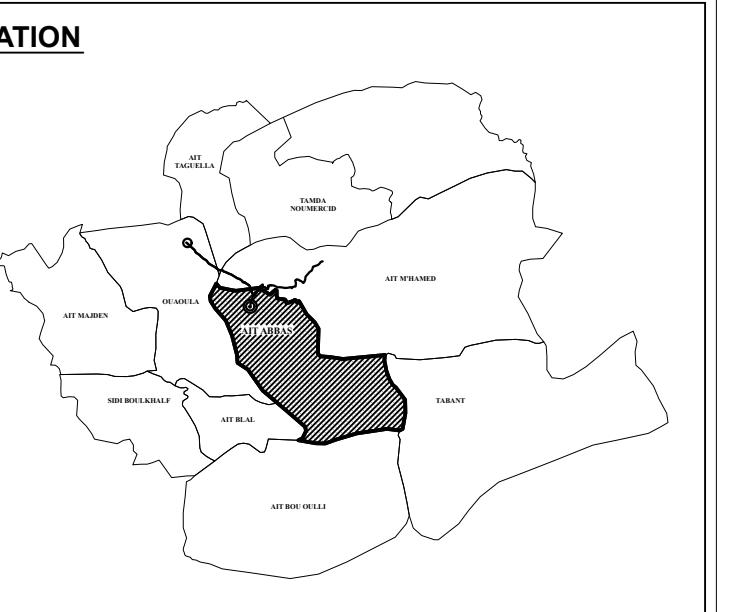
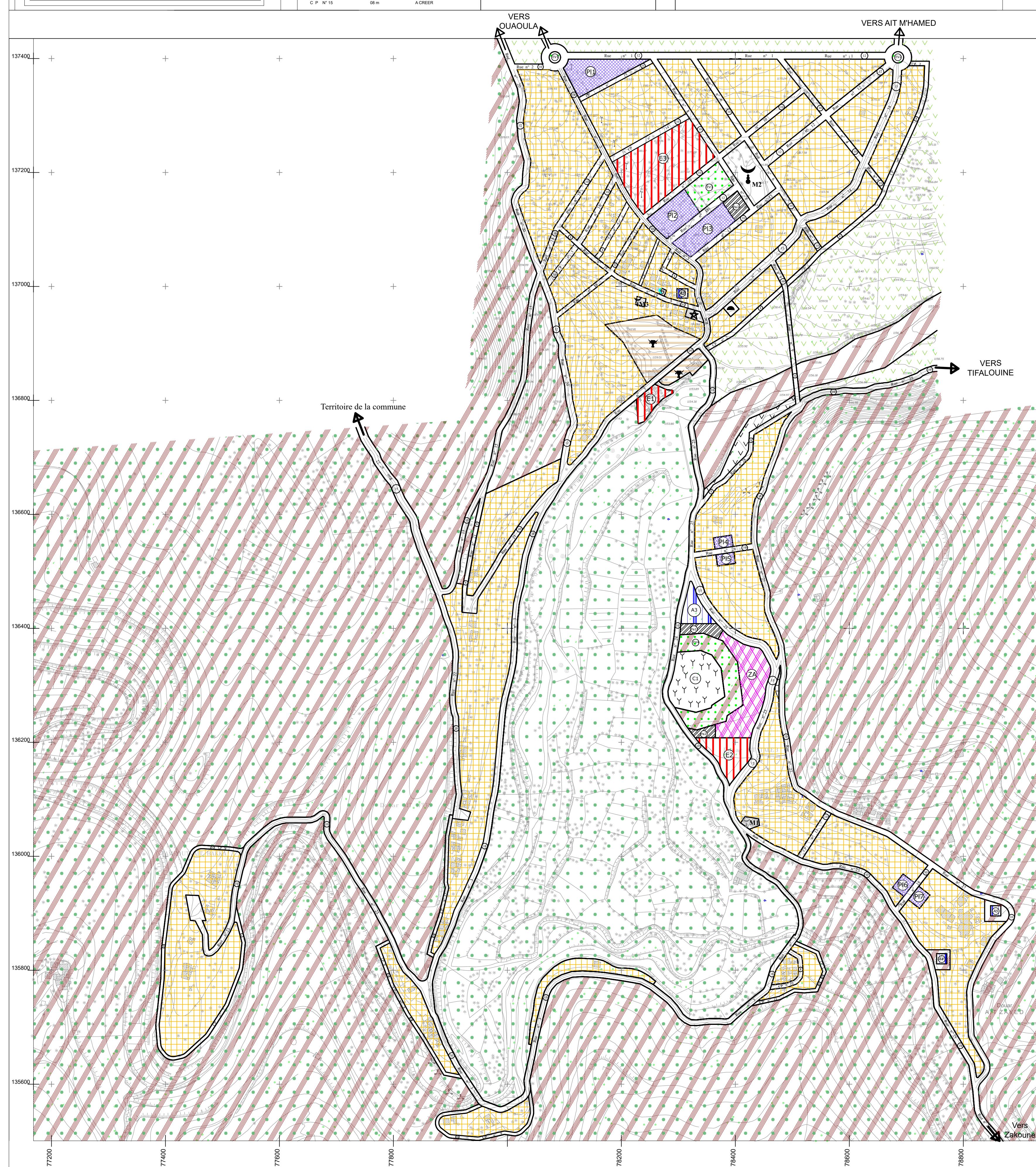


<p><b>AGENCE URBAINE DE BENI MELLAL</b></p>  <p>الملكية المغربية ROYAUME DU MAROC</p> <p>المملكة المغربية</p> <p>وزارة التعمير و إعداد ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE NATIONAL</p> <p>التراب الوطني</p> <p>إقليم أزيلال <b>PROVINCE D'AZILAL</b></p> <p>الجماعة الفروية لأيت عباس</p> <p><b>COMMUNE RURALE D'AIT ABBAS</b></p> <p>تصميم تعمير الكثافة العمرانية الفروية لأيت عباس</p> <p><b>PLAN DE DEVELOPPEMENT DE L'AGGLOMERATION RURALE D'AIT ABBAS</b></p> <p>Vu par le Directeur de l'Agence Urbaine de Beni-Mellal: Signé :</p> <p><b>Numéro</b> AZ PDAR 02/2013</p> <p><b>Echelle</b> 1/2000</p> <p><b>Homologué par :</b></p> <p><b>Date</b> Mars 2014</p> <p><b>SITUATION</b></p>  <p><b>OBSERVATIONS SPECIFIQUES :</b></p> <p>Pour les projets d'habitat dont les superficies minimales ne sont pas atteintes, il appartient à la commission d'instruction des demandes d'autorisation de construire d'en statuer selon les cas.</p>	<p style="text-align: center;"><b>نظام تصميم التنمية</b> <b>REGLEMENT DU PLAN DE DEVELOPPEMENT</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>ZONE</th> <th>المنطقة الرمز REPRESENTATION GRAPHIQUE</th> <th>المساحة المبنية لأي SUPERFICIE MINIMAL DES LOTS</th> <th>الارتفاع البناء HAUTEUR MAXIMUM DE CONSTRUCTION</th> <th>المساحة المسموح بناء ومعلومات تكميلية SUPERFICIE CONSTRUCTIBLE RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES DES LOTS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HABITAT DENSE</td> <td>السكن العكسي </td> <td>80 m<sup>2</sup></td> <td>11.00 m</td> <td>- Cours : 16 m<sup>2</sup> - Cuisine : 12 m<sup>2</sup></td> </tr> <tr> <td>ZONE NON AEDIFICANDI</td> <td>منطقة محظمة من النساء </td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ZONE DE BOISEMENT</td> <td>الشجر </td> <td>A Créer</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ZONE VIVRIERE</td> <td>منطقة الحضرة </td> <td>2000 m<sup>2</sup></td> <td></td> <td>- La superficie constructible ne doit pas dépasser 180 m<sup>2</sup>. - La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 12m linéaire. - Respecter un retrait de 8m par rapport à l'allignement de la voie. - Respecter un retrait de 5m par rapport aux limites mitoyennes.</td> </tr> <tr> <td>ZONE D'ACTIVITES</td> <td></td> <td>150 m<sup>2</sup></td> <td></td> <td>- La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 10m linéaire. - Le logement peut être autorisé à l'étage. - la hauteur ne doit pas dépasser 8.50 m toute superstructure comprise</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;"><b> voirie et espaces verts</b></p> <table border="1"> <thead> <tr> <th>VOIRIE</th> <th>طريق DESIGNATION</th> <th>معرض الطريق L.D'EMPRISE</th> <th>ملاحظات OBSERVATION</th> <th>PLACES</th> <th>ساحات PL</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>voie d'état</td> <td>طريق دولية</td> <td></td> <td></td> <td>VOIE D'ETAT</td> <td>طريق دولية</td> </tr> <tr> <td>voie de la commune</td> <td>طريق الجماعة</td> <td></td> <td></td> <td>voie de la commune</td> <td>طريق السيارات</td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>(A) VOIE CARROSSABLE</b></td> <td colspan="2"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>RUE N° 1</td> <td>12 m EXISTANTE</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 2</td> <td>10 m EXISTANTE</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 3</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 4</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 5</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 6</td> <td>15 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 7</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 8</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 9</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 10</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 11</td> <td>12 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 12</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 13</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 14</td> <td>15 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 15</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 16</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 17</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 18</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 19</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 20</td> <td>12 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 21</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 22</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 23</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 24</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 25</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 26</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 27</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 28</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"><b>(B) CHEMINS PIETONS</b></td> <td colspan="2"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>C P N° 1</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 2</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 3</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 4</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 5</td> <td>05 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 6</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 7</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 8</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 9</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 10</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 11</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 12</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 13</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 14</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td colspan="2"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PARKING</td> <td>مواقف السيارات</td> </tr> <tr> <td>Pa1</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Pa2</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Pa3</td> <td>A CREER</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> <tr> <td colspan="4"></td> <td colspan="2"> <table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ESPACES