

Num. 29152

Per significar que l'Ajuntament Ple, en sessió de dia 28 de desembre de 2010, va procedir a aprovar definitivament l'ordenança de bon govern, civisme i convivència ciutadana, que a la lletra diu:

## 'INDEX

### EXPOSICIÓ DE MOTIUS

### CAPÍTOL I: DISPOSICIONS GENERALS

#### SECCIÓ 1a. OBJECTE I ÀMBIT DE L'ORDENANÇA

Article 1. Objecte de l'ordenança

Article 2. Àmbit d'aplicació de l'ordenança.

#### SECCIÓ 2a. L'AJUNTAMENT: REPRESENTACIÓ, OBLIGACIONS I ACTUACIONS

Article 3. Ajuntament: Òrgan de govern i representació municipal

Article 4. Obligacions de l'Ajuntament

Article 5. L'Ajuntament, garant de la llengua i cultura pròpies

Article 6. Assistència social

Article 7. L'Ajuntament, garant de l'ordre públic

Article 8. Situacions catastròfiques

Article 9. Actuacions judicials

Article 10. Accions de lluita contra la drogoaddicció

#### SECCIÓ 3a. DRETS I OBLIGACIONS DELS CIUTADANS

Article 11. Convivència ciutadana

Article 12. Drets dels veïnats

Article 13. Obligacions de la ciutadania

Article 14. Drets dels menors

Article 15. Accions municipals en defensa dels menors

### CAPÍTOL II: ESPAIS I BÉNS PÚBLICS

#### SECCIÓ 1a. DEFINICIÓ I USOS

Article 16. Definició d'espai i bé públic

Article 17. Règim d'ús

Article 18. Correcta utilització de l'espai públic

Article 19. Prohibicions específiques d'usos als espais i béns públics

#### SECCIÓ 2a. ACTIVITATS I PUBLICITAT

Article 20. Règim de la publicitat en cartellera

Article 21. Prohibició d'activitats lucratives sense llicència

Article 22. Celebració d'activitats lúdiques

#### SECCIÓ 3a. ARBRES, OBRES I JARDINS

Article 23. Arbres i plantes

Article 24. Realització d'obres

Article 25. Arbrat i passos de vehicles

Article 26. Jardins privats

#### SECCIÓ 4a. SEGURETAT EN ESPAIS PÚBLICS

Article 27. Seguretat pública.

Article 28. Actuacions del cos de Policia Local

#### SECCIÓ 5a. RÈGIM SANCIONADOR

Article 29. Règim de sancions

### CAPÍTOL III: LA VIA PÚBLICA

Article 30. Consideracions generals

#### SECCIÓ 1a. CONSERVACIÓ, OBRES I NETEJA

Article 31. Conservació

Article 32. Obres a la via pública

Article 33. Neteja

Article 34. Horari de neteja

Article 35. Obligacions de constructors, comerços i indústries

#### SECCIÓ 2a. USOS I PROHIBICIONS

Article 36. Prohibicions d'usos a la via pública

Article 37. Prohibicions d'ocupació de la via pública sense llicència

Article 38. Règim d'activitats amb llicència

Article 39. Actes o aprofitaments annexes a activitat amb llicència.

Article 40. Decoració de la via pública

Article 41. Autorització d'ocupació per fires o festes

Article 42. Activitats perilloses

Article 43. Prohibició d'acampades sense llicència

Article 44. Situacions meteorològiques adverses

#### SECCIÓ 3a. VENDA I GUALS

Article 45. Règim de venda a la via pública

Article 46. Aparcaments i guals

#### SECCIÓ 4a. MANTENIMENT D'EDIFICIS I SOLARS.

Article 47. Remissió a la normativa urbanística

Article 48. Obligacions i prohibicions

Article 49. Actuacions municipals

#### SECCIÓ 5a. ALARMES I ELEMENTS A FAÇANES.

Article 50. Consideracions generals

Article 51. Requisits de les instal·lacions

Article 52. Instal·lació d'alarmes

Article 53. Responsabilitats

Article 54. Actuacions de la Policia Local

Article 55. Alarmes en vehicles

#### SECCIÓ 6a. RÈGIM SANCIONADOR.

Article 56. Sancions ús prohibit en via pública (articles 36 a 46).

Article 57. Sancions per deficient manteniment d'edificis i per mal ús d'alarmes i altres.

### CAPÍTOL IV: LA CIRCULACIÓ

#### SECCIÓ 1a. CONSIDERACIONS GENERALS

Article 58. Regulació estatal

Article 59. Senyalització de la circulació

Article 60. Actuacions de la Policia Local

Article 61. Obstacles a la via pública

#### SECCIÓ 2a. PARADA I ESTACIONAMENT DE VEHICLES

Article 62. Parada i estacionament de vehicles

Article 63. Càrrega i descàrrega

#### SECCIÓ 3a. ORDENACIÓ I REGULACIÓ DEL TRÀNSIT

Article 64. Ordenació del trànsit

Article 65. Regulació de la velocitat i trànsits restringits.

Article 66.- Vianants.

#### SECCIÓ 6a. RÈGIM SANCIONADOR

Article 67.- Sancions.

### CAPÍTOL V: LA CONVIVÈNCIA CIUTADANA

#### SECCIÓ 1a. DE LES PERSONES

Subsecció I: Consideracions generals

Article 68.- Límit actuacions personals.

Article 69.- Remissions al ordenament jurídic.

Subsecció II: Civisme i bona conducta

Article 70.- Educació i urbanitat.

Article 71.- Minusvàlids.

Article 72.- Prohibicions.

Subsecció III: Establiments oberts al públic

Article 73.- Consideracions generals.

Article 74.- Obligacions.

Article 75.- Horari dels establiments oberts al públic

Article 76.- Actuacions Ajuntament.

Subsecció IV: Comerços d'aliments i begudes.

Article 77.- Venda en establiments autoritzats.

Article 78.- Condicions aptes pel consum.

Article 79.- Transport articles alimentaris.

Article 80.- Compliment i adaptació de les condicions higièniques.

Article 81.- Prohibicions.

Article 82.- Reconeixement i inutilització d'articles.

Subsecció V: Sanitat i higiene en habitatges i establiments

Article 83.- Bestiar i animals de corral.

Article 84.- Fosses sèptiques.

Article 85.- Vetlla de les condicions sanitàries.

Article 86.- Prohibicions.

Article 87.- Clausura de pous, depòsits o cisternes

Article 88.- Necessitats bàsiques en banys i lavabos.

Subsecció VI: Escorxadors

Article 89.- Prèvia llicència municipal.

Article 90.- Antic Escorxador municipal.

Article 91.- Autoritzacions particulars

Article 92.- Transport de carns.

Subsecció VII: Actuacions en festes, fires i mercats

Article 93.- Consideracions prèvies.

Article 94.- Foguerons de sant Antoni i sant Sebastià.

Article 95.- Vigilància de la Policia Local.

Article 96.- Armes i pirotècnia

Article 97.- Parades i atraccions.

Article 98.- Celebració de festes.

Subsecció VIII: Defensa dels usuaris i consumidors

Article 99.- Promoció de la defensa dels consumidors.

Article 100.- Intervenció i decomís d'articles.

Article 101.- Articles no alimentaris.

Subsecció IX: Règim sancionador

Article 102.- Relatiu als preceptes de la Subsecció II: Civisme i bona conducta.

Article 103.- Relatiu als preceptes de la Subsecció III: establiments oberts al públic.

Article 104.- Relatiu als preceptes de la Subsecció IV: comerços d'aliments i begudes.

Article 105.- Relatiu als preceptes de la Subsecció V: sanitat i higiene en habitatges

i establiments.

Article 106.- Preceptes Subseccions VI i VII: escorxadors i actuacions en festes, fires i mercats.

#### SECCIÓ 2a. DELS ANIMALS

Subsecció I: Animals de companyia.

Article 107.- Consideracions generals

Article 108.- Responsabilitats i obligacions dels propietaris i posseïdors

Subsecció II: Sanitat i higiene

Article 109.- Mesures sanitàries i de protecció dels drets dels animals

Article 110.- Vacunació i danys per agressions

Article 111.- Cens caní

Article 112.- Sacrificis d'animals

Subsecció III: Trànsit d'animals i ramat

Article 113.- Conducció d'animals de companyia per llocs públics

Article 114.- Circulació de la resta d'animals i ramat.

Subsecció IV: Altres conceptes

Article 115.- Animals errants o abandonats.

Article 116.- Cessament de la tinença d'animals

Article 117.- Taxes, arbitris i impostos

Subsecció V: Règim sancionador

Article 118.- Infraccions

Article 119.- Faltes lleus

Article 120.- Faltes greus

Article 121.- Faltes molt greus

Article 122.- Règim sancionador

#### CAPITOL VI: ELS SERVEIS MUNICIPALS

##### SECCIÓ 1a. SERVEIS URBANÍSTICS.

Article 123.- Consideracions generals.

Article 124.- Actes subjectes a llicència.

Article 125.- Actuacions sense llicència.

Article 126.- Condicions llicències urbanístiques.

Article 127.- Modificacions o canvis en llicència.

Article 128.- Canvi subjectes llicència.

Article 129.- Tramitació d'urgència de la llicència.

Article 130.- Termini de la llicència urbanística

Article 131.- Edificacions en ruïna.

Article 132.- Gestió i execució del planejament urbanístic

Article 133.- Disciplina urbanística.

Article 134.- Promoció i gestió d'habitatges.

Article 135.- Subvencions per a rehabilitació d'edificis.

##### SECCIÓ 2a. INFRAESTRUCTURES

Subsecció I: Subministrament d'aigua potable.

Article 136.- Del tractament de les aigües.

Article 137.- Aigua potable als habitatges.

Article 138.- Prohibicions xarxa distribució.

Article 139.- Fonts públiques.

Article 140.- Prohibicions a fonts públiques

Article 141.- Remissions normatives

Subsecció II: Clavegueram i recollida d'aigües residuals

Article 142.- Obligatorietat per les edificacions en sòl urbà.

Article 143.- Definicions: xarxa de clavegueram i connexió

Article 144.- Construcció de la xarxa de clavegueram.

Article 145.- De la connexió.

Article 146.- Prohibicions.

Article 147.- Fosses sèptiques.

Article 148.- Aigües depurades.

Subsecció III: Enllumenat públic.

Article 149.- Servitud al interès general.

Article 150.- Prohibicions.

Subsecció IV: Règim sancionador

Article 151.- Relatiu al subministrament d'aigua potable.

Article 152.- Relatiu al clavegueram.

Article 153.- Relatiu al enllumenat públic.

##### SECCIÓ 3a. SANITAT I SERVEIS SOCIALS.

Article 154.- Centres sanitaris.

Article 155.- Assistència municipal a necessitats.

Article 156.- Centres assistencials

##### SECCIÓ 4a. CEMENTIRIS I SERVEIS FUNERARIS

Article 157.- Reglament específic.

##### SECCIÓ 5a. ACTIVITATS COMERCIALS, D'ESBARJO I TEMPS LLIURE

Subsecció I: Fires i mercats

Article 158.- Mercats municipals.

Article 159.- Condicions dels mercats.

Article 160.- Autoritzacions de venda a mercats.

Subsecció II: Activitats culturals i esportives

Article 161.- Accés als serveis en igualtat.

Article 162.- Promoció.

Article 163.- Interès general.

Subsecció III: Turisme

Article 164.- Promoció.

Article 165.- Manteniment del paisatge.

Article 166.- Espais publicitaris prohibits.

Article 167.- Albergos i càmpings.

Article 168.- Mesures especials.

Article 169.- Rutes d'interès turístic.

Subsecció IV: Règim sancionador.

Article 170.- Relatiu a fires i mercats

Article 171.- Turisme

##### SECCIÓ 6a. GESTIÓ DE RESIDUS URBANS I DE CONSTRUCCIÓ

Subsecció I: Residus urbans

Article 172.- Consideracions generals

Article 173.- Col·laboració ciutadana

Article 174.- Obligacions de la ciutadania

Article 175.- Generadors singulars

Article 176.- Propietat del material recollit

Article 177.- Prestació del servei de recollida selectiva

Article 178.- Mètodes operatius

Article 179.- Reutilització i recuperació

Article 180.- Responsabilitats

Article 181.- Forma de presentació de les fraccions de la separació domiciliària

Article 182.- Normes d'ús dels contenidors

Article 183.- Nombre i ubicació dels contenidors

Article 184.- Volums extraordinaris

Article 185.- Programació de recollida

Article 186.- Programació d'aportació

Subsecció II: Residus de construcció i demolició

Article 187.- Consideracions generals

Article 188.- Definicions

Article 189.- Obligacions del generadors de residus de construcció i demolició

Subsecció III: Règim sancionador.

Article 190.- Aplicació d'infraccions

Article 191.- Inspeccions i denúncies

Article 192.- Responsabilitat dels infractors

Article 193.- Tipificació de sancions

Article 194.- Imports de les sancions.

Article 195.- Responsabilitat administrativa i règim sancionador.

##### SECCIÓ 7a. EDUCACIÓ

Article 196.- Ensenyament públic gratuït.

Article 197.- Primer nivell d'educació infantil.

Article 198.- Col·laboració amb altres administracions.

Article 199.- Preferència.

##### SECCIÓ 8a. TRANSPORT PÚBLIC

Article 200.- Autobús en el terme municipal.

Article 201.- Servei de taxi

Article 202.- Prohibicions.

Article 203.- Sancions.

##### SECCIÓ 9a. PROTECCIÓ CIVIL

Article 204.- Vella municipal.

Article 205.- Obligacions en cas d'emergència.

Article 206.- Creació de l'Agrupació de Protecció Civil.

#### CAPITOL VII: LA PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT

##### SECCIÓ 1a. DISPOSICIONS GENERALS

Article 207.- Consideracions generals

Article 208.- Règim d'aplicació

Article 209.- Inspeccions

Article 210.- Remissió a la normativa urbanística

##### SECCIÓ 2a. PERTORBACIONS PER SOROLLS I VIBRACIONS

Article 211.- Emissió de renous

Article 212.- Emissors de renous en parets i sostres

Article 213.- Instal·lació de maquinària diversa

Article 214.- Activitats potencialment generadores de contaminació acústica

Article 215.- Condicions dels locals

Article 216.- Horaris

Article 217.- Prohibició de renous en horari nocturn

Article 218.- Autorització prèvia d'activitats lúdiques

Article 219.- Limitacions d'ús.

Article 220.- Competència sancionadora

Article 221.- Responsabilitat administrativa

##### SECCIÓ 3a. FUMS I OLORS.

Article 222.- Consideracions generals.

Article 223.- Prohibicions.

Secció 4a.- Prevenció i extinció d'incendis

Article 224.- Avís d'incendi.

Article 225.- Entrada en propietats privades.

Article 226.- Col·laboració ciutadana obligatòria.

Article 227.- Prohibicions en llocs inflamables.

Article 228.- Tallafocs.

Article 229.- Entrada en finques en motius excepcionals.

SECCIÓ 5a.- CONTAMINACIÓ ALBUFERA I TORRENTS  
Article 230.- Abocaments.

SECCIÓ 6a. RÈGIM SANCIONADOR.  
Article 231. Relatius a la contaminació acústica.  
Article 232. Relatius a fums i olors.  
Article 233. Relatiu a la prevenció d'incendis.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA: Tinença d'animals.  
DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA: Remissió a la normativa sancionadora estatal i autonòmica.  
DISPOSICIÓ ADDICIONAL TERCERA  
DISPOSICIÓ ADDICIONAL CUARTA  
DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA  
DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

ANNEXES

## EXPOSICIÓ DE MOTIUS

Els anys van passant i l' AJUNTAMENT DE SA POBLA, atès el seu creixement i la modernització dels seus serveis municipals, atès l'ampliació de les seves infraestructures i l'actualització constant com administració local que ha de gestionar el municipi, té la necessitat de crear una nova ordenança que anomenem de BON GOVERN, CIVISME I CONVIVÈNCIA CIUTADANA amb l'única voluntat de millorar el poble, l'entorn, la convivència entre veïnats i la regulació que ho faci possible, ja que les vigents ordenances existents, necessiten ser revisades i refoses per una que estigui actualitzada.

Des de la fundació del nostre poble, fins el dia d'avui, l'esperit de millorar i d'oferir uns serveis moderns adaptats a cada època, ha estat la voluntat dels que han governat la primera institució de tots els habitants de la nostra vila. La integració dels nous veïnats en la nostra cultura i en especial en la nostra societat, es una altre de les prioritats dels poblers i pobleres avui en dia. Per tant, partint de l'antiga Ordenança de policia i bon govern, aprovada el 1998, la creació de una nova regulació que agrupi en una sol text tots les necessitats pel correcte desenvolupament que impliquen la convivència dins l'estructura social vigent i el degut compliment de tots els estaments i dels que l'han de fer complir, és una mostra de l'esperit que ens ha fet créixer com a poble.

Aquesta Ordenança encapçalada amb els tres subjectes BON GOVERN, CIVISME i CONVIVÈNCIA CIUTADANA, és una formula reglamentària transversal amb la implicació de diverses àrees municipals de gestió (participació ciutadana, policia, cultura, immigració, medi ambient...). Per tant, pel seu correcte compliment, la coordinació d'aquestes àrees és primordial, així que és essencial donar la publicitat adient perquè els ciutadans i ciutadanes de sa Pobra en tinguin coneixement, i perquè els seus governants treballin per al seu compliment.

Aquesta Ordenança es desenvolupa com segueix.

## CAPÍTOL I: DISPOSICIONS GENERALS

### SECCIÓ 1a. OBJECTE I ÀMBIT DE L'ORDENANÇA

#### Article 1. Objecte de l'ordenança

La present Ordenança te per objecte regular l'actuació de l'Administració Municipal tant pel que fa en l'àmbit de les activitats privades que afectin les actuacions amb les persones i dels béns i que tinguin transcendència en l'aspecte públic, el civisme i la convivència ciutadana; així com per determinar els drets i els deures de la població i les obligacions i facultats del consistori en relació amb la competència municipal i amb els interessos generals dels ciutadans de sa Pobra.

#### Article 2. Àmbit d'aplicació de l'ordenança.

L'àmbit territorial de la present ordenança es circumscriu al terme municipal de sa Pobra.

### SECCIÓ 2a. L'AJUNTAMENT: REPRESENTACIÓ, OBLIGACIONS I ACTUACIONS

#### Article 3. Ajuntament: Òrgan de govern i representació municipal

1.-L'Ajuntament de sa Pobra, com a òrgan d'administració i govern del Municipi, dirigirà en tot moment la seva activitat a garantir i fomentar els drets individuals i col·lectius dels ciutadans reconeguts per la Constitució i les lleis, així com a fer respectar i complir els deures i obligacions legítimament establerts en benefici de l'interès general.

2.-L'Ajuntament de sa Pobra és l'òrgan que representa el Municipi davant els ciutadans i les administracions públiques de les Illes Balears. Així mateix, és el representant dels interessos de sa Pobra davant totes les institucions públiques i privades de l'estat espanyol i l'estranger.

#### Article 4. Obligacions de l'Ajuntament

És obligació de l'Ajuntament en l'àmbit de les seves competències, vetllar, especialment pels drets dels seus ciutadans tant en les matèries de competència municipal, com qualsevol altres de legítim exercici per part de les Entitats Locals que es considerin d'interès general, a més també s'encarregarà de:

- Fomentar i impulsar totes aquelles iniciatives que condueixin al debat, a l'intercanvi de parers i a la resolució dels conflictes ciutadans, de conformitat amb els principis i procediments democràtics de l'ordenament jurídic.
- Facilitar amb els mitjans al seu abast l'exercici dels drets de manifestació i d'expressió en l'àmbit del municipi, sempre que es realitzin en el marc de la legalitat vigent.
- Evitar qualsevol actitud o pràctica que conculqui el dret a la intimitat, a la pacífica convivència ciutadana, a la lliure elecció i a l'ús col·lectiu dels espais i béns públics.
- Vetllar pel respecte a les minories ètniques, religioses, sexuals i ètiques presents al municipi.
- Tutelar, en la mesura de les seves possibilitats en col·laboració amb els poders públics i administracions competents, l'observació i compliment dels drets i deures fonamentals reconeguts.
- Promoure i donar suport a totes aquelles iniciatives públiques o privades de solidaritat i justícia social destinades a procurar als ciutadans un nivell de vida digne i una real igualtat d'oportunitats.
- Promoure la participació dels ciutadans en les tasques col·lectives del municipi.
- Fomentar les associacions que pretenguin una millora de la convivència ciutadana o defensin interessos generals o sectorials dels veïnats, i donar suport a les iniciatives culturals, esportives o recreatives.
- Promoure la integració de tots els habitants del municipi en la societat poblera.
- A través de les normes que consideri convenient promourà al desenvolupament de les associacions per a la defensa dels interessos generals o sectorials dels veïns, facilitarà la màxima informació sobre les seves activitats i, segons les seves possibilitats, l'ús dels mitjans públics i l'accés a ajuts econòmics per realitzar les seves activitats, i impulsarà la seva participació en la gestió de la corporació, sense menyscar les competències i les facultats de decisió dels seus òrgans propis de govern.
- Complir i fer complir les lleis

#### Article 5. L'Ajuntament, garant de la llengua i cultura pròpies

1.- La Llengua catalana, pròpia de les Illes Balears, serà la llengua vehicular habitual de l'Ajuntament de sa Pobra en les seves actuacions internes i en la relació entre els seus òrgans i entitats dependents. També serà usada en les comunicacions i notificacions dirigides a persones físiques o jurídiques residents en l'àmbit lingüístic català, sense perjudici del dret dels interessats a rebre-les en castellà si així ho sol·liciten.

2.- Els procediments administratius tramitats per l'Ajuntament, els seus òrgans i les entitats que en depenen es realitzaran en llengua catalana, sense perjudici dels interessats a presentar escrits i documents, a fer manifestacions i, si així ho sol·liciten, a rebre notificacions en castellà.

3.- L'Ajuntament fomentarà i impulsarà les manifestacions culturals autòctones i històriques que ens uneixen a la resta de Països Catalans.

#### Article 6. Assistència social

L'Ajuntament de sa Pobra facilitarà l'assistència social a les famílies necessitades residents en el terme municipal, d'acord amb les disposicions vigents, sempre que els manqui el dret als beneficis i percebin ingressos inferiors al salari mínim interprofessional. També, dins els límits de les seves pos-

sibilitats i dels mitjans al seu abast, l'Ajuntament atendrà i auxiliarà les persones desvalgudes que habitin dins del terme municipal.

#### Article 7. L'Ajuntament, garant de l'ordre públic

1.- Els ciutadans de sa Pobra estan obligats a seguir les indicacions que determinin els Agents de l'autoritat Municipals en ús de les seves atribucions i competències legals i les disposicions contingudes als Bans i Ordenances Municipals. Els actes o les expressions contràries podran ser sancionats pel Batle, al marge de les implicacions penals que poguessin comportar.

2.- Els Agents de l'autoritat Municipals s'adreçaran als ciutadans amb el major respecte i consideració a què els obliga la seva dignitat i el seu caràcter de servei ciutadà. Els ciutadans podran recórrer davant el Batle aquells actes i disposicions que considerin no ajustats a dret, erronis o que atemptin a la seva dignitat, en les formes i terminis previstos a la legislació vigent.

#### Article 8. Situacions catastròfiques

En cas de catàstrofe o infortuni públics o de greu risc, el Batle, en l'aplicació de les mesures necessàries, podrà requerir l'ajut i la col·laboració dels habitants del terme municipal i especialment d'aquells que, pels seus coneixements o aptituds, puguin prestar-les amb més utilitat per a la comunitat.

#### Article 9. Actuacions judicials

1. L'Ajuntament, salvant el que estableixin les lleis i determinin els jutges i magistrats si és el cas, impedirà els actes que signifiquin una notòria conculcació de la convivència ciutadana. Si els fets indicats poguessin ser constitutius de delictes o falta, es procedirà d'ofici a denunciar els fets davant el jutjat competent.

2. L'Ajuntament -previ informe jurídic- es podrà personar, a proposta del Batle i segons acord del Ple municipal, com acusació particular davant els jutjats que encausin delictes que vagin en contra dels drets a la dignitat de l'home i de la dona de qualsevol veïnat de sa Pobra.

L'assetjament sexual, el maltractament i la violència de gènere tindran especial rebuig des de la Institució Municipal. L'Ajuntament de sa Pobra, d'acord amb els corresponents informes emesos pels serveis socials i jurídics, podrà oferir suport jurídic a qualsevol pobler o poblera que pateixi aquest greu.

#### Article 10. Accions de lluita contra la drogadocció

1. L'Ajuntament evitarà la manifestació pública de la embriaguesa o drogadocció dels ciutadans, dirigint les persones que en pateixin els seus efectes als serveis assistencials municipals, i promourà i donarà suport a les iniciatives ciutadanes destinades a la seva reorientació.

2. Els establiments públics destinats a la venda o consumició de begudes alcohòliques prendran cura de complir escrupolosament les normes referents als menors. El seu incompliment donarà lloc a la immediata incoació d'expedient de clausura, sense perjudici de donar compte a les altres Institucions públiques per a la imposició de les sancions governatives o judicials que fossin procedents.

3. Qualsevol establiment del qual es comprovi la seva implicació en la venda o distribució il·legal d'estupefaents serà immediatament clausurat, i es procedirà a denunciar l'activitat davant les autoritats judicials competents; i a proposta del Batle i previ acord de l'Ajuntament en Ple, aquest es constituirà com acusació particular en els processos judicials que es segueixin.

#### SECCIÓ 3a. DRETS I OBLIGACIONS DELS CIUTADANS

##### Article 11. Convivència ciutadana

La convivència ciutadana es fonamenta en el ple respecte a la dignitat de la persona, en els drets inviolables que li són inherents, en el lliure desenvolupament de la personalitat, i en el respecte a la llei i als drets dels altres.

##### Article 12. Drets dels veïnats

Els habitants del terme municipal posseeixen els drets reconeguts per la legislació vigent i per aquesta Ordenança, en especial:

1. Tots els veïnats del municipi tenen dret a gaudir per igual dels serveis municipals en general, i de tots els beneficis que els atribueixin les disposicions vigents. També tenen dret a dirigir peticions i instàncies a l'Ajuntament en

assumpes de la competència d'aquest.

2. Tots els ciutadans tenen dret a obtenir còpies i certificacions acreditatives dels acords i resolucions municipals en els que tinguin interès directe, dels antecedents d'aquestes decisions, així com a la consulta dels arxius i registres en la forma que es reglamenti.

Motivadament es podran denegar aquests drets per raons de seguretat, intimitat de les persones o investigació de delictes.

##### Article 13. Obligacions de la ciutadania

Tots els habitants del terme municipal de sa Pobra i els no residents que hi posseeixin béns, estan obligats a:

a) Satisfereix els impostos i taxes en els períodes voluntaris que es determinin.

b) Facilitar a l'Ajuntament en els casos previstos per llei, les dades i estadístiques que els siguin sol·licitades.

c) Comparèixer davant el Batle quan siguin requerits per disposició legal i mitjançant els mitjans oficials, amb indicació del motiu de la citació.

d) Sol·licitar la preceptiva llicència abans d'iniciar qualsevol tipus d'obra o activitat que precisi l'autorització municipal d'acord amb l'ordenament jurídic vigent.

e) Compliment de les seves obligacions respecte del Padró Municipal d'Habitants: Hauran de comunicar a l'Ajuntament, en els terminis reglamentaris, els canvis de domicili dins de la població, independentment de sol·licitar la preceptiva baixa al Padró d'Habitants, si procedeix.

f) Comunicar a l'Ajuntament les baixes, altes o modificacions en la situació dels seus béns, immobles i establiments comercials, a l'efecte de figurar els canvis de titularitat que es produeixin en els padrons respectius.

g) El propietari absent del Terme Municipal estarà obligat a comunicar a l'Ajuntament, per escrit, el nom de la persona que els representi en el Municipi. En cas contrari es consideraran representats pels Administradors, apoderats encarregats de les finques, i en el seu defecte pels llogaters o ocupants.

##### Article 14. Drets dels menors

L'Ajuntament tindrà especial cura dels drets dels infants. Les negligències manifestes observades dels pares o encarregats de la custòdia de menors seran estudiades pels Serveis Socials i l'Àrea d'Educació de l'Ajuntament, i cas de considerar-se negligències greus, es donarà part als Jutjats i al Departament de Menors del Consell de Mallorca.

##### Article 15. Accions municipals en defensa dels menors

1. Els infants abandonats o extraviats seran conduïts a l'Oficina de la Policia Local i lliurats, els primers, a les autoritats competents, i els altres, retinguts en custòdia, a disposició dels seus pares o encarregats. A tal efecte es faran les investigacions o la publicitat que en cada cas estimi convenient l'Ajuntament.

2. Els Agents de l'autoritat Municipals portaran a casa dels pares tot infant que durant les hores escolars es trobi al carrer, i en donaran part a les Regidories d'Educació i de Serveis Socials de l'Ajuntament perquè estudiïn el cas i, si cal, cerquin les solucions més adients.

3. És responsabilitat dels pares evitar que els infants menors de set anys transitin sols per les vies públiques. Tota persona haurà d'evitar que els menors baixin de les voreres o passegin si no van acompanyats.

#### CAPÍTOL II: ESPAIS I BÉNS PÚBLICS

##### SECCIÓ 1a. DEFINICIÓ I USOS

##### Article 16. Definició d'espai i bé públic

Són espais i béns públics tots aquells espais oberts (inclou places i carrers) o tancats, també l'obra pública d'aprofitament o d'utilització general, així com els elements i mobiliari que tinguin incorporats, destinats a l'ús i gaudi general dels ciutadans.

##### Article 17. Règim d'ús

1.- Tot ciutadà té dret a gaudir dels espais i béns públics segons la destinació d'aquests, i té el deure de respectar-los, evitar el seu deteriorament i posar en coneixement de l'Ajuntament qualsevol anomalia que afecti a la seva conservació o utilització general.

2.- Tots els veïns del municipi respectaran l'arbratge i les instal·lacions

complementàries com a estàtues, reixes, proteccions, fanals, pals, tanques, papereres i la resta d'objectes necessaris per a l'embelliment, utilitat i conservació de passejos, carrers, parcs o jardins, abstenint-se de qualsevol acte que els pugui produir dany, enlletgir o embrutar.

#### Article 18. Correcta utilització de l'espai públic

Serà sancionable qualsevol acció sobre els espais i béns públics que causi el seu deteriorament, així com el seu ús per a activitats, usos o funcions als quals no estan destinats, especialment quan s'impedeixi el correcte gaudiment per part dels altres ciutadans.

