

# Группа компаний **NovaStroy**

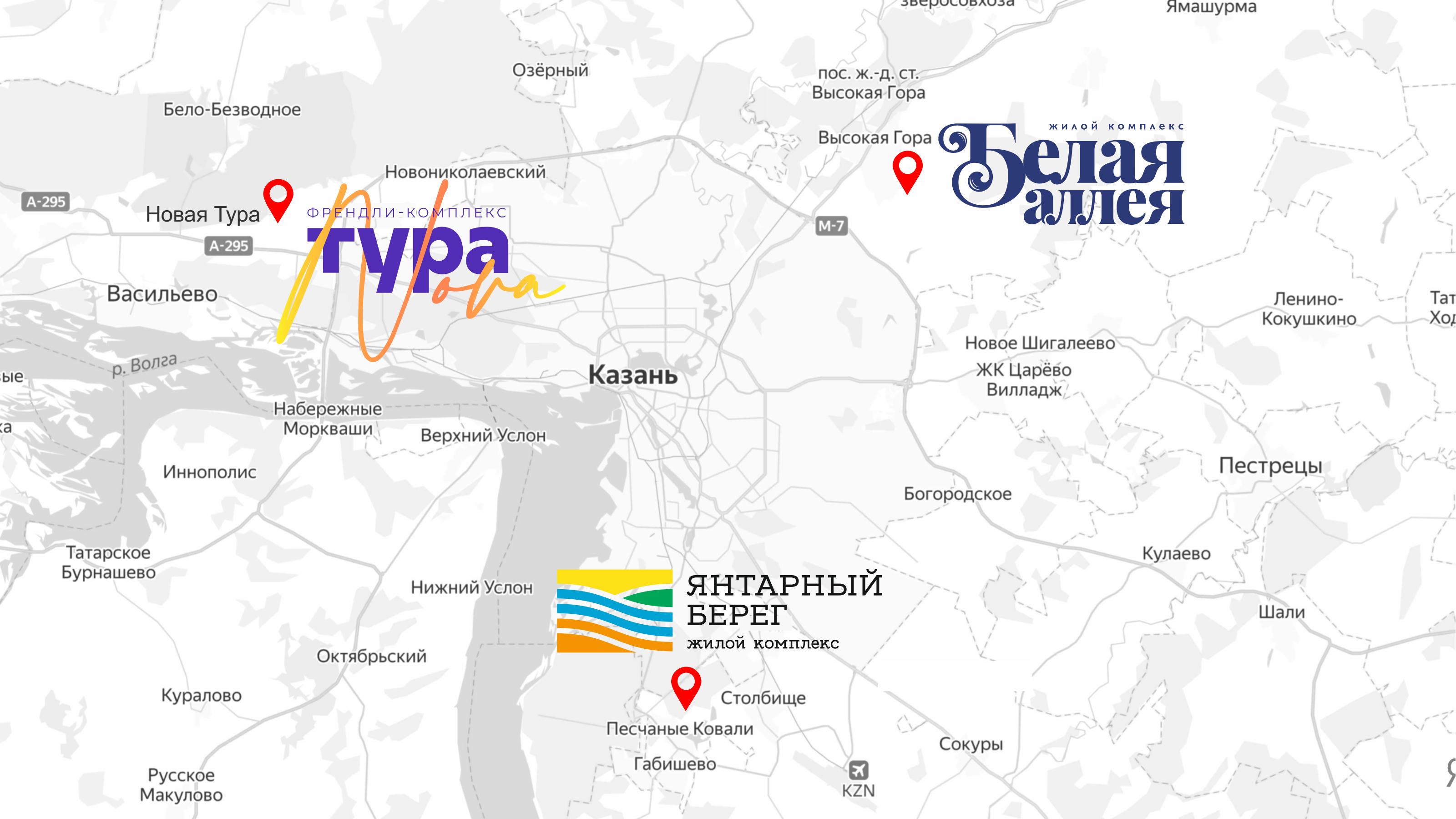
ООО «СЗ Прогресс»

