

Güllüoğlu İnşaat | AI Emlak Raporu

Tarih: 03.02.2026 07:31

1. Müşteri Profili

İsim Soyisim:	İlayda Girişken
İletişim:	None / None
Memleket:	Edirne
Yaşadığı Yer:	Ankara / None
Meslek:	Bilgisayar Mühendisi
Tahmini Gelir:	70000
Medeni Durum:	nişanlı
Aile Yapısı:	Ço cuk Yok

2. Konut Beklentileri

Hedef Lokasyon:	Adana / None
Oda Sayısı:	5
Konut Tipi:	apartment
Satın Alma Amacı:	Oturum
Sosyal Alanlar:	Belirtilmedi
Birikim Durumu:	Var
Kredi Kullanımı:	Evet
Takas Tercihi:	Araba ile takas düşünüyor
Bütçe Limiti:	None TRY
Önerilen Segment:	A

3. AI Stratejik Analizi

□ Davranışsal Metrikler:

Risk İştahı:	orta
Satın Alma Motivasyonu:	yasam
Satın Alma Zamanlaması:	belirsiz

Bu rapor, yapay zeka tarafından kullanıcının beyanlarına dayanarak oluşturulmuştur. Kesin yatırım tavsiyesi değildir.