

TABELARNI PRIKAZ POSEBNIH DIJELOVA NEKRETNINE

Prikaz broja, etaža, naziva, površina i idealnih dijelova posebnih dijelova nekretnine:

BROJ PROSTORA	ETAŽA	PROSTOR	NKP (m ²)	IDEALNI DIO
1 ZELENO	Podrum, Prizemlje	STAN sa pripadcima	174,09	20/100
2 PLAVO	Podrum, Prizemlje	APARTMAN sa pripadcima	162,42	18/100
3 CRVENO	Podrum, 1. Kat	STAN sa pripadcima	140,75	16/100
4 ŽUTO	Podrum, 1. Kat	APARTMAN sa pripadcima	134,80	15/100
5 SMEĐE	Podrum, 2. Kat	STAN sa pripadcima	138,58	16/100
6 SIVO	Podrum, 2. Kat	APARTMAN sa pripadcima	137,60	15/100
UKUPNO (m ²):			888,24	100/100

ZAJEDNIČKI DIJELOVI ZGRADE: koji služe zgradi kao cjelini i koji su kao takvi

fizički i pravno nedjeljivi (temelji, glavni nosivi zidovi, zajednički vodovi instalacije,

međukatna konstrukcija, dimnjaci, fasada, ravni krov sa pokrovom i sl.), ne ulaze u omjer idealnih dijelova.

ZAJEDNIČKI PROSTORI ZGRADE: nadstrešnica, natkriven ulaz, zajednički garažni prostor, ulaz,

stubište (sa oknom lifta) i hodnik spremišta u podrumu zgrade; stubište (sa oknom lifta) u prizemlju;

stubište (sa oknom lifta) na 1. katu te stubište (sa oknom lifta) na 2. katu, sveukupne površine 308.75m²

(izmjereno bez koef.umanjenja), također ne ulaze u omjer idealnih dijelova.

U Matuljima, 06.07.2020.

Izradio: Vinko Malec građ.teh.

Ovlaštenik: Matija Nekić mag.ing.geod.et goeinf.