#### Article 19. Prohibicions específiques d'usos als espais i béns públics

A part de les sancions imposades pel deteriorament o mal ús dels espais i béns públics, està expressament prohibit:

- a) Llençar papers i brutícia fora de les papereres oportunament establertes i embrutar els recintes de qualsevol altra manera.
- b) Defecar o orinar, abandonar animals morts, plomes i altres despulls, escombraries, enderrocs, clovelles, deixalles, residus i qualsevol altre objecte que pertorbi la salubritat, sense bosses o fora dels contenidors que es disposin a l'efecte.
- c) Tallar, escaparçar, podar o practicar activitats que puguin suposar risc per als arbres, plantes o qualsevol altre element auxiliar, així com tot el que pugui pertorbar l'ús dels espais públics que no estiguin especialment dedicats a aquestes activitats per part d'altres persones alienes o no autoritzades per l'Ajuntament.
- d) Encendre o mantenir foc, sense autorització municipal prèvia.
- e) Banyar-se dins les fonts públiques o rentar-hi roba o d'altres objectes, així com abeurar animals o rentar-los.
- f) Sacsejar o rompre els arbres, tanques, bàculs de llum, senyals o papereres, així com pujar-hi.
- g) Passar per sobre els talussos, parterres i plantacions; fer malbé les plantes i les flors; collir flors, plantes i fruits; perjudicar els arbres o les plantacions de qualsevol altra manera.
- h) Caçar o matar ocells, així com llençar o dipositar qualsevol verí o substància tòxica que pugui afectar la salut d'animals o plantes dins el casc urbà. L'Ajuntament podrà sacrificar animals per motius d'higiene o seguretat.
- i) Excepte en casos puntuals i excepcionals que es determinaran mitjançant Decret de Batlia (fetes populars i/o esdeveniments públics), es prohibeix l'anomenada 'pràctica del botellot' en els espais públics de sa Pobla, d'acord amb el que es determinarà a l'article 36.3 de la present ordenança, relatiu a les vies públiques i amb el règim sancionador corresponent.

Amb la finalitat d'evitar que creixi l'herba als carrers i jardins, l'Ajuntament podrà esquitxar d'herbicida les zones afectades amb prèvia senyalització mitjançant cartells informatius al mateix lloc de l'activitat.

### SECCIÓ 2a. ACTIVITATS I PUBLICITAT

#### Article 20. Règim de la publicitat en cartelleres

1.-Està prohibit enganxar qualsevol tipus de rètol, cartell, full informatiu, o elements similars, al mobiliari urbà, parets, façanes i propietats públiques i privades, en general, sense l'autorització expressa de l'Ajuntament o el propietari, respectivament. L'Ajuntament habilitarà les cartelleres necessàries per a l'exposició del material informatiu i publicitari de les entitats i empreses del municipi.

2.-Es distingeixen dos tipus de cartelleres:

- a)- Les cartelleres d'ús general, on poden exposar-hi informació i publicitat totes les entitats, organismes i empreses.
- b)- Les cartelleres d'informació municipal, d'ús restringit a l'Ajuntament, organismes públics i entitats sense ànim de lucre.

3.- Les condicions de l'exposició d'informació a les cartelleres d'ús general són les següents:

- a)- El nombre màxim d'un mateix rètol a cada cartellera és de 2 per a mides inferiors a un DIN-A2 i 1 per a mides iguals o superiors.
- b)- No es podran tapar o desenganxar els rètols d'activitats pendents de realització.
- c)-El temps màxim d'exposició d'un mateix rètol és de 14 dies.

4.- Les condicions de l'exposició d'informació en les cartelleres municipals són les següents:

- a)- Els rètols no es podran enganxar mitjançant cola o qualsevol altre producte que dificulti la reposició al seu estat original de la cartellera.
- b)- El nombre màxim d'un mateix rètol a cada cartellera és de 2 per a mides inferiors a un DIN-A3 i 1 per a mides iguals o superiors.
- c)- No es podran tapar o desenganxar els rètols d'activitats pendents de realització.
- d)- El temps màxim d'exposició d'un mateix rètol és de 14 dies.
- e)- Resta expressament prohibida la col·locació d'informació comercial o publicitària vinculada a activitats amb ànim de lucre.

#### Article 21. Prohibició d'activitats lucratives sense llicència

És prohibit d'exercir sense llicència o concessió expressa qualsevol indústria o comerç a l'interior dels espais públics i la seva utilització per a fins particulars.

#### Article 22. Celebració d'activitats lúdiques

1. L'Ajuntament podrà autoritzar la celebració de festes o activitats específiques que impliquin l'ocupació de la via pública i fixarà les normes que regiran com a condició de l'autorització, donades les característiques de l'acte i l'espai públic sol·licitat. Les sol·licituds de llicència seran tramitades d'acord amb la legislació de procediment comú. En concret, l'interessat haurà de presentar una sol·licitud acompanyada d'una memòria descriptiva on es detalli l'emplaçament, la superfície que desitja ocupar i el tipus d'activitat a desenvolupar. El termini de tramitació de la llicència serà de dos mesos. En cas que l'Ajuntament no resolgui expressament la sol·licitud de llicència aquesta s'entendrà desestimada a tots els efectes. La llicència tindrà una durada màxima d'un any i la renovació de la mateixa no serà automàtica sinó que serà a instància de l'interessat.

2. Els organitzadors seran responsables del compliment de les condicions establertes per l'Ajuntament, així com del respecte del recinte i dels elements i béns públics instal·lats en aquells.

3. Les activitats seran autoritzades pel Batle o l'òrgan municipal en que delegui, prèvia sol·licitud. En cap cas, mai podrà prevaler l'organització d'una acte social o festiu amb finalitats particulars sobre la bona convivència i els drets a dormir, descansar i l'accés al seu habitatge particular. Els límits d'horari i d'utilització de l'espai públic seran imposats pel Batle.

4. Caldrà presentar la sol·licitud d'autorització per cadascuna de les activitats que es proposin realitzar, amb una antelació mínima de 7 dies. En el cas d'incompliment de les condicions d'autorització de l'activitat per part del beneficiari, l'Ajuntament es reserva el dret de no concedir noves autoritzacions.

5. Totes aquelles activitats (concerts, festes i anàlegs) que es desenvolupin en zones privades, comunitàries o particulars, requeriran la presentació d'una declaració responsable, subscripta per l'interessat en la que manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix amb els requisits establerts a la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acrediti i que es compromet a mantenir el seu compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.

### SECCIÓ 3a. ARBRES, OBRES I JARDINS

#### Article 23. Arbres i plantes

1. Correspon als Serveis Municipals decidir la ubicació, destinació i selecció de l'arbrat i plantacions en les vies i places públiques, si bé els veïns i particulars podran col·laborar en el seu rec i atenció així com proposar-ne de nous o la retirada dels existents, exposant motivadament les raons de la mateixa; resolent el Regidor corresponent.

2. No es poden trencar branques i fulles dels arbres, gravar la seva escorça, abocar tota mena de líquids, malgrat que no siguin perjudicials, en les proximitats dels arbres i en els sots i també llençar-hi escombraries, runes i residus o realitzar qualsevol acte que els perjudiqui.

3. Els propietaris d'immobles o els veïns podran sol·licitar autorització per a cultivar flors i plantes d'ornament als parterres públics adjunts al seu immoble, la qual se'ls podrà concedir amb caràcter discrecional i a precari, previs informes dels serveis jurídics i del Regidor responsable de la brigada municipal.

#### Article 24. Realització d'obres

1. Les obres d'obertura de síquies a la via pública, tant si són per a usos

particulars, com per conduccions de serveis públics, com per a clavegueres, així com les de construcció de voreres i guals, es faran de forma i en els llocs que ocasionin els menors danys possibles a l'arbrat i altres plantacions.

2. En tot cas serà obligatori per als interessats la reposició dels arbres i plantacions afectats. A tal efecte s'exigirà, abans de la concessió de llicència d'obres, la constitució d'un dipòsit de garantia per l'import estimat, segons valoració dels serveis de jardineria de l'Ajuntament.

3. Prèviament a la realització de les obres i sempre que el seu estat permeti la reposició, els arbres o els altres elements afectats seran traslladats a un altre indret, a càrrec de l'interessat.

#### Article 25. Arbrat i passos de vehicles

En els projectes d'edificacions particulars, les entrades i sortides de vehicles s'hauran de preveure en llocs que no afectin l'arbrat existent a la via pública. Quan això no sigui possible per les circumstàncies de fet, els elements vegetals afectats seran traslladats a càrrec de l'interessat a un altre lloc immediat compatible amb l'ús privat o, excepcionalment, els interessats abonaran una indemnització igual al doble del valor dels elements vegetals afectats, segons estimació del servei de jardineria de l'Ajuntament.

#### Article 26. Jardins privats

Els jardins i les plantacions privades i els espais lliures i els terrenys no urbanitzats es mantindran per llurs propietaris en el degut estat de neteja i condicions fitosanitàries adequades, tenint cura en especial de la seva desbrossada i de l'esporgat de l'arbrat. En cas de manifesta negligència en la seva conservació, l'Ajuntament podrà imposar sancions i procedir a l'execució subsidiària, exigint dels propietaris totes les despeses que ocasioni.

### SECCIÓ 4a. SEGURETAT EN ESPAIS PÚBLICS

#### Article 27. Seguretat pública.

L'Ajuntament de sa Pobla participarà en el manteniment de la seguretat pública en els termes establerts a la Llei Reguladora de Bases de Règim Local i en el marc de la Llei Orgànica 2/1986, de 13 de març, i a la normativa que les desenvolupi o substitueixi.

#### Article 28. Actuacions del cos de Policia Local

Sense perjudici del que pugui establir-se en el Reglament propi del Cos de la Policia Local, segons la seva relació amb els ciutadans tindrà cura especialment de:

- Ordenar, senyalitzar i dirigir el trànsit en el nucli urbà, d'acord amb el que estableixen les normes de circulació, i instruir els atestats per accidents de circulació en el nucli urbà.
- La policia administrativa relativa al compliment de les Ordenances, dels Bans i altres disposicions municipals.
- Prestar els auxilis que calguin en cas d'accident, catàstrofe o calamitat pública.
- Realitzar totes les actuacions per tal d'evitar que es cometin actes delictuosos.
- Cooperar en la resolució de conflictes privats, quan hi siguin requerits.
- Impedir, en l'exercici de la seva actuació professional, qualsevol pràctica abusiva, arbitrària o discriminatòria que impliqui violència física o moral.
- Auxiliar i protegir els ciutadans sempre que les circumstàncies ho aconsellin o siguin requerits, i observar, en tot moment, un tracte correcte i acurat en les seves relacions amb aquests.
- Aquelles altres que se li atribueixin o que li puguin ésser atribuïdes per la legislació vigent en cada moment.

### SECCIÓ 5a. RÈGIM SANCIONADOR

#### Article 29. Règim de sancions

1.- Les infraccions al contingut del present Capítol seran sancionades amb multa de 50 a 200 Euros.

2.- Les infraccions a allò que disposa l'article 19 seran sancionades amb

multes de 50 a 200 Euros. En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros. En tot cas, seran responsables de les infraccions, les persones, empreses o entitats anunciadores.

3.- Les infraccions a allò que disposen els articles 21 i 22 seran sancionades amb multa de 120 a 360 Euros.

4.- En el supòsit manifest de deteriorament ocasionat en els béns que es descriuen en el present Capítol, a més de les sancions esmentades, es procedirà a reposar els béns malmesos al seu estat inicial a càrrec de l'infractor causant dels danys.

5.- Totes les sancions seran informades pels Tècnics Municipals als qui competeixi les infraccions i s'hi detallarà la quantia.

### CAPÍTOL III: LA VIA PÚBLICA

#### Article 30. Consideracions generals

1. Les vies públiques es distingiran i s'identificaran amb un nom, distint per a cadascuna.

2. La denominació de les vies públiques podrà decidir-se d'ofici o a instància de part. En qualsevol cas correspon al Ple de l'Ajuntament l'adopció de l'acord definitiu, previ els informes que consideri convenients.

3. La retolació de les vies públiques té caràcter de servei públic, i podrà efectuar-se mitjançant làpida o placa, que es fixarà a les cantonades.

4. Els propietaris de finques estan obligats a consentir les servituds administratives corresponents per a suportar la instal·lació a façanes o tanques dels elements indicadors de la via, norme de circulació, enllumenat públic o de referència de servei públic, sense cap altra indemnització que la dels desperfectes causats.

5. És obligació dels propietaris de cada immoble la col·locació de l'indicatiu de la numeració damunt la porta d'entrada, de conformitat amb els models i les normes establertes, una vegada li hagi estat assignada o modificada per l'òrgan corresponent de l'administració local. Tot i això, l'Ajuntament podrà col·locar l'indicatiu de la numeració que es menciona, demanant a la propietat l'abonament de les despeses que això comporti.

### SECCIÓ 1a. CONSERVACIÓ, OBRES I NETEJA

#### Article 31. Conservació

1. La conservació de la via pública, així com de tots els elements ornamentals o indicadors que s'hi instal·lin serà competència de l'administració municipal.

2. En conseqüència, cap particular no pot fer-hi obres ni col·locar, modificar o treure cap dels elements ornamentals o de senyalització sense prèvia llicència, sense perjudici de les obres municipals que pugui promoure la iniciativa particular.

#### Article 32. Obres a la via pública

1. Queden subjectes a prèvia llicència les obres o instal·lacions que es puguin realitzar per qualsevol persona, natural o jurídica, que afectin tota mena de vies públiques que discorren pel Terme Municipal, les quals es podran autoritzar per l'òrgan competent sempre que això no representi cap perjudici pel interès públic.

Les obres a realitzar per particulars que afectin vies estatals o de la Conselleria d'Obres Públiques i Ordenació del Territori, Govern Balear o Consell Insular, estaran subjectes a més a més a les normes especials de policia vigents en cada cas.

Les obres relatives a canalitzacions i connexions a serveis a la via pública es regiran per les normes que en aquesta Ordenança es determinen i, a més a més per les específiques de cada servei.

2. Correspon als propietaris dels immobles l'execució de les obres de construcció de voreres i guals, en les zones i els llocs i amb les característiques, la forma i el procediment determinats a la corresponent llicència d'obres a la normativa urbanística i altres disposicions aplicables. Si, amb ocasió de la rea-

lització d'obres particulars, es produïssin danys en voreres, guals, vorades o paviments de calçades, seran reposats al seu primitiu estat pel titular de la llicència, en el termini que determini l'autoritat municipal

3. Les empreses i els particulars a qui s'ordini o s'autoritzi l'execució d'obres a la via pública estan obligats a efectuar la reposició de paviments, voreres i guals en la forma, el procediment i les condicions determinats en la corresponent llicència i en els preceptes que regulen les Normes Subsidiàries i altres disposicions aplicables; a més seran responsables de les obres i dels perjudicis que puguin causar, mentre aquestes obtinguin el corresponent final d'obra municipal i en especial de la senyalització reglamentària. Així mateix l'Administració Municipal podrà obligar a constituir la pertinent fiança en garantia de la correcta execució de les obres.

4. Quan, per raó d'obres d'urbanització o d'establiment de serveis públics, fos necessari desplaçar o transformar instal·lacions de serveis existents, les quals no tinguessin o haguessin obtingut la declaració expressa i específica d'interès públic, les entitats afectades estaran obligades a practicar a la seva costa les obres, en el termini que s'assenyali, de conformitat a les instruccions de la direcció facultativa municipal. Per a les construccions en què s'hagi obtingut expressament tal direcció d'utilitat pública, de manera concreta i específica, s'aplicarà el que disposa la Llei específica.

5.- Les tapes, excepte les de les possibles estacions transformadores elèctriques, que se situïn a la via pública, seran necessàriament metàl·liques i es col·locaran sempre al mateix nivell del sòl, en perfecta unió amb el paviment circumdant, de manera que no hi hagi solució de continuïtat.

Deuran així mateix tenir la resistència adequada per suportar les sobrecàrregues produïdes per una roda de camió en marxa. La roda, estàticament, es considerarà amb una càrrega de 5.000 quilograms en calçades i de 1000 quilograms en voreres.

A les voreres, les trapes o tapes de pous de registre es col·locaran paral·leles a la vorada en la seva dimensió major, i les seves dimensions s'ajustaran, en la mesura que es puga, a múltiples de 20 x 20 centímetres.

6.- L'Administració Municipal exercirà la constant inspecció i vigilància de totes les obres, i el titular de la llicència haurà d'acatar, quant a la seva execució, les ordres que emanin dels serveis tècnics competents en la matèria.

#### Article 33. Neteja

1. El servei de neteja de la via pública es prestarà per l'Ajuntament, per gestió directa o indirecta, sens perjudici del deure de col·laboració dels particulars establert en els articles següents.

2. En cas d'emergència, el Batle podrà ordenar la modificació temporal del contracte o contractes de prestació del servei de neteja.

#### Article 34. Horari de neteja

La neteja pública es practicarà dins de l'horari i programació que estableixi l'Ajuntament.

#### Article 35. Obligacions de constructors, comerços i indústries

1. Els constructors o promotors d'edificis, mentre aquests estiguin en fase de construcció, vindran obligats a mantenir netes i expedites les voreres i paviments situats enfront de les respectives façanes.

2. La neteja de les voreres privades corresponents a solars, edificis destinats a habitatge i usos industrials, correspondrà als respectius propietaris o assimilats a les respectives comunitats, en la forma que determinin segons les seves pròpies normes, procurant mantenir-les en tot moment en les màximes condicions de netedat.

3. Els titulars d'establiments davant els quals es realitzin operacions de càrrega i descàrrega hauran de procedir, a més, les vegades que sigui necessari, a granar les voreres per a mantenir la via pública en les degudes condicions de neteja i, així mateix, sempre que ho ordenin els Agents de l'autoritat Municipals.

4. Els titulars d'establiments de venda al detall de productes amb embalatges, alimentaris o anàlegs, de consum o d'ús immediat, i d'establiments o quioscos de begudes, gelats, entrepans o articles similars estaran obligats a instal·lar papereres o recipients apropiats, segons els models reglamentàriament aprovats, en lloc visible a l'entrada dels seus locals o junt a les seves instal·lacions, a l'objecte de tenir sempre neta la via pública.

## SECCIÓ 2a. USOS I PROHIBICIONS

### Article 36. Prohibicions d'usos a la via pública

1. Queda prohibit gratar, gravar, empastifar, escriure o dibuixar a les parets, façanes i portes dels edificis, col·locar cartells, anuncis o plantes que impedeixin o dificultin la lectura de les plaques de retolació dels carrers, la numeració dels edificis, els senyals de trànsit o la lectura dels Bans municipals col·locats a la via pública.

2. Es prohibeix expressament també a la via pública:

a) Defecar, orinar, escopir, prendre substàncies estupefaents, abocar aigües residuals, abandonar animals morts, plomes i altres despulls, escombries, enderrocs, clovelles, deixalles, residus i qualsevol altre objecte que pertorbi la salubritat, sense bosses o fora dels contenidors que es disposin a l'efecte.

b) Regar les plantes particulars entre les 08:00 hores i les 20:00 hores, si es vessa aigua al carrer, i, en general, sempre que puguin afectar o perjudicar a vianants i veïns.

c) Netejar o arranjar vehicles a motor.

d) Reservar estacionament per a vehicles amb caixes o altres objectes.

e) Treure les bosses de fems fora dels horaris de recollida o dels que estableixi l'Ajuntament així com dipositar les bosses de fems fora dels contenidors habilitats a l'efecte. Igualment es prohibeix la mala utilització dels contenidors reservats a la recollida selectiva.

f) Llençar papers, clovelles, envasos d'aliments, llaunes o botelles de begudes, xiclets o restes d'aliments, caps de cigarretes, llosques de purs o cigarretes, i qualsevol altre objecte similar fora de les papereres, cendrers i espais determinats per l'Ajuntament.

3.- Prohibició de la pràctica del botellot.

S'entén com a pràctica del botellot el consum de begudes, preferentment alcohòliques, no procedents de locals de restauració, en el carrer (o espai públic als efectes de la prohibició de l'article 19-i), per un grup de persones, quan el resultat d'aquesta concentració o de l'acció del consum es puguin causar molèsties a la resta de vianants o als veïnats, deteriorant la tranquil·litat de l'entorn.

Es prohibeix l'anomenada pràctica del botellot en les vies públiques de sa Poble.

De forma especial els agents de l'autoritat han d'actuar quan el mateix alteri la convivència ciutadana, aquesta alteració sempre es donarà que concorri alguna d'aquestes circumstàncies:

a) Quan la pràctica convidi a l'aglomeració de grups de persones.

b) Quan el consum es realitzi de forma denigrant per a la resta de vianants i veïns.

c) Quan en els llocs on es dugui a terme el consum de begudes alcohòliques sigui típic d'afluència de menors i adolescents.

### Article 37. Prohibicions d'ocupació de la via pública sense llicència

1. No es pot situar o deixar abandonats a la via pública objectes particulars, encara que estiguin arrambats a establiments dels seus propietaris, sense cap més excepció que les derivades de les normes vigents sobre obres particulars i fires al carrer o ocupació autoritzada de la via pública.

2. En el cas d'obres particulars, l'Ajuntament podrà limitar als dies feiners les autoritzacions d'ocupació de la via pública amb contenidors de runa, quan, a criteri del mateix Ajuntament, les circumstàncies ho justifiquin.

3. L'Ajuntament podrà en qualsevol moment i sense previ avís retirar runa, materials de construcció i qualsevol altre objecte que dificulti el pas i la lliure circulació per la via pública.

4. Els objectes i materials de la construcció a què es refereix el paràgraf anterior se situaran als dipòsits municipals, essent les despeses del trasllat i custòdia a càrrec del seu propietari o posseïdor. Els materials que no fossin reclamats pels seus propietaris en el termini de set dies, comptadors a partir de la notificació del trasllat, seran subhastats, i la quantitat obtinguda serà lliurada als propietaris prèvia deducció de les despeses originades i de les sancions que en el seu cas s'imposin.

5. No és permès de disposar a la via pública, sense la preceptiva autorització, objectes pesants o voluminosos, així com altres no pesants com carretons de compra o similars.

6. No és permès de disposar a la via pública ni en els llits dels torrents o sèquies del terme municipal, terres, runes, deixalles, materials d'enderroc, residus de neteja d'arbres, plantes, etcètera, i altres objectes que també puguin dificultar la circulació de les aigües.

#### Article 38. Règim d'activitats amb llicència

1. No es podrà utilitzar la via pública per a fer oficis o treballs sense autorització expressa de l'Ajuntament. Les sol·licituds de llicència seran tramitades d'acord amb la legislació de procediment comú. En concret, l'interessat haurà de presentar una sol·licitud acompanyada d'una memòria descriptiva on es detalli l'emplaçament, la superfície que desitja ocupar i el tipus d'activitat a desenvolupar.

El termini de tramitació de la llicència serà de dos mesos. En cas que l'Ajuntament no resolgui expressament la sol·licitud de llicència aquesta s'entendrà desestimada a tots els efectes. La llicència tindrà una durada màxima d'un any i la renovació de la mateixa no serà automàtica sinó que serà a instància de l'interessat.

L'Ajuntament determinarà les condicions, llocs i horaris en què es podran exercir les activitats autoritzades.

2. Aquestes autoritzacions seran sempre a precari i podran ser retirades o modificades per l'Ajuntament quan ho consideri necessari, en funció del bé general o de concretes circumstàncies referides als professionals o als veïns.

3. Els membres de l'ONCE i altres Institucions benèfiques legalment reconegudes podran exercir la seva activitat a la via pública en el nombre i la forma que determini la Junta de Govern municipal o, en cas de no haver-hi, el Batle, d'acord amb la Delegació Provincial de l'Organització.

#### Article 39. Actes o aprofitaments annexes a activitat amb llicència.

Es considera que no estan subjectes a prèvia llicència els actes o aprofitaments que s'assenyalen a continuació, a condició que els respectius elements siguin annexes a una activitat amb la corresponent llicència i estiguin adossats a la façana de l'immoble o en formin part i no impedeixin l'ús normal de la vorera i, en general, de la via pública:

- Instal·lació de vitrines o aparadors.
- Col·locació de taulells o màquines destinades a la venda de gelats, refrescos i semblants que, sense sortir de la línia de la façana o distància menor de 0'40 metres d'aquesta, es trobin en comunicació directa amb la via pública.
- Col·locació de taulells de bars, cafès i establiments semblants, amb enfront de la via pública, que permetin directament l'expedició de consumicions al públic estacionat en les voreres.
- La instal·lació de taules i cadires.
- Instal·lació de taquilles expenedores de bitllets per a espectacles.

Els actes i aprofitaments a què es refereix el present article implicarà la liquidació i pagament dels drets i taxes que, si escau, corresponguin. No obstant tot l'anterior, l'Alcaldia podrà ordenar la retirada dels elements citats anteriorment per motius estètics o urbanístics, i sempre que originin estacionament de públic en les voreres que produeixin entrebancades al trànsit de vianants o rodats o impedeixin l'ús normal de la via pública.

#### Article 40. Decoració de la via pública

1. Amb motiu de fires o festes tradicionals es podrà autoritzar als propietaris o titulars d'establiments, associacions i entitats ciutadanes, previ informe dels Serveis Municipals, el guarniment dels carrers i dels arbres, d'acord amb les condicions i fiances que en cada cas s'estableixin.

2. Acabat el període autoritzat, hauran de ser retirats pels organitzadors tots els elements i materials instal·lats, excepte en els casos en què aquesta obligació l'assumeixi l'Ajuntament per tractar-se d'associacions i entitats ciutadanes.

3. Si l'Ajuntament hagués de retirar-los d'ofici per qualsevol causa justificada, el cost serà repercutit als organitzadors.

#### Article 41. Autorització d'ocupació per fires o festes

El Batle podrà autoritzar, en ocasió de fires o festes tradicionals, l'ocupació de la via pública per qualsevol activitat no expressament prohibida per la

normativa vigent, fixant les condicions, els llocs i el temps de l'autorització.

Les sol·licituds de llicència seran tramitades d'acord amb la legislació de procediment comú. En concret, l'interessat haurà de presentar una sol·licitud acompanyada d'una memòria descriptiva on es detalli l'emplaçament, la superfície que desitja ocupar i el tipus d'activitat a desenvolupar.

El termini de tramitació de la llicència serà de dos mesos. En cas que l'Ajuntament no resolgui expressament la sol·licitud de llicència aquesta s'entendrà desestimada a tots els efectes.

#### Article 42. Activitats perilloses

No es permetran a la via pública jocs o diversions que puguin constituir perill per als transeünts. Tant sols es permetran espectacles o activitats perilloses previ informe tècnic corresponent, avís a la població i prenent les mesures preceptives i adients, sense perjudici de les activitats no permanents previstes a la Llei 16/2006 o la normativa que la substitueixi; serà responsable l'organitzador de l'activitat, d'acord amb les mesures imposades per l'Administració Municipal.

#### Article 43. Prohibició d'acampades sense llicència

No es permetrà l'acampada als espais públics sense l'autorització expressa de l'Ajuntament.

#### Article 44. Situacions meteorològiques adverses

En cas d'esdeveniments meteorològics adversos (ventades, torrentades, calabruixades, neu o altres), els veïnat esaran obligats a facilitar el pas dels vianants per les respectives voreres. Es procurarà no abocar les restes a la calçada i, cas de ser possible, s'acumularà en indrets on no obstaculitzi la circulació a peu o rodada.

### SECCIÓ 3a. VENDA I GUALS

#### Article 45. Règim de venda a la via pública

1.- La celebració de mercats públics i la venda ambulant, únicament seran autoritzades de conformitat amb les respectives ordenances municipals particulars. No obstant, mentre no hi hagi la corresponent ordenança municipal particular que reguli el procediment d'autorització, les sol·licituds de llicència seran tramitades d'acord amb la legislació de procediment comú. En concret, l'interessat haurà de presentar una sol·licitud acompanyada d'una memòria descriptiva on es detalli l'emplaçament, la superfície que desitja ocupar i el tipus d'activitat a desenvolupar.

El termini de tramitació de la llicència serà de dos mesos. En cas que l'Ajuntament no resolgui expressament la sol·licitud de llicència aquesta s'entendrà desestimada a tots els efectes.

La llicència tindrà una durada limitada que l'Ajuntament determinarà, cas per cas, en funció de la ponderació de la inversió efectuada i la remuneració equitativa dels capitals desemborsats pel prestador, i la renovació de la mateixa no serà automàtica sinó que serà a instància de l'interessat.

2.- Per exercir la publicitat porta a porta i la venda domiciliària, serà necessària la presentació d'una declaració responsable, subscripta per l'interessat en la que manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix amb els requisits establerts a la

normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir el seu compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.

3.- Seran objecte de decomís aquells productes provinents de la venda ambulant sense llicència municipal. Serà necessari abonar la sanció imposada per aquesta Ordenança, més 50 Euros en concepte de despeses de dipòsit, per a recuperar el gènere objecte de decomís. Si transcorregut el termini d'un mes el propietari no ha fet efectiu l'import per a la recuperació del gènere, aquest passarà a ésser subhastat, i la quantitat obtinguda serà lliurada al propietari prèvia deducció de les despeses de dipòsit i la sanció que en el seu cas s'imposi.

#### Article 46. Aparcaments i guals

És prohibit l'aparcament en qualsevol gual, sempre que aquest estigui degudament senyalitzat. La senyalització consisteix en la pintura de la vorera de color groc i la col·locació de la placa oficial de l'Ajuntament en lloc visible. L'exhibició de qualsevol placa senyalitzadora de gual que no sigui l'oficial de l'Ajuntament és il·legal, sense força per impedir l'aparcament, i, a més, serà objecte de sanció. Els guals estaran regulats per la seva ordenança pròpia.



## SECCIÓ 4a. MANTENIMENT D'EDIFICIS I SOLARS.

## Article 47. Remissió a la normativa urbanística

Totes les obres que es realitzin en el Terme Municipal de sa Pobla estan sotmeses al que determinen la normativa urbanística vigent, en especial les Normes Subsidiàries, així com d'altres disposicions de caire urbanístic de rang superior.

## Article 48. Obligacions i prohibicions

1.- Els propietaris i ocupants estan obligats a mantenir els seus habitatges en les adequades condicions de seguretat, salubritat i presència pública, d'acord amb el que disposa el Decret 145/1997 de 21 de novembre, pel qual es regulen les condicions d'amidament, d'higiene i d'instal·lacions per al disseny i l'habitabilitat d'habitatges així com l'expedició de cèdules d'habitabilitat, així com la Llei 10/1990 de 23 d'octubre de Disciplina Urbanística, o la normativa que les desenvolupi o substitueixi.

2.- En immobles o habitatges particulars dins els límits del sòl urbà, queda prohibit:

- a) Mantenir o usar abocadors de fems i basses.
- b) Tenir o criar animals que no siguin de companyia i que vulnerin la Llei 1/1992 de 8 d'abril de Protecció dels animals que viuen a l'entorn humà, així com el Decret 56/94 de 13 de maig pel que s'aprova el Reglament per al desenvolupament i aplicació de l'esmentada Llei, o la normativa que les desenvolupi o substitueixi.

