

Güllüoğlu İnşaat | AI Emlak Raporu

Tarih: 03.02.2026 08:33

1. Müşteri Profili

İsim Soyisim:	İlayda Serpil
İletişim:	None / None
Memleket:	Ordu
Yaşadığı Yer:	Ankara / None
Meslek:	Mühendis
Tahmini Gelir:	400000
Medeni Durum:	evli
Aile Yapısı:	Çocuk Var

2. Konut Beklentileri

Hedef Lokasyon:	Gaziantep / None
Oda Sayısı:	4
Konut Tipi:	apartment
Satın Alma Amacı:	oturum
Sosyal Alanlar:	Belirtilmedi
Birikim Durumu:	Dolar birikimi var
Kredi Kullanımı:	Hayır
Takas Tercihi:	
Bütçe Limiti:	None TRY
Önerilen Segment:	A

3. AI Stratejik Analizi

□ Davranışsal Metrikler:

Risk İştahı:	orta
Satın Alma Motivasyonu:	yasam
Satın Alma Zamanlaması:	belirsiz

Bu rapor, yapay zeka tarafından kullanıcının beyanlarına dayanarak oluşturulmuştur. Kesin yatırım tavsiyesi değildir.