

Cangkir  
Co.

December  
2025

# WEBSITE DEVELOPMENT PROPOSAL ↗

Digital Transformation Project

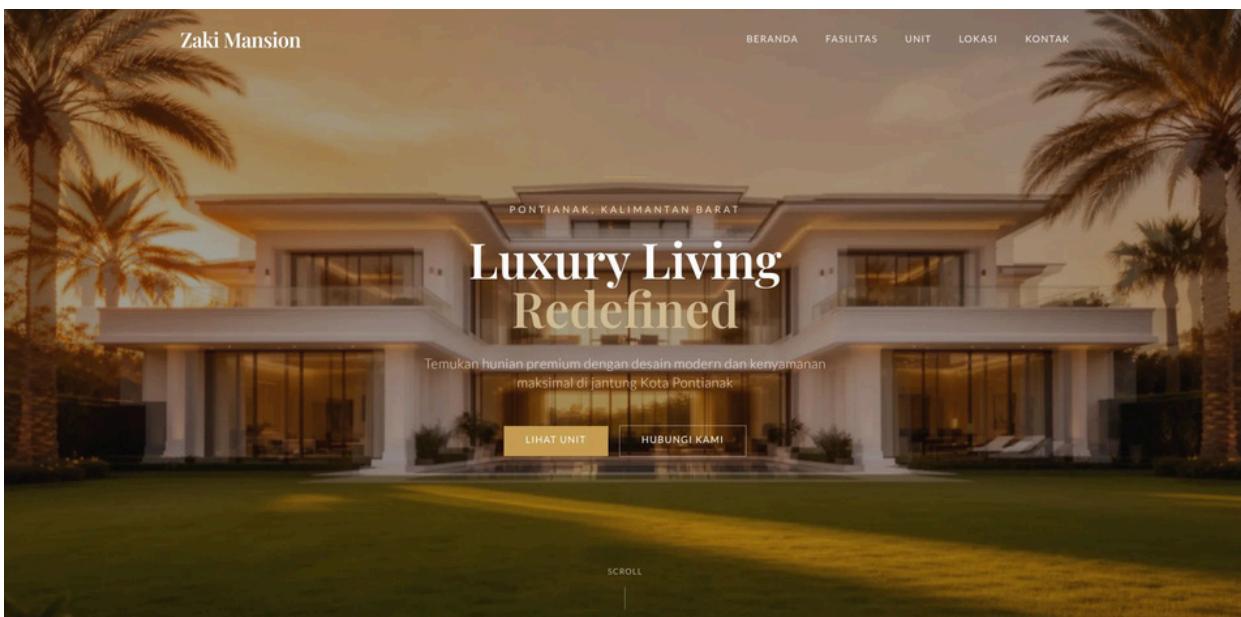
Prepared by :  
**Ihza Mahendra**

Prepared for :  
**Zaki Mansion Property**

# Summary

“

Kami telah mengembangkan website profesional untuk Zaki Mansion yang sudah hampir jadi (80%). Anda tidak perlu menunggu berbulan-bulan; website ini siap diluncurkan dalam 2-4 minggu.



Demo Live: (Akses Sekarang):  
<https://zaki-mansion.vercel.app/>

## Kenapa Harus Sekarang?

- Hemat Waktu: Website sudah ada wujudnya, tinggal ganti logo & konten.
- Super Cepat: Loading < 3 detik (Teknologi React + Vite).
- Mobile-First: Tampilan sempurna di HP calon pembeli.
- Investasi Aman: Aset digital milik sendiri, bukan sewa di marketplace.

# PILIHAN PAKET INVESTASI

Kami menawarkan 3 opsi solusi sesuai kebutuhan bisnis Anda:

## 3 STARTER (Rp 4.5 Juta)

Cocok untuk branding awal.

- Fitur: Website Statis (4 Halaman), Galeri Foto, WA Button.
- Ketentuan: Update konten via developer.
- Timeline: 2 Minggu.