VERTS</td> <td>مناطق خضراء</td> </tr> <tr> <td>Ev1</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Ev2</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Ev3</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Ev4</td> <td>A CREER</td> </tr> </tbody> </table> </td> </tr> </tbody> </table>					ZONE	المنطقة الرمز REPRESENTATION GRAPHIQUE	المساحة المبنية لأي SUPERFICIE MINIMAL DES LOTS	الارتفاع البناء HAUTEUR MAXIMUM DE CONSTRUCTION	المساحة المسموح بناء ومعلومات تكميلية SUPERFICIE CONSTRUCTIBLE RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES DES LOTS	HABITAT DENSE	السكن العكسي 	80 m <sup>2</sup>	11.00 m	- Cours : 16 m <sup>2</sup> - Cuisine : 12 m <sup>2</sup>	ZONE NON AEDIFICANDI	منطقة محظمة من النساء 				ZONE DE BOISEMENT	الشجر 	A Créer			ZONE VIVRIERE	منطقة الحضرة 	2000 m <sup>2</sup>		- La superficie constructible ne doit pas dépasser 180 m <sup>2</sup> . - La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 12m linéaire. - Respecter un retrait de 8m par rapport à l'allignement de la voie. - Respecter un retrait de 5m par rapport aux limites mitoyennes.	ZONE D'ACTIVITES		150 m <sup>2</sup>		- La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 10m linéaire. - Le logement peut être autorisé à l'étage. - la hauteur ne doit pas dépasser 8.50 m toute superstructure comprise	VOIRIE	طريق DESIGNATION	معرض الطريق L.D'EMPRISE	ملاحظات OBSERVATION	PLACES	ساحات PL	voie d'état	طريق دولية			VOIE D'ETAT	طريق دولية	voie de la commune	طريق الجماعة			voie de la commune	طريق السيارات	<b>(A) VOIE CARROSSABLE</b>				<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>RUE N° 1</td> <td>12 m EXISTANTE</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 2</td> <td>10 m EXISTANTE</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 3</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 4</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 5</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 6</td> <td>15 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 7</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 8</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 9</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 10</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 11</td> <td>12 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 12</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 13</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 14</td> <td>15 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 15</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 16</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 17</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 18</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 19</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 20</td> <td>12 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 21</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 22</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 23</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 24</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 25</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 26</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 27</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 28</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> </tbody> </table>		DESIGNATION	OBSERVATION	RUE N° 1	12 m EXISTANTE	RUE N° 2	10 m EXISTANTE	RUE N° 3	10 m A CREER	RUE N° 4	10 m A CREER	RUE N° 5	10 m A CREER	RUE N° 6	15 m A CREER	RUE N° 7	10 m A CREER	RUE N° 8	06 m A CREER	RUE N° 9	Variable A CREER	RUE N° 10	10 m A CREER	RUE N° 11	12 m A CREER	RUE N° 12	10 m A CREER	RUE N° 13	10 m A CREER	RUE N° 14	15 m A CREER	RUE N° 15	10 m A CREER	RUE N° 16	10 m A CREER	RUE N° 17	08 m A CREER	RUE N° 18	10 m A CREER	RUE N° 19	08 m A CREER	RUE N° 20	12 m A CREER	RUE N° 21	Variable A CREER	RUE N° 22	Variable A CREER	RUE N° 23	10 m A CREER	RUE N° 24	10 m A CREER	RUE N° 25	Variable A CREER	RUE N° 26	10 m A CREER	RUE N° 27	10 m A CREER	RUE N° 28	08 m A CREER	<b>(B) CHEMINS PIETONS</b>				<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>C P N° 1</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 2</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 3</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 4</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 5</td> <td>05 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 6</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 7</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 8</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 9</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 10</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 11</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 12</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 13</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 14</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> </tbody> </table>		DESIGNATION	OBSERVATION	C P N° 1	08 m A CREER	C P N° 2	08 m A CREER	C P N° 3	10 m A CREER	C P N° 4	08 m A CREER	C P N° 5	05 m A CREER	C P N° 6	08 m A CREER	C P N° 7	06 m A CREER	C P N° 8	06 m A CREER	C P N° 9	06 m A CREER	C P N° 10	08 m A CREER	C P N° 11	06 m A CREER	C P N° 12	06 m A CREER	C P N° 13	10 m A CREER	C P N° 14	10 m A CREER					<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PARKING</td> <td>مواقف السيارات</td> </tr> <tr> <td>Pa1</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Pa2</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Pa3</td> <td>A CREER</td> </tr> </tbody> </table>		DESIGNATION	OBSERVATION	PARKING	مواقف السيارات	Pa1	A CREER	Pa2	A CREER	Pa3	A CREER					<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ESPACES VERTS</td> <td>مناطق خضراء</td> </tr> <tr> <td>Ev1</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Ev2</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Ev3</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Ev4</td> <td>A CREER</td> </tr> </tbody> </table>		DESIGNATION	OBSERVATION	ESPACES VERTS	مناطق خضراء	Ev1	A CREER	Ev2	A CREER	Ev3	A CREER	Ev4	A CREER
