפוף לכך שבני יחתום ויצהיר לפני נוטריון מוסמך, כי הינו מתחייב לקבל, להחזיק ולשמור את כל הנכסים המועברים לו ע"פ צוואה זו בבעלותו האישית בלבד, הכל בהתאם לאמור להלן:

9.1 באשר לדירת מגוריי היחידה שברחוב גבעתיים כאמור לעיל, הריני מצווה כי בני יעשה בדירה שימוש אישי למטרות מגורים לו ולבני משפחתו ו/או להשכירה למטרות מגורים בלבד. כמו כן, הריני מורה כי בני ירשום את הדירה בלשכת רישום המקרקעין על שמו, ועל שמו בלבד, ובשום מקרה לא למכרה ו/או לעבירה לצד כלשהו, לרבות מי מבני משפחתו מכל קרבה שהיא, לרבות ילדיו ו/או בת זוגתו, תהא אשר תהא באותה העת, בין במתנה ובין בתמורה כלשהי.

9.2 כמו כן, הריני מצווה כי בני ידאג להפרדת כל יתרת רכושי והנכסים המועברים לו בהתאם לצוואה זו מבת זוגתו, תהא אשר תהא באותה העת, בדרך של אישור הסכם ממון אשר יעגן את מלוא זכויותיו באשר לנכסים המועברים לו בהתאם לצוואה זו, אשר תבטיח כי כל רכושי המועבר לבני ממני תוותר בחזקתו ובבעלתו המלאה ככל שהדין יתיר לחומרא.

הנני חפצה שבני, וכן כל גורם מוסמך המפרש צוואה זו, ידע כי עשיתי צוואה זו מתוך אמונה שלמה, בדעה צלולה, ומתוך תקווה שיכבדו את צוואתי זו, על כל רבדיה וסעיפיה השונים.

ולראיה באתי על החתום בראשון לציון, היום _ בחודש _ 2020

דרורית שלי שושן

אנו, הח"מ, עידו מדאר, עו"ד, מס' רישיון 82305, מרחוב הקוקיה 48, ראשון לציון, ומר יוסי יעקבי, בעל ת.ז. שמספרה _____, מאשרים בזאת כי היום הופיעה בפנינו, הגב' **דרורית שלי שושן**, בעלת ת.ז. שמספרה **057270837**, אשר הצהירה בפנינו כי זוהי צוואתה וכי ניתנה על ידה מרצונה החופשי, בדעה צלולה וללא כל לחץ, כפיה, אונס או איום, וכן חתמה בפנינו ובמעמד שנינו על צוואה זו בחתימת ידה.

ולראיה באתי על החתום בראשון לציון, היום _ בחודש _ 2020

יוסי יעקבי

עידו מדאר, עו"ד