3.- Es tindrà cura especialment que les activitats domèstiques, tals com agramament de terrasses i balcons, reg de tests o jardineres en ells existents, neteja de peces en general cap a la via pública o altres semblants, no produeixin molèsties de cap tipus al veïnat

## Article 49. Actuacions municipals

1.- El mal estat observat en una finca o immoble, amb perill per a la via pública ocasionat pel seu mal estat, parcial o total, es donarà a conèixer al propietari, el qual haurà de procedir a la reparació de l'immoble dins un termini de temps que serà fixat per l'Ajuntament, i de protegir la zona deteriorada fins a la seva definitiva reparació.

2.- En el cas de no realitzar-se les obres dins el termini concedit, s'obrirà al propietari un expedient sancionador, sense perjudici d'ordenar el que procedeix d'acord amb la Llei de Disciplina Urbanística i altra legislació vigent.

3.- La neteja i tancament dels solars desocupats és una obligació de la propietat, per tant la responsabilitat pel seu mal estat d'higiene recau únicament i exclusivament en la propietat. Així mateix és d'obligat compliment el disposat a les Normes Subsidiàries. L'Ajuntament de sa Pobla podrà requerir la neteja, tancament i manteniment dels solars.

4.- Els perjudicis o les molèsties produïdes en habitatges i/o solars entre parets mitjanes, és de responsabilitat exclusiva de la propietat que la produeix, per tant, l'Ajuntament sols intervindrà en els casos que aquests perjudicis afecti a la competència municipal així com estableix el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals en el seu art. 1.

## SECCIÓ 5a. ALARMES I ELEMENTS A FAÇANES.

## Article 50. Consideracions generals

Per dignificar l'estètica dels vials públics del municipi de sa Pobla, cal regular l'ús dels elements visuals que es col·loquen a les façanes. Per tant:

1.- Sens perjudici del que disposin altres normatives o decrets, es podran instal·lar alarmes visuals o acústiques en establiments públics i privats, així com en domicilis particulars, de conformitat als requisits establerts per la normativa vigent.

2.- Queden terminantment prohibits els elements col·locats o instal·lats a les façanes i que no permeti la normativa urbanística vigent. El règim de publicitat vendrà regulat per la seva pròpia ordenança.

3.- Qualsevol element o objecte que no estigui descrit a les Normes

Subsidiàries o en la present Ordenança, serà avaluat per la Junta de Govern, o si no n'hi ha, pel Batle, qui resoldrà la seva permanència o retirada.

## Article 51. Requisits de les instal·lacions

Les alarmes instal·lades a vivendes, locals, naus industrials..., que estiguin o no connectades a qualsevol centre policíac, s'ajustaran a les previsions contingudes a la normativa vigent, i serà necessari que hagin estat instal·lades per empreses autoritzades administrativament, les quals seran responsables dels aparells i instruments electrònics utilitzats, que hauran de recollir les característiques determinades pel Ministeri de l'Interior o la Conselleria d'Interior, i haver estat homologats per l'administració pública corresponent.

## Article 52. Instal·lació d'alarmes

1.- Abans d'entrar en funcionament l'alarma instal·lada, haurà de sol·licitar-se l'autorització, adjuntant certificació de l'empresa instal·ladora i un mínim de tres noms amb les seves adreces i telèfons que puguin ser requerits en absència del titular i per qüestions que derivin de l'ús de l'alarma o de la seva instal·lació; caldrà adjuntar també un escrit d'autorització expressa d'entrada al domicili o entitat protegida a favor de la Policia Local si aquesta mesura fos necessària per desconnectar els senyals lluminosos o acústics de l'aparell. Les autoritzacions d'instal·lació i de funcionament queden supeditades a l'aprovació de l'Ajuntament previ informe de l'enginyer municipal i la Policia Local.

2.- Cas d'autoritzar-se per l'Ajuntament la instal·lació d'aparells d'alarma connectats a les dependències de la Policia Local, els interessats a més dels requisits establerts anteriorment, hauran de presentar escrit de sol·licitud al Batle, al qual s'adjuntarà el projecte de l'entitat instal·ladora. A més, s'haurà d'acompanyar escrit d'exoneració de responsabilitat de l'Ajuntament per sotració, danys o contingències que puguin sofrir els béns protegits.

## Article 53. Responsabilitats

1.- El titular és responsable del seu correcte funcionament, havent de ser revisades per la casa instal·ladora cada sis mesos com a mínim, i atendre els requeriments que sobre el particular li pugui fer l'Ajuntament.

2.- El titular és responsable de l'incompliment de les normes tècniques establertes per l'empresa instal·ladora i per negligència o ús incorrecte.

## Article 54. Actuacions de la Policia Local

En el cas de funcionar l'alarma i de no trobar el propietari o les tres persones designades, la Policia Local procedirà a desconnectar l'aparell, bé pels seus propis agents o altres persones, fent servir els mitjans disponibles i arribant si fos necessari a la seva inutilització, sense que aquesta acció pugui reportar cap responsabilitat.

## Article 55. Alarmes en vehicles

La instal·lació d'alarmes en els vehicles no està subjecta a cap requisit. Malgrat tot, quan intencionadament o de forma casual es posi en funcionament i ocasioni alarma, intranquil·litat i el seu soroll pertorbi la convivència ciutadana, els Agents de l'autoritat Municipals podran prendre mesures oportunes per anul·lar-la, i, arribant, si fos necessari, a la seva inutilització sense responsabilitat pels possibles danys materials que pugui ocasionar.

## SECCIÓ 6a. RÈGIM SANCIONADOR.

## Article 56. Sancions ús prohibit en via pública.

## 1.- En general.

Sense perjudici de les mesures cautelars, fiances i taxes que acordi el Consistori, a fi d'autoritzar l'ocupació de la via pública en els supòsits previstos en aquesta Ordenança, les infraccions al que disposa el present capítol seran sancionades amb la quantia de 60 a 180 Euros.

En el supòsit de retirada d'objectes de la via pública el subjecte passiu seran les persones que realitzin l'actuació irregular i subsidiàriament totes aquelles que resultin ser propietàries del vehicle o de l'objecte retirat (excepte en el cas d'utilització il·legítima de vehicles); també s'imposaran al subjecte passiu les despeses derivades de la retirada de l'objecte.

En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins

un màxim de 3.000 Euros. Totes les sancions seran informades pels Tècnics Municipals als qui competeixi les infraccions i s'hi detallarà la quantia.

## 2.- Específiques per a la pràctica del botellot.

### A) Infraccions:

- Seran infraccions molt greus les accions o omissions de conductes obstruccionistes per a les feines de control, investigació o sanció dels agents de l'autoritat i poders públics, en l'exercici de les seves funcions. També l'incompliment de les ordres o requeriments específics formulats per les autoritats municipals o els seus agents.

- Serà infracció greu la pràctica del botellot quan concorrin una o algunes de les circumstàncies assenyalades amb les lletres a), b) i c) de l'apartat 3 de l'article 36 de la present ordenança.

- Serà infracció lleu la simple pràctica del botellot, d'acord amb la definició prevista a l'article 36.3 d'aquesta ordenança.

### B) Sancions.

- Infraccions molt greus, multa fins a 3.000.-€
- Infraccions greus, multa fins a 1.500.-€
- Infraccions lleus, multa de 150.-€ fins a 750.-€

### C) Graduació de sancions.

Per a la determinació de la quantia de les sancions previstes es tindrà en compte el principi de proporcionalitat i, en tot cas, els següents criteris de graduació: la transcendència de la infracció, l'existència de intencionalitat, la naturalesa dels perjudicis causats, la reincidència, la reiteració i la capacitat econòmica de la persona infractora.

### D) Intervencions específiques.

Els Agents de l'autoritat retiraran i intervindran cautelament les begudes, els envasos i resta d'elements objecte de prohibició, així com els materials o mitjans utilitzats. Les begudes intervingudes seran destruïdes immediatament per raons higiènico-sanitàries.

Article 57. Sancions deficient manteniment d'edificis i mal ús d'alarmes i altres.

#### 1.- Per deficient manteniment d'edificis i solars.

Les conductes que suposin infracció a les disposicions de la Secció 4a d'aquest Capítol seran sancionades de conformitat amb el que estableix la normativa urbanística vigent. Qualsevol despesa produïda a càrrec de l'Ajuntament per neteja, desinfecció, construcció, enderroc o anàlogues per subsanar deficiències que afectin a les propietats contemplades al present Capítol seran a càrrec del titular de la propietat. En els casos que no ho determini la legislació vigent, s'establirà un règim de sancions d'acord amb les següents escales:

a)- Infraccions lleus: amonestació escrita per part de la Policia Local o del Batle. Es consideraran lleus les dels articles 48.2.a, 49.1 i 49.3

b)- Infraccions greus: multa de 60 a 180 Euros. Es consideraran greus les dels articles 48.2.b, 49.2 o l'acumulació de tres infraccions lleus.

c)- En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros. S'entendrà per reincidència l'acumulació de tres infraccions greus.

#### 2.- Infraccions i sancions per mal ús d'alarmes i elements a façanes.

a) Les infraccions al contingut de la Secció 5a. del present Capítol es consideren com a :

- Infraccions lleus dues falses alarmes en el termini d'un any.
- Infraccions greus la reiteració en la falta lleu i l'incompliment de les normes tècniques establertes.
- Infraccions molt greus la reiteració d'una falta greu, l'actitud de passivitat davant el funcionament d'una alarma i la seva instal·lació sense comptar amb les autoritzacions necessàries.

b) Les conductes constitutives d'infracció en matèria d'alarmes seran sancionades d'acord amb les següents escales:

- Infraccions lleus: amonestació escrita per part de la Policia Local o del

Batle o persona en qui delegui.

- Infraccions greus: multa de 120 a 360 Euros.
- Infraccions molt greus: multa de 240 a 480 Euros.

c) Sense revestir caràcter de sanció i com a mesura cautelar, el Batle podrà acordar el precinte de totes aquelles alarmes que no compleixin els requisits tècnics i legals establerts, fins a la correcció dels defectes observats.

## CAPÍTOL IV: LA CIRCULACIÓ

### SECCIÓ 1a. CONSIDERACIONS GENERALS

#### Article 58. Regulació estatal

Les normes d'aquesta ordenança, que complementen el que es disposa en el Reial Decret Legislatiu 339/1990, de 2 de març, text articulat de la Llei sobre trànsit, circulació de vehicles amb motor i seguretat viària, seran d'aplicació a totes les vies urbanes de la ciutat.

#### Article 59. Senyalització de la circulació

1.- Els senyals preceptius col·locats a les diferents entrades de la població, regeixen per a tot el terme municipal, a excepció de la senyalització específica per a un tram de carrer.

2.- Els senyals que estiguin a les entrades d'il·letes o zones de vianants o zones de circulació restringida regeixen en general per a tots els seus respectius perímetres.

3.- Els senyals dels agents de la policia local prevalen sobre qualsevol altre.

4.- No es podrà col·locar cap senyal sense la prèvia autorització municipal.

5.- Només es podran autoritzar els senyals informatius que, a criteri de l'autoritat municipal, tinguin un autèntic interès públic.

6.- No es permetrà la col·locació de publicitat als senyals o devora aquests.

7.- Es prohibeix la col·locació de tendals, cartells, anuncis i instal·lacions en general que enlluernin, impedeixin o limitin a tots els usuaris, la normal visibilitat de semàfors i senyals, o puguin distreure la seva atenció.

8.- L'Ajuntament procedirà a la retirada immediata de tota aquella senyalització que no estigui degudament autoritzada o no compleixi les normes en vigor. I això, tant pel que fa als senyals no reglamentaris com si és incorrecte la forma, col·locació o disseny del senyal o cartell.

#### Article 60. Actuacions de la Policia Local

La Policia Local, per raons de seguretat o d'ordre públic o bé per garantir la fluïdesa de la circulació, podrà modificar eventualment l'ordenació existent en aquells llocs a on es produeixin grans concentracions de persones o vehicles i també en casos d'emergència. Amb aquesta finalitat, podran col·locar o retirar provisionalment els senyals necessaris, i també prendre les mesures oportunes preventives.

#### Article 61. Obstacles a la via pública

1.- Es prohibeix la col·locació a la via pública de qualsevol obstacle o objecte que pugui dificultar la circulació de vianants o vehicles, sense prèvia autorització municipal, en la qual es determinaran les condicions que s'han de complir.

2.- Tot aquell obstacle que dificulti la lliure circulació de vianants o vehicles, haurà d'estar degudament protegit, senyalitzat i, en hores nocturnes, il·luminat per garantir la seguretat dels usuaris.

3.- Per part de l'Ajuntament es podrà procedir a la retirada d'obstacles, amb la imposició de sancions i pagament de les despeses que resultin, que aniran a compte de la persona que l'hagi posat, quan:

- a)- No s'hagi obtingut l'autorització corresponent.
- b)- S'hagin extingit les circumstàncies que varen motivar la col·locació de

l'obstacle o objecte.

c)- Hom s'extralimita de l'autorització corresponent o no es compleixen les condicions fixades en aquesta.

## SECCIÓ 2a. PARADA I ESTACIONAMENT DE VEHICLES

### Article 62. Parada i estacionament de vehicles

1.- A totes les zones i vies públiques, la parada i estacionaments s'efectuaran als punts on menys dificultats es produeixin a la circulació, i als carrers amb xamfrà, a aquest, sense sobresortir de l'alineació de les voravies. S'exceptuen els casos en els quals els passatgers estiguin malalts o impeditos, o es tracti de serveis públics d'urgència o de camions del servei de neteja o recollida de fems.

2.- En els carrers urbanitzats sense voravia, es deixarà una distància mínima d'un metre des de la façana més pròxima.

3.- Es retirarà el vehicle de la via i es dipositarà en el lloc que hagi estat designat per l'autoritat competent, segons es trobi dins o fora del nucli urbà, en els següents casos:

I.- Sempre que constitueixi perill, causi greus perturbacions a la circulació de vehicles o vianants o al funcionament d'algun servei públic o deteriori el patrimoni públic i també quan es pugui presumir racionalment el seu abandonament.

II.- S'entendrà que constitueix perill, o causa greus perturbacions a la circulació de vehicles o vianants o al funcionament d'algun servei públic en els següents casos:

- Quan estigui estacionat a un punt a on estigui prohibida l'aturada.
- Quan estigui estacionat en doble fila sense conductor.
- Quan sobresurti del vèrtex del xamfrà o de l'extrem de l'angle d'un cantó i obligui als altres conductors a fer maniobres amb risc.
- Quan estigui estacionat a un pas de vianants senyalitzat, a l'extrem de les illetes destinades a pas de vianants o amb un rebaix de la voravia per a disminuïts físics.
- Quan ocupi totalment o parcialment un gual o reserva d'estacionament en vigor dins l'horari autoritzat per utilitzar-lo.
- Quan estigui estacionat a una zona reservada per a càrrega i descàrrega, durant les hores de la seva utilització.
- Quan estigui estacionat a una parada de transport públic senyalitzada i delimitada.
- Quan estigui estacionat a llocs expressament reservats a serveis d'urgència o seguretat.
- Quan estigui estacionat davant les sortides d'emergència de locals destinats a espectacles públics, durant les hores que se celebren.
- Quan estigui estacionat a una reserva per a disminuïts físics.
- Quan estigui estacionat totalment o parcialment sobre una voravia, lateral, refugi, passeig, zona de precaució o zona de franges en el paviment, llevat d'autorització expressa.
- Quan impedeixi la visibilitat dels senyals de trànsit a la resta d'usuaris de la via pública.
- Quan impedeixi el gir i obligui a fer maniobres per efectuar-lo.
- Quan obstaculitzi la visibilitat de trànsit d'una via pública als conductors que accedeixin des d'una altra.
- Quan impedeixi totalment o parcialment l'entrada a un immoble.
- Quan estigui estacionat a un lloc prohibit en via declarada d'atenció preferent (o, sota altra denominació d'igual caràcter) per ban de Batlia i estigui específicament senyalitzada.
- Quan estigui estacionat enmig de la calçada.
- Quan estigui estacionat a una illeta de vianants o zona de vianants fora de les hores permeses, llevat que estigui expressament autoritzat.
- Sempre que, com en tot els casos d'abans, constitueixi perill o causi greu molèstia a la circulació o al funcionament d'algun servei públic.

III.- Es presumirà racionalment el seu abandonament en els següents casos:

- Quan passin més de dos mesos des que el vehicle hagi estat dipositat després d'haver estat retirat de la via pública per l'autoritat competent.
- Quan estigui estacionat per un període superior a dos mesos en el mateix lloc.
- Quan estigui estacionat per un període superior a un mes en el mateix lloc, i presenti desperfectes que facin impossible el desplaçament pels seus propis mitjans o li manquin les plaques de matriculació. En aquest cas tendrà el

tractament de residu sòlid urbà d'acord amb la normativa ambiental corresponent.

d) En els supòsits contemplats a l'apartat 1) i 2) en aquells vehicles que malgrat tenir senyals d'abandonament, mantinguin la placa de matriculació o disposin de qualsevol senyal o marca visible que permeti la identificació del seu titular, es demanarà la seva presència, una vegada passats els terminis, perquè en el termini de quinze dies retiri el vehicle, amb l'avertència que, en cas contrari, es procedirà al seu tractament com a residu sòlid urbà.

IV.- En cas d'accident que impedeixi continuar la marxa.

V.- Quan hagi estat immobilitzat per deficiències.

VI.- Es podrà retirar el vehicle per haver estacionat a una zona sotmesa a limitació horària de durada de l'estacionament i haver incomplert alguna de les prescripcions establertes en les ordenances vigents relatives a l'ús d'aquestes zones o haver comès alguna infracció de les esmentades ordenances.

VII.- Quan un vehicle estigui estacionat en els carrils o parts de la via reservades exclusivament per a la circulació o per al servei de determinats usuaris.

VIII.- Llevat del cas de sostracció o d'altres formes d'utilització del vehicle en contra de la voluntat del seu titular, degudament justificades, les despeses que s'originin com a conseqüència de la retirada a la qual fa referència el número anterior, aniran a compte del titular, que les haurà de pagar o garantir-ne el seu pagament com a requisit previ a la devolució del vehicle, sense perjudici del dret de recurs que l'assisteix i de la possibilitat de repercutir-ho sobre el responsable de l'accident, de l'abandonament del vehicle o de la infracció que hagi donat lloc a la retirada.

5.- La policia local també podrà retirar els vehicles de la via pública, encara que no estiguin en infracció, en els següents casos:

- Quan estiguin estacionats a un lloc que s'hagi d'ocupar per un acte públic degudament autoritzat: cavalcada, prova esportiva, desfilada etc.
- Quan resulti necessari per a la neteja, reparació o senyalització de la via pública.
- En cas d'emergència.

6.- Aquestes circumstàncies s'hauran d'advertir amb el màxim temps possible, amb un mínim de 72 hores, i els vehicles seran conduïts al lloc autoritzat més pròxim que es pugui, amb la indicació als seus conductors de la situació d'aquests. Els esmentats trasllats no comportaran cap tipus de despesa per al titular del vehicle, qualsevol que sigui el lloc a on sigui conduït el vehicle, llevat que hagin estacionat una vegada col·locada la senyalització temporal de prohibició de parada o estacionament.

### Article 63. Càrrega i descàrrega

1.- La càrrega i descàrrega de mercaderies, haurà de realitzar-se a l'interior dels locals comercials i industrials, sempre que reuneixin les condicions adequades. L'obertura dels locals d'aquesta classe que, per la seva superfície, finalitat i situació, es pugui presumir racionalment que realitzaran habitualment o amb especial intensitat, operacions de càrrega i descàrrega, se subordinarà al fet que els seus titulars reservin l'espai interior suficient per desenvolupar aquestes operacions.

2.- Quan les condicions dels locals comercials o industrials, no permetin la càrrega i descàrrega a dins dels mateixos, aquestes operacions es realitzaran a les zones reservades per aquesta finalitat. Només es permetrà la càrrega i descàrrega fora de les zones reservades, en els dies, hores i llocs que es determini per a les diferents barriades de la població.

3.- En cap cas, els vehicles que realitzin operacions de càrrega i descàrrega podran efectuar-la als llocs on amb caràcter general estigui prohibida la parada. Tampoc no podran aturar-se totalment o parcialment a les voravies, laterals, passeigs o zones senyalitzades amb franges blanques obliques.

4.- Les mercaderies i la resta de materials que siguin objecte de càrrega i descàrrega no es deixaran sobre la calçada o la voravia, si no que es traslladaran directament de l'immoble al vehicle o al invenc.

5.- Les operacions de càrrega i descàrrega es realitzaran amb les degudes precaucions per evitar renous innecessaris i amb l'obligació de deixar neta la voravia. Les mercaderies es carregaran i descarregaran pel costat del vehicle més proper a la voravia, utilitzant mitjans necessaris per agilitar l'operació i, procurant no dificultar la circulació, tant de vianants com de vehicles.

6.- El Batle o l'òrgan en que delegui, podrà determinar zones reservades per a càrrega i descàrrega, a les quals serà d'aplicació el règim general dels estacionaments regulats i amb horari limitat. No obstant això, atenent a circumstàncies de situació, proximitat a altres zones reservades o de freqüència d'ús, podran establir-se variants de l'esmentat règim general.

7.- Els contenidors de recollida de mobles o objectes, els d'enderrocs i els de fems, es col·locaran a aquells punts de la via pública que l'òrgan municipal competent determini, evitant qualsevol perjudici al trànsit.

8.- Els llocs de la calçada destinats a la col·locació de contenidors tendran la condició de reserves d'estacionament.

### SECCIÓ 3a. ORDENACIÓ I REGULACIÓ DEL TRÀNSIT

#### Article 64. Ordenació del trànsit

1.- Quan circumstàncies especials ho requereixin, es podran prendre les oportunes mesures d'ordenació del trànsit, prohibint o restringint la circulació de vehicles, o canalitzant les entrades a unes zones de la població per determinades vies, i també reordenant l'estacionament.

2.- L'Ajuntament podrà, quan les característiques d'una determinada zona de la població ho justifiqui, al seu parer, establir la prohibició total o parcial de circulació i estacionament de vehicles, o només una de les dues coses, amb la finalitat de reservar totes o algunes de les vies públiques compreses dins la zona esmentada al trànsit de vianants. Aquestes zones es denominaran il·letes de vianants i es determinaran mitjançant un Ban.

3.- Les il·letes de vianants hauran de tenir l'oportuna senyalització a l'entrada i a la sortida, sense perjudici de poder-se utilitzar altres elements mòbils que impedeixin l'entrada i la circulació de vehicles al carrer o a la zona afectada.

4.- A les il·letes de vianants, la prohibició de circulació i estacionament de vehicles podrà:

- a)- Comprendre la totalitat de les vies que estiguin dins el perímetre o només alguna d'aquestes.
- b)- Limitar-se o no a un horari preestablert.
- c)- Tenir caràcter diari o referir-se solament a un nombre determinat de dies.

5.- Qualsevol que sigui l'abast de les limitacions disposades no afectaran a la circulació ni a l'estacionament dels següents vehicles:

- a)- Els del servei de bombers, els dels cossos de seguretat de l'Estat i Policia Local, les ambulàncies i, en general, els que siguin necessaris per a la prestació de serveis públics.
- b)- Els que transportin malalts greus a un immoble de la zona o fora d'aquesta.
- c)- Els que surtin d'un garatge situat a la zona o hi vagin, i els que surtin d'un estacionament autoritzat dins la illa.
- d)- Les bicicletes.

6.- L'Ajuntament determinarà els llocs on hauran de situar-se les parades de transport públic. No es podrà romandre en aquestes més temps del necessari per a recollir o deixar els passatgers, llevat de les senyalitzades com origen o final de línia.

#### Article 65. Regulació de la velocitat i trànsits restringits.

1.- Als carrers on es circula només per un carril i a tots aquells, on l'afluència de vianants sigui considerable, els vehicles reduiran la velocitat a l'adequada i prendran les precaucions necessàries. Les mateixes mesures hauran de ser adoptades en cas de pluja, mal estat del paviment o estretor de la via.

2.- No es permetrà en les zones reservades al trànsit de vianants ni en les vies, els jocs o diversions que puguin representar un perill per als vianants o fins i tot per als que els practiquen. Els patins, patinets, monopatinets, bicicletes o tricicles d'infants i similars, ajudats o no de motor, podran circular per voravies, andanes i passeigs, adequant la seva velocitat a la normal d'un vianant i estaran sotmesos a les normes establertes en aquesta Ordenança.

#### Article 66.- Vianants.

1.- A l'interior del nucli urbà i zones urbanitzades, els vianants circularan

i utilitzaran per al seu trànsit i estada les voreres, passejos o vials a ells destinats i, en cas de no haver-los, el més pròxim al caire de la calçada. Com a normes generals es tindran presents:

a) El vianant procurarà evitar detencions o entrebancades innecessàries i eludir, en la mesura que es pugui, la immediata proximitat a la vorada de la vorera a les vies d'intens trànsit rodat.

b) Als encreuaments amb altres vies s'adoptaran les precaucions necessàries per evitar accidents.

2.- El pas per tota via pública ha de fer-se pels punts assenyalats a l'efecte, i amb la necessària diligència per a major seguretat i fluïdesa del trànsit.

Quan el trànsit es reguli mitjançant instal·lacions semafòriques, s'estarà a les seves indicacions en cada cas i, si coincidís la presència d'agents de la circulació, a la regulació que aquests ordenin.

Si no existís senyalització especial, el vianant travessarà la calçada pel lloc més convenient i menys perillós, en el moment en què la circulació de vehicles ho permeti. Per a això, haurà de cerciorar-se que la calçada es troba lliure a un costat i a l'altre i la travessarà ràpidament, continuant una trajectòria perpendicular a l'eix d'aquella.

### SECCIÓ 6a. RÈGIM SANCIONADOR

#### Article 67.- Sancions.

Serà d'aplicació el Reial Decret 320/1994, de 25 de febrer, amb el qual s'aprova el reglament de procediment sancionador en matèria de trànsit, circulació de vehicles amb motor i seguretat viària, en quan al procediment a seguir. En quan a la sanció a imposar es tindrà en compte el previst al Títol V del RDL 339/1990 de 2 de març, Llei sobre el Trànsit, circulació de vehicles a motor i seguretat vial.

### CAPÍTOL V: LA CONVIVÈNCIA CIUTADANA

#### SECCIÓ 1a. DE LES PERSONES

##### Subsecció I: Consideracions generals

#### Article 68.- Límit actuacions personals.

L'actuació personal dins els àmbits públics i privat per respecte a la normal convivència ciutadana, ha de tenir com a límit el punt a partir del qual es puguin produir pertorbacions o molèsties a tercers.

#### Article 69.- Remissions al ordenament jurídic.

Són d'especial aplicació les normes d'aquesta Ordenança a tota manifestació de conducta contrària a la normal convivència ciutadana que es produeixi en el terme municipal, amb imputació de les responsabilitats directes i subsidiàries establertes en les normes de dret comú i legislació administrativa.

Quan el menyspreu a les normes de convivència i al respecte que s'ha de donar a les persones sobrepassi els límits i àmbit d'aquesta Ordenança, es passarà el tant de culpa a la jurisdicció competent.

##### Subsecció II: Civisme i bona conducta

#### Article 70.- Educació i urbanitat.

Serà digne de sanció tota conducta o fet individual o col·lectiu que vagi en contra de la reparació, ordre i urbanitat exigible per la convivència social, no permetent-se al carrers i places de la vila donar veus destemperades, dirigir insults, produir baralles i en general, qualsevol conducta que doni o pugui donar lloc a molèsties als ciutadans.

Els ciutadans han de denunciar qualsevol tipus d'actuació delictiva o suposadament delictiva que posi en perill la convivència entre veïns i sigui contrària al ordenament jurídic vigent. Així mateix qualsevol persona que descobreix restes arqueològiques, sigui quina sigui la seva natura o ubicació, ho posarà en immediat coneixement de l'autoritat municipal perquè aquesta adopti les mesures oportunes en l'àmbit de la seva respectiva competència.

#### Article 71.- Minusvàlids.

Tant els vianants com els vehicles hauran d'atendre i tenir cura especialment en el pas de la calçada per part d'aquelles persones que, per raó d'edat o

impediment físic, trobin major dificultat en el dit encreuament.

A aquest efecte, el vianant procurarà ajudar a l'impedit perquè la utilització de la calçada comporti el menor risc possible per a la integritat física d'aquest, i els vehicles moderaran la seva marxa quan adverteixin la seva presència en la calçada.

#### Article 72.- Prohibicions.

A part de les prohibicions previstes en la Secció 2ª de Capítol III, tampoc està permès:

- Estendre roba, peces de vestir i elements domèstics en balcons i finestres que donin al carrer o siguin visibles des del mateix, tampoc en façanes ni portals.

- Rentar roba, estris o vaixelles al carrer.
- Exercir la prostitució
- Beure alcohol en els carrers i places (excepte en les terrasses dels establiments autoritzats i en els llocs públics habilitats al efecte).

- Deixar tassons o botelles buits en terra, tirar-los o rompre'ls.
- Escoltar música al carrers i places dimanant d'aparells reproductors de qualsevol tipus i en vehicles a motor amb portes i finestres obertes (excepte en els llocs públics habilitats al efecte).

- Demanar almoïna en llocs públics.

- Fer jocs d'apostes a carrers i places sense la corresponent autorització.

#### Subsecció III: Establiments oberts al públic

##### Article 73.- Consideracions generals.

Als efectes de garantir la deguda seguretat als llocs públics, a més de les normes d'activitats molestes, insalubres, nocives i perilloses, els locals d'espectacles, teatres, cinemes, camps d'esports, establiments d'hoteleria i restauració semblants, hauran de complir allò que s'ha preceptuat en la legislació especial que els regula, tant en el moment de la seva instal·lació o inauguració com en el seu posterior funcionament.

En quan als establiments que presten serveis en matèria de telecomunicacions (anomenats locutoris i similars), mentre no s'aprovi una ordenança específica pel seu funcionament, característiques i instal·lacions, es regiran pels continguts de la present.

##### Article 74.- Obligacions.

Els propietaris o titulars dels establiments públics, en especial bars, cafeteries i semblants, seran responsables del bon ordre en el seu establiment.

A aquest efecte, queden obligats a:

a) No facilitar begudes alcohòliques a aquelles persones que, notòriament, es trobin en estat d'embraguesa.

b) No facilitar begudes alcohòliques, ni tabac a menors de 16 anys.

c) No subministrar menjars o begudes de qualsevol classe fora de l'àmbit de l'establiment, entenent-se per àmbit de l'establiment l'interior del local i, si escau, la terrassa pròpia d'aquest, mai a la vorera de la via pública o espais públics; tot això tret de l'existència de llicència municipal per a utilització privativa de zones de domini públic.

d) Evitar que els clients surtin a la via pública sent portadors de vasos i/o ampolles de vidre.

e) Els dies lectius, marcats pel calendari escolar, dins les hores lectives ordinàries, es prohibeix la permanència als menors de 16 anys als bars i cafès, així com a les sales de jocs recreatius, si no és acompanyat del seus pares, tutors o familiar proper.

##### Article 75.- Horari dels establiments oberts al públic.

1.- Establiments d'activitats comercials diverses.