	ZONE	المنطقة الرمز REPRESENTATION GRAPHIQUE	المساحة المبنية لأي SUPERFICIE MINIMAL DES LOTS	الارتفاع البناء HAUTEUR MAXIMUM DE CONSTRUCTION	المساحة المسموح بناء ومعلومات تكميلية SUPERFICIE CONSTRUCTIBLE RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES DES LOTS																																																																																																																																																																																						
	HABITAT DENSE	السكن العكسي 	80 m <sup>2</sup>	11.00 m	- Cours : 16 m <sup>2</sup> - Cuisine : 12 m <sup>2</sup>																																																																																																																																																																																						
	ZONE NON AEDIFICANDI	منطقة محظمة من النساء 																																																																																																																																																																																									
	ZONE DE BOISEMENT	الشجر 	A Créer																																																																																																																																																																																								
	ZONE VIVRIERE	منطقة الحضرة 	2000 m <sup>2</sup>		- La superficie constructible ne doit pas dépasser 180 m <sup>2</sup> . - La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 12m linéaire. - Respecter un retrait de 8m par rapport à l'allignement de la voie. - Respecter un retrait de 5m par rapport aux limites mitoyennes.																																																																																																																																																																																						
	ZONE D'ACTIVITES		150 m <sup>2</sup>		- La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 10m linéaire. - Le logement peut être autorisé à l'étage. - la hauteur ne doit pas dépasser 8.50 m toute superstructure comprise																																																																																																																																																																																						
	VOIRIE	طريق DESIGNATION	معرض الطريق L.D'EMPRISE	ملاحظات OBSERVATION	PLACES	ساحات PL																																																																																																																																																																																					
	voie d'état	طريق دولية			VOIE D'ETAT	طريق دولية																																																																																																																																																																																					
	voie de la commune	طريق الجماعة			voie de la commune	طريق السيارات																																																																																																																																																																																					
<b>(A) VOIE CARROSSABLE</b>				<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>RUE N° 1</td> <td>12 m EXISTANTE</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 2</td> <td>10 m EXISTANTE</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 3</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 4</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 5</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 6</td> <td>15 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 7</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 8</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 9</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 10</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 11</td> <td>12 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 12</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 13</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 14</td> <td>15 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 15</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 16</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 17</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 18</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 19</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 20</td> <td>12 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 21</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 22</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 23</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 24</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 25</td> <td>Variable A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 26</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 27</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>RUE N° 28</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> </tbody> </table>		DESIGNATION	OBSERVATION	RUE N° 1	12 m EXISTANTE	RUE N° 2	10 m EXISTANTE	RUE N° 3	10 m A CREER	RUE N° 4	10 m A CREER	RUE N° 5	10 m A CREER	RUE N° 6	15 m A CREER	RUE N° 7	10 m A CREER	RUE N° 8	06 m A CREER	RUE N° 9	Variable A CREER	RUE N° 10	10 m A CREER	RUE N° 11	12 m A CREER	RUE N° 12	10 m A CREER	RUE N° 13	10 m A CREER	RUE N° 14	15 m A CREER	RUE N° 15	10 m A CREER	RUE N° 16	10 m A CREER	RUE N° 17	08 m A CREER	RUE N° 18	10 m A CREER	RUE N° 19	08 m A CREER	RUE N° 20	12 m A CREER	RUE N° 21	Variable A CREER	RUE N° 22	Variable A CREER	RUE N° 23	10 m A CREER	RUE N° 24	10 m A CREER	RUE N° 25	Variable A CREER	RUE N° 26	10 m A CREER	RUE N° 27	10 m A CREER	RUE N° 28	08 m A CREER																																																																																																																												
DESIGNATION	OBSERVATION																																																																																																																																																																																										
RUE N° 1	12 m EXISTANTE																																																																																																																																																																																										
RUE N° 2	10 m EXISTANTE																																																																																																																																																																																										