## 2 BUSINESS (Rp 12 Juta)

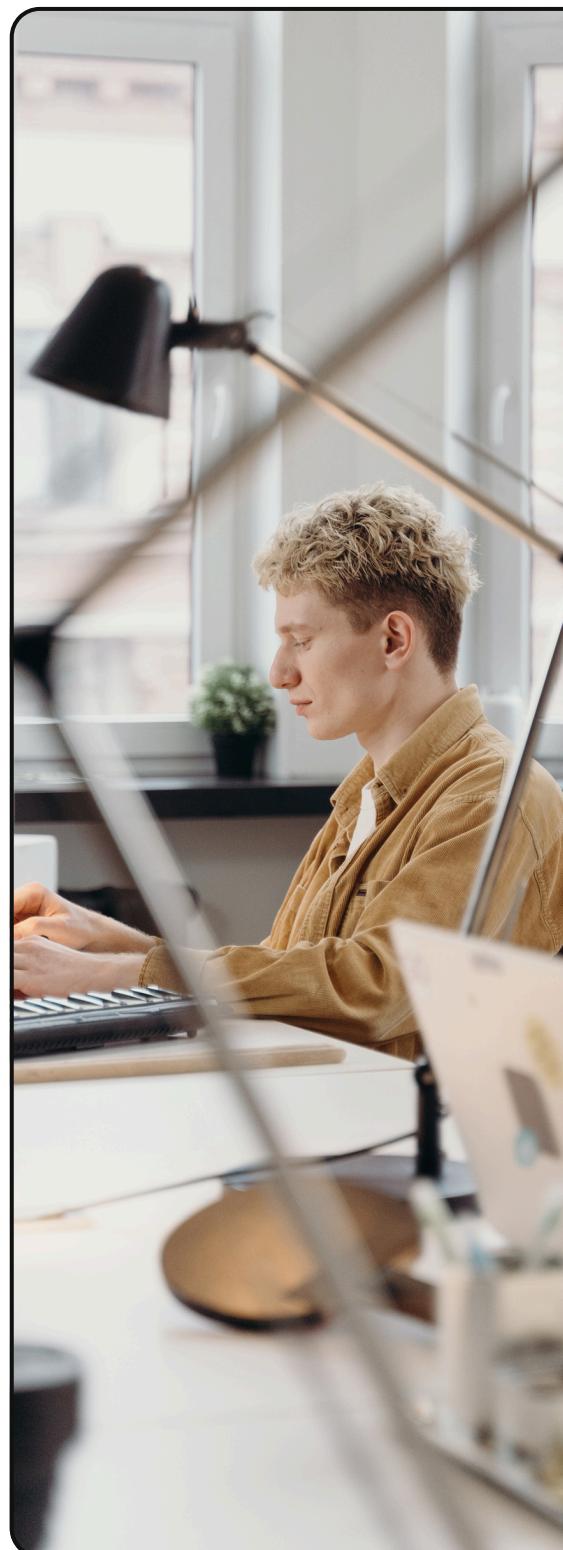
Solusi manajemen mandiri.

- Fitur: Website Dinamis + Admin Dashboard.
- Keunggulan: Bisa update harga/stok unit sendiri, Search & Filter, Server VPS.
- Timeline: 4 Minggu.

## 1 ENTERPRISE (Rp 25 Juta)

Ekosistem digital lengkap.

- Fitur: Full System + CRM (Lead Management).
- Keunggulan: Blog SEO, Comparison Tool, Source Code Ownership (Milik Penuh).
- Timeline: 5-6 Minggu.



# SISTEM PEMBAYARAN & BIAYA

- Sistem pembayaran yang transparan dan memudahkan arus kas Anda.

## A. Biaya Pengembangan (One-Time Payment)

Biaya paket di atas (Rp 4,5jt / 12jt / 25jt) adalah biaya Sekali Bayar untuk jasa pembangunan aset digital Anda sampai jadi.

- Termin 1 (DP): 40% saat tanda tangan kontrak.
- Termin 2: 30% saat progress development selesai.
- Termin 3 (Pelunasan): 30% saat website Go-Live.

## B. Biaya Operasional (Recurring / Tahunan)

Website membutuhkan "lahan" (Hosting) dan "alamat" (Domain) agar tetap bisa diakses online.

- Tahun Pertama: GRATIS (Sudah termasuk dalam paket).
- Tahun Kedua & Seterusnya: Biaya perpanjangan mulai dari Rp 1,5 Juta/tahun (untuk Paket Business) mencakup sewa Server VPS & Domain .com atau .id

## TIMELINE & CARA KERJA

Karena website sudah 80% jadi,  
prosesnya sangat ringkas:

- Deal & DP: Pilih paket & tanda tangan kontrak.
- Customization (Minggu 1-2): Kami sesuaikan warna, logo, dan input data properti Zaki Mansion.
- Review (Minggu 3): Anda cek hasilnya di link preview.
- Go-Live (Minggu 4): Website online dengan domain .com pilihan Anda! 

## Langkah Selanjutnya

Jika Anda tertarik melihat demo Admin Panel (cara update harga sendiri) atau ingin diskusi lebih lanjut:

 Jadwalkan Call Singkat/Chat saya via:  
WhatsApp di [089692070270](https://wa.me/6289692070270)

"Siap membawa Zaki Mansion mendominasi pasar properti digital di Pontianak?"

# Let's Work ↗ Together

## Contact Us

-  +62 896-9207-0270
-  [ihzahmahendra6661@gmail.com](mailto:ihzahmahendra6661@gmail.com)
-  <https://portfolio.ihza.me/>