L'obertura serà a les 07,00 hores i el tancament a les 22,00 hores.

2.- Establiments dedicats a l'oci i la restauració.

a) Obertura a les 06,00 hores i tancament a les 00,00 hores: Restaurants, cafeteries, cafès o bars, bingos, cines, teatres, cafès teatre i altres anàlogues; Hotels i apartaments turístics, hostals, agroturismes i similars.

b) Obertura a les 09,00 hores i tancament a les 02,00 hores: Cafès-concert/bar musical.

c) Obertura 09,00 hores i tancament 05,00 hores: discoteques, sales de ball, sales de festa i altres anàlogues.

d) Obertura de 12,00 hores i tancament a les 1,00 hores: cinemes, teatres, bingos, salons recreatius i similars.

Aquests horaris es determinen per a tot l'any sense perjudici de que el Batle, atenent les circumstàncies d'època d'any o altra anàloga pugui modificar-lo.

#### Article 76.- Actuacions Ajuntament.

L'Ajuntament de Sa Pobla podrà obligar a aquells establiments en què de forma habitual i reiterada es produeixin alteracions de l'ordre, a establir un servei especial de vigilància i ordre, dedicat únicament i exclusivament a aquesta finalitat, sense perjudici que puguin sol·licitar la col·laboració de la Policia Local per evitar casos de vandalisme i la resta d'alteracions de l'ordre que puguin donar-se en els seus establiments.

#### Subsecció IV: Comerços d'aliments i begudes.

##### Article 77.- Venda en establiments autoritzats.

La venda d'aliments i begudes en general, només podrà realitzar-se en els establiments que hagin presentat una declaració responsable per a la seva instal·lació inicial, subscrita per l'interessat en la que manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix amb els requisits establerts a la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acrediti i que es compromet a mantenir el seu compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.

Les carns i productes carnis frescos i refrigerats només podran vendre's a les carnisseries, i els peixos frescos a les peixateries, exclusivament. Als hipermercats, supermercats i establiments semblants, es realitzarà la venda dels citats productes quan comptin amb instal·lacions adequades. No obstant això, els locals d'autoserveis, supermercats i ultramarins podran vendre carns o peixos congelats sempre que es presentin al públic empaquetats amb prohibició de trossejar o manipulat i disposin, a més a més, de taulell de congelació que assegurin la correcta conservació de tals aliments.

##### Article 78.- Condicions aptes pel consum.

Tots els articles que s'expenguin per al consum públic, hauran de trobar-se en el moment de la venda en perfectes condicions higienicosanitàries.

La inspecció dels aliments i begudes destinades a la venda, podrà efectuar-se en qualsevol moment, per ordre de l'Autoritat competent o bé directament pel personal sanitari facultat amb aquest fi. Qualsevol aliment o beguda exposat o ofert al públic per a la seva venda, que no reuneixi les degudes condicions segons el parer de la Inspecció, serà decomissat i destruït, amb independència de la sanció a què hi hagués lloc, segons la infracció comesa.

##### Article 79.- Transport articles alimentaris.

El transport dels articles alimentaris i begudes s'efectuarà en vehicles dotats dels elements precisos per garantir en tot moment la salubritat i higiene dels productes transportats. Els productes i articles alimentaris que es transportin en forma irregular seran decomissats i sotmesos a examen dels sanitaris municipals competents, els qui dictaminaran si es pot o no autoritzar la seva venda. Les despeses de l'examen aniran a càrrec del comerciant responsable de la infracció, qui, a més a més, podrà ser objecte de sanció.

El transport de carns i peixos des de fora del municipi s'efectuarà en camions isoterms o frigorífics, preparats especialment per a aquest servei i amb dedicació exclusiva a ell. Aquests vehicles reuniran els requisits mínims exigits per la legislació vigent en cada moment.

Les carns destinades a l'abastament públic hauran de procedir sempre d'escorxadors autoritzats de conformitat amb les normes en vigor sobre la matèria.

##### Article 80.- Compliment i adaptació de les condicions higièniques.

Tots els locals destinats a la venda d'aliments o begudes per a consum hauran de reunir les condicions higienicosanitàries específiques exigides en cada moment per les normes vigents en la matèria, i mantindran les seves instal·lacions perfectament netes i en bon estat de conservació. A aquesta fi quedaran obligats a actualitzar els seus locals amb l'objecte d'adaptar-los a les normes que es dictin sobre el particular per l'Autoritat competent.

Quan els locals, un cop en funcionament, deixin de complir amb el que disposa el punt anterior, podran ser clausurats per l'Autoritat municipal, si no es realitzen les obres de condicionament.

##### Article 81.- Prohibicions.

1.- En interès i defensa de la salut pública, queda terminantment prohibida la venda de qualsevol classe d'aliment o beguda fora dels establiments degu-

dament autoritzats per a això, excepte en els mercats o mercats ambulants degudament autoritzats que es refereixen la Subsecció VI del present Capítol.

2.- Queda totalment prohibida la venda ambulant de carns o peixos, tant frescos o refrigerats com congelats, excepte en els mercats abans esmentats.

3.- En cap concepte serà permès expendre substàncies alimentàries o begudes en mal estat o que, per qualsevol circumstància, no reuneixin les condicions sanitàries necessàries. En conseqüència i, en especial, els productes alimentaris que, segons el parer de la inspecció ofereixin dubtes quant a la seva garantia sanitària, seran decomissades.

4.- Es prohibeix terminantment expendre begudes falsificades, adulterades o amb barreges de matèries nocives, així com servir-les en recipients no adequats.

5.- Queda prohibit expendre cap classe de licors i vi que, per donar-los força o color o augmentar-ne la quantitat se'ls haguessin barrejat alcohols, aigua o altres líquids o substàncies que puguin ser nocives a la salut dels consumidors, sancionant-se severament als que així defraudin el públic.

#### Article 82.- Reconeixement i inutilització d'articles.

Els venedors i propietaris dels establiments no podran oposar-se al reconeixement dels articles destinats a la venda ni, si escau, a la inutilització d'aquells que pel personal facultat amb aquest fi siguin declarats nocius per a la salut, sense perjudici de ser-los exigida la responsabilitat en què incorrin.

#### Subsecció V: Sanitat i higiene en habitatges i establiments

##### Article 83.- Bestiar i animals de corral.

1.- Les quadres, estables, vaqueries, femers i altres dependències semblants en explotacions pecuàries es regulen per les normes especials d'activitats molestes i insalubres, queden expressament prohibides en el nucli urbà.

2.- S'evitarà que les pudors despreses pels ocells de corral o pel bestiar boví, de llana, cabrum o porcí, puguin molestar el veïnat. Aquesta classe de locals seran objecte de visites per part de l'Autoritat, la qual disposarà les mesures de correcció de deficiències que consideri convenients.

##### Article 84.- Fosses sèptiques.

La neteja o buidatge de fosses sèptiques o pous negres haurà de realitzar-se per empreses autoritzades, mitjançant vehicles adaptats específicament a aquesta finalitat.

##### Article 85.- Vetlla de les condicions sanitàries.

1.- Pels inspectors municipals de Sanitat o a instància de part es procedirà a inspeccionar i denunciar aquells habitatges, establiments, locals, etc. que, per les seves condicions sanitàries, poguessin constituir un perill per a la salut de la població. Si, com a resultat de la inspecció, es detectessin deficiències en les condicions sanitàries dels llocs citats anteriorment, l'Ajuntament de Sa Pobla podrà exigir de la propietat de l'edifici o habitatge la realització de les obres necessàries per evitar possibles riscos per a la salut i els seus habitants.

2.- L'Ajuntament de sa Pobla correspondrà, a través dels seus serveis sanitaris, a inspeccionar els distints establiments públics perquè en tot moment guardin un perfecte estat d'higiene a les seves instal·lacions.

##### Article 86.- Prohibicions.

En interès de la salut pública, queda terminantment prohibit:

- Fabricar, emmagatzemar o vendre substàncies alimentàries falsificades o alterades, així com productes destinats exclusivament a la falsificació de les substàncies alimentàries o a encobrir fraudulentament les seves vertaderes condicions.

- Tot engany o temptativa d'engany sobre el nom, origen, natura, ús, pes, volum i preu dels aliments o substàncies que es relacionin amb l'alimentació.

- L'ocupació de papers d'estany, aparells, estris o atuells que continguin proporció superior a la tolerància de plom i arsènic i dels aparells, estris o atuells que construïts amb metalls d'acció tòxica, no han d'utilitzar-se per contenir o preparar productes destinats al consum.

- Emmagatzemar i vendre aliments o begudes en locals que no reuneixin les degudes condicions per a la seva conservació.

- L'ocupació de papers i envasos metàl·lics usats per embolicar o contenir

substàncies alimentàries de qualsevol classe.

- L'ocupació d'aigües que no reuneixin les necessàries condicions de potabilitat i puresa en la preparació d'aliments i rentat de recipients destinats a contenir productes destinats al consum humà.

- No adoptar les necessàries precaucions per impedir la contaminació dels aliments o begudes en els establiments públics.

- L'entrada de gossos i altres animals en tota mena de locals destinats a fabricació, venda, emmagatzemament o manipulació d'aliments.

#### Article 87.- Clausura de pous, depòsits o cisternes

L'Ajuntament de sa Pobla clausurarà aquells pous depòsits o cisternes, tant domèstics com d'ús públic, les aigües dels quals originin o puguin donar lloc a malalties infeccioses, tret que s'hi verifiquin les obres necessàries per posar-los fora de perill de contaminacions externes.

#### Article 88.- Necessitats bàsiques en banys i lavabos.

Queda terminantment prohibit, fora dels banys o lavabos públics o privats, fer en la resta de l'edifici qualsevol de les necessitats que se satisfan en aquells punts.

#### Subsecció VI: Escorxadors

##### Article 89.- Prèvia llicència municipal.

Les carns destinades a l'abastament públic hauran de procedir sempre d'un escorxador que compleixi amb les normes en vigor en cada moment.

Els escorxadors en general, els destinats al sacrifici d'aus i les fàbriques d'embotits amb escorxador annex, hauran de presentar una declaració responsable per a la seva instal·lació inicial, subscripta per l'interessat en la que manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix amb els requisits establerts a la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acrediti i que es compromet a mantenir el seu compliment durant el període de temps inherent a l'activitat. Així mateix s'hauran de proveir de qualsevol altra autorització necessària d'acord amb la normativa vigent en cada moment.

##### Article 90.- Antic Escorxador municipal.

L'Ajuntament de sa Pobla, si, en presència de les necessitats de mercat, ho considera oportú, podrà rehabilitar i condicionar l'Escorxador Municipal o construir-ne un de nou, complint les prescripcions vigents en la matèria, el funcionament del qual s'ajustarà, si escau, a la normativa específica que per a aquest s'aprovi.

##### Article 91.- Autoritzacions particulars

Excepcionalment, i atenent els costums de la localitat de sa Pobla i l'illa de Mallorca, l'Inspector Veterinari municipal autoritzarà el sacrifici de porcs i el d'ocells de corral, destinats única i exclusivament al consum propi, amb total prohibició de venda o intercanvi, estant prohibit el sacrifici de qualsevol altre tipus d'animals diferents dels enumerats anteriorment.

Totes les despulles que es produeixin dels citats sacrificis, hauran de ser introduïts dins bosses de plàstic hermèticament tancades i posteriorment dipositades dins els contenidors de recollida d'escombraries.

##### Article 92.- Transport de carns.

Les carns procedents d'escorxadors destinades a l'abastament públic o a establiments públics, hauran de circular complint els mitjans de transport les normes sanitàries establertes acompanyades de la guia sanitària d'origen.

#### Subsecció VII: Actuacions en festes, fires i mercats

##### Article 93.- Consideracions prèvies.

1. Les fires, concursos i exposicions que se celebrin al terme municipal requeriran la prèvia autorització de l'Ajuntament de sa Pobla, en cas que impliqui l'ocupació del domini públic.

Als locals o terrenys on es vagin a celebrar aquests actes, s'adoptaran pels organitzadors les adequades mesures de seguretat, ornament i higiene. Quan els actes a celebrar requereixin a més a més autorització d'una altra Autoritat o organisme distint de l'Ajuntament, els organitzadors hauran de proveir-se d'aquesta.

2. Els actes citats en l'apartat anterior, hauran de celebrar-se en tot cas als llocs assenyalats per l'Alcaldia i comptar amb el previ consentiment de l'amo,

si es tracta de propietat particular.

3. Els promotors i organitzadors seran els encarregats de sol·licitar els permisos i autoritzacions, així com els responsables dels danys causats, quan no adoptin les mesures de seguretat oportunes per prevenir-los.

4. En cas que la celebració dels actes enumerats a l'apartat 1 no impliqui l'ocupació del domini públic serà suficient la presentació d'una declaració, subscripta per l'interessat en la que manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix amb els requisits establerts a la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acredita i que es compromet a mantenir el seu compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.

#### Article 94.- Foguerons de sant Antoni i sant Sebastià.

Donada l'especial idiosincràsia, tendència natural i ancestral d'encesa de fogueres i foguerons els dies 16 i 19 de gener, revetlles de sant Antoni i sant Sebastià, els ciutadans que les encenguin vindran obligats a sol·licitar permís a l'Ajuntament i hauran d'adoptar les mesures necessàries per evitar qualsevol dany a la propietat pública o privada, essent els responsables de tot el que envolti el fogueró (la senyalització, el munt de terra, el foc, etc.).

Així mateix, es procurarà que la construcció i preparació de les fogueres s'adeqüin a la qualitat i uniformitat de tots els altres, respectant l'ancestral manera de fer-los a sa Poble.

#### Article 95.- Vigilància de la Policia Local.

L'Ajuntament facilitarà a l'organització dels actes multitudinaris que s'autoritzi la col·laboració necessària de la Policia Local, a fi de mantenir i garantir el bon ordre i normal desenvolupament de l'acte, així com la tranquil·litat dels assistents.

#### Article 96.- Armes i piro tècnica

1.- Queda prohibit disparar armes de foc, coets, petards, traques, boles explosives i castells de focs artificials sense previ permís de l'Ajuntament, el necessitarà també l'elevació de globus amb metxes o esponges enceses.

2.- Les autoritzacions que expedeixi l'Ajuntament per al tir de coets, traques, focs d'artifici, etc., expressaran el lloc o llocs on podrà fer-se i les mesures de prevenció de sinistres i desgràcies personals que els organitzadors de l'acte hauran d'adoptar.

#### Article 97.- Parades i atraccions.

Les barraques, parades de per a mercats o fires, s'instal·laran a les zones o llocs assenyalats per l'Ajuntament i sempre després d'haver obtingut la pertinent llicència.

D'igual forma podran instal·lar-se les atraccions mecàniques, previ informe dels serveis tècnics municipals i compliment de les prescripcions i requisits o mesures correctores que pertorquin

#### Article 98.- Celebració de festes.

Les festes populars i tradicionals requeriran per a la seva celebració l'autorització de Batlia, la qual atorgarà, si escau, un cop s'hagi obtingut per part dels organitzadors les autoritzacions prèvies que en cada cas corresponguin.

#### Subsecció VIII: Defensa dels usuaris i consumidors

##### Article 99.- Promoció de la defensa dels consumidors.

L'Ajuntament de Sa Poble promourà i desenvoluparà la defensa dels consumidors i usuaris en l'àmbit de les seves competències. A aquest efecte, podrà establir les oficines i serveis per a la informació i educació dels consumidors i usuaris en aquells llocs que consideri oportuns d'acord amb les necessitats dels ciutadans, i recolzarà i fomentarà les associacions de consumidors i usuaris.

Igualment, a través dels serveis que estableixi, tindrà dificultats per inspeccionar tots aquells productes i serveis d'ús o consum comú, ordinari i generalitzat, i comprovar el seu origen i identitat, el compliment de la normativa vigent en matèria de preus, etiquetatge, presentació i publicitat i els altres requisits o signes externs que fan referència a les seves condicions d'higiene, sanitat i seguretat.

##### Article 100.- Intervenció i decomís d'articles.

1.- En nom de la defensa dels interessos dels consumidors i usuaris i protecció de la salut pública, com a mesura cautelar de caràcter general, es procedirà al decomís dels productes alimentaris i begudes que s'ofereixin en venda ambulants i l'activitat de la qual manqui de la preceptiva llicència municipal, per considerar-se que la venda d'aquests productes pugui representar un perill sanitari imminent, donades les condicions en què es vénen transportant i oferint les mercaderies i no comptar, pràcticament en cap cas, les persones que els ofereixen amb els requisits que exigeixen tant la legislació vigent com les presents Ordenances, tot això sense perjudici de la denúncia o denúncies que es puguin formular per incompliment d'allò que s'ha regulat per aquestes Ordenances.

2.- Els productes i articles alimentaris que es decomissin seran sotmesos a examen dels serveis municipals competents en el termini de dos dies hàbils a partir de la data de decomís.

Si del resultat de la inspecció resultés que aquests productes són aptes per al consum, es procedirà a la devolució al seu propietari, previ abonament de les taxes, drets i despeses a què hi hagués lloc, i per a això s'haurà de personar dins els dos dies hàbils següents als dos que s'estableixin per a la inspecció al lloc que s'indiqui, amb el benentès que, de no fer-ho així, els productes decomissats seran entregats als centres benèfics o destruïts, segons correspongui tot això sense perjudici que puguin exigir-se les corresponents taxes i despeses, i per la via de constrenyiment.

3.- Igualment, a fi de comprovar l'origen i identitat d'aquells productes no alimentaris que s'intervinguin, l'Autoritat municipal ordenarà la seva inspecció per part dels serveis corresponents.

Si del resultat de la inspecció resultés que els gèneres compleixen la normativa vigent, es procedirà a la devolució al seu propietari, previ abonament de les taxes, drets i despeses a què hi hagués lloc, a l'efecte de la qual haurà de personar-se dins els dos dies hàbils següents als dos que s'estableixin per a la inspecció al lloc que s'indiqui, amb el benentès que, de no fer-ho així, els productes intervinguts seran considerats dipòsit extrajudicial i originaran les despeses de conservació que corresponguin i seran exigides les taxes i despeses per la via de constrenyiment.

#### Article 101.- Articles no alimentaris.

Per als articles no alimentaris (bijuteria, rellotges, etc.) que s'ofereixin al públic fora d'establiments legalment autoritzats i que no comptin amb la preceptiva llicència municipal, a banda la denúncia que correspongui, es procedirà a la seva intervenció per facilitar la seva inspecció per part dels serveis corresponents, a fi de comprovar el seu origen i identitat i el compliment d'altres normatives aplicables.

#### Subsecció IX: Règim sancionador

Article 102.- Relatiu als preceptes de la Subsecció II: Civisme i bona conducta.

Les infraccions al contingut dels articles 70, 71 i 72 seran sancionades amb una multa de 30 a 300 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa.

En cas de reincidència en un període inferior a sis mesos, la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

Article 103.- Relatiu als preceptes de la Subsecció III: establiments oberts al públic.

Les infraccions al contingut dels articles 74 i 75 seran sancionades amb una multa de 60 a 450 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa.

En cas de reincidència en un període inferior a sis mesos, la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

Article 104.- Relatiu als preceptes de la Subsecció IV: comerços d'aliments i begudes.

Les infraccions al contingut dels preceptes d'aquesta subsecció, seran sancionades amb una multa de 150 a 600 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa.

En cas de reincidència en un període inferior a sis mesos, la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

Article 105.- Relatiu als preceptes de la Subsecció V: sanitat i higiene en habitatges i establiments.

1.- Les infraccions al contingut dels articles 83 i 88 d'aquesta subsecció, seran sancionades amb una multa de 30 a 180 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa.

2.- Les infraccions al contingut dels articles 84 i 86 d'aquesta subsecció, seran sancionades amb una multa de 150 a 600 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa.

3.- En cas de reincidència en un període inferior a sis mesos, les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

Article 106.- Preceptes Subseccions VI i VII: escorxadors i actuacions en festes, fires i mercats.

1.- Les infraccions al contingut dels articles 91 i 92 seran sancionades amb una multa de 180 a 1.500 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa; sense perjudici de les actuacions d'altres organismes.

En cas de reincidència les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 6.000 Euros.

2.- Les infraccions al contingut dels articles 94, 96 i 97 seran sancionades amb una multa de 30 a 450 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa; sense perjudici de les actuacions d'altres organismes.

En cas de reincidència les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

## SECCIÓ 2a. DELS ANIMALS

### Subsecció I: Animals de companyia.

#### Article 107.- Consideracions generals

1.- La present Ordenança té per objecte la regulació de la inserció harmònica dels animals de companyia en la societat urbana, al marc de les competències i obligacions municipals.

2.- Es consideren animals de companyia, als efectes de la present ordenança, els que convisquin o estiguin destinats a conviure amb els humans, no lucrativament.

3.- La tinença d'animals de companyia, queda condicionada a les circumstàncies higièniques òptimes del seu allotjament, a l'absència de riscos en l'aspecte sanitari i en la inexistència de molèsties per als veïns.

4.- Els cans que hagin de romandre la major part del dia a un espai obert, disposaran d'un habitatge en que puguin arrecerar-se de les inclemències del temps. La seva construcció s'ajustarà a la normativa d'estètica de les Normes Subsidiàries de planejament; la seva altura haurà de permetre al animal romandre a l'habitatge amb el coll i el cap drets. La seva amplària estarà dimensionada de forma que l'animal pugui donar la volta sobre el mateix.

5.- La resta d'animals disposaran també, en el supòsit que romanguin en espai d'igual condicions, d'allotjaments adequats a la seva espècie. Els habitatges dels animals compliran les determinacions del Títol II de la Llei 1/1992, seran de material impermeable, i, el llit o sòl interior de l'habitatge serà de material aïllant de baixes temperatures.

6.- Els cans que romanguin fermats, la longitud del fermall no podrà ésser inferior a la mida resultant de multiplicar per tres la pròpia longitud del cap des dels morros fins al naixement de la cua; en qualsevol cas, la longitud del fermall no pot ser inferior a tres metres, com estableix l'art. 22 Llei 1/92. L'extrem fix de l'element de subjecció s'ancorarà a una distància de l'habitatge que no l'hi impedeixi el seu còmode i total accés. Sempre que sigui possible i en relació a l'espai disponible, la cadena de subjecció de l'animal es disposarà de forma que pugui córrer al llarg d'un filferro de la major longitud possible, convenientment tibada i subjectada, a un dels seus extrems a les immediacions del seu habitatge.

7.- A les finques, solars, etc. que no disposin de tancament en tot el seu perímetre que impedeixi la sortida dels cans, estaran subjectes així com s'indi-

ca al paràgraf anterior.

#### Article 108.- Responsabilitats i obligacions dels propietaris i posseïdors

1.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia adoptaran les mesures necessàries perquè aquests animals no puguin acudir lliurement a les vies i espais lliures públics o propietats privades, per on circularan sempre conduïts.

2.- Els propietaris o posseïdors de cans que habitin en zones urbanes seran responsables de la contaminació sonora ambiental que es produeix com a conseqüència dels lladrucs, udols, etc.

3.- El posseïdor d'un animal, sense perjudici de la responsabilitat subsidiària del propietari, serà responsable dels danys, perjudicis i molèsties, que ocasionin a les persones, coses, vies i espais públics i al medi natural en general, d'acord amb el que disposa l'art. 1.905 del Codi Civil, així com d'adoptar les mesures necessàries per impedir que els animals embrutin les vies i espais públics o que produeixin molèsties als veïns.

4.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia estan obligats a la neteja dels habitatges d'aquests, així com dels espais oberts utilitzats per ell, i a la seva periòdica desinfecció.

5.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia assumiran la responsabilitat d'assegurar el seu accés permanent a l'aigua de beguda, alimentació adequada i suficient, i l'atenció higiènica necessària per al seu manteniment en perfecte estat de salut. Incurran en responsabilitat els que mantinguin animals assedegats, manifestament desnodrits per causes no patològiques, o en estat de brutícia imputable a l'abandó i descurança a que estan sotmesos.

6.- Els plats o recipients en que se serveixi aliment a cans, han ésser d'ús exclusiu que aquest fi i la seva neteja s'ha d'efectuar separatament del parament i utilatge de cuina destinat a l'alimentació humana.

7.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia hauran de facilitar la possibilitat d'exercici físic a aquests, a tal efecte, serà obligatori deixar-lo lliure una hora al dia, com a mínim.

### Subsecció II: Sanitat i higiene

#### Article 109.- Mesures sanitàries i de protecció dels drets dels animals

1.- Queda prohibit l'ús d'artefactes, lligams, collars o fermalls que, per produir-los molèsties o danys manifestos impedeixin la lliure marxa, carrera o exercici de qualsevol animal de companyia.

2.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia que no vulguin continuar posseint-los, hauran de lliurar-los al Centre Sanitari Municipal o concertat, o a qualsevol de les entitats dedicades a la protecció d'animals, legalment reconegudes, que accepti, voluntàriament el seu lliurament. En els dos casos, i quan es tracti d'espècies canines, s'acompanyaran els documents acreditatius de la seva inscripció al Cens Caní Municipal i tarja sanitària corresponent, si escau. Queda prohibit l'abandonament de qualsevol animal de companyia a les vies i espais lliures públics, zones rurals, etc.

3.- Els cadàvers dels animals de companyia hauran de recollir-se a dipòsits, recipients o bosses adequades de material impermeabilitzat, precintades o tancades per al seu posterior trasllat al Centre Sanitari Municipal o concertat, bé directament pel propietari o posseïdor de l'animal mort o prèvia sol·licitud de recollida d'aquest pels serveis dependents de l'esmentat Centre. Queda prohibit el seu abandonament a descampats, llits de torrents, i altres espais públics o privats, així com disposar-los a contenidors de recollida de residus sòlids urbans.

4.- La tinença de cans destinats a guardar ramats s'ajustarà endemés del que s'ha indicat al present títol, al que disposi la Conselleria d'Agricultura i Pesca del Govern de les Illes Balears.

5.- Queda prohibida la tinença d'animals ferotges i salvatges en captivitat a habitatges i a qualsevol altre local que no tingui les degudes condicions de seguretat acreditades prèvia i fefaentment pels serveis tècnics municipals competents, i autoritzada expressament pel Batle. En aquests casos serà necessari que el propietari acrediti la documentació i permisos d'importació de les espècies protegides segons la normativa internacional.

#### Article 110.- Vacunació i danys per agressions



1.- Els propietaris o posseïdors de cans estan obligats a la vacunació anti-ràbica, amb caràcter anual i a partir dels tres mesos d'edat. La vacunació anti-ràbica generarà el lliurament de la corresponent tarja sanitària i placa o xapa d'identificació.

2.- Tota persona que sofreixi lesions produïdes per rapinyades o mossegades d'animals haurà de comunicar amb urgència aquesta circumstància a l'Ajuntament, fent constar la seva identitat i domicili, així com les dades que permetin la identificació i/o localització de l'animal causant de la lesió.

3.- Els propietaris o posseïdors dels animals que hagin causat lesió, estan obligats a facilitar les dades corresponents a l'animal agressor, tant a la persona agredida com a les autoritats que ho sol·licitin.

#### Article 111.- Cens caní

1.- Els propietaris o posseïdors de cans estan obligats a inscriure'ls al Cens Caní Municipal habilitat amb aquesta finalitat, dins el termini d'un mes comptat des de la data de la seva adquisició o possessió. El cens caní, haurà de contenir, com a mínim, les següents dades:

- a)- Espècie a que pertany l'animal.
- b)- Raça.
- c)- Sexe.
- d)- Ressenya (capa, signes particulars, tatuatges, identificació electrònica, etc.).
- e)- Any de naixement.
- f)- Domicili habitual de l'animal.
- g)- Nom, domicili, DNI del propietari.
- h)- Tractament anti - paràsits.
- i)- Altres tractaments.

2.- Els animals de companyia s'identificaran d'acord amb el que disposa l'Ordre de la Conselleria d'Agricultura, Comerç i Indústria de 21 de maig de 1999 (BOIB núm. 74, de data 8/6/99).

3.- La baixa per mort o desaparició d'aquests animals haurà de ser comunicada pels seus propietaris o posseïdors a les oficines municipals en el termini de deu dies comptats des de la data en què aquestes circumstàncies s'esdevingueren. Hi adjuntarà amb aquesta finalitat la documentació acreditativa de la identificació censal de l'animal i tarja sanitària si s'escau. La mateixa obligació i termini afectarà als qui essent propietaris o posseïdors de cans canviïn el seu domicili o transfereixin la possessió de l'animal.

4.- L'Ajuntament procedirà a la inscripció d'ofici al cens caní municipal de tots aquells cans dels quals sense figurar-hi existeixi constància de la seva tinença i de la persona propietària o posseïdora. D'aquesta inscripció se'n donarà trasllat del titular perquè al termini de deu dies al·legui tot quan regui procedent, tant pel que fa a la inscripció com a les dades que s'hi ressenyin.

5.- El cens caní municipal constituirà la base per a la formalització de les liquidacions de l'arbitri sobre tinença i circulació de cans, i, en conseqüència, les altes, baixes i modificacions que s'estableixin respecte d'aquell, s'hi consideraran, simultàniament, aplicables.

6.- Al supòsit que aquestes altes, modificacions o baixes, fossin originades per la inscripció a que fa referència l'article 28è de la present Ordenança, haurà de notificar-se l'actual a l'interessat perquè, al termini de quinze dies, interposi la reclamació o recurs pertinent, si escau.

#### Article 112.- Sacrificis d'animals

1.- Els sacrificis d'animals serà realitzat per personal especialitzat (veterinari) i amb procediments eutanàsics. Queda prohibit tot procediment que ocasioni la mort amb sofriments per a l'animal (utilització d'estrictina o altres verins, armes de foc, etc.)

2.- L'eliminació de cadàvers i restes d'animals, tant originats durant la tinença privada d'aquests, com trobats a les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública o sacrificats en el Centre Sanitari Municipal o concertat, s'efectuarà mitjançant els serveis de l'esmentat centre i amb el sistema bàsic d'incineració o substitutòriament i en casos d'urgència per qualsevol dels procediments establert al reglament d'Epizooties de data 04 de febrer de 1955.

3.- Correspon al Centre Sanitari Municipal o concertat la recollida de cadàvers i restes d'animals bé a iniciativa pròpia com a instàncies de particulars i autoritats. Aquesta recollida s'efectuarà de forma que impedeixi la contaminació del personal afecta al servei i, en tot cas, en bosses o recipients precintats.

4.- La persona que tingui coneixement de l'existència d'un cadàver o restes d'animals, hauran de comunicar a l'Ajuntament facilitar-ne les dades per a la seva localització i recollida.

#### Subsecció III: Trànsit d'animals i ramat

##### Article 113.- Conducció d'animals de companyia per llocs públics

1.- Els cans que circulin per les vies i espais lliures públics o privats, ho hauran de fer subjectes mitjançant corretges o cadenes i collar, proveïts del cordonet, placa o medalla del control sanitari i /o de registre al Cens Caní Municipal, i conduïts per una persona.