RUE N° 3	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 4	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 5	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 6	15 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 7	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 8	06 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 9	Variable A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 10	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 11	12 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 12	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 13	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 14	15 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 15	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 16	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 17	08 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 18	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 19	08 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 20	12 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 21	Variable A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 22	Variable A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 23	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 24	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 25	Variable A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 26	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 27	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
RUE N° 28	08 m A CREER																																																																																																																																																																																										
<b>(B) CHEMINS PIETONS</b>				<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>C P N° 1</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 2</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 3</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 4</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 5</td> <td>05 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 6</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 7</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 8</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 9</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 10</td> <td>08 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 11</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 12</td> <td>06 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 13</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> <tr> <td>C P N° 14</td> <td>10 m A CREER</td> </tr> </tbody> </table>		DESIGNATION	OBSERVATION	C P N° 1	08 m A CREER	C P N° 2	08 m A CREER	C P N° 3	10 m A CREER	C P N° 4	08 m A CREER	C P N° 5	05 m A CREER	C P N° 6	08 m A CREER	C P N° 7	06 m A CREER	C P N° 8	06 m A CREER	C P N° 9	06 m A CREER	C P N° 10	08 m A CREER	C P N° 11	06 m A CREER	C P N° 12	06 m A CREER	C P N° 13	10 m A CREER	C P N° 14	10 m A CREER																																																																																																																																																								
DESIGNATION	OBSERVATION																																																																																																																																																																																										
C P N° 1	08 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 2	08 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 3	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 4	08 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 5	05 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 6	08 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 7	06 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 8	06 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 9	06 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 10	08 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 11	06 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 12	06 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 13	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
C P N° 14	10 m A CREER																																																																																																																																																																																										
				<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>PARKING</td> <td>مواقف السيارات</td> </tr> <tr> <td>Pa1</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Pa2</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Pa3</td> <td>A CREER</td> </tr> </tbody> </table>		DESIGNATION	OBSERVATION	PARKING	مواقف السيارات	Pa1	A CREER	Pa2	A CREER	Pa3	A CREER																																																																																																																																																																												
DESIGNATION	OBSERVATION																																																																																																																																																																																										
PARKING	مواقف السيارات																																																																																																																																																																																										
Pa1	A CREER																																																																																																																																																																																										
Pa2	A CREER																																																																																																																																																																																										
Pa3	A CREER																																																																																																																																																																																										
				<table border="1"> <thead> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>ESPACES VERTS</td> <td>مناطق خضراء</td> </tr> <tr> <td>Ev1</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Ev2</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Ev3</td> <td>A CREER</td> </tr> <tr> <td>Ev4</td> <td>A CREER</td> </tr> </tbody> </table>		DESIGNATION	OBSERVATION	ESPACES VERTS	مناطق خضراء	Ev1	A CREER	Ev2	A CREER	Ev3	A CREER	Ev4	A CREER																																																																																																																																																																										
DESIGNATION	OBSERVATION																																																																																																																																																																																										
