**公共交通站点分析报告**

|  |  |
| --- | --- |
| 工程名称 | 测试项目 |
| 工程地点 | 四川省成都市高新区 |
| 设计编号 | TEST-2023-001 |
| 建设单位 | 成都测试建设有限公司 |
| 设计单位 | 成都测试设计有限公司 |
| 设 计 人 |  |
| 校 对 人 |  |
| 审 核 人 |  |
| 计算日期 | 2025年04月10日 |

目 录

[一、项目概况 1](#_Toc472600474)

[二、计算条文概述 1](#_Toc472600475)

[三、公共汽车站位置及路线说明 1](#_Toc472600476)

[四、结论 1](#_Toc472600477)

一、项目概况

本项目位于四川省成都市高新区天府大道1234号。本项目总用地面积为5000平方米，总建筑面积为20000平方米，建筑密度为40%，绿地率为30%，容积率为4.0。

二、计算条文概述

6.1.2 场地人行出入口 500m 内应设有公共交通站点或配备联系公共交通站点的专用接驳车。

1. 公共汽车站位置及路线说明

本项目场地出入口距离500m范围内设有公交站点。如下图所示：

项目周边公交站位置情况

测量在出入口到各个公交站点的步行距离，距离统计如下表所述：

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| 序号 | 站点名称 | 类型 | 距离（米） | 详细信息 |
| 1 | 高新西站 | 公交站 | 150 | 1路; 2路; 快速公交1号线 |
| 2 | 天府三街 | 地铁站 | 300 | 地铁1号线; 地铁7号线 |
| 3 | 南湖北路北 | 公交站 | 267 | 512路; T202路; TG07路 |

四、结论

符合规范6.1.2要求。最近公交站距离为150m，最近地铁站距离为300m。  
  
按照规范6.2.1评分，总得分为8分，其中：  
- 最近公交站距离为150m，最近地铁站距离为300m，得4分；  
- 周边800m内有2个公交站（包括高新西站、南湖北路北），有1个地铁站（包括天府三街），总计5条线路，得4分。  
  
总得分：8分