2.- El propietari o posseïdor d'animals de companyia que circulin per vies i espais lliures, públics o privats, de concurrència pública, seran responsables dels danys i lesions que ocasionin a persones i béns.

3.- A aquest efecte, els cans de perill previsible o manifest, hauran de dur morral adequadament col·locat i capaç d'impedir, per la seva idònia confecció, la producció de mossegades o esgarrinxades, sota la responsabilitat absoluta del propietari o posseïdor. L'ús de morral podrà ésser ordenat pel Batle respecte d'un ca en concret, o en caràcter general quan les circumstàncies sanitàries ho aconsellin.

4.- Queda prohibida l'entrada d'animals de companyia a locals destinats a la fabricació, venda, emmagatzemant, transport o manipulació d'aliments. Així com a locals d'espectacles públics, culturals i esportius.

5.- Els titulars d'establiments públics de l'àrea d'hoteleria i restauració podran prohibir l'entrada i estada d'animals de companyia als seus establiments, sempre que aquesta prohibició figura de forma expressa als seus accessos.

6.- Queda prohibit l'accés d'animals de companyia a piscines públiques.

7.- Els titulars de comerços, indústries i serveis a què es fan referència els apartats anteriors seran corresponsables als supòsits d'infracció de les normes que en aquests preceptes s'estableixen, quan hi consentissin o no adaptessin les mesures correctores pertinents.

8.- Del previst als apartats cinc a vuit anteriors s'exceptua els cans guia o pigall per disminuïts sensorials, conformement al que disposa la Llei autonòmica 5/1999, de 31 de març (BOIB núm. 45 de 1999). Així, mateix s'autoritza la participació d'animals a festes populars (per ex. Beneïdes de Sant Antoni, cavalcades dels Reis Màgics, etc.).

9.- Els animals de companyia que circulin en vehicles hauran de romanre subjectes, de tal manera que amb els seus moviments no puguin distraure al conductor, impedir la seva capacitat de maniobra i visibilitat. La seva permanència al vehicle haurà de reunir les condicions de ventilació suficient per evitar efectes de sufocació.

10.- Queda prohibit l'abandonament d'excrements que puguin produir els cans a les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública. Els propietaris o posseïdors hauran de procedir, sota la seva exclusiva responsabilitat, a recollir-los mitjançant artefactes o embolcalls adequats que prèviament hauran de portar.

#### Article 114.- Circulació de la resta d'animals i ramat.

1.- Queda prohibida la circulació per les vies i espais lliures públics, o privats de concurrència pública, d'animals d'espècies salvatges, fins i tot domesticades, sense excepció.

2.- Els animals de tir, càrrega o semblants, i el ramat no podran circular solts per les vies públiques.

Queda prohibit circular pels carrers i places anant muntat a cavall sense les degudes seguretats quant a caràcter de l'animal, experiència del genet i elements addicionals (cadres, brides, regnes, etc.).

El trànsit de cavalleries en general s'ajustarà a més a més a les normes assenyalades en el Codi de Circulació.

El propietari de l'animal serà en tot cas responsable dels danys que pugui produir.

#### Subsecció IV: Altres conceptes

##### Article 115.- Animals errants o abandonats.

1.- Es consideraran errants o abandonats els animals de companyia en què concorrin algunes de les circumstàncies següents:

a)- Que no tingui amo conegut, domicili, ni estigui censat.  
b)- Que circuli per les vies i espais lliures públics o privats de concurrència pública, sense ésser conduït per persona, encara que estigui proveït de collar amb placa, medalla o xapa d'identificació. No tindrà, tanmateix, la consideració d'animal errant aquell que camini vora el seu amo o posseïdor, proveït de collar i amb la medalla o placa que permeti la seva identificació, malgrat que circumstancialment no sigui conduït amb corretja o cadena.

2.- Els animals de companyia qualificats com a errants o abandonats seran recollits pels serveis municipals. La mateixa actuació s'observarà respecte als animals salvatges - domesticats o no - en qualsevol cas.

3.- La captura i transport d'animals errants, que serà presidida per criteris humanitaris, s'efectuaran mitjançant la utilització de tècniques i mitjans compatibles amb els imperatius biològics de l'espècie, en bones condicions higièniques i amb garanties per a la seguretat de les persones en general i del personal encarregat d'aquest servei en particular.

4.- Els cans errants dipositats al centre on siguin traslladats que presentin evidència clínica de patir hidrofòbia, malaltia infecto-contagiosa o parasitària, malformacions congènites o no, perillositat manifesta o qualsevol circumstància anàloga, segons el parer de la direcció facultativa del servei, seran sotmesos a un període de retenció de quinze dies durant el qual podrà ser retirat per la persona que acrediti ésser el propietari o posseïdor. Si el motiu de la recollida fos la manca de placa o medalla d'identificació, el propietari o posseïdor disposarà d'un termini addicional de tres dies per a procedir a l'obtenció, prèvia la inscripció censal, sempre que durant el termini primitiu de tres dies adverteixi d'aquesta circumstància els serveis del centre sanitari.

5.- Quan l'animal dipositat fos portador de collar amb medalla, xapa o qualsevol tipus d'identificació, el període de retenció s'ampliarà a set dies.

6.- Un cop transcorreguts aquests terminis, que en tot cas es computaran a partir de la data de recollida, l'animal serà sacrificat.

7.- Quan els cans errants dipositats al Centre Sanitari Municipal o concertat no siguin classificats per la seva direcció facultativa dins els supòsits contemplats a l'article anterior, el període de permanència en dipòsit serà de quinze dies des de la data de recollida. A partir del 3r ò 7è dia, segons es tracti d'animals sense o amb collar proveït de placa o medalla d'identificació, respectivament, seran oferts a les persones que puguin estar interessats en la seva adopció, mitjançant els serveis propis del centre sanitari i simultàniament i amb el mateix fi a les societats protectores d'animals o plantes legalment reconegudes.

8.- Un cop transcorregut aquest termini sense que hagin estat objecte d'adopció, els animals seran sacrificats.

#### Article 116.- Cessament de la tinença d'animals

1.- Els propietaris o posseïdors d'animals de companyia que no desitgin continuar assumint la seva tinença, s'hauran d'atendre al que disposa la present Ordenança.

2.- Els qui lliurin aquests animals al Centre Sanitari municipal o concertat o a les societats protectores d'animals o plantes legalment reconegudes, hauran de manifestar expressament si la voluntat d'abandonament té per objecte algunes de les circumstàncies següents:

a)- Abandonament definitiu: s'entén com a tal la incondicional deixada de la seva propietat i possessió. En aquest cas serà d'aplicació el que disposa la present Ordenança.

b)- Abandonament condicional: s'entén com a tal la voluntat de renunciar, senzillament, a la seva propietat i possessió sempre que l'animal sigui objecte d'adopció per tercer interessat i, sinó, recobrar la plenitud de dret sobre aquest. En aquest cas el termini de permanència al centre sanitari no podrà excedir de quinze dies, durant el qual s'oferirà en adopció. En acabar l'esmentat termini sense haver operat cap adopció el dipositant, al termini de quaranta-vuit hores, haurà d'optar entre recobrar la possessió de l'animal o el seu abandonament definitiu. Si optés per la segona alternativa l'animal serà objecte de sacrifici.

c)- En el supòsit d'animals salvatges domesticats o no, la possibilitat d'adopció a què es refereix el paràgraf que antecedeix, se substituirà pel tràmit d'oferta a zoològics, centres d'investigació i entitats semblants.

3.- La persona que trobes un animal de companyia haurà de procedir al seu dipòsit al Centre Sanitari Municipal o concertat, bé directament o mitjançant els serveis depenent de l'Ajuntament. En aquest cas serà d'aplicació el que dis-

posa l'article 612 del codi civil. Un cop transcorregut el termini de vint dies sense haver-se reclamat pel seu presumpte propietari, serà lliurat al qui l'haurà trobat. Al supòsit que aquest renunciï a la seva propietat o possessió serà d'aplicació el que estableix la present Ordenança.

#### Article 117.- Taxes, arbitris i impostos

1.- Els propietaris i posseïdors d'animals queden obligats al pagament dels impostos, arbitris, taxes i d'altres exaccions municipals establertes a les Ordenances Fiscals corresponents que els siguin d'aplicació.

2.- Constitueixen bases imposables a aquests efectes:

a)- La tinença i circulació de cans.  
b)- La prestació dels serveis dependents del Centre Sanitari Municipal o concertat descrits a la present Ordenança

3.- El pagament d'arbitri comportarà el lliurament de l'element material acreditatiu d'aquesta circumstància, medalla, placa, cordonet amb marxamo, etc. que amb aquesta finalitat seleccioni i estableixi com a més convenient, en cada cas, l'Ajuntament. L'animal haurà de dur aquest element, unit al collar o situat de la mateixa manera (segons el model que s'adopti) sempre que circuli per les vies i espais lliures públics i privats de concurrència pública.

#### Subsecció V: Règim sancionador

#### Article 118.- Infraccions

1.- Correspon a l'Ajuntament de sa Pobla la correcció de les infraccions que es cometin respecte de les normes de la present Ordenança i la seva normativa complementària.

2.- Les accions i omissions que vulnerin la normativa de protecció dels animals, generaran responsabilitat administrativa, sense perjudici del que sigui exigible en la via penal, civil o d'altre ordre en que puguin incórrer.

3.- Els fets constatats per funcionaris als que es reconeix la condició d'autoritat, i que es formalitzen en document públic observat els requisits legals pertinents, tindran valor probatori sense perjudici de les proves que en defensa dels respectius drets o interessos puguin aportar els propis administrats.

4.- Aquells que participin en la comissió de qualsevol de les infraccions de la normativa de protecció dels animals, respondran de les mateixes.

5.- Les infraccions a que es refereix el present capítol es classifiquen, d'acord amb la seva entitat en lleus, greus i molt greus.

#### Article 119.- Faltes lleus

Son faltes lleus:

a)- Incompliment de la normativa de condicions dels habitatges dels animals.  
b)- No recollida dels excrements.  
c)- Causar molèsties als veïns per renous (per ex. lladrucs) dels animals.  
d)- Manca de registre i d'identificació individual de l'animal.

#### Article 120. Faltes greus

Són faltes greus:

a)- El subministrament a un animal de substàncies no permeses sempre i quan allò no suposi perjudici a tercers.

b)- L'esterilització, la pràctica de mutilacions innecessàries, per agressions físiques greus i el sacrifici d'animals sense control facultatiu o en contra de l'establert per la llei.

c)- Les agressions físiques que produeixin lesions greus.

d)- L'abandonament no reiterat d'un animal.

e)- L'alienació d'animals amb malaltia no contagiosa, tret que dit extrem fos desconegut pel venedor en el moment de la transacció.

f)- La venda a laboratoris, clíniques o altres establiments per experimentació, sense autorització de la Conselleria d'Agricultura i Pesca.

g)- La venda ambulant d'animals fora de mercats i fires legalitzats.

h)- La no vacunació o la no realització de tractaments sanitaris obligatoris.

i)- La possessió, exhibició, compravenda, cessió, donació o qualsevol altra forma de transmissió d'animals, l'espècie dels quals estigui inclosa en els apèndixs II i III de la CITE o C2 de la legislació comunitària sobre la mateixa convenció, sense els corresponents permisos d'importació.

j)- La tinença d'animals salvatges que no s'adaptin a la captivitat en les

condicions establertes a l'article 26.2 de la Llei 1/1999.

k)- La comissió de dues infraccions tipificades com a lleus dintre del termini de tres mesos.

#### Article 121.- Faltes molt greus

Són faltes molt greus:

- a)- L'abandonament d'animals de companyia domesticats o salvatges en captivitat, o en reiterat encara que sigui individualitzat.
- b)- El subministrar substàncies no permeses als animals, excepte en el cas contemplat en el paràgraf b) de l'apartat anterior.
- c)- L'alineació d'animals amb malalties contagiosa, tret si fos indetectable en el moment de la transacció.
- d)- La celebració d'espectacles de baralles de galls o d'altres animals, siguin o no de la mateixa espècie o d'animals amb l'home.
- e)- L'ús d'animals en festes o espectacles en els que aquests poden ésser objecte de dany, sofriments, tractaments antinatural, maltractes, burles o en els que pugui ferir la sensibilitat de l'espectador.
- f)- La possessió, exhibició, compravenda, cessió, donació o qualsevol altra forma de transmissió d'animals o de les seves parts o derivats, l'espècie del qual està inclosa en el apèndix I de la CITES o C1 de la legislació comunitària sobre la mateixa convenció.
- g)- La comissió de dues infraccions tipificades com a greus dintre del termini d'un any.

#### Article 122.- Règim sancionador

1.- Les infraccions a que es refereixen els articles anteriors seran corregides mitjançant les següents sancions:

- a)- Les faltes lleus amb multa de 60 a 180 Euros.
- b)- Les faltes greus amb multa de 540 a 1.080 Euros.
- c)- Les molt greus amb multa de 1.200 a 2.400 Euros
- d)- En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

2.- La imposició de qualsevol sanció suposarà la incoació del corresponent expedient sancionador conformement amb el que disposa el Decret 14/1994, de la potestat sancionadora de la CAIB.

3.- La imposició de sancions correspondrà:

- a)- Al Batle en cas d'infraccions lleus i greus.
- b)- Al conseller d'Agricultura i Pesca, en cas d'infraccions molt greus

4.- Les infraccions lleus prescriuran als dos mesos d'haver-se comès, les greus a l'any, i les molt greus als dos anys.

5.- El procediment sancionador caducarà en el termini previst a la Legislació autonòmica d'aplicació, i s'entendrà caducat quan no s'hagi dut a terme en aquest temps cap notificació d'actuació o diligència, sense perjudici de que l'instructor de l'expedient pugui acordar – de conformitat amb el que disposa la Llei 30/1992, de 26 de novembre – un termini major de resolució motivada i notificada a l'interessat, quan la naturalesa o les circumstàncies de l'actuació o la diligència en curs el requereixi.

6.- Atès el que disposa l'art. 72 i 136 de la Llei 30/1992, i art. 98 del Reglament 56/1994, el Batle podrà ordenar la retirada cautelar de l'animal com a mesura provisional, i, el decomís com a sanció accessòria de la multa, o retirada definitiva de l'animal de la possessió del seu titular quan les circumstàncies concurrents així ho facin necessari.

7.- En el supòsit d'execució forçosa de les actuacions administratives en cas d'incompliment del particular s'exigiran a aquest les despeses econòmiques ocasionades.

### CAPITOL VI: ELS SERVEIS MUNICIPALS

#### SECCIÓ 1a. SERVEIS URBANÍSTICS.

##### Article 123.- Consideracions generals.

L'ordenació integral del territori del municipi de sa Pobla ve regulada pel Pla General d'Ordenació del Municipi o les Normes Subsidiàries de planejament, el qual estableix les terminacions que preveu la Legislació del sòl vigent en aquesta matèria, i a la qual hauran d'ajustar-se totes les actuacions públiques

o privades en matèria d'ordenació, gestió i execució de l'urbanisme. Així com per la resta d'ordenament urbanístic vigent.

Als efectes d'adquisició i utilització dels drets a urbanitzar, a l'aprofitament urbanístic, a editar i a l'edificació, s'estarà a allò que s'ha establert expressament per a cada cas en la normativa urbanística supramunicipal vigent.

##### Article 124.- Actes subjectes a llicència.

1.- Estan subjectes a llicència municipal tots els actes d'edificació i ús del sòl ressenyats a l'article 2, de la Llei 10/1990, del 23 d'octubre, de la Comunitat Autònoma, fins i tot els que es promoguin per Òrgans de l'Estat o entitats de dret públic que administrin béns estatals. L'atorgament de la llicència determinarà l'adquisició a edificar, sempre que el projecte presentat fos conforme amb l'ordenació urbanística aplicable.

El procediment de l'atorgament de les llicències s'ajustarà al que estableix la legislació de Règim Local, en la Llei 10/1990, del 23 d'octubre, de Disciplina Urbanística i en la resta de normes d'aplicació.

2.- Les obres d'urbanització i edificació queden subjectes al que estableix les Ordenances especials que regulen la matèria, en especial les Normes de Planejament General, així com les altres disposicions generals existents sobre el particular i normes urbanístiques aplicables.

##### Article 125.- Actuacions sense llicència.

Tots els actes que, d'acord amb el que estableix l'article anterior, que necessitin llicència municipal i aquesta no s'hagués obtingut o fossin executats sense subjectar-se a les condicions assenyalades en la respectiva llicència, seran suspesos per l'Ajuntament o per la seva Presidència o Regidor Delegat, com a mesura cautelar prèvia a la demolició o legalització de l'obra, obrint el corresponent expedient sancionador i de demolició en els termes establerts en la Llei de Disciplina Urbanística.

També serà causa de suspensió de les obres no disposar a peu d'aquestes de còpia autoritzada de la llicència municipal i del cartell indicador a què es refereix l'apartat h) de l'article següent.

##### Article 126.- Condicions llicències urbanístiques.

Totes les llicències d'edificació vindran expressament condicionades al compliment del que s'estableix en els següents apartats:

- a) S'entenen atorgades deixant fora de perill el dret de propietat i sense perjudici d'un tercer.
- b) Quan pròxims a l'obra que s'autoritzi que es trobin instal·lats fils telegràfics, telefònics, conduccions d'aigua o instal·lacions d'un altre servei públic, el beneficiari de la llicència està obligat a sol·licitar els serveis municipals la informació necessària per conèixer la ubicació dels serveis, per prevenir ruptures o perjudicis al servei públic.
- c) El titular de la llicència queda obligat a abonar els drets i taxes fixats en cada moment en els Ordenances Fiscals que siguin aplicables.
- d) A abonar els danys que originin a la via pública, voreres, vorades, paviments, conduccions, fanals, retolació de carrers i numeració d'edificis, plantacions i altres elements efectes a qualsevol servei i propietat pública.
- e) Que per part del propietari s'adoptin totes les mesures de seguretat pública establertes en les lleis en vigor i les que específicament es determinin en la llicència com a resultat dels informes evacuats.
- f) Que es construeixi la part de la vorera que correspongui al llarg de la façana de l'edifici en relació al qual s'haguessin autoritzat les obres, d'acord amb les indicacions que es rebien dels serveis municipals.
- g) A col·locar una tanca protectora que circumdï els terrenys afectats per l'obra per evitar perills als transeünts, o que per qualsevol accident es produïxin desgràcies. Les tanques tindran una alçada necessària per impedir la caiguda de materials i enderrocs en les voreres i calçada, no impeding en cap cas el pas de vianants per les voreres.
- h) Instal·lació, fins a la finalització de la construcció, d'un cartell de les característiques assenyalades en les normes de Planejament General, situat en lloc ben visible en el que es consignin les indicacions quant a promotor, número de llicència, termini d'execució, ordenança que s'aplica i quantes altres dades s'assenyalin en la llicència.
- i) Presentació, a la finalització de les obres, de certificat expedit pels Facultatius Directors de les obres en què s'acrediti el citat extrem i la seva coincidència amb el projecte aprovat.
- j) Qualsevol altra que, en raó del que es desprengui dels informes tècnics obrants en l'expedient, acordi l'òrgan competent per a l'atorgament de la llicència.

##### Article 127.- Modificacions o canvis en llicència.

1.- Concedida una llicència, si el titular d'aquesta tingués la necessitat de variar el projecte aprovat, haurà de presentar sol·licitud de modificació del projecte per a la seva tramitació, tenint en compte que:

1r) Quan en el transcurs de l'execució de les obres autoritzades es modifiqués l'estructura o la disposició interior o l'aspecte exterior, les obres no seran paralitzades durant la tramitació administrativa de la sol·licitud de modificació del projecte.

2n) La normativa d'aplicació a les modificacions en el transcurs de les obres esmentades en el paràgraf anterior serà

vigent en el moment de l'atorgament de la llicència, sempre que no hagi exhaurit el termini inicialment fixat per a l'execució de les obres.

3r) No serà aplicable en l'anterior apartat 1r) si la modificació té per objecte variar el nombre d'habitatges autoritzats o si comporta alteració de les condicions d'ús del sòl, altura, volum, situació de les edificacions i ocupació màxima autoritzats.

4t) En cap cas es podran acollir als beneficis de l'apartat 1r) d'aquest article els edificis protegits pel planejament urbanístic.

#### Article 128.- Canvi subjectes llicència.

Si, expedida una llicència, variés per motiu que fos el titular d'aquesta, els Facultatius Directores o el constructor o empresa constructora, es comunicaran això immediatament i per escrit a l'Ajuntament, perquè en prengui coneixement.

#### Article 129.- Tramitació d'urgència de la llicència.

Quan calgués realitzar obres la urgència de les quals no permetés subjectar-les de moment a la tramitació normal de les llicències, entenent-se per tals aquelles que serveixin per evitar perills imminents per a la seguretat pública, podrà obtenir-se l'autorització necessària mitjançant compareixença davant l'Autoritat Municipal, la qual podrà concedir aquesta autorització en els termes i condicions que estimi procedents a la vista de les al·legacions presentades i sol·licitant informes previs, si ho creu oportú, dels Serveis Tècnics Municipals.

Aquesta autorització serà provisional, i no eximirà la presentació en el termini que es determini de la sol·licitud en forma, acompanyada del projecte tècnic o documentació ordinària.

#### Article 130.- Terminis de la llicència urbanística

L'acte d'atorgament de la llicència fixarà els terminis d'iniciació, interrupció màxima i finalització de les obres, de conformitat, si escau, amb la normativa aplicable, tenint en compte el següent:

1r) En la mateixa llicència es formularà advertència de possible caducitat en el supòsit que s'incompleixin els terminis fixats.

2n) El termini de finalització de les obres no excedirà de 24 mesos.

3r) Transcorregut el termini atorgat per a la iniciació de les obres sense que aquestes hagin començat o el de finalització sense que hagin conclòs, l'Ajuntament iniciarà l'expedient de caducitat de la llicència.

4t) La caducitat de la llicència serà declarada per l'organisme que fos competent per atorgar-la, prèvia audiència a l'interessat, i comportarà l'arxiu de les actuacions. Declarada la caducitat, les obres no es podran iniciar ni prosseguir, excepte en el cas que se sol·liciti i obtingui nova llicència ajustada a la normativa urbanística aplicable a la nova sol·licitud.

5è) No obstant el que s'estableix en els paràgrafs anteriors, l'interessat tindrà dret a sol·licitar i obtenir una pròrroga de qualsevol dels terminis d'inici o terminació assenyalats en la llicència, d'una durada no superior a la meitat del termini inicial.

#### Article 131.- Edificacions en ruïna.

Quan alguna construcció o part de la mateixa estigués en estat ruïnós, l'òrgan competent, d'ofici o a instància de part, declararà i acordarà, prèvia tramitació del reglamentari expedient en els termes previstos en la legislació vigent, la total o parcial demolició, prèvia audiència del propietari i dels habitants, excepte imminent perill que ho impedis; d'acord amb el procediment de la Llei de Disciplina Urbanística.

#### Article 132.- Gestió i execució del planejament urbanístic

L'Ajuntament de Sa Pobla facilitarà la gestió i execució del planejament urbanístic a través de la iniciativa privada, i la substituirà quan aquesta no aconsegui a complir els objectius necessaris amb les compensacions que la Llei estableix o quan cregui que en raó dels interessos públics a servir procedeix de la gestió directa municipal.

Als efectes de substitució de la iniciativa particular l'Ajuntament utilitzarà qualsevol dels mitjans o òrgans previstos en la legislació vigent, prèvia tra-

mitació de l'oportú expedient.

#### Article 133.- Disciplina urbanística.

L'Ajuntament de sa Pobla vetllarà especialment i arbitrarà els mitjans necessaris perquè l'activitat urbanística dins el terme es realitzi amb estricta subjecció a la normativa del Pla aplicable a cada zona o situació.

En cas contrari, instruirà l'oportú expedient perquè el particular legalitzi les obres o procedeixi a la seva demolició, seguint a aquests efectes les pautes establertes en la vigent legislació urbanística.

#### Article 134.- Promoció i gestió d'habitatges.

Quan l'Ajuntament apreciï la necessitat d'emprendre operacions d'eliminació de barraquisme i d'infrahabitatge, i també que la iniciativa privada no proporciona als habitants del municipi els habitatges suficients per atendre la demanda, podrà promoure per si o a través de l'òrgan de gestió que consideri adequat, la construcció d'habitatges de protecció oficial, acollint-se als beneficis que per a aquesta activitat s'atorguen en la legislació vigent.

#### Article 135.- Subvencions per a rehabilitació d'edificis.

Podran establir-se subvencions municipals per a la rehabilitació d'edificis ubicats en el terme municipal, l'ús principal del qual sigui el de l'habitatge o residència habitual i que reuneixen les condicions que s'estableixin en la normativa que reguli aquestes ajudes.

### SECCIÓ 2a. INFRAESTRUCTURES

#### Subsecció I: Subministrament d'aigua potable.

#### Article 136.- Del tractament de les aigües.

Totes les aigües destinades a l'abastament públic o privat de tota la població o d'un sector d'ella, estaran prèviament tractades i depurades, per les maneres i en la forma prevista en les disposicions sanitàries vigents.

#### Article 137.- Aigua potable als habitatges.

Els edificis destinats a habitatge estan obligats a disposar del servei d'aigua corrent, sempre que hi hagi possibilitat de realitzar una connexió a una conducció del servei de distribució corresponent, a una distància inferior a cent metres de l'immoble. La connexió es realitzarà en tot cas per compte del propietari de la vivenda.

#### Article 138.- Prohibicions xarxa distribució.

Queda prohibit enterbolir, distreure o desviar l'aigua destinada al consum de la població o al reg, així com causar danys a la xarxa de distribució o altres estris o peces amb ella relacionats. Els infractors seran castigats amb les sancions pertinents, a més d'indemnitzar el dany causat.

#### Article 139.- Fonts públiques.

Tenen la condició de fonts públiques aquelles que, situades a les vies de la població o municipi, siguin susceptibles d'aprofitament comú. En dites fonts, l'administració municipal col·locarà cartells en què constarà si l'aigua d'aquestes és o no potable.

#### Article 140.- Prohibicions a fonts públiques

##### 1.- Queda prohibit a les fonts públiques:

- Rentar qualsevol mena de producte, elements o peces de vestir.
- Abandonar sota el doll càntirs, poals o qualsevol altre recipient, els quals han de ser retirats immediatament després del seu compliment.
- Beure directament de la canonada. L'Ajuntament procedirà, sempre que sigui possible, a dotar-les de dispositius en forma d'assortidor.
- Abeurar cavalleries i ramats.
- Col·locar cartells, anuncis, etc.
- Distreure o desviar els cabdals.

2.- El qui deteriorés les fonts públiques de la manera que fos, els seus dipòsits o instal·lacions complementàries, a banda de ser castigat amb les sancions a què hi hagués lloc, vindrà obligat a reparar, a la seva costa, el dany o danys causats.

## Article 141.- Remissions normatives

Per a tot el no previst en aquesta Ordenança, en especial, relatiu a condicions de la connexió, comptadors, tarifes, peculiaritats del subministrament, règim sancionador, etc., s'estarà al que disposa el reglament o ordenança fiscal del respectiu servei o en les condicions específiques del contracte.

## Subsecció II: Clavegueram i recollida d'aigües residuals

## Article 142.- Obligatorietat per les edificacions en sòl urbà.

1.- Es declara la recepció obligatòria per part de totes les edificacions situades en sòl urbà, qualssevol sigui la seva natura, del servei municipal de clavegueram.

2.- Els edificis existents o que es construeixin en finques amb façanes davant de les quals existeixi clavegueram sanitari públic o que es trobin a menys de cent metres de la xarxa, hi hauran d'abocar les seves aigües residuals a través de la corresponent connexió, sempre que les dites aigües reuneixin les condicions fisicoquímiques exigides per aquesta Ordenança.

3.- Totes les aigües residuals recollides per la xarxa de clavegueram municipal seran conduïdes a estacions generals depuradores.

## Article 143.- Definicions: xarxa de clavegueram i connexió

Als efectes d'aquesta Ordenança s'entén per:

a) Xarxa de clavegueram: tot conducte subterrani construït o acceptat per l'Ajuntament per a servei general de la població o d'una part d'aquesta, i el manteniment de la qual realitza aquest directament o indirectament.

b) Connexió: és aquell conducte subterrani instal·lat sota la via pública que serveix per conduir les aigües residuals des d'un edifici o finca a una claveguera pública.

## Article 144.- Construcció de la xarxa de clavegueram.

Amb caràcter general la xarxa de clavegueram pot ser construïda:

a) Per l'Ajuntament, directa o indirectament, com a obra municipal i amb subjecció i d'acord amb les disposicions legals vigents.

b) Pel promotor de la urbanització, d'acord amb el projecte d'urbanització degudament aprovat.

c) Per l'Ajuntament, mitjançant execució directa o indirecta, a petició d'un o diversos particulars, com a prolongació de la xarxa existent, a càrrec íntegre dels particulars.

En el supòsit b), la xarxa de clavegueram i els seus elements complementaris passaràn a propietat municipal amb tots els drets i deures inherents a aquesta en ser rebuda per l'Ajuntament la urbanització o els seus serveis.

En el supòsit c), la xarxa passarà a propietat municipal automàticament un cop acabades les obres i posada en funcionament la instal·lació.

## Article 145.- De la connexió.

1.- Les aigües residuals d'un edifici es conduiran a la claveguera pública a través de la denominada connexió, que consta d'un pou de bloqueig adossat a la línia de façana i d'una conducció transversal al carrer des del dit pou fins al pou de registre.

2.- Qualsevol element d'evacuació d'aigües residuals haurà de quedar forçosament a cota superior a la del pou de registre i, en el cas en què així convingui, haurà de comptar amb algun element que impedeixi els retorns no volguts en els casos en què es produeixin momentànies entrades en càrrega de la xarxa.

3.- Amb caràcter general, la connexió serà construïda pel propietari, sota indicació i amb la inspecció dels serveis tècnics municipals competents en la matèria, i prèvia llicència municipal.

No obstant això, l'Ajuntament de sa Pobla, podrà establir un sistema d'execució directa o indirecta de les connexions a través de contractista especialitzat, amb abonament del cost material de la connexió a càrrec del titular.

4.- En vials de nova planta, l'urbanitzador podrà construir les connexions abans de procedir a la pavimentació. En aquest cas, aquestes s'hauran d'incloure en el projecte d'urbanització, detallant les seves característiques, a fi que puguin ser aprovades per l'autoritat municipal.

5.- Igualment, l'Ajuntament de sa Pobla, en el cas que directa o indirectament procedeixi a la dotació de serveis d'infraestructura a uns o diversos carrers

podrà, abans de procedir a la pavimentació, executar les connexions que es considerin necessàries per a totes les finques i edificis existents al carrer, incloent-les en el projecte i repartint el seu cost entre els particulars beneficiats.

6.- La instal·lació de desguàs interior fins al pou de bloqueig haurà de ser realitzada pel propietari de l'edifici, amb subjecció a les normes tecnològiques de l'Habitatge i Ordenances Municipals per a la Construcció.