ESPACES VERTS	مناطق خضراء																																																																																																																																																																																										
Ev1	A CREER																																																																																																																																																																																										
Ev2	A CREER																																																																																																																																																																																										
Ev3	A CREER																																																																																																																																																																																										
Ev4	A CREER																																																																																																																																																																																										
					<b>instalations de la vie sociale</b>																																																																																																																																																																																						
					<table border="1"> <thead> <tr> <th>MOSQUEE</th> <th>مسجد</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>M1 A CREER M2 EXISTANTE M3 EXISTANTE</td> </tr> </tbody> </table>	MOSQUEE	مسجد		M1 A CREER M2 EXISTANTE M3 EXISTANTE																																																																																																																																																																																		
MOSQUEE	مسجد																																																																																																																																																																																										
	M1 A CREER M2 EXISTANTE M3 EXISTANTE																																																																																																																																																																																										
					<table border="1"> <thead> <tr> <th>CIMETIERE</th> <th>مقبرة</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>C1 EXISTANT</td> </tr> </tbody> </table>	CIMETIERE	مقبرة		C1 EXISTANT																																																																																																																																																																																		
CIMETIERE	مقبرة																																																																																																																																																																																										
	C1 EXISTANT																																																																																																																																																																																										
					<table border="1"> <thead> <tr> <th>HALTE ROUTIERE</th> <th>القلل محطة</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> </tbody> </table>	HALTE ROUTIERE	القلل محطة		NEANT																																																																																																																																																																																		
HALTE ROUTIERE	القلل محطة																																																																																																																																																																																										
	NEANT																																																																																																																																																																																										
					<table border="1"> <thead> <tr> <th>FOUR</th> <th>فران</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>Existant</td> </tr> </tbody> </table>	FOUR	فران		Existant																																																																																																																																																																																		
FOUR	فران																																																																																																																																																																																										
	Existant																																																																																																																																																																																										
					<table border="1"> <thead> <tr> <th>HAMMAM</th> <th>حمام</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> </tbody> </table>	HAMMAM	حمام		NEANT																																																																																																																																																																																		
HAMMAM	حمام																																																																																																																																																																																										
	NEANT																																																																																																																																																																																										
					<table border="1"> <thead> <tr> <th>POINT D'EAU</th> <th>مرتكب الماء</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>EXISTANT</td> </tr> </tbody> </table>	POINT D'EAU	مرتكب الماء		EXISTANT																																																																																																																																																																																		
POINT D'EAU	مرتكب الماء																																																																																																																																																																																										
	EXISTANT																																																																																																																																																																																										
					<table border="1"> <thead> <tr> <th>SOUK</th> <th>سوق</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>EXISTANT</td> </tr> </tbody> </table>	SOUK	سوق		EXISTANT																																																																																																																																																																																		
