

## 000 «Колесник. Инвестиции»

625000, г. Тюмень, ул. Советская, д. 55, пом. 55/8 ИНН 7203494485, КПП 720301001, ОГРН 1197232030214 В Реестре операторов инвестиционных платформ Банка России от 12 октября 2020 № 14-6-4/В296

Инвестиционная платформа "Колесник. Инвестиции". Паспорт продукта, версия №4 от 12.05.2021 г.

## Паспорт продукта "Заемщик"

Продукт	Проектное инвестирование
Тип заемщика	Юридическое лицо или индивидуальный предприниматель
Сумма займа, руб.¹	от 2 000 000 до 50 000 000
Процентная ставка	В зависимости от <b>Инвестиционного предложения</b>
Обеспечение	
Тип платежей	
Срок займа	
Частичное или полное досрочное погашение	
Ответственность за неисполнение обязательств (дефолте)	
Банкротство/суды/исполнител ьн ые листы	Не находятся в состоянии банкротства. Допускается наличие ИЛ на сумму не более 50 тр.

Дополнительные требования
к предпринимателю/руководит
ел ю/учредителю

- 1. Не включен в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к экстремистской деятельности или терроризму, и (или) в перечень организаций и физических лиц, в отношении которых имеются сведения об их причастности к распространению оружия массового уничтожения.
- 2. Не имеет неснятую или непогашенную судимость за преступления в сфере экономики или преступления против государственной власти, интересов государственной службы и службы в органах местного самоуправления.

<sup>1</sup> Сумма займа, получаемая на руки, без учета комиссии платформы за выдачу займа

Какие документы потребуются для рассмотрения заявки	1. Заполненная анкета заемщика в личном кабинете; 2. Карточка предприятия (ИНН, ОГРН); 3. Для ЮЛ: Устав, приказ (протокол) о назначении директора; 4. Паспорта, СНИЛС, ИНН для ИП/для ЮЛ: всех физ.лиц-директор и участники; 5. Портфолио выполненных проектов.
Какие документы потребуются для оформления и выдачи займа	В зависимости от Инвестиционного предложения

Вознаграждение платформы

Вознаграждение платформы за рассмотрение заявки и подготовку инвестиционного предложения (уплачивается после предварительного одобрения заявки)	10 000 р.
Вознаграждение платформы за выдачу займа (уплачивается единовременно при перечислении займа)	<b>2</b> % от суммы займа при закрытом инвест. предложении <sup>2</sup> <b>4</b> % от суммы займа при открытом инвест. предложении , <sup>3 4</sup> Вознаграждение удерживается из суммы займа, подлежащей перечислению заемщику.
Вознаграждение платформы при обслуживании займа при исполнении Заемщиком обязательств по договору	1 % от доходности проекта/по мере выплат, либо в соответствии с Инвестиционным предложением

<sup>&</sup>lt;sup>2</sup> Проект предусматривает наличие списка инвесторов, предоставленного заемщиком. Платформа оформляет с ними отношения после прохождения аккредитации в соответствии с требованиями

<sup>&</sup>lt;sup>3</sup> Проекту необходимо финансирование сторонних инвесторов

<sup>&</sup>lt;sup>4</sup>Платформа вправе предоставить скидку на размер вознаграждения Платформы в рамках рекламных акций, действующих в дату размещения инвестиционного предложения.