D'una manera especial, s'assegurarà la ventilació aèria i l'aïllament sifònic de les baixants, amb independència de l'efecte sifó que es produeix al pou de bloqueig.

7.- Les connexions donaran sempre a la xarxa a través d'un pou registre. Si no existís aquest en el punt en què resultés, segons indicació tècnica municipal, el més adequat per a la connexió, es construirà juntament amb aquesta, a càrrec del propietari i sense que aquest adquireixi sobre el pou de registre cap dret.

8.- L'Ajuntament de sa Pobla, en variar la disposició de les vies públiques, o amb ocasió de la dotació de nous serveis o efectuar obres de pavimentació, podrà modificar el traçat, punt d'abocament, disposició, etc., de les connexions, conservant i respectant les condicions d'evacuació de les aigües residuals. Les dites obres seran a càrrec de l'Ajuntament, però el propietari no podrà reclamar cap indemnització.

## Article 146.- Prohibicions.

1.- Queda totalment prohibida l'existència d'arquetes decantadores de greixos, fosses sèptiques, pous o qualssevol instal·lacions que retenguin o demorin el pas de les aigües residuals des de l'interior de l'edifici al pou de bloqueig.

No obstant això, a les instal·lacions industrials, la xarxa de desguàs interior es complementarà amb un pretractament que assegurí que l'efluent reuneix les condicions que s'exigeixen en l'apartat següent.

Les connexions i instal·lacions de pretractament que es refereixen els paràgrafs anteriors podran ser inspeccionades en qualsevol moment pels serveis municipals competents.

En el supòsit d'observar-se deficiències en el seu funcionament o instal·lació, s'aplicaran les mesures correctores o sancionadores corresponents, sense perjudici que al mateix temps s'adoni a les autoritats sanitàries competents als efectes que corresponguin.

2.- Amb caràcter general, queda prohibit abocar directa o indirectament a la xarxa del clavegueram:

a) Aigües pluvials de qualsevol procedència.

b) Qualsevol sòlid, líquid o gas tòxic o verinós, ja sigui pur o barrejat amb altres residus, en quantitat que pugui constituir un perill per al personal encarregat de neteja i

conservació de la xarxa o ocasionar alguna molèstia al públic.

c) Qualsevol producte que tingui propietat corrosiva o que resulti d'alguna forma especial perjudicial per als materials amb què està construïda la xarxa de clavegueram, a l'equip personal encarregat de la seva neteja i conservació.

d) Substàncies sòlides o viscoses en quantitats o mesures tals que siguin capaces de causar obstrucció en el corrent de les aigües de les clavegueres, o obstaculitzar els treballs de conservació i neteja de la xarxa de clavegueram, tals com cendres, carbonissos, arena, fang, palla, encenalls, metall, vidre, draps, pomes, quitrà, plàstics, fustes, sang, fem, deixes d'animals, pèl, vísceres, pisa, envasos i altres anàlogues, ja siguin senceres o triturades per molins o deixes.

e) Qualsevol substància inhibidora del procés biològic de depuració que s'efectua en les depuradores.

f) Qualsevol substància nociva per a la persona humana o per a la flora i fauna terrestre o marítima que no sigui neutralitzable en un tractament biològic de depuració.

g) Qualsevol substància compresa en l'annex 2 del Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses, amb les concentracions màximes que en dit annex s'assenyalen.

3.- Les fosses sèptiques o pous negres destinats a recollir les aigües brutes i matèries fecals de les cases queden prohibits amb caràcter general i del mode més absolut, per constituir un seriós perill de contaminació del subsòl i un risc per a la salubritat pública; excepte en els supòsits previstos en l'article següent.

## Article 147.- Fosses sèptiques.

1.- Si un edifici estigués situat a distància major de cent metres de la xarxa de clavegueram, s'establiran fosses sèptiques en les condicions determinades en la normativa reguladora de la matèria, sense perjudici que l'Ajuntament, atenent

a les circumstàncies d'edificació de la finca, pugui obligar el peticionari a executar una prolongació de la xarxa general de clavegueram en les condicions que s'estableixen en els articles 144 y 145.

En tot cas, les fosses sèptiques hauran de quedar eliminades i fora d'ús en el moment en què pugui connectar a la xarxa de clavegueram sanitari, establint-se una connexió directa entre l'entrada de les aigües a la fossa sèptica i el pou de bloqueig.

2.- Per a l'evacuació de les aigües residuals de les vivendes i edificacions en sòl rústic es construïran fosses sèptiques, d'acord i amb les característiques determinades per la normativa vigent per aquest tipus de sòl. .

3.- Les fosses sèptiques es construïran respectant íntegrament les normes sanitàries i les ordenances urbanístiques en vigor, i queda prohibit utilitzar les aigües i matèries que se n'extreuen per al reg de terrenys destinats al conreu d'hortalisses o fruits que es mengen en cru.

4.- En tot cas, les fosses sèptiques, seran eliminades en el moment en què sigui possible connectar a la xarxa general de clavegueram sanitari.

Article 148.- Aigües depurades.

1.- Un cop depurades, les aigües residuals seran utilitzades preferentment per a reg agrícola, reg de camps de golf i conversió de terrenys de secà en regadiu. L'excés no utilitzat podrà ser abocat al mar a través d'emissaris submarins.

2.- L'Ajuntament de sa Pobla procurarà per tots els mitjans que la totalitat d'aigües depurades es destinin a reg agrícola, evitant el seu abocament al mar. A aquest efecte, promourà les actuacions que convinguin a cada cas, fins i tot la realització de projectes d'interès general que tendeixin a aconseguir els objectius assenyalats.

Subsecció III: Enllumenat públic.

Article 149.- Servitud al interès general.

Els propietaris dels immobles estan obligats a suportar a les seves parets i façanes, o en els encerclats i tanques, els suports necessaris per a l'estesa de les línies de subministrament i dels elements necessaris per a l'enllumenat públic, tals com fanals, llums, permòdols i qualsevol altra classe de sosteniment.

Igualment, en cas necessari, estaran obligats a permetre el pas o accés i la cessió temporal de terrenys i altres béns necessaris per atendre la vigilància, conservació i reparació dels elements de l'enllumenat.

Article 150.- Prohibicions.

Seran sancionats els que apaguessin o deterioressin l'enllumenat públic, interceptin el fluid elèctric i els que trenquin llums elèctriques o elements utilitzats per a l'enllumenat públic.

A banda de la sanció corresponent, vindran obligats a rescabalar a l'Administració dels danys produïts.

Els autors d'aquests fets, si la natura dels mateixos fora constitutiva de falta o delictes tipificats en el Codi Penal, seran denunciats d'ofici per l'Ajuntament davant el jutjat corresponent.

Subsecció IV: Règim sancionador

Article 151 : Relatiu al subministrament d'aigua potable.

Les infraccions al contingut dels articles 138 i 140 seran sancionades amb una multa de 180 a 1.500 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa; sense perjudici de les actuacions d'altres organismes.

En cas de reincidència les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros

Article 152.- Relatiu al clavegueram.

Les infraccions al contingut dels articles 145, 146 i 147 seran sancionades amb una multa de 180 a 1.500 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa; sense perjudici de les actuacions d'altres organismes o d'aplicació de la normativa urbanística vigent.

En cas de reincidència les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

Article 153.- Relatiu al enllumenat públic.

Les infraccions al contingut de l'article 150 seran sancionades amb una multa de 30 a 150 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la

mateixa; sense perjudici de l'abonament del cost de la reparació.

En cas de reincidència les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

SECCIÓ 3a. SANITAT I SERVEIS SOCIALS.

Article 154.- Centres sanitaris.

L'Ajuntament de sa Pobla fomentarà la instal·lació en el seu terme municipal de centres sanitaris per a atenció mèdica de la població i cooperarà amb els organismes competents en aquesta matèria per aconseguir que l'atenció sanitària dels ciutadans sigui la més adequada a les necessitats de la població.

Article 155.- Assistència municipal a necessitats.

També l'Ajuntament de sa Pobla, a través dels metges d'assistència pública domiciliària, prestarà assistència mèdica i farmacèutica a les persones i famílies compreses en el Padró de Beneficència Municipal, en els termes regulats en l'ordenança específica.

Article 156.- Centres assistencials

1.- L'Ajuntament de sa Pobla, de considerar-ho oportú, podrà crear centres assistencials destinats a atendre les necessitats en matèria de serveis socials i reinserció social dels residents al municipi, encaminades a l'atenció i la promoció del benestar de la família, de la infància i adolescència, de la vellesa, de les persones amb disminucions físiques, psíquiques o sensorials, la prevenció de tota mena de drogodependències i la reinserció social dels afectats, les ajudes en situació d'emergència social, etc.

A més dels establiments d'assistència social que pugui crear l'Ajuntament, podran autoritzar-se'n altres que atenguin a aquesta mateixa fi benèfica, simultàniament o complementàriament.

2.- En especial, l'Ajuntament de sa Pobla, fomentarà l'establiment de centres assistencials que compleixin les finalitats següents:

- Residències per a la tercera edat.
- Centres de dia
- Serveis d'assistència social domiciliària.
- Atenció de persones sense recursos.

El règim dels serveis abans citats, la seva organització i forma de prestació serà determinada d'acord amb els criteris municipals en cada matèria.

3.- Els residents al municipi tindran preferència tant per a l'ingrés i permanència en els citats centres com per al dret a l'obtenció dels serveis assenyalats, a l'efecte dels quals, en els acords organitzatius d'aquests serveis, s'establiran les normes que es considerin oportunes per a la protecció dels residents.

SECCIÓ 4a. CEMENTIRIS I SERVEIS FUNERARIS

Article 157.- Reglament específic.

El règim interior i de funcionament del Cementiri i del Tanatori Municipal, així com la prestació de serveis funeraris en el terme municipal es regularà mitjançant el Reglament específic aprovat a l'efecte.

SECCIÓ 5a. ACTIVITATS COMERCIALS, D'ESBARJO I TEMPS LLIURE

Subsecció I. Fires i mercats

Article 158.- Mercats municipals.

1.- L'Ajuntament de Sa Pobla, de considerar-ho convenient, podrà establir, sota la modalitat de gestió de serveis que consideri més adequada, la prestació del servei de mercat municipal i desenvolupar-la mitjançant el corresponent reglament.

2.- També podrà establir mercats periòdics, ocasionals o estacionals a celebrar a les vies públiques, que tindran les següents característiques:

- a) Mercats periòdics: Aquells que s'autoritzen en llocs o vies públiques determinats, amb una periodicitat habitual determinada.
- b) Mercats ocasionals: aquells que s'autoritzen en forma de mercats

ambulants esporàdics que s'instal·len amb motiu de festes o esdeveniments populars.

c) Mercats estacionals: els que es destinen a la venda de productes de naturalesa estacional en llocs instal·lats en la via pública.

#### Article 159.- Condicions dels mercats.

Sense perjudici del desenvolupament reglamentari, els mercats o mercats ambulants de caràcter no permanent que s'instal·lin a les vies públiques, s'atendran a les normes següents:

a) A l'hora que es fixi amb caràcter general per l'Alcaldia, els cotxes, camions i vehicles de tota mena han d'haver efectuat totes les operacions de càrrega i descàrrega i haver-hi aparcat fora del recinte del mercat.

b) Els llocs de venda seran desmuntables o transportables, tenint en compte sempre que la instal·lació haurà de reunir les condicions de seguretat i higiene exigits per la normativa específica vigent, i hauran de quedar desmuntats a l'hora que també s'assenyali per l'Alcaldia.

c) Els articles i mercaderies destinats als mercats seran col·locats per a la seva venda en els espais delimitats dels carrers, places o edificacions destinats a la celebració del mercat, conforme a les ordres dictades per l'Alcaldia, sense que puguin col·locar-se pels seus amos en una altra part.

S'exceptuen les carns i peixos i altres aliments no autoritzats d'acord amb les normes i legislació vigent en cada moment, la venda de les quals es farà als llocs destinats a l'efecte.

#### Article 160.- Autoritzacions de venda a mercats.

Per a l'exercici de l'activitat de venda en mercats o mercats ambulants, els comerciants hauran de reunir els requisits següents:

a) Estar donats d'alta en l'epígraf o epígrafs corresponents de la quota de llicència fiscal, i estar al corrent de pagament.

b) Estar donats d'alta en el règim de la Seguretat Social que correspongui.

c) Complir tots els requisits que estableixin les reglamentacions específiques aplicables als productes que ofereixin al públic.

d) En el cas de comerciants estrangers, hauran d'acreditar que compten amb el permís de residència i treball.

e) Posseir autorització municipal corresponent per a l'exercici de l'activitat.

f) Satisfer les taxes i tributs que estableixin les Ordenances o Normes Municipals.

#### Subsecció II. Activitats culturals i esportives

##### Article 161.- Accés als serveis en igualtat.

L'Ajuntament de sa Pobla, exercirà una política municipal tendent a aconseguir els objectius de garantir als seus ciutadans i entitats, en igualtat de condicions, l'accés a serveis i activitats que complementin o supeixin els establerts tant pel propi Ajuntament com per altres entitats i organismes, en especial les referides a les àrees de:

- Esports
- Música
- Cultura
- Joventut
- Serveis socials
- Temps lliure

##### Article 162.- Promoció.

Als efectes indicats en l'article anterior, l'Ajuntament promocionarà, cooperarà i subvencionarà l'organització i realització de les activitats citades, sempre que es realitzin dins l'àmbit territorial del municipi i no estiguin subvencionades per altres organismes, respectant en tot cas els criteris d'interès general i la seva dificultat d'execució.

##### Article 163.- Interès general.

Als efectes d'aquestes ordenances, i sense perjudici de la capacitat de decisió de la Corporació en cada cas concret, es consideren interès general:

a) En l'àrea de Cultura, qualsevol activitat cultural programada relacionada amb les arts, les ciències, les lletres, en especial les d'animació sociocultural destinades al foment de la creativitat d'artistes locals i de la participació de la comunitat veïnal.

b) En l'àrea de Música, les bandes i grups musicals integrats per veïns del municipi, organització de recitals de música clàssica, cançó, formacions corals, jazz, rock i música regional.

c) En l'àrea de joventut, les activitats d'animació sociocultural, tals com setmanes de joventut, animació als centres d'ensenyament, concursos i exposicions relacionats amb la joventut, així com programes i activitats que facilitin la inserció social i la recuperació dels joves en aspectes de delinqüència, drogodependència, etc., les activitats d'ocupació del temps lliure, activitats d'estiu, formació de monitors i animadors, revistes de joventut, i qualsevol altra activitat anàloga o connexa.

d) En l'àrea d'Esports, l'organització d'actes i activitats esportives relacionades amb la promoció de l'esport i, preferentment, els actes excepcionals o de gran transcendència o tradició.

#### Subsecció III. Turisme

##### Article 164.- Promoció.

L'Ajuntament de sa Pobla, conscient de la importància turística de l'economia actual, vetllarà per la promoció i desenvolupament del turisme en el terme municipal.

Per aconseguir la màxima eficàcia en aquest aspecte, col·laborarà i exercirà la precisa coordinació amb els distints organismes, serveis, empreses, etc., que directa o indirectament tinguin relació amb aquest, impulsant o promovent les iniciatives i actuacions que consideri necessàries.

##### Article 165.- Manteniment del paisatge.

En defensa de l'interès general del municipi, l'Alcaldia podrà exigir dels propietaris de finques:

a) La realització d'obres de reparació i conservació dels edificis, murs i tanques que es trobin en mal estat o desmereixin estèticament del conjunt.

b) La demolició de barraques, barraques, murs, i en general, quantes construccions inadequades o antiestètiques que, en estat d'abandó o de ruïna, existeixin en els nuclis urbans, zones i carreteres d'accés.

c) El bon estat de conservació de la pintura i endreçament exterior d'edificis, tanques, tendals, anuncis o instal·lacions.

d) La neteja de solars i zones comunes privades que continguin escombraries, enderroc o qualsevol mena d'elements que desmereixin estèticament l'entorn.

e) L'endreçament de mostradors, aparadors, rètols, o altres elements visibles des de la via pública.

f) La no execució o demolició de construccions, tancaments, tanques o altres instal·lacions que perjudiquin les belleses naturals, els llocs pintorescos, els llocs de vistes panoràmiques, els paisatges atractius, etc., o que trenquin la seva harmonia.

##### Article 166.- Espais publicitaris prohibits.

No s'autoritzarà la fixació de cartells, col·locació de suports ni, en general, manifestació d'activitat publicitària de cap tipus:

a) Sobre edificis d'interès historicoartístic.

b) Sobre els temples destinats al culte, als cementiris i sobre les estàtues de places, vies i parcs públics.

c) En els conjunts historicoartístics, zones verdes i paratges pintorescos.

d) En revolts, encreuaments, canvis de rasant, confluència d'arteries i, en general, trams de carretera, carrers o places, calçades i paviments en què es pugui perjudicar o comprometre el trànsit rodat o la seguretat del vianant.

e) En aquelles àrees que puguin impedir o dificultar la contemplació dels edificis o conjunts enumerats en els apartats a) i c).

f) En aquells llocs, zones o espais en què disposicions especials els prohibeixen de mode exprés.

##### Article 167.- Albergs i càmpings.

La creació d'albergs, càmpings o instal·lacions semblants a la propietat privada, requerirà la presentació d'una declaració responsable per a la seva instal·lació inicial, subscrita per l'interessat en la que manifesti, sota la seva responsabilitat, que compleix amb els requisits establerts a la normativa vigent, que disposa de la documentació que així ho acrediti i que es compromet a mantenir el seu compliment durant el període de temps inherent a l'activitat.

##### Article 168.- Mesures especials.

En defensa de l'interès general, i com a mesura de protecció especial dels nostres visitants, l'Alcaldia arbitrarà les mesures necessàries per evitar, especialment durant les temporades estiuenques:

a) Que els venedors ambulants de qualsevol mena de gèneres i, excepte expressa llicència municipal, exerceixin la seva activitat a la via i llocs públics,

o s'ofereixin serveis de qualsevol natura no sol·licitats, molestant amb la seva insistència i reiteració els turistes i residents.

b) Que en llocs públics es faci ús d'aparells de reproducció sonora que pertorbin la tranquil·litat. Serà considerada contravenció a les presents Ordenances qualsevol conducta que atempti contra les disposicions d'aquest article.

#### Article 169.- Rutes d'interès turístic.

L'Ajuntament de sa Pobla, procurarà que totes les rutes del municipi que tinguin interès turístic es trobin degudament retolades, no sols amb la denominació de la via, lloc o zona, sinó també assenyalant els edificis d'interès, vistes panoràmiques, paisatges pintorescos, etc., o quantes altres dades puguin ser d'utilitat per als nostres visitants.

#### Subsecció IV. Règim sancionador.

##### Article 170.- Relatiu a fires i mercats

Les infraccions al contingut de l'article 159 i 160 seran sancionades amb una multa de 30 a 150 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa.

En cas de reincidència les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

##### Article 171.- Turisme

Les infraccions al contingut dels articles 165, 166 i 168 seran sancionades amb una multa de 60 a 300 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa.

En cas de reincidència les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

### SECCIÓ 6a. GESTIÓ DE RESIDUS URBANS I DE CONSTRUCCIÓ

#### Subsecció I: Residus urbans

##### Article 172.- Consideracions generals

1.- La present Ordenança regula les següents actuacions i activitats:

a) La recollida domiciliària dels residus urbans.  
b) La separació domiciliària dels residus urbans per part de ciutadans i treballadors de les empreses.

c) L'aportació de residus urbans per part de ciutadans i treballadors de les empreses, així com la gestió dels espais públics destinats a l'aportació (voravies, Parcs Verds, àrees d'aportació, horaris)

2.- Definició dels conceptes emprats a la present Ordenança, seguint la llei 10/1998, de 21 d'abril, de residus (BOE núm.96, de 22 d'abril de 1998):

a) Ciutadà: Tot habitant de dret o de fet del municipi, o ocupant temporal d'habitatge situat al terme municipal, que desenvolupa una activitat generadora de residus urbans. Igualment, s'inclouen al concepte els treballadors i responsables dels comerços, indústries, empreses de serveis i oficines situats al terme municipal.

b) Residus urbans (RSU): Els residus generats a domicilis particulars, comerços, oficines, indústries o empreses de serveis. A més, s'inclouen els residus no qualificats de perillosos que no estiguin al llistat precedent. Per últim, també s'inclouen els residus generats per l'activitat municipal de neteja de vies públiques, zones verdes, equipaments, els animals domèstics morts, els mobles i vehicles abandonats i les runes procedents d'obres qualificades com menors.

c) Residus perillosos: Aquells que figuren a la llista de residus marcats com perillosos aprovada per la Decisió 2001/118/CE de la Comissió Europea, de 16 de gener de 2001 (DOCE L 47, 16/02/01) i incorporada a l'ordenament estatal per l'Ordre MAM/304/2002, de 8 de febrer (BOE núm.43, de 19 de febrer de 2002) i les actualitzacions o modificacions que sofreixin les citades disposicions.

d) Productor: Qualsevol persona física o jurídica que les seves activitats, excloent la derivada del consum domèstic, produeixin residus o que faci operacions de tractament previ, de mescla, o d'un altre tipus que provoquin un canvi de naturalesa o de composició d'aquests residus.

e) Fracció de residus: Tipologia dels residus declarats com a reciclables

per la normativa europea, estatal o autonòmica. Es distingeixen quatre fraccions:

1. Orgànica: Residus orgànics alimentaris de domicilis, mercats d'aliments, restaurants, hotels, comerços alimentaris, o be els residus de jardineria o poda a nivell privat o públic.

2. Paper i cartró: Residus de paper imprès o envasos domèstics i comercials de paper o cartró, tant amb el símbol de Punt Verd, com no.

3. Vidre: Residus d'envasos de vidre sencer o romput. No s'inclouen vidres de finestres, ni bombetes o fluorescents d'il·luminació.

4. Envasos lleugers: Residus d'envasos com llaunes metàl·liques, plàstics de tot tipus, tetrabrics i altres de similars.

f) Servei de Recollida Selectiva (SRS): Servei públic de recollida dels residus urbans qualificats com reciclables. Inclou també el seu transport a les estacions de tractament.

g) Generador singular: Generador de residus urbans que pel volum de producció de residus, o la seva especialitat, obliga a un procediment de gestió específic i personalitzat per part del SRS.

h) Generador singular qualificat: Generador singular que ha estat reconegut com a tal per l'Ajuntament, establint un procediment específic de gestió dels residus.

i) Pla Director Sectorial de Gestió de Residus Urbans de Mallorca (PDSGRUM): Normativa autonòmica d'ordenació territorial, derivada de les Directrius d'Ordenació del Territori, referent a la gestió dels residus urbans a l'àmbit de l'illa de Mallorca.

##### Article 173.- Col·laboració ciutadana

L'Ajuntament està obligat a atendre les reclamacions, denúncies i suggeriments dels ciutadans, exercint les accions que en cada cas corresponguin.

##### Article 174.- Obligacions de la ciutadania

1.- Dirigit a tots els ciutadans definits a l'article 172:

a) Estan obligats al compliment d'aquesta ordenança i de les disposicions complementàries que aprovi la Corporació Municipal en exercici de les seves facultats.

b) Estan obligats a fer una separació domiciliària i als llocs de treball dels seus residus urbans de la següent manera:

1. Fracció orgànica.

2. Paper i cartró.

3. Vidre

4. Envasos lleugers

5. Resta

c) Estan obligats a afavorir la selecció i, per tant, possible recuperació d'altres fraccions valoritzables dels residus.

d) Tenen l'obligació de dirigir les seves reclamacions, denúncies i suggeriments directament a l'Ajuntament.

e) En el cas de desenvolupar una activitat empresarial o professional dins el municipi, tenen l'obligació de presentar una sol·licitud per tal d'ésser qualificats com a generador singular i ésser inclosos a la llista de generadors singulars qualificats, si finalment l'Ajuntament ho considera qualificat.

f) En el cas de desenvolupar una activitat empresarial o professional dins el municipi, i produir residus perillosos tenen l'obligació de comunicar-ho als òrgans competents de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears, i sol·licitar les autoritzacions administratives que li pertorquin.

##### 2.- Generadors singulars

a) L'Ajuntament podrà dur a terme activitats de recollida selectiva de productors singulars en matèria de recollida selectiva diferenciat quan ho estableixi el corresponent conveni amb el Consell de Mallorca d'encomana de gestió de recollida selectiva de les fraccions Paper/Cartró, Vidre i Envasos lleugers. Mentre no existeixi l'esmentat conveni el Servei de Recollida Selectiva de les fraccions indicades serà el mateix que el de la resta de ciutadans, és a dir, contenidors a la via pública.

b) Així mateix dins les activitats en matèria de recollida selectiva s'inclourà el sistema de recollida selectiva de residus perillosos d'origen municipal o urbà segons s'estableixi amb els òrgans competents de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears.

##### Article 176.- Propietat del material recollit

1.- Segons l'article 20 de la Llei 10/1998 de Residus els posseïdors de



residus urbans estaran obligats a lliurar-los a les entitats locals (Ajuntament i/o Consell de Mallorca), per al seu reciclatge, valorització o eliminació, en les condicions que determinin les ordenances. Les Entitats locals adquiriran la propietat dels residus des del lliurament o aportació del ciutadà (posseïdor) i aquest últim quedarà exempt de responsabilitat pels danys que puguin ocasionar aquests residus, sempre que en l'aportació s'hagin observat aquestes ordenances i altres normes d'aplicació.

2.- Es prohibeix seleccionar i retirar per al seu aprofitament qualsevol classe de material residual dipositat en els contenidors de recollida selectiva. Únicament les empreses autoritzades pel Consell de Mallorca poden recollir els iglús blaus, verds i grocs.

#### Article 177.- Prestació del servei de recollida selectiva

##### 1. Fraccions dels Residus Urbans Orgànics i Resta:

a) La recollida selectiva la duran a terme l'empresa municipal i/o l'empresa adjudicatària del servei per part de l'Ajuntament.

b) La recollida selectiva es durà a terme segons s'estableixi als respectius Plecs de Prescripcions Tècniques del concurs d'adjudicació del servei.

c) El servei de recollida selectiva de fraccions es farà càrrec de retirar els materials especificats i és de prestació obligatòria per part del municipi.

##### 2. Fraccions de Paper/Cartó, de Vidre i d'Envasos Lleugers:

a) La recollida selectiva la duran a terme les empreses adjudicatàries del SRS del Consell de Mallorca.

b) La recollida selectiva es durà a terme segons s'estableixi als respectius Plecs de Prescripcions Tècniques del concurs d'adjudicació del SRS.

c) El servei de recollida selectiva de fraccions es farà càrrec de retirar els materials especificats i és de prestació obligatòria per part del municipi.

d) L'Ajuntament podrà establir, amb càrrec al pressupost municipal, i previ conveni amb el Consell de Mallorca, responsable dels serveis de Gestió del RSU de l'illa de Mallorca i de Recollida Selectiva, programes propis diferenciat de recollida selectiva amb l'objecte de:

1. Separar els animals domèstics morts, en compliment del PDSGRUM i les posteriors ordenacions relacionades amb els tractaments d'aquests residus i de manera coordinada amb el Consell de Mallorca.

2.- Mantenir netes les Àrees d'Aportació, amb la contractació de personal propi de neteja. Aquest personal introduirà dins els contenidors corresponents les fraccions que els ciutadans no han introduït.

3.- Segregar fraccions concretes que confereixin als residus urbans o als productes de la seva reutilització característiques de perillositat, segons la normativa vigent.

4.- Complir amb les obligacions que es deriven del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus de Construcció, Demolició, Voluminosos i Pneumàtics Fora d'Ús de l'illa de Mallorca, seguint sempre les indicacions de l'article 9è, apartat 6è del PDSGRUM.

#### Article 178.- Mètodes operatius

1. Els mètodes operatius concrets són els establerts per l'Ajuntament de sa Pobla, el Consell de Mallorca i les empreses recollidores:

a) Contenidors en la via pública, ja siguin àrees d'aportació, ja siguin Parcs Verds.

b) Contenidors en generadors singulars qualificats.

c) Qualsevol altre sistema que garanteixi la segregació de les cinc fraccions i que s'hagi acordat amb el Consell de Mallorca (article 9è, apartat 6è del PDSGRUM).

2. Les incidències, danys o perjudicis que qualsevol empresa realitzi activitats de recollida selectiva dins el municipi sense l'autorització expressa de l'Ajuntament i l'acord del Consell de Mallorca seran reclamades per la corresponent via judicial.

#### Article 179.- Reutilització i recuperació

1. A fi de fomentar les accions preventives i de reducció, en quant a la gestió dels residus urbans, l'Ajuntament podrà establir ajudes econòmiques, exacció d'àrbitres o d'impostos, o altres accions encaminades a:

a) Disminuir la producció de residus.

b) Reciclar i recuperar els residus.

c) Reduir el volum dels residus produïts (cessió d'empaquetadores de cartró, compactadors de paper i envasos).

d) Facilitar la recollida al SRS.

#### Article 180.- Responsabilitats

1. Independentment de les consideracions del règim sancionador de la Llei 10/1998 de Residus, els productors i posseïdors de residus, és a dir, els ciutadans del municipi:

a) Que els lliuren per a la seva reutilització o tractament a un tercer no autoritzat seran responsables solidaris amb aquest tercer de qualsevol perjudici que pugués derivar-se. Així mateix, respondran solidàriament de les sancions que procedeixi imposar.

b) Seran responsables dels danys que es produeixin en els processos d'eliminació, com a conseqüència de mala fe en el lliurament dels residus o de falta d'informació sobre les característiques dels productes lliurats, que hagi efectuat el lliurament.

c) Seran responsables de l'aportació de residus no autoritzats, en especial de fraccions catalogades com perilloses: piles, insecticides, pintures, dissolvents, etc., a qualsevol dels contenidors dedicats a la recollida de les fraccions següents:

1. Fracció orgànica.

2. Paper i cartró.

3. Vidre

4. Envasos lleugers.

5. Resta.

d) Seran responsables de guardar o emmagatzemar dins el seu domicili, establiment o dependència les fraccions separades fins el moment de la seva aportació al Sistema. Aquest moment el determinaran els horaris d'aportació els quals estaran coordinats amb els horaris de prestació dels diferents serveis de recollida de residus del municipi. Així dins el seu domicili, establiment o dependència, especialment els productors singulars qualificats disposaran d'un local de mides mínimes i suficients segons les normes municipals.

e) L'article 9è, apartat 5è, del PDSGRUM, indica 'els Ens locals realitzaran, si escau, la recollida selectiva porta a porta dels generadors singulars de residus, els quals hauran de destinar, dins les seves instal·lacions, una zona específica per a la recollida selectiva dels residus en les fraccions a) Fracció orgànica, b) Paper i cartró, c) Vidre, d) Envasos lleugers, e) Resta.

f) Seran responsables d'una aportació d'impropis de la qual resultés contaminada la resta de fracció del contenidor. El ciutadà causant serà responsable de les despeses ocasionades. Si a més a més la contaminació és per causa d'un residu perillós, al responsable se l'hi obrirà el corresponent expedient per infracció molt greu, a instàncies d'un denunciament del propi Ajuntament, del Consell de Mallorca o de qualsevol altre.