SOUK	سوق																																																																																																																																																																																										
	EXISTANT																																																																																																																																																																																										
					<table border="1"> <thead> <tr> <th>FANDOUK</th> <th>مربيط</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> </tbody> </table>	FANDOUK	مربيط		NEANT																																																																																																																																																																																		
FANDOUK	مربيط																																																																																																																																																																																										
	NEANT																																																																																																																																																																																										



<p><b>AGENCE URBAINE DE BENI MELLAL</b></p> <p>الملكية المغربية</p> <p>ROYAUME DU MAROC</p> <p>وزارة التعمير و إعداد ET DE L'AMENAGEMENT DU TERRITOIRE NATIONAL</p> <p>التراب الوطني</p> <p>إقليم أزيلال</p> <p><b>PROVINCE D'AZILAL</b></p> <p>الجماعة الفروية لأيت عباس</p> <p><b>COMMUNE RURALE D'AIT ABBAS</b></p> <p>تصميم تنموية للكتابة العمانية الفروية لأيت عباس</p> <p><b>PLAN DE DEVELOPPEMENT DE L'AGGLOMERATION RURALE D'AIT ABBAS</b></p> <p>Dressé par:</p> <p>Vu par le Directeur de l'Agence Urbaine de Beni-Mellal: Signé :</p> <p>Numéro : AZ PDAR 02/2013</p> <p>Date : Homologué par : Arrêté du Gouverneur de la Province d'Azilal Approuvé par Arrêté du wali de la Région de Tadla Azilal N°2346.14 du 02 Juin 2014, BO N°6291 du 15-09-2014. Version arabe.</p> <p>Mars 2014</p> <p><b>SITUATION</b></p> <p><b>OBSERVATIONS SPECIFIQUES :</b></p> <p>Pour les projets d'habitat dont les superficies minimales ne sont pas atteintes, il appartient à la commission d'instruction des demandes d'autorisation de construire d'en statuer selon les cas.</p>	<p style="text-align: center;"><b>نظام تصميم التنمية</b> <b>REGLEMENT DU PLAN DE DEVELOPPEMENT</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">ZONE</th> <th style="text-align: center;">المنطقة الرمز REPRESENTATION GRAPHIQUE</th> <th style="text-align: center;"> المساحة الفعّال MINIMAL DES LOTS</th> <th style="text-align: center;">العلو الفضي التيار HAUTEUR MAXIMUM DE CONSTRUCTION</th> <th style="text-align: center;"> المساحة المسحورة بنهاية ومعلومات تكميلية SUPERFACE CONSTRUCTIBLE RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES DES LOTS</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>HABITAT DENSE</td> <td></td> <td>80 m²</td> <td>11.00 m</td> <td>- Cours : 16 m² - Cuisine : 12 m²</td> </tr> <tr> <td>ZONE NON AEDIFICANDI</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ZONE DE BOISEMENT</td> <td></td> <td>A Créer</td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>ZONE VIVRIERE</td> <td></td> <td>2000 m²</td> <td></td> <td>- La superficie constructible ne doit pas dépasser 180 m². - La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 12m linéaire. - Respecter un retrait de 8m par rapport à l'allègement de la voie. - Respecter un retrait de 5m par rapport aux limites mitoyennes.</td> </tr> <tr> <td>ZONE D'ACTIVITES</td> <td></td> <td>150 m²</td> <td></td> <td>- La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 10m linéaire. - Le logement peut être autorisé à l'étage. - la hauteur ne doit pas dépasser 8.50 m toute superstructure comprise</td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;"><b> voirie et espaces verts</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th rowspan="2">VOIRIE</th> <th colspan="3" style="text-align: center;">طريق</th> <th rowspan="2">PLACES</th> <th colspan="3" style="text-align: center;">ساحات</th> </tr> <tr> <th>DESIGNATION</th> <th>L.D'EMPRISE</th> <th>OBSERVATION</th> <th>DESIGNATION</th> <th>OBSERVATION</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>voie d'état</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>voie de la commune</td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>(A) VOIE CARROSSABLE</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 1</td> <td>12 m</td> <td>EXISTANTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 2</td> <td>10 m</td> <td>EXISTANTE</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 3</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 4</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 5</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 6</td> <td>15 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 7</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 8</td> <td>06 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 9</td> <td>Variable</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 10</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 11</td> <td>12 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 12</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 13</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 14</td> <td>15 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 15</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 16</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 17</td> <td>08 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 18</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 19</td> <td>08 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 20</td> <td>12 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 21</td> <td>Variable</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 22</td> <td>Variable</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 23</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 24</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 25</td> <td>Variable</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 26</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 27</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>RUE N° 28</td> <td>08 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td><b>(B) CHEMINS PIETONS</b></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 1</td> <td>08 