ООО «СЗ Прогресс-Сити»

ООО «СЗ Арт-Строй 1»

ООО «СЗ СтройРезерв»





**ЯНТАРНЫЙ  
БЕРЕГ**

жилой комплекс



KZN



Френдли-комплекс

Гура

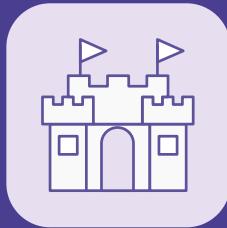


# 9

5-этажных  
домов



# ПРЕИМУЩЕСТВА



Игровые площадки  
с качелями, башнями,  
мостиками, горками



Площадка для  
занятий спортом



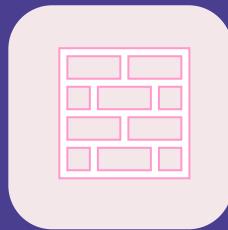
Дома в окружении  
природы



Зона отдыха в тени  
ухоженных кустарников  
и деревьев



Круглосуточное  
видеонаблюдение



Кирпичные  
дома



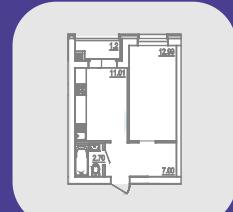
Качество  
постройки



Строительство с  
опережением  
сроков



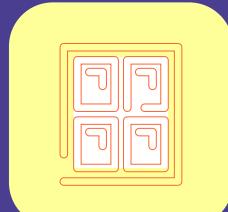
Удобное  
местоположение



Продуманные  
планировки



Колясочные и  
просторные  
подъезды



Панорамное  
остекление  
лоджий



дом

## КИРПИЧНЫЕ ДОМА С ЯРКИМ ФАСАДОМ

Дома построены из силикатного кирпича, долговечного и прочного материала.

А фасад облицован желтым, белым и графитовым керамогранитом. Такое сочетание цветов гармонично вписывается в природный ландшафт. Легкости фасаду придает панорамное остекление лоджий.



двор

## ВСЕГДА ВЕСЕЛО, СПОКОЙНО И БЕЗОПАСНО!

Двор френдли-комплекса создан для приятного отдыха жителей всех возрастов! Самым маленьким — безопасные игровые площадки, для детей постарше и приверженцев ЗОЖ — спортивные зоны. Для спокойного отдыха — прогулочные дорожки среди ухоженного ландшафта.

# КОМФОРТ С ПЕРВОГО ШАГА

## Современные подъезды

Продуманная входная группа с металлическими дверями сохранит тепло в помещении. В широких тамбурах легко передвигаться с коляской, и в каждом подъезде предусмотрены вместительные колясочные на первом этаже.

подъезд





# квартира

## УЮТНЫЕ КВАРТИРЫ ДЛЯ ВСЕХ

Благодаря продуманным планировкам все комнаты правильной эргономичной формы, здесь нет «лишних» квадратных метров ! В прихожей помещается полноценный гардероб, а в спальне — большая кровать. Балконы с панорамным остеклением станут прекрасной зоной отдыха или дополнительным местом хранения.