#### Article 181.- Forma de presentació de les fraccions de la separació domiciliària

1.- Els sistemes establerts i aprovats pel Consell de Mallorca definiran la forma d'aportació dels residus en cadascuna de les cinc fraccions.

2.- La presentació dels residus seleccionats d'entre els residus produïts es farà, obligatòriament, en el tipus de recipient normalitzat que en cada cas, senyali el PDSGRUM, i a les Àrees d'aportació i/o Parcs Verds qualificats pel Consell de Mallorca.

3.- Els ciutadans estan obligats a dipositar els residus seleccionats en l'interior dels contenidors que es destini a tal efecte:

a) Les caixes de cartró estaran plegades de manera que ocupin el mínim volum.

b) Els envasos lleugers (garrafes d'aigua, tetrabricks, llaunes de refrescos, etc.) xafats en la manera que sigui possible.

c) Si com a conseqüència d'una deficient presentació dels fems, es produïren abocaments, l'usuari causant serà responsable de la brutor ocasionada.

4.- No es permet l'aportació de residus diferents de la fracció que és objecte de la recollida selectiva específica: fracció orgànica (contenidor negre), paper i cartró (iglú blau), vidre (iglú verd clar), envasos lleugers (iglú groc). Si com a conseqüència d'una aportació d'impropis resultés contaminada la resta de fracció del contenidor, l'usuari causant serà responsable de les despeses ocasionades.

5.- Es prohibeix dipositar residus que continguin líquids o que puguin lliurar-se (olis i greixos solidificats per baixa temperatura), així com residus tòxics i perillosos, materials en combustió i objectes metàl·lics o voluminosos que puguin avariar els vehicles recollidors.

6.- Quan els residus urbans, per la seva naturalesa, siguin tòxics, perillosos, inestables o de característiques especials, s'exigirà al productor o posseïdor d'aquests que, prèviament a la seva recollida, realitzi un tractament per tal d'eliminar o reduir tant com sigui possible aquestes característiques o que es dipositin en la forma i lloc adequats. En tot cas l'Ajuntament l'informarà dels gestors autoritzats per a residus perillosos del Govern de les Illes Balears.

7.- Els generadors singulars qualificats han d'efectuar la separació prèvia (en origen) dels residus dins les pròpies instal·lacions, seguint les instruccions que oportunament aportades per les empreses recollidores (per exemple caixes plegades i empaquetades, envasos compactats).

8.- Els generadors singulars no qualificats com a tal han d'efectuar la separació prèvia (en origen) dels residus dins les pròpies instal·lacions, com la resta de ciutadans.

9.- Els productors de grans quantitats de residus, com poden ésser alguns dels generadors singulars qualificats, podran coordinar amb l'Ajuntament, l'operació d'instal·lacions fixes per a tractaments previs o millora de la operativa i presentació, especialment basats en la compactació. De comú acord amb les entitats implicades s'establiran els detalls tècnics, operatius i econòmics.

10.- Sense comptar amb el Consell de Mallorca no es podrà remetre al Servei de Gestió dels RSU de l'illa de Mallorca residus pretractats segons el paràgraf anterior, que interfereixin les condicions tècniques per a les que s'han dissenyat els sistemes d'ús general (excés de grau de compactació en envasos lleugers que impedirà la seva tria a la planta de triatge).

#### Article 182.- Normes d'ús dels contenidors

1.- Sols s'utilitzarà el contenidor per als residus autoritzats. No es disposaran objectes metàl·lics que puguin avariar els vehicles, ni materials en combustió.

2.- Els adjudicataris del SRS procediran al manteniment i neteja dels iglús d'ús col·lectiu i públic (només paper, vidre i envasos) ubicats a les àrees d'aportació.

3.- L'adjudicatari del Servei de Gestió del RSU de l'illa de Mallorca procediran a la neteja dels iglús d'ús col·lectiu i públic (només paper, vidre i envasos) ubicats als Parcs Verds.

4.- Els serveis municipals procediran a la neteja i manteniment de la resta de contenidors d'ús col·lectiu i públic.

5.- El posseïdor domèstic i puntual de grans quantitats de residus (festa, torrada, mudança o trasllat, etc.) i no considerat generador singular qualificat per l'Ajuntament alertarà telefònicament al servei de recollida corresponent perquè ho tinguin en compte dins la seva planificació de recollida, si observa que el contenidor de recollida selectiva es desbordarà o ha quedat desbordat a causa de la seva anormal aportació de fracció, superior a les previstes en situacions normals.

#### Article 183.- Nombre i ubicació dels contenidors

1.- L'Ajuntament de sa Pobla i el Consell de Mallorca decidiran el nombre, volum i ubicació dels contenidors, seguint sempre les indicacions de les normes vigents, particularment les del PDSGRUM.

2.- L'Ajuntament podrà exigir la ubicació dels recipients per a la recollida en l'interior d'immobles i locals de negoci, especialment en el cas dels generadors singulars qualificats. En generadors singulars qualificats on s'assignen contenidors de recollida selectiva per a ús exclusiu, el nombre d'unitats serà fixada pels serveis municipals. L'adquisició d'aquests contenidors serà a càrrec del generador singular qualificat.

3.- En la col·locació de contenidors en la via pública, es tindran en compte les lògiques indicacions que puguin rebre de particulars, comerciants i associacions. Ningú, ni ciutadans, ni empreses recollidores canviarà la ubicació d'un contenidor. En el cas de contenidors blaus (paper/cartó), verds (vidre) i grocs (envasos lleugers) es necessària l'autorització del Consell de Mallorca per traslladar els esmentats contenidors. La resta de contenidors necessiten l'autorització municipal per ser traslladats.

4.- L'Ajuntament, quan existeixin circumstàncies especials, podrà establir guals i reserves d'espai per a la manipulació dels contenidors.

5.- Els vehicles estacionats no podran interferir les operacions de càrrega i descàrrega dels contenidors.

#### Article 184.- Volums extraordinaris

Si una entitat, pública o privada, per qualsevol causa, hagués de despren-

dre fraccions seleccionades dels residus sòlids en quantitats majors a les que constitueixen la producció diària normal i no de forma freqüent, no podrà presentar-los conjuntament amb les remeses habituals. En aquests casos, l'entitat haurà de sol·licitar autorització a l'empresa adjudicatària del Servei de Gestió del RSU de l'illa de Mallorca per transportar els esmentats residus amb els seus propis medis a les instal·lacions de tractament o d'eliminació. L'entitat haurà d'abonar el càrrec corresponent segons les tarifes vigents i aprovades pel Consell de Mallorca. En cap cas podrà fer ús dels contenidors iglús d'ús públic.

#### Article 185.- Programació de recollida

El SRS tindrà una programació prevista de recollida, amb dies, horaris i medis per a la prestació del servei dins el terme municipal.

#### Article 186.- Programació d'aportació

1.- El ciutadà haurà de treure del seu domicili o establiment els residus seleccionats d'acord amb l'horari que l'Ajuntament acordi amb el SRS.

2.- Pot ser d'horari lliure en algunes fraccions, però en els casos que l'Ajuntament ho estimi convenient s'establiran horaris per l'aportació d'alguna de les fraccions, com podria ser el cas de l'orgànica, els voluminosos, els de obres menors, etc.

3.- Aquests horaris d'aportació estaran coordinats amb els horaris de recollida.

#### Subsecció II: Residus de construcció i demolició

#### Article 187.- Consideracions generals

1. L'objecte d'aquests articles és donar compliment, pel que fa a la gestió dels residus de construcció i demolició, a l'article 6 i article 8, darrer paràgraf, del Pla Director Sectorial per a la Gestió dels Residus de construcció, demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca, aprovat per acord del Ple del Consell Insular de Mallorca de dia 8 d'abril de 2002 (correcció d'errades aprovada pel Ple de dia 29 de juliol de 2002) i publicat íntegrament al BOIB núm. 141, de 23 de novembre de 2002.

2. L'esmentat article 6 del Pla Director disposa que correspon als ajuntaments traslladar a les seves ordenances les mesures necessàries per al compliment de les obligacions que se'n derivin. D'altra part, l'article 8, en el darrer paràgraf, assenyalava que els ajuntaments han de revisar les seves ordenances municipals amb l'objectiu d'adaptar-les al que disposa l'article 9 d'aquest Pla director sectorial.

#### Article 188.- Definicions

1. Als efectes de l'aplicació d'aquesta ordenança, es consideren residus de la construcció-demolició els definits a la categoria 17 del Catàleg Europeu de Residus aprovat per Decisió 2001/118/CE de la Comissió de les Comunitats Europees de 16 de gener de 2001.

2. Aquesta categoria 17 s'incorpora com a Annex I a la present Ordenança. Tindran aquesta consideració aquells residus assimilables procedents d'activitats extractives i de fabricació de productes ceràmics, rajoles, teules i altres materials de construcció.

#### Article 189.- Obligacions del generadors de residus de construcció i demolició

1.- Presentar adjunt a la corresponent sol·licitud de llicència d'obra, tant si es tracta d'obra major com d'obra menor- un contracte formalitzat amb un gestor autoritzat pel servei públic insularitzat per gestionar els residus generats.

2.- Incorporar al projecte d'execució que es presenti amb la sol·licitud de la llicència d'enderrocament, construcció, excavació o una altra que generi residus de construcció i/o demolició els següents continguts:

a) Una avaluació del volum i les característiques dels residus que s'originen.

b) L'avaluació, si escau, dels residus que no necessiten cap tipus de tractament i que es puguin destinar directament a restauració de pedreres. Es poden destinar directament a la restauració de pedreres els residus de construcció i demolició que tinguin la consideració d'inerts nets (els desmunts i terres no contaminades), sempre i quan es compleixin les següents condicions:

1. Que la decisió sigui presa pel promotor i/o pel constructor.

2. Que ho autoritzi el director tècnic de l'obra.

3. Que estigui previst al corresponent projecte d'obra o que ho decideixi el director tècnic.

4. Que es comuniqui al Consell de Mallorca.

c) Les mesures previstes de separació en origen o reciclatge in situ durant la fase d'execució de l'obra.

d) Una valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats.

3.- Dipositar una fiança a l'Ajuntament, en el cas d'obra menor, o al Consell de Mallorca, en el cas d'obra major, en el moment d'obtenir la llicència municipal, l'import de la qual serà d'un 125% dels costos estimats corresponents a una adequada gestió de residus generats en l'obra per mitjà del certificat de l'autor del projecte.

En aquells casos en què es demostrï la dificultat per preveure el volum de residus, l'import de la fiança serà d'un 0'15% del pressupost total de l'obra sotmesa a llicència. Quan l'Administració tingui constància que la valoració econòmica del cost d'una gestió adequada dels residus generats o el pressupost de l'obra no s'adaptin a la realitat, o detecti algun defecte en la base de càlcul, podrà efectuar una valoració econòmica addicional, que serà la que es tindrà en compte per calcular l'import de la fiança.

4.- Per tramitar la fiança s'han de tenir en consideració els següents aspectes:

a) La fiança es pot constituir de qualsevol de les formes següents:

1. En metàl·lic.

2. Mitjançant aval atorgat per un establiment de crèdit, d'acord amb la normativa vigent.

3. Mitjançant aval d'una societat de garantia recíproca, d'acord amb la normativa vigent.

b) En el document de formalització de la fiança prestada per mitjà d'aval s'ha de fer constar el consentiment prestat pel fiador o avalista a l'extensió de la responsabilitat davant l'Administració en els mateixos termes que si la garantia fos constituïda pel mateix titular.

c) La fiança es torna després de la concessió del final d'obra i d'haver justificat la gestió adequada dels residus generats presentant el rebut de lliurament dels residus a les plantes del servei públic. El no compliment de les determinacions d'aquesta ordenança quant a la correcta gestió dels residus de construcció-demolició, serà motiu d'execució de la fiança, independentment de les sancions que puguin resultar d'aplicació.

5.- Realitzar la separació en origen de la manera següent:

a) En tots els casos, separar i emmagatzemar de forma diferenciada els residus perillosos de la resta.

b) Sempre que tècnicament sigui possible, i a excepció de les obres menors en les quals es generi un volum inferior a 5 metres cúbics de residus, s'estableix l'obligatorietat de separar les següents fraccions de residus no perillosos:

1. Residus inerts (ceràmics, restes de formigó, terres i similars).

2. Restes de residus: envasos de qualsevol tipus, restes metàl·liques, restes de fusta, plàstic i similars i altres residus no perillosos.

3. Els contenidors han de disposar de tancament per evitar abocaments incontrolats.

6.- Responsabilitzar-se del transport de residus, mitjançant transportista registrat, fins als centres de transferència i pretractament o a les plantes de tractament incloses en el servei públic insularitzat del Consell de Mallorca.

7.- Abonar els costos que originï la gestió dels residus de construcció i demolició generats.

Subsecció III: Règim sancionador.

Article 191.- Aplicació d'infraccions

Els ciutadans infractors de la present Ordenança seran sancionats d'acord a aquest títol, independentment de les sancions que es puguin derivar per incompliment de les següents normes:

- Llei 11/1997, de 24 d'abril, d'Envasos i Residus d'Envasos.

- Reial Decret 782/1998, de 30 d'abril, Reglament de la Llei 11/1997.

- Llei 10/1998, de 21 d'abril, de Residus.

- Reial Decret 833/1998, de 20 de juliol, Reglament de la Llei 20/86 de Residus Tòxics i Perillosos.

- Decret 21/2000, PDSGRUM.

Article 192.- Inspeccions i denúncies

1.- La Policia Local serà responsable de les tasques d'inspecció de com-

pliment d'aquesta ordenança.

2.- Tot ciutadà o persona jurídica podrà denunciar qualsevol infracció a aquesta Ordenança.

3.- Els funcionaris del Consell de Mallorca tramitaran davant l'autoritat municipal les queixes dels diferents serveis de recollida en els casos d'un mal ús per part de la ciutadania dels contenidors o altres sistemes de recollida autoritzats.

4.- De la mateixa manera el Consell de Mallorca tramitarà davant l'autoritat municipal les queixes del servei de neteja de Parcs verds en els casos d'un mal ús per part de la ciutadania dels contenidors o altres sistemes de recollida autoritzats.

5.- Les denúncies ja siguin de la Policia Local, d'un ciutadà o del Consell de Mallorca, originaran l'obertura del corresponent expedient per part de les autoritats municipals. Es faran les indagacions pertinents seguin els tràmits preceptius, amb l'adopció de les mesures cautelars necessàries, fins la resolució final de l'expedient.

Article 192.- Responsabilitat dels infractors

1.- Les responsabilitats derivades de l'incompliment de les obligacions senyalades seran exigibles no sols pels actes propis, sinó també pels d'aquelles persones de qui s'hagi de respondre conforme a l'indicat en la legislació vigent.

2.- Quan es tracti d'obligacions col·lectives com ús i conservació de recipients normalitzats, ús indegut de contenidors, etc., la responsabilitat serà atribuïda a la respectiva comunicat o en el seu cas a la persona que ostenti la seva representació.

Article 193.- Tipificació de sancions

1.- En l'aplicació de les sancions s'atendrà al grau de culpabilitat, intencionalitat, danys causats i perillositat que impliqui la infracció, així com la resta de circumstàncies atenuants o agreujants que concorrin.

2.- Les sancions es classifiquen en:

a) Lleus: les que afecten essencialment a la separació en origen i a l'aportació de fraccions (pre-recollida) amb impacte al servei;

b) Greus: les que afecten essencialment a la separació en origen i a l'aportació de fraccions (pre-recollida) amb impacte a l'entorn ciutadà;

c) Molt greus: les que originen situacions conflictives de operativa del servei de recollida per causes del volum de residus aportats o les situacions contaminants màxim per a l'home o per al medi ambient per causes de residus perillosos, i les que afectin també a les lleis de rang superior.

Article 194.- Imports de les sancions.

1.- L'import de les sancions serà:

- Lleus: 60 a 180 Euros

- Greus: 240 a 480 Euros

- Molt greus: 540 a 1.080 Euros

2.- El valor de la sanció podrà incrementar-se o reduir-se d'acord a les circumstàncies dels fets.

3.- El valor de les sancions també tindrà en compte si es tracta de un ciutadà particular amb residus domèstics o si es tracta d'un ciutadà generador singular amb residus d'activitat empresarial (comerços, empreses de restauració i/o allotjament, oficines, etc.).

4.- En cas de reincidència la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

Article 195.- Responsabilitat administrativa i règim sancionador.

1.- Les infraccions d'aquesta ordenança seran sancionades d'acord amb el previst a la llei 10/1998 de 21 d'abril de residus, sense perjudici de les corresponents responsabilitats civils i penals, mitjançant procediment sancionador tramitat d'acord amb el Decret 14/1994 de 10 de febrer, pel qual s'aprova el Reglament del procediment a seguir per l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en l'exercici de la potestat sancionadora.

SECCIÓ 7a. EDUCACIÓ

Article 196.- Ensenyament públic gratuït.

L'ensenyament als Centres Oficials del Segon nivell d'Educació Infantil (de 3 a 6 anys), de Primària (de 6 a 12 anys) i d'Ensenyança Secundària Obligatoria -ESO- (de 12 a 16 anys) és gratuïta. També ho serà l'entrada als museus i biblioteques municipals per a escolars residents a sa Pobra en aqueixes edats i també pels poblers i pobleres que cursin estudis universitaris.

Article 197.- Primer nivell d'educació infantil.

L'Ajuntament de sa Pobra promourà i fomentarà l'establiment de centres educatius per a nins de 0 a 3 anys. El règim dels serveis, la seva organització i forma de prestació serà determinada d'acord amb els criteris municipals.

Article 198.- Col·laboració amb altres administracions.

L'Ajuntament de sa Pobra prestarà suport als Serveis de la Conselleria d'Educació i del Ministeri d'Educació en la lluita contra l'analfabetisme i, en aquest sentit, organitzarà campanyes de promoció cultural, concessió de beques per a estudis o arts, etc., o col·laborant amb l'Administració Autònoma i de l'Estat en altres classes d'escoles de capacitat professional o especial.

Article 199.- Preferència.

Quan al municipi existeixi escassetat de llocs escolars tindran preferència els habitants del terme sobre els d'altres municipis confrontants per cobrir les vacants existents.

## SECCIÓ 8a. TRANSPORT PÚBLIC

Article 200.- Autobús en el terme municipal.

El servei públic de transport col·lectiu de viatgers, en la seva modalitat d'autobusos, es prestarà dins el municipi de sa Pobra per l'Ajuntament, bé de mode directe o a través de concessió o un altre sistema, fixant, si escau, els seus itineraris i aprovant les tarifes i les seves modificacions.

Article 201.- Servei de taxi

El servei de transport de viatgers en automòbils lleugers de lloguer, amb aparell o sense taxímetre, es regularà per l'ordenança específica d'aquest servei.

L'Ajuntament habilitarà espai suficient i adequat per a l'estacionament de tots aquells vehicles destinats al transport públic, sigui la seva titularitat pública o privada.

Article 202.- Prohibicions.

Es prohibeix el transport de viatgers dins el municipi sense haver obtingut prèviament la corresponent llicència municipal.

Article 203.- Sancions.

Als particulars o empreses que es dediquin al transport col·lectiu o particular de viatgers previst en els articles 200 i 201 sense les corresponents llicències i autoritzacions es podrà imposar una sanció de 120 a 1.200 euros, segons la gravetat i reincidència.

## SECCIÓ 9a. PROTECCIÓ CIVIL

Article 204.- Vetlla municipal.

L'autoritat municipal vetllarà per la protecció civil dins el terme municipal. A aquests efectes, s'establiran les oportunes mesures de coordinació amb les autoritats i organismes competents de l'Administració Civil de l'Estat i de la Comunitat Autònoma, en els termes establerts per la Llei, aportant els mitjans i quants dispositius coadjuvin a la defensa de la població i béns.

Article 205.- Obligacions en cas d'emergència.

En situacions d'emergència, per als casos de greu risc, catàstrofe o calamitat pública, siguin quines siguin les causes que les produeixin, tots els veïns queden obligats a prestar el seu auxili en favor de les persones i les coses, i l'execució i compliment d'aquelles mesures que l'Alcaldia jutgi convenient adop-

tar.

Article 206.- Creació de l'Agrupació de Protecció Civil.

L'Ajuntament de sa Pobra podrà emetre un Reglament per a la creació, prèvia autorització de la Conselleria d'Interior, d'una Agrupació Local de Voluntaris de Protecció Civil, una organització de caire humanitari i altruista, constituïda per persones físiques majors d'edat, residents a sa Pobra.

## CAPÍTOL VII: LA PROTECCIÓ DEL MEDI AMBIENT

### SECCIÓ 1a. DISPOSICIONS GENERALS

Article 207.- Consideracions generals

1.- L'objecte del present Capítol és l'establiment del marc legal de regulació dels distints béns i recursos ambientals susceptibles de ser gestionats a l'àmbit de la competència de l'Ajuntament de sa Pobra contra les pertorbacions per l'emissió de renous o vibracions per qualsevol causa.

2.- Seran d'aplicació les prescripcions d'aquest Capítol en tot el territori del terme municipal de sa Pobra, llevat del que es disposa per a les llicències d'activitats industrials.

3.- Queda sotmès a allò que preveu aquest Capítol qualsevol activitat que es trobi en funcionament, exercici o ús que comporti la producció de renous o vibracions. Serà exigible el seu compliment a través de la corresponent concessió de llicències o autoritzacions municipals per a tot tipus de construccions, demolicions, obres a la via pública i instal·lacions industrials, comercials, recreatives, musicals, espectacles i de serveis, i totes aquelles que es relacionen a les Normes Subsidiàries de sa Pobra. També ho serà per a les ampliacions o reformes que es projectin o executin a partir de l'entrada en vigor d'aquesta Ordenança i, si s'escau, com a mesura correctora exigible d'acord amb el que preveu la normativa que li resulti d'aplicació.

Article 208.- Règim d'aplicació

1.- Les normes que es contemplen són d'obligat i directe compliment sense necessitat d'un previ requeriment o subjecció individual a totes les instal·lacions, aparells, construccions, obres, per a tota mena de vehicles, inclosos els de transport i, en general, tots els elements, activitats, actes i comportaments que produeixin renous i vibracions que alterin l'estat natural de l'ambient circumdant, qualsevol que sigui el seu titular, promotor o responsable i lloc públic o privat, obert o tancat en el qual estigui situat.

2.- A l'efecte d'aquest Capítol s'entén per activitat musical qualsevol tipus d'emissió de sons per procediments de producció o reproducció sonora, inclosa la música en viu o en directe, o amb la utilització de qualsevol aparell o mitjà que sigui susceptible de transmetre o emetre nivells de so superiors a 65 dB(A) a l'interior del local o es superin els nivells de transmissió dels Annexos II i III d'aquesta Ordenança.

3.- Tipus d'activitat segons la seva contaminació acústica potencial:

- Grup I: Restaurants, cafeteries, cafès o bars.
- Grup II: Cafès-concert / Bar musical.
- Grup III: Bingos, cines, teatres, cafès teatre i altres anàlogues.
- Grup IV: Hotels i apartaments turístics, hostals, agroturismes i similars.
- Grup V: Discoteques, sales de ball, sales de festa i altres anàlogues.
- Grup VI: Activitats recreatives potencialment generadores de renou, realitzades a l'aire lliure, en espais públics o privats, que no estiguin compreses als grups anteriors.

4.- Per al desenvolupament de l'activitat dels establiments compresos als Grups I, III i IV, s'haurà d'incloure l'activitat musical com a complementària a la principal i ser contemplada al projecte i llicència municipal. Si l'establiment, legalment, és considerat exempt d'obtenir llicència complementària per a l'exercici de l'activitat musical, haurà de presentar projecte d'insonorització per garantir els nivells de db(A) exigits als Annexos II i III d'aquesta Ordenança.

Article 209.- Inspeccions

1.- Els serveis d'inspecció municipal, Policia Local o òrgan autoritzat pel Batle, podran realitzar d'ofici o a instància de veïns afectats, associacions de veïns, o qualsevol altre interessat les inspeccions que resultin necessàries per a garantir el compliment del que preveu aquest Capítol.

2.- A l'efecte del que preveu l'apartat anterior, els propietaris, posseïdors o responsables de les fonts emissores del renou, estaran obligats a facilitar als serveis d'inspecció municipal l'accés a les seves instal·lacions o focus generadors de renou i disposaran el seu funcionament a les distintes velocitats, càrregues, marxes o nivells de so que els serveis inspectors indiquin, i hi hauran de ser presents. De les actuacions portades a terme, s'estendrà acta acreditativa de la inspecció realitzada.

3.- L'obstrucció de la tasca inspectora podrà dur aparellada la revocació de la Llicència o Autorització, sense perjudici de les responsabilitats administratives o penals en què pugui incórrer.

#### Article 210.- Remissió a la normativa urbanística

Tots els edificis hauran de complir les condicions acústiques de l'edificació que es determinen al Document Bàsic HR del CTE i a les Normes Subsidiàries de sa Poblà.

### SECCIÓ 2a. PERTORBACIONS PER SOROLLS I VIBRACIONS

#### Article 211.- Emissió de renous

1.- Sense tenir en compte les pertorbacions produïdes pel trànsit rodat de vehicles, en el medi ambient exterior no es podrà produir cap renou que sobrepassi els límits en les condicions i característiques determinats a l'Annex II del present Capítol.

2.- Els treballs realitzats en sòl classificat com a urbà, no es podran fer entre les 20,00 hores i les 08,00 hores del dia següent quan els nivells d'emissió de renous siguin superiors als establerts amb caràcter general a l'Annex II.

S'exceptuen d'aquesta prohibició les obres urgents, aquelles que es realitzen per raons de necessitat o perill, i aquelles que, amb motiu dels seus inconvenients, no es puguin realitzar durant el dia. Aquest treball nocturn haurà d'estar expressament autoritzat pel Batle, qui determinarà els límits sonors que haurà de complir en funció de les circumstàncies que concorrin a cada cas.

3.- Els valors màxims tolerables de vibracions seran els que s'especifiquen a la legislació estatal o autonòmica que resulti d'aplicació.

4.- Als habitatges i locals interiors d'una edificació, el nivell sonor expressat en dB(A) no haurà de sobrepassar els nivells establerts a l'Annex III d'aquesta Ordenança com a conseqüència de les fonts sonores situades a l'exterior o a l'interior de locals o habitatges adjacents, tenint en compte la zona, dependència de l'habitatge o tipus de local i horari i menyspreant els renous que provenen del trànsit.

#### Article 212.- Emissors de renous en parets i sostres

1.- No es podran col·locar màquines, artefactes en moviment de qualsevol instal·lació, en o damunt parets, sostres, forjats i altres elements estructurals de les edificacions, llevat de casos excepcionals en els quals es justifiqui que no es produeixen molèsties als veïns, o s'instal·lin els elements correctors escaients.

2.- La distància entre els elements indicats i el tancament perimetral serà d'un metre.

#### Article 213.- Instal·lació de maquinària diversa

A partir de l'entrada en vigor de la present Ordenança, no es permetrà:

a) A les vies públiques i als establiments, la instal·lació de màquines o aparells que transmetin a zones properes a edificis, habitatges, centres sanitaris, educatius i, en general, zones d'oci, nivells sonors superiors als límits permesos als Annexos II i III d'aquesta Ordenança.

b) Els equipaments de les instal·lacions d'aire condicionat, ventilació o refrigeració, com puguin ser ventiladors, extractors, unitats condensadores i evaporades, compressors, bombes, torres de refrigeració i altres similars, que transmetin als edificis propis, contigus o pròxims, nivells sonors superiors als límits establerts a l'Annex II.

c) La instal·lació de màquines que transmetin als edificis contigus o pròxims nivells de vibracions superiors als límits màxims establerts per la normativa aplicable.

#### Article 214.- Activitats potencialment generadores de contaminació acústica

1.- Els edificis, locals, recintes i/o espais destinats a les activitats dels Grups I, II, III i V expressats a l'art. 208.3 d'aquesta Ordenança, hauran d'estar dotats de l'aïllament acústic global necessari, el qual s'haurà de justificar en funció del nivell màxim de pressió acústica que es prevegi que es pugui produir a l'activitat, per impedir la transmissió a l'exterior dels esmentats locals, recintes i/o espais de renous (nivells de pressió acústica) superiors als permesos en aquest Capítol.

2.- A l'efecte del que es disposa al paràgraf anterior, s'haurà de presentar un estudi justificatiu de les mesures previstes perquè la transmissió de renous i vibracions generats per les distintes fonts sonores, màquines o elements compleixin les prescripcions d'aquest Capítol.

A l'esmentat estudi s'ha de partir d'un nivell d'emissió global determinat que es prevegi que es pugui produir a l'activitat pels aparells o elements generadors que es pretenguin instal·lar i/o per la concurrència de públic i que no podrà ser mai inferior al que tot seguit s'estableix:

- Activitats del Grup I 75 dB (A)
- Activitats del Grup II 90 dB (A)
- Activitats del Grup III 80 dB (A)
- Activitats del Grup V 115 dB (A)

3.- Els establiments inclosos al Grup II hauran de comptar amb limitador de so.

4.- Per a les activitats compreses al Grup VI, s'haurà de sol·licitar l'oportuna llicència i s'ha de comptar, per a la realització de dites activitats, amb un limitador de so, sempre que l'activitat musical es desenvolupi amb mètodes elèctrics, electrònics o similars, amb la finalitat d'evitar que els nivells sonors superin els límits establerts als Annexos II i III. Queden excloses de la instal·lació de limitador les festes populars, revetlles i esdeveniments anàlegs degudament autoritzats pel Batle.

5.- Quan a un establiment es desenvolupi una activitat la denominació de la qual no quedi inclosa en alguna de les denominacions esmentades a l'article 246.3 i que, per les seves característiques, s'assimili a qualsevol d'elles, també li seran d'aplicació les normes d'aquest article, quedant el Batle expressament facultat per incloure-la en el grup corresponent.

6.- Pels establiments compresos als Grups II, III, V i VI del l'article 246.3 que pretenguin instal·lar-se en zones d'ús predominantment residencial, el Batle podrà imposar-hi condicions de funcionament, limitacions o mesures correctores especials que impedeixin que la seva implantació tingui repercussions negatives per a la tranquil·litat dels veïns.

7.- A més de l'establert als apartats anteriors, qualsevol classe d'activitat haurà de complir totes les condicions que aquest Capítol o altres normes d'aplicació disposen per a la seva instal·lació i funcionament.

