

# M38 | МОДУЛЬНЫЕ ЗДАНИЯ

Иркутск, ул. Лермонтова, 130 | info@modul38.ru | +7 (3952) 00-00-00

## Энергетический паспорт — Класс А+ | Жилой модуль M38-J60

Документ: ENRG-A+-M38J60 | Дата: 2026 г. | Редакция: актуальная

### ОБЪЕКТ И КЛАСС ЭНЕРГОЭФФЕКТИВНОСТИ

Наименование объекта:	Жилой модуль M38-J60 (6×9×3,1 м)
Класс энергоэффективности:	A+ (очень высокий) по Приказу №399/пр
Удельный расход тепла (qрас):	0,19 Вт/(м <sup>2</sup> ·°C·сут)
Нормативный расход (qнорм):	0,32 Вт/(м <sup>2</sup> ·°C·сут)
Снижение относительно нормы:	-41% (класс A+)
Период отопления:	233 суток (Иркутск)

### ТЕПЛОЗАЩИТНАЯ ОБОЛОЧКА

Стены (сэндвич PIR 200 мм):	R = 4,6 м <sup>2</sup> °C/Вт — класс A+
Кровля (сэндвич PIR 250 мм):	R = 5,8 м <sup>2</sup> °C/Вт — класс A+
Пол (PIR 150 + стяжка):	R = 3,7 м <sup>2</sup> °C/Вт — класс A
Окна ПВХ (2-кам. стеклопакет):	R = 0,75 м <sup>2</sup> °C/Вт — класс B
Двери металлические утеплённые:	R = 0,8 м <sup>2</sup> °C/Вт — класс B

### ИНЖЕНЕРНЫЕ СИСТЕМЫ

- Отопление: электрический конвектор 2 кВт (КЭВ-П2Т), программируемый термостат.
- Вентиляция: рекуператор Blauberg Vento Expert A50 (КПД 92%).
- ГВС: бойлер Thermex 50 л (класс энергоэффективности A).
- Освещение: 100% LED, удельная мощность ≤ 7 Вт/м<sup>2</sup>.

### РАСЧЁТНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ЗА ОТОПИТЕЛЬНЫЙ СЕЗОН

Отопление:	3 200 кВт·ч/сезон
ГВС:	900 кВт·ч/год
Освещение:	380 кВт·ч/год
Итого:	~4 480 кВт·ч/год (≈ 22 т. р./год по тарифу 5 руб./кВт·ч)