# ПЛАН 1 ЭТАЖА

## Измировки

Однокомнатные

Двухкомнатные

Трехкомнатные

Арендное помещение

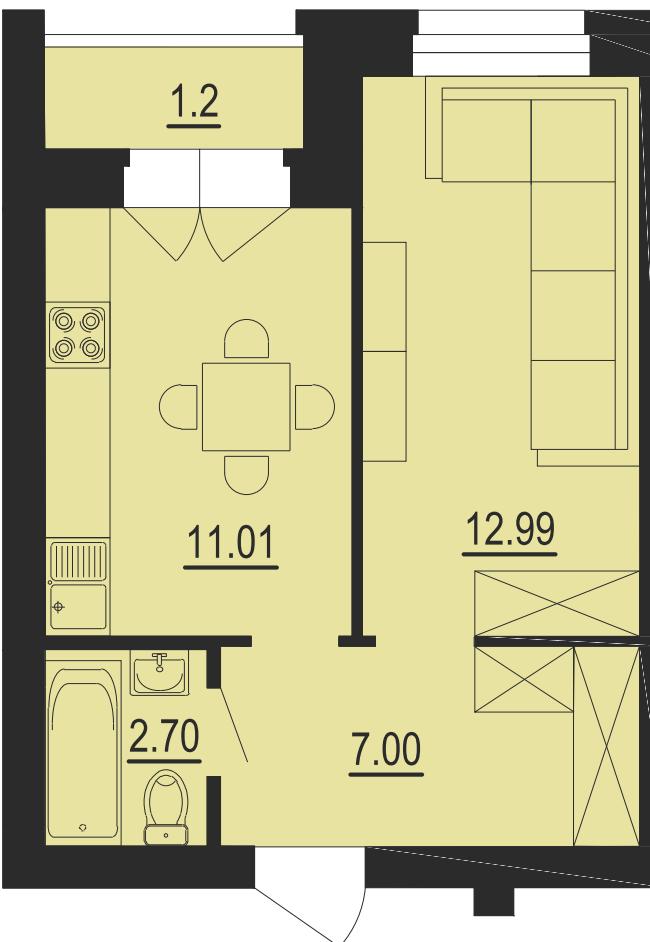


## ПЛАН 2-5 ЭТАЖА

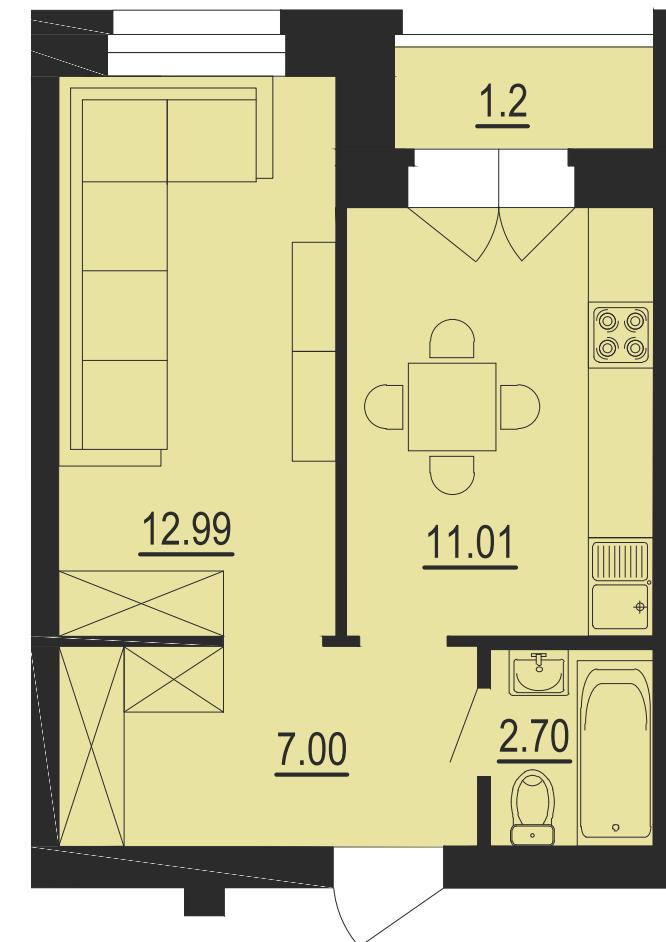
*планировки*

- Однокомнатные
- Двухкомнатные

# ОДНОКОМНАТНЫЕ квартиры

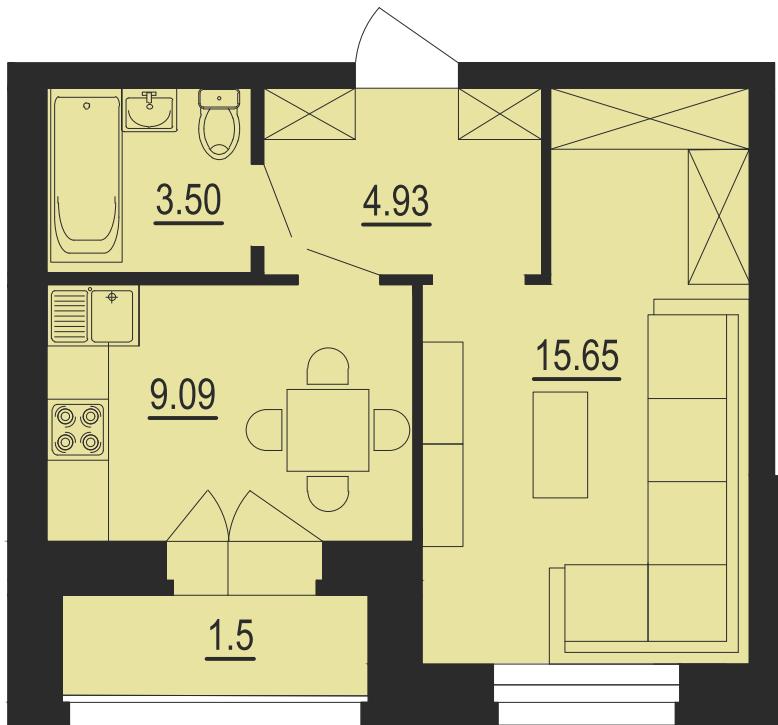