#### Article 215.- Condicions dels locals

Les condicions exigides per als locals situats a edificis habitats o pròxims a ells, destinats a qualsevol activitat que es pugui considerar com a focus de renou, seran aquelles que tot seguit s'assenyalen:

a) Els valors d'aïllament es refereixen també als orificis, obertures i qualsevol tipus de mecanisme per a la ventilació als esmentats locals, tant a l'hivern com a l'estiu.

b) Totes les activitats compreses als Grups II i V de l'article 208.3 podran exercir-se amb portes i finestres obertes en horari diürn, respectant, en tot cas, els nivells establerts als Annexos II i III d'aquesta Ordenança mitjançant el calibratge del limitador de so. L'horari nocturn i fins a la finalització de l'activitat musical, s'haurà d'exercir amb les portes, finestres, buits i qualsevol tipus d'obertura, tancats.

c) Totes les activitats compreses dins els Grups II, III i V hauran de tenir, a totes les vies d'accés al local, sistemes de doble porta formant vestíbul, dotat de mecanismes automàtics de tancament, els quals han d'estar sempre en funcionament. Dit vestíbul s'ajustarà a allò previst a la Llei 3/1993, de 4 de maig, per a la millora de l'accessibilitat i supressió de les barreres arquitectòniques, i al Decret 96/1994, de 27 de juliol, pel qual s'aprova el reglament de desenvolupament. Quan sigui necessari, entre les dues portes s'instal·larà una aïllant de fibra tèxtil o mineral que ocupi tot l'ample del vestíbul intermedi amb una adequada capacitat d'absorció acústica.

d) Totes les activitats compreses dins els Grups II, III i V que disposin de finestres, hauran de dotar-les dels mecanismes necessaris per impedir que puguin ser obertes pels clients.

e) Llevat de les activitats desenvolupades pels Grups IV i VI, tots els aparells o mitjans que siguin susceptibles de transmetre o emetre so o vibracions,

hauran de ser a l'interior del propi local on es desenvolupi l'activitat principal. Els altaveus no poden estar orientats cap a les obertures que comuniquin a l'exterior o cap a elements o estructures que no tinguin la suficient capacitat d'aïllament o absorció acústica, segons determini la normativa aplicable.

#### Article 216.- Horaris

1.- A l'efecte del que preveu aquesta Ordenança, s'estableix com a horari diürn el comprès entre les 09,00 hores i les 00,00 hores com a màxim i es considera nocturn la resta, sense perjudici de que el Batle, atenent les circumstàncies d'època d'any o altra anàloga pugui modificar-lo.

#### 2.- Horaris de l'activitat musical:

a) Es permetrà dur a terme activitat musical i/o amenització musical en viu fins a les 00,00 hores als establiments inclosos al Grups I i IV, quan sigui possible sotmetre'ls a un limitador de so.

b) Per als establiments compresos als Grups II, III i V, l'activitat musical es desenvoluparà entre els horaris d'obertura i tancament de dits establiments.

c) En els casos en què l'activitat musical es realitzi a l'exterior i es produeixi una avaria del limitador, aquesta activitat haurà de finalitzar a les 00,00 hores, sense perjudici que es respectin els nivells màxims dels Annexos II i III.

3.- Les activitats musicals que es desenvolupin a l'aire lliure, compreses al Grup VI, independentment del seu accés públic o privat, tindran l'horari que determini el Batle.

#### Article 217.- Prohibició de renous en horari nocturn

1.- La producció de renous a la via pública, a les zones de pública concurrència o a l'interior dels edificis, no podrà superar els límits que exigeix la convivència ciutadana. S'evitaran, especialment en hores de descans nocturn, els renous produïts per:

a) to excessivament alt de la veu humana o l'activitat directa de les persones.

b) sons i renous emesos per animals domèstics.

c) aparells o instruments musicals o acústics.

d) aparells domèstics.

e) vehicles de tot tipus.

2.- Com a criteri general, es considerarà transgressió d'aquesta Ordenança el comportament incívic dels ciutadans o veïns quan sigui considerada una pertorbació i es superin els nivells màxims permesos.

#### Article 218.- Autorització prèvia d'activitats lúdiques

1.- Els actes i activitats multitudinaris de caire festiu que tinguin lloc a la via pública o zones de pública concurrència, hauran de comptar amb autorització expressa del Batle, indicant les condicions per esguard de la possible incidència per renous, independentment de les qüestions d'ordre públic.

2.- Queda prohibit qualsevol tipus de renou, sigui quin sigui el seu origen, transmès a l'interior de les cases, que superi els nivells establerts de l'Annex III.

#### Article 219.- Limitacions d'ús.

S'estableixen les següents prevencions:

a) Els propietaris o usuaris d'aparells audiovisuals i, en general, qualsevol instrument musical o acústic, tant si són emprats a habitatges, establiments públics com a d'altres llocs destinats a la convivència humana, hauran d'ajustar el seu volum als límits establerts als Annexos II i III d'aquesta Ordenança.

b) A les vies i espais de pública concurrència queda prohibit l'ús de qualsevol tipus de dispositiu sonor per emetre missatges publicitaris, reclam, avís, distracció o anàlegs, o la circulació de vehicles de tot tipus que excedeixin dels nivells permesos en aquest Capítol.

#### Article 220.- Competència sancionadora

A les infraccions comeses en les matèries pròpies de la Llei 16/2006, els serà d'aplicació el règim previst a la pròpia Llei. Per a la imposició de la sanció és competent el Batle fins a la quantia de 1.202,02 Euros i el Ple de la Corporació fins a 30.050,61 Euros.

Així mateix, a les infraccions comeses en les matèries pròpies del Decret 20/1987, els serà d'aplicació el règim de classificació i quantia de les sancions previstes en aquest Capítol, essent competent el Batle per a la imposició de la quantia màxima de 601,01 Euros.

#### Article 221.- Responsabilitat administrativa

Independentment de la regulació de la responsabilitat prevista a la Llei 8/1995, seran responsables de les infraccions administratives qualsevol persona natural o jurídica que, per acció, omissió o negligència contravingui el que disposa aquest Capítol.

#### SECCIÓ 3a. FUMS I OLORS

#### Article 222.- Consideracions generals.

Aquelles activitats productores de fums i/o dolentes olors, quan quedin enquadrades en la legislació especial de molestes, insalubres, nocives o perilloses, estaran a resultes de les mesures correctores que els hagin estat assenyalades o puguin assenyalarse si escau.

Quan procedeixin d'activitats considerades com innòcues, o de tipus domèstic, independentment de les reclamacions civils que per danys i perjudicis corresponguin, estaran sotmeses a les mesures correctores que l'autoritat municipal pugui assenyalar, prèvia instrucció d'expedient contradictori.

L'incompliment de la resolució podrà ser objecte de sanció. Si la importància de la molèstia o pertorbació ho justifiqués, podrà obligar-se a la propietat de l'element productor de les molèsties a la tramitació d'expedient d'activitat classificada, amb possibilitat de suspensió de la llicència anterior, fins a la definitiva solució d'aquell.

#### Article 223.- Prohibicions.

No es podran autoritzar instal·lacions de què emanin fums, olors o vapors directament a la via pública, per línia de façana o patis comuns, tant si es tracta d'habitatges com si ho són d'activitats industrials o comercials; els quals hauran de conduir-se per xemeneies.

#### Secció 4a.- Prevenció i extinció d'incendis

#### Article 224.- Avís d'incendi.

Tota persona que adverteixi l'existència o inici d'un incendi, haurà d'intentar la seva extinció amb la màxima urgència, si ho permetés la distància del foc i la seva intensitat; en cas contrari, ha de donar compte del fet, pel mitjà més ràpid possible, al batle o agent de l'Autoritat més pròxim o als serveis públics d'extinció d'incendis.

#### Article 225.- Entrada en propietats privades.

Els habitants de la casa en què es manifesti el foc o un altre sinistre i els de les veïnes o pròximes, obriran les seves portes a sol·licitud de l'Autoritat, els seus agents, o personal dels serveis d'extinció d'incendis, facilitant-los tant l'utilatge de què disposin com el pas per les seves habitacions, i permetran la presa d'aigua des de les instal·lacions que disposessin.

#### Article 226.- Col·laboració ciutadana obligatòria.

1.- En el cas que la magnitud del sinistre ho aconsellés, i d'estimar-se insuficients els mitjans públics d'extinció, l'Alcaldia o autoritat responsable podrà requerir la col·laboració dels veïns majors de divuit anys i menors de seixanta que no es trobin impeditos o impossibilitats, perquè col·laborin en l'extinció de l'incendi.

2.- Les persones que, sense causa justificada, es neguessin o resistissin a prestar la seva col·laboració o auxili després de ser requerits per l'Autoritat competent, seran sancionades, sense perjudici de passar el tant de culpa a la jurisdicció ordinària per si els fets poguessin ser constitutius de delictes.

#### Article 227.- Prohibicions en llocs inflamables.

1.- En tots els dipòsits o magatzems de carburants i efectes o articles inflamables, botigues, tallers o indústries que conservin materials inflamables o de fàcil combustió, queda prohibit fumar i l'ús de llums no elèctriques.

2.- Els establiments a què es refereix el paràgraf anterior hauran de comptar amb els extintors o instal·lacions d'extinció d'incendis previstes en el projecte d'activitat, en bon estat d'ús i situat en llocs idonis i de fàcil accés.

3.- Durant el període de maig a octubre de cada any, no es permetrà la crema de rostolls o restes vegetals o d'una altra natura en zones que distin menys de 500 metres d'una zona forestal, sense comptar amb la prèvia i espe-

cial autorització de l'Alcaldia.

Article 228.- Tallafofs.

L'Ajuntament de sa Pobla promourà i facilitarà, mitjançant les ajudes que puguin atorgar-se per aquest o pels organismes corresponents, el desbrossament de les muntanyes boscoses i l'obertura i manteniment de tallafofs i camins d'accés a zones que, en un moment determinat, puguin facilitar les feines d'extinció dels incendis forestals.

Article 229.- Entrada en finques amb motius excepcionals.

Quan els mitjans permanents de què disposin les autoritats competents no siguin bastants per dominar un incendi forestal, l'Alcaldia, a sol·licitud de les dites autoritats, podrà procedir a la mobilització de les persones a què es refereix l'article 226, així com disposar del material que consideri precís per a l'extinció de l'incendi.

Si amb motiu dels treballs d'extinció fos necessari, segons el parer dels responsables, entrar a les finques forestals o agrícoles, utilitzar els camins existents i realitzar els treballs adequats, fins i tot obrir tallafofs d'urgència o anticipar la crema en determinades zones que, dins una normal previsió, es cregui que vagin a ser consumides pel foc, aplicant un contrafoc, podrà fer-se, encara que per qualsevol circumstància no pogués comptar-se amb l'autorització expressa de la propietat de la finca. En aquests casos, es donarà compte a l'Autoritat judicial en el més breu termini possible, als efectes que corresponguin. Per a la sufocació de l'incendi podran utilitzar-se aigües públiques o privades en la quantitat que es necessitin.

Estan prohibides les fogueres de residus rurals o urbans que incloguin plàstics o altres residus sintètics. La crema dels residus orgànics: rostolls, branques, restes d'activitats agrícoles, etc., tindran l'autorització expressa de l'autoritat municipal competent.

## SECCIÓ 5a.- CONTAMINACIÓ ALBUFERA I TORRENTS

Article 230.- Abocaments.

En cap cas es permetrà l'abocament d'aigües residuals als torrents, aubellons i a l'albufera, tampoc en terrenys inundables, sent severament sancionats els que infringeixin aquesta norma.

## SECCIÓ 6a. RÈGIM SANCIONADOR.

Article 231. Relatiu a la contaminació acústica.

### 1.- Infraccions.

Sense perjudici del que disposa la legislació específica, les infraccions a què es refereix el present Capítol es classificaran en: lleus, greus i molt greus.

#### a) Lleus:

- Excedir en menys de 9 dB (A) els nivells màxims admissibles.
- Transmetre nivells de vibració fins un 30 per cent superiors als fixats com a màxims al Decret 20/1987, o vibracions lleugerament detectables sense instrument de mesura en el lloc on s'efectua la comprovació.
- En general, totes aquelles conductes que impliquin negligència o manca de cura que no estiguin previstes com a faltes de caràcter greu o molt greu.

#### b) Greus:

- L'omissió de dades, ocultació d'informes o obstrucció de l'activitat inspectora municipal que tingui per objecte induir a confusió o reduir la transcendència dels riscos per a les persones o l'impacte ambiental.
- Vulnerar les prohibicions contingudes al present Capítol.
- Superar entre 10 i 18 dB(A) els nivells màxims admissibles.
- No tenir la preceptiva llicència o autorització municipal per a l'exercici de l'activitat.
- Transmetre nivells de vibració d'un 30 fins a un 90 per cent superiors als fixats com a màxims al Decret 20/1987 o vibracions inequívocament detectables sense instruments de mesura en el lloc en el qual s'efectua el mesurament.
- Realitzar qualsevol modificació de les circumstàncies o elements reflectits a les actes d'inspecció.
- Posar en funcionament aparells o instal·lacions, el precintat, clausura o limitació de temps dels quals hagués estat ordenat per l'Ajuntament.
- No corregir les deficiències observades en el termini prèviament atorgat.
- La reincidència en faltes lleus. A aquest efecte, s'entendrà reincidència la comissió d'una infracció de caràcter lleu per Resolució ferma, de la mateixa naturalesa, dins del període de l'any immediatament anterior.

### c) Molt greus:

- Superar més de 19 dB(A) els nivells sonors màxims admissibles.
- Transmetre nivells de vibració superiors en més d'un 90 per cent als fixats com a màxims al Decret 20/1987 o vibracions pronunciadament detectables sense instruments de mesura en el lloc en el qual s'efectua el mesurament.
- Trencar un precinte, manipular el limitador de so o instal·lar-hi una connexió paral·lela no precintada.
- Instal·lar més accessoris sonors d'aquells que han estat precintats amb posterioritat a la instal·lació del limitador de so, sense comunicació prèvia a l'Ajuntament.
- La reincidència en faltes greus, entenent-se com a reincidència la comissió d'una infracció de caràcter greu per Resolució ferma, de la mateixa naturalesa, dins del període de l'any immediatament anterior.

### 2.- Sancions.

Les sancions per les infraccions a aquest Capítol, llevat d'una previsió distinta en norma específica que li resulti d'aplicació, seran aquelles que tot seguit es determinen:

- a)- Per infraccions faltes lleus amb multes de 60 a 180 Euros
- b)- Per infraccions greus amb multes de 240 a 480 Euros
- c)- Per infraccions molt greus amb multes de 540 a 1.080 Euros

Quan es tracti d'infraccions continuades, la sanció serà del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada, fins un màxim de 3.000 Euros, per cada dia mentre persisteixi el comportament infractor.

### 3.- Obligació de restauració de la realitat ambiental

La prescripció d'infraccions i de sancions no afectarà l'obligació de restaurar la realitat ambiental alterada, ni la indemnització pels danys i perjudicis ocasionats a l'Administració o tercers.

Article 232. Relatiu a fums i olores.

Les infraccions al contingut de l'article 222 seran sancionades amb una multa de 60 a 300 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa.

En cas de reincidència les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

Article 233. Relatiu a la prevenció d'incendis.

Les infraccions al contingut dels articles 227, 228 i 229 seran sancionades amb una multa de 60 a 600 Euros, segons l'activitat, la transcendència o reiteració de la mateixa, sense perjudici d'altre tipus de sancions.

En cas de reincidència les sancions seran del doble de la sanció inicial, duplicant-se successivament la sanció imposada en cas de reincidència múltiple, fins un màxim de 3.000 Euros.

## DISPOSICIÓ ADDICIONAL PRIMERA

1.- La tinença d'animals potencialment perillosos es regirà per la Llei 50/1999, de 23 de desembre (BOE núm. 307, de 24 de desembre) i per les disposicions reglamentàries que la desenvolupin.

2.- La llicència administrativa, conformement disposa l'art. 3 de la llei, serà atorgada pel Batle una vegada verificat el compliment dels requisits exigits.

3.- El posseïdor de l'animal té obligació de inscriure'l al Registre municipal d'animals potencialment perillosos.

4.- El règim d'infraccions i sancions serà el previst a la Llei 50/1999 i al Títol IV del present reglament.

5.- Atès el que disposa la Disposició Transitòria Única de la Llei 50/1999, es faculta al Batle per aprovar el format i les dades que han de constar en el Registre municipal d'animals potencialment perillosos.

6.- Les altes, baixes i incidències en el Registre municipal es comunicaran al Registre Central informatitzat de la Comunitat Autònoma en el termini de 24 hores, per fax o correu electrònic o altres mitjans telemàtics.

DISPOSICIÓ ADDICIONAL SEGONA: Remissió a la normativa sancionadora estatal i autonòmica.

Els procediments sancionadors es regiran pel que disposa el Decret 14/1994, de 10 de febrer - que aprova el Reglament del procediment que ha de seguir l'Administració de la Comunitat Autònoma de les Illes Balears en l'exercici de la potestat sancionadora - i, supletòriament per allò que preveu el RD 1398/1993, de 4 d'agost, que aprova el Reglament del procediment per a l'exercici de la potestat sancionadora; o la normativa que els substitueixi.

## DISPOSICIÓ ADDICIONAL TERCERA

Les referències a la normativa estatal o autonòmica s'entenen realitzades a la normativa que pugui complementar-la o substituir-la.

#### DISPOSICIÓ ADDICIONAL CUARTA

En tot allò no previst en aquesta ordenança, serà d'aplicació el Pla Director Sectorial per a la Gestió dels residus de construcció i demolició, voluminosos i pneumàtics fora d'ús de l'illa de Mallorca (BOIB núm. 141 de 23-11-2002), i normativa complementària.

#### DISPOSICIÓ DEROGATÒRIA

Aquesta Ordenança deroga totalment la vigent Ordenança de Policia i Bon Govern de l'Ajuntament de sa Pobla aprovada el 1998.

#### DISPOSICIÓ FINAL ÚNICA

Aquesta Ordenança entrarà en vigor l'endemà de la seva publicació íntegra al Butlletí Oficial de les Illes Balears.

### ANNEX I

Categoria 17: Residus de la construcció i demolició del Llistat Europeu de Residus.

#### 17. RESIDUS DE LA CONSTRUCCIÓ I DEMOLICIÓ (INCLOSA LA TERRA EXCAVADA DE ZONES CONTAMINADES).

- 17 01 Formigó, maons, teules i materials ceràmics.
- 17 01 01 Formigó.
- 17 01 02 Maons.
- 17 01 03 Teules i materials ceràmics.
- 17 01 06 Mescles o fraccions separades, de formigó, maons, teules i materials ceràmics que contenen substàncies perilloses.
- 17 01 07 Mescles de formigó, maons, teules i materials ceràmics, distintes de les especificades en el codi 17 01 06.
- 17 02 Fusta, vidre i plàstic.
- 17 02 01 Fusta.
- 17 02 02 Vidre.
- 17 02 03 Plàstic.
- 17 02 04 Vidre, plàstic i fusta que contenen substàncies perilloses o estan contaminades per elles.
- 17 03 Mescles bituminoses, quitrà d'hulla i altres productes quitrants.
- 17 03 01 Mescles bituminoses que contenen quitrà d'hulla.
- 17 03 02 Mescles bituminoses distintes de les especificades en el codi 17 03 01.
- 17 03 03 Quitrà d'hulla i productes quitrants.
- 17 04 Metalls (inclosos els seus aliatges).
- 17 04 01 Coure, bronze, llautó.
- 17 04 02 Alumini.
- 17 04 03 Plom.
- 17 04 04 Zinc.
- 17 04 05 Ferro i acer.
- 17 04 06 Estany.
- 17 04 07 Metalls mesclats
- 17 04 09 Residus metàl·lics contaminats amb substàncies perilloses.
- 17 04 10 Cables que contenen hidrocarburs, quitrà d'hulla i altres substàncies perilloses.
- 17 04 11 Cables distintes dels especificats en el codi 17 04 10.
- 17 05 Terra (inclosa l'excavada de zones contaminades), pedres i fangs de drenatge.
- 17 05 03 Terra i pedres que contenen substàncies perilloses.
- 17 05 04 Terra i pedres distintes de les especificades en el codi 17 05 03.
- 17 05 05 Fangs de drenatge que contenen substàncies perilloses.
- 17 05 06 Fangs de drenatge distintes dels especificats en el codi 17 05 05.
- 17 05 07 Balast de vies fèrries que conté substàncies perilloses.
- 17 05 08 Balast de vies fèrries distint de l'especificat en el codi 17 05 07.
- 17 06 Materials d'aïllament i materials de construcció que contenen amiant.
- 17 06 01 Materials d'aïllament que contenen amiant.

17 06 03 Altres materials d'aïllament que consisteixen en , o contenen, substàncies perilloses.

17 06 04 Materials d'aïllament distintes dels especificats en els codis 17 06 01 i 17 06 03.

17 06 05 Materials de construcció que contenen amiant.

17 08 Materials de construcció a base de guix.

17 08 01 Materials de construcció a base de guix contaminats amb substàncies perilloses.

17 08 02 Materials de construcció a base de guix distintes dels especificats en el codi 17 08 01.

17 09 Altres residus de construcció i demolició.

17 09 01 Residus de construcció i demolició que contenen mercuri.

17 09 02 Residus de construcció i demolició que contenen PCB (per exemple, segellants que contenen PCB, revestiments de sòl a base de resines que contenen PCB, acristallaments dobles que contenen PCB, condensadors que contenen PCB).

17 09 03 Altres residus de construcció i demolició (inclosos els residus mesclats) que contenen substàncies perilloses.

17 09 04 Residus mesclats de construcció i demolició distintes dels especificats en els codis 17 09 01, 17 09 02 i 17 09 03.

### ANNEX II

Cap font sonora no podrà emetre ni transmetre a l'exterior i/o a l'interior d'edificis, locals o recintes, nivells de renou superiors als següents:

Nivells de recepció		Interior	
Exterior.		Màxim en dB(A)	
Màxim en dB(A)			
<b>Dia</b>	<b>Nit</b>	<b>Dia</b>	<b>Nit</b>
65	60	40	35

### ANNEX III

Als habitatges s'aplicaran els següents nivells sonors màxims:

Nivells de recepció interna.

Màxim en dB(A)	Màxim en dB(A)
<b>Dia</b>	<b>Nit</b>
35	30
(30 a dormitoris d'habitatges i dormitoris d'establiments d'ús hospitalari o residencial col·lectiu).	(25 a dormitoris d'habitatges i dormitoris d'establiments d'ús hospitalari o residencial)

Els nivells sonors màxims a zones industrials seran determinats per la normativa autonòmica, concretament pel Decret 20/1987. Així els nivells sonors màxims seran:

Nivell sonor		Nivell sonor	
exterior màximinterior màxim			
<b>Dia</b>	<b>Nit</b>	<b>Dia</b>	<b>Nit</b>
65	60	40	35

### ANNEX IV - MODEL DE DECLARACIÓ RESPONSABLE

DECLARANT:

Nom i cognoms:

NIF:

Adreça a efectes de notificacions:

Codi Postal: Localitat / Municipi: Província:

Telèfon: Fax: Adreça electrònica:

EN REPRESENTACIÓ DE (EN EL SEU CAS):

Nom i cognoms / Raó social:

NIF/CIF:

Telèfon: Fax: Adreça electrònica:

DADES DE L'ESTABLIMENT / DEL LLOC ON ES PRETÉN REALITZAR L'ACTIVITAT:

Nom:

Adreça:

Codi Postal: Localitat / Municipi: Província:

Telèfon: Fax: Adreça electrònica:

De conformitat amb l'Ordenança..... [transcriure nom de l'ordenança], per la qual s'estableix el procediment de declaració responsable per a ..... [especificar activitat de



prestació de serveis que es pretén realitzar],

#### DECLARO SOTA LA MEVA RESPONSABILITAT:

- Que les dades contingudes en aquest document són certes.
- Que compleixo amb els requisits establerts a la normativa vigent d'aplicació per accedir .....[especificar activitat de prestació de serveis que es pretén realitzar].
- Que dispo de tota la documentació que així ho acredita.
- Que em comprometo a mantenir el seu compliment durant tot el període de temps inherent a l'activitat.

I per tal que així consti davant aquest Ajuntament a l'efecte de ..... [especificar activitat de prestació de serveis que es pretén realitzar] realitzo la present declaració responsable. ...., ..... de ..... de 20..... [signatura]

La qual cosa es fa pública als efectes oportuns.  
Sa Pobla, 29 de desembre de 2010.  
EL BATLE, Joan Comes i Reus

— O —

## Ajuntament de Pollença

Num. 28504

La Junta de Govern, en sessió del dia 16-11-10, va adoptar el següent acord:

“Urbanisme

2.4.- Varis

2.4.1.- Aprovació inicial, si procedeix, de l'estudi de detall per agrupació de parcel·les corresponents als solars A32, A33, A34, A43 i A44, Sector UP4/A, del Polígon Industrial de Pollença (Exp. obra 357/08; Promotor LIDL Supermercados, S.A.U.):

Vista la sol·licitud presentada en el Registre General d'Entrada mitjançant escrit de data 03.06.10, per la Sra. Natalia Pérez-Fajardo Izquierdo, en l'acreditada representació que ostenta de l'entitat promotora LIDL Supermercados, S.A.U. (com tal consta en l'exp. d'obres núm.: 357/08, en relació a l'exp. d'activitats núm.: 4.221), adjuntant el projecte d'estudi de detall (confeccionat per tècnic competent i amb el visat col·legial corresponent) preceptiu per a l'agrupació de parcel·les corresponents als solars A32, A33, A34, A43 i A44, del Sector UP4-A del Polígon Industrial, d'acord amb el darrer apartat de la norma 3.4 del Pla Parcial d'Ordenació del Sector UP4-A, que regula el règim de copropietat, en quan preveu que el sistema de copropietat serà també d'aplicació per agrupació de dues o més parcel·les del polígon d'actuació, tot significat que en tal supòsit les parcel·les agrupades se consideraran com una de sola als efectes de reculada respecte dels vials i altres parcel·les del polígon.

Vist l'informe tècnic favorable emès per l'arquitecte tècnica municipal en data 25.10.10, a la vista de la nova documentació tècnica presentada (RGE de data 10.08.10 i 23.09.10) per tal d'esmenar les deficiències del seu anterior informe tècnic de data 22.07.10, així com el posterior informe jurídic emès en data 10.11.10 pel TAE (jc.) de la Corporació.

Atès l'epígraf 3.4.e) de la Norma (3) d'Edificació i Ús del Pla Parcial del Sector UP-4, que estableix que l'adopció del sistema d'edificació en règim de copropietat requerirà del promotor l'autorització per l'Ajuntament, prèvia consulta als òrgans representatius dels propietaris del polígon d'actuació, d'un estudi de detall de caràcter vinculant, en el qual es reflectissin, com a mínim, els aspectes que s'hi enumeren, constant acreditat dins l'expedient haver-se efectuat la preceptiva consulta als òrgans representatius dels propietaris del polígon d'actuació, segons certificació emesa a l'efecte en data 20.09.10 pel secretari de la Junta de Compensació del sector amb el vistiplau del seu president.

Vist els articles 14 i 40.2 del RD 1346/1976, Text Refús de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, i els seus concordants 65, 66 i 140 del RD. 2159/1978, Reglament de Planejament, la Junta de Govern Local, Acorda:

1r.- Aprovar inicialment l'estudi de detall presentat per la Sra. Natalia Pérez-Fajardo Izquierdo, en l'acreditada representació que ostenta de l'entitat promotora LIDL Supermercados, S.A.U., per a l'agrupació de parcel·les corresponents als solars A32, A33, A34, A43 i A44, del Sector UP4-A del Polígon Industrial del PGOU de Pollença.

2n.- Sotmetre l'expedient a informació pública pel termini d'un mes mitjançant anunci en el BOIB i en un dels diaris de major circulació de la província. Durant el tràmit d'informació pública, qualsevol persona el podrà examinar

i es podran formular les al·legacions que procedeixin.

3r.- Notificar el present acord a l'entitat promotora i als òrgans representatius dels propietaris del polígon d'actuació (Junta de Compensació del sector UP4-A), als efectes corresponents”.

Pollença, a 17 de Desembre de 2010.

El Batle.- Sgt. Joan Cerdà Rull

— O —

Num. 28506

Per Alcaldia s'ha dictat el següent Decret:

“Vist els decret núm. 42 de 20 de gener de 2010 mitjançant els quals es tractaven com a residus sòlids urbans els següents vehicles:

1797	C 2578 BHZ	Yamaha YN50	Marquez Leonardo Melchor C/ Flecha Roca Barceló, 21-1-a 07608-Es Pilarí (Palma)
1798	C 3524 BHF	Aprilia SR50	Gutiérrez Moreno Maria Jose C/ Hernan Cortes, 35-1-Iz. 07458-Can Picafort
1799	C 8970 BNM	Yamaha YQ50	Carbonell Torres Catalina C. de Can Dusai, 6-1 07001-Palma
1800	C 5138 BGC	Yamaha CY50	Ferragut Estrany Rafael C/ Bou, 9 07460-Pollença
1801	C 0236 BMC	Honda SFX 50	Pampin Tarantino Daniel Antonio C/ Ruben Dario, 3-Esc 4-2º C 07470-Pollença

Atès que transcorregut el termini no s'ha presentat documentació al respecte.

Atesa la Llei 11/99 que modifica el RD Leg. 339/90 referent a la determinació de l'estat d'abandonament dels vehicles, que fixa que “es presumirà racionalment el seu abandonament: b) quan estigui estacionat per un termini superior a un mes en el mateix lloc i presenti desperfectes que facin impossible el seu desplaçament pels seus propis mitjans o li faltin les plaques de matriculació”.

Atès l'article 3.b) de la Llei 10/98 de residus, que estableix que el vehicle abandonat és un residu sòlid urbà, atorgant la competència a les entitats locals per a la seva gestió.

En virtut de les atribucions que m'atorga la normativa vigent

He resolt:

Procedir a la descontaminació dels vehicles relacionats, atesa la seva condició de residu sòlid urbà.

Ho mana i signa el Batle, Sr. Joan Cerdà Rull, a Pollença, davant jo la Secretària, dia 20 de desembre de 2010”.

Pollença, 21 de Gener de 2010.

El Batle.- Sgt. Joan Cerdà Rull

— O —

Num. 28507

Per Alcaldia s'ha dictat el següent Decret:

“Vist els decret núm. 41 de 20 de gener de 2010 mitjançant els quals es tractaven com a residus sòlids urbans els següents vehicles:

1778	IB 5641 DB	Fiat Punto	Villar Estivill Ariany Polígon, 4, Parcel·la 521 07460-Pollença
1782	PM 2180 CD	Ranault Laguna	Moreno Jimenez Juan C/ Roger de Flor, 25, Esc. 2-3 E 07470-Pollença
1783	2515 DGG	Alfa Romeo	Cifre Seguí Jose Antonio C/ Verge del Carmen, 21. 07470-Pollença
1788	IB 1363 AS	Renault 4	Wurdinger Thomas Lugar Puerto Cocodrilo 07400-Alcúdia
1789	IB 3603 CZ	Opel Corsa	Aloy Guarinos Bartolome C/ Bruixola, 1 07470-Pollença

Atès que transcorregut el termini no s'ha presentat documentació al res-