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 2</td> <td>08 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 3</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 4</td> <td>08 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 5</td> <td>05 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 6</td> <td>08 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 7</td> <td>06 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 8</td> <td>06 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 9</td> <td>06 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 10</td> <td>08 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 11</td> <td>06 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 12</td> <td>06 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 13</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 14</td> <td>10 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td>C P N° 15</td> <td>08 m</td> <td>A CREER</td> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table> <p style="text-align: center;"><b>INSTALATIONS DE LA VIE SOCIALE</b></p> <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <thead> <tr> <th style="text-align: center;">الرمز</th> <th style="text-align: center;">المصالح العمومية و مرافق الحياة الاجتماعية</th> <th style="text-align: center;">ملحوظات</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>MAISON COMMUNALE</td> <td></td> <td>Existant</td> </tr> <tr> <td>CAIDAT</td> <td></td> <td>Existant</td> </tr> <tr> <td>CENTRE DE SANTE</td> <td></td> <td>Existant</td> </tr> <tr> <td>ADIMINISTRATION</td> <td></td> <td>A1 : ADMINISTRATION A2, A4 et A5 : Chateau d'eau A3 : ADMINISTRATION</td> </tr> <tr> <td>ECOLE</td> <td></td> <td>E1 : ECOLE EXISTANTE E2 : ECOLE A CREER E3 : COLLEGE A CREER</td> </tr> <tr> <td>TERRAIN DE SPORT</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>FOYER FIMININ</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>MAISON DE JEUNES</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>GENDARMERIE ROYALE</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>CENTRE DE TRAVAUX</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>CASERNE MILITAIRE</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>POSTE</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>OFFICE NATIONAL DE L'ELECTRICITE</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>TRIBUNAL</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td colspan="3" style="text-align: right;"><b>مرافق الحياة الاجتماعية</b></td> </tr> <tr> <td>MOSQUEE</td> <td></td> <td>M1 : A CREER M2 : EXISTANTE M3 : EXISTANTE</td> </tr> <tr> <td>CIMETIERE</td> <td></td> <td>C1 : EXISTANT</td> </tr> <tr> <td>HALTE ROUTIERE</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>FOUR</td> <td></td> <td>Existant</td> </tr> <tr> <td>HAMMAM</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> <tr> <td>POINT D'EAU</td> <td></td> <td>EXISTANT</td> </tr> <tr> <td>SOUK</td> <td></td> <td>EXISTANT</td> </tr> <tr> <td>FANDOUK</td> <td></td> <td>NEANT</td> </tr> </tbody> </table>	ZONE	المنطقة الرمز REPRESENTATION GRAPHIQUE	المساحة الفعّال MINIMAL DES LOTS	العلو الفضي التيار HAUTEUR MAXIMUM DE CONSTRUCTION	المساحة المسحورة بنهاية ومعلومات تكميلية SUPERFACE CONSTRUCTIBLE RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES DES LOTS	HABITAT DENSE		80 m²	11.00 m	- Cours : 16 m² - Cuisine : 12 m²	ZONE NON AEDIFICANDI					ZONE DE BOISEMENT		A Créer			ZONE VIVRIERE		2000 m²		- La superficie constructible ne doit pas dépasser 180 m². - La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 12m linéaire. - Respecter un retrait de 8m par rapport à l'allègement de la voie. - Respecter un retrait de 5m par rapport aux limites mitoyennes.	ZONE D'ACTIVITES		150 m²		- La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 10m linéaire. - Le logement peut être autorisé à l'étage. - la hauteur ne doit pas dépasser 8.50 m toute superstructure comprise	VOIRIE	طريق			PLACES	ساحات			DESIGNATION	L.D'EMPRISE	OBSERVATION	DESIGNATION	OBSERVATION	voie d'état						voie de la commune						<b>(A) VOIE CARROSSABLE</b>						RUE N° 1	12 m	EXISTANTE				RUE N° 2	10 m	EXISTANTE				RUE N° 3	10 m	A CREER				RUE N° 4	10 m	A CREER				RUE N° 5	10 m	A CREER				RUE N° 6	15 m	A CREER				RUE N° 7	10 m	A CREER				RUE N° 8	06 m	A CREER				RUE N° 9	Variable	A CREER				RUE N° 10	10 m	A CREER				RUE N° 11	12 m	A CREER				RUE N° 12	10 m	A CREER				RUE N° 13	10 m	A CREER				RUE N° 14	15 m	A CREER				RUE N° 15	10 m	A CREER				RUE N° 16	10 m	A CREER				RUE N° 17	08 m	A CREER				RUE N° 18	10 m	A CREER				RUE N° 19	08 m	A CREER				RUE N° 20	12 m	A CREER				RUE N° 21	Variable	A CREER				RUE N° 22	Variable	A CREER				RUE N° 23	10 m	A CREER				RUE N° 24	10 m	A CREER				RUE N° 25	Variable	A CREER				RUE N° 26	10 m	A CREER				RUE N° 27	10 m	A CREER				RUE N° 28	08 m	A CREER				<b>(B) CHEMINS PIETONS</b>						C P N° 1	08 m	A CREER				C P N° 2	08 m	A CREER				C P N° 3	10 m	A CREER				C P N° 4	08 m	A CREER				C P N° 5	05 m	A CREER				C P N° 6	08 m	A CREER				C P N° 7	06 m	A CREER				C P N° 8	06 m	A CREER				C P N° 9	06 m	A CREER				C P N° 10	08 m	A CREER				C P N° 11	06 m	A CREER				C P N° 12	06 m	A CREER				C P N° 13	10 m	A CREER				C P N° 14	10 m	A CREER				C P N° 15	08 m	A CREER				الرمز	المصالح العمومية و مرافق الحياة الاجتماعية	ملحوظات	MAISON COMMUNALE		Existant	CAIDAT		Existant	CENTRE DE SANTE		Existant	ADIMINISTRATION		A1 : ADMINISTRATION A2, A4 et A5 : Chateau d'eau A3 : ADMINISTRATION	ECOLE		E1 : ECOLE EXISTANTE E2 : ECOLE A CREER E3 : COLLEGE A CREER	TERRAIN DE SPORT		NEANT	FOYER FIMININ		NEANT	MAISON DE JEUNES		NEANT	GENDARMERIE ROYALE		NEANT	CENTRE DE TRAVAUX		NEANT	CASERNE MILITAIRE		NEANT	POSTE		NEANT	OFFICE NATIONAL DE L'ELECTRICITE		NEANT	TRIBUNAL		NEANT	<b>مرافق الحياة الاجتماعية</b>			MOSQUEE		M1 : A CREER M2 : EXISTANTE M3 : EXISTANTE	CIMETIERE		C1 : EXISTANT	HALTE ROUTIERE		NEANT	FOUR		Existant	HAMMAM		NEANT	POINT D'EAU		EXISTANT	SOUK		EXISTANT	FANDOUK		NEANT
ZONE	المنطقة الرمز REPRESENTATION GRAPHIQUE	المساحة الفعّال MINIMAL DES LOTS	العلو الفضي التيار HAUTEUR MAXIMUM DE CONSTRUCTION	المساحة المسحورة بنهاية ومعلومات تكميلية SUPERFACE CONSTRUCTIBLE RENSEIGNEMENTS COMPLEMENTAIRES DES LOTS																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