**1A.1**  
**34,90 м<sup>2</sup>**



**1A.2**  
**34,90 м<sup>2</sup>**

# ОДНОКОМНАТНЫЕ квартиры



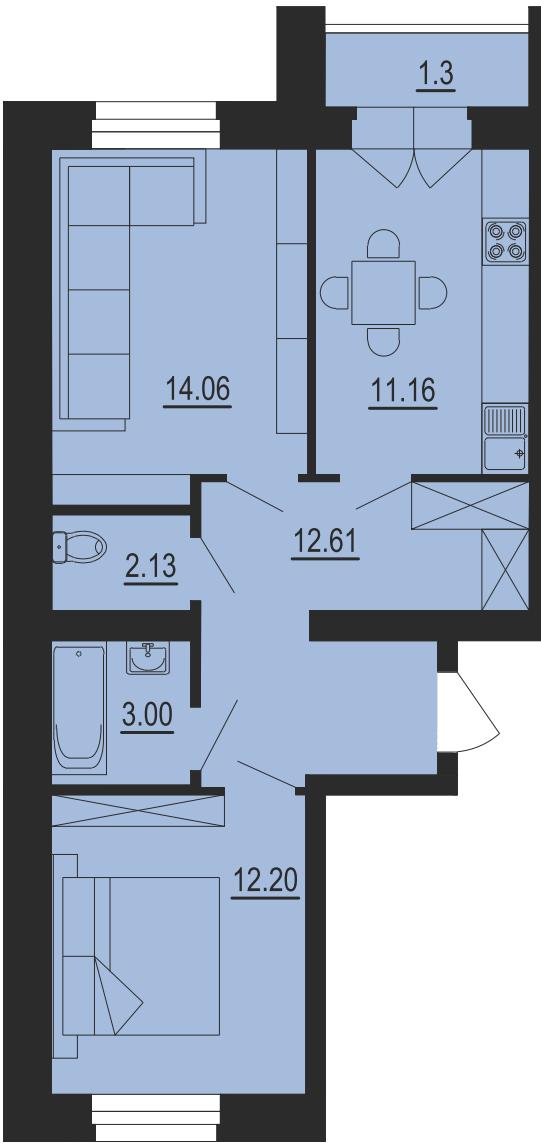
**1B.1**  
**34,67 м<sup>2</sup>**



**1B.2**  
**34,67 м<sup>2</sup>**

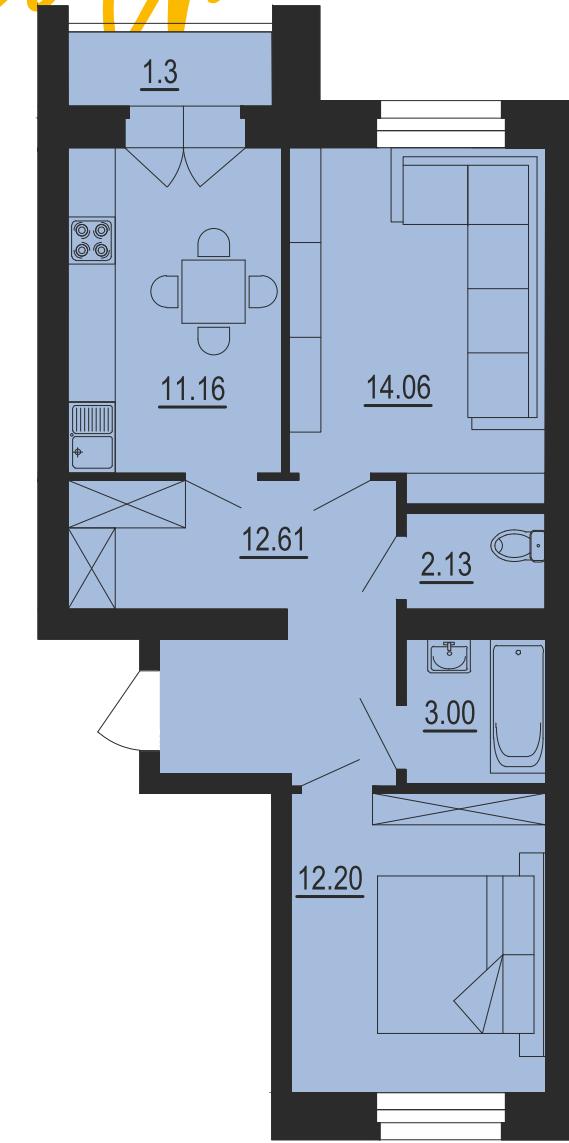
# ДВУХКОМНАТНЫЕ

квартиры



