

PRICE LIST

CENTRONIA



Berlaku mulai 1 Agustus 2016

NO	NAMA JALAN	NO. KAV	LUAS TANAH (M2)	LUAS BANGUNAN (M2)	TIPE	HARGA JUAL (Incl PPN)	ANGSURAN BERTAHAP 12x	
							DP 1 & 2 @10%	Cicilan Per Bulan 12x
1	CENTRONIA 1	1	306	210	Sudut	5,824,291,278	582,429,128	388,286,085
2	CENTRONIA 1	3	162	196	Standar	3,455,213,865	345,521,386	230,347,591
3	CENTRONIA 1	5	162	196	Standar	3,453,144,256	345,314,426	230,209,617
4	CENTRONIA 1	7	162	196	Standar	3,451,074,647	345,107,465	230,071,643
5	CENTRONIA 1	9	162	196	Standar	3,469,742,519	346,974,252	231,316,168
6	CENTRONIA 1	11	162	196	Standar	3,446,935,430	344,693,543	229,795,695
7	CENTRONIA 1	15	162	196	Standar	3,444,865,821	344,486,582	229,657,721
8	CENTRONIA 1	17	162	196	Standar	3,442,796,212	344,279,621	229,519,747
9	CENTRONIA 1	19	162	196	Standar	3,461,381,299	346,138,130	230,758,753
10	CENTRONIA 1	21	162	196	Standar	3,438,656,994	343,865,699	229,243,800
11	CENTRONIA 1	23	162	196	Standar	3,436,587,385	343,658,739	229,105,826
12	CENTRONIA 1	25	162	196	Standar	3,434,517,776	343,451,778	228,967,852
13	CENTRONIA 1	27	220	210	Sudut	4,531,120,131	453,112,013	302,074,675
14	CENTRONIA 2	1	162	196	Standar	3,533,407,259	353,340,726	235,560,484
15	CENTRONIA 2	2	269	210	Sudut	5,317,298,983	531,729,898	354,486,599
16	CENTRONIA 2	3	162	196	Standar	3,531,264,111	353,126,411	235,417,607
17	CENTRONIA 2	5	162	196	Standar	3,529,120,963	352,912,096	235,274,731
18	CENTRONIA 2	6	162	196	Standar	3,486,888,335	348,688,834	232,459,222
19	CENTRONIA 2	7	162	196	Standar	3,526,977,814	352,697,781	235,131,854
20	CENTRONIA 2	8	162	196	Standar	3,526,977,814	352,697,781	235,131,854
21	CENTRONIA 2	9	162	196	Standar	3,524,834,666	352,483,467	234,988,978
22	CENTRONIA 2	10	162	196	Standar	3,482,686,084	348,268,608	232,179,072
23	CENTRONIA 2	11	162	196	Standar	3,522,691,518	352,269,152	234,846,101
24	CENTRONIA 2	12	162	196	Standar	3,480,584,958	348,058,496	232,038,997
25	CENTRONIA 2	15	162	196	Standar	3,520,548,370	352,054,837	234,703,225
26	CENTRONIA 2	16	162	196	Standar	3,478,483,832	347,848,383	231,898,922
27	CENTRONIA 2	17	162	196	Standar	3,518,405,221	351,840,522	234,560,348
28	CENTRONIA 2	18	162	196	Standar	3,497,393,964	349,739,396	233,159,598
29	CENTRONIA 2	19	162	196	Standar	3,537,672,124	353,767,212	235,844,808
30	CENTRONIA 2	20	162	196	Standar	3,474,281,581	347,428,158	231,618,772
31	CENTRONIA 2	21	162	196	Standar	3,514,118,925	351,411,892	234,274,595
32	CENTRONIA 2	22	162	196	Standar	3,472,180,455	347,218,046	231,478,697
33	CENTRONIA 2	23	162	196	Standar	3,511,975,777	351,197,578	234,131,718
34	CENTRONIA 2	25	162	196	Standar	3,509,832,628	350,983,263	233,988,842
35	CENTRONIA 2	26	162	196	Standar	3,467,978,204	346,797,820	231,198,547
36	CENTRONIA 2	27	162	196	Standar	3,507,689,480	350,768,948	233,845,965
37	CENTRONIA 2	28	162	196	Standar	3,486,783,279	348,678,328	232,452,219
38	CENTRONIA 2	29	220	210	Sudut	4,640,100,352	464,010,035	309,340,023
39	CENTRONIA 2	30	162	196	Standar	3,463,775,952	346,377,595	230,918,397
40	CENTRONIA 2	32	220	210	Sudut	4,543,895,523	454,389,552	302,926,368

CATATAN

Harga di atas belum termasuk :

- Biaya Penyambungan Telepon
- Biaya Akta Jual Beli dan Bea Balik Nama
- Bea Perolehan Hak atas Tanah dan Bangunan (BPHTB)
- Biaya Pengurusan Kredit Bank (Untuk Konsumen dengan Pembayaran KPR)
- Kewajiban Pajak lain sesuai Peraturan Pemerintah yang berlaku

CARA PEMBAYARAN :

Tunai :

- Booking Fee (Hari ke-1)
- DP 10% (Hari ke-7)
- Pelunasan (Hari ke-30)

KPR :

- Booking Fee (Hari ke-1)
- DP 1, 2, 3= @ 10% (Hari ke-7, 37, 67)
- KPR Cair (7 hari setelah DP lunas)
- DP minimum mengikuti ketentuan dan harus ditambah sebelum akad kredit bila diperlukan

Harga di atas termasuk :

- PPN 10%
- Penyambungan air bersih
- Penyambungan listrik (4.400VA)
- Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)
- Kitchen Cabinet

Cicilan Bertahap 12x :

- Booking Fee (Hari ke-1)
- DP 1 = 10%- BF (Hari ke-7)
- DP 2 = 10% (Hari ke-37)
- Sisa Pembayaran dibagi 12x
- Cicilan pertama dimulai (Hari ke-67)