HABITAT DENSE		80 m²	11.00 m	- Cours : 16 m² - Cuisine : 12 m²																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
ZONE NON AEDIFICANDI																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
ZONE DE BOISEMENT		A Créer																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ZONE VIVRIERE		2000 m²		- La superficie constructible ne doit pas dépasser 180 m². - La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 12m linéaire. - Respecter un retrait de 8m par rapport à l'allègement de la voie. - Respecter un retrait de 5m par rapport aux limites mitoyennes.																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
ZONE D'ACTIVITES		150 m²		- La largeur de la façade doit être supérieur ou égale à 10m linéaire. - Le logement peut être autorisé à l'étage. - la hauteur ne doit pas dépasser 8.50 m toute superstructure comprise																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																										
VOIRIE	طريق			PLACES	ساحات																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																									
	DESIGNATION	L.D'EMPRISE	OBSERVATION		DESIGNATION	OBSERVATION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																								
voie d'état																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
voie de la commune																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
<b>(A) VOIE CARROSSABLE</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
RUE N° 1	12 m	EXISTANTE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 2	10 m	EXISTANTE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 3	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 4	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 5	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 6	15 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 7	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 8	06 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 9	Variable	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 10	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 11	12 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 12	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 13	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 14	15 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 15	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 16	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 17	08 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 18	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 19	08 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 20	12 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 21	Variable	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 22	Variable	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 23	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 24	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 25	Variable	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 26	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 27	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
RUE N° 28	08 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
<b>(B) CHEMINS PIETONS</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
C P N° 1	08 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 2	08 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 3	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 4	08 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 5	05 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 6	08 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 7	06 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 8	06 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 9	06 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 10	08 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 11	06 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 12	06 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 13	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 14	10 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
C P N° 15	08 m	A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
الرمز	المصالح العمومية و مرافق الحياة الاجتماعية	ملحوظات																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
MAISON COMMUNALE		Existant																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
CAIDAT		Existant																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
CENTRE DE SANTE		Existant																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ADIMINISTRATION		A1 : ADMINISTRATION A2, A4 et A5 : Chateau d'eau A3 : ADMINISTRATION																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
ECOLE		E1 : ECOLE EXISTANTE E2 : ECOLE A CREER E3 : COLLEGE A CREER																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
TERRAIN DE SPORT		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
FOYER FIMININ		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
MAISON DE JEUNES		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
GENDARMERIE ROYALE		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
CENTRE DE TRAVAUX		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
CASERNE MILITAIRE		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
POSTE		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
OFFICE NATIONAL DE L'ELECTRICITE		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
TRIBUNAL		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
<b>مرافق الحياة الاجتماعية</b>																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																														
MOSQUEE		M1 : A CREER M2 : EXISTANTE M3 : EXISTANTE																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
CIMETIERE		C1 : EXISTANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
HALTE ROUTIERE		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
FOUR		Existant																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
HAMMAM		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
POINT D'EAU		EXISTANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
SOUK		EXISTANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												
FANDOUK		NEANT																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																																												