**2A.1**

**56,46 м<sup>2</sup>**



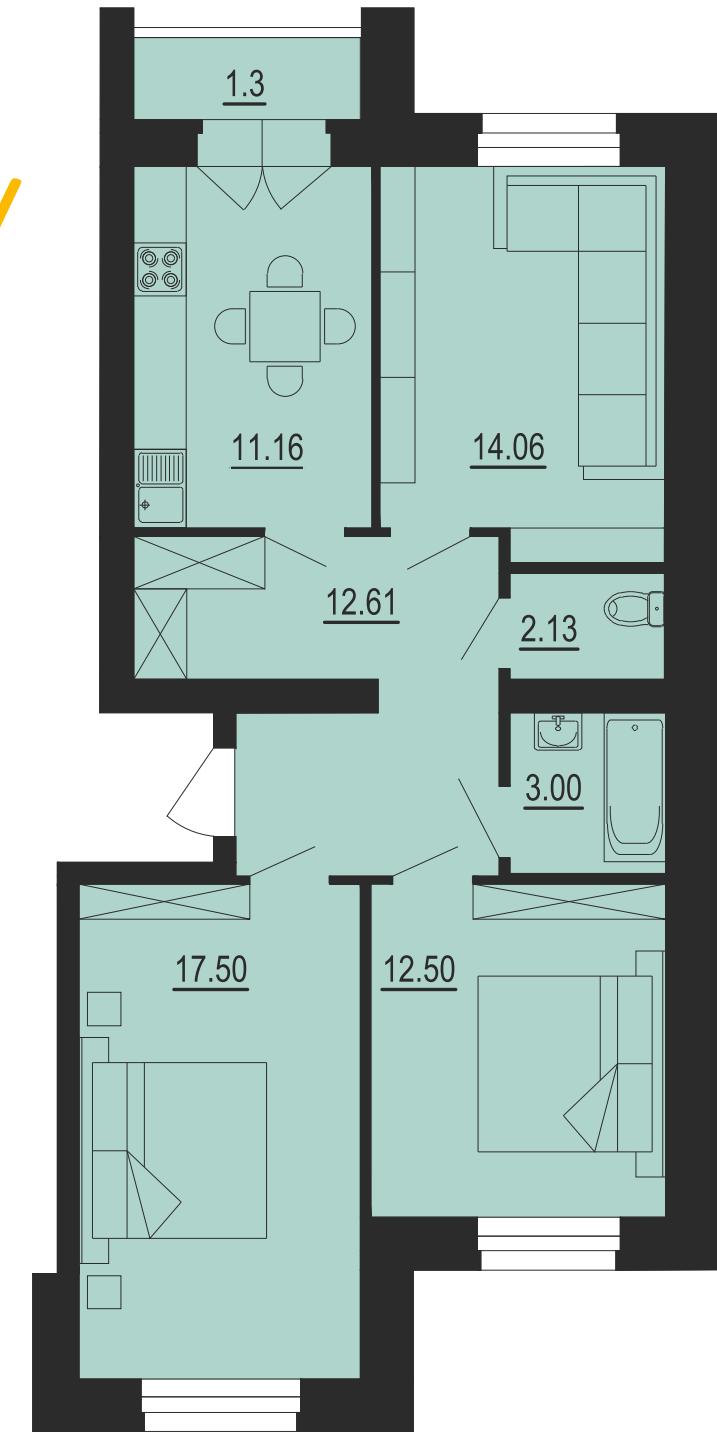
**2A.2**

**56,46 м<sup>2</sup>**

# ТРЕХКОМНАТНЫЕ квартиры



**3A**  
**74,26 м<sup>2</sup>**



# АРЕНДНОЕ ПОМЕЩЕНИЕ **141.79 м<sup>2</sup>**

*аренда*

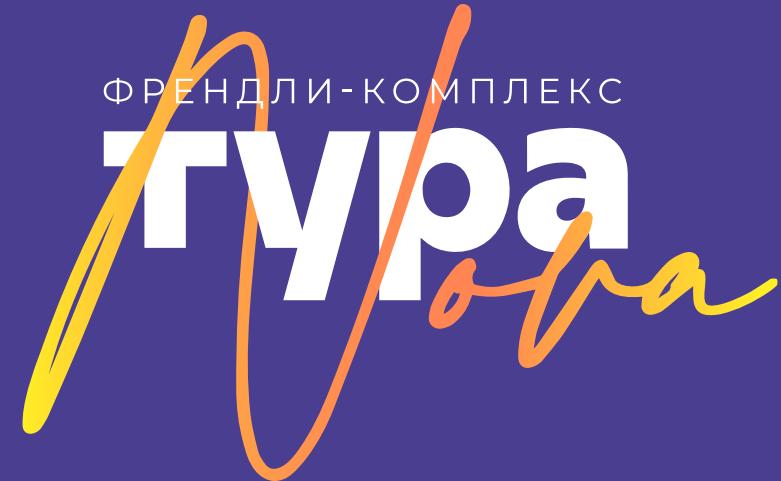
**1485 ЧЕЛОВЕК**

ожидаемое количество  
будущих жителей  
ЖК ТураНова

**ВЫГОДНОЕ  
МЕСТОПОЛОЖЕНИЕ**

**НИЗКАЯ КОНКУРЕНЦИЯ  
ДЛЯ БИЗНЕСА**





## Отдел продаж

📍 Новая Тура  
ул. Совхозная

Пн-пт 9.00-18.00  
Сб-вс 10.00-16.00

📍 Казань  
ул. Туфана Минуллина, 8а

Пн-пт 9.00-18.00

📞 +7 